



Cederberg Municipality

GENERAL VALUATION ROLL
2021

HCB Property Valuations



HCB Property Valuations CC

Head Office

PO Box 247

Moorreesburg

Western Cape

7310

Tel – 0861 422 669



HCB

Valuations and Services (Pty) Ltd

Municipal Property Rates Act, Act 6 of 2004: Categories:

Short Description:	Long Description:	Section 8:
RES	Residential Properties	8(2)(a)
IND	Industrial Properties	8(2)(b)
BUS	Business and Commercial Properties	8(2)(c)
FAGR	Agricultural Properties	8(2)(d)
PSP	Public Service Purposes/ Properties owned by an organ of state	8(2)(f)
PSI	Public Service Infrastructure Properties	8(2)(g)
PBO	Properties owned by public benefit organisations and used for specific public benefit activities	8(2)(h)
MULTI	Properties used for Multi Purposes, subject 9 of Act:or	8(2)(i)
RESV	Vacant Land Properties	8(3)
VACB	Vacant Land Commercial	8(3)
INDUSVAC	Vacant Land Industrial	8(3)
MUN	Municipal Properties	7(2)(a)(i)
POWC	Place of Worship - Church	
POWR	Place of Worship – Religious Venue	
PROT	Protected Areas	
PSIP	Private Infra struct – Valuation < R100 000	
NMUN	National Monuments	

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000150581	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	8 718 m²	1,000
12 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000150623	HOOFWEG 3	SATINSKY 105 PTY LTD	904 m²	4,460,000
18 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000150711	AUGSBURGWEG 3	CRAWCLAN EIENDOMME CC	709 m²	1,160,000
19 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000150782	AUGSBURGWEG 5	CRAWCLAN EIENDOMME CC	709 m²	960,000
34 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000150863	0 HOOFWEG	MUNISIPALITEIT	92 m²	1,000
35 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000150888	HOOFWEG 21	STEPHAN STONE BELEGGINGS BK	919 m²	3,560,000
37 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151017	0 Unknown street	BIBLIOTEEK	755 m²	1,690,000
43 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151024	37 HOOFWEG Gastehuis	STRAUSS F.J.	1 844 m²	1,925,000
44 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347813	39 HOOFWEG Vacant	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	838 m²	100,000
45 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347838	39 HOOFSTRAAT	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	2 425 m²	1,760,000
47 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347860	39 HOOFWEG Vacant	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	1 015 m²	150,000
51 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347877	0 Unknown street Vacant	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	143 m²	35,000
52 / 00000	V	VACB		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347891	39 HOOFWEG Vacant	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	5 230 m²	915,000
53 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347919	39 HOOFWEG Vacant	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	1 833 m²	600,000
54 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347933	0 Unknown street Vacant	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	780 m²	400,000
60 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151120	0 HOOFWEG Vacant	DIOCESE OF CAPE TOWN	4 954 m²	670,000
61 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151169	0 FOSTER STRAAT Vacant	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	4 745 m²	385,000
62 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151183	0 FOSTER STRAAT Vacant	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	3 292 m²	270,000
80 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151257	9 AUGSBURGWEG	MUNISIPALITEIT	1 773 m²	1,000,000
92 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319326	43 HOOFWEG	COSMETICS FOR AFRICA C C	1 077 m²	1,830,000
104 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151384	15 PARKSTRAAT	KOEGELENBERG J.H.	1 302 m²	1,503,000
105 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151391	17 PARKSTRAAT	DARVALL DHA	6 332 m²	1,306,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
114 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151401	0 PARKSTRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	34 271 m²	800,000
121 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151426	42 PARKSTRAAT Vacant	REPUBLIEK VAN SUID AFRIKA	1 115 m²	550,000
122 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151480	0 PARKSTRAAT	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	1 115 m²	1,176,000
138 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346464	30 PARKSTRAAT	COETZEE MH	1 115 m²	1,470,000
139 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151507	9 RESERVIOR STRAAT	MACALISTER DJ	1 115 m²	1,186,000
143 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348937	11 RESERVIOR STRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 085 m²	250,000
144 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348944	13 RESERVIOR STRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 085 m²	250,000
147 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348951	15 RESERVIOR STRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 086 m²	250,000
148 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348969	17 RESERVIOR STRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 487 m²	250,000
150 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378018	18 PARKSTRAAT	CHI J	1 487 m²	1,279,000
155 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151673	14 14A PARKSTRAAT	ROBERTS LM	357 m²	1,000
158 / 00000	V	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151698	12 PARKSTRAAT Main Erf Sec Title	THE BODY CORPORATE	1 487 m²	0
158 / 00001	1	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306366	12 PARKSTRAAT 12	BWT TRUST	103 m²	650,000
158 / 00002	2	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306373	12 PARKSTRAAT 12	DE VILLIERS DL	103 m²	650,000
158 / 00003	3	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306398	12 PARKSTRAAT	ROBLI TRUST	103 m²	650,000
158 / 00004	4	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306408	12 PARKSTRAAT 12	BWT TRUST	103 m²	650,000
158 / 00005	5	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306415	12 PARKSTRAAT 12	BWT TRUST	51 m²	60,000
158 / 00006	6	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306422	12 PARKSTRAAT	DE VILLIERS DL	51 m²	60,000
158 / 00007	7	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306430	12 12 PARKSTRAAT	ROBLI TRUST	51 m²	60,000
158 / 00008	8	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306447	12 PARKSTRAAT 12	DE VILLIERS DL	51 m²	60,000
158 / 00009	9	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306454	12 PARKSTRAAT 12	BWT TRUST	51 m²	60,000
159 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360613	10 PARKSTRAAT	BOTHA WC	1 487 m²	1,187,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
162 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151730	8 PARKSTRAAT	MURRAY P.	1 487 m²	1,420,000
163 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151747	6 PARKSTRAAT	ODENDAAL S.M.	1 487 m²	1,118,000
168 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000195230	0 AUGSBURGWEG	HORNE R.A.	837 m²	893,000
169 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151803	3 OU KAAPSE WEG	TRANSNET LTD	1 862 m²	420,000
170 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377944	23 PARKSTRAAT	ROUX C & K	6 299 m²	2,000,000
171 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303848	HOOFWEG	CLANWILLIAM HERITAGE TRUST	2 514 m²	2,450,000
173 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303823	32 HOOFWEG 32 Kerk	CLANWILLIAM HERITAGE TRUST	1 898 m²	1,985,000
174 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303894	HOOFWEG 34	CLANW HERITAGE TRUST	659 m²	150,000
175 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303887	HOOFWEG 34	CLANW HERITAGE TRUST	991 m²	2,000,000
180 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332976	HOOFWEG 30	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	3 660 m²	740,000
189 / 00000		POWC		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000151987	18 HOOFWEG Kerk	CHURCH OF THE PROV SA C TOWN	1 246 m²	1,530,000
190 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332944	16 HOOFWEG	INVESTLAND TRUST	357 m²	3,200,000
191 / 00000	V	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333994	14 HOOFWEG	INVESTLAND TRUST	661 m²	1,000
192 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152067	0 HOOFWEG	BIESIESPOORT TRUST	6 896 m²	1,280,000
194 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332951	0 HOOFWEG	INVESTLAND TRUST	15 m²	1,000
195 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334571	14 HOOFWEG Valuedwwith Erf 192	BIESIESPOORT TRUST	3 885 m²	1,000
206 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310852	PARKSTRAAT 19	VIERBERGEN WJ	1 404 m²	1,554,000
207 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152243	21 PARKSTRAAT	PIETERS B	9 167 m²	1,102,000
212 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377891	0 HOOFWEG	MUN CEDERBERG	57 m²	1,000
214 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317128	6 HOOFWEG	DEPT OPENB WERKE GROND	2 405 m²	2,260,000
215 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317181	4 PLEINSTRAAT	DEPT OPENB WERKE GROND	3 925 m²	2,630,000
218 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152420	5 VOORTREKER STRAAT	VISSER MC	969 m²	320,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
227 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370629	9 VOORTREKER STRAAT	VAN ZYL SA	744 m²	895,000
229 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152444	8 VISSER STRAAT Vacant	CLANWILLIAMSE HANDELSHUIS PTY	1 258 m²	400,000
231 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152469	7 VOORTREKER STRAAT	NIEUWOUDT MM	528 m²	1,083,000
236 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378011	13 VOORTREKER STRAAT	RAUBENHEIMER EJ	633 m²	1,613,000
244 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152483	6 VISSER STRAAT	SMITH WAP	1 228 m²	1,330,000
249 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378371	27 PARKSTRAAT	SCHLEBUSCH I	596 m²	1,025,000
252 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152691	21 VOORTREKER STRAAT	BEUKES M	649 m²	1,242,000
253 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152719	18A VISSER STRAAT	VISSER VAN DER WESTHUIZEN JJ RA	838 m²	1,665,000
254 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152780	20 VISSER STRAAT	OCKHUIS PJ MS	805 m²	1,620,000
259 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152839	0 VISSER STRAAT	STRASMAN REAL ESTATES CC	218 m²	1,000
260 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370643	26 VISSERSTRAAT	STEENS E	2 012 m²	1,700,000
262 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152902	28A VISSER STRAAT	STRASMAN REAL ESTATES CC	1 487 m²	1,600,000
264 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000357307	2 MARKSTRAAT	VAN NIEKERK AA JH GROENEWALD MM A	890 m²	860,000
265 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000152973	4 MARKSTRAAT	THERON JP	743 m²	1,215,000
266 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153014	0 MARKSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	178 m²	1,000
269 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153021	0 VISSER STRAAT	MUNISIPALITEIT	1 738 m²	1,180,000
276 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153134	31 VOORTREKER STRAAT	SMIT MEJ	743 m²	1,386,000
277 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153141	33 VOORTREKER STRAAT	SCHREUDER EF	730 m²	1,326,000
278 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321413	0 OU KAAPSE WEG	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	514 m²	1,280,000
279 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153303		CEDERBERG MUNISIPALITEIT	9 633 m²	5,190,000
282 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153705	0 Unknown street	DE VILLIERS NIEUWOUDT H G	53.7106 Ha	212,000
283 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325552	0 AUGSBURGWEG Net Garage	HORNE RA JA	677 m²	500,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
285 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153720	0 BLOEKOMLAAN	MUNISIPALITEIT	85.7200 Ha	15,000
286 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153737	1 NORTIERSTRAAT	DEPT OPENB WERKE GROND	13 015 m²	7,230,000
295 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000363830	15B LEIPOLDTSTRAAT	KOOPMAN S SL	743 m²	1,190,000
296 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153840	36 VOORTREKER STRAAT	VAN DER WESTHUIZEN C.J.	743 m²	1,750,000
299 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000153864	LEIPOLDTSTRAAT 11B	VAN ZYL P.J.A	743 m²	1,728,000
300 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000342205	VOORTREKERSTRAAT 32	ADAMS F.J.	743 m²	885,000
309 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325633	0 OU KAAPSE WEG	GR COMMERCIAL TRUST	8 565 m²	10,265,000
310 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373355	OU KAAPSE WEG 12	NOBLE SPECTATUS FUND 2 PTY LTD	20 412 m²	70,000,000
314 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329268	22 VOORTREKER STRAAT	VERMEULEN JGD H	1 411 m²	1,602,000
315 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154025	20 VOORTREKERSTRAAT	BAKKER A.	2 160 m²	1,540,000
316 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154064	18 VOORTREKER STRAAT	REDELINGHUYS AJF	1 369 m²	1,661,000
317 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318964	16 VOORTREKER STRAAT	DE BEER H	657 m²	1,122,000
318 / 00000		POWC		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154096	12 VOORTREKER STRAAT	NG KERKSAAL	3 488 m²	3,940,000
319 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154106	0 GRAAFWATERWEG	BLAKE ROUX A C	767 m²	1,000
320 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154138	34 VOORTREKER STRAAT	COETZEE TOLKEN MHHJH	1 486 m²	795,000
323 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154177	8 VOORTREKER STRAAT	FOUCHE J	1 606 m²	1,242,000
324 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154219	12 VOORTREKER STRAAT	STEENKAMP CJM	1 877 m²	1,420,000
325 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154258	6A VOORTREKER STRAAT	SLABBER SJ	1 308 m²	1,188,000
326 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317199	6 VOORTREKER STRAAT 6	DEPT OPENB WERKE GROND	1 310 m²	830,000
327 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324968	4 VOORTREKER STRAAT	SMIT B.J.	1 664 m²	1,380,000
329 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154339	0 VOORTREKKERSTRAAT Kerk	A P KERK	5 260 m²	2,830,000
330 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154378	0 AUGSBURGWEG	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	64 447 m²	650,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
331 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154392	0 AUGSBURGWEG	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	627.4868 Ha	4,965,000
332 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154402	0 AUGSBURGWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	8 565 m²	15,000
333 / 00000		PBO		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154410	0 AUGSBURGWEG	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	991.0461 Ha	24,500,000
334 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000195279	0 AUGSBURGWEG	MELLE MNR DG	1 256 m²	1,014,000
335 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000195303	0 AUGSBURGWEG	BASSON JA	489 m²	960,000
337 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000195342	0 AUGSBURGWEG	SCHNABEL JE	887 m²	971,000
338 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377419	0 AUGSBURGWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT- WESTERN	1 983 m²	707,000
339 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154427	0 AUGSBURGWEG Vacant	MELLE D	484 m²	100,000
340 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154434	0 AUGSBURGWEG Vacant	BASSON J	501 m²	135,000
341 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154441	0 AUGSBURGWEG	SCHNABEL J	1 881 m²	265,000
342 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377420	0 AUGSBURGWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	5 944 m²	120,000
343 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377463	0 AUGSBURGWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	13 711 m²	280,000
344 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377421	0 AUGSBURGWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	1 686 m²	35,000
345 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377422	0 AUGSBURGWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	1 992 m²	40,000
346 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377423	0 AUGSBURGWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	3 716 m²	75,000
347 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154515	0 AUGSBURGWEG	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	4 272 m²	15,000
348 / 00000		PBO		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154522	0 AUGSBURGWEG	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	3 569 m²	1,660,000
349 / 00000		PBO		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154530	0 AUGSBURGWEG	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	2 974 m²	250,000
357 / 00000		FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000154650	PLETT PARKS	MUNISIPALITEIT	87.1411 Ha	7,380,000
359 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155607	19 RESERVIOR STRAAT 19 Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 487 m²	300,000
360 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155639	0 ARNOLD STRAAT	DEPT OPENB WERKE GROND	5 412 m²	540,000
361 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155678	1 ARNOLD STRAAT	DEPT OPENB WERKE GROND	31 117 m²	5,900,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
362 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155702	16 MARKSTRAAT	WINDELL JAC	1 030 m²	1,350,000
364 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377208	1A PRES. BRANDSTRAAT	KOEGELENBERG IJ	1 090 m²	1,422,000
371 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155727	4 ROBERTSONSTRAAT	DEPT OPENB WERKE GROND	1 090 m²	1,488,000
373 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155759	8 ROBERTSONSTRAAT	VAN EMBDEN GA	1 030 m²	2,197,000
389 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378245	7 MARKSTRAAT	HULL PRJ &	1 150 m²	735,000
390 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378246	7 MARKSTRAAT	HULL PRJ &	1 522 m²	1,728,000
391 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155822	0 LEIPOLDTSTRAAT (B) Vacant	MUNISIPALITEIT	9 680 m²	300,000
396 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375017	33 PARKSTRAAT	BESTER A.J.	950 m²	1,152,000
405 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155886	3A SKOOL STRAAT	GENIS JGM	699 m²	1,146,000
413 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329606	2 NORTIERSTRAAT	BAK SE RUG BOERDERY PTY LTD	1 008 m²	1,506,000
420 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346584	1 ALHEITSTRAAT	SAAIMAN J	1 008 m²	1,452,000
427 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370354	3 REV.BROOKE STREET	BAARD D	1 049 m²	1,572,000
430 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155974	14 VISSER STRAAT	FREEMAN M	1 049 m²	1,600,000
431 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000155981	12 VISSER STRAAT	ERF 1472 CLANWILLIAM CC	1 330 m²	1,692,000
432 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378250	4 ARNOLD STRAAT	REINHOLD STRASSBERGER FAMILIE	4 161 m²	2,849,000
433 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156047	6 ROBERTSONSTRAAT	VAN ZYL C.G.	1 091 m²	1,674,000
434 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156054	2 ROBERTSONSTRAAT	KRUGER CG C	1 091 m²	1,741,000
439 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378444	17 VOORTREKER STRAAT	LAMBRECHT JH	744 m²	1,560,000
441 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156086	2 PROTEASINGEL	JACK CC	583 m²	620,000
442 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321043	4 PROTEASINGEL	JACK E	496 m²	504,000
443 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156167	6 PROTEASINGEL	JACOBS J.A.	496 m²	265,000
444 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156174	8 PROTEASINGEL Vacant	MEYERS P.A.	496 m²	40,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
445 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156209	10 PROTEASINGEL	MEYERS PA A	496 m²	300,000
448 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156262	16 PROTEASINGEL	VAN ZYL DL	496 m²	408,000
449 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156270	18 PROTEASINGEL Vacant	DAMONZE MR	496 m²	40,000
450 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156304	20 PROTEASINGEL	DAMONZE M R	496 m²	440,000
451 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156311	22 PROTEA STRAAT	LARRY EG	496 m²	524,000
452 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156368	24 PROTEASTRAAT	SWARTS N	496 m²	393,000
457 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156382	23 BUITEKANTSTRAAT	HENDERSON JJ	496 m²	504,000
458 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375289	21 BUITEKANTSTRAAT	BEUKES SAJ	496 m²	291,000
459 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000359400	19 BUITEKANTSTRAAT 2de Woning Dakhoogte	FARMER P	496 m²	396,000
460 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358903	17 BUITEKANTSTRAAT	KOTZE AJ	496 m²	612,000
461 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000340222	15 BUITEKANTSTRAAT	FORTUIN BG ED	496 m²	277,000
462 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000357586	BUITEKANTSTRAAT 13	KOTZE A.P.	496 m²	342,000
463 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156456	11 BUITEKANTSTRAAT	WHITTLE GR CA	496 m²	532,000
464 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314783	9 BUITEKANTSTRAAT	FRANSMAN WA	496 m²	696,000
465 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156495	BUITEKANTSTRAAT 7	VAN REENEN P.	496 m²	321,000
466 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156512	BUITEKANTSTRAAT 5	MUNNIK P.L.	496 m²	679,000
469 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325947	14 VOORTREKER STRAAT	MOUTON BJ	793 m²	1,482,000
470 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156569	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT	17 152 m²	2,255,000
473 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377539	OU KAAPSEWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	38 339 m²	13,000,000
474 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377540	0 OU KAAPSE WEG	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	12 979 m²	100,000
475 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156640	0 VISSER STRAAT	CEDREBERG MUNISIPALITEIT	6 m²	1,000
478 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156657	0 MEENTGROND	MUN CLANWILLIAM	21.2259 Ha	150,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
480 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156664	0 Unknown street Vacant	MUNISIPALITEIT	740 m²	10,000
485 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156689	40 PARKSTRAAT	VAN ZYL DA MS	1 123 m²	1,314,000
486 / 00000		PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156696	0 GRAAFWATERWEG	DEPT OPENB WERKE GROND	20 000 m²	1,100,000
491 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378017	4 VISSER STREET	ARAPROP PTY LTD	1 221 m²	1,670,000
496 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156713	0 OU KAAPSE WEG	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	291 m²	540,000
497 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362843	0 Unknown street	VALAM BOERDERY (EIENDOMS) BEPE	984.1553 Ha	44,700,000
498 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317216	0 ARNOLD STRAAT Vacant	PROVINCE OF THE WESTERN CAPE	3 319 m²	660,000
500 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156791	6A OU KAAPSE WEG	MOUNT SYNOTT BELEG BK	229 m²	610,000
501 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156801	1-3 BUITEKANTSTRAAT	FORTUIN CN &	1 079 m²	486,000
502 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378499	26 PROTEASTRAAT	JACOBS FH &	1 079 m²	877,000
503 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156833	2 ROUSSEAU STRAAT	SCHREUDER MJDB	1 994 m²	1,368,000
504 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338174	4 ROUSSEAU STRAAT	MAAS FAMILIETRUST	2 015 m²	1,386,000
505 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349024	1 REV.BROOKE STREET	CAPAZORIO D	1 134 m²	1,402,000
506 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378550	8 REV.BROOKE STREET	SEPTEMBER RM &	1 084 m²	1,056,000
508 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000359791	4 REV.BROOKE STREET	BOTHA JB E	1 113 m²	1,369,000
509 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000156921	1 GRAAFWATERWEG	BLOMMENBERG CC	1 943 m²	2,500,000
510 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318555	2 REV.BROOKE STREET	VERSTER RJ	1 169 m²	1,829,000
511 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326517	10 REV.BROOKE STREET	HUGO EL	909 m²	1,344,000
512 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157026	1 LANGSTRAAT	BAARD D.	887 m²	960,000
515 / 00000		POWC		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157058	2 BUITEKANTSTRAAT Kerk	MORAWIESE KERK	8 570 m²	1,230,000
516 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157065	0 GRAAFWATERWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	308 m²	1,000
517 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157072	0 GRAAFWATERWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	297 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
518 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157080	6 AUGSBURGWEG	GELDENHUYS J & C	2 141 m²	2,830,000
519 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157097	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	3 522 m²	1,000
521 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378548	6 SITRUS STRAAT	BASSON HJS &	1 456 m²	1,165,000
529 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157114	2 SITRUS STRAAT	NEL CP	1 365 m²	1,335,000
531 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157139	10 BERGSIGSTRAAT	ENGELBRECHT & VISSER GT &	1 369 m²	1,628,000
537 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157153	7 DE VLEISTRAAT	DE VILLIERS DP	940 m²	1,285,000
538 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157178	5 DE VLEISTRAAT	KOEGELENBERG JD	1 258 m²	1,235,000
540 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371647	1 DE VLEISTRAAT	SLABBERT GL	1 205 m²	1,067,000
543 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000374574	15 BERGSIGSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN CF	590 m²	1,255,000
545 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000365869	4 BERGSIGSTRAAT	NIEUWOUTD WJ RJ	1 490 m²	1,281,000
550 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157234	6 DE VLEISTRAAT	GEREFORMEERDE KERK - CLANW	899 m²	1,015,000
551 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328874	4 DE VLEISTRAAT	BURGER PD	836 m²	1,287,000
552 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355331	2 DE VLEISTRAAT	NIEUWOUTD ES JA	936 m²	1,090,000
554 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157308	0 VAN REENENSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	770 m²	10,000
555 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157315	0 GRAAFWATERWEG Vacant	MUNISIPALITEIT	3 409 m²	10,000
556 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375024	31 PARKSTRAAT	BESTER AJ	1 507 m²	1,651,000
560 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000345982	0 GRAAFWATERWEG	REPUBLIEK VAN SUID AFRIKA	767 m²	10,000
561 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157361	3 ARNOLD	DEPT OPENB WERKE GROND	26 347 m²	1,710,000
562 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157379	0 Damwal	DEPT OPENB WERKE GROND	10 688 m²	1,350,000
563 / 00000		PBO		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377424	0 AUGSBURGWEG	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	3 112 m²	60,000
565 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370925	4 GRAAFWATERWEG	TJ PROPERTY INVESTMENT PTY LTD	2 051 m²	6,600,000
567 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157523	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	471 m²	141,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
568 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157548	0 Unknown street Skool	DIE STREEKDIREKTEUR	34 336 m²	12,250,000
570 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157570	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	229 m²	1,000
571 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157587	0 VAN REENENSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 920 m²	1,000
572 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157594	0 HOOFWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	3 m²	1,000
573 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157604	0 HOOFWEG Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	272 m²	1,000
574 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353983	LEIPOLDTSTRAAT 6B	HABBA TRUST	2 181 m²	1,504,000
576 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157629	19 VOORTREKER STRAAT	SLABBER PJS	2 231 m²	1,050,000
577 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157636	16 VISSER STRAAT	MOLLER B	1 133 m²	1,350,000
581 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157675	5 BERGSIGSTRAAT	NC HC GEY VAN PITTIUS JHFERC G	2 344 m²	3,014,000
583 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157690	1B LEIPOLDTSTRAAT	LE ROUX HE	652 m²	1,164,000
590 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157724	9 SIPRESLAAN	HEYNS WYLE B	496 m²	604,000
591 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157756	11 SIPRESLAAN	SCHEEPERS K	446 m²	207,000
592 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157788	13 SIPRESLAAN	EVANS JH SM	496 m²	492,000
593 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157805	15 SIPRESLAAN	SCHOLTZ WG	496 m²	212,000
594 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000365227	17 SIPRESLAAN	LUDICK T & M	496 m²	195,000
595 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157883	19 SIPRESLAAN	SWARTZ WPM	496 m²	616,000
596 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157925	21 SIPRESLAAN	PARRING F M	496 m²	197,000
597 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000157971	23 SIPRESLAAN	SEPTEMBER JM G	496 m²	195,000
598 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378345	25 SIPRESLAAN Onvoltooide Aanbou	JOHATHAN / HANKEY L & J	496 m²	205,000
599 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158037	27 SIPRESLAAN	BURROWS AJ T	496 m²	258,000
600 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158044	29 SIPRESLAAN	MAARMAN E	545 m²	444,000
601 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158132	33 SIPRESLAAN	BASSON JK	385 m²	648,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
603 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158140	30 EIKESTRAAT	KOTZE D.M.J	490 m²	261,000
604 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158164	28 EIKESTRAAT	JULIES PNJ &	496 m²	564,000
605 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158189	EIKESTRAAT 06	ISAACS R & M	496 m²	270,000
606 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158196	24 EIKESTRAAT	SWART M.; .	496 m²	444,000
607 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158206	EIKESTRAAT 22	CROSNEY R.	496 m²	684,000
608 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158213	12 EIKESTRAAT	SLABBERT DIENSTE GL	496 m²	351,000
609 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158252	18 EIKESTRAAT	JOOSTE A	496 m²	342,000
617 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158260	2 SIPRESLAAN	RUITERS NJ &	446 m²	520,000
618 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158291	4 SIPRESLAAN	SWART R & A	496 m²	400,000
619 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158319	6 SIPRESLAAN	SWARTZ A	496 m²	472,000
620 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158326	8 SIPRESLAAN	KUYER W & A	496 m²	190,000
621 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158333	10 SIPRESLAAN	VAN DER WESTHUIZEN W	496 m²	404,000
622 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158358	12 SIPRESLAAN	SYSTER KS	496 m²	217,000
623 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158365	14 SIPRESLAAN	OPPERMAN J JJ	496 m²	187,000
624 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158380	16 SIPRESLAAN	ROOI S	496 m²	354,000
625 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158478	18 SIPRESLAAN	JANTJIES MC	496 m²	656,000
626 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158492	20 SIPRESLAAN Onvoltooide Aanbou	WITBOOI GA CC	397 m²	676,000
627 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377785	22 SIPRESLAAN	VAN ROOY L & J	496 m²	255,000
628 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158534	24 SIPRESLAAN	SEPTEMBER MMJ I	496 m²	187,000
629 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158566	26 SIPRESLAAN	WITBOOI K	496 m²	279,000
630 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158573	28 SIPRESLAAN	KOTZE P	496 m²	484,000
634 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158615	1 BLOEKOMLAAN	KLEINBEGIN BEWAARSKOOL	2 158 m²	1,520,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
636 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158630	0 PARKSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	98 m²	1,000
637 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158647	0 HOOFWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	69 m²	1,000
645 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158654	0 GRAAFWATERWEG	DE VLEI DIENSSTASIE CC	3 354 m²	5,400,000
651 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158728	7 BERGSIGSTRAAT	BOSMAN GPC S	1 027 m²	1,314,000
652 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158742	0 Unknown street	REPLUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	16.0277 Ha	900,000
653 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158750	0 Unknown street	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	39.5877 Ha	7,000,000
654 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158767	0 Unknown street	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	148.4494 Ha	455,000
655 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158774	0 Unknown street	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	86 188 m²	50,000
656 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158781	0 Unknown street	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	11 251 m²	11,000
657 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158799	0 Unknown street	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	24.8371 Ha	140,000
660 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158862	5A SKOOL STRAAT Skool	DEPT OPENB WERKE GROND	37 499 m²	14,700,000
663 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158870	2 PRES. BRANDSTRAAT	SEDERHOF TEHUIS	844 m²	12,080,000
676 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158894	1 SIPRESLAAN Kerk	ST JOHN S SAAL	3 699 m²	1,845,000
677 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378067	1 HOSPITAALSTRAAT	SMIT EJ	1 168 m²	1,469,000
678 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000364079	2A SKOOL STRAAT	ENGELBRECHT WAJ L	1 168 m²	1,524,000
679 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158936	4A SKOOL STRAAT	SMIT GAJJ	1 181 m²	1,922,000
681 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378288	8 SKOOLSTRAAT	DE BEER PR	1 181 m²	1,678,000
682 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000158990	10A SKOOL STRAAT	BOOYENS HM	1 181 m²	1,469,000
683 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159062	12A SKOOL STRAAT	BOTHA H	1 420 m²	1,368,000
686 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327912	11 HOSPITAALSTRAAT	BOSMAN PJ	999 m²	1,652,000
687 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159094	0 HOSPITAALSTRAAT Vacant	CMJ STEYN FAMILY TRUST	1 181 m²	570,000
688 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370957	7 HOSPITAALSTRAAT	PIETERS JA &	1 181 m²	1,693,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
690 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329973	3 HOSPITAALSTRAAT	ROSSOUW ACS	1 181 m²	1,446,000
692 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377890	16 SKOOL STRAAT	VISSER P.W.	1 250 m²	1,581,000
693 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159200	18A SKOOL STRAAT Vacant	CLANWILLIAM PROP HOLDINGS	1 202 m²	575,000
694 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377989	20 SKOOL STRAAT	ZEEKOEVLEI BOERDERY CC	1 202 m²	3,033,000
696 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000341770	24A SKOOL STRAAT	MARAIS ER	1 202 m²	3,066,000
697 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159263	26 SKOOL STRAAT (A)	RABB CHAITMAN J J	1 193 m²	2,670,000
701 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000343914	19 HOSPITAALSTRAAT	HUISAMEN PAM J	1 202 m²	1,894,000
707 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347651	10 PRES. BRANDSTRAAT	UITWEG TRUST	1 788 m²	1,686,000
708 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159305	12 PRES. BRANDSTRAAT	VERENIGENDE GEREFORMEERDE KERK	1 745 m²	2,033,000
709 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378010	15 SKOOLSTRAAT Woning Onvoltooid	KOTZE JJ &	1 745 m²	1,980,000
710 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378014	13A SKOOL STRAAT	RHEEDER LJ	1 788 m²	1,651,000
713 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159344	11 MARKSTRAAT 11 Vacant	MUNISIPALITEIT	19 156 m²	775,000
716 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159369	23 ORANJESTRAAT	VAN ROOYEN SP	256 m²	265,000
717 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378369	21 ORANJESTRAAT	CEDERBERG MUN	563 m²	333,000
718 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159383	19 ORANJESTRAAT Onvoltooide Aanbou	PARRING P & J	767 m²	465,000
719 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376902	17 ORANJESTRAAT	EIMAN J & L	697 m²	220,000
720 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303816	15 ORANJESTRAAT	ZIMRI & VAN ROOIJEN M.M.	701 m²	307,000
721 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159506	13 ORANJESTRAAT	VAN ROOY G	511 m²	220,000
722 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352073	11 ORANJESTRAAT	CROSNEY R.M.	625 m²	552,000
723 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159552	9 ORANJESTRAAT	VAN ROOY C T	800 m²	420,000
724 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315297	7 ORANJESTRAAT	TITUS BM	853 m²	324,000
725 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159672	5 ORANJESTRAAT Vacant	FORTUIN R	520 m²	40,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
729 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159714	20 LOVESINGEL	SWARTS R	314 m²	387,000
730 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159810	22 LOVESINGEL	EVANS J & M	301 m²	309,000
731 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159859	28 JAKARANDA STRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	317 m²	20,000
732 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159947	24 LOVESINGEL	WITBOOI CP	317 m²	460,000
733 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159979	32 JAKARANDA STRAAT	CORREIA A & K	307 m²	452,000
734 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000159986	34 JAKARANDA STRAAT	BEUKES JA &	235 m²	580,000
735 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160043	36 JAKARANDA STRAAT	BOOYSEN J	216 m²	412,000
736 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362995	1 LOVESINGEL Vacant	SWARTZ G & A	347 m²	35,000
737 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160090	3 LOVESINGEL	FORTUIN C	273 m²	217,000
740 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160124	9 LOVESINGEL	FRANSMAN HJ &	375 m²	448,000
741 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355839	11 LOVESINGEL	BOOYSEN M. &	256 m²	345,000
742 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160188	13 LOVESINGEL	SWARTS W.A.	371 m²	492,000
743 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160195	LOVESINGEL 15	MEI P.C.	306 m²	408,000
744 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160212	17 LOVESINGEL	FRANSMAN WE SA	239 m²	232,000
745 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160251	19 LOVESINGEL	DYSSEL CU	222 m²	300,000
746 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160269	20 DENNESTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	2 003 m²	10,000
747 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160276	21 LOVESINGEL	KAMMIES AJ &	381 m²	257,000
748 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160364	LOVESINGEL 23	KOOPMAN J.J.	271 m²	363,000
749 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160389	25 LOVESINGEL	BOER D.	309 m²	588,000
750 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160406	LOVESINGEL 27 Multi	WITBOOI M.	417 m²	620,000
750 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160407	LOVESINGEL 27	WITBOOI M.	0 m²	100,000
751 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160438	LOVESINGEL 29	VILJOEN J.J.	276 m²	267,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
752 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160477	DENNESTRAAT 2	BOER J.	343 m²	360,000
753 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000308998	DENNESTRAAT 4	SCHEEPERS H.J.	339 m²	492,000
754 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160558	DENNESTRAAT 6	WILLIAMS / WYLE D.J.	497 m²	468,000
755 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160572	DENNESTRAAT 8	GOEIEMAN J. (W	467 m²	354,000
756 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160614	10 DENNESTRAAT	KLAASE J.A.	350 m²	556,000
759 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160621	16 DENNESTRAAT	SWARTS WP &	410 m²	378,000
760 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160653	18 DENNESTRAAT	KOTZE J	482 m²	520,000
761 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160678	20 DENNESTRAAT	VILJOEN DD &	313 m²	291,000
762 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000363597	22 DENNESTRAAT	BLOM WD &	371 m²	242,000
763 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160734	24 DENNESTRAAT	APRIL A M	330 m²	387,000
764 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160766	DENNESTRAAT 28	KUYER H.	444 m²	227,000
765 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160854	1 DENNESTRAAT	BEUKES E	524 m²	288,000
766 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377969	3 DENNESTRAAT	VAN SCHALK DM.	337 m²	548,000
767 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000367288	7 DENNESTRAAT	WILLIAMS KA &	290 m²	300,000
768 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000160928	9 DENNESTRAAT	STRAUSS JWC	411 m²	300,000
769 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161015	11 DENNESTRAAT	APRIL AA &	490 m²	300,000
770 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161030	13 DENNESTRAAT	SWART J & G	309 m²	324,000
771 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329229	15 DENNESTRAAT	EVANS CA &	403 m²	333,000
772 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161086	17 DENNESTRAAT	FORTUIN A	328 m²	247,000
773 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161103	0 DENNESTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	251 m²	1,000
774 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161128	19 DENNESTRAAT	BOER HANNA J	386 m²	528,000
775 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161150	21 DENNESTRAAT	FORTUIN KW	355 m²	628,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
776 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161167	23 DENNESTRAAT	ZIMRI G & A	245 m²	297,000
777 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161199	2 RANONKEL STRAAT	FRANSMAN HJ &	814 m²	270,000
778 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310130	4 RANONKEL STRAAT	PARRING A.M.	367 m²	336,000
779 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378502	6 RANONKEL STRAAT	SWARTS S.J.	359 m²	536,000
780 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161255	8 RANONKEL STRAAT	SWARTBOOI J.	619 m²	318,000
781 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161270	10 RANONKEL STRAAT	FORTUIN P. &	407 m²	265,000
782 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161287	12 RANONKEL STRAAT	SWARTS P.P.	498 m²	648,000
783 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161294	0 WABOOMSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	424 m²	1,000
784 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161304	16 RANONKEL STRAAT	TITUS A.D.	368 m²	207,000
786 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000374119	20 RANONKEL STRAAT	NEL JP	399 m²	277,000
787 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161375	13 WABOOMSTRAAT	KLAASE SH &	533 m²	760,000
789 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161390	9 WABOOMSTRAAT	KOUTER AC &	514 m²	417,000
790 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161400	5 WABOOMSTRAAT	APPOLUS N	638 m²	342,000
793 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161463	1 VIOOLTJESTRAAT	WITBOOI GA &	590 m²	315,000
794 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161505	3 VIOOLTJESTRAAT	APRIL P & R	399 m²	300,000
795 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161512	5 VIOOLTJESTRAAT	JACK CC VI	606 m²	369,000
796 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161537	7 VIOOLTJESTRAAT	HORST R	296 m²	240,000
797 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161551	9 VIOOLTJESTRAAT	KOUTER P	285 m²	297,000
798 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161583	11 VIOOLTJESTRAAT	MAGOMBA R & E	305 m²	357,000
799 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161632	16 MILNERSTRAAT	DYSSEL PA &	323 m²	240,000
802 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161640	4 MILNERSTRAAT	JACOBS D	242 m²	411,000
803 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161664	13 VIOOLTJESTRAAT	MEI SS	272 m²	336,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
804 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161801	2 WATERBLOMSTRAAT	HOLLAND J	302 m²	309,000
805 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161826	4 WATERBLOMSTRAAT	KOOPMAN SAKKIE IMJ &	330 m²	261,000
806 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349970	15 VIOOLTJIESTRAAT	OCKHUIS L	598 m²	552,000
807 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161880	17 VIOOLTJIESTRAAT	PARRING DJ &	621 m²	242,000
808 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161946	19 VIOOLTJIESTRAAT	GOEDEMAN PJ &	798 m²	524,000
809 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161978	21 VIOOLTJIESTRAAT	AMON GD &	387 m²	661,000
812 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000161992	4 MILNERSTRAAT	HESELMAN J	382 m²	212,000
813 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162058	6 MILNERSTRAAT	MOUTON J.M.	271 m²	195,000
814 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162065	8 MILNERSTRAAT	MEYER B & A	283 m²	202,000
815 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377882	10 MILNERSTRAAT	JACOBS / KLEINSMIT CM &	266 m²	202,000
816 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162139	12 MILNERSTRAAT Vacant	SEPTEMBER JD &	318 m²	20,000
817 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162178	6 WATERBLOMSTRAAT	VAN SCHALKWYK M	247 m²	212,000
818 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162202	1 AANDBLOMSTRAAT	SLABBERT G.L.	219 m²	416,000
819 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358406	27 MILNERSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	226 m²	282,000
820 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162315	25 MILNERSTRAAT	DE WEE RG	210 m²	282,000
821 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162393	23 MILNERSTRAAT	BOER C	379 m²	242,000
822 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162428	21 MILNERSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN MS	282 m²	332,000
823 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162467	19 MILNERSTRAAT	JACK J	307 m²	217,000
824 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162481	17 MILNERSTRAAT	VAN RHEENEN TM	416 m²	285,000
825 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162509	15 MILNERSTRAAT	KLEINSMITH J & E	342 m²	372,000
826 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162516	13 MILNERSTRAAT	MOUTON L	453 m²	272,000
827 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162548	11 MILNERSTRAAT	BASSON JJ &	316 m²	324,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
828 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162562	9 MILNERSTRAAT	ZIMRI LV	401 m²	333,000
830 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314631	5 MILNERSTRAAT 5 Vacant	ANDREW DN HL	300 m²	40,000
833 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162604	0 KATJIEPIERING STRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	672 m²	50,000
836 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162611	ORANJESTRAAT 29	KOOPMAN H.	606 m²	432,000
837 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162629	27 ORANJESTRAAT	LUDICK A & E	526 m²	330,000
838 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162643	25 ORANJESTRAAT	MOSES F K	502 m²	363,000
839 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353687	40 DENNESTRAAT	BOER AG	684 m²	291,000
846 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378549	BOTTERBLOMSTRAAT	CLOETE / KLAASEN CR &	318 m²	490,000
847 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162749	0 KATJIEPIERING STRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	435 m²	45,000
848 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162756	0 JAKARANDA Public Open Space	MUNISIPALITEIT	848 m²	80,000
849 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162788	8 KATJIEPIERING STRAAT	FORTUIN CG &	546 m²	423,000
850 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000374126	6 KATJIEPIERING STRAAT	FARMER J	373 m²	532,000
853 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162851	7 BOTTERBLOMSTRAAT	LEWIES A. &	280 m²	282,000
854 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162918	9 BOTTERBLOMSTRAAT	B F J CONSTRUCTION FARMING CC J	318 m²	390,000
855 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162925	25 JAKARANDA STRAAT	FARMER & KOOPMAN A & N	359 m²	639,000
856 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162932	21 JAKARANDA STRAAT	HANKEY J & I	192 m²	232,000
857 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162964	23 JAKARANDA STRAAT Vacant - Shack	WILLIAMS WP &	260 m²	35,000
858 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162971	33 PROTEASINGEL	OCKHUIS IJ AE	510 m²	205,000
859 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000162996	31 PROTEASINGEL	MENTOOR J	530 m²	245,000
860 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163037	29 PROTEASINGEL	VILJOEN J & R	609 m²	345,000
861 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163051	30 ORANJESTRAAT	SEPTEMBER MAJ W	557 m²	315,000
862 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163076	32 ORANJESTRAAT	LUDICK J AJ	530 m²	432,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
863 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163083	34 ORANJESTRAAT	ZIMRI NA	509 m²	508,000
864 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163171	23 VIOOLTJESTRAAT	WITBOOI CP &	364 m²	444,000
865 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163196	41 ORANJESTRAAT	FORTUIN SJ	278 m²	489,000
866 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163206	39 ORANJESTRAAT	SEPTEMBER WJ &	290 m²	351,000
867 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163238	37 BUITEKANTSTRAAT	FORTUIN A & T	495 m²	230,000
868 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163252	35 BUITEKANTSTRAAT	APRIL AJ AJ	500 m²	396,000
869 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163277	33 BUITEKANTSTRAAT	BRANDT J	467 m²	187,000
870 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163284	31 BUITEKANTSTRAAT	PIENAAR W	196 m²	187,000
871 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304190	29 BUITEKANTSTRAAT	BARON J MS	203 m²	187,000
872 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163326	46 DENNESTRAAT	CLOETE H B	247 m²	476,000
873 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163358	44 DENNESTRAAT	ZIMRI DN	228 m²	136,000
874 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163372	30 PROTEASINGEL	FORTUIN DW &	174 m²	187,000
875 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163453	32 PROTEASINGEL	BEUKES AM	516 m²	190,000
876 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163492	34 PROTEASINGEL	BOCKS S	457 m²	215,000
877 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163502	36 PROTEASINGEL	SCHOLTZ M & S	497 m²	324,000
878 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000372425	38 PROTEASINGEL	SCHOLTZ J & L	489 m²	210,000
879 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163527	40 PROTEASINGEL	MEYER HJ &	477 m²	235,000
880 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304707	39 BUITEKANTSTRAAT	NEL M.	488 m²	330,000
900 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163622	13 DE VLEISTRAAT	EERSTE NASIONALE BANK	976 m²	1,075,000
901 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378501	9 DE VLEI STRAAT	BREET CF	1 074 m²	1,694,000
904 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000374013	25 VOORTREKER STRAAT Gedeeltelik Voltooid	JANTJIES AJ	657 m²	992,000
905 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163693	0 MARKSTRAAT	MARMAR BESIGHEIDS TRUST	819 m²	1,520,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
907 / 00000		PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163703	0 PRES. BRANDSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	89 519 m²	100,000
908 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163728	38 PARKSTRAAT	VAN ZYL DA SW	6 692 m²	1,854,000
912 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163735	0 GRAAFWATERWEG	MUNISIPALITEIT	20.9631 Ha	800,000
916 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163750	0 Unknown street	TWEE RIVIERE TRUST	70.8287 Ha	13,250,000
918 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163767	3 PRES. BRANDSTRAAT	KOEGELENBERG IJ	1 090 m²	1,596,000
919 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000361889	4 PARKSTRAAT	VAN TAAK CL	1 911 m²	1,070,000
920 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000331740	2 PARKSTRAAT 2	VAN NIEKERK CM	551 m²	930,000
923 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000365509	29 DE VLEI STRAAT	NEL FAMILIE TRUST	608 m²	1,188,000
924 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310919	27 DE VLEI STRAAT	NIEUWOUDT JH SE	608 m²	895,000
925 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163855	25 DE VLEISTRAAT	VAN ZYL JA	608 m²	1,155,000
926 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163862	23 DE VLEISTRAAT	VISSER BASSON JC EJ	608 m²	1,584,000
927 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000374038	21 DE VLEISTRAAT	BREYTENBACH CFJ	608 m²	1,060,000
928 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163911	19 DE VLEISTRAAT	MARAIS PJ AM	1 108 m²	1,060,000
929 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349218	1 FREESIALAAN	KOEGELENBERG DE VLEI DIENSST JF	1 645 m²	1,518,000
930 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377543	3 FREESIALAAN	STEENS S	1 050 m²	1,140,000
931 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332119	5 FREESIALAAN	NEETHLING A	1 050 m²	1,380,000
932 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163968	7 FREESIALAAN	VAN ZYL RIAAN PA	1 136 m²	1,364,000
933 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325143	9 FREESIALAAN	UYS HJ	1 064 m²	2,083,000
934 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000163982	11 FREESIALAAN	GROENEWALD JCD S	996 m²	2,251,000
935 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164048	13 FREESIALAAN	AFRIKAANSE PROTESTANTSE KERK	1 033 m²	1,567,000
936 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164055	15 FREESIALAAN	EICH S	1 050 m²	1,083,000
937 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164070	17 FREESIALAAN	DE WEE HW &	1 050 m²	1,215,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
938 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353077	19 FREESIALAAN	SMIT J.	1 741 m²	1,884,000
939 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164136	21 FREESIALAAN 21	COETZEE MH	608 m²	1,281,000
940 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164143	0 AUGSBURGWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	44 m²	1,000
942 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164168	0 GRAAFWATERWEG	TRADE OFF 69 PTY LTD	3 274 m²	2,820,000
943 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378547	3 MARKSTRAAT	CLANWILLIAMSE HANDELSHUIS PTY	2 382 m²	1,699,000
952 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164217	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT	8 048 m²	1,900,000
953 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164256	6A SKOOL STRAAT	THERON AM	1 707 m²	2,160,000
954 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377984	1 VYGIE STRAAT	KRIEL J	2 386 m²	2,022,000
955 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164320	1 PROTEASINGEL Vacant	KAMMIES AJ E	613 m²	55,000
956 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350615	2 ORANJESTRAAT	RICHARDS CD JC	611 m²	693,000
957 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164425	4 ORANJESTRAAT	WITBOOI J	520 m²	399,000
958 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324277	6 ORANJESTRAAT	MOUNT SYNOTT BELEGGINGS CC	520 m²	576,000
961 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164496	12 ORANJESTRAAT	BOCKS WC	520 m²	225,000
962 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164506	14 ORANJESTRAAT	MEYER WJ	520 m²	405,000
963 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164513	16 ORANJESTRAAT	ENGELBRECHT KJ A	520 m²	257,000
964 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164538	18 ORANJESTRAAT	ARRIES FP	520 m²	262,000
965 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164577	20 ORANJESTRAAT Vacant	MOSES J	520 m²	50,000
966 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000347683	22 ORANJESTRAAT	SAMPSON A	520 m²	676,000
967 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362681	24 ORANJESTRAAT	OCKHUIS ED &	520 m²	345,000
968 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164697	26 ORANJESTRAAT	SWARTS P	520 m²	408,000
969 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000365210	28 ORANJESTRAAT Stoep en Braai - WNB	FORTUIN CG	611 m²	508,000
970 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164721	27 PROTEASINGEL	MOUTON JC	612 m²	172,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
971 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164753	25 PROTEASINGEL	JOHNSON F	516 m²	170,000
972 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000308959	23 PROTEASINGEL	SWARTS JM &	525 m²	170,000
973 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164802	21 PROTEASTRAAT	CLAASSEN GWJ &	541 m²	652,000
974 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164827	19 PROTEASINGEL	LUDICK R M	500 m²	187,000
975 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164841	17 PROTEASINGEL	VAN RHEENEN S	516 m²	369,000
976 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164898	15 PROTEASINGEL	CROSNEY A	525 m²	210,000
977 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325584	13 PROTEASINGEL	JONAS A	528 m²	318,000
978 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000164947	11 PROTEASINGEL	ADONIS AJ &	514 m²	170,000
979 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310958	9 PROTEASINGEL	SOLOMON D EW	514 m²	170,000
980 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165027	7 PROTEASINGEL	ZIMRI M	508 m²	170,000
981 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165034	5 PROTEASINGEL Vacant	JACOBS FH	521 m²	55,000
982 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165041	3 PROTEASINGEL	TITIES S	520 m²	720,000
983 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165059	0 GRAAFWATERWEG Vacant	MUNISIPALITEIT	2 843 m²	400,000
984 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165066	0 FREESIALAAN POS	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	842 m²	15,000
985 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165073	0 VOORTREKER STRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 107 m²	1,000
986 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165098	0 AUGSBURGWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	9 m²	1,000
987 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165108	1 VOORTREKER STRAAT	STREEKBESTUURDER WES-KAAP	2 367 m²	620,000
988 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165115	34 PARKSTRAAT Vacant	CHURCH OF THE PROV OF SA	2 230 m²	335,000
989 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165154	34 PARKSTRAAT	CHURCH OF THE PROV OF SA	2 230 m²	1,422,000
990 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165161	2 AUGSBURGWEG	SEDERKEM APTEEK	1 416 m²	3,070,000
991 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370322	22 VISSER STRAAT Vandalised	JOSEPH LUDSKI FAMILY TRUST	1 488 m²	835,000
992 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000374158	9 LEIPOLDTSTRAAT	KEMP B	1 486 m²	1,245,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1004 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165267	30 VOORTREKKER STRAAT	APRIL E	744 m²	1,314,000
1005 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000363879	6 BERGSIGSTRAAT	GEY VAN PITTIUS DR AS	1 714 m²	1,424,000
1006 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378064	1 PRES. BRANDSTRAAT	HERBST JE	1 090 m²	1,386,000
1007 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165348	3 DE VLEISTRAAT	COETZEE GELDENHUYS JP MH	1 373 m²	1,170,000
1008 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165362	32 PARKSTRAAT	STRAUSS AHB	2 230 m²	915,000
1009 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165370	24 PARKSTRAAT	BRAND DJGH	857 m²	936,000
1017 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165387	0 OU KAAPSE WEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 380 m²	1,000
1018 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165394	SKOOL STREET 22 (A)	THE STANLEY GINSBURG F T	1 202 m²	2,347,000
1019 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165411	2B LEIPOLDTSTRAAT	VERMEULEN MW	2 183 m²	1,792,000
1020 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165436	2A VOORTREKER STRAAT	MUNISIPALE KANTORE	8 047 m²	5,000,000
1021 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165482	0 SKOOL STRAAT (A) Vacant	DEPT OPENB WERKE GROND	23 063 m²	390,000
1022 / 00000		POWC		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165490	28 PARKSTRAAT	GEREFORMEERDE KERK	2 230 m²	1,330,000
1023 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165500	17 HOSPITAALSTRAAT	SWART JFJ	2 339 m²	3,694,000
1024 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165524	1 LEIPOLDTSTRAAT (B)	ZHENG W	2 229 m²	2,625,000
1026 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378441	26 VOORTREKER STRAAT Woning Onvoltooid	CLAASSEN JG &	1 458 m²	1,288,000
1027 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330344	0 MILNERSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	26 204 m²	375,000
1028 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165637	9 MARKSTRAAT	STRASSBERGER I	4 207 m²	1,075,000
1029 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165644	10 VISSER STRAAT	DU PLESSIS CH	634 m²	1,110,000
1030 / 00000		POWC		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165669	28 VOORTREKER STRAAT	NUWE APOSTOLIESE KERK-WES KAAP	2 076 m²	639,000
1032 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165683	6 ROUSSEAU STRAAT	BRAND JA	1 298 m²	1,754,000
1034 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351665	4 NORTIERSTRAAT	VAN DER MERWE A	1 449 m²	1,177,000
1035 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313204	2 ARNOLD STRAAT	WESSELS S.L.	3 968 m²	2,800,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1035 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313205	2 ARNOLD STRAAT	WESSELS S.L.	0 m²	720,000
1037 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165789	41 HOOFWEG	VAN GRAAN MJ	1 370 m²	1,522,000
1038 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165796	6 NORTIERSTRAAT	VAN DER WATH E	2 016 m²	1,457,000
1041 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165845	10 EIKESTRAAT	KOOPMAN J & M	942 m²	913,000
1043 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165926	HOOFWEG 5	LOUW S.	1 955 m²	2,000,000
1044 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165980	0 PROTEASINGEL	PLAASLIKE OORGANGSRAAD-CLANWIL	7 m²	1,000
1047 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000165997	14 BLOEKOMLAAN Kerk	A.G.S. VAN S.A.	2 500 m²	2,250,000
1048 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166006	25 HOSPITAL STREET	RICE IR	2 395 m²	2,268,000
1054 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166084	46 ORANJESTRAAT	KOTZE JM &	616 m²	704,000
1056 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166091	41 PROTEASINGEL	DYSSEL JA	628 m²	640,000
1057 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166158	39 PROTEASINGEL	VELENSKY J.D.	628 m²	688,000
1058 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378062	37 PROTEASTRAAT	PHEIFFER SU	628 m²	688,000
1059 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166172	35 PROTEASINGEL	PARRING P & E	628 m²	634,000
1060 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166180	36 ORANJESTRAAT	FREDERICKS PJ &	628 m²	774,000
1061 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166214	38 ORANJESTRAAT	LOTTERS & VELENSKY DC &	628 m²	796,000
1062 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166239	40 ORANJESTRAAT	JANTJIES DA	628 m²	656,000
1063 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303728	42 ORANJESTRAAT	CLOETE R	628 m²	504,000
1064 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166278	44 ORANJESTRAAT	FRANSMAN WA	628 m²	528,000
1065 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166285	44 PROTEASINGEL	KAMMIES AM	868 m²	664,000
1066 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166334	41 BUITEKANTSTRAAT	MOUTON A	679 m²	333,000
1067 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166341	42 PROTEASINGEL Onvoltooide Aanbou	GOODHEART J & A	600 m²	448,000
1071 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166415	8 ORANJESTRAAT	VAN ROOI HC	1 040 m²	360,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1073 / 00000		POWC		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166430	4 BUITEKANTSTRAAT Kerk	VERENIGENDE GEREFORMEERDE KERK	12 421 m²	2,815,000
1081 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166454	PARKSTRAAT	CLANWILLIAM LANDBOU GENOOTSKAP	83 742 m²	3,250,000
1084 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166486	HOOFWEG 19	CLANWILLIAM KAFEE	735 m²	1,400,000
1086 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350936	1A ROBERTSONSTRAAT	ABANTWANA TRUST	2 361 m²	1,128,000
1090 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166655	0 Unknown street	TWEE RIVIERE TRUST	1 968 m²	1,000
1091 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166662	4 PRES. BRANDSTRAAT	LOCHNER I	3 657 m²	1,811,000
1093 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166694	0 SUIKERBOSLAAN	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	707 m²	1,000
1102 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328017	SUIKERBOSLAAN 1	LOUW JJ. &	1 041 m²	438,000
1105 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166711	0 Unknown street Skool	DIE STREEKDIREKTEUR	74 965 m²	28,130,000
1106 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166768	17 DE VLEISTRAAT	BRAND D T	946 m²	930,000
1108 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166782	13 PARKSTRAAT	SMIT HM	5 005 m²	1,956,000
1112 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166817	36 VISSER STRAAT	JOHNS BAKKERY	438 m²	710,000
1114 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353285	12 HOOFWEG	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	2 486 m²	3,270,000
1117 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166951	15 VOORTREKER STRAAT	MARAIS EN MULLER EIENDOMME BK	853 m²	1,060,000
1118 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000166976	0 CLEMENTSTRAAT	CEDRBERG MUNISIPALITEIT	529 m²	1,000
1121 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167024	3 SUIKERBOSLAAN	FARMER CM	450 m²	468,000
1122 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350929	21 VOORTREKKER STREET	TAYLOR EAS &	682 m²	1,453,000
1123 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167105	11 DE VLEISTRAAT	VILJOEN A	963 m²	1,298,000
1125 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167264	4 HOOFWEG	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	2 018 m²	630,000
1127 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167391	12 VAN REENENSTRAAT	SMITH CJ MI	674 m²	1,166,000
1128 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167401	15 DE VLEISTRAAT	BRAND D & T	865 m²	1,215,000
1129 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167458	4 KORT STRAAT	NG KERK - CLANWILLIAM	1 098 m²	1,979,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1131 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167480	0 OU KAAPSE WEG	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	758 m²	1,060,000
1133 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000361751	22 PARKSTRAAT	AMAKWA CONSULTING PTY LTD	1 662 m²	1,478,000
1134 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333641	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	15 207 m²	1,000
1135 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167592	1 JAKARANDA STRAAT	FRANSMAN H.E.C	251 m²	277,000
1136 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167627	49 MILNERSTRAAT Huis Bouvallig	OCKHUIS F.J.J	221 m²	122,000
1137 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167634	47 MILNERSTRAAT	JANTJIES J & J	192 m²	220,000
1138 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167641	3 JAKARANDA STRAAT	MICHAU AG &	431 m²	540,000
1139 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167659	5 JAKARANDA STRAAT	KOOPMAN AB &	709 m²	282,000
1140 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167666	JAKARANDASTRAAT 7	CHUNA EMS	338 m²	297,000
1141 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167698	9 JAKARANDA STRAAT	BURROWS JJ &	276 m²	276,000
1142 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167715	11 JAKARANDA STRAAT Vacant - Shack	GOEIEMAN T	376 m²	35,000
1143 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167730	13 JAKARANDA STRAAT	MANUEL FWD &	592 m²	337,000
1144 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167754	15 JAKARANDA STRAAT	PRICE P	574 m²	372,000
1145 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167761	22 JAKARANDA STRAAT 22 Vacant	MUNISIPALITEIT	376 m²	25,000
1146 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349472	20 JAKARANDA STRAAT	CLOETE CD	359 m²	472,000
1147 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167874	18 JAKARANDA STRAAT	BOOYSEN JJE &	359 m²	336,000
1148 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167899	16 JAKARANDA STRAAT	OCKHUIS H & V	228 m²	436,000
1151 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349578	10 JAKARANDA STRAAT	SNYMAN HD SG	236 m²	378,000
1152 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167923	8 JAKARANDA STRAAT	VAN ROOY A & M	259 m²	297,000
1153 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000357392	6 JAKARANDA STRAAT	SWART JFJ	260 m²	564,000
1154 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000167987	4 JAKARANDA STRAAT	WITBOOI D EC	260 m²	432,000
1155 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168003	2 JAKARANDA STRAAT	TIETIES I & G	273 m²	504,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1156 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168042	2 LOVESINGEL	ZASS BF &	465 m²	444,000
1157 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168050	4 LOVESINGEL	VAN ZYL A	251 m²	333,000
1158 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168067	6 LOVESINGEL	KAMMIES (WYLE) AA JG	224 m²	291,000
1159 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168099	8 LOVESINGEL	SYSTER A	333 m²	367,000
1160 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355807	10 LOVESINGEL	VAN MADO S S VAN ROOY SE	251 m²	468,000
1161 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168148	12 LOVESINGEL	FRANSMAN P.C.J	220 m²	384,000
1162 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168170	14 LOVESINGEL	SWARTS ME	323 m²	411,000
1163 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378370	16 LOVESINGEL	AMON E	287 m²	456,000
1169 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330249	HOOFWEG 1B	INVESTLAND TRUST	957 m²	1,154,000
1171 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378545	3 BERGSIGSTRAAT	MOUTON AG &	1 865 m²	1,798,000
1173 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168275	35 HOOFWEG	STRAUSS FJ	1 017 m²	1,640,000
1173 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168276	35 HOOFWEG	STRAUSS FJ	0 m²	640,000
1174 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168282	FOSTERSTRAAT 22	DE MILANDER GJ	1 096 m²	1,326,000
1176 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168331	BLOEKOMLAAN 27	BAREND G.C.	1 390 m²	1,375,000
1177 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325560	1 PARKSTRAAT	YELLOW ALOE ACCOMODATION CC	2 662 m²	2,065,000
1178 / 00000	V	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168451	PARKSTRAAT 9 Main Erf Sec Title	PARK HOUSE BODY CORPORATE	2 253 m²	0
1178 / 00001	1	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306461	11 11 PARKSTRAAT	CLANNIES PROP INV C C	170 m²	1,100,000
1178 / 00002	2	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306479	11 11 PARKSTRAAT	SIVE DR	157 m²	1,010,000
1178 / 00003	3	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306486	11 PARKSTRAAT 11	BRESKAL D	286 m²	1,450,000
1182 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168518	PRES. BRANDSTRAAT 6	STRASSBERGER WGA	4 001 m²	2,272,000
1187 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327824	2B LEIPOLDTSTRAAT Flats	MULLER E	2 260 m²	2,910,000
1187 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378580	2B LEIPOLDTSTRAAT	MULLER E	0 m²	730,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1188 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168532	PROTEASINGEL 12	JOHNSON K	992 m²	556,000
1189 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168540	16A VAN REENENSTRAAT	SMIT SF	1 288 m²	1,544,000
1191 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332341	23 FREESIALAAN	DAMES BJ	608 m²	1,737,000
1192 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168596	25 FREESIALAAN	SPREETH P	608 m²	830,000
1193 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168606	27 FREESIALAAN	DE WET G	608 m²	1,000,000
1194 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000308941	FREESIALAAN 29	SAAIMAN P.J.B	608 m²	1,254,000
1195 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168691	31 FREESIALAAN	SAAYMAN MVD	499 m²	1,088,000
1196 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168719	33 FREESIALAAN	GROBBELAAR AN	512 m²	1,204,000
1197 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324982	35 FREESIALAAN	TRUTER GP	512 m²	1,171,000
1198 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376878	35 DE VLEI STRAAT	SMITH FA	499 m²	1,264,000
1199 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168758	33 DE VLEI STRAAT	VAN ZYL DA MS	142 m²	970,000
1200 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168797	31 DE VLEI STRAAT	BREEDT DNG H	608 m²	1,095,000
1203 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168821	14 EIKESTRAAT	PARRING DJ	992 m²	895,000
1205 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168839	49 KERSBOSLAAN	SYSTER NSJ &	237 m²	353,000
1206 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168853	47 KERSBOSLAAN 47	SWARTS J	238 m²	273,000
1207 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168885	45 KERSBOSLAAN	GOEIEMAN JJ &	238 m²	370,000
1208 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168902	43 KERSBOSLAAN	SLABBERT GL	238 m²	265,000
1209 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303735	41 KERSBOSLAAN	OCKHUIS M PH	238 m²	407,000
1210 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168941	39 KERSBOSLAAN	LEENS C	238 m²	365,000
1211 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168959	37 KERSBOSLAAN 37	WILLIAMS P	238 m²	328,000
1212 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168973	35 KERSBOSLAAN 35	LUDICK D A	238 m²	370,000
1213 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000168998	33 KERSBOSLAAN	TAYLOR JANJ	238 m²	378,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1214 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169014	31 KERSBOSLAAN	THERON DJ LA	238 m²	315,000
1215 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169039	29 KERSBOSLAAN	RUITERS P & M	238 m²	273,000
1216 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378313	27 KERSBOSLAAN	DIRKS CJ &	238 m²	265,000
1217 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000366051	25 KERSBOSLAAN	FORTUIN M	238 m²	454,000
1218 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169102	23 KERSBOSLAAN	HEARN PG	238 m²	265,000
1219 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169127	21 KERSBOSLAAN	CROSNEY NJJ M	238 m²	256,000
1220 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169159	19 KERSBOSLAAN 19	LUDICK S	238 m²	382,000
1221 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169166	17 KERSBOSLAAN	MAPONOPONO LP S	238 m²	370,000
1222 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169208	15 KERSBOSLAAN	SYSTER M	238 m²	277,000
1223 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169230	13 KERSBOSLAAN	VAN ROOI CHK	238 m²	290,000
1224 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360451	11 KERSBOSLAAN 11	SWARTZ LSMJ	238 m²	357,000
1225 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169261	9 KERSBOSLAAN 9	SEPTEMBER AS	238 m²	365,000
1226 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169286	0 Unknown street	JAFTHA M	238 m²	349,000
1227 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169342	5 KERSBOSLAAN	SYSTER JM S	237 m²	399,000
1228 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169350	2 BERGSIGSTRAAT	BURGER CD	757 m²	1,451,000
1229 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169374	11 LEIPOLDTSTRAAT (B) 11 Vacant	KOOP HOLDINGS CC	742 m²	300,000
1231 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169399	5 DWARSSTRAAT	FRANSMAN AJ CA	321 m²	206,000
1232 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169462	47 ANEMOONLAAN	HENDRIKS A M	324 m²	206,000
1233 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169470	45 ANEMOONLAAN	ARANGIE I	285 m²	248,000
1234 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169511	43 ANEMOONLAAN	BASSON A	285 m²	206,000
1235 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169536	41 ANEMOONLAAN	GOEIEMAN RL	285 m²	441,000
1236 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169568	39 ANEMOONLAAN	BURROWS A	284 m²	234,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1237 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169575	37 ANEMOONLAAN	BOER F	288 m²	206,000
1238 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304048	35 ANEMOONLAAN	OCTOBER C	285 m²	206,000
1239 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169663	33 ANEMOONLAAN	SEPTEMBER RHE	290 m²	206,000
1240 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169688	31 ANEMOONLAAN	KOOPMAN FC	283 m²	206,000
1241 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169712	29 ANEMOON AVENUE	JONATHAN L	279 m²	206,000
1241 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169713	29 ANEMOON AVENUE	JONATHAN L	0 m²	200,000
1242 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169737	27 ANEMOONLAAN	SEPTEMBER F S	293 m²	206,000
1243 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376317	25 ANEMOONLAAN	OCKHUIS MM	283 m²	206,000
1244 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377971	23 ANEMOONLAAN	JANTJIES E. &	284 m²	213,000
1245 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169776	21 ANEMOONLAAN	FORTUIN C	286 m²	206,000
1246 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169818	19 ANEMOONLAAN	KLAASE W JP	283 m²	245,000
1247 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169840	17 ANEMOONLAAN	DELPORT G	285 m²	206,000
1248 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169871	15 ANEMOONLAAN	BOOYSEN JJE &	293 m²	210,000
1249 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169889	13 ANEMOONLAAN	OCKHUIS ZEB E	276 m²	315,000
1250 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344058	11 ANEMOONLAAN	KOTZE AA	277 m²	217,000
1251 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000169952	9 ANEMOONLAAN	HARDING G	292 m²	255,000
1252 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310228	7 ANEMOONLAAN	FORTUIN B	284 m²	206,000
1253 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310884	5 ANEMOONLAAN	SWART / OCKHUIS E & M	283 m²	206,000
1254 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170034	3 ANEMOONLAAN	SWARTZ A A	284 m²	430,000
1255 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000331242	1 ANEMOONLAAN	BEUKES ZC	319 m²	206,000
1256 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000357603	55 BLOEKOMLAAN Skakel Huis	AFRIKA AJ	315 m²	206,000
1257 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170122	57 BLOEKOMLAAN	ARANGIE SM	318 m²	206,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1258 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170130	2 GOUSBLOMLAAN	BOER JJ LM	321 m²	206,000
1259 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350990	4 GOUSBLOM AVENUE	GONCALVES AZ	286 m²	182,000
1260 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334772	6 GOUSBLOMLAAN	OCKHUIS C C	286 m²	245,000
1261 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170228	8 GOUSBLOMLAAN	SWARTZ NP &	286 m²	182,000
1262 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170250	10 GOUSBLOMLAAN	HEYNS MFK	284 m²	182,000
1263 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170281	12 GOUSBLOMLAAN 12	VAN ROOY L	282 m²	182,000
1264 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375063	14 GOUSBLOMLAAN	BOER PC	281 m²	182,000
1265 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170394	16 GOUSBLOMLAAN	TITIES J & K	289 m²	245,000
1266 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170429	18 GOUSBLOMLAAN	MULLER S	284 m²	182,000
1267 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313282	20 GOUSBLOMLAAN 20	KLAASE C G	281 m²	182,000
1268 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170531	22 GOUSBLOMLAAN	SCHEEPERS M	286 m²	182,000
1269 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170612	24 GOUSBLOMLAAN Onvoltooide Aanbou	MUNISIPALITEIT	284 m²	192,000
1270 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000170676	26 GOUSBLOMLAAN	GOEIJMAN AJ &	287 m²	182,000
1271 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329282	28 GOUSBLOMLAAN	HOFFMAN J L	280 m²	182,000
1272 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000309543	30 GOUSBLOMLAAN	SYSTER A	283 m²	182,000
1273 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000365756	32 GOUSBLOMLAAN	BOOYSEN EA	283 m²	203,000
1274 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000308331	34 GOUSBLOMLAAN	MOUTON NJ &	284 m²	220,000
1275 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376892	36 GOUSBLOMLAAN	ARENDSE M & J	283 m²	182,000
1276 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171060	38 GOUSBLOMLAAN	VAN ROOYEN BA &	283 m²	210,000
1277 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377787	40 GOUSBLOMLAAN	APRIL WJ	283 m²	182,000
1278 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000301939	42 GOUSBLOMLAAN	SLINGER N	284 m²	336,000
1279 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171197	44 GOUSBLOMLAAN 44	SWARTS G L	294 m²	182,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1280 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171246	46 GOUSBLOMLAAN	FORTUIN W SA	272 m²	182,000
1281 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171292	48 GOUSBLOMLAAN	HART L	324 m²	206,000
1282 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171302	DWARSSTRAAT 7	OELSEN P	319 m²	206,000
1283 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171327	9 DWARSSTRAAT	ZAS JJ L	318 m²	182,000
1284 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171341	47 GOUSBLOMLAAN 47	SEPTEMBER S	319 m²	182,000
1285 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171359	45 GOUSBLOMLAAN Onvoltooide Aanbou	OCKHUIS MJ M	285 m²	224,000
1286 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171447	43 GOUSBLOMLAAN 43	KOTZE C. &	287 m²	206,000
1287 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171454	41 GOUSBLOMLAAN	RICHARDS KA	284 m²	182,000
1288 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344442	39 GOUSBLOMLAAN	HENDRICKS A	282 m²	210,000
1289 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171550	37 GOUSBLOMLAAN	WILLIAMS JJA &	287 m²	182,000
1290 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171567	35 GOUSBLOMLAAN	EVANS GM	282 m²	182,000
1291 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171581	33 GOUSBLOMLAAN	SLINGER A K	284 m²	182,000
1292 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171623	31 GOUSBLOMLAAN	MOOS R	288 m²	182,000
1293 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171648	29 GOUSBLOMLAAN	DELPORT K M	283 m²	182,000
1294 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171694	27 GOUSBLOMLAAN	MUNISIPALITEIT	286 m²	182,000
1295 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171743	25 GOUSBLOMLAAN	TITIES G	282 m²	182,000
1296 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171817	23 GOUSBLOMLAAN	FARO RE	286 m²	182,000
1297 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171888	21 GOUSBLOMLAAN	SEPTEMBER H	282 m²	182,000
1298 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171912	19 GOUSBLOMLAAN	PETERSEN EK	284 m²	182,000
1299 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171937	17 GOUSBLOMLAAN	TITIES A	283 m²	210,000
1300 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000171951	15 GOUSBLOMLAAN	SWARTS D C	283 m²	206,000
1301 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172024	13 GOUSBLOMLAAN	KLAASE YMS	285 m²	182,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1302 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172056	11 GOUSBLOMLAAN	SNYERS JMM	276 m²	182,000
1303 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303975	9 GOUSBLOMLAAN 9	SWARTS E	290 m²	182,000
1304 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172151	7 GOUSBLOMLAAN	WITBOOI PD ME	286 m²	182,000
1305 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325263	5 GOUSBLOMLAAN	BARENDS JW EC	283 m²	220,000
1306 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172240	3 GOUSBLOMLAAN	SEPTEMBER WJ MT	289 m²	238,000
1307 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000364618	1 GOUSBLOMLAAN	JACOBS HJ	312 m²	182,000
1308 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172313	59 BLOEKOMLAAN	ZIMRI D	318 m²	227,000
1309 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172345	61 BLOEKOMLAAN Onvoltooide Aanbou	CYSTER JJ &	316 m²	350,000
1309 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172346	61 BLOEKOMLAAN	CYSTER JJ &	0 m²	85,000
1310 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172352	2 SUIKERBOSLAAN	SYSTER M	314 m²	206,000
1311 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346866	4 SUIKERBOSLAAN Aanbou - WNNB	VAN WYK R & J	292 m²	213,000
1312 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172391	6 SUIKERBOSLAAN	BERENDS J.G.	285 m²	206,000
1313 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172419	SUIKERBOSLAAN 8	SWARTS CJ &	285 m²	206,000
1314 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172465	10 SUIKERBOSLAAN	PIETERS AJF	287 m²	241,000
1315 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172497	12 SUIKERBOSLAAN	BOOYSEN GJ	283 m²	245,000
1316 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172507	14 SUIKERBOSLAAN	GOEIJMAN S K	284 m²	290,000
1317 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172553	16 SUIKERBOSLAAN 16	KOTZE L	286 m²	206,000
1318 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353648	18 SUIKERBOSLAAN	MAARMAN CC AM	284 m²	206,000
1319 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172610	20 SUIKERBOSLAAN	COETZEE DK LM	286 m²	206,000
1320 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172641	22 SUIKERBOSLAAN 22	TITIES DJ EE	284 m²	206,000
1321 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172722	24 SUIKERBOSLAAN	FORTUIN DM	281 m²	206,000
1322 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172779	26 SUIKERBOSLAAN	KWAGO TM R	279 m²	213,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1323 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172786	28 SUIKERBOSLAAN	JACK AS FB	287 m²	311,000
1324 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172835	30 SUIKERBOSLAAN	TAYLOR S	279 m²	206,000
1325 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172850	32 SUIKERBOSLAAN	BASSON AF AM	290 m²	206,000
1326 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172874	34 SUIKERBOSLAAN	JANTJIES M	284 m²	206,000
1327 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172899	36 SUIKERBOSLAAN	BEUKES K E	284 m²	206,000
1328 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317103	38 SUIKERBOSLAAN	KOOPMAN JE	289 m²	206,000
1329 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172994	40 SUIKERBOSLAAN	FRANSMAN W M	278 m²	206,000
1329 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000172995	40 SUIKERBOSLAAN	FRANSMAN W M	0 m²	65,000
1330 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305235	42 SUIKERBOSLAAN	SEPTEMBER MMA M	283 m²	245,000
1331 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173081	44 SUIKERBOSLAAN 44	MOUTON D C	287 m²	273,000
1332 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173099	46 SUIKERBOSLAAN	MAARMAN AJ	282 m²	206,000
1333 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310147	SUIKERBOSLAAN 48	SEPTEMBER GSA	321 m²	206,000
1334 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173148	11 DWARSSTRAAT	BEUKES GA MM	320 m²	234,000
1335 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324260	35 WILGERSTRAAT	MALOI JG &	317 m²	206,000
1336 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173204	1 DWARSSTRAAT	SEPTEMBER MAJ L	308 m²	206,000
1337 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173211	33 WILGERSTRAAT	VAN ROOY D. &	277 m²	262,000
1338 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173236	31 WILGERSTRAAT	SWART JJ M	286 m²	182,000
1339 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173243	29 WILGERLAAN	JANTJIES PAJ	268 m²	315,000
1340 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173268	27 WILGERSTRAAT	VAN ROOY BJ	273 m²	182,000
1341 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173282	25 WILGERSTRAAT	SLINGER K D	286 m²	290,000
1342 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173290	23 WILGERSTRAAT	BEUKES J M	274 m²	206,000
1343 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173349	21 WILGERSTRAAT	SNYGANS SR	280 m²	436,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1344 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173356	19 WILGERSTRAAT	SYSTER J	279 m²	206,000
1345 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173363	17 WILGERSTRAAT	SMITH H	273 m²	182,000
1346 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329275	15 WILGERSTRAAT	JONKER M	279 m²	182,000
1347 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173420	13 WILGERSTRAAT	FORTUIN T	275 m²	182,000
1348 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173444	11 WILGERSTRAAT	HEYNS M. &	277 m²	248,000
1349 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173469	9 WILGERSTRAAT	BEUKES G & E	275 m²	182,000
1350 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173525	7 WILGERSTRAAT	TITUS J	279 m²	182,000
1351 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173564	5 WILGERSTRAAT	SCHEEPERS SM	276 m²	206,000
1352 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173596	3 WILGERSTRAAT	MUNISIPALITEIT	279 m²	234,000
1353 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173638	1 WILGERSTRAAT	ARRIES J R	307 m²	346,000
1354 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173652	35 SIPRESLAAN	MOUTON K.	312 m²	315,000
1354 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173653	35 SIPRESLAAN	MOUTON K.	0 m²	45,000
1355 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173677	37 SIPRESLAAN	APRIL AJ D	317 m²	206,000
1356 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173701	2 KERSBOSLAAN	MOLLIES C	308 m²	206,000
1357 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328472	4 KERSBOSLAAN 4	SKIPPERS AJ	279 m²	206,000
1358 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378009	6 KERSBOSLAAN	LENNS H	276 m²	206,000
1359 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173814	8 KERSBOSLAAN	NEL GF C	281 m²	182,000
1360 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173821	10 KERSBOSLAAN	SWARTZ F M	279 m²	182,000
1361 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173839	12 KERSBOSLAAN	HEYNS K. &	280 m²	241,000
1362 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173846	14 KERSBOSLAAN	PIETERSE CS	279 m²	182,000
1363 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328480	16 KERSBOSLAAN	FREDERICKS W.	273 m²	182,000
1364 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173892	18 KERSBOSLAAN 18	FREDERICKS BOEDEL WYLE D.J.	280 m²	182,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1365 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173934	20 KERSBOSLAAN	FORTUIN P K	278 m²	448,000
1366 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000173959	22 KERSBOSLAAN 22	JENTZIL P SA	279 m²	206,000
1367 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360765	24 KERSBOSLAAN	MAARMAN CWM	275 m²	304,000
1368 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174007	26 KERSBOSLAAN 26	ZIMRI J M	283 m²	206,000
1369 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371774	28 KERSBOSLAAN	SWART D	276 m²	182,000
1370 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174046	30 KERSBOSLAAN	SNYDERS HG	270 m²	182,000
1371 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174053	32 KERSBOSLAAN	ANDREWS A AM	285 m²	276,000
1372 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000309247	34 KERSBOSLAAN	MAARMAN JJA.	275 m²	182,000
1373 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174092	36 KERSBOSLAAN	SEPTEMBER MA S	314 m²	206,000
1374 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174134	3 DWARSSTRAAT	HEIN EK	310 m²	343,000
1375 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174159	42 SIPRESLAAN	SWART F	345 m²	252,000
1376 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174166	3 KERSBOSLAAN	JACOBS G	434 m²	206,000
1377 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174198	40 SIPRESLAAN	KOTZE S & H	344 m²	206,000
1378 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174208	38 SIPRESLAAN	EVANS H MG	349 m²	206,000
1379 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174222	36 SIPRESLAAN	FICKS A	346 m²	206,000
1380 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174254	34 SIPRESLAAN Onvoltooide Aanbou	SCHEEPERS F	349 m²	227,000
1381 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362339	32 SIPRESLAAN	BEUKES AM	344 m²	325,000
1382 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174303	30 SIPRESLAAN	EVANS VG M	396 m²	273,000
1383 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174335	37 BLOEKOMLAAN	MUNISIPALITEIT	343 m²	206,000
1384 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174367	39 BLOEKOMLAAN	SWARTS D S	344 m²	304,000
1385 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378242	41 BLOEKOMLAAN	TAYLOR GE	350 m²	206,000
1386 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174409	43 BLOEKOMLAAN Onvoltooide Aanbou	ARRIES G LJ	346 m²	224,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1387 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174455	45 BLOEKOMLAAN 45	MOSES N	348 m²	206,000
1388 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329243	47 BLOEKOMLAAN	TITUS GH	347 m²	206,000
1389 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174511	49 BLOEKOMLAAN 49 Onvoltooide Aanbou	DRIEBERG C	347 m²	234,000
1390 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310193	51 BLOEKOMLAAN	SYSTER A	348 m²	206,000
1391 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174575	53 BLOEKOMLAAN	APRIL CJ	351 m²	206,000
1392 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350213	1 KERSBOSLAAN 1	REYNOLDS JJ MC	436 m²	283,000
1393 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174590	25 BLOEKOMLAAN	SEPTEMBER E	350 m²	206,000
1394 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304009	23 BLOEKOMLAAN Onvolt Buitekamer	OCKHUIS PH M	348 m²	402,000
1395 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174617	21 BLOEKOMLAAN 21	CLOETE C MK	348 m²	206,000
1396 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174631	19 BLOEKOMLAAN	FREDERICKS CM	348 m²	206,000
1397 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174649	17 BLOEKOMLAAN	RASMUS P LSM	346 m²	206,000
1398 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174688	15 BLOEKOMLAAN	ZIMRI D	349 m²	206,000
1399 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174705	13 BLOEKOMLAAN 13	FORTUIN D	345 m²	206,000
1400 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304062	BLOEKOMLAAN 11	SEPTEMBER AJN &	349 m²	350,000
1401 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174751	9 BLOEKOMLAAN 9	FREDERICKS J SE	344 m²	276,000
1402 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174776	7 BLOEKOMLAAN	CYSTER MC	350 m²	252,000
1403 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304055	5 BLOEKOMLAAN	SYSTER J GE	342 m²	206,000
1404 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174871	3 BLOEKOMLAAN	ANDREWS AC CO	593 m²	206,000
1406 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174938	LEIPOLDTSTRAAT 3A	VAN DER MERWE K	802 m²	1,598,000
1407 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000340769	35 PARKSTRAAT	MERCUUR / GOES NA &	2 567 m²	1,506,000
1410 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000174977	10 VAN REENENSTRAAT	DU PLESSIS GROENEWALD EH M	590 m²	1,199,000
1413 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333659	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	7 273 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1415 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175032	1 INDUSTRIELEWEG	SMIT INGENIEURSWERKE EN TRANSP	5 000 m²	1,500,000
1417 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175071	0 DES K	TWEE RIVIERE TRUST	12.7813 Ha	2,600,000
1417 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175072	0 DES K	TWEE RIVIERE TRUST	0 m²	1,238,000
1418 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175106	0 GRAAFWATERWEG	TWEE RIVIERE TRUST	23.1073 Ha	4,145,000
1419 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352612	1 RESERVIOR STRAAT	AMAKWA CONSULTING (PTY)LTD	2 230 m²	1,632,000
1420 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175138	0 FOSTER STRAAT Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	586 m²	350,000
1422 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175145	21 RESERVIOR STRAAT 21 Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	5 078 m²	600,000
1429 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175177	25 BUITEKANTSTRAAT	PIETERS FAMILIE TRUST	1 080 m²	920,000
1432 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373877	0 FREESIALAAN Vacant	NAMAKWALAND SITRUS PTY LTD	1 947 m²	650,000
1433 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175201	34 FREESIALAAN	NOLTE NJ	750 m²	1,696,000
1434 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175226	32 FREESIALAAN	VERMEULEN HJH	900 m²	1,632,000
1435 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175258	30 FREESIALAAN	POTGIETER RR	1 200 m²	1,544,000
1436 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175265	28 FREESIALAAN	VOLSCHENK C HW	750 m²	1,050,000
1437 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175272	FREESIALAAN 26	NIEUWOUDT J.H.	750 m²	850,000
1438 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175280	24 FREESIALAAN	KOTZE DR Z	750 m²	1,144,000
1439 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175307	22 FREESIALAAN	FAUL AHP	750 m²	1,578,000
1440 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175314	20 FREESIALAAN	CILLIERS JJ HA	750 m²	1,095,000
1441 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000359181	10 FOSTER STRAAT	M SANK FAMILY TRUST	565 m²	1,363,000
1443 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000331098	19 FOSTER STRAAT	RAINDAWN 108 CC	15 267 m²	1,372,000
1444 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333666	0 FOSTER STRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	554 m²	1,000
1448 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333673	0 FOSTER STRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	297 m²	1,000
1450 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326115	16 PARKSTRAAT Abandoned	UNIVERSITY OF CAPE TOWN	2 617 m²	1,570,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1453 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358212	8 PRES. BRANDSTRAAT	NIEUWOUDT TE BW	3 031 m²	2,026,000
1454 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000341106	HOOFSTRAAT 1B	PIETER BOOM PROPERTY CC	1 232 m²	1,700,000
1455 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175402	5 FOSTER STRAAT	BURGER IM	19 992 m²	2,125,000
1457 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175410	0 Unknown street	PLAASLIKE OORGANGSRAAD-CLANWIL	452 m²	1,000
1458 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175427	2 VISSER STRAAT	SMITH MM	823 m²	970,000
1459 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175459	5 LOVESINGEL	ENGELBRECHT F & E	484 m²	572,000
1460 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175530	14 DENNESTRAAT	CYSTER RB	663 m²	217,000
1461 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175554	37 ORANJESTRAAT	VAN ZYL C.J.	771 m²	548,000
1464 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378247	13C AUGSBURGWEG Abandoned	MCNALLY SLJ	1 003 m²	1,200,000
1467 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175635	19 INDUSTRIELEWEG	RIMA KASTE MATTE	3 126 m²	900,000
1468 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360652	15 INDUSTRIELEWEG	PJPC TRUST	1 000 m²	250,000
1469 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175709	13 INDUSTRIELEWEG	SAAIMAN PJB	1 000 m²	1,550,000
1470 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175723	11 INDUSTRIELEWEG	FAUL AHP	1 000 m²	555,000
1471 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330295	9 INDUSTRIELEWEG	CAPE COLONIAL TRUST	1 000 m²	680,000
1472 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175794	7 INDUSTRIELEWEG	ERF 1472 CLANWILLIAM BK	1 000 m²	930,000
1473 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378007	5 INDUSTRIELEWEG	SKIP EXPRESS PTY LTD	1 000 m²	360,000
1474 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175917	0 INDUSTRIELEWEG	SAAIMAN PJB	1 600 m²	840,000
1476 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175924	14 INDUSTRIELEWEG	VLEI CONSTRUCTION PTY LTD	1 000 m²	500,000
1477 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000175988	16 INDUSTRIELEWEG 16	VLEI CONSTRUCTION PTY LTD	1 000 m²	250,000
1480 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176011	20 INDUSTRIELEWEG	CEDARBERG ECO PROP	1 000 m²	1,300,000
1481 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176036	22 INDUSTRIELEWEG	NEXUSAG 3 BK	1 766 m²	775,000
1488 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176075	3 FOSTERSTRAAT	CLANWILLIAM TENNISKLUB	9 227 m²	1,350,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1491 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176090	11 FOSTER STRAAT 11	BERKOWITZ AE	21 484 m²	1,000
1492 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176100	0 FOSTER STRAAT	BERKOWITZ AE	1 047 m²	1,000
1493 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176117	0 ORANJESTRAAT Vacant - Shack	SWARTZ CJ EE	599 m²	50,000
1494 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000367087	38 DENNESTRAAT Vacant - Shack	ARLDO FARMER TRUST	617 m²	55,000
1496 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176149	0 Unknown street	HORNSEY FAMILY TRUST	12.9979 Ha	3,000,000
1497 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176195	0 HOSPITAALSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	5 269 m²	1,000
1498 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176205	2 HOSPITAALSTRAAT	KOTZE E	1 093 m²	1,613,000
1499 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176212	HOSPITAALSTRAAT 4	SMIT JAE	1 093 m²	1,619,000
1502 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000367626	10 HOSPITAALSTRAAT	DU PLESSIS MM	1 093 m²	1,646,000
1503 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000374581	12 HOSPITAALSTRAAT	CEDARSIG KONSTRUKSIE PTY LTD	1 095 m²	2,080,000
1504 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176283	14 HOSPITAALSTRAAT	DU PLESSIS HF	1 093 m²	2,205,000
1505 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176325	16 HOSPITAALSTRAAT	SMIT ME	1 169 m²	1,350,000
1508 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176340	22 HOSPITAALSTRAAT	VAN DER MERWE AM	1 170 m²	1,865,000
1509 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375088	24 HOSPITAL STREET	PJPC TRUST	1 170 m²	1,564,000
1510 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378318	26 HOSPITAALSTRAAT	RUDDAN EIENDOMME PTY LTD	1 170 m²	1,735,000
1511 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176445	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROP HOLD	6 985 m²	700,000
1512 / 00000	V	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176519	0 OU KAAPSE WEG Main Erf Sec Title	CLANW GARAGES BLOCK A SS11 90	1 431 m²	0
1512 / 00001	1	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329290	0 OU KAAPSE WEG	DIBOWITZ MH	29 m²	70,000
1512 / 00002	2	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378504	OU KAAPSE WEG	BARNES L	29 m²	70,000
1512 / 00003	3	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307112	0 OU KAAPSE WEG	BRUWER HJ	29 m²	70,000
1512 / 00004	4	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362875	0 OU KAAPSE WEG	FRANKENTAL YA	29 m²	70,000
1512 / 00005	5	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307137	0 OU KAAPSE WEG	ENDERLI P	29 m²	70,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1512 / 00006	6	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307144	0 OU KAAPSE WEG	CONSANI RJ	29 m²	70,000
1512 / 00007	7	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307151	0 OU KAAPSE WEG	COTTRELL RA	31 m²	70,000
1512 / 00008	8	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307169	0 OU KAAPSE WEG	COTTRELL RA	29 m²	70,000
1512 / 00009	9	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307176	0 OU KAAPSE WEG	RALPH JACOBSBERG FAMILY TRUST	29 m²	70,000
1512 / 00010	10	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307183	0 OU KAAPSE WEG	GOOTT GS	30 m²	70,000
1512 / 00011	11	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307218	0 OU KAAPSE WEG	MARKS IJ	29 m²	70,000
1512 / 00012	12	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378505	OU KAAPSE WEG	JARZEBOWSKI AM.	29 m²	70,000
1512 / 00013	13	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349553	0 OU KAAPSE WEG	MAGNER JJ	29 m²	70,000
1512 / 00014	14	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329300	0 OU KAAPSE WEG	STRASSBERGER BELEGGINGS CC	30 m²	70,000
1512 / 00015	15	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307257	0 OU KAAPSE WEG	SMITH SN	29 m²	70,000
1512 / 00016	16	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307264	0 OU KAAPSE WEG	SCHACHAT BN	29 m²	70,000
1512 / 00017	17	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334300	0 OU KAAPSE WEG	VLIELAND R	29 m²	70,000
1512 / 00018	18	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307289	0 OU KAAPSE WEG	GRIMBLY MSTJ	29 m²	70,000
1512 / 00019	19	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358036	0 OU KAAPSE WEG	VAN ROOYEN JJ & J&J PROP TRUST JJ	29 m²	70,000
1512 / 00020	20	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307306	0 OU KAAPSE WEG	GOOTT GS	29 m²	70,000
1517 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176558	0 Unknown street Vacant	R G L DEVELOPMENT CC	5 000 m²	800,000
1518 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310186	2 MILNERSTRAAT	PARRING PJ	956 m²	468,000
1519 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000301181	21 HOSPITAALSTRAAT	STEENS VAN EEMEREN HAJ G	1 202 m²	2,272,000
1521 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351217	28 FOSTER STRAAT	DOHERTY-BIGARA RB	913 m²	1,267,000
1523 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176734	32 EIKELAAN	VAN ROOYEN PJ	440 m²	639,000
1525 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000176741	29 Ceder Park	CLANWILLIAM LEISURE HOMES	53 128 m²	25,600,000
1533 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334853	2 KATJIEPIERING STRAAT	BOK J.E.	676 m²	877,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1534 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378243	7 FOSTER STRAAT	KEMP O.	323 m²	1,428,000
1535 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350189	9 FOSTER STRAAT	NIEUWOUDT JG JJ	366 m²	1,005,000
1553 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177022	0 BLUE MOUNTAIN STRAAT	BERKOWITZ AE	1 833 m²	1,000
1573 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177287	6 MILNERSTRAAT	ZIMRI CC	701 m²	322,000
1574 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177304	0 MEENTGROND	MUNISIPALITEIT	15 687 m²	1,000
1575 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377515	18 RANONKEL STRAAT	HORST B	776 m²	257,000
1577 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371622	5 HOSPITAALSTRAAT	D B S BESPROEING CC MJ	655 m²	869,000
1578 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177382	0 Unknown street	VERMEULEN JGD	5 001 m²	800,000
1579 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177390	33 HOOFWEG	EMILS PLACE CC	2 121 m²	1,290,000
1580 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177417	15 PARKSTRAAT 15 Vacant	KOEGELENBERG A.M.	5 115 m²	250,000
1583 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378343	13C AUGSBURGWEG	MCNALLY SLJ	0 m²	1,824,000
1584 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377517	18 HOSPITAALSTRAAT Woonstelle	STEENS E	1 169 m²	1,540,000
1585 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177463	0 DENNESTRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	530 m²	40,000
1586 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177488	0 DENNESTRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	428 m²	40,000
1587 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177495	0 DENNESTRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	491 m²	40,000
1592 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352316	95 DENNESTRAAT	JANTJIES A & K	390 m²	481,000
1593 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352309	93 DENNESTRAAT Vacant	ZIMRI CC AJ	454 m²	40,000
1594 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353768	91 DENNESTRAAT Incomplete	OCKHUIS L	710 m²	70,000
1595 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352299	89 DENNESTRAAT Vacant	JANTJIES NC	454 m²	40,000
1596 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373411	87 DENNESTRAAT Vacant	MTSEWU N.P.	390 m²	40,000
1597 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353775	85 DENNESTRAAT	WILLEMSE RG	911 m²	864,000
1598 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177632	75 DENNESTRAAT	DANIELS KJ K	379 m²	472,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1599 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177640	77 DENNESTRAAT	SWARTZ M	390 m²	372,000
1600 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177664	79 DENNESTRAAT	FRANSMAN G E	390 m²	352,000
1601 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344273	81 DENNESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN J. &	390 m²	345,000
1602 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371319	83 DENNESTRAAT Slegs Fondasie	EAGLES RJ &	490 m²	40,000
1603 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177784	85 DENNESTRAAT	SEPTEMBER IJ	491 m²	769,000
1604 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177791	22 BLOEKOMLAAN 22	MUN CLANWILLIAM	435 m²	476,000
1605 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352845	20 BLOEKOMLAAN	BAARDMAN G A	435 m²	576,000
1606 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177858	18 BLOEKOMLAAN 18	SLABBERT GL	435 m²	357,000
1607 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177897	16 BLOEKOMLAAN	JACOBS T MM	436 m²	426,000
1608 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177921	50 DENNESTRAAT	SEPTEMBER JC DE	472 m²	603,000
1609 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177978	52 DENNESTRAAT Onvoltooide Swembad	JACOBS AR A	439 m²	603,000
1610 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177985	54 DENNESTRAAT	MOEKETSI MM J	390 m²	270,000
1611 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000177992	56 DENNESTRAAT	JONKERS A. &	390 m²	604,000
1612 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178019	58 DENNESTRAAT	MUN CLANWILLIAM	390 m²	396,000
1613 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178033	60 DENNESTRAAT Vacant -Shack	MUN CLANWILLIAM	390 m²	40,000
1614 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178072	62 DENNESTRAAT	KOOPMAN G MG	390 m²	212,000
1615 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178107	64 DENNESTRAAT	SNYERS W & S	390 m²	336,000
1616 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178114	66 DENNESTRAAT	JOUBERT ARD S	390 m²	333,000
1617 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178146	68 DENNESTRAAT Vacant - Shack	TITIES J	390 m²	40,000
1618 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178153	70 DENNESTRAAT	SYSTER AM	390 m²	544,000
1619 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178192	72 DENNESTRAAT	PHILLIPS H SM	470 m²	297,000
1620 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328377	26 BLOEKOMLAAN	CONRADIE S	357 m²	369,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1621 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178259	28 BLOEKOMLAAN	ENGELBRECHT K	416 m²	288,000
1622 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178273	30 BLOEKOMLAAN 30	LOUW JJ M	390 m²	288,000
1623 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178308	32 BLOEKOMLAAN	TIETIES B.A.	390 m²	760,000
1624 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178322	34 BLOEKOMLAAN 34	DE KLERK CJ	390 m²	242,000
1625 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178354	36 BLOEKOMLAAN	MAARMAN P.A.	390 m²	495,000
1626 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303911	38 BLOEKOMLAAN	KLAASSEN S.	158 m²	460,000
1627 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178403	40 BLOEKOMLAAN	KOOPMAN R. &	390 m²	661,000
1628 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178435	BLOEKOMLAAN 42 Vacant	MUN CLANWILLIAM	443 m²	40,000
1629 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178442	44 BLOEKOMLAAN	TIETIES J. &	438 m²	303,000
1947 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000354786	36 DENNESTRAAT	SHAKUR MR	578 m²	735,000
1948 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371534	7 LANGSTRAAT	NORTJE MF	850 m²	1,306,000
1949 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178548	34 DENNESTRAAT	KOOPMAN CF &	536 m²	516,000
1950 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178562	0 JAKARANDA STRAAT Vacant	KOOPMAN TMM	455 m²	200,000
1951 / 00000	V	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178587	0 PLEINSTRAAT Main Erf Sec Title	ANWILDE W STELLE (SS 349)	0 m²	0
1951 / 00001	1	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373771	7 PLEINSTRAAT	LUBBE HM	82 m²	700,000
1951 / 00002	2	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306503	0 PLEINSTRAAT	VAN ROOYEN MJ	81 m²	700,000
1951 / 00003	3	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306493	7 PLEINSTRAAT 7	VAN ROOYEN MJ	24 m²	50,000
1952 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321438	12 REV.BROOKE STREET	SCHLECHTER AS	727 m²	1,267,000
1954 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178717	0 OU KAAPSE WEG Vacant	ZELKAR INV FIFTY SIX CC	11 403 m²	1,200,000
1955 / 00000	V	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178756	0 OU KAAPSE WEG Main Erf Sec Title	FAIR RESORT PROP CC	0 m²	0
1955 / 00001	1	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313910	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00002	2	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313927	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1955 / 00003	3	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378348	OU KAAPSE WEG	GETZ GD	3 m²	8,000
1955 / 00004	4	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313941	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00005	5	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313959	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00006	6	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313966	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00007	7	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313973	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00008	8	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313998	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00009	9	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377895	0 OU KAAPSE WEG	MILLS DM	3 m²	8,000
1955 / 00010	10	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314014	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00011	11	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314021	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00012	12	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314039	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00013	13	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314046	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00014	14	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314053	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00015	15	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314078	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00016	16	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314085	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00017	17	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314092	0 OU KAAPSE WEG	Grantley MR	3 m²	8,000
1955 / 00018	18	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314102	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	3 m²	8,000
1955 / 00101	101	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314110	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000
1955 / 00102	102	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314127	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	80 m²	1,100,000
1955 / 00103	103	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314134	0 OU KAAPSE WEG	RENNER KR	80 m²	1,100,000
1955 / 00104	104	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314141	0 OU KAAPSE WEG	TORDIFFE SKW	81 m²	1,100,000
1955 / 00105	105	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378339	0 OU KAAPSE WEG	SOLMS FAMILY TRUST	80 m²	1,100,000
1955 / 00106	106	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377896	0 OU KAAPSE WEG	MILLS DM	89 m²	1,200,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1955 / 00111	111	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332180	0 OU KAAPSE WEG	DORMELL PROP 604 PTY LTD	79 m²	1,100,000
1955 / 00112	112	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314208	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000
1955 / 00113	113	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314215	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	80 m²	1,100,000
1955 / 00114	114	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314222	OU KAAPSE WEG 0	VAN ZYL JWA	80 m²	1,100,000
1955 / 00115	115	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314230	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	80 m²	1,100,000
1955 / 00116	116	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377897	0 OU KAAPSE WEG	MILLS DM	89 m²	1,200,000
1955 / 00211	211	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314254	0 OU KAAPSE WEG	3 MATTHEWS INVESTMENTS CC	51 m²	700,000
1955 / 00212	212	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314261	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	50 m²	700,000
1955 / 00213	213	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314279	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	52 m²	700,000
1955 / 00214	214	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314293	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	51 m²	700,000
1955 / 00215	215	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314303	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	50 m²	700,000
1955 / 00216	216	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314328	0 OU KAAPSE WEG	DORMELL PROP 604 PTY LTD	52 m²	700,000
1955 / 00217	217	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314335	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	51 m²	700,000
1955 / 00218	218	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314342	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	50 m²	700,000
1955 / 00219	219	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314350	0 OU KAAPSE WEG	DORMELL PROP 604 PTY LTD	58 m²	800,000
1955 / 00301	301	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314367	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000
1955 / 00302	302	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314374	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000
1955 / 00303	303	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314381	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000
1955 / 00304	304	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314399	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000
1955 / 00305	305	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314409	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	80 m²	1,100,000
1955 / 00306	306	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314423	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	106 m²	1,450,000
1955 / 00311	311	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314448	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1955 / 00312	312	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314455	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	79 m²	1,100,000
1955 / 00313	313	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314462	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	78 m²	1,100,000
1955 / 00314	314	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314470	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	82 m²	1,100,000
1955 / 00315	315	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333419	0 OU KAAPSE WEG	BEASLEY JDC A	82 m²	1,100,000
1955 / 00316	316	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314494	0 OU KAAPSE WEG	MARTIN RG	113 m²	1,500,000
1955 / 00401	401	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332207	0 OU KAAPSE WEG	MAREE JAF	77 m²	1,100,000
1955 / 00403	403	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332221	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	78 m²	1,100,000
1955 / 00404	404	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332239	0 OU KAAPSE WEG	TURNBULL PD	3 m²	8,000
1955 / 00405	405	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000357755	0 OU KAAPSE WEG	LAGGNER R	81 m²	1,100,000
1955 / 00406	406	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000341709	0 OU KAAPSE WEG	WITBOOI CC RR	78 m²	1,100,000
1955 / 00411	411	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332278	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	76 m²	1,100,000
1955 / 00412	412	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332285	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	81 m²	1,100,000
1955 / 00413	413	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332302	0 OU KAAPSE WEG	FAIR RESORT PROP CC	77 m²	1,100,000
1955 / 00414	414	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000341184	0 OU KAAPSE WEG	STEMMET LT NEWMAN PS	80 m²	1,100,000
1955 / 00415	415	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000341459	0 OU KAAPSE WEG	NEL W CR	80 m²	1,100,000
1955 / 00416	416	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332334	0 OU KAAPSE WEG	RUBIN BERNSTEIN PROP C C	80 m²	1,100,000
1956 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178795	0 CRISTAL WATERS	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	7 854 m²	1,900,000
1958 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000178869	0 Unknown street	THE HORNSEY FAMILY TRUST	132 m²	1,000
1977 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179076	0 Unknown street	THIEME BM	1 030 m²	1,711,000
1978 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179118	0 Unknown street Vacant	JACOBS JC M	1 200 m²	650,000
1979 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179132	0 Unknown street Vacant	VISAGIE M	1 188 m²	650,000
1991 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179277	0 Unknown street Vacant	SAINSBURY PM	1 404 m²	650,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1992 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378420	0 Unknown street	GARBERS JI	1 467 m²	1,533,000
1994 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378317	Unknown street	FERNANDES DN	1 715 m²	1,459,000
1995 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318442	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN DM	1 361 m²	1,921,000
1996 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362699	0 Unknown street Vacant	THE FIREFLY TRUST	2 199 m²	650,000
1997 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352193	0 Unknown street Vacant	J C E MEIRING TRUST	1 839 m²	650,000
1998 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179407	0 Unknown street	THE HORNSEY FAMILY TRUST	220 m²	1,000
1999 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179414	0 Unknown street	GAERTNER JA	1 456 m²	1,596,000
2000 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000363565	0 Unknown street	BUNKER HILLS INVESTMENTS 541 P	1 440 m²	2,194,000
2001 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179453	0 Unknown street	CLASSIC TRAVEL ACCOMMOD	1 681 m²	2,205,000
2002 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179485	0 Unknown street	J C E MEIRING TRUST	1 080 m²	2,331,000
2003 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179492	0 Unknown street	LOUW B	1 168 m²	1,071,000
2004 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179534	0 Unknown street	EDMEADES KJ	1 120 m²	800,000
2005 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179566	0 Unknown street	MAGNER JJ	1 002 m²	800,000
2006 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179573	0 Unknown street	McIVER CH	1 122 m²	800,000
2007 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179598	0 Unknown street	WOLVOSS TRUST	1 119 m²	800,000
2008 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179608	0 Unknown street Vacant	THE HORNSEY FAMILY TRUST	1 810 m²	1,000
2009 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179622	0 Unknown street	KELLY JENKINSON	1 186 m²	1,617,000
2010 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179630	0 Unknown street Vacant	BOTHA KJC C	1 164 m²	1,000
2011 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179647	0 Unknown street Vacant	HORNSEY FAMILY TRUST	13 672 m²	1,000
2012 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358879	0 Unknown street	CALETA COVE HOME OWNERS ASSOCI	1 400 m²	1,764,000
2013 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179661	0 Unknown street Vacant	NEXCLO NO 49 C C	1 426 m²	650,000
2015 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179693	0 Unknown street	THE HORNSEY FAMILY TRUST	154 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2016 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179703	0 Unknown street	ORACLE PROPS 1029 CC	939 m²	800,000
2017 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179728	0 Unknown street Vacant	ORACLE PROPS 1029 CC	895 m²	1,000
2018 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179735	0 Unknown street	CEDARBERG ADVENTURES CC	1 161 m²	1,354,000
2019 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179742	0 Unknown street Vacant	ROBERT ROSS INV PTY LTD	1 268 m²	1,000
2021 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179774	0 Unknown street Vacant	CLAYDEN GR	1 500 m²	450,000
2023 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179809	0 Unknown street Vacant	M N WELCH FAMILY TRUST	1 350 m²	600,000
2026 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179848	0 Unknown street Vacant	NICHOLAS RE RG	2 319 m²	725,000
2027 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179862	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK H HGJ	2 499 m²	725,000
2028 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179870	0 Unknown street	BOSHARD S	1 292 m²	1,554,000
2029 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179894	0 Unknown street	DANIELS MF	1 584 m²	1,197,000
2030 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179943	0 Unknown street	LEZMIN 3106 C C	1 377 m²	1,617,000
2031 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179975	0 Unknown street Vacant	M N WELCH FAMILY TRUST	1 050 m²	600,000
2032 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000179982	0 Unknown street Vacant	ROBERT ROSS INV PTY LTD	1 050 m²	600,000
2033 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180018	0 Unknown street	CLANMEN PROP CC	1 050 m²	800,000
2034 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180032	0 Unknown street	KLEYNHANS JE	1 297 m²	800,000
2035 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180040	0 Unknown street Vacant	THE HORNSEY FAMILY TRUST	303 m²	1,000
2036 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180064	0 Unknown street	R A FAMILY TRUST	1 305 m²	800,000
2037 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180089	0 Unknown street	BOTING GA I	1 552 m²	800,000
2038 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180106	0 Unknown street	THE HORNSEY FAMILY TRUST	107 m²	1,000
2039 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180113	0 Unknown street	PRENTICE RK	1 007 m²	800,000
2040 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180138	0 Unknown street	TERPROP 22 CC	1 119 m²	800,000
2041 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180145	0 Unknown street	THE HORNSEY FAMILY TRUST	1 533 m²	800,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2042 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180177	0 Unknown street	THE HORNSEY FAMILY TRUST	53 m²	1,000
2043 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180184	0 Unknown street Vacant	M N WELCH FAMILY TRUST	1 059 m²	1,000
2044 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180191	0 Unknown street Vacant	LE SUEUR P	1 189 m²	1,000
2045 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180219	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN DM	1 046 m²	1,407,000
2046 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180226	0 Unknown street	GOODSELL RITCHIE PR SR	1 498 m²	1,354,000
2047 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377492	0 Unknown street	BUNKER HILLS INV 541 PTY LTD	1 281 m²	1,407,000
2048 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180272	0 Unknown street	CALETA COVE HOME OWNERS	1 082 m²	800,000
2051 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180297	6A BERGSIGSTRAAT	VAN ZYL DP	830 m²	1,232,000
2053 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180307	11 VOORTREKER STRAAT	KOTZE PJ MK	704 m²	970,000
2054 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180321	2054 H/V DEON BURGER & FLIP LOCHNER Vacant	TRUTER TI H	1 678 m²	200,000
2055 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376331	2055 Flip Lochner Cresent Onvoltooide Woning	BMJ CONSTRUCTION FARMING ENTER	1 550 m²	500,000
2056 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351337	2056 FLIP LOCHNER CRESENT Vacant	VAN AS TE	1 500 m²	200,000
2057 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377574	2057 FLIP LOCHNER CRESENT Vacant	FORTUIN FAMILY TRUST	1 405 m²	200,000
2058 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180385	2058 FLIP LOCHNER CRESENT POS	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	1 049 m²	15,000
2059 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180392	2059 FLIP LOCHNER CRESENT Vacant	VAN DALEN S	1 503 m²	200,000
2060 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180402	2060 FLIP LOCHNER CRESENT Vacant	VAN DALEN WS	1 500 m²	200,000
2061 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370403	2061 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	SMITH AER &	1 500 m²	200,000
2062 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360483	2062 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	MOUNTAIN FAMILY TRUST	1 634 m²	200,000
2063 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360525	2063 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	MOUNTAIN FAMILY TRUST	1 409 m²	200,000
2064 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360532	2064 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	MOUNTAIN FAMILY TRUST	1 538 m²	200,000
2067 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180530	2067 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	JOHN MOUNTAIN PROPERTY HOLDING	426 m²	1,000
2068 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180547	2068 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	1 172 m²	200,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2069 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378006	2069 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE	MOUNTAIN FAMILY TRUST	1 082 m²	1,469,000
2070 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378373	2070 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	MOUNTAIN FAMILY TRUST	1 163 m²	200,000
2071 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180586	2071 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	VERMEULEN MALAN J EF	1 163 m²	200,000
2072 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322061	2072 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	DYERS AC	1 308 m²	200,000
2073 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370379	2073 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	BRAND S	1 331 m²	200,000
2074 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377894	2074 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE Vacant	BRAND MC	1 250 m²	200,000
2075 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180642	2075 PIETER MEISSENHEIMER CLOSE	MICHAEL WAYNNIK FAMILY TRUST	1 438 m²	1,820,000
2076 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180674	2076 FLIP LOCHNER CRESENT	BEZUIDENHOUT NE	1 438 m²	1,230,000
2077 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180681	2077 WILLY STRASSBERGER DRIVE	SMITH SN	1 250 m²	1,206,000
2078 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180755	2078 WILLY STRASSBERGER DRIVE	SCHOPFERER H	1 493 m²	1,358,000
2079 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378344	4 WILLY STRASSBERGER DRIVE	OLIVIER L	1 333 m²	1,618,000
2080 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346048	2080 WILLY STRASSBERGER DRIVE Vacant	NIEUWOUTD TE	1 150 m²	190,000
2081 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180931	2081 WILLY STRASSBERGER DRIVE Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	1 500 m²	200,000
2082 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180949	0 Unknown street	MUN CLANWILLIAM	868 m²	5,000
2083 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000180956	2083 WILLY STRASSBERGER DRIVE Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	1 060 m²	200,000
2084 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348920	2084 WILLY STRASSBERGER DRIVE	LIFMAN MR	1 453 m²	2,340,000
2085 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181004	2085 WILLY STRASSBERGER DRIVE Vacant	VAN NIEKERK I.J.M	1 637 m²	200,000
2086 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181011	2086 WILLY STRASSBERGER DRIVE	CONSANI LE	1 250 m²	1,320,000
2087 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181075	2087 WILLY STRASSBERGER DRIVE Vacant	S L FAMILY TRUST	1 250 m²	200,000
2088 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305281	0 BUCHU CLOSE Vacant	OLIVIER DM L	1 497 m²	200,000
2089 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346104	11 WILLY STRASSBERGER DRIVE	THE CASA MATTA TRUST	1 427 m²	1,820,000
2090 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000365958	2090 WILLY STRASSBERGER DRIVE	DUTTON GE	1 500 m²	1,202,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2091 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181205	2091 WILLY STRASSBERGER DRIVE Vacant	VALLEY VIEW NO 27 PTY LTD	1 500 m²	100,000
2092 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346792	2092 WILLY STRASSBERGER DRIVE	BOONZAAIER RA	1 500 m²	852,000
2093 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351344	2093 WILLY STRASSBERGER DRIVE Vacant	MUHL BOOL RK EA	1 330 m²	200,000
2095 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181276	2095 FLIP LOCHNER CRESENT POS	MUN CLANWILLIAM	6 017 m²	10,000
2096 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329236	2096 FLIP LOCHNER CRESENT Vacant	SETZKORN FAMILIE TRUST	1 300 m²	200,000
2097 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304168	2097 FLIP LOCHNER CRESENT	SETZKORN M	1 530 m²	1,898,000
2098 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181396	2098 FLIP LOCHNER CRESENT	WARREN TRUST L	1 765 m²	1,080,000
2099 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303904	2099 FLIP LOCHNER CRESENT Vacant	ROOSEBOOM LIND AM JB	1 436 m²	200,000
2100 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349352	2100 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	CARSTENS AL &	1 579 m²	994,000
2101 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000366929	2101 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	TITUS NE	1 428 m²	200,000
2102 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181519	2102 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	PEREIRA JH	1 428 m²	200,000
2103 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181526	2103 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	BRAND AH &	1 254 m²	1,008,000
2104 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181572	2104 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	POMARIO FAMILY TRUST	1 238 m²	200,000
2105 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181597	2105 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	ASHCROFT MJ SJ	1 356 m²	200,000
2106 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000345245	2106 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	VILJOEN CHILDRENS TRUST	1 438 m²	1,110,000
2107 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181653	2107 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	MATTER HJ	1 450 m²	200,000
2108 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000341152	2108 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	OOSTHUIZEN JA C	1 282 m²	1,194,000
2109 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181727	0 Unknown street Vacant	MUN CLANWILLIAM	13 020 m²	5,000
2110 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181734	2 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	LAEPPELE KRJ	1 300 m²	1,062,000
2111 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181759	2111 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	PIETERS FAMILIE TRUST	1 350 m²	1,128,000
2112 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181766	2112 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	NELL A	1 338 m²	1,200,000
2113 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181773	2113 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	DE JONGE FAMILY TRUST	1 203 m²	1,218,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2114 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318259	2114 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	WITBOOI RR CC	1 215 m²	200,000
2115 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352725	2115 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	BOISE MN V PM T DU PLESSIS RE HM	1 468 m²	200,000
2118 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329532	2118 HENNIE DU PLESSIS CLOSE	DARTANIAN PROP TRUST	1 118 m²	1,530,000
2119 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000181879	2119 HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	MARITZ MG	1 382 m²	200,000
2137 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182079	2137 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	GARDE NS M	1 500 m²	200,000
2138 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377541	2138 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	OOSTHUIZEN DJ	1 215 m²	190,000
2139 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182150	2139 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	KAHN SB	1 454 m²	200,000
2140 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323570	2140 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	BREDEKAMP R	1 567 m²	200,000
2141 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182248	2141 WILLEM CARSTENS DRIVE	GOODALL JP	1 250 m²	1,230,000
2142 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182262	2142 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	DOGGETT A	1 250 m²	190,000
2143 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182287	2143 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	MCCALLUM RJ HA	1 250 m²	190,000
2144 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182368	2144 WILLEM CARSTENS DRIVE	DUFFETT CLANWILLIAM TRUST	1 070 m²	1,670,000
2145 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378417	2145 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	CAPVES INV PTY LTD	763 m²	160,000
2146 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182431	2146 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	TNS INV TRUST	886 m²	160,000
2147 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182456	2147 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	VAN TONDER MR	886 m²	200,000
2148 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319728	2148 WILLEM CARSTENS DRIVE	JCMC TRUST	1 700 m²	1,134,000
2149 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182488	2149 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	JESHURUN CONSULTING CC	886 m²	160,000
2150 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182495	2150 WILLEM CARSTENS DRIVE Vacant	VAN TONDER C	913 m²	160,000
2160 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182625	0 CRISTAL WATERS	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	463 m²	60,000
2179 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182640	0 SITRUS STRAAT Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	166 m²	25,000
2180 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328641	18 FREESIALAAN	STANDER D	893 m²	1,265,000
2181 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182696	16 FREESIALAAN	FREEMAN M	893 m²	985,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment		Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2182 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182738	14	FREESIALAAN	BRAY IS	1 155 m²	1,187,000
2183 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344435	12	FREESIALAAN	CRONJE C & J	1 072 m²	1,240,000
2184 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182777	10	FREESIALAAN	BRAND JNR JA	950 m²	1,345,000
2185 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371527	7	SITRUS STRAAT Onvoltooide Aanbou	GEY VAN PITTIUS JHF	934 m²	1,615,000
2186 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000363928	5	SITRUS STRAAT 5 Vacant	VAN ZYL HA	945 m²	500,000
2187 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358815	3	SITRUS STRAAT	VAN DER MERWE JG	1 033 m²	1,907,000
2188 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000331250	1	SITRUS STRAAT	KHOISAN TEA CC	1 018 m²	1,351,000
2192 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182921	0	RIVIER STRAAT	RUBIN MJ	25 904 m²	2,591,000
2193 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377804	12	OU KAAPSE WEG	DASSIEDUP TRUST	2 355 m²	2,340,000
2194 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313684	2A	PARKSTRAAT	BLIGNAUT HJ	512 m²	918,000
2195 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000182992	0	Unknown street	HORNSEY FAMILY TRUST	33 004 m²	1,000
2196 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183001	24A	PARKSTRAAT	BRAND DJ MJ	855 m²	1,152,000
2197 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183019	5	RESERVIOR STRAAT	STUART HJ	3 340 m²	1,187,000
2199 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183114	5	SUIKERBOSLAAN 5	SEPTEMBER AJN &	438 m²	399,000
2201 / 00000	V	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183139	0	OU KAAPSE WEG Main Erf Sec Title	CLANW GARAGES - SS 171 92	3 094 m²	0
2201 / 00001	1	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307338	0	OU KAAPSE WEG	RENNER KR	27 m²	70,000
2201 / 00002	2	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307345	0	OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	27 m²	70,000
2201 / 00003	3	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307352	0	OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	27 m²	70,000
2201 / 00004	4	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307360	0	OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	27 m²	70,000
2201 / 00005	5	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307377	0	OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	27 m²	70,000
2201 / 00006	6	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307384	0	OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	27 m²	70,000
2201 / 00007	7	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307391	0	OU KAAPSE WEG	GINSBURG S	27 m²	70,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2201 / 00008	8	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307401	0 OU KAAPSE WEG	PERKS MG	26 m²	70,000
2201 / 00009	9	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307419	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	26 m²	70,000
2201 / 00010	10	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307426	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	26 m²	70,000
2201 / 00011	11	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307433	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	26 m²	70,000
2201 / 00012	12	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307458	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	26 m²	70,000
2201 / 00013	13	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307465	0 OU KAAPSE WEG	COHEN M	26 m²	70,000
2201 / 00014	14	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307472	0 OU KAAPSE WEG	MICHEL SB	26 m²	70,000
2201 / 00015	15	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307480	0 OU KAAPSE WEG	RESNICK L	26 m²	70,000
2201 / 00016	16	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307497	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	26 m²	70,000
2201 / 00017	17	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307507	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	26 m²	70,000
2201 / 00018	18	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373436	0 OU KAAPSE WEG	LOVETT AJ	26 m²	70,000
2201 / 00019	19	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307521	0 OU KAAPSE WEG	BOSCHKLOOF TRUST	26 m²	70,000
2201 / 00020	20	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307539	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	26 m²	70,000
2201 / 00021	21	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307546	0 OU KAAPSE WEG	CHAITMAN JL	27 m²	70,000
2201 / 00022	22	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307553	0 OU KAAPSE WEG	MUMMERY MJ	27 m²	70,000
2201 / 00023	23	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307578	0 OU KAAPSE WEG	BURCHELL MA	27 m²	70,000
2201 / 00024	24	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307585	0 OU KAAPSE WEG	TURNBULL PD	27 m²	70,000
2201 / 00025	25	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307592	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	27 m²	70,000
2201 / 00026	26	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307602	0 OU KAAPSE WEG	TORDIFFE SKW	27 m²	70,000
2201 / 00027	27	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307610	0 OU KAAPSE WEG	LES PETI TRUST	27 m²	70,000
2201 / 00028	28	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307627	0 OU KAAPSE WEG	CORMACK MJC	27 m²	70,000
2201 / 00029	29	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307634	0 OU KAAPSE WEG	BEM AM	32 m²	70,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2201 / 00030	30	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307641	0 OU KAAPSE WEG	WISENBERG PM	31 m²	70,000
2201 / 00031	31	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307659	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	31 m²	70,000
2201 / 00032	32	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307666	0 OU KAAPSE WEG	FURMAN JR	31 m²	70,000
2201 / 00033	33	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307673	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	32 m²	70,000
2201 / 00034	34	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307698	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	31 m²	70,000
2201 / 00035	35	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000307715	0 OU KAAPSE WEG	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	32 m²	70,000
2204 / 00000	V	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183192	30 FOSTER STRAAT Main Erf Sec Title	CLANVILLAGE BODY CORP. CC	1 942 m²	0
2204 / 00001	1	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377495	30 FOSTER STRAAT	VAN VUGT WPS	108 m²	750,000
2204 / 00002	2	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306535	30 30 FOSTER STRAAT	CLANHILL TRUST	105 m²	750,000
2204 / 00003	3	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306542	30 30 FOSTER STRAAT	JARZEBOWSKI SIEN 002204050 KT	108 m²	750,000
2204 / 00004	4	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306550	30 FOSTER STRAAT	DOHERTY-BIGARA C	107 m²	750,000
2204 / 00005	5	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306567	30 FOSTER STRAAT	LUPTON TC	106 m²	750,000
2204 / 00006	6	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000361977	30 FOSTER STRAAT	VERSCHRAEGEN VONCK JK	106 m²	750,000
2205 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183266	23 HOOFWEG	SEDER EIENDOMME	734 m²	1,940,000
2206 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375306	HOOFWEG 19A	SMUTS AM	955 m²	1,740,000
2207 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377571	24 FOSTER STRAAT	DE MILANDER - BREET GJ	664 m²	1,496,000
2208 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183330	26 FOSTER STRAAT	CHARITEDU TRUST	897 m²	1,374,000
2213 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183442	0 Unknown street	KRIGE AB V	767 m²	300,000
2214 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183509	0 Unknown street	TRAUT CT	814 m²	300,000
2215 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183587	0 Unknown street	JANSEN VAN RENSBURG TAYLOR JCJB	814 m²	300,000
2217 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183594	0 Unknown street	JESHURUN CONSULTING CC	814 m²	300,000
2218 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183604	0 Unknown street	JESHURUN CONSULTING CC	658 m²	300,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2220 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183611	8 MARKSTRAAT	WIESE PB &	749 m²	1,360,000
2222 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333708	0 REENBLOMSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	800 m²	100,000
2223 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183636	1 REENBLOMSTRAAT	LAING HJB	918 m²	1,510,000
2224 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183643	3 REENBLOMSTRAAT	BASSON D U	921 m²	2,290,000
2225 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358396	5 REENBLOMSTRAAT	MARITZ CJ	921 m²	2,002,000
2226 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183682	7 REENBLOMSTRAAT	VAN DER MERWE M	921 m²	1,850,000
2227 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000372432	9 REENBLOMSTRAAT	SPAMMER G	921 m²	1,428,000
2228 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377925	11 REENBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN H	767 m²	1,686,000
2229 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000372129	13 REENBLOMSTRAAT	ENGELBRECHT CJ	771 m²	1,597,000
2230 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183844	15 REENBLOMSTRAAT	DU PLESSIS JHGMM	871 m²	1,344,000
2231 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183876	17 REENBLOMSTRAAT	STRASSBERGER BHP S	1 008 m²	2,074,000
2232 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183883	19 REENBLOMSTRAAT	GELDENHUYS SH	985 m²	2,268,000
2233 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183925	21 REENBLOMSTRAAT	MATTHEUS RO &	985 m²	1,800,000
2234 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349754	23 REENBLOMSTRAAT	GERBER JH BJ	985 m²	1,741,000
2235 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183964	25 REENBLOMSTRAAT	SLABBERT AW	983 m²	1,686,000
2236 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000183971	32 REENBLOMSTRAAT 32 Vacant	MUN CLANWILLIAM	916 m²	65,000
2237 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184005	30 REENBLOMSTRAAT	MOUTON JC	911 m²	1,625,000
2238 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000302837	28 REENBLOMSTRAAT	PAYNE SJP &	918 m²	1,122,000
2239 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184044	26 REENBLOMSTRAAT	SEPTEMBER MAJ H	925 m²	1,792,000
2240 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184069	24 REENBLOMSTRAAT	MUNNIK DC	931 m²	1,564,000
2241 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184083	22 REENBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN D VB	938 m²	1,830,000
2242 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000364640	20 REENBLOMSTRAAT	SMITH AJ H	945 m²	1,840,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2243 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184132	18 REENBLOMSTRAAT	KOTZE PJC	906 m²	1,626,000
2244 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319485	16 REENBLOMSTRAAT	PRINSLOO E	883 m²	1,530,000
2245 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184196	14 REENBLOMSTRAAT	SNYGANS NJC	844 m²	1,360,000
2246 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378287	12 REENBLOMSTRAAT	LOUW DT	816 m²	1,469,000
2247 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000360123	10 REENBLOMSTRAAT	VISAGIE GJ	753 m²	1,793,000
2248 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184252	8 REENBLOMSTRAAT	VAN ZYL JC	756 m²	2,033,000
2249 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184260	6 REENBLOMSTRAAT	BOSMAN JJ	759 m²	1,408,000
2250 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377892	4 REENBLOMSTRAAT	KRIEL JP &	763 m²	1,875,000
2251 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377198	2 REENBLOMSTRAAT	KOEGELENBERG IJ	753 m²	1,505,000
2252 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184319	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT	109 m²	1,000
2253 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184326	17A FOSTER STRAAT	ERASMUS AA	2 401 m²	1,510,000
2254 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184333	17B FOSTER STRAAT	WILLIAMS S	2 372 m²	1,210,000
2255 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378418	17C FOSTER STRAAT	CAPVES INV PTY LTD	6 687 m²	2,465,000
2256 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184372	53 WATSONIA STRAAT	GOEIJMAN MA S	384 m²	391,000
2257 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352274	55 WATSONIA STRAAT Woning Onvoltooid	BOOYSEN D NG	514 m²	125,000
2258 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378021	57 WATSONIA STRAAT Vacant	KOOPMAN L	336 m²	60,000
2259 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377513	59 WATSONIA STRAAT Vacant	ARRIES J & S	271 m²	45,000
2260 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349056	19 WABOOMSTRAAT	KOTZE DA &	250 m²	428,000
2261 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377514	WATSONIA STRAAT Vacant	BEREND F	250 m²	45,000
2262 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184439	0 WATSONIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	251 m²	374,000
2263 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000302869	6 BOTTERBLOMSTRAAT Wendy House	VAN ROOY B	323 m²	147,000
2264 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323548	4 BOTTERBLOMSTRAAT	MOUTON G & A	340 m²	445,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2265 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373443	BOTTERBLOMSTRAAT 3 Vacant	WITBOOI M.	299 m²	50,000
2266 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373468	DENNESTRAAT Vacant	WITBOOI M	230 m²	50,000
2267 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184502	0 DENNESTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	250 m²	50,000
2268 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000354923	29 DENNESTRAAT	MAARMAN KJ S	250 m²	485,000
2269 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319492	31 DENNESTRAAT	KOTZE JJ &	250 m²	378,000
2270 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184541	33 DENNESTRAAT	KAPIRA PJ	250 m²	426,000
2271 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184566	35 DENNESTRAAT	HENDRICKS EE	237 m²	399,000
2272 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184573	51 WATSONIA STRAAT Asbes Buite Kamer	MUNISIPALITEIT	510 m²	349,000
2273 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000302227	49 WATSONIA STRAAT	APRIL NC M	289 m²	475,000
2274 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352281	47 WATSONIA STRAAT Vacant	KOTZE JJ AJ	250 m²	50,000
2275 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184630	45 WATSONIA STRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	250 m²	50,000
2276 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184647	43 WATSONIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	250 m²	416,000
2277 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184661	41 WATSONIA STRAAT	VAN RHEENEN E	250 m²	307,000
2278 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350439	39 WATSONIA STRAAT	GOEIJMAN J	250 m²	633,000
2279 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378481	13 WATSONIA STRAAT	MCKENNA GBM &	250 m²	535,000
2280 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327197	35 WATSONIA STRAAT	KOTZE JP	250 m²	426,000
2281 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184767	33 WATSONIA STRAAT	EIMAN J LA	265 m²	346,000
2282 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352228	31 WATSONIA STRAAT	BOKS E	366 m²	515,000
2283 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352267	29 WATSONIA STRAAT Wendy House	KLEINSMITH ME	561 m²	147,000
2284 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184809	27 WATSONIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	385 m²	60,000
2285 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184816	25 WATSONIA STRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT	250 m²	50,000
2286 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000359167	23 WATSONIA STRAAT Wendy House	KOUTER JJ DM	250 m²	132,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2287 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352242	21 WATSONIA STRAAT Vacant	ENGELBRECHT J P	320 m²	60,000
2288 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373475	19 WATSONIA STRAAT	ARLDO FARMER TRUST	443 m²	483,000
2289 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352250	17 WATSONIA STRAAT Vacant	HENDRIKS J HJF	470 m²	70,000
2290 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184887	15 WATSONIA STRAAT Wendy House	MUNISIPALITEIT	390 m²	130,000
2291 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310980	13 WATSONIA STRAAT	GRISPE LJ RE	306 m²	540,000
2292 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184904	11 WATSONIA STRAAT Onvoltooide Woning	MUNISIPALITEIT	306 m²	100,000
2293 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184911	9 WATSONIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	250 m²	504,000
2294 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184936	7 WATSONIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	250 m²	491,000
2295 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184943	5 WATSONIA STRAAT Wendy Houses	MUNISIPALITEIT	250 m²	120,000
2296 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370393	3 WATSONIA STRAAT Vacant	KOOPMAN MB	250 m²	50,000
2297 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000184982	1 WATSONIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	275 m²	125,000
2298 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377512	WATSONIA STRAAT Vacant	WILLEMSE L	250 m²	50,000
2299 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185023	28 WATSONIA STRAAT Wendy House	VAN RHEENEN I & C	250 m²	130,000
2300 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185048	36 WATSONIA STRAAT	RHODE KS	250 m²	363,000
2301 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185055	0 WABOOMSTRAAT	MUNISIPALITEIT	250 m²	451,000
2302 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327366	0 WABOOMSTRAAT Wendy House	HENDRICKS BL	250 m²	110,000
2303 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185094	BLOEKOMLAAN	MUNISIPALITEIT	5 122 m²	5,163,000
2304 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185111	2 WATSONIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	1 407 m²	105,000
2307 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344097	2A BERGSIGSTRAAT	KELLERMAN P	757 m²	1,117,000
2308 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185136	27 VOORTREKER STRAAT	VISSER GJ	1 294 m²	1,330,000
2310 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185143	1 WABOOMSTRAAT 1A Vacant	BAARTZES IBF S	332 m²	40,000
2311 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327535	6 INDUSTRIEELEWEG	CAVENEST TRADING C C	2 000 m²	1,220,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2312 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185190	0 INDUSTRIELEWEG	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	943 m²	1,000
2316 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185263	3 HEUNINGTEE	SASS CJ	160 m²	275,000
2317 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185295	5 HEUNINGTEE	KUBE C	160 m²	99,000
2318 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000308934	7 HEUNINGTEE	SLINGER N S	160 m²	189,000
2319 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185376	9 HEUNINGTEE	VAN DER WESTHUIZEN D	160 m²	161,000
2320 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185383	11 HEUNINGTEE 11	VAN SCHALKWYK J AM	160 m²	96,000
2321 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185425	13 HEUNINGTEE	MEYER N L	160 m²	96,000
2322 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185457	15 HEUNINGTEE	ONTONG E	160 m²	248,000
2323 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185464	17 HEUNINGTEE	KOOPMAN I M	160 m²	245,000
2324 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185471	19 HEUNINGTEE Onvoltooide Aanbou	JANTJIES HJJ R	160 m²	269,000
2325 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377922	21 HEUNINGTEE	BEUKES RM	160 m²	161,000
2326 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185538	23 HEUNINGTEE	LINNERT W	160 m²	210,000
2327 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185560	25 HEUNINGTEE	NUWARTZ PM	160 m²	206,000
2328 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185584	27 HEUNINGTEE	HEYNS K	200 m²	99,000
2329 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185591	29 HEUNINGTEE 29	SWART S	188 m²	99,000
2330 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185619	2 NEMESIA STRAAT	KOTZE JJ	168 m²	281,000
2331 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185633	1 KEURTJESTRAAT	ISAACS S	168 m²	213,000
2332 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185665	3 KEURTJESTRAAT	SOMERS RH GV	160 m²	99,000
2333 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185680	5 KEURTJESTRAAT	GOEIEMAN GA E	160 m²	96,000
2334 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185714	7 KEURTJESTRAAT	DIEDRIKS G	160 m²	217,000
2335 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185721	9 KEURTJESTRAAT	KATUTA FM	160 m²	210,000
2336 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185746	11 KEURTJESTRAAT 11	BASSON J VB	160 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2337 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326429	13 KEURTJIESTRAAT	RUITERS K	160 m²	96,000
2338 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185792	15 KEURTJIESTRAAT	FREDERIKS K	160 m²	99,000
2339 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185810	17 KEURTJIESTRAAT	BASSON W& MT	160 m²	185,000
2340 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185827	19 KEURTJIESTRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000
2341 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185841	21 KEURTJIESTRAAT	KOOPMAN S.	160 m²	217,000
2342 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185873	23 KEURTJIESTRAAT	BAILEY E.C.	160 m²	96,000
2343 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185898	25 KEURTJIESTRAAT	CLOETE W	160 m²	248,000
2344 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185915	27 KEURTJIESTRAAT 27	BEUKES G	160 m²	96,000
2345 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185930	29 KEURTJIESTRAAT	ZIMRI D	160 m²	304,000
2346 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000185954	31 KEURTJIESTRAAT	VAN WYK J	167 m²	210,000
2347 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186002	32 NEMESIA STRAAT	SWARTZ D	167 m²	96,000
2348 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376885	30 NEMESIA STRAAT Onvoltooide Aanbou	LOUW JR	160 m²	123,000
2349 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186041	28 NEMESIA STRAAT	LOURENS D.J.	160 m²	157,000
2350 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186066	26 NEMESIA STRAAT	MOHAPA E	160 m²	157,000
2351 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186073	24 NEMESIA STRAAT	SIYOLO WV	160 m²	96,000
2352 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186098	22 NEMESIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000
2353 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186115	20 NEMESIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000
2354 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186130	18 NEMESIA STRAAT	SYSTER J	160 m²	136,000
2355 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186161	16 NEMESIA STRAAT	VAN ROOY JM	160 m²	96,000
2356 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334564	14 NEMESIA STRAAT	MADAKUDYA W	160 m²	100,000
2356 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378581	14 NEMESIA STRAAT	MADAKUDYA W	0 m²	120,000
2357 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186193	12 NEMESIA STRAAT	MAARMAN B M	160 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2358 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186235	10 NEMESIA STRAAT	JANTJIES W	160 m²	96,000
2359 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186242	8 NEMESIA STRAAT	SWARTS H	160 m²	259,000
2360 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186267	6 NEMESIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000
2361 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186299	4 NEMESIA STRAAT	LOUW ABM	160 m²	189,000
2362 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186309	2 KEURTJESTRAAT	CUPIDO M A	168 m²	199,000
2363 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326436	1 SIERING STRAAT	ARANGIE CJ	168 m²	247,000
2364 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186362	3 SIERING STRAAT Onvoltooide Aanbou	MAARMAN JY &	160 m²	108,000
2365 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186394	5 SIERING STRAAT 5	FIELIES S K	160 m²	96,000
2366 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378016	7 SIERING STRAAT Vacant - Shack	STRAUSS G	160 m²	15,000
2367 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186436	9 SIERING STRAAT	KOOPMAN S	160 m²	96,000
2368 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186468	11 SIERING STRAAT	VOLLIT G	160 m²	175,000
2369 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186482	13 SIERING STRAAT	SWART JJ	160 m²	96,000
2370 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186500	15 SIERING STRAAT	STEENKAMP A	160 m²	96,000
2371 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186517	17 SIERING STRAAT	DE WEE J. &	160 m²	232,000
2372 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186531	19 SIERING STRAAT Onvoltooide Aanbou	ROOI J	160 m²	129,000
2373 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186563	21 SIERING STRAAT	JOB H	160 m²	96,000
2374 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326394	23 SIERING STRAAT	KOOPMAN I	160 m²	96,000
2375 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186612	25 SIERING STRAAT	DANIELS P	160 m²	206,000
2376 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186620	27 SIERINGSTRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	199,000
2377 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186651	29 SIERING STRAAT	RUITERS J G	160 m²	157,000
2378 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186669	31 SIERING STRAAT	JENTZEL JA MC	167 m²	189,000
2379 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186683	32 KEURTJESTRAAT	PEDRO T	167 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2380 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186732	30 KEURTJIESTRAAT 30	BEUKES SJ	160 m²	96,000
2381 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186740	28 KEURTJIESTRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000
2382 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186771	26 KEURTJIESTRAAT	ISAACS H	160 m²	296,000
2383 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186789	24 KEURTJIESTRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	136,000
2384 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186813	22 KEURTJIESTRAAT	FORTUIN K	160 m²	320,000
2385 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186838	20 KEURTJIESTRAAT	SWARTS HJ &	160 m²	296,000
2386 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355282	18 KEURTJIESTRAAT	ANDREWS CM MM	160 m²	96,000
2387 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186877	16 KEURTJIESTRAAT	MOUNTAIN MJ	160 m²	96,000
2388 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186884	14 KEURTJIESTRAAT	HEYNS K A	160 m²	96,000
2389 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186919	12 KEURTJIESTRAAT	MAARMAN JJA	160 m²	259,000
2390 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186933	10 KEURTJIESTRAAT	FREDERICKS T	160 m²	96,000
2391 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186958	8 KEURTJIESTRAAT	FORTUIN M	160 m²	99,000
2392 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329211	6 KEURTJIESTRAAT	SWARTZ RC	160 m²	96,000
2393 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000186980	4 KEURTJIESTRAAT	TAMBOER W	160 m²	99,000
2394 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378244	2 SIERINGSTRAAT	KOTZE G & P	168 m²	308,000
2395 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187038	4 SIERING STRAAT Onvoltooide Aanbou	MUNISIPALITEIT	160 m²	168,000
2396 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187052	6 SIERING STRAAT	MALGAS K	160 m²	192,000
2397 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187084	8 SIERING STRAAT	MAARMAN F	160 m²	96,000
2398 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326443	10 SIERING STRAAT	JOOSTE EE	160 m²	117,000
2399 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187119	12 SIERING STRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000
2400 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187133	14 SIERING STRAAT	KOTZE C.W.	160 m²	96,000
2401 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187158	16 SIERING STRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2402 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378008	18 SIERING STRAAT	BOER JEJ &	160 m²	96,000
2403 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377464	20 SIERING STRAAT	KOTZE G & P	160 m²	252,000
2404 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187214	22 SIERING STRAAT	WITBOOI ME	160 m²	96,000
2405 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187221	24 SIERING STRAAT	MALGAS HJ	160 m²	206,000
2406 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187246	26 SIERING STRAAT	HEYNS K MH	160 m²	96,000
2407 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187253	28 SIERING STRAAT 28	LUDICK S M	160 m²	96,000
2408 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187292	30 SIERING STRAAT	JANSEN J	167 m²	96,000
2409 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327817	32 SIERING STRAAT	HORST B	148 m²	322,000
2410 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187327	3 KOLOSSIE STRAAT	MUNISIPALITEIT	148 m²	112,000
2411 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187341	5 KOLOSSIE STRAAT	SWARTS D	160 m²	96,000
2412 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187366	7 KOLOSSIE STRAAT	MAPONOPONO B	160 m²	96,000
2413 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187408	9 KOLOSSIE STRAAT	XIMBI NC	160 m²	96,000
2414 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187422	11 KOLOSSIE STRAAT	MALGAS S	160 m²	182,000
2415 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362089	13 KOLOSSIE STRAAT	CLANFRESH EDMS BPK	160 m²	168,000
2416 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378069	15 KOLOSSIE STRAAT	SAMSON PS &	160 m²	289,000
2417 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326411	17 KOLOSSIE STRAAT	SCHEEPERS L	160 m²	96,000
2418 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314857	19 KOLOSSIE STRAAT 19	BROWERS J M	160 m²	96,000
2419 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327408	21 KOLOSSIE STRAAT	LUDICK G	160 m²	96,000
2420 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187535	23 KOLOSSIE STRAAT 23	OPPERMAN K T	160 m²	96,000
2421 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187550	25 KOLOSSIE STRAAT	VAN WYK A G	160 m²	232,000
2422 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187574	27 KOLOSSIE STRAAT	MOORE D AE	180 m²	281,000
2423 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187581	29 KOLOSSIE STRAAT	MALGAS P MK	168 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2425 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187599	12 FOSTER STRAAT	DAVJON TRUST SHAPIRO PD	1 297 m²	1,935,000
2427 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187609	24 INDUSTRIELEWEG	DEON SLABBERT VERVOER CC GL	4 370 m²	1,150,000
2428 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187616	12 DE VLEI STREET	LOUW J	6 053 m²	1,815,000
2429 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187648	0 AUGSBURGWEG	MOUTON TRUST NOU STAD 90	59.6963 Ha	13,500,000
2432 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187662	0 Unknown street Vacant	RAINDAWN 108 CC	2 159 m²	1,000
2434 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000345291	7 BLUE MOUNTAIN STREET Vacant	HEINS KA	1 404 m²	200,000
2435 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187729	9 FOSTER STRAAT	HEINS PA	735 m²	1,068,000
2436 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377425	11 BLUE MOUNTAIN STRAAT 2de Woning - Onvolt	KOTZE RHM &	1 723 m²	1,676,000
2437 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187775	0 FOSTER STRAAT Vacant	ABS FAMILY TRUST NO 2	1 761 m²	270,000
2438 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321452	8 BLUE MOUNTAIN STRAAT	TOERIEN FAMILIE TRUST	1 432 m²	2,688,000
2439 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187800	6 BLUE MOUNTAIN STRAAT	TRUTER ALMA RENATE-TRUSTEES AR	1 404 m²	1,775,000
2442 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377985	4 HOOFWEG	ALBERT SMIT TRUST	417 m²	2,200,000
2444 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187824	0 HOOFWEG	JAN DISSELGEBOU CC	2 175 m²	2,400,000
2445 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323499	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	3 701 m²	1,000
2448 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000187863	16 VOORTREKER STRAAT	JOUBERT E	861 m²	1,613,000
2450 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000357427	10 DE VLEI STRAAT	LE ROUX HN	3 698 m²	2,029,000
2451 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334589	6 HOSPITAALSTRAAT	VAN DEN HEEVER FA J	1 093 m²	2,520,000
2461 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310475	14 DE VLEI STRAAT	BAARD R	3 577 m²	2,175,000
2463 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188000	0 Unknown street	KAAP AGRI BEDRYF BEPERK	17 730 m²	9,100,000
2464 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188017	8 HOSPITAALSTRAAT	SWANEPOEL HJ SM	1 093 m²	1,625,000
2465 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188024	16 DE VLEI STRAAT	BAARD R	4 645 m²	2,201,000
2469 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352732	11 FOSTER STRAAT	THE GIE CLAN TRUST	745 m²	1,080,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2470 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329525	4 BLUE MOUNTAIN STRAAT	BRANSEN BROERS TRUST	1 404 m²	1,258,000
2472 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188088	77 BLOEKOMLAAN	BAMBELIE DA	180 m²	99,000
2473 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188105	79 BLOEKOMLAAN 79	HAMMAN M	195 m²	99,000
2474 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188120	81 BLOEKOMLAAN	MJEZA M BM	192 m²	99,000
2475 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188144	3 VUURPYL STRAAT Onvoltooid Aanbou	MAGIDELA MM M	224 m²	114,000
2476 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188169	5 VUURPYL STRAAT	HANEKOM E	214 m²	241,000
2477 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326877	7 VUURPYL STRAAT	AFRIKA M	203 m²	259,000
2478 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326771	9 VUURPYL STRAAT Onvoltooid Aanbou	KOTZE E	193 m²	132,000
2479 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000363043	11 VUURPYL STRAAT	ARRIES FP	182 m²	99,000
2480 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188264	13 VUURPYL STRAAT	BASSON M M	181 m²	99,000
2481 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329081	15 VUURPYL STRAAT Onvoltooid (Gebrand)	ARRIES FP	186 m²	228,000
2482 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188296	17 VUURPYL STRAAT 17	MUNISIPALITEIT	180 m²	99,000
2483 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188338	19 VUURPYL STRAAT	LOUW K	187 m²	99,000
2484 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188345	21 VUURPYL STRAAT	MUNISIPALITEIT	187 m²	99,000
2485 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188377	23 VUURPYL STRAAT 23 Aanbou - WNNB	KOOPMAN JW M	177 m²	99,000
2486 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188391	25 VUURPYL STRAAT	SWARTS G	307 m²	217,000
2487 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188419	27 VUURPYL STRAAT	NONKWENKWE Z	180 m²	99,000
2488 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000354793	29 VUURPYL STRAAT	FRANSMAN P ASM	186 m²	99,000
2489 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000327920	31 VUURPYL STRAAT	ENGELBRECHT S	186 m²	196,000
2490 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188480	33 VUURPYL STRAAT	SEAS J G	186 m²	225,000
2491 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188507	35 VUURPYL STRAAT	TITUS WJ AE	195 m²	255,000
2492 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188521	1 NERINA STRAAT	KOOPMAN J S	193 m²	175,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2493 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188546	3 NERINA STRAAT	GOEIJEMAN S	184 m²	99,000
2494 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188578	5 NERINA STRAAT	LEUKES P & R	184 m²	157,000
2495 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188592	7 NERINA STRAAT	MAKULENI SL	184 m²	189,000
2496 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188602	9 NERINA STRAAT 9	MUNISIPALITEIT	184 m²	220,000
2497 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188634	11 NERINA STRAAT	SYSTER AB EM	192 m²	99,000
2498 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188641	1 HEUNINGTEE 1	MUNISIPALITEIT	247 m²	15,000
2499 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188666	2 VUURPYLSTRAAT	KAMFER S	196 m²	99,000
2500 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188698	4 VUURPYL STRAAT	JACOBS AC	160 m²	99,000
2501 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188715	6 VUURPYL STRAAT	NDLEBE M	160 m²	220,000
2502 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326852	8 VUURPYL STRAAT Onvoltooide Aanbou	JAPHTA E	160 m²	123,000
2503 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188754	10 VUURPYL STRAAT	POUT P	160 m²	210,000
2504 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188779	12 VUURPYL STRAAT	KOOPMAN P	160 m²	241,000
2505 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334275	14 VUURPYL STRAAT	SWARTZ J & A	160 m²	99,000
2506 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188828	16 VUURPYL STRAAT 16	KOOPMAN PAJ	160 m²	96,000
2507 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188850	18 VUURPYL STRAAT	JACOBS L	160 m²	99,000
2508 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188874	20 VUURPYL STRAAT	SIMMERIE A	160 m²	99,000
2509 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352186	22 VUURPYL STRAAT	LOURENS AJE	160 m²	149,000
2510 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188909	24 VUURPYL STRAAT 24	MUNISIPALITEIT	160 m²	99,000
2511 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188923	26 VUURPYL STRAAT	MUNISIPALITEIT	151 m²	99,000
2512 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188955	28 VUURPYL STRAAT	MUNISIPALITEIT	285 m²	206,000
2513 / 00000	V	POS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000188970	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT	2 778 m²	10,000
2514 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189028	16 KOLOSSIE STRAAT 16	STEENKAMP KWE	180 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment		Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2515 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189042	14	KOLOSSIE STRAAT	SEPTEMBER MAA	180 m²	206,000
2518 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189099	0	KOLOSSIE STRAAT	MUNISIPALITEIT	75 m²	1,000
2519 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377880	91	BLOEKOMLAAN	CORNELISSEN D & N	158 m²	96,000
2520 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189148	93	BLOEKOMLAAN	MULLER SM	167 m²	136,000
2521 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189162	95	95 BLOEKOMLAAN	NYATELA NV	177 m²	96,000
2522 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189170	97	BLOEKOMLAAN	MUNISIPALITEIT	180 m²	192,000
2523 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189204	99	BLOEKOMLAAN	MUNISIPALITEIT	167 m²	96,000
2528 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189363	10	NERINA STRAAT	KOSI MN	273 m²	160,000
2528 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378582	10	NERINA STRAAT	KOSI MN	0 m²	240,000
2529 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189412	8	NERINA STRAAT	FIENIES G	242 m²	192,000
2530 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189437	6	NERINA STRAAT 6	BASSON G	240 m²	99,000
2531 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189451	4	NERINA STRAAT 4	PIETERSE J	238 m²	99,000
2532 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377841	2	NERINA STRAAT	LEUKES DJMT	223 m²	99,000
2533 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352179	26	HEUNINGTEE Onvoltooide Aanbou	KUPIDO NN	236 m²	143,000
2534 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189532	24	HEUNINGTEE	PRIMO EAE	180 m²	99,000
2535 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189540	22	HEUNINGTEE	MUNISIPALITEIT	180 m²	99,000
2536 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189564	20	HEUNINGTEE	MUNISIPALITEIT	180 m²	99,000
2537 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189596	18	HEUNINGTEE	BEUKES CJ	180 m²	213,000
2538 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189606	16	HEUNINGTEE	MUNISIPALITEIT	180 m²	99,000
2539 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189638	14	HEUNINGTEE	MUNISIPALITEIT	180 m²	220,000
2540 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377518	12	HEUNINGTEE	LOUW J & A	167 m²	99,000
2541 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189684	3	NEMESIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2542 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189719	5 NEMESIA STRAAT	ARRIES J F	187 m²	192,000
2543 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189733	7 NEMESIA STRAAT	OCKHUIS D R	167 m²	96,000
2544 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189758	9 NEMESIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	238,000
2545 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189772	11 NEMESIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	199,000
2546 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189807	13 NEMESIA STRAAT	ZIMRI A	180 m²	157,000
2547 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189821	NEMESIA STRAAT 15	WEVERS W & A	180 m²	96,000
2548 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189839	17 NEMESIA STRAAT Onvoltooide Aanbou	MUNISIPALITEIT	180 m²	231,000
2549 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189878	19 NEMESIA STRAAT	RUITERS M	180 m²	96,000
2550 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189892	21 NEMESIA STRAAT	SCHEFFERS P	180 m²	96,000
2551 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326838	23 NEMESIA STRAAT	VAN STADEN B R	180 m²	96,000
2552 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189927	25 NEMESIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2553 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189959	27 NEMESIA STRAAT 27	OKTOBER W	180 m²	96,000
2554 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189973	29 NEMESIA STRAAT	FRANSMAN W L	180 m²	96,000
2555 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000189998	31 NEMESIA STRAAT 31	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2556 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190023	33 NEMESIA STRAAT	ZIMRI J	180 m²	196,000
2557 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190048	35 NEMESIA STRAAT 35	MUNISIPALITEIT	167 m²	199,000
2558 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190070	31 SEWEJAARTJIE STRAAT 31	HANEKOM D	175 m²	210,000
2559 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190087	29 SEWEJAARTJIE STRAAT 29	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2560 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190111	27 SEWEJAARTJIE STRAAT	LUDICK C BJ	160 m²	220,000
2561 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190136	25 SEWEJAARTJIE STRAAT	FANTI X	65 m²	213,000
2562 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190168	23 SEWEJAARTJIE STRAAT	SYSTER A LM	160 m²	96,000
2563 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190182	21 SEWEJAARTJIE STRAAT	HABA PG	160 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2564 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190200	19 SEWEJAARTJIE STRAAT	SCHEEPERS M	160 m²	96,000
2565 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190217	17 SEWEJAARTJIE STRAAT	MUNISIPALITEIT	160 m²	96,000
2566 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328049	15 SEWEJAARTJIE STRAAT	SWARTZ ML JE	160 m²	96,000
2567 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190263	13 SEWEJAARTJIE STRAAT	COUTER KJ	160 m²	220,000
2568 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190295	11 SEWEJAARTJIE STRAAT 11	ENGELBRECHT JJ	160 m²	189,000
2569 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328056	9 SEWEJAARTJIE STRAAT 9	SAMSON H	160 m²	96,000
2570 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190337	7 SEWEJAARTJIE STRAAT	VISAGIE / JOOSTE R / M	160 m²	96,000
2571 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190351	5 SEWEJAARTJIE STRAAT	IITA H	155 m²	96,000
2572 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326845	8 LOBELIA STRAAT	SWART D	176 m²	196,000
2573 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328514	6 LOBELIA STRAAT	MKROLA X	180 m²	231,000
2574 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190432	4 LOBELIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	147,000
2575 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190464	2 LOBELIA STRAAT	ISASKAR L	195 m²	157,000
2576 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190489	101 BLOEKOMLAAN	KOOPMAN K	187 m²	96,000
2577 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190496	103 BLOEKOMLAAN	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2578 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190538	105 BLOEKOMLAAN	BOOYSEN WD	180 m²	96,000
2579 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190552	107 BLOEKOMLAAN 107	MEYERS JA	180 m²	96,000
2580 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190560	0 LOBELIA STRAAT Vacant - Kanaal	MUNISIPALITEIT	164 m²	1,000
2581 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190584	109 BLOEKOMLAAN	SIMMIRI S	180 m²	96,000
2582 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190601	111 BLOEKOMLAAN 111	MABOGOLA L	180 m²	96,000
2583 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190619	113 BLOEKOMLAAN	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2584 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328521	10 LOBELIA STRAAT	SWARTS M	233 m²	96,000
2585 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190665	12 LOBELIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	175 m²	96,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2586 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190680	14 LOBELIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2587 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190714	16 LOBELIA STRAAT	RUITERS P	180 m²	96,000
2588 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190739	18 LOBELIA STRAAT	ONKE K H	180 m²	96,000
2589 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190746	20 LOBELIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2590 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190785	22 LOBELIA STRAAT	VAN ROOY KP	180 m²	96,000
2591 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190802	24 LOBELIA STRAAT	BANGO S	180 m²	133,000
2592 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190827	26 LOBELIA STRAAT	NKEBETWANE P	180 m²	168,000
2593 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378013	28 LOBELIA STRAAT	BELE LS &	180 m²	220,000
2594 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190859	30 LOBELIA STRAAT 30	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2595 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328507	32 LOBELIA STRAAT 32	JOOSTE RR	180 m²	96,000
2596 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190908	34 LOBELIA STRAAT 34	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2597 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190922	36 LOBELIA STRAAT 36	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2598 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000190954	38 LOBELIA STRAAT 38	LEBASA E	180 m²	96,000
2599 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344315	40 LOBELIA STRAAT	FARO MJ JJ	180 m²	199,000
2600 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353670	42 42 LOBELIA STRAAT	KEDIER BA	175 m²	96,000
2601 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191010	44 LOBELIA STRAAT	VAN WYK R	296 m²	245,000
2602 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191034	46 LOBELIA STRAAT 46	LENEE A	195 m²	96,000
2603 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191066	48 LOBELIA STRAAT 48	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2604 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191098	50 LOBELIA STRAAT 50	MAPIPA M	180 m²	96,000
2605 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191108	52 LOBELIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2606 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191130	54 LOBELIA STRAAT 54	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2607 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377889	56 LOBELIA STRAAT	GEY VAN PITTIUS NC &	187 m²	161,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2608 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191193	6 SEWEJAARTJIE STRAAT	MUNISIPALITEIT	205 m²	96,000
2609 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191242	5 LOBELIA STRAAT	FREDERIKS JA	205 m²	157,000
2610 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191267	7 LOBELIA STRAAT	FREDERICKS J	180 m²	161,000
2611 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191281	9 LOBELIA STRAAT 9	MEYER K	180 m²	96,000
2612 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000359777	11 LOBELIA STRAAT 11	CAROLUS ES KAROLUS SJ KLAASE J I H	180 m²	96,000
2613 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191323	13 LOBELIA STRAAT	HERMANS EML	180 m²	96,000
2614 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000310933	15 LOBELIA STRAAT	JONKER A	180 m²	311,000
2615 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191362	LOBELIA STRAAT 17	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2616 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191387	LOBELIA STRAAT 19	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2617 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000328497	21 LOBELIA STRAAT 21	KOUTER G	180 m²	96,000
2618 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191436	LOBELIA STRAAT 23	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2619 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191468	25 LOBELIA STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2620 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191482	27 LOBELIA STRAAT Onvoltooide Aanbou	MUNISIPALITEIT	180 m²	117,000
2621 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377536	29 LOBELIA STRAAT	MAARMAN W	205 m²	96,000
2622 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191531	30 SEWEJAARTJIE STRAAT 30	NZINYANA Z	205 m²	96,000
2623 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191556	28 SEWEJAARTJIE STRAAT	OKTOBER PJ	180 m²	96,000
2624 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191588	26 SEWEJAARTJIE STRAAT	FREDERICKS J M	180 m²	96,000
2625 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191605	24 SEWEJAARTJIE STRAAT	BEDULA S & N	180 m²	206,000
2626 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191620	22 SEWEJAARTJIE STRAAT	SAMSON MM	180 m²	96,000
2627 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191637	20 SEWEJAARTJIE STRAAT 20	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2628 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191651	18 SEWEJAARTJIE STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2629 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346785	16 SEWEJAARTJIE STRAAT	BRAND WW	180 m²	168,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2630 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191725	14 SEWEJAARTJIE STRAAT	DEMINUS W	180 m²	227,000
2631 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191732	12 SEWEJAARTJIE STRAAT	MUNISIPALITEIT	180 m²	96,000
2632 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326813	10 SEWEJAARTJIE STRAAT	VAN WYK JJJ	180 m²	96,000
2633 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191789	8 SEWEJAARTJIE STRAAT	JOOSTE J.W.	180 m²	96,000
2634 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191796	0 KEURTJIE STRAAT	MUNISIPALITEIT	80 m²	32,000
2635 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191806	0 SIERING STRAAT	MUNISIPALITEIT	80 m²	1,000
2636 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191813	0 SIERING STRAAT	MUNISIPALITEIT	40 m²	1,000
2648 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191860	8 INDUSTRIELEWEG	ANDRE VILJOEN ELEKTRIES BK	5 000 m²	570,000
2649 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191877	6 INDUSTRIELEWEG	SMIT INGENIEURSWERKE TR	2 500 m²	550,000
2652 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191958	30A VOORTREKER STRAAT	SMUTS MM	160 m²	1,517,000
2653 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191965	9 FOSTER STRAAT Vacant	HEINS PA	696 m²	335,000
2654 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000191972	5 OU KAAPSE WEG Vacant	MUN CLANWILLIAM	904 m²	180,000
2655 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326179	1A LOVESINGEL	KOOPMAN M. &	622 m²	800,000
2658 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192052	8 DE VLEISTRAAT	HUISAMEN JJ	1 475 m²	1,062,000
2660 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192060	0 PARKSTRAAT	VAN ZYL DA MS	62 364 m²	890,000
2662 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192101	43 PROTEASINGEL	BENJAMIN NHP.	1 228 m²	1,102,000
2664 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325954	7 HOOFWEG	MULLER E.	1 975 m²	2,790,000
2666 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192253	3 LANGSTRAAT	LOUW ML	879 m²	2,016,000
2667 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375031	33A PARKSTRAAT	BESTER AJ	951 m²	896,000
2669 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329099	15 FOSTER STRAAT	J S BASSON TRUST	4 035 m²	1,715,000
2670 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192292	6 REV.BROOKE STREET	KOTZE HAJ	1 963 m²	1,242,000
2672 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351506	48 PARKSTRAAT	AMAKWA CONSULTING PTY LTD	3 480 m²	1,840,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2673 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378346	11 PARKSTRAAT	LOTTER M	2 713 m²	672,000
2681 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192366	0 Unknown street Vacant	KLOPPERS BJ	6 093 m²	360,000
2685 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192408	0 GRAAFWATERWEG	EENDEKUIL IMPLEMENTE BK	1 094 m²	1,030,000
2686 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192415	2 PRES. BRANDSTRAAT	ACVV CLANWILLIAM WOONSTELLE	3 084 m²	2,035,000
2689 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192422	0 Unknown street	NIEUWOUDT AM	196.0220 Ha	627,000
2690 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333715	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	85 m²	1,000
2691 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000363205	12 KOLOSSIE STRAAT	MCHILOMBO A	175 m²	220,000
2692 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319911	89 BLOEKOMLAAN	NELL AGW K	188 m²	290,000
2693 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344675	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	230 m²	96,000
2694 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344883	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	230 m²	96,000
2695 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344918	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	226 m²	96,000
2696 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344925	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	226 m²	96,000
2697 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192479	1 WABOOMSTRAAT 1 DWG Fondasie & MH DH	KOOPMAN CCM	668 m²	145,000
2700 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192550	2700 WILLY STRASSBERGER DRIVE	KILBRIDE MP DA	1 626 m²	1,116,000
2701 / 00000		IND		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192581	17 INDUSTRIELEWEG	KOOPMAN M CF	1 874 m²	845,000
2702 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000367947	16 VAN REENENSTRAAT	VAN ZYL WJC	732 m²	1,240,000
2704 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000313236	0 ROOITEELAAN	ROOIBOS BPK	48 960 m²	17,520,000
2705 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192648	8A BERGSIGSTRAAT	DU PLESSIS BRAND GN JA	331 m²	1,008,000
2706 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192687	8B BERGSIGSTRAAT	BRAND GS	305 m²	1,008,000
2707 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192711	8C BERGSIGSTRAAT	SZENTE A.	346 m²	1,008,000
2708 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192729	8D BERGSIGSTRAAT	DU PLESSIS AR	333 m²	1,008,000
2710 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304023	10 KATJIEPIERING STRAAT	MOUTON LG &	311 m²	532,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2711 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192775	7 MILNERSTRAAT	GOEIAMAN AM	994 m²	300,000
2714 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192782	0 PARKSTRAAT	PROVINCIAL GOVERNMENT	18 585 m²	10,130,000
2715 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192824	28A HOOFWEG	STRASSBERGER BELEGGINGS BK	550 m²	2,450,000
2717 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378066	34 VISSER STRAAT	SAYLE DA	936 m²	740,000
2718 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349063	5 PARKSTRAAT Vacant	LEHMANN M	1 149 m²	300,000
2720 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192912	12A OU KAAPSE WEG	VAN ZYL - RAMSKOP SLAGHUIS JA	2 929 m²	2,250,000
2721 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000192937	0 GRAAFWATERWEG	CLANWILLIAM LODGE SPA PTY	5 054 m²	5,450,000
2723 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193049	1A SKOOL STRAAT	SMIT MAN	716 m²	1,389,000
2724 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193056	20 HOSPITAALSTRAAT	SMIT TG	1 170 m²	1,788,000
2725 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349088	5 PARKSTRAAT	LEHMANN M	16 718 m²	1,584,000
2727 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193088	29 PARKSTRAAT	VAN NIEKERK PL EF	1 012 m²	1,446,000
2729 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193112	0 VOORTREKER STRAAT	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	3 053 m²	1,135,000
2730 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193120	45 DENNESTRAAT	JANTJIES E & M	1 085 m²	657,000
2731 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000304175	20 PARKSTRAAT	REZNEK JR	911 m²	1,446,000
2732 / 00000		IND		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193144	0 INDUSTRIELEWEG	GREEN WILLOWS PROP 79 PTY LTD	1 218 m²	930,000
2733 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000356617	0 INDUSTRIELEWEG	HONEY APPLE TRADING PTY LTD	2 182 m²	1,900,000
2734 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193169	22 HOOFWEG 22	HOTEL CLANWILLIAM PTY LTD	1 023 m²	1,750,000
2736 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193176	13 FOSTER STRAAT	ERASMUS A	646 m²	832,000
2737 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000334677	3 ALHEITSTRAAT	KLAASE AA	567 m²	1,367,000
2739 / 00000	V	FAGR		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193218	0 FOSTER STRAAT	FUNKY GIRL 4 PTY LTD	185.7214 Ha	594,000
2740 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193232	26 FOSTER STRAAT	STRAUSS (BELASTING) AE	732 m²	1,278,000
2741 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193240	26 FOSTER STRAAT	STRAUSS E	662 m²	1,278,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment		Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2743 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193264	1A	ARNOLD	STEELE P	800 m²	1,267,000
2744 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193271	0	PARKSTRAAT Vacant	VAN DEVENTER RAC	42 785 m²	1,500,000
2747 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000345990		PARKSTRAAT 3	LEHMANN & SPILSBURY M & C	8 460 m²	2,016,000
2760 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193289	0	INDUSTRIELEWEG	CEDARBERG TIMBERS PROP CC	5 000 m²	2,750,000
2762 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000361085	2762	HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	FALK GIBOR BZE G	595 m²	220,000
2763 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346337	2763	HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	PEARSE AJ	613 m²	220,000
2764 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351231	2764	HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	DAVIDS M A	599 m²	220,000
2765 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000354722	2765	HENNIE DU PLESSIS CLOSE Onvoltooide Woning	FAULMANN DS	562 m²	400,000
2766 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193360	2766	HENNIE DU PLESSIS CLOSE Vacant	SMITH SM	599 m²	220,000
2771 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193384	3A	BLUE MOUNTAIN STRAAT	SWART JFJ	1 053 m²	1,519,000
2772 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378463	3B	BLUE MOUNTAIN STRAAT	SMITH CM	1 053 m²	2,080,000
2773 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325680		UNKNOWN STREET 0	TIETIES J.	983 m²	999,000
2775 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330200	0	HOOFSTRAAT	CLANWILLIAMSE HANDELSHUIS PTY	4 429 m²	19,260,000
2776 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377545	6B	BERGSIGSTRAAT	HARMSE CA &	545 m²	1,129,000
2779 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312730	0	ROOITEELAAN	ROOIBOS BEPERK	10.9954 Ha	29,230,000
2781 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000333722	0	CRISTAL WATERS	PEARSE AJ JL	478 m²	724,000
2782 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351513	0	VOORTREKER STRAAT	CRAWCLAN EIENDOMME BK	1 733 m²	2,590,000
2783 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375049	7A	BERGSIGSTRAAT	VAN ZYL HA &	943 m²	1,358,000
2785 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320561	6	FOSTERSTRAAT	SINCLAIR GJ	2 784 m²	1,760,000
2786 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344379	2B	REV.BROOKE STREET	DU PLESSIS AR	774 m²	1,101,000
2792 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377961		HOOFWEG	PIETER BOOM PROPERTY CC	237 m²	900,000
2795 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193426	0	Unknown street Vacant	ARCHMAN PROP CC	350 m²	180,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2796 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193433	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	361 m²	180,000
2797 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193458	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	361 m²	180,000
2798 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193465	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	361 m²	150,000
2799 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193472	0 Unknown street Vacant	SWANEPOEL T	428 m²	180,000
2800 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193480	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	355 m²	150,000
2801 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193497	0 Unknown street Vacant	B N L L DEVELOPERS CC	356 m²	150,000
2802 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353454	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	359 m²	150,000
2803 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193514	0 BLUE WATERS	PRANGLEY N	400 m²	775,000
2804 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193521	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	369 m²	150,000
2805 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377494	11 BLUE WATERS	MAJENI PM	397 m²	830,000
2806 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349585	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP C C	361 m²	150,000
2807 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193553	13 BLUE WATERS	REYNOLDS MS	351 m²	830,000
2808 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193578	14 BLUE WATERS	J C M C TRUST	353 m²	830,000
2809 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193592	15 BLUE WATERS	EICH S	364 m²	830,000
2810 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193602	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	352 m²	180,000
2811 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193610	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	357 m²	150,000
2812 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193627	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	357 m²	150,000
2813 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193634	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	352 m²	150,000
2814 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193641	0 Unknown street Vacant	REYNOLDS F	360 m²	150,000
2815 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193666	21 BLUE WATERS	STEYL J A	358 m²	698,000
2816 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352348	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	382 m²	150,000
2817 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193698	23 BLUE WATERS	GREYSTONE TRADING	352 m²	830,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2818 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193708	0 Unknown street Vacant	DIPPENAAR FAMILY TRUST	350 m²	150,000
2819 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000352323	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	350 m²	150,000
2820 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193722	26 BLUE WATERS	SPIES J	350 m²	830,000
2821 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193730	27 BLUE WATERS	SHALAR TRUST	361 m²	830,000
2822 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349715	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROPERTY CC	352 m²	150,000
2823 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193754	0 Unknown street Vacant	HEFF EIENDOMME CC	360 m²	180,000
2824 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193761	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	361 m²	150,000
2825 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000303936	31 BLUE WATERS	FINISHING TOUCH TRADING 369 PT	349 m²	830,000
2826 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193786	0 Unknown street Vacant	KRIEL KBGM	351 m²	150,000
2827 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193793	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	350 m²	150,000
2828 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193803	34 BLUE WATERS	LOOTS W C	351 m²	830,000
2831 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193842	37 BLUE WATERS	REYNOLDS F	358 m²	830,000
2832 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193850	0 Unknown street Vacant	48 BLAUWBERG ROAD TRUST	353 m²	150,000
2833 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193867	0 Unknown street Vacant	KNOETZE WJ	360 m²	150,000
2834 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193874	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	350 m²	150,000
2835 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193881	41 BLUE WATERS 41 \$	LATERAL DIMENSIONS PTY LTD	349 m²	681,000
2837 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193909	43 BLUE WATERS	WHEELER DB	357 m²	830,000
2840 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193948	46 BLUE WATERS Vacant	MOUNT WEST CONTRUCTION CC	373 m²	150,000
2841 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377572	47 BLUE WATERS	CARSTENS M.Q.	351 m²	830,000
2842 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350982	48 BLUE WATERS	HENDERSON TC	352 m²	830,000
2843 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000193987	0 BLUE WATERS Vacant	LOVELACE TSW	351 m²	150,000
2844 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378503	50 BLUE WATERS	PIENAAR J	351 m²	830,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2845 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194003	51 BLUE WATERS	BRAND CJL	353 m²	830,000
2846 / 00000	V	VACB		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194028	0 BLUE WATERS	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	74 m²	1,000
2847 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194035	0 CRISTAL WATERS	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	2 016 m²	1,000
2848 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194042	0 CRISTAL WATERS Road	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	1 910 m²	1,000
2849 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194050	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	356 m²	1,000
2850 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194067	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	351 m²	1,000
2851 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194074	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	354 m²	1,000
2852 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194081	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	408 m²	1,000
2853 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194099	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	351 m²	1,000
2854 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194109	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	350 m²	1,000
2855 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194116	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	350 m²	1,000
2856 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194123	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	350 m²	1,000
2857 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194148	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	350 m²	1,000
2858 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194155	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	351 m²	1,000
2859 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194162	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	416 m²	1,000
2860 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194170	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	351 m²	1,000
2861 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194187	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	350 m²	1,000
2862 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194194	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	350 m²	1,000
2863 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194204	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	389 m²	1,000
2864 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194211	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	369 m²	1,000
2865 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194229	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	382 m²	1,000
2866 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194236	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	362 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2867 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194243	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	416 m²	1,000
2868 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194268	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	351 m²	1,000
2869 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194275	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	353 m²	1,000
2870 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194282	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	355 m²	1,000
2871 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194290	0 Unknown street Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	355 m²	1,000
2872 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194300	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	357 m²	1,000
2873 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194317	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	352 m²	1,000
2874 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194324	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	358 m²	1,000
2875 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194331	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	415 m²	1,000
2876 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194349	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	416 m²	1,000
2877 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194356	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	359 m²	1,000
2878 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194363	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS	359 m²	1,000
2879 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194388	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	359 m²	1,000
2880 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194395	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	394 m²	1,000
2881 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194405	0 CRISTAL WATERS Vacant	JOHN MOUNTAIN PROP HOLDINGS CC	416 m²	1,000
2882 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362890	0 PARK STREET	CLAMPETT CE	1 407 m²	1,035,000
2884 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378312	0 OU KAAPSE WEG	KOOPMAN DJ	2 818 m²	1,246,000
2885 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000358967	0 OU KAAPSE WEG	WITBOOI CC RR	897 m²	1,431,000
2886 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000341681	0 OU KAAPSE WEG	LOUW JN	894 m²	1,465,000
2887 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378551	0 OU KAAPSE WEG Vacant	MERWEDE INV PTY LTD	886 m²	325,000
2888 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000326860	0 OU KAAPSE WEG Vacant	PEARSE AJ JL	883 m²	325,000
2889 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348895	0 OU KAAPSE WEG	DJ NIEWOUDT TRUST	881 m²	1,130,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2890 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305468	0 OU KAAPSE WEG Vacant	ROSSEAU P	458 m²	165,000
2891 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305500	0 OU KAAPSE WEG Vacant	BOTHA G	464 m²	200,000
2892 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305517	0 OU KAAPSE WEG	ALBERT HJ	474 m²	837,000
2893 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305524	0 OU KAAPSE WEG Vacant	EN MASSE PROPERTIES (PTY) LTD	156 m²	15,000
2894 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355652	0 OU KAAPSE WEG Vacant	RUSSOLILLO P A	536 m²	220,000
2895 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305549	0 OU KAAPSE WEG Vacant	LE ROUX STRASZACKER WILLEMBU M KC	459 m²	200,000
2896 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355638	0 OU KAAPSE WEG	RYKAART D E HODGSKIN C	481 m²	913,000
2897 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306310	0 OU KAAPSE WEG Vacant	RICHARD SACK FAMILY TRUST	481 m²	200,000
2898 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305588	0 OU KAAPSE WEG Vacant	SAEVITZON IS	460 m²	200,000
2899 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305595	0 OU KAAPSE WEG Vacant	ASHWORTH SHEPHERD PJ JW	536 m²	220,000
2900 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305605	0 OU KAAPSE WEG Vacant	EN MASSE PROPERTIES (PTY) LTD	157 m²	15,000
2901 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305637	0 OU KAAPSE WEG Vacant	SAEVITZON IS	536 m²	220,000
2902 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305676	0 OU KAAPSE WEG Vacant	LE ROUX STRASZACKER WILLEMBU M KC	459 m²	200,000
2903 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378462	OU KAAPSE WEG Vacant	TAYLOR JB	481 m²	200,000
2904 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378498	OU KAAPSE WEG	NORSCIA T	473 m²	1,035,000
2905 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305725	0 OU KAAPSE WEG Vacant	CLACKSON POWER CO PTY LTD	493 m²	200,000
2906 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370636	0 OU KAAPSE WEG	MILNE JC	668 m²	1,030,000
2907 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305757	0 OU KAAPSE WEG Vacant	EN MASSE PROPERTIES PTY LTD	2 855 m²	500,000
2908 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378063	OU KAAPSE WEG Vacant	VAN ZYL TA	507 m²	220,000
2909 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000343456	0 OU KAAPSE WEG Vacant	PHILLIPS DB	486 m²	200,000
2910 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000373588	0 OU KAAPSE WEG Vacant	BOTHA JP	484 m²	200,000
2911 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000350975	0 OU KAAPSE WEG	VAN DER SPUY SJ KC	452 m²	967,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2912 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305806	0 OU KAAPSE WEG Vacant	ROUSSEAU FD	456 m²	200,000
2913 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305813	0 OU KAAPSE WEG Vacant	ORLIK G	496 m²	200,000
2914 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349257	0 OU KAAPSE WEG	JANSE VAN RENSBURG J.L.	457 m²	765,000
2915 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305845	0 OU KAAPSE WEG Vacant	ROUSSEAU H	483 m²	200,000
2916 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314840	0 OU KAAPSE WEG Vacant	GOUWS JA J	457 m²	200,000
2917 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305852	0 OU KAAPSE WEG Vacant	DU TOIT WF	461 m²	200,000
2918 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355645	0 OU KAAPSE WEG Vacant	POOL C	571 m²	220,000
2919 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305877	0 OU KAAPSE WEG Vacant	MOORE CAJ	537 m²	220,000
2920 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305884	0 OU KAAPSE WEG Vacant	ROUSSEAU E	531 m²	220,000
2921 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377215	0 OU KAAPSE WEG Vacant	KOOPMAN RO	474 m²	200,000
2922 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305901	0 OU KAAPSE WEG Vacant	WHITBY TRUST	456 m²	200,000
2923 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353165	0 Unknown street	INVESTAGE 92 PROPRIETARY LIMIT	448 m²	805,000
2924 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353158	0 OU KAAPSE WEG Vacant	INVESTAGE 92 PROPRIETARY LIMIT	472 m²	200,000
2925 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000349480	0 OU KAAPSE WEG Vacant	BATMAN TRUST	467 m²	200,000
2926 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306006	0 OU KAAPSE WEG Vacant	EN MASSE PROPERTIES (PTY) LTD	1 317 m²	450,000
2927 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306013	0 OU KAAPSE WEG Vacant	TREURNICHT BL	527 m²	220,000
2928 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306038	0 OU KAAPSE WEG Vacant	MULLER D	410 m²	200,000
2929 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306052	0 OU KAAPSE WEG Vacant	EVANS BA GL	411 m²	200,000
2930 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306060	0 OU KAAPSE WEG Vacant	DU TOIT WF	350 m²	180,000
2931 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000361663	0 OU POLISIESTASIE Vacant	LUKEBEN PROPERTIES PTY LTD	347 m²	300,000
2932 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306084	0 OU KAAPSE WEG Vacant	MULLER D	401 m²	200,000
2933 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306091	0 OU KAAPSE WEG Vacant	NOLVAS TRUST	397 m²	200,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2934 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306119	0 OU KAAPSE WEG Vacant	JULTAM TRUST	500 m²	220,000
2935 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346295	0 OU KAAPSE WEG	FF COOLING AND ENGINEERING CC	521 m²	927,000
2936 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305010	0 Unknown street Vacant	TRAPLER G	431 m²	200,000
2937 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000305027	0 Unknown street	TRAPLER G	432 m²	805,000
2938 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000345372	0 OU KAAPSE WEG Vacant	FF COOLING AND ENGINEERING CC	458 m²	200,000
2939 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377544	0 OU KAAPSE WEG Vacant	KOOPMAN DJ	458 m²	200,000
2941 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306239	0 OU KAAPSE WEG Vacant	HOLMAN SG R	386 m²	200,000
2942 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306246	0 OU KAAPSE WEG Vacant	TREURNICHT JMB	526 m²	220,000
2943 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306253	0 OU KAAPSE WEG	EN MASSE PROPERTIES (PTY) LTD	3 588 m²	1,000
2944 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000306278	0 OU KAAPSE WEG	EN MASSE PROPERTIES (PTY) LTD	4 518 m²	1,000
2945 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378546	2 ALHEITSTRAAT	BESTER PJ	1 013 m²	2,853,000
2946 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329691	0 NORTIERSTRAAT Vacant	VAN ZYL AS	122 m²	60,000
2947 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000359914	0 NORTIERSTRAAT	DE VOS M MEAKER N RABIE N STRA A	544 m²	1,155,000
2948 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329726	0 NORTIERSTRAAT	ERASMUS AC	383 m²	1,094,000
2949 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321460	0 NORTIERSTRAAT (1) Vacant	DE BEER EJ	359 m²	250,000
2950 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332359	0 REV.BROOKE STREET	SAAIMAN J	440 m²	1,321,000
2951 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371492	0 REV.BROOKE STREET	DE BEER E&M	253 m²	1,207,000
2952 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000371333	0 Unknown street Vacant	DE BEER E&M	253 m²	430,000
2953 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000308885	0 NORTIERSTRAAT	SEDER EIENDOMME	253 m²	1,094,000
2954 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000308878	8 SAN STONE RIDGESTRAAT 8	SEDER EIENDOMME	256 m²	1,094,000
2955 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000329701	0 NORTIERSTRAAT	VAN ZYL AS	506 m²	1,000
2956 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194420	22 HOOFWEG	PIETER BOOM PROPERTY CC	200 m²	735,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2957 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000194437	0 HOOFWEG	SATINSKY 105 PTY LTD	1 728 m²	1,540,000
2959 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318361	0 HOOFSTRAAT	THE BASH TRUST	3 626 m²	1,320,000
2960 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000332969	0 Unknown street Vacant	INVESTLAND TRUST	12 259 m²	675,000
2963 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317801	1 AMBER ROAD	HECTOR J	205 m²	143,000
2964 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320280	3 AMBER ROAD	SAUL A	174 m²	250,000
2965 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317865	5 AMBER ROAD	ZIMRI D	206 m²	143,000
2966 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318241	7 AMBER ROAD	JOB E	160 m²	143,000
2967 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316519	9 AMBER ROAD 9	ZIMRY E	160 m²	143,000
2968 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317022	11 AMBER ROAD	PRIMO G	160 m²	143,000
2969 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320441	13 AMBER ROAD 13	KOTZE G	160 m²	143,000
2970 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317826	15 AMBER ROAD 15	FORTUIN EL	166 m²	157,000
2971 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316501	17 AMBER ROAD	NYEMBEZI AN	160 m²	209,000
2972 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317618	19 AMBER ROAD	JANTJIES S	160 m²	143,000
2973 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316558	21 AMBER ROAD 21	WATERBOER G	160 m²	143,000
2974 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316491	23 AMBER ROAD	HORSE HG	160 m²	230,000
2975 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319069	25 AMBER ROAD 25	KOOPMAN SJ	160 m²	143,000
2976 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316526	27 AMBER ROAD	DANIELS JA &	160 m²	143,000
2977 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317390	29 AMBER ROAD	WILLEMSE SL	160 m²	143,000
2978 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319171	31 AMBER ROAD	HEYNS V	160 m²	143,000
2979 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319189	33 AMBER ROAD	STEENKAMP MM	160 m²	143,000
2980 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335046	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	173 m²	20,000
2981 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335053	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	160 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2982 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335078	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	173 m²	20,000
2983 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335085	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	238 m²	20,000
2984 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335092	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	153 m²	20,000
2985 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338390	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	154 m²	20,000
2986 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335102	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	238 m²	20,000
2987 / 00000	V	RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335110	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	160 m²	20,000
2988 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335127	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	160 m²	20,000
2989 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335134	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	160 m²	20,000
2990 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335141	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	160 m²	20,000
2991 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335159	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	160 m²	20,000
2992 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335166	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	160 m²	20,000
2993 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335173	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	158 m²	20,000
2994 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335198	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	183 m²	20,000
2995 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335215	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	197 m²	20,000
2996 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335222	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	198 m²	20,000
2997 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335230	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	197 m²	20,000
2998 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335247	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	199 m²	20,000
2999 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335254	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	242 m²	20,000
3000 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335261	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	190 m²	20,000
3001 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335279	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000
3002 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335286	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3003 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335293	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3004 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335303	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3005 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335328	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000
3006 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335335	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000
3007 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335342	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	181 m²	20,000
3008 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335350	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	179 m²	20,000
3009 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335367	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3010 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335374	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000
3011 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335381	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000
3012 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335399	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3013 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335409	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000
3014 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335416	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	186 m²	20,000
3015 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335423	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	192 m²	20,000
3016 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335448	Unknown street Vacant- Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3017 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335455	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	169 m²	20,000
3018 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335462	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	180 m²	20,000
3019 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335470	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	180 m²	20,000
3020 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335487	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	180 m²	20,000
3021 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335494	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	180 m²	20,000
3022 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335504	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	279 m²	20,000
3034 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335511	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	180 m²	20,000
3035 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335529	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	180 m²	20,000
3036 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335536	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	180 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3037 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335543	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	185 m²	20,000
3046 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318114	2 AMBER ROAD 2	SWARTZ M	171 m²	143,000
3047 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324414	4 AMBER ROAD	FORTUIN JM	190 m²	143,000
3048 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318178	6 AMBER ROAD 6	FREDERICKS NR	180 m²	143,000
3049 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316935	8 AMBER ROAD	JOOSTE R	188 m²	143,000
3050 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320265	10 AMBER ROAD	FORTUIN ZS	210 m²	140,000
3051 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317047	12 AMBER ROAD 12	FORTUIN K	180 m²	143,000
3052 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316928	14 AMBER ROAD Onvoltooide Aanbou	HECTOR R	180 m²	295,000
3053 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319044	16 AMBER ROAD	ZINRI L	180 m²	279,000
3054 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318234	18 AMBER ROAD	HEINZ SS	180 m²	143,000
3055 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316999	20 AMBER ROAD 20	FIENIES D	180 m²	143,000
3056 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318080	22 AMBER ROAD	MOUTON MW	180 m²	143,000
3057 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317008	24 AMBER ROAD 24	BEUKES M	180 m²	143,000
3058 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317456	26 AMBER ROAD	ENGELBRECHT MD	180 m²	143,000
3059 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344932	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3060 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000344940	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	270 m²	20,000
3061 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335568	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	207 m²	20,000
3062 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335575	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	184 m²	20,000
3063 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335582	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	184 m²	20,000
3064 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335590	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	184 m²	20,000
3065 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335600	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNICIPALITY	184 m²	20,000
3066 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335617	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3067 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335624	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3068 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335631	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3069 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335649	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	187 m²	20,000
3070 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335656	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3071 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335663	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3072 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335688	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	207 m²	20,000
3073 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335695	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	197 m²	20,000
3074 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335705	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3075 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335712	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	218 m²	20,000
3076 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335720	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	171 m²	20,000
3077 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335744	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	173 m²	20,000
3078 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335751	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	280 m²	20,000
3079 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335769	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	237 m²	20,000
3080 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335776	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	212 m²	20,000
3081 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335783	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	217 m²	20,000
3082 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335818	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	200 m²	20,000
3083 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335825	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3084 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335832	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3085 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335840	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3086 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335857	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3087 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335864	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	210 m²	20,000
3088 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335871	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	189 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3089 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335896	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3090 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335906	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3091 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335913	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3092 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335938	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	209 m²	20,000
3100 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335952	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	206 m²	20,000
3101 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335960	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3102 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335977	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	240 m²	20,000
3125 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335984	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	178 m²	20,000
3126 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000335991	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	178 m²	20,000
3127 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336018	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3128 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336025	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3129 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336032	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000
3130 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336040	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000
3131 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336057	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	182 m²	20,000
3132 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336064	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3133 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336071	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3134 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336096	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	262 m²	20,000
3135 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336106	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	246 m²	20,000
3136 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336113	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000
3137 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336138	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000
3138 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336145	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000
3139 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336160	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3140 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336177	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
3141 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336184	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	307 m²	20,000
3142 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336191	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
3143 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336201	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3144 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336219	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3145 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336226	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3146 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336233	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3147 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336258	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	210 m²	20,000
3148 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336265	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	272 m²	20,000
3149 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336272	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
3150 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336280	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
3151 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336297	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
3152 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336307	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	190 m²	20,000
3153 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336314	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	36 m²	20,000
3154 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336321	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	192 m²	20,000
3155 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336339	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	250 m²	20,000
3156 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336346	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	179 m²	20,000
3157 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336353	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	182 m²	20,000
3158 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336378	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3159 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336385	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	202 m²	20,000
3160 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336392	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	214 m²	20,000
3161 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336402	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	199 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3162 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336410	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	203 m²	20,000
3163 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336427	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	195 m²	20,000
3164 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336434	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3165 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336441	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	177 m²	20,000
3166 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336459	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	211 m²	20,000
3167 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336466	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	209 m²	20,000
3168 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336473	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3169 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336498	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3170 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336508	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3171 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336522	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3172 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336530	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3173 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336547	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3174 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336554	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3175 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336561	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3176 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336579	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	211 m²	20,000
3177 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336586	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	213 m²	20,000
3178 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336628	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	200 m²	20,000
3179 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336635	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	200 m²	20,000
3180 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336642	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	199 m²	20,000
3181 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336650	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	199 m²	20,000
3182 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336667	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	199 m²	20,000
3183 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336674	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3184 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336681	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3185 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336699	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3186 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000339555	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT REKEN	167 m²	20,000
3187 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336709	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3188 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336716	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3189 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336723	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3190 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336748	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	174 m²	20,000
3191 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336755	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	170 m²	20,000
3192 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336762	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3193 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336770	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3194 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336787	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	202 m²	20,000
3195 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336794	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	174 m²	20,000
3196 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336804	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3197 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336811	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	205 m²	20,000
3198 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336829	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	195 m²	20,000
3199 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336836	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	210 m²	20,000
3200 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336868	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	193 m²	20,000
3201 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336875	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3202 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336882	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	211 m²	20,000
3203 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336890	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	215 m²	20,000
3204 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336900	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3205 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336917	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3206 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336924	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	189 m²	20,000
3207 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336931	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3208 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336956	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	195 m²	20,000
3209 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336963	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3210 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336988	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	193 m²	20,000
3211 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000336995	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	179 m²	20,000
3212 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337004	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	179 m²	20,000
3213 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337011	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3214 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337029	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3215 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337036	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3216 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337043	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3217 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337068	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3218 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337082	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3219 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337090	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	169 m²	20,000
3220 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337100	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	174 m²	20,000
3221 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337117	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3222 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337124	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3223 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337131	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3224 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337149	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3225 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337156	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3226 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337163	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3227 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337188	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3228 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337195	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3229 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337205	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3230 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337212	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3231 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337220	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3232 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337237	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3233 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337244	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3234 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337251	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3235 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337269	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3236 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337276	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3237 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337283	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3238 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337318	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3239 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337325	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3240 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337332	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	183 m²	20,000
3241 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337340	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3242 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337357	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3243 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337364	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3244 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337371	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3245 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337389	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3246 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337396	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3247 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337406	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 875 m²	20,000
3248 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337413	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	203 m²	20,000
3249 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337438	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3250 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337445	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3251 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337452	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3252 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337460	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3253 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337477	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3254 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337484	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	185 m²	20,000
3255 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337491	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3256 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337501	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3257 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337526	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3258 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337533	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	238 m²	20,000
3259 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337558	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	217 m²	20,000
3260 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337565	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3261 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337572	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3262 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337580	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	229 m²	20,000
3263 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337597	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	226 m²	20,000
3264 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337607	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	203 m²	20,000
3265 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337614	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	179 m²	20,000
3266 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337621	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3267 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337639	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3268 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337646	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3269 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337653	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	179 m²	20,000
3270 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337678	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	204 m²	20,000
3271 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337685	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3272 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337692	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3273 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337702	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3274 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337710	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3275 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337727	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	186 m²	20,000
3276 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337734	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3277 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337741	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3278 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337759	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	207 m²	20,000
3279 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337798	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3280 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337808	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3281 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337815	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3282 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337822	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
3283 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337830	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	199 m²	20,000
3284 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337847	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	211 m²	20,000
3285 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337854	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	180 m²	20,000
3297 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323361	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	185 m²	1,000
3300 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315579	1 CRYSTAL ROAD	LANKIE J	189 m²	143,000
3301 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314952	3 CRYSTAL ROAD	JOB PJJ	211 m²	143,000
3302 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320297	5 CRYSTAL ROAD 5	JOOSTE S	240 m²	143,000
3303 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315032	7 CRYSTAL ROAD 7	WILLIAMS JL	242 m²	143,000
3304 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317375	9 CRYSTAL ROAD 9	MINTOOR NJ	223 m²	143,000
3305 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315018	11 CRYSTAL ROAD	RUITERS JJ	275 m²	328,000
3306 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316893	13 CRYSTAL ROAD 13	SWARTS JS	192 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3307 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317382	15 CRYSTAL ROAD	ZIMRI CJ	191 m²	143,000
3308 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314984	17 CRYSTAL ROAD 17	ENGELBRECHT JM	191 m²	143,000
3309 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318139	19 CRYSTAL ROAD	KOTZE FC	190 m²	143,000
3310 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315346	21 CRYSTAL ROAD	CLOETE GJ	189 m²	143,000
3311 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322569	23 CRYSTAL ROAD	LITHULI BP N	185 m²	143,000
3312 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315378	25 CRYSTAL ROAD 25	BUMBERLEY HCP J	156 m²	283,000
3313 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319125	27 CRYSTAL ROAD	VICTORIA STEENKAMP ABRAHAM R	162 m²	143,000
3314 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317400	29 CRYSTAL ROAD	FRANSE F	162 m²	225,000
3315 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315508	31 CRYSTAL ROAD	KOTZE G	161 m²	353,000
3316 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321156	33 CRYSTAL ROAD	BRAND EJ	160 m²	143,000
3317 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317449	35 CRYSTAL ROAD 35	SOMBETHENI RN	160 m²	143,000
3318 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317463	37 CRYSTAL ROAD 37	FRANSMAN L	160 m²	143,000
3319 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315353	39 CRYSTAL ROAD	PHAMBANESO MA	156 m²	143,000
3320 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319196	41 CRYSTAL ROAD	HANEKOM F	227 m²	143,000
3321 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318227	11 SAPPHIRE ROAD	RUITERS D	181 m²	143,000
3322 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315385	9 SAPPHIRE ROAD 9	FORTUIN C	175 m²	143,000
3323 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322713	7 SAPPHIRE ROAD	MGWALANA VE	239 m²	143,000
3324 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315635	5 SAPPHIRE ROAD 5	BEUKES SJ	161 m²	143,000
3325 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315160	3 SAPPHIRE ROAD	SNYERS K	164 m²	143,000
3326 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322738	1 SAPPHIRE ROAD	PIETERS S	252 m²	143,000
3327 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315628	2 DWARSSTRAAT	VAN MADDO J & C	229 m²	217,000
3328 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337861	Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	750 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3329 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316533	3 AQUAMARINE	ROOI M	180 m²	143,000
3330 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318121	5 AQUAMARINE 5	DEMINIS R	180 m²	143,000
3331 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315603	7 AQUAMARINE	HENDRICKS ED	180 m²	143,000
3332 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377803	9 AQUAMARINE	GALLANT M	176 m²	143,000
3333 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315219	8 SAPPHIRE ROAD 8	HERMON K	176 m²	143,000
3334 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320875	6 SAPPHIRE ROAD	CLOETE K	180 m²	143,000
3335 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319809	4 SAPPHIRE ROAD	JANUARIE / NEL JANUARIE MBJ &	180 m²	143,000
3336 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319157	2 SAPPHIRE ROAD	DOURIES GG	180 m²	143,000
3382 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337879	0 Unknown street Road	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	228 m²	1,000
3383 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322745	10 CORAL ROAD	NABELEMNTWINI NTSWELI N Z	160 m²	143,000
3384 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317907	12 CORAL ROAD	MADOENA SF	178 m²	143,000
3385 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337893	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	288 m²	1,000
3386 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315593	4 CRYSTAL ROAD 4	PAMPOEN MM	180 m²	143,000
3387 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320804	6 CRYSTAL ROAD	BASSON F	225 m²	143,000
3388 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316981	8 CRYSTAL ROAD 8	STEPHENS E	186 m²	143,000
3389 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000367591	10 CRYSTAL ROAD	TIETIES J & J	195 m²	164,000
3390 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375056	12 CRYSTAL ROAD	BEUKES AI	200 m²	143,000
3391 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318033	14 CRYSTAL ROAD 14	EIMAN C J	200 m²	143,000
3392 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317914	1 SILVER CLOSE	HANEKOM A	208 m²	143,000
3393 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319566	3 SILVER CLOSE	KOOPMAN J	223 m²	143,000
3394 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315699	5 SILVER CLOSE	NGALO LA	159 m²	143,000
3395 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316452	7 SILVER CLOSE 7	APOLLIS & MAPONOPONO F & C	159 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3396 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322760	9 SILVER CLOSE	KOOPMAN D V	222 m²	143,000
3397 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318851	11 SILVER CLOSE	SEPTEMBER J	209 m²	143,000
3398 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317488	16 CRYSTAL ROAD	JANNETJIES A	186 m²	164,000
3399 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319140	18 CRYSTAL ROAD Onvoltooide Aanbou	GOEIEMAN A	184 m²	225,000
3400 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318192	3 GOLD CLOSE	FARO E	217 m²	143,000
3401 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321974	1 GOLD CLOSE 1	PIETERS LF	223 m²	143,000
3402 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322777	20 CRYSTAL ROAD	MOLLIES SY	200 m²	143,000
3403 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315642	22 CRYSTAL ROAD 22	SMITH S	237 m²	143,000
3404 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315716	24 CRYSTAL ROAD	SWARTZ E	186 m²	193,000
3405 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318202	CRYSTAL ROAD 26	KLEYN AM	173 m²	143,000
3406 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318788	13 SAPPHIRE ROAD	OCKHUIS PJ	258 m²	143,000
3407 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318869	15 SAPPHIRE ROAD	TITIES MM	180 m²	143,000
3408 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318795	17 SAPPHIRE ROAD	ENGELBRECHT A & D	180 m²	143,000
3409 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320900	19 SAPPHIRE ROAD	KOTZE AJL	180 m²	143,000
3410 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318019	21 SAPPHIRE ROAD	PERRANG AJ	180 m²	143,000
3411 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317569	23 SAPPHIRE ROAD 23	MAGOMBA M	180 m²	143,000
3412 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315515	25 SAPPHIRE ROAD 25	SWARTS J	180 m²	143,000
3413 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317791	27 SAPPHIRE ROAD 27	MULLER J	180 m²	143,000
3414 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317079	29 SAPPHIRE ROAD	SWART RC	180 m²	143,000
3415 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317030	31 SAPPHIRE ROAD 31	PRETORIUS G	172 m²	143,000
3416 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316854	33 SAPPHIRE ROAD	MOUTON J	180 m²	234,000
3417 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319238	35 SAPPHIRE ROAD 35	OCKHUIS E	180 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3418 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319051	37 SAPPHIRE ROAD	PRINS PB	180 m²	143,000
3419 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315650	39 SAPPHIRE ROAD	PIENAAR E	201 m²	258,000
3420 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378015	41 SAPPHIRE ROAD	MULLER WJ	207 m²	143,000
3421 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319076	41 AQUAMARINE 41	BOLOTINA AV	181 m²	143,000
3422 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319132	43 AQUAMARINE 43	THUHLO M	193 m²	143,000
3423 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315201	45 AQUAMARINE 45	VAN REENEN SUM	193 m²	143,000
3424 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315152	47 AQUAMARINE	OKTOBER C	185 m²	303,000
3425 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322784	2 CRYSTAL ROAD 2	KOTZE A	182 m²	143,000
3426 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337903	Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	3 471 m²	40,000
3428 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312546	36 SAPPHIRE ROAD Onvoltooide Aanbou	GOEIEMAN VP	178 m²	172,000
3429 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312578	34 SAPPHIRE ROAD	APRIL D	180 m²	143,000
3430 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312514	32 SAPPHIRE ROAD	FREDERIKS K R	180 m²	143,000
3431 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322791	30 30 SAPPHIRE ROAD	XABANISA SS	209 m²	143,000
3432 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322801	28 SAPPHIRE ROAD	GLADILE N	187 m²	143,000
3433 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318450	26 SAPPHIRE ROAD	HEYNS W	180 m²	143,000
3434 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318763	24 SAPPHIRE ROAD	ADAMS M	180 m²	143,000
3435 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378068	22 SAPPHIRE ROAD	JACOBS / KLEINSMITH CM &	180 m²	143,000
3436 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317921	20 SAPPHIRE ROAD 20	ZIMRI J	180 m²	143,000
3437 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322819	18 SAPPHIRE ROAD	APRIL A	180 m²	143,000
3438 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315040	16 SAPPHIRE ROAD	MOSES E	180 m²	143,000
3439 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316967	14 SAPPHIRE ROAD 14	VAN SCHALKWYK A	180 m²	143,000
3440 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316565	12 SAPPHIRE ROAD	CLOETE E	180 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3441 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320314	10 SAPPHIRE ROAD	SYSTER P	191 m²	143,000
3442 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318844	11 AQUAMARINE	STEENKAMP F	191 m²	310,000
3443 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319534	13 AQUAMARINE	VAN ROOI J	180 m²	143,000
3444 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315106	15 AQUAMARINE 15	MOSES C	180 m²	143,000
3445 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319005	17 AQUAMARINE	KOUTER S	180 m²	143,000
3446 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319380	19 AQUAMARINE	GOEIEMAN M	180 m²	143,000
3447 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320515	21 AQUAMARINE 21	JANTJIES K	180 m²	143,000
3448 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315586	23 AQUAMARINE 23	TOONTJIES SM	180 m²	143,000
3449 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318516	25 AQUAMARINE	BEUKES J	180 m²	143,000
3450 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317939	27 AQUAMARINE	HESELMAN CD	180 m²	143,000
3451 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312553	29 AQUAMARINE 29	BAARDMAN J	180 m²	143,000
3452 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312384	31 AQUAMARINE 31	HECTOR S A	206 m²	143,000
3453 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312296	33 AQUAMARINE 33	CLOETE WS	180 m²	143,000
3454 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312360	35 AQUAMARINE	PETERSEN JAW	180 m²	143,000
3455 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322826	37 AQUAMARINE DRIVE	DEMINIS A & M	193 m²	143,000
3456 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312240	39 AQUAMARINE	SWARTS ML	209 m²	143,000
3457 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337928	Unknown street Reservoir & Pumphous	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	2 150 m²	250,000
3458 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317946	2 CORAL ROAD	NEPO J	188 m²	143,000
3459 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317978	4 CORAL ROAD	HEIN S	161 m²	143,000
3460 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320339	6 CORAL ROAD	RUITERS H	174 m²	143,000
3461 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320917	8 CORAL ROAD 8 Aanbou - Fondasie	FORTUIN M	160 m²	143,000
3462 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319260	67 DIAMANDSINGEL Aanbou - WNNB	MOHAPA AH	209 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3463 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317551	65 DIAMANDSINGEL 65	BOOYSEN AD DC	246 m²	143,000
3464 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317061	63 DIAMANDSINGEL	FORTUIN B	187 m²	143,000
3465 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324439	61 DIAMANDSINGEL	HONA NE	180 m²	143,000
3466 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319118	59 DIAMANDSINGEL 59	KOOPMAN A	180 m²	143,000
3467 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320554	57 DIAMANDSINGEL 57	TSOLO W	180 m²	143,000
3468 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321759	55 DIAMANDSINGEL	MOSES / VOLGRAAFF NM &	180 m²	143,000
3469 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324358	53 DIAMANDSINGEL	LAUBSHER C	219 m²	143,000
3470 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311694	20 AQUAMARINE	CLOETE A	176 m²	143,000
3471 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312433	18 AQUAMARINE	FORTUIN MF	180 m²	143,000
3472 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312338	16 AQUAMARINE	OCKHIUS DM	180 m²	306,000
3473 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312313	14 AQUAMARINE	ZIMRI J J	180 m²	143,000
3474 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311983	12 AQUAMARINE 12	VAN ROOYEN M	180 m²	143,000
3475 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311817	10 AQUAMARINE 10	KHABINGESI T	180 m²	143,000
3476 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311790	8 AQUAMARINE	OKTOBER A	180 m²	143,000
3477 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312169	6 AQUAMARINE 6	HANEKOM G	180 m²	143,000
3478 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312000	4 AQUAMARINE	APRIL S	180 m²	342,000
3479 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311782	2 AQUAMARINE	GEORGE M	192 m²	143,000
3480 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311920	1 PEARL CLOSE	TIETIES J A	196 m²	295,000
3481 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312031	3 PEARL CLOSE	ENGELBRECHT B S	180 m²	143,000
3482 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312426	5 PEARL CLOSE 5	HORST MM	180 m²	143,000
3483 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312264	7 PEARL CLOSE 7	VALENTYN MM	180 m²	143,000
3484 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312306	9 PEARL CLOSE	WILLEMSE S	180 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3485 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311912	11 PEARL CLOSE	SEPTEMBER M	264 m²	143,000
3486 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312585	13 PEARL CLOSE 13	SAMPSON G	225 m²	143,000
3487 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311849	15 PEARL CLOSE 15	HONA SN	175 m²	143,000
3488 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311768	17 PEARL CLOSE	ZIMRI MC	176 m²	143,000
3489 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312352	19 PEARL CLOSE 19	ARRIES J	177 m²	143,000
3490 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312659	21 PEARL CLOSE 21	FOLLIT R M	182 m²	143,000
3491 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311398	23 PEARL CLOSE	GOEIJEMAN GJ	264 m²	143,000
3492 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311800	25 PEARL CLOSE 25	JOOSTE M	180 m²	143,000
3493 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312017	27 PEARL CLOSE Onvoltooide Aanbou	OCKHUIS N	180 m²	168,000
3494 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311824	29 PEARL CLOSE 29	HANEKOM E	180 m²	143,000
3495 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311905	10 DIAMANDSINGEL	ENGELBRECHT GF	181 m²	143,000
3496 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312024	12 DIAMANDSINGEL 12	TAYLOR EC	181 m²	143,000
3497 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311831	14 DIAMANDSINGEL	SEPTEMBER H	180 m²	328,000
3498 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311951	16 DIAMANDSINGEL 16	KOOPMAN MM	180 m²	143,000
3499 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315674	18 DIAMANDSINGEL	JOHNSON G	180 m²	143,000
3500 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311736	20 DIAMANDSINGEL	KOTZE C L	196 m²	143,000
3501 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312391	22 DIAMANDSINGEL	ENGELBRECHT MW	191 m²	320,000
3502 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312289	15 CORAL ROAD 15	ARRIES J	176 m²	143,000
3503 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312507	13 CORAL ROAD 13	PIETERSE I A	180 m²	143,000
3504 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312698	11 CORAL ROAD	SWARTS ESW	180 m²	143,000
3505 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312673	9 CORAL ROAD	KEYER R	180 m²	143,000
3506 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311704	7 CORAL ROAD 7	SYSTER MC	180 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3507 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311662	5 CORAL ROAD	TITIES S	177 m²	143,000
3508 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312458	3 CORAL ROAD 3	SWART F	172 m²	143,000
3509 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312465	1 CORAL ROAD	BEUKES JJJN	211 m²	143,000
3510 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311937	16 PEARL CLOSE	GOEIEMAN A	200 m²	143,000
3511 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311863	2 DIAMANDSINGEL	TENGTENG F M	233 m²	143,000
3512 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312345	4 DIAMANDSINGEL	FLINK EM	169 m²	143,000
3513 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311856	6 DIAMANDSINGEL 6	VAN RHEENEN E	169 m²	143,000
3514 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312592	8 DIAMANDSINGEL Onvoltooide Aanbou	VAN REENEN MM	165 m²	234,000
3515 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311976	10 PEARL CLOSE	VAN RHEENEN PJ	161 m²	161,000
3516 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311775	12 PEARL CLOSE 12	JOSEF D L	173 m²	143,000
3517 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311969	14 PEARL CLOSE 14	JONKER S	173 m²	143,000
3518 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337935	Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	795 m²	20,000
3519 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311535	6 DWARSSTRAAT	JAGENS G	175 m²	143,000
3520 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312401	8 DWARSSTRAAT 8	FORTUIN FARO P H	175 m²	143,000
3521 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312257	10 DWARSSTRAAT 10	BREINTJIES AC	175 m²	143,000
3522 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311528	12 DWARSSTRAAT 12	HENDRIKS MM	175 m²	143,000
3523 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312472	14 DWARSSTRAAT 14	FORTUIN A	175 m²	143,000
3524 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311479	16 DWARSSTRAAT	SIMSON AA	176 m²	143,000
3525 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311503	18 DWARSSTRAAT	GOLIATH T	233 m²	143,000
3526 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315145	20 DWARSSTRAAT	HOLLAND JMM	224 m²	143,000
3527 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311888	22 DWARSSTRAAT	LENEE MK	180 m²	143,000
3528 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311408	24 DWARSSTRAAT 24	SAAL G	180 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3529 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312666	26 DWARSSTRAAT	STEENKAMP A	198 m²	143,000
3530 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311542	28 DWARSSTRAAT 28	MEYERS SV	198 m²	143,000
3531 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312271	30 DWARSSTRAAT 30	VAN ROOY J & A	198 m²	143,000
3532 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311461	32 DWARSSTRAAT	CLOETE D	198 m²	143,000
3533 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311493	34 DWARSSTRAAT	CUPIDO S	208 m²	143,000
3534 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311486	36 DWARSSTRAAT 36	JOOSTE M	189 m²	143,000
3535 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312497	38 DWARSSTRAAT	FORTUIN L	190 m²	205,000
3536 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311743	33 DIAMANDSINGEL 33	SALMON M	342 m²	157,000
3537 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311550	35 DIAMANDSINGEL 35	BOER S	166 m²	143,000
3538 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311574	37 DIAMANDSINGEL 37	ZIMRI M	180 m²	143,000
3539 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311567	39 DIAMANDSINGEL 39	DE WEE J	184 m²	143,000
3540 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311581	41 DIAMANDSINGEL	JANSEN JS	184 m²	143,000
3541 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311599	43 DIAMANDSINGEL 43	ANDREW M	184 m²	143,000
3542 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311609	45 DIAMANDSINGEL 45	EIMAN J	184 m²	143,000
3543 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311623	47 DIAMANDSINGEL	STEVENS R J	184 m²	157,000
3544 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311648	49 DIAMANDSINGEL	VAN RHEENEN B	184 m²	157,000
3545 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311655	51 DIAMANDSINGEL 51	BEUKES R	214 m²	143,000
3546 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311895	31 DIAMANDSINGEL	ZIMRI KR	209 m²	157,000
3547 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312049	29 DIAMANDSINGEL 29	OCKHUIS P C	198 m²	143,000
3548 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378347	27 DIAMANDSINGEL	MAKHUBEDU JM &	198 m²	143,000
3549 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311373	25 DIAMANDSINGEL 25	CLOETE M	198 m²	143,000
3550 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312521	23 DIAMANDSINGEL M/H Fondasie	BUMBERLEY NS	198 m²	303,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3551 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378020	21 DIAMANDSINGEL	SYSTER E	180 m²	143,000
3552 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311359	19 DIAMANDSINGEL	BRUMMER L	180 m²	143,000
3553 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312610	17 DIAMANDSINGEL	CLOETE ZC	201 m²	143,000
3554 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377788	15 DIAMANDSINGEL	PETOORS F	180 m²	143,000
3555 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312419	13 DIAMANDSINGEL 13	JANTJIES CC	180 m²	143,000
3556 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312377	11 DIAMANDSINGEL 11	SWARTS (wyle) A	180 m²	143,000
3557 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312232	9 DIAMANDSINGEL 9	CYSTER C	180 m²	143,000
3558 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311430	7 DIAMANDSINGEL	HESELMAN MJC	180 m²	143,000
3559 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000312539	5 DIAMANDSINGEL	ZIMRI E	180 m²	143,000
3560 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000311302	3 DIAMANDSINGEL 3	LENNS F.	180 m²	143,000
3561 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317167	1 PLATINUM AVENUE	BEUKES CJ	162 m²	143,000
3562 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317495	3 PLATINUM AVENUE 3	TSOLO S	150 m²	143,000
3563 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318805	5 PLATINUM AVENUE	JANTJIES A M	150 m²	143,000
3564 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315321	7 PLATINUM AVENUE 7	JOOSTE J	150 m²	143,000
3565 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315667	9 PLATINUM AVENUE 9	ISAACS JJ	150 m²	143,000
3566 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317897	11 PLATINUM AVENUE 11	EVANS VR	150 m²	143,000
3567 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378249	13 PLATINUM AVENUE	MULLER F	150 m²	143,000
3568 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315434	15 PLATINUM AVENUE	JANTJIES H	150 m²	205,000
3569 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315177	17 PLATINUM AVENUE 17	VLUG S	150 m²	143,000
3570 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314977	19 PLATINUM AVENUE Onvoltooide Aanbou	EVANS MF &	150 m²	258,000
3571 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315191	21 PLATINUM AVENUE Onvoltooide Aanbou	BOOYSEN MC	150 m²	230,000
3572 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315709	23 PLATINUM AVENUE	JAGENS G	146 m²	209,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3573 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315681	24 EMERALD AVENUE 24	SALOMO JJ	146 m²	143,000
3574 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315441	22 EMERALD AVENUE 22	LENEE BB	150 m²	143,000
3575 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317424	20 EMERALD AVENUE 20	VAN ROOYEN Y	150 m²	143,000
3576 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315089	18 EMERALD AVENUE	BOER C	150 m²	143,000
3577 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320811	16 EMERALD AVENUE	BEUKES J	150 m²	143,000
3578 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000314945	14 EMERALD AVENUE 14	BOOIS CF	150 m²	143,000
3579 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377893	12 EMERALD AVENUE	MURWIRA W & T	150 m²	143,000
3580 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315064	10 EMERALD AVENUE 10	TITUS MA S	150 m²	143,000
3581 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317985	8 EMERALD AVENUE 8	KOTZE AA	150 m²	143,000
3582 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315498	6 EMERALD AVENUE	MOUTON A	150 m²	143,000
3583 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315057	4 EMERALD AVENUE	SEPTEMBER L	150 m²	230,000
3584 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315314	2 EMERALD AVENUE	MAKWEVANA MR	170 m²	288,000
3585 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316283	25 PLATINUM AVENUE	FRANSMAN PA	157 m²	217,000
3586 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315459	27 PLATINUM AVENUE	VAN ROOYEN I	156 m²	143,000
3587 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321685	29 PLATINUM AVENUE	SEPTEMBER L	156 m²	143,000
3588 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318509	31 PLATINUM AVENUE 31	NKEBETWANE MW	156 m²	157,000
3589 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315530	33 PLATINUM AVENUE	BASSON EJ	156 m²	143,000
3590 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319037	35 PLATINUM AVENUE	ZIMRI M	156 m²	143,000
3591 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319608	37 PLATINUM AVENUE	SCHEEPERS HG	156 m²	143,000
3592 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315402	39 PLATINUM AVENUE	EYMAN A	156 m²	143,000
3593 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315547	41 PLATINUM AVENUE	FRYER N	156 m²	254,000
3594 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317520	43 PLATINUM AVENUE 43	BEUKES WE	156 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3595 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317505	45 PLATINUM AVENUE	APRIL AM	156 m²	209,000
3596 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317872	47 PLATINUM AVENUE	CAROLUS TN	149 m²	143,000
3597 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317343	48 EMERALD AVENUE 48	KOTZE K	157 m²	143,000
3598 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315890	46 EMERALD AVENUE	STRAUSS MM	156 m²	143,000
3599 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318717	44 EMERALD AVENUE 44	SWARTS FJ	156 m²	143,000
3600 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315949	42 EMERALD AVENUE	FORTUIN BM	156 m²	157,000
3601 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317336	40 EMERALD AVENUE 40	JOOSTE F	156 m²	143,000
3602 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319559	38 EMERALD AVENUE	MDLALO N	156 m²	143,000
3603 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321163	36 EMERALD AVENUE	MAPIPA MP	156 m²	143,000
3604 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317368	34 EMERALD AVENUE 34	MIGGEL M	156 m²	143,000
3605 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316974	32 EMERALD AVENUE	LOUW G	156 m²	143,000
3606 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319372	30 EMERALD AVENUE 30	MULLER A	156 m²	143,000
3607 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320459	28 EMERALD AVENUE	MANYADU M	156 m²	143,000
3608 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315554	26 EMERALD AVENUE 26	SNYDERS J	157 m²	143,000
3609 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320258	1 EMERALD AVENUE	LINGVELD P	148 m²	143,000
3610 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320843	3 EMERALD AVENUE 3	MRAUZELI N	151 m²	143,000
3611 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317777	5 EMERALD AVENUE 5	LEBASA SK	151 m²	143,000
3612 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319291	7 EMERALD AVENUE	MNTUYEDWA TD	151 m²	143,000
3613 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315988	9 EMERALD AVENUE	DUTYWA S	151 m²	291,000
3614 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317248	11 EMERALD AVENUE	WITBOOI RC	150 m²	143,000
3615 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320829	13 EMERALD AVENUE 13	NDLAZANA N	150 m²	143,000
3616 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315427	15 EMERALD AVENUE	KOTZE MALGAS G EM	150 m²	295,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3617 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321364	17 EMERALD AVENUE 17	MOTSOKO JM	149 m²	143,000
3618 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317093	19 EMERALD AVENUE	JOOSTE A	149 m²	143,000
3619 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315882	21 EMERALD AVENUE	LANGE A	149 m²	143,000
3620 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319213	23 EMERALD AVENUE	ARANGIE JJ	160 m²	143,000
3621 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315868	24 BRONZE AVENUE	PRIMO MC	162 m²	143,000
3622 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315924	22 BRONZE AVENUE	VAN ROOI A	150 m²	205,000
3623 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319206	20 BRONZE AVENUE	NEL J A	150 m²	143,000
3624 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318001	18 BRONZE AVENUE	VAN ROOI C	150 m²	143,000
3625 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315829	16 BRONZE AVENUE	VAN DER WESTHUIZEN K	150 m²	143,000
3626 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317255	14 BRONZE AVENUE	MAPONOPONO E	150 m²	143,000
3627 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318026	12 BRONZE AVENUE 12	TITUS M	150 m²	143,000
3628 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378419	10 BRONZE AVENUE	VAN ROOYEN CA	150 m²	204,000
3629 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315963	8 BRONZE AVENUE	GOEIEMAN CS	150 m²	150,000
3630 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316942	6 BRONZE AVENUE 6	MAGOMBA M	150 m²	143,000
3631 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318058	4 BRONZE AVENUE	SLINGER P	150 m²	143,000
3632 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322914	2 BRONZE AVENUE 2	MZAMO FEFUMANI S M	198 m²	143,000
3633 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316477	25 EMERALD AVENUE 25	SWARTZ K	146 m²	143,000
3634 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321371	27 EMERALD AVENUE 27	PETER J	150 m²	143,000
3635 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317270	29 EMERALD AVENUE	MAGAIANA NS	150 m²	143,000
3636 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318756	31 EMERALD AVENUE 31	ZAS K G	150 m²	143,000
3637 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320466	33 EMERALD AVENUE 33	MAZALENI A	150 m²	143,000
3638 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321188	35 EMERALD AVENUE	KLAAS & MOLEBATSI B & S	150 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3639 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320307	37 EMERALD AVENUE	KILO N	150 m²	143,000
3640 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322921	39 EMERALD AVENUE 39	LOUW MPP	150 m²	143,000
3641 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321389	41 EMERALD AVENUE	RAMOKOATSI M	150 m²	143,000
3642 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321396	43 EMERALD AVENUE	NTSHWAXU XE	150 m²	143,000
3643 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315931	45 EMERALD AVENUE 45	SNYDERS P	150 m²	143,000
3644 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319541	47 EMERALD AVENUE	SNYMAN G	150 m²	143,000
3645 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317086	48 BRONZE AVENUE	FRYER JE	151 m²	143,000
3646 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378289	46 BRONZE AVENUE Onvoltooide Aanbou	MABUSELA K	150 m²	197,000
3647 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317745	44 BRONZE AVENUE	VAN ZYL B.R.	150 m²	143,000
3648 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316460	42 BRONZE AVENUE	FREDERICKS CP	150 m²	143,000
3649 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322939	40 BRONZE AVENUE	JOB RJ	150 m²	143,000
3650 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322946	38 BRONZE AVENUE 38	JACOBS M	150 m²	143,000
3651 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319936	36 36 BRONZE AVENUE	FANA X	150 m²	143,000
3652 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315811	34 BRONZE AVENUE 34	LINNERT BC	150 m²	143,000
3653 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320434	32 BRONZE AVENUE 32	BHEDULA Z	150 m²	143,000
3654 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315843	30 BRONZE AVENUE 30	RENIER E	150 m²	143,000
3655 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315956	28 BRONZE AVENUE 28	SCHEEPERS SE	150 m²	143,000
3656 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315917	26 BRONZE AVENUE	SYSTER LS	145 m²	143,000
3657 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317833	17 BRONZE AVENUE	KOOPMAN CN	203 m²	143,000
3658 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321325	15 BRONZE AVENUE	MAHLATSHANA Z	176 m²	143,000
3659 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316879	13 BRONZE AVENUE 13	CYSTER VB	176 m²	143,000
3660 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318185	11 BRONZE AVENUE	FARAO A SCM	176 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3661 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318925	9 BRONZE AVENUE 9	KAPIERA LS	176 m²	143,000
3662 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317858	7 BRONZE AVENUE	PERRANG G	176 m²	143,000
3663 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318146	5 BRONZE AVENUE	SEPTEMBER & HEARN J & C	176 m²	143,000
3664 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317583	3 BRONZE AVENUE	JOOSTE R	176 m²	230,000
3665 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318153	1 BRONZE AVENUE	SMITH A	177 m²	143,000
3666 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337950	Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	549 m²	20,000
3670 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377806	75B BLOEKOMLAAN	VAN RHEENEN HHC &	212 m²	143,000
3671 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377840	19 BRONZE AVENUE	SEPTEMBER C & R	150 m²	143,000
3672 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316484	21 BRONZE AVENUE	ENGELBRECHT S	150 m²	143,000
3673 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318210	23 BRONZE AVENUE	SWARTZ A	150 m²	143,000
3674 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317431	25 BRONZE AVENUE	MAARMAN M	150 m²	143,000
3675 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318749	27 BRONZE AVENUE	CLOETE F A	150 m²	143,000
3676 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317311	29 BRONZE AVENUE 29	COENRAAD F	150 m²	143,000
3677 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318731	31 BRONZE AVENUE	SEPTEMBER P M	150 m²	143,000
3678 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320392	33 BRONZE AVENUE 33	FORTUIN MM	150 m²	143,000
3679 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000316886	35 BRONZE AVENUE 35	ARRIES SJE	150 m²	143,000
3680 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320949	37 BRONZE AVENUE	BEUKES E	150 m²	143,000
3681 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319799	39 BRONZE AVENUE	HESSELMAN M	152 m²	143,000
3682 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317880	41 BRONZE AVENUE	OWIES / CLOETE JD &	151 m²	143,000
3683 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319252	43 BRONZE AVENUE	CLOETE MM	147 m²	143,000
3684 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318481	45 BRONZE AVENUE	MALAMLELA /MADLADLA K & N	147 m²	143,000
3685 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319284	47 BRONZE AVENUE 47	PETERSON J	148 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3686 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377786	49 BRONZE AVENUE	SCHOLTZ M & S	149 m²	143,000
3687 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318107	51 BRONZE AVENUE	KOOPMAN AJ	149 m²	299,000
3688 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319781	53 BRONZE AVENUE	VAN ROOY KA	138 m²	150,000
3689 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319164	29 DWARSSTRAAT 29	NDZIMA L	214 m²	143,000
3690 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319319	31 DWARSSTRAAT	JOSEPH G	176 m²	143,000
3691 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318499	33 DWARSSTRAAT 33	DE WEE M	177 m²	143,000
3692 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319020	35 DWARSSTRAAT	JOOSTE CF	177 m²	143,000
3693 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318467	37 DWARSSTRAAT	HARDING FT	177 m²	143,000
3695 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377538	15B FOSTER STRAAT	SLOOTMANS J	2 752 m²	1,820,000
3697 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323354	7 SUIKERBOSLAAN	HOFMAN / SWARTS A / P	467 m²	444,000
3698 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315748	38 PLATINUM AVENUE	VAN ROOY J A	329 m²	143,000
3699 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319598	36 PLATINUM AVENUE	BRANDT PJ	329 m²	246,000
3700 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320530	34 PLATINUM AVENUE	SWARTZ C	329 m²	143,000
3701 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317544	32 PLATINUM AVENUE	FRANSMAN J	316 m²	143,000
3702 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315723	30 PLATINUM AVENUE	ZIMRI DD	336 m²	346,000
3703 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319573	28 PLATINUM AVENUE 28	BEZUIDENHOUDT JM JY	336 m²	143,000
3704 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320890	26 PLATINUM AVENUE 26	HENDRICKS G & S	336 m²	143,000
3705 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324421	24 PLATINUM AVENUE	SEPTEMBER CJ	336 m²	143,000
3706 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000315875	22 PLATINUM AVENUE 22	STEVENS J	336 m²	143,000
3707 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320787	20 PLATINUM AVENUE	HEARN RP	336 m²	143,000
3708 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319862	18 PLATINUM AVENUE 18	WILLEMSE JM	336 m²	143,000
3709 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317537	16 PLATINUM AVENUE	VAN MAROE R	336 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3710 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317304	14 PLATINUM AVENUE 14	KAMFER J	336 m²	143,000
3711 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317287	12 PLATINUM AVENUE	VAN ROOYEN S	336 m²	143,000
3712 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317262	10 PLATINUM AVENUE 10	WITBOOI E	336 m²	143,000
3713 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317752	8 PLATINUM AVENUE	SEPTEMBER PJ	336 m²	143,000
3714 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319245	6 PLATINUM AVENUE	TIETIES W & L	336 m²	143,000
3715 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320931	4 PLATINUM AVENUE 4	SWARTZ PM	336 m²	143,000
3716 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323097	2 PLATINUM AVENUE	FREDERICKS B G	336 m²	225,000
3717 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320385	17 DWARSSTRAAT	TAIKUSHO K	339 m²	143,000
3718 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319615	15 DWARSSTRAAT	KOOPMAN RJ	351 m²	161,000
3719 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320522	13 DWARSSTRAAT 13	SEPTEMBER S	351 m²	143,000
3720 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323330	0 Unknown street	WILLEMSE M	419 m²	516,000
3721 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000375296	0 Unknown street	MOSES BWC	431 m²	279,000
3722 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320868	0 SUIKERBOSLAAN	FREDERICKS J	336 m²	143,000
3723 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319774	37 SUIKERBOSLAAN	VAN ROOY G	336 m²	143,000
3724 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320924	35 SUIKERBOSLAAN 35	KAMFER C	336 m²	143,000
3725 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322664	33 SUIKERBOSLAAN	MOUTON A	336 m²	225,000
3726 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323107	31 SUIKERBOSLAAN 31	KOTZE H J	336 m²	143,000
3727 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000324446	29 SUIKERBOSLAAN 29	DANIELS GS	336 m²	143,000
3728 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317294	27 SUIKERBOSLAAN	BEUKES RS	336 m²	143,000
3729 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320547	25 SUIKERBOSLAAN	SWARTZ C	336 m²	143,000
3730 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317576	0 SUIKERBOSLAAN	SYSTER EM	336 m²	143,000
3731 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317417	21 SUIKERBOSLAAN	CLOETE MB &	336 m²	143,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3732 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320794	19 SUIKERBOSLAAN 19	BOOYSEN GT	336 m²	143,000
3733 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320836	17 SUIKERBOSLAAN	SEPTEMBER EJ	336 m²	143,000
3734 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317512	15 SUIKERBOSLAAN	BEUKES A	336 m²	288,000
3735 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320233	13 SUIKERBOSLAAN	WITBOOI MF	336 m²	143,000
3736 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000321692	11 SUIKERBOSLAAN	SYSTER JT	336 m²	143,000
3737 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000317784	63 BLOEKOMLAAN 63	WHITE A	178 m²	143,000
3738 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000320272	0 BLOEKOMLAAN	HEIN K	176 m²	143,000
3739 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319012	67 BLOEKOMLAAN	FORTUIN B	176 m²	143,000
3740 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000318724	69 BLOEKOMLAAN	EVANS-ROOI J R	176 m²	143,000
3741 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319333	71 BLOEKOMLAAN 71	ARENDSE C	176 m²	143,000
3742 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377805	73A BLOEKOMLAAN	MOHAMED BA	176 m²	143,000
3743 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377987	73 BLOEKOMLAAN 73B	SCHOLTZ M & S	176 m²	143,000
3744 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000319358	75A BLOEKOMLAAN	JONKERS R	176 m²	242,000
3745 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351055	0 Unknown street	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	3 835 m²	1,300,000
3746 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000351070	Unknown street	TEHUIS VIR BEJAARDES-SEDERVILL	7 985 m²	4,930,000
3747 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322093	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	507 m²	160,000
3748 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322103	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	519 m²	160,000
3749 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322128	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	470 m²	160,000
3750 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322135	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	444 m²	160,000
3751 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322142	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	444 m²	160,000
3752 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322150	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	521 m²	160,000
3753 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322167	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	531 m²	160,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3754 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322174	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	322 m²	150,000
3755 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322181	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	422 m²	160,000
3756 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322199	0 PARKSTRAAT Vacant	HIGH TIDE TRADE 108 CC	396 m²	160,000
3757 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322086	0 PARKSTRAAT Vacant	FUCHS INV TRUST	524 m²	160,000
3758 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322209	0 PARK STREET Vacant	MEYER JA	710 m²	160,000
3759 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377926	47 CEDERBERG CRESCENT	VAN ROOYEN SP &	605 m²	605,000
3760 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378248	45 CEDERBERG CRESCENT Onvoltooide Woning	LUDICK JP	613 m²	445,000
3761 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378316	43 CEDERBERG CRESCENT Vacant	MAGERMAN FC &	613 m²	160,000
3762 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378544	41 CEDERBERG CRESCENT Vacant	GOEIEMAN XE	613 m²	160,000
3763 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322262	0 PARKSTRAAT Vacant	LOCHNER SW	613 m²	160,000
3764 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377462	0 PARKSTRAAT Vacant	WILLIAMS B	613 m²	160,000
3765 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330351	0 PARK STREET Vacant	GILLYFROST 52 PTY LTD	613 m²	160,000
3766 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330418	0 PARK STREET Vacant	GILLYFROST 52 PTY LTD	613 m²	160,000
3767 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378070	31 CEDERBERG CRESCENT Vacant	GOEIEMAN JM	741 m²	160,000
3768 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377570	29 CEDERBERG CRESCENT	GOEIEMAN JM	391 m²	1,274,000
3769 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376356	0 PARKSTRAAT	SIMPSON CA &	392 m²	854,000
3770 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377923	25 CEDERBERG CRESCENT Vacant	SAMPSON EA &	488 m²	160,000
3771 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323178	0 PARKSTRAAT Vacant	TANGOTONIC TRUST	400 m²	160,000
3772 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378442	21 CEDERBERG CRESCENT Vacant	SCHREUDER H	416 m²	160,000
3773 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322343	0 PARK STREET Vacant	NEL CME	437 m²	160,000
3774 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322368	0 PARKSTRAAT Vacant	VAN ZYL SJ	462 m²	160,000
3775 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378065	0 PARKSTRAAT Vacant	VAN NIEKERK FAMILY TRUST	383 m²	160,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3776 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322382	0 PARKSTRAAT	VAN ZYL M A	377 m²	160,000
3777 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322390	0 PARKSTRAAT Vacant	LOUW GEH	390 m²	160,000
3778 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322400	0 PARKSTRAAT Vacant	SMITH J J	495 m²	160,000
3779 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322417	0 PARKSTRAAT Vacant	LOUW G EH	383 m²	160,000
3780 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377924	5 CEDERBERG CRESCENT Vacant	TITUS / MUNNIK NE &	517 m²	160,000
3781 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330376	0 PARK STREET Vacant	GILLYFROST 52 PTY LTD	405 m²	160,000
3782 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000330369	0 PARK STREET Vacant	GILLYFROST 52 PTY LTD	381 m²	160,000
3783 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377573	0 PARK STREET Vacant	BENJAMIN EN &	544 m²	160,000
3784 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000364985	PARKSTRAAT	LADOPOULOS M	490 m²	1,113,000
3785 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322456	0 PARKSTRAAT Vacant	HANSEN A	424 m²	160,000
3786 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322463	0 PARKSTRAAT Vacant	SAUNDERS HPA	357 m²	160,000
3787 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376349	0 PARKSTRAAT Vacant	ENNION D & E	582 m²	160,000
3788 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322495	0 PARK STREET Vacant	VAN WYK A AJ	431 m²	160,000
3789 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322505	0 PARKSTRAAT Vacant	MOORE CB	385 m²	160,000
3790 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000376324	8 CEDERBERG CRESCENT	NEETHLING A	355 m²	896,000
3791 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322520	0 PARKSTRAAT Vacant	DUROW WA HM	419 m²	160,000
3792 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322537	0 PARKSTRAAT Vacant	LOUW GEH	483 m²	160,000
3793 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000322544	0 PARKSTRAAT Vacant	OOSTHUIZEN CM	534 m²	160,000
3797 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000323562	13 VOORTREKKERSTRAAT	CLANWILLIAM SELFCATERING APART	2 237 m²	7,400,000
3813 / 00000	V	PSI		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337967	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	5 714 m²	1,000
3898 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000353863	0 Unknown street	MCNALLY SLJ	1 610 m²	1,562,000
3900 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337974	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3901 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337981	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	184 m²	20,000
3902 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000337999	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	178 m²	20,000
3903 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338008	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	177 m²	20,000
3904 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338015	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	177 m²	20,000
3905 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338022	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	177 m²	20,000
3906 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338030	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	177 m²	20,000
3907 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338047	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	177 m²	20,000
3908 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338054	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	208 m²	20,000
3909 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338061	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	309 m²	20,000
3910 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338079	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	366 m²	20,000
3911 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338086	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	367 m²	20,000
3912 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338103	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	597 m²	20,000
3913 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338128	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000
3914 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338135	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	181 m²	20,000
3915 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000338142	Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	594 m²	20,000
3927 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000346778	Unknown street Vacant	RYNSE KERK VAN SUID-AFRIKA	1 350 m²	100,000
3931 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000362716	2 VOORTREKER STRAAT	DISTRIKS MUN-WESKUS	2 181 m²	1,075,000
3932 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348542	7A BLUE MOUNTAIN STRAAT	BOTES GWP	705 m²	1,930,000
3936 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000348888	24B PARKSTRAAT	BRAND DJGH	460 m²	1,330,000
3939 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325016	0 ROBERTSONSTRAAT	SAAIMAN PJB	974 m²	1,526,000
3940 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000325545	36 BLUE WATERS	HEFF EIENDOMME CC	753 m²	830,000
3942 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000356159	0 Unknown street	RAINDAWN 108 CC	3 104 m²	711,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3943 / 00000		PSP		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000367979	SIPRESLAAN	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	1 064 m²	1,820,000
3944 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000357410	0 Unknown street	ESKOM HOLDINGS LTD	6 300 m²	70,000
3945 / 00000	V	RESV		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000354105	0 Unknown street Vacant	AMAKWA CONSULTING PTY LTD	160 m²	330,000
3947 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000354970	0 Unknown street	MCNALLY SLJ	17 598 m²	3,834,000
3948 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000355405	5 ROBERTSON STRAAT	STRYDOM DF	699 m²	1,512,000
3949 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377493	0 HOEK V PLEIN EN VISSERSTRAAT	SCHREUDER N.I.	1 361 m²	1,764,000
3953 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000361335	0 SKOOLSTRAAT	STRASSBERGER HG	0 m²	1,987,000
3954 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000370386	9 HOOFWEG 9	FLIP ILSE BELEGGINGS PROPRIE	8 408 m²	6,160,000
3955 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377542	26 VOORTREKKER STREET	JOSEPHS EP &	156 m²	1,777,000
3965 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000356529	Unknown street	MARSH NG MD	180 m²	907,000
3966 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377986	PLEINSTRAAT	WIMPIE SMIT TRUST	859 m²	1,275,000
3970 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000364400	0 Unknown street	MOUNTAIN FAMILY TRUST	57 993 m²	6,500,000
3972 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378372	BLUE WATERS	MARSHALL PC	0 m²	830,000
3973 / 00000		BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000372136	4 INDUSTRIELEWEG 4	GEY VAN PITTIUS EIENDOMME	75 000 m²	4,660,000
3977 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000372111	37 DENNESTRAAT	JANSEN JA &	309 m²	524,000
3978 / 00000	V	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000011258	OU KAAPSE WEG Main Erf Sec Title	CLANWILLIAM GARAGES	0 m²	0
3978 / 00000	1	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378500	OU KAAPSEWEG	KONIGK JCW	42 m²	100,000
3978 / 00000	2	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377927	OU KAAPSEWEG	MCNALLY RA	42 m²	100,000
3978 / 00000	3	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377766	OU KAAPSEWEG	GETZ CD	43 m²	100,000
3978 / 00000	4	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377769	OU KAAPSEWEG	MARTIN RG	42 m²	100,000
3978 / 00000	5	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377774	OU KAAPSEWEG	RABBITS MB	42 m²	100,000
3978 / 00000	6	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377775	OU KAAPSEWEG	J C M C TRUST	42 m²	100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3978 / 00000	7	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377977	OU KAAPSEWEG	FELDMAN / BRINER EA &	42 m²	100,000
3978 / 00000	8	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377778	OU KAAPSEWEG	MANDS TRUST	44 m²	100,000
3978 / 00000	9	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377779	OU KAAPSEWEG	SHER / LEVY JB &	43 m²	100,000
3978 / 00000	10	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377780	OU KAAPSEWEG	COHEN GM	43 m²	100,000
3978 / 00000	11	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377781	OU KAAPSEWEG	FEINBERG G	43 m²	100,000
3978 / 00000	12	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377782	OU KAAPSEWEG	LAGGNER R	45 m²	100,000
3978 / 00000	13	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377783	OU KAAPSEWEG	PETRAKIS G	43 m²	100,000
3978 / 00000	14	BUS		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000377784	OU KAAPSEWEG	MARSH GROUP CC	44 m²	100,000
3984 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378443	Woning Onvoltooid	STRASSBERGER BHP	0 m²	1,864,000
4001 / 00000		RES		Clanwilliam	CLANWILLIAM SUB	000000378315	ROUSSEAU STRAAT Onvoltooid	SCHREUDER WV	0 m²	1,000,000
1012 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377811	20 MULLERSTRAAT	LANGE VALLEI FAMILIETRUST	1 844 m²	1,165,000
1013 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377261	82 PARKSTRAAT	VICTOR JDE	923 m²	1,046,000
1019 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378376	69 HOOPSTRAAT	WOLMARANS C.R.	922 m²	1,039,000
1020 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195487	67 HOOPSTRAAT	VAN LITZENBORGH AJE	497 m²	804,000
1021 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377428	65 HOOPSTRAAT	ROSENLEFT / MITCHELL MC &	922 m²	979,000
1022 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195529	64 PARK STREET	RIEK RD L	922 m²	810,000
1023 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000309769	61 HOOPSTRAAT	MARAIS E	1 849 m²	1,457,000
1024 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195575	63 HOOPSTRAAT	OLIVIER JN	922 m²	838,000
1025 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000360733	58 PARKSTRAAT	LOUWRENS NG F	1 844 m²	1,372,000
1026 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195600	56 PARKSTRAAT	KLEIN SM MB	922 m²	979,000
1027 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195624	54 PARKSTRAAT	H J M TRUST	922 m²	1,116,000
1028 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195649	52 PARKSTRAAT	BOSMAN HA	922 m²	1,048,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1029 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195688	64 KERKSTRAAT	KEMP G.P.	922 m²	672,000
1030 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370481	61 VOORTREKKERSTRAAT	VERENIGENDE GEREFORMEERDE KER	810 m²	1,040,000
1031 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000316043	96 HOOPSTRAAT	ORIGEN TRUST	922 m²	1,002,000
1033 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195720	93 KERKSTRAAT	BRUWER ADUT	1 844 m²	1,150,000
1041 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195744	64 HOOPSTRAAT	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	3 688 m²	442,000
1045 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195751	62 HOOPSTRAAT	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	1 844 m²	368,000
1047 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195769	60 HOOPSTRAAT	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	3 688 m²	442,000
1051 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195783	56 HOOPSTRAAT	ALBERTS CJ	922 m²	1,381,000
1053 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195818	54 HOOPSTRAAT	KERSOP JJ	922 m²	1,008,000
1055 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352806	51 KERKSTRAAT	ELLIS M & L	922 m²	1,170,000
1057 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000195840	47 KERK STREET	VAN NIEKERK DB	1 844 m²	1,056,000
1061 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000313067	104 KERKSTRAAT	WEST COAST FET COLLEGE	2 543 m²	3,600,000
1062 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000313074	103 VOORTREKKERSTRAAT	WEST COAST FET COLLEGE	799 m²	1,000,000
1063 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000341096	106 KERKSTRAAT	WEST COAST FET COLLEGE	922 m²	614,000
1067 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000308758	97 VOORTREKKERSTRAAT	BURGER JSP	811 m²	738,000
1069 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196025	98 KERKSTRAAT	ROSS J C EN A M W	922 m²	780,000
1070 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000334606	95 VOORTREKKERSTRAAT	MULLER E	811 m²	570,000
1071 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377496	96 KERKSTRAAT	HUNTER JH &	922 m²	604,000
1072 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196201	93 VOORTREKKERSTRAAT	DU PLESSIS A	811 m²	492,000
1073 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196265	94 KERKSTRAAT	HANEKOM EL	922 m²	650,000
1074 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196280	91 VOORTREKKERSTRAAT	CITMED CC	810 m²	1,210,000
1075 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196307	89 VOORTREKKERSTRAAT	TRUTER JH AJ	811 m²	1,260,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1077 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000328225	90 KERKSTRAAT	VAN DER MERWE SA	1 732 m²	1,150,000
1079 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000359343	88 KERK STREET	ZENPROP 461 CC	922 m²	819,000
1080 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196346	9 MULLERSTRAAT	KELLERMAN JJS J	799 m²	792,000
1081 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196353	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	922 m²	2,630,000
1085 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373362	79 VOORTREKKERSTRAAT	BURGER & MARAIS TRUST	1 142 m²	1,372,000
1087 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000362522	VOORTREKKERSTRAAT 77	MATHEE E.E.	810 m²	940,000
1088 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196410	80 KERKSTRAAT	JONKER MP E	922 m²	1,116,000
1089 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196427	VOORTREKKERSTRAAT 75	VILJOEN I.	1 732 m²	1,785,000
1091 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196473	73 VOORTREKKERSTRAAT 73	BURGER CTDAL AUTO ELEKTRIES JSP	1 732 m²	2,700,000
1093 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000362635	71 VOORTREKKERSTRAAT	KEMPENA BESIGHEIDSTRUST	810 m²	1,450,000
1095 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196515	69 VOORTREKKERSTRAAT	KEMPENA BESIGHEIDSTRUST	1 732 m²	2,080,000
1098 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196530	70 KERKSTRAAT	KEMPENA BESIGHEIDSTRUST	922 m²	1,640,000
1100 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000361832	11 PRINSLOOSTRAAT	KEMPENA BESIGHEIDSTRUST	922 m²	1,045,000
1101 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196561	63 VOORTREKKERSTRAAT	L RONTGEN PHARMACY PROP CC	589 m²	1,570,000
1103 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000341716	KERKSTRAAT 62	KEMP G.P.	922 m²	1,072,000
1104 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196628	59 VOORTREKKERSTRAAT	L RONTGEN WHOLESALE PROP CC	810 m²	1,320,000
1109 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000359752	51 VOORTREKKERSTRAAT	PR HOUGH TRUST	1 788 m²	2,080,000
1109 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377836	51 VOORTREKKERSTRAAT	PR HOUGH TRUST	0 m²	1,300,000
1110 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196709	55 VOORTREKKERSTRAAT	BURGER LE	810 m²	980,000
1111 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000328240	KERKSTRAAT 58	GROBBELAAR C. &	922 m²	1,093,000
1119 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352588	45 VOORTREKKERSTRAAT	VISSER FJ	1 721 m²	1,090,000
1121 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375842	85 LOOPSTRAAT	JANSEN CJA &	1 365 m²	1,113,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1125 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196770	81 LOOPSTRAAT	REED G A D JEWASKIEWITZ B	923 m²	999,000
1127 / 00000	V	VACB		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000350076	98 VOORTREKKERSTRAAT	CHECKIN SUPERMARKTE EDMS BEP	810 m²	500,000
1129 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196829	94 VOORTREKKERSTRAAT	PACISCOR BELEGGINGS NR 12 BK	3 465 m²	5,300,000
1133 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196843	73 LOOPSTRAAT	PACISCOR BELEGGINGS NR 12 CC	781 m²	896,000
1135 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000346263	88 88 VOORTREKKER STREET	H222 PROPRIETARY LIMITED	3 465 m²	1,164,000
1139 / 00000		POWC		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196924	86 VOORTREKKER STREET	OLD APOSTOLIC CHURCH OF AFRICA	815 m²	2,110,000
1141 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375352	8 MULLERSTRAAT	GAO Z	812 m²	988,000
1143 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375377	82 VOORTREKKERSTRAAT	GAO Z.	1 732 m²	480,000
1145 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000196995	80 VOORTREKKERSTRAAT	ORIGEN TRUST	810 m²	1,105,000
1147 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197004	78 VOORTREKKERSTRAAT	BURGER J.P.J	810 m²	470,000
1147 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197005	78 VOORTREKKERSTRAAT	BURGER J.P.J	0 m²	750,000
1148 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197029	59 LOOPSTRAAT See Erf 1147	BURGER JPJ	922 m²	5,000
1149 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197068	76 VOORTREKKERSTRAAT	BURGER JPJ	1 732 m²	640,000
1161 / 00000		PSP		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197100	60 VOORTREKKERSTRAAT 60	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	1 732 m²	780,000
1162 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197117	VOORTREKKERSTRAAT 56	SA POST OFFICE LTD	3 465 m²	1,940,000
1164 / 00000		PSP		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197205	62 VOORTREKKERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT (SMOUSTER)	1 732 m²	770,000
1171 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000304231	34 HOOPSTRAAT	SMIT PJ	2 451 m²	1,683,000
1177 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348743	29 KERKSTRAAT	SENEKAL H	1 030 m²	1,465,000
1191 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373838	1 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	PIETER HOUGH TRUST	604 m²	950,000
1192 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197325	35 VOORTREKKERSTRAAT	HUNTER JA	529 m²	1,340,000
1199 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373852	27 VOORTREKKERSTRAAT	GROENEWALD FJ &	736 m²	1,045,000
1201 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377254	25 VOORTREKKERSTRAAT 25	BOONTJIESRIVIER & BOSCHKLOOF B	868 m²	965,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1202 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197445	24 KERKSTRAAT	ALLENWOOD FARMS PTY LTD	1 842 m²	1,246,000
1205 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197452	22 KERKSTRAAT	COETZER JE EL	923 m²	1,501,000
1207 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197477	VOORTREKKERSTRAAT 19	VLAKRUG TRUST	812 m²	284,000
1209 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197484	17 VOORTREKKERSTRAAT	HANEKOM A.J.	814 m²	900,000
1215 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197533	32 VOORTREKKERSTRAAT	MULLER J.J.	1 731 m²	1,230,000
1217 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197572	13 VOORTREKKERSTRAAT	MULLER JNR JJ	1 731 m²	1,200,000
1221 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197614	9 LOOPSTRAAT	R T HUGO FAMILIETRUST	919 m²	590,000
1223 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197621	VOORTREKKERSTRAAT 24	MARAIS A.M.	810 m²	799,000
1227 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352884	20 VOORTREKKERSTRAAT 20	WILLIE MOUTON FAMILIETRUST J	775 m²	1,460,000
1228 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352891	3 LOOPSTRAAT	WILLIE MOUTON FAMILIETRUST J	920 m²	1,000
1229 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352901	1 LOOPSTRAAT	WILLIE MOUTON FAMILIETRUST J	922 m²	1,000
1230 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352919	18 VOORTREKKERSTRAAT	WILLIE MOUTON FAMILIETRUST J	798 m²	1,000
1233 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197727	19 LOOPSTRAAT	PIETER HOUGH TRUST	1 276 m²	1,590,000
1234 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197759	0 Unknown street	GOEDE HOOP SITRUS LTD	1 736 m²	6,540,000
1235 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197766	108 VOORTREKKERSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK KANTOOR	3 457 m²	1,000
1236 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000197974	112 VOORTREKKERSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK	3 461 m²	1,000
1251 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000355733	70A PARKSTRAAT	VAN ROOI AJ	510 m²	832,000
1254 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000326235	68 PARKSTRAAT	S J MOUTON TRUST	922 m²	877,000
1260 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198079	19 LUTZSTRAAT	VAN DER WERWE VENTER BJEC	1 512 m²	1,050,000
1261 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198135	74 OEWERSTRAAT	PAULSE A	1 844 m²	960,000
1267 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198209	76 OEWERSTRAAT	BURGER LE	1 512 m²	1,296,000
1269 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000309783	92 LOOPSTRAAT	SNYMAN JR	864 m²	1,234,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1271 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198248	73 OEWERSTRAAT	KOTZE HJ	920 m²	1,165,000
1273 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198262	3 SKOOLSTRAAT	MOUTON AJEAJ	898 m²	1,272,000
1275 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198287	67 OEWERSTRAAT	VAN ROOI P E	1 844 m²	959,000
1276 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378351	86 LOOPSTRAAT	ZENPROP 461	1 844 m²	1,354,000
1290 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198311	43 KERKSTRAAT	SMIT NW	920 m²	1,444,000
1291 / 00000	V	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198336	KERKSTRAAT 45	SMIT N.W.	919 m²	5,000
1294 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198375	KERKSTRAAT 42	BASSON H	922 m²	1,179,000
1295 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378483	44 KERKSTRAAT	MIRIVET TRADING C C	922 m²	535,000
1296 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377466	46 KERKSTRAAT	MIRIVET TRADING C C	917 m²	876,000
1297 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198463	43 VOORTREKKERSTRAAT	GOUE VALLEI DRANKHANDELAARS	799 m²	1,470,000
1298 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000363646	41 VOORTREKKERSTRAAT	DORALINGO MJ	810 m²	890,000
1299 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000320145	39 VOORTREKKERSTRAAT	CITRUSDAL BOUERS CC	810 m²	1,150,000
1301 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000330062	21 LOOP STREET	SANDTON SALES PTY TD	922 m²	962,000
1304 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198618	44 VOORTREKKER STREET	ABSA BANK PROPERTIES	799 m²	2,100,000
1305 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000355892	25 LOOPSTRAAT	KE CROWLEY TRUST	917 m²	1,050,000
1312 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378074	52 VOORTREKKERSTRAAT	KUMANI BELEGGINGS 120 PTY LTD	810 m²	1,615,000
1315 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375391	VOORTREKKERSTRAAT 54	WIESE JJN	810 m²	1,840,000
1318 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000355395	37 HOOPSTRAAT	WOLMARANS L VAN GEEMS FGA	1 402 m²	1,091,000
1330 / 00000		POWC		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198777	0 KOOPERASIE STREET	CHURCH OF THE PROVINCE OF SA	1 719 m²	560,000
1338 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198791	95 PARKSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	9 197 m²	470,000
1339 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198801	82 LOOPSTRAAT	NAGEL AM HM	885 m²	952,000
1340 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000355941	80 LOOPSTRAAT Incomplete Adds	VILJOEN PR SE	885 m²	676,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1341 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198826	78 LOOPSTRAAT	ALG KINDERTRUST	885 m²	1,028,000
1342 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000316068	76 LOOPSTRAAT	SWARTBOOI E.C.	885 m²	854,000
1343 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000321572	74 LOOPSTRAAT	BOOYSEN H	922 m²	1,001,000
1344 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000198872	72 LOOPSTRAAT	MARKUS JA C	922 m²	769,000
1345 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378290	70 LOOPSTRAAT	MORRIS SM	922 m²	850,000
1346 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000334733	68 LOOPSTRAAT	BURGER E	1 059 m²	960,000
1347 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199026	65 OEWERSTRAAT	KATZ A A WF	885 m²	400,000
1348 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199033	63 OEWERSTRAAT	VAN SCHALKWYK RS	885 m²	1,019,000
1349 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199058	61 OEWERSTRAAT	HILL EC J	885 m²	612,000
1350 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000374172	59 OEWERSTRAAT	PEDRO RC	885 m²	680,000
1351 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377519	57 OEWERSTRAAT	CLOETE LJ	922 m²	858,000
1352 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199080	55 OEWERSTRAAT	GOUWS JH CR	922 m²	820,000
1353 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000329074	53 OEWERSTRAAT	ESAU D AH	922 m²	875,000
1354 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199107	51 OEWERSTRAAT	SMIT J. &	526 m²	632,000
1356 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377842	64 LOOPSTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	885 m²	920,000
1359 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377520	58 LOOPSTRAAT	CEDERBERG TREE NURSERY PTY LTD	885 m²	981,000
1360 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348060	56 LOOPSTRAAT	MARK CARVER FAMILY TRUST	885 m²	1,040,000
1361 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378077	54 LOOPSTRAAT	VAN DER MERWE H.D.B	855 m²	1,003,000
1362 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199185	52 LOOPSTRAAT	CARSTENS JS	154 m²	853,000
1363 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000351658	50 LOOPSTRAAT	EKSTEEN F.A.	885 m²	773,000
1364 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199227	3 PRINSLOOSTRAAT	CAROLUS C. &	1 059 m²	796,000
1366 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199241	47 OEWERSTRAAT	BERGSTEDT LRD I	885 m²	693,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1369 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199259	41 OEWERSTRAAT	VISSER GPB	885 m²	1,109,000
1370 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000376363	39 OEWERSTRAAT	MARK CARVER FAMILY TRUST	885 m²	220,000
1371 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199273	37 OEWERSTRAAT	MOUTON AC	885 m²	1,017,000
1374 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199322	1 PRINSLOOSTRAAT	NEL B HM	1 059 m²	998,000
1376 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377809	44 LOOPSTRAAT	VISAGIE MJ	885 m²	928,000
1377 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000349874	42 LOOPSTRAAT	VISAGIE MJ	885 m²	1,359,000
1378 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199379	40 LOOPSTRAAT	ESTERHUIZEN HUGO PW RE	885 m²	1,033,000
1383 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000328296	30 LOOPSTRAAT With Erf 1384	WITBOOI NJ &	885 m²	320,000
1384 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000328306	28 LOOPSTRAAT	WITBOOI NJ &	1 059 m²	1,117,000
1386 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199403	27 OEWERSTRAAT	O CONNOR G	885 m²	890,000
1387 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000349881	25 OEWERSTRAAT	VISAGIE MJ	885 m²	845,000
1388 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000359270	23 OEWERSTRAAT	KOTZE JJ	885 m²	976,000
1390 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199442	19 OEWERSTRAAT	MINNAAR CC	789 m²	1,111,000
1393 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199450	13 OEWERSTRAAT	KOTZE AJ	885 m²	1,129,000
1394 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378255	11 OEWERSTRAAT	BRAND AG &	1 059 m²	774,000
1396 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199509	24 LOOPSTRAAT	MULLER JOHAN JJ	977 m²	1,179,000
1419 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199523	24 PARKSTRAAT	LOUW A	922 m²	1,316,000
1421 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377430	22 PARKSTRAAT	JOOSTE IS &	922 m²	993,000
1422 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000368468	19 HOOPSTRAAT	MOUTON CITRUS	922 m²	1,059,000
1423 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199594	20 PARKSTRAAT 20	GOLDEN CIRCLE INV 137 PTY LTD .	922 m²	1,216,000
1424 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000354987	13 DE KLERKSTRAAT	PATRYSBURG CITRUS PTY LTD	911 m²	1,035,000
1425 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000366990	15 DE KLERKSTRAAT	ENGELBRECHT K	911 m²	950,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1426 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199675	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	5 300 m²	300,000
1427 / 00000	V	VACB		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199682	NIEUWOUDTSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	20.2452 Ha	1,790,000
1430 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199795	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	18 379 m²	1,000
1432 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000358029	7 PAUL DE VILLIERS STREET	SOLOMON AP	766 m²	680,000
1433 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199869	100 KERKSTRAAT Incomplete	ROSS J C EN A M W	922 m²	398,000
1435 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199876	0 VOORTREKKERSTRAAT	PROVINCIAL GOVERNMENT - W CAPE	54 809 m²	9,050,000
1436 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199918	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	18 379 m²	1,000
1437 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000199925	85 PARKSTRAAT	BRINK DG	911 m²	859,000
1440 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348006	83 PARKSTRAAT	VAN NIEKERK JJ	922 m²	1,048,000
1441 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378448	81 PARKSTRAAT	VAN AS CF &	922 m²	1,424,000
1442 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000359311	6 DANCKAERTSTRAAT	DE KOCK LJ &	922 m²	1,529,000
1443 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000357628	8 DANCKAERTSTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	922 m²	1,661,000
1444 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000356600	79 PARKSTRAAT	RIEKERT SJ S	922 m²	1,107,000
1445 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000349049	77 PARKSTRAAT	FOURIE A AH	922 m²	1,332,000
1446 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200024	10 DANCKAERTSTRAAT	VAN DER MERWE JCM	922 m²	1,017,000
1447 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370499	12 DANCKAERTSTRAAT	JACOBS PG &	922 m²	1,102,000
1448 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200056	75 PARKSTRAAT	SMIT IJ MM	922 m²	945,000
1450 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200063	14 DANCKAERTSTRAAT	VAN ZYL SD	922 m²	867,000
1451 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200088	16 DANCKAERTSTRAAT	ROUSSEAU S	922 m²	1,170,000
1453 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200095	69 PARKSTRAAT	MULLER JOHAN JJ	922 m²	1,254,000
1454 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200105	18 DANCKAERTSTRAAT	PIETERS CW	922 m²	847,000
1455 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200112	20 DANCKAERTSTRAAT	THALWITZER JM	911 m²	809,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1456 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200120	21 PRINSLOOSTRAAT	MULLER JOHAN JJ	922 m²	965,000
1457 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377900	22 PRINSLOOSTRAAT	VISSER GH &	911 m²	1,137,000
1460 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000354296	63 PARKSTRAAT	COETZEE WSP	922 m²	1,043,000
1461 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000342340	61 PARKSTRAAT	NEL R	922 m²	1,300,000
1462 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200218	26 DANCKAERTSTRAAT	ESSELEN H	922 m²	904,000
1463 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200232	28 DANCKAERTSTRAAT	BRAND F	922 m²	1,330,000
1464 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000371608	59 PARKSTRAAT	ZENPROP 461 CC	922 m²	1,141,000
1465 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000345630	57 PARKSTRAAT	BURGER AJB R	910 m²	996,000
1466 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200313	30 DANCKAERTSTRAAT	DE VILLIERS A & M	910 m²	1,080,000
1467 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000358163	32 DANCKAERTSTRAAT	KOOPAN-SUID FAMILIETRUST	910 m²	1,114,000
1468 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000364174	55 PARKSTRAAT	RETIEF JJ DL	910 m²	1,021,000
1469 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000349137	53 PARKSTRAAT	CORNELISSEN O CONNOR DJJP	910 m²	1,302,000
1470 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200377	DANCKAERTSTRAAT 34	VAN DER MERWE FJ	910 m²	1,183,000
1471 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200384	36 DANCKAERTSTRAAT	DE LANGE CE	910 m²	873,000
1472 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000308564	51 PARKSTRAAT	CONRADIE TRUST	910 m²	1,129,000
1473 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200401	49 PARKSTRAAT	HORN MM	910 m²	1,203,000
1474 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000308652	38 DANCKAERTSTRAAT	VAN DER MERWE WP K	910 m²	1,044,000
1475 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200480	23 ORANJESTRAAT	VAN DER MERWE ISW	726 m²	1,081,000
1476 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000346739	47 PARKSTRAAT	WILLEMSE H PI	726 m²	1,017,000
1477 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200521	24 ORANJESTRAAT	PL MUNISIPALITEIT TRUTERPARK	8 685 m²	10,000
1478 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200539	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	40 193 m²	1,000
1479 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000332133	6 DE KLERKSTRAAT	CONRADIE R	799 m²	1,105,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1480 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377997	16 KERKSTRAAT	SLABBERT M & T	911 m²	990,000
1481 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200578	KERKSTRAAT 14	VAN DER MERWE A.J.	922 m²	812,000
1482 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000308420	13 VOORTREKKERSTRAAT	MARAIS G.E.S	810 m²	926,000
1483 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000334765	VOORTREKKERSTRAAT 11	SMIT IF &	810 m²	880,000
1484 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200659	12 KERKSTRAAT	JEFTHAS P.L.	922 m²	1,055,000
1485 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200666	KERKSTRAAT 10	R T HUGO FAMILIETRUST	922 m²	765,000
1486 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200708	VOORTREKKERSTRAAT 9	HUGO GA	810 m²	731,000
1487 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000362709	VOORTREKKERSTRAAT 7	KEEROM TRUST	810 m²	909,000
1488 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200722	KERKSTRAAT 8	HUGO R.E.	922 m²	1,206,000
1491 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200730	3 VOORTREKKERSTRAAT 3	MOSTERT F.J.	810 m²	986,000
1492 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200754	KERKSTRAAT 4	THIART N. &	922 m²	1,021,000
1493 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200779	3 VREDESTRAAT	KOTZE JNR HJ	907 m²	935,000
1494 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200803	1 VREDESTRAAT	KOTZE HJ	795 m²	891,000
1495 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200828	10 DE KLERKSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	1 825 m²	275,000
1496 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000200835	13 KERKSTRAAT	MARAIS FJ	922 m²	1,235,000
1497 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000322551	14 HOOPSTRAAT	ROOS JG	922 m²	1,125,000
1498 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378447	12 HOOPSTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	922 m²	949,000
1499 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000376927	KERKSTRAAT 11	VAN DER MERWE WJ &	922 m²	922,000
1500 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000347740	9 KERK STREET	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	922 m²	846,000
1501 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000347757	10 HOOP STREET	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	922 m²	846,000
1502 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378446	8 HOOPSTRAAT	SWARTLAND TRUST	922 m²	1,130,000
1503 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377467	KERKSTRAAT 7	VAN RHYN J.A.	922 m²	867,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1504 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201050	5 KERKSTRAAT	VORSTER AJ	922 m²	1,121,000
1507 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000321075	3 KERKSTRAAT	NEL A	922 m²	1,396,000
1508 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201081	1 KERKSTRAAT	VAN DER MERWE C	908 m²	816,000
1510 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201116	15 HOOPSTRAAT	MARAIS WC	911 m²	994,000
1511 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000344509	16 DE KLERKSTRAAT	MOSTERT H	911 m²	1,310,000
1512 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373884	14 PARKSTRAAT	ALLENWOOD FARMS EDMS BPK	922 m²	1,012,000
1513 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000349169	13 HOOPSTRAAT	KEEROM TRUST	922 m²	1,016,000
1514 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201170	11 HOOPSTRAAT	DIRKS JJ S	922 m²	926,000
1515 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000346217	12 PARKSTRAAT	VISSER WJ WM	922 m²	1,126,000
1518 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201204	7 HOOPSTRAAT	G J KOTZE TRUST	922 m²	1,278,000
1519 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201211	8 PARKSTRAAT	MULLER CJ A	922 m²	1,030,000
1521 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348535	5 HOOPSTRAAT	LOUBSER J	922 m²	1,156,000
1522 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377843	3 HOOPSTRAAT	LOUBSER AE	922 m²	948,000
1524 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377996	11 VREDESTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	912 m²	988,000
1525 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000344403	9 VREDESTRAAT	SINCLAIR JA &	911 m²	1,071,000
1526 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201282	0 VOORTREKKERSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS LTD	25 542 m²	1,720,000
1529 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201317	56 OEWERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT WERKSWINKEL	20 904 m²	920,000
1531 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201596	0 OEWER STREET	CITRUSDAL HOTEL PTY LTD PARK	19 790 m²	2,795,000
1532 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201652	0 LOOPSTRAAT	CITRUSDAL SENTRALE SPORT	31 642 m²	4,480,000
1533 / 00000		VACB		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201726	0 Unknown street	CITRUSDALSE TENTOON GENOOTSKAP	20 463 m²	1,055,000
1536 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000338150	95 KERKSTRAAT	GEORGE JP JG	922 m²	549,000
1538 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201772	84 KERKSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT KANTORE	2 834 m²	150,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1542 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000332366	VOORTREKKERSTRAAT 28	JONCOR TRUST	1 712 m²	1,750,000
1544 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377468	52 HOOPSTRAAT	MOUTON AJ &	922 m²	994,000
1545 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000301216	0 OEWER STREET	CITRUSDAL HOTEL	44 323 m²	675,000
1546 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201846	45 LOOPSTRAAT	PIETERSE DJLY	516 m²	802,000
1547 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000361575	61 LOOPSTRAAT	PETRO R	922 m²	954,000
1548 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201892	1 DANCKAERTSTRAAT	MOUTON J	1 066 m²	1,410,000
1551 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201910	6 BERGSTRAAT	VAN DER MERWE IW	1 642 m²	1,363,000
1552 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000343985	8 BERGSTRAAT	ERWEE G	1 638 m²	1,396,000
1553 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201934	10 BERGSTRAAT	BURGER JA	1 633 m²	1,413,000
1554 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377521	12 BERGSTRAAT	VAN DER VYVER BJ	1 628 m²	1,075,000
1555 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201959	14 BERGSTRAAT	MARAIS G.L.	1 623 m²	1,217,000
1556 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201966	27 PRINSLOOSTRAAT	HUNTER JH	1 697 m²	1,886,000
1559 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000201998	11 DANCKAERTSTRAAT	DIE BERGSOOM TRUST	1 695 m²	1,095,000
1560 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202007	9 DANCKAERTSTRAAT	NED GEREK KERK CITRUSDAL	1 693 m²	1,321,000
1561 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377995	7 DANCKAERTSTRAAT	KOEKEMOER W & E	1 695 m²	1,241,000
1562 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202039	5 DANCKAERTSTRAAT	ENGELBRECHT SC	1 695 m²	1,683,000
1563 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000350140	3 DANCKAERTSTRAAT	VAN DER MERWE AJW E	1 695 m²	1,283,000
1564 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210520	26 PRINSLOOSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	235 m²	140,000
1565 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202053	28 PRINSLOOSTRAAT	SCHEEPERS RJ	977 m²	1,359,000
1566 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377790	20 BERGSTRAAT	MOUTON SF	1 606 m²	1,611,000
1567 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000325746	22 BERGSTRAAT	SLABBER PJ	1 601 m²	1,716,000
1568 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377469	24 BERGSTRAAT	BUYS LH &	1 596 m²	1,012,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1569 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202141	26 BERGSTRAAT	DIXON HJE	1 591 m²	1,395,000
1570 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377427	28 BERGSTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	1 556 m²	1,123,000
1571 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202166	30 BERGSTRAAT	PATTERTON CHF	1 581 m²	1,090,000
1574 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378466	29 DANCKAERTSTRAAT	NIEUWOUDT HC &	1 695 m²	1,385,000
1575 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202208	27 DANCKAERTSTRAAT	NIEUWOUDT JH	1 695 m²	1,540,000
1576 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202222	25 DANCKAERTSTRAAT	HOFMEYR JH	1 695 m²	1,345,000
1577 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000316082	23 DANCKAERTSTRAAT	M M TRUST	1 695 m²	962,000
1578 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202247	21 DANCKAERTSTRAAT	MARAIS TRUST	1 695 m²	2,028,000
1579 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378349	19 DANCKAERTSTRAAT	VERCUEIL JC &	1 695 m²	1,567,000
1580 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202279	0 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	6 557 m²	10,000
1581 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000313081	102 KERKSTRAAT	WEST COAST FET COLLEGE	922 m²	1,267,000
1582 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202342	0 VOORTREKKERSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK	76 805 m²	30,180,000
1583 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202381	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	114 m²	1,000
1584 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202399	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	223 m²	1,000
1585 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202409	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	108 m²	1,000
1586 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202416	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	231 m²	1,000
1587 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202423	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	11 m²	1,000
1588 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202448	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	2 062 m²	1,000
1589 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202455	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	1 124 m²	1,000
1590 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202462	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	1 124 m²	1,000
1591 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202470	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	223 m²	1,000
1592 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202487	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment		Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1593 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202494	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	223 m²	1,000
1594 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202504	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1595 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202511	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1596 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202529	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1597 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202536	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1598 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202543	0	Unknown street	CED MUNISIPALITEIT	111 m²	1,000
1599 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202568	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1600 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202575	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1601 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202582	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1602 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202590	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1603 / 00000	V	VACB		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202600	0	Unknown street	PROVINCIAL GOVERNMENT W CAPE	3 044 m²	300,000
1605 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202617	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	109 m²	1,000
1606 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202624	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	126 m²	1,000
1607 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202631	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1608 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202649	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1609 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202656	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1610 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202663	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	223 m²	1,000
1611 / 00000	V	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000309092	16	PAUL DE VILLIERSSTRAAT Main Erf Sec Title	BINNEHOF WOONSTELLE	2 450 m²	0
1611 / 00001	1	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306609	16	PAUL DE VILLIERSSTRAAT	VAN ROOYEN GF CM	125 m²	625,000
1611 / 00002	2	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000365202	16	PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	OLIVIER MJ	124 m²	625,000
1611 / 00003	3	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352482	16	PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	PAULSEN JA	116 m²	580,000
1611 / 00004	4	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378084	16	PAUL DE VILLIERSSTRAAT	NAGEL HEC	95 m²	475,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1611 / 00005	5	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000363149	16 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	SMITH JS	118 m²	590,000
1611 / 00006		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370435	16 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	ANTON MOSTERT FAMILIETRUST	95 m²	475,000
1611 / 00007	7	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306687	16 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	VAN DER MERWE E	124 m²	625,000
1611 / 00008	8	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306694	16 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	VAN ZYL JL	115 m²	580,000
1611 / 00009	9	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306704	16 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	SMITH JM MC	117 m²	580,000
1611 / 00010	10	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306711	16 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 16	SPREETH BP	128 m²	625,000
1618 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202857	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	338 m²	1,000
1619 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202864	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	98 m²	1,000
1625 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202871	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	263 m²	1,000
1626 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202889	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	124 m²	1,000
1632 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202896	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1633 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202906	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1634 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202913	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1635 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202938	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	223 m²	1,000
1636 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202945	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1637 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202952	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1638 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202960	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1639 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202977	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1640 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202984	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1641 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000202991	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1642 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203018	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1643 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203025	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1644 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203032	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1645 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203040	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1646 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203057	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1647 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203064	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1648 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203071	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1649 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203089	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1650 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203096	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1651 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203106	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1652 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203113	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1653 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203138	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1654 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203145	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1655 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203152	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1656 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203160	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1657 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203177	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1658 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203184	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	223 m²	1,000
1659 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203191	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	123 m²	1,000
1660 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203201	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	1 103 m²	1,000
1665 / 00000		POWR		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203219	83 KERKSTRAAT	NED GEREK KERK CITRUSDAL	0 m²	1,890,000
1665 / 00000		POWC		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203258	83 KERKSTRAAT	NED GEREK KERK PASTORIE	0 m²	4,455,000
1666 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000367538	89 KERKSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	4 546 m²	6,570,000
1669 / 00000	V	VACB		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203307	0 VREDESTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	10.3753 Ha	1,037,000
1670 / 00000		PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203353	0 MULLERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	6 181 m²	927,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1671 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210537	0 VOORTREKKERSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK KAMPONG	32 654 m²	1,770,000
1673 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203410	0 VOORTREKKER STREET	TRANSNET LTD	6 790 m²	890,000
1679 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203434	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	397 m²	1,000
1680 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203441	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	190 m²	1,000
1681 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203459	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	190 m²	1,000
1682 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203466	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	190 m²	1,000
1683 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203473	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	381 m²	1,000
1684 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203498	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	3 102 m²	1,000
1685 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203508	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	307 m²	1,000
1686 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203515	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	314 m²	1,000
1687 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203522	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	315 m²	1,000
1688 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203530	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	318 m²	1,000
1689 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203547	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	319 m²	1,000
1690 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203554	HOOPSTRAAT 48	VAN ZYL M.E.	1 844 m²	1,527,000
1691 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377810	66 PARKSTRAAT	DU PLESSIS LRO &	922 m²	1,273,000
1692 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000333585	0 DISASTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	800 m²	1,000
1693 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000333592	0 CLARKIASTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	800 m²	1,000
1694 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210576	0 BOHEMIASTRAAT	SEPTEMBER BW	243 m²	710,000
1695 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210583	0 BOHEMIASTRAAT	SEPTEMBER B W	243 m²	1,000
1698 / 00000	V	PSP		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000301223	0 BOHEMIASTRAAT	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	1 547 m²	150,000
1699 / 00000		PSP		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210640	0 BOHEMIASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	1 959 m²	2,900,000
1700 / 00000		POWC		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210671	0 VOORTREKKER STREET	DIOCESE OF CAPE TOWN	2 919 m²	1,370,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1701 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000348101	0 EIKE STREET	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	56 552 m²	10,000
1702 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348119	0 Unknown street	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	1 075 m²	1,000
1704 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203628	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	1 525 m²	1,000
1706 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203635	0 KOOPERASIESTRAAT	BRUWER FAMILIE TRUST	4 270 m²	1,706,000
1707 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203650	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	204 m²	1,000
1708 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203667	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	113 m²	1,000
1709 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203674	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	113 m²	1,000
1710 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203681	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1711 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203699	0 VOORTREKKERSTRAAT	MUN CEDERBERG	113 m²	1,000
1712 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203709	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	227 m²	1,000
1713 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203716	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	113 m²	1,000
1714 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203723	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	124 m²	1,000
1715 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203748	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	74 m²	1,000
1716 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203755	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1717 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203762	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	110 m²	1,000
1718 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203770	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	110 m²	1,000
1719 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203787	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	110 m²	1,000
1720 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203794	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	220 m²	1,000
1721 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203804	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	110 m²	1,000
1722 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203811	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	110 m²	1,000
1723 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203829	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	121 m²	1,000
1724 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203836	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	112 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1725 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203843	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	112 m²	1,000
1726 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203868	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	112 m²	1,000
1727 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203875	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	112 m²	1,000
1728 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203882	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	112 m²	1,000
1729 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203890	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	112 m²	1,000
1730 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203900	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	112 m²	1,000
1731 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203917	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1733 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203924	25 KERKSTRAAT	SMITH MM	922 m²	1,111,000
1734 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000362667	26 HOOPSTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	922 m²	994,000
1735 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000203949	24 HOOPSTRAAT	BURGER PD	922 m²	1,255,000
1736 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378350	22 HOOPSTRAAT	BURGER CS &	922 m²	935,000
1739 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000316090	17 KERKSTRAAT	BURGER J E	922 m²	969,000
1740 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000308638	KERKSTRAAT 19	CITRUSDAL BOUERS CC	922 m²	816,000
1743 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204011	0 KOOPERASIESTRAAT	CITRUSDAL PRODUKTE BK	5 510 m²	1,820,000
1744 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204036	74 KERKSTRAAT	KEMPENA BESIGHEIDSTRUST	922 m²	560,000
1745 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204068	0 KOOPERASIESTRAAT	MULLER JJ	2 063 m²	810,000
1746 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348052	6 KOOPERASIESTRAAT	DIXON H.J.E	2 076 m²	770,000
1747 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204100	0 LOOPSTRAAT	NEL (SPREELINE AUTO)	1 047 m²	600,000
1752 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204117	17 MULLERSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	81 982 m²	19,260,000
1754 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204188	VOORTREKKERSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK	43 465 m²	1,000
1757 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210706	6 ANEMOONSTRAAT	ONCKER S	396 m²	327,000
1761 / 00000		RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204244	0 LOOPSTRAAT	C M FAMILIETRUST BANDKORP	2 099 m²	420,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1762 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352926	79 LOOPSTRAAT	WILLIE MOUTON FAMILIETRUST J	474 m²	987,000
1763 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000325062	76 PARKSTRAAT	GOEIE HOOP BEHUISINGSMAATSKAPP	9 219 m²	8,260,000
1764 / 00000		PSP		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210738	0 EIKELAAN	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	69 534 m²	8,665,000
1765 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210777	24 DENNESTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK	3 101 m²	2,110,000
1766 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000351626	22 DENNESTRAAT	TITUS S F	488 m²	504,000
1767 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210833	20 DENNESTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK	488 m²	30,000
1768 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210858	18 DENNESTRAAT	CLOETE C	488 m²	177,000
1769 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210865	16 DENNESTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	488 m²	186,000
1770 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210880	14 DENNESTRAAT	CLOETE J A W M	488 m²	177,000
1771 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000350661	12 DENNESTRAAT	TITUS M	488 m²	390,000
1772 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210907	10 DENNESTRAAT	KOOPMAN HM	601 m²	351,000
1773 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210914	8 DENNESTRAAT (A)	BARON M	484 m²	279,000
1774 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210921	6 DENNESTRAAT	ANDREW C	484 m²	267,000
1775 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210939	4 DENNESTRAAT	WATERBOER B	488 m²	177,000
1776 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210946	2 DENNESTRAAT	RESANDT DM	450 m²	177,000
1777 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000210978	13 ANEMOONSTRAAT	KWEDANA KJD	452 m²	177,000
1780 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211001	3 EIKELAAN	HANEKOM JM	525 m²	471,000
1781 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211019	5 EIKELAAN	GAHL EN ANDERE CJ	499 m²	100,000
1782 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211026	7 EIKELAAN	GAHL EN ANDERE CJ	477 m²	303,000
1783 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211033	9 EIKELAAN	CLOETE DMR J	562 m²	402,000
1784 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211058	11 EIKELAAN	JACOBS M.	432 m²	177,000
1785 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211065	13 EIKELAAN	WATERBOER R	409 m²	177,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1786 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211072	15 EIKELAAN	LUKAS PJ SK	387 m²	363,000
1787 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211097	17 EIKELAAN	PRIMO UAC	365 m²	177,000
1788 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000350365	19 EIKELAAN	HEYNS DA	343 m²	212,000
1789 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211121	21 EIKELAAN	BLOM P HC	321 m²	219,000
1790 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211139	27 DENNESTRAAT	VAN DER MERWE J.P.	333 m²	441,000
1791 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211146	15 BOTTERBLOMSTRAAT	DAMON P. &	326 m²	177,000
1792 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211153	11 BOTTERBLOMSTRAAT	BOER H	326 m²	177,000
1793 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211178	14 CEDARSTRAAT	VISAGIE JAC E	319 m²	372,000
1794 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211192	13 CEDARSTRAAT	CLOETE PA C	325 m²	177,000
1795 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000351009	12 CEDARSTRAAT	TITUS VF	325 m²	177,000
1796 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211227	11 CEDARSTRAAT	CLOETE F	325 m²	177,000
1797 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211241	10 CEDARSTRAAT	ENGELBRECHT MC	325 m²	203,000
1798 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211259	CEDARSTRAAT 9	SMITH L & A	325 m²	177,000
1799 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211266	8 CEDARSTRAAT	TITUS LS	325 m²	177,000
1800 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000323442	7 CEDARSTRAAT	FORTUIN S	325 m²	177,000
1805 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211308	CEDARSTRAAT 2	RHODE M	364 m²	318,000
1806 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204389	0 Unknown street	GROENEWALD LOVE TM	299 m²	417,000
1807 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211315	8 ANEMOONSTRAAT	GROENEWALDT EN ANDERE M	300 m²	105,000
1808 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211322	9 ANEMOONSTRAAT	DAMON C	299 m²	177,000
1809 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211330	1 DENNESTRAAT	DOURIE E K	299 m²	177,000
1810 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211361	3 DENNESTRAAT	TITUS MJ	364 m²	203,000
1811 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211379	5 DENNESTRAAT	NEL GA	361 m²	177,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1812 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211386	7 DENNESTRAAT	SEPTEMBER TFJ	322 m²	297,000
1813 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211393	9 DENNESTRAAT	GROENEWALDT G	325 m²	306,000
1814 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211428	11 DENNESTRAAT	SEPTEMBER SCA	325 m²	275,000
1815 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211435	13 DENNESTRAAT	FORTUIN JAC	325 m²	324,000
1816 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211442	15 DENNESTRAAT	MEYER M	325 m²	177,000
1817 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211450	17 DENNESTRAAT	MEYER LM	325 m²	177,000
1818 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211467	19 DENNESTRAAT	DAMON K	325 m²	177,000
1819 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211474	21 DENNESTRAAT	TITUS K	325 m²	177,000
1820 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211481	23 DENNESTRAAT	MEYER AJ	325 m²	177,000
1821 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211509	25 DENNESTRAAT	RESANDT L	325 m²	177,000
1822 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204406	32 LOOPSTRAAT	VER GEREK KERK	891 m²	1,142,000
1825 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000347676	0 NIEUWOUDTSTRAAT \$	LANGE VALLEI FAMILIETRUST	2 099 m²	0
1826 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000350196	48 VOORTREKKERSTRAAT	SJ TOERUSTING TRUST	810 m²	1,680,000
1827 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000376934	25 PRINSLOOSTRAAT	LAUBSCHER SW	3 473 m²	1,777,000
1831 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000376941	39 HOOPSTRAAT	WIESE / HANEKOM WA &	1 425 m²	1,255,000
1832 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204558	18 HOOPSTRAAT	BIERMANN PF JE	1 844 m²	1,415,000
1834 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000333602	0 EIKELAAN	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	800 m²	1,000
1835 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377808	60 PARKSTRAAT	MOUTON A	1 839 m²	1,525,000
1836 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204597	4 MULLERSTRAAT	SLABBER JA	2 118 m²	1,138,000
1840 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000333850	KERKSTRAAT 23	VAN DER MERWE C.J.F	857 m²	741,000
1841 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000347764	53 HOOP STREET	NATIONAL GOVERNMENT OF REPUBLIC	922 m²	936,000
1842 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378073	51 HOOP STRAAT	SMIT / NEITZ GE &	922 m²	1,165,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1843 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352115	49 HOOPSTRAAT	VAN ZYL DJ	922 m²	987,000
1844 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000331490	17 ORANJESTRAAT	BLOM DJ	922 m²	1,147,000
1845 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000305267	19 ORANJESTRAAT	MOUTON JN	922 m²	1,297,000
1846 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204822	50 PARKSTRAAT	UNGERER GD	922 m²	855,000
1848 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211516	CEDARSTRAAT 6	RESANDT W.J.	647 m²	375,000
1852 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373919	20 KERKSTRAAT	POOL C.	922 m²	859,000
1853 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204861	7 DE KLERKSTRAAT	DE JONGH H	909 m²	1,249,000
1857 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000324213	11 FUCHIASTRAAT	SWARTS J	516 m²	327,000
1858 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211562	9 FUCHIASTRAAT Incomplete Dwg	VAN NIEKERK VD	517 m²	50,000
1859 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211570	7 FUCHIASTRAAT Incomplete Dwg	PETRO K EE	516 m²	210,000
1860 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211587	5 FUCHIASTRAAT	PETRO MS	516 m²	273,000
1862 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211594	2 EURIKASTRAAT	JOSIAS J	668 m²	393,000
1863 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000321526	4 EURIKASTRAAT	LUDICK AJ	516 m²	222,000
1864 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211611	6 EURIKASTRAAT 6 Incomplete Dwg	TOONTJIES K	516 m²	132,000
1865 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211629	8 EURIKASTRAAT	FRANSMAN N	516 m²	369,000
1866 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211643	10 EURIKASTRAAT Foundation -Adds	FELIX FDL	516 m²	321,000
1867 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211668	12 EURIKASTRAAT	WITBOOI PJ	516 m²	372,000
1868 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211675	35 EURIKASTRAAT	BASSON JJ E M	613 m²	228,000
1869 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211690	33 EURIKASTRAAT	APRIL A K	337 m²	354,000
1870 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211700	27 EURIKASTRAAT	WITBOOI A	300 m²	219,000
1871 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211749	15 EURIKASTRAAT Incomplete Garage	VISSER AAJ	300 m²	282,000
1873 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000355691	6 DISASTRAAT	JANUARIE MJ CL	300 m²	198,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1874 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211795	0 VOORTREKKERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	631 m²	1,000
1875 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211812	8 DISASTRAAT	BOTHA AC	299 m²	255,000
1877 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211883	30 DISASTRAAT	MULLER JP	280 m²	201,000
1878 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211925	32 DISASTRAAT	NGQUENGWA NW	200 m²	219,000
1879 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211940	34 DISASTRAAT	STONE GJ	200 m²	207,000
1880 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211971	36 DISASTRAAT	FREDERICKS J L	613 m²	207,000
1881 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204886	30 PARKSTRAAT	UMANS JLD	1 844 m²	1,349,000
1883 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204942	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	696 m²	1,000
1885 / 00000		POWC		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000211989	0 BOTTERBLOMSTRAAT	VERENIGDE GEREK KERK	4 502 m²	3,850,000
1886 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000355772	0 ANEMOON STREET	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	15 341 m²	13,225,000
1888 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000353937	26 PARKSTRAAT	DIE KOTZE FAMILIE TRUST	1 844 m²	1,814,000
1891 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204974	55 KERKSTRAAT	VAN DER MERWE KOOS JJ	922 m²	967,000
1892 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377222	28 MULLERSTRAAT	JANCOR TRUST	3 380 m²	2,145,000
1893 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000204999	7 LOOPSTRAAT	R T HUGO FAMILIETRUST	921 m²	765,000
1894 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205047	46 VOORTREKKERSTRAAT	K CROWLEY RETAILERS PTY LTD	2 639 m²	5,660,000
1895 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205079	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	229 m²	1,000
1896 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378254	38 VOORTREKKERSTRAAT	JA & JH HUNTER FAMILIETRUST	1 036 m²	1,300,000
1897 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205128	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	118 m²	1,000
1898 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205135	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1899 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205142	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1900 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205150	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1901 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205167	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	135 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment		Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1902 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205174	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	118 m²	1,000
1903 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205181	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1904 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205199	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1905 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205209	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	111 m²	1,000
1906 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205216	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	193 m²	1,000
1907 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205223	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	193 m²	1,000
1908 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205248	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	168 m²	1,000
1909 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205255	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	181 m²	1,000
1910 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000333610	0	MULLERSTRAAT	NED GEREK KERK (CITRUSDAL)	800 m²	1,000
1911 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205262	89	PARKSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	23 503 m²	6,260,000
1914 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205287	28	KERKSTRAAT	MARAIS H	1 476 m²	1,363,000
1915 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205336	23	VOORTREKKERSTRAAT	MULDER FJJ	758 m²	1,011,000
1917 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375401	30	HOOPSTRAAT	BURGER AME	922 m²	275,000
1918 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377470	28	HOOPSTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	922 m²	1,235,000
1920 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000350044		VOORTREKKERSTRAAT 104	CHECKIN SUPERMARKTE EDMS BPK	2 107 m²	3,500,000
1921 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212012	113	VOORTREKKERSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS BPK	70 508 m²	1,835,000
1922 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000350051	100	VOORTREKKERSTRAAT	CHECKIN SUPERMARKTE EDMS BEP	809 m²	50,000
1923 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212037	0	AKASIASTRAAT	RHODE CR	486 m²	258,000
1929 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205576	53	KERKSTRAAT	SMITH FJ	922 m²	1,250,000
1930 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212051	5	ANEMOONSTRAAT	JANUARIE O	410 m²	387,000
1931 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212069	10	ANEMOONSTRAAT	CYSTER N	278 m²	219,000
1932 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212076	11	ANEMOONSTRAAT	GROENEWALDT W	278 m²	342,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1958 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000308701	21 HOOPSTRAAT	SMITH MP	1 844 m²	1,092,000
1959 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370467	55 HOOPSTRAAT	VAN ZYL ME	922 m²	1,086,000
1962 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370682	34 PARKSTRAAT	MURRAY RB &	1 444 m²	1,655,000
1963 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378555	15 OEWERSTRAAT	LOUBSER EJ	883 m²	1,075,000
1964 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000351560	34 LOOPSTRAAT	VERENIGENDE GEREFORMEERDE KERK	883 m²	1,262,000
1965 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000323428	87 VOORTREKKERSTRAAT	DU TOIT CL	810 m²	712,000
1966 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000359054	90 LOOPSTRAAT	TRADE OFF 69 PTY LTD	875 m²	1,620,000
1967 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205801	1 SKOOLSTRAAT 1	SMIT RK	441 m²	783,000
1969 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000355042	24 DANCKAERTSTRAAT	RONTGEN M	1 833 m²	1,600,000
1974 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212125	3 FUCHIASTRAAT	BERGSTEDT RRC	1 147 m²	495,000
1975 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212140	12 EIKELAAN	ANDREW JD	306 m²	177,000
1976 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212157	29 FUCHIASTRAAT	MACKENZIE MS FJ	306 m²	186,000
1977 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212164	27 FUCHIASTRAAT	SCHEEPERS FJ EJ	275 m²	186,000
1978 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212171	25 FUCHIASTRAAT	TOONTJIES E	276 m²	177,000
1979 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000324238	23 FUCHIASTRAAT Incomplete Flat	SIMONS JN	275 m²	229,000
1980 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212196	21 FUCHIASTRAAT	FARAO PP	276 m²	177,000
1981 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212206	19 FUCHIASTRAAT	FORTUIN WP	275 m²	177,000
1982 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000354659	17 FUCHIASTRAAT	VAN RHYN A HJ	275 m²	186,000
1983 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212238	15 FUCHIASTRAAT	TITUS B	276 m²	333,000
1984 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212252	13 FUCHIASTRAAT	LUDICK H	274 m²	336,000
1985 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212260	14 EURIKASTRAAT	PIJPERS J	274 m²	276,000
1986 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212277	16 EURIKASTRAAT	BOKS HE	277 m²	201,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1987 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212284	18 EURIKASTRAAT	MENTOOR FE	273 m²	384,000
1988 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212291	20 EURIKASTRAAT	SKIPPERS WD	276 m²	246,000
1989 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212301	22 EURIKASTRAAT	SYSTER SC	275 m²	177,000
1990 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212319	24 EURIKASTRAAT	JANUARIE NM	275 m²	177,000
1991 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212326	26 EURIKASTRAAT	CAROLUS B	275 m²	177,000
1992 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212358	28 EURIKASTRAAT	BOER DD	275 m²	177,000
1993 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000360412	30 EURIKASTRAAT	RYK A	305 m²	177,000
1994 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212372	10 EIKELAAN	VAN DER MERWE CA	305 m²	177,000
1995 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212397	8 EIKELAAN	VAN WYK I	321 m²	142,000
1996 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000350125	39 DISASTRAAT	BOER LW	283 m²	142,000
1997 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212414	37 DISASTRAAT	GRACE LJ	292 m²	177,000
1998 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212421	35 DISASTRAAT	ANDREW K	269 m²	177,000
1999 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212439	33 DISASTRAAT	WATERBOER MC	288 m²	177,000
2000 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212446	31 DISASTRAAT	HEKTOOR W C	281 m²	177,000
2001 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212453	29 DISASTRAAT	VALENTYN A	275 m²	345,000
2002 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212478	27 DISASTRAAT	VALENTYN D	266 m²	177,000
2003 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212485	25 DISASTRAAT	DOURIES SM	292 m²	235,000
2004 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212492	23 DISASTRAAT	TITUS C	277 m²	177,000
2005 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212502	21 DISASTRAAT	JANUARIE H	275 m²	177,000
2006 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212510	19 DISASTRAAT	VAN WYK ES	280 m²	177,000
2007 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212527	17 DISASTRAAT	FLINK SF	277 m²	186,000
2008 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212534	15 DISASTRAAT	JONKERS P & G	275 m²	186,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2009 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212541	13 DISASTRAAT	SYSTER V	283 m²	360,000
2009 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212542	13 DISASTRAAT	SYSTER V	0 m²	200,000
2010 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000321501	11 DISASTRAAT	BOTHA PJJ	276 m²	177,000
2011 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212598	9 DISASTRAAT	JONKER P	278 m²	177,000
2012 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212608	7 DISASTRAAT Incomplete Adds	MATHYS N	278 m²	209,000
2013 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212615	5 DISASTRAAT	SAS M	273 m²	177,000
2014 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212622	3 DISASTRAAT	RESANDT MM	299 m²	183,000
2015 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212630	1 DISASTRAAT	KLAASE J	275 m²	142,000
2016 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212654	8 AKASIASTRAAT	SMIT SL	328 m²	142,000
2017 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212661	6 AKASIASTRAAT 6	ADONIS A	330 m²	142,000
2018 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212679	2 CLARKIASTRAAT	CAROLIS NG	285 m²	142,000
2019 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212686	4 CLARKIASTRAAT	ENGELBRECHT DM	291 m²	267,000
2020 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212693	6 CLARKIASTRAAT	RUITERS SE	268 m²	216,000
2021 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212703	8 CLARKIASTRAAT	ADONIS G	282 m²	210,000
2022 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212728	10 CLARKIASTRAAT	LUDICK D	283 m²	201,000
2023 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212735	12 CLARKIASTRAAT	FRANSMAN JA	283 m²	186,000
2024 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212742	14 CLARKIASTRAAT	FRANSMAN G	287 m²	177,000
2025 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212750	16 CLARKIASTRAAT	MEYER AJ	265 m²	480,000
2026 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212767	18 CLARKIASTRAAT	SOLOMONS MJ	286 m²	177,000
2027 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212774	20 CLARKIASTRAAT	PERSENS J	271 m²	177,000
2028 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212781	22 CLARKIASTRAAT	VAN ROOI MEJ	278 m²	306,000
2029 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212799	24 CLARKIASTRAAT	WILLEMSE H & L	277 m²	177,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2030 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212809	26 CLARKIASTRAAT	ADONIS R	294 m²	177,000
2031 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212816	28 CLARKIASTRAAT	PRIMO AJ	261 m²	246,000
2032 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212823	30 CLARKIASTRAAT	MENTOOR GJ	273 m²	276,000
2033 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212848	32 CLARKIASTRAAT	HEKTOR G	279 m²	177,000
2034 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212855	34 CLARKIASTRAAT	DAMON ES	288 m²	177,000
2035 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212862	36 CLARKIASTRAAT	JACOBS R	268 m²	194,000
2036 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212870	38 CLARKIASTRAAT	KOOPMAN MC	291 m²	177,000
2037 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212887	40 CLARKIASTRAAT	BRANDT E	283 m²	142,000
2038 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212894	6 EIKELAAN	MENTOOR F	321 m²	142,000
2039 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212904	4 EIKELAAN	WITBOOI A	293 m²	142,000
2040 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212911	39 CLARKIASTRAAT	TITUS M	318 m²	142,000
2041 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212929	37 CLARKIASTRAAT	SEPTEMBER K	285 m²	177,000
2042 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212936	35 CLARKIASTRAAT	OERSON CR	275 m²	303,000
2043 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212943	33 CLARKIASTRAAT	PIETERS GJ	281 m²	177,000
2044 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000318957	31 CLARKIASTRAAT	TITIES HG	276 m²	183,000
2045 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212975	29 CLARKIASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	279 m²	297,000
2046 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000212990	27 CLARKIASTRAAT	PETRO A	277 m²	318,000
2047 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378253	25 CLARKIASTRAAT	JANSEN LT &	279 m²	177,000
2048 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000344386	23 CLARKIASTRAAT	FREDERIKS JJ KG	277 m²	270,000
2049 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213055	21 CLARKIASTRAAT	FORTUIN PM	282 m²	177,000
2050 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213062	19 CLARKIASTRAAT	HANEKOM GA	275 m²	279,000
2051 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213070	17 CLARKIASTRAAT	JANSEN AM FE	276 m²	252,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2052 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213087	15 CLARKIASTRAAT	VAN WYK M S	288 m²	249,000
2053 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213094	13 CLARKIASTRAAT	BOER FA M	325 m²	234,000
2054 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213104	8 BOHEMIASTRAAT	SEPTEMBER AD AA	294 m²	142,000
2055 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000321519	6 BOHEMIASTRAAT	KOOPMAN E.	299 m²	369,000
2056 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213136	2 BOTTERBLOMSTRAAT	CLOETE SBL	309 m²	142,000
2057 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213168	4 BOTTERBLOMSTRAAT	COETZEE DP	294 m²	177,000
2058 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213175	6 BOTTERBLOMSTRAAT	SMIT E	280 m²	177,000
2059 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213182	8 BOTTERBLOMSTRAAT	ENGELBRECHT A	274 m²	177,000
2060 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213190	10 BOTTERBLOMSTRAAT	ADONIS L	278 m²	225,000
2061 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213200	12 BOTTERBLOMSTRAAT	KAROLUS A	277 m²	177,000
2062 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213217	14 BOTTERBLOMSTRAAT	CLOETE JJ MS	277 m²	238,000
2063 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213224	16 BOTTERBLOMSTRAAT	WATERBOER JD	276 m²	197,000
2064 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213231	18 BOTTERBLOMSTRAAT	VISAGIE W	278 m²	215,000
2065 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213256	20 BOTTERBLOMSTRAAT	ENGELBRECHT VS	279 m²	417,000
2066 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213263	22 BOTTERBLOMSTRAAT	SNYERS S	280 m²	209,000
2067 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213288	24 BOTTERBLOMSTRAAT	SAAL G PJM	272 m²	177,000
2068 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213295	26 BOTTERBLOMSTRAAT	BLANKENBERG F	298 m²	177,000
2069 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213305	28 BOTTERBLOMSTRAAT	SNYERS J	282 m²	142,000
2070 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213312	2 EIKELAAN	BOOYSE J SE	323 m²	142,000
2071 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205880	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	3 158 m²	1,000
2074 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000309014	66 OEWERSTRAAT	DAVIDS LNS C	972 m²	1,008,000
2075 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205921	64 OEWERSTRAAT	CLOETE S	972 m²	722,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2076 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205939	62 OEWERSTRAAT	VALENTYN SCHEEPERS MM AC	972 m²	864,000
2077 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205978	60 OEWERSTRAAT	ZASS DJ HL	972 m²	898,000
2078 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000205985	58 OEWERSTRAAT	LUDICK C	909 m²	837,000
2081 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206019	5 HARRY STRAAT	LUDICK F F	972 m²	1,416,000
2090 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213320	3 CEDARSTRAAT	RHODE CR	683 m²	480,000
2092 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000333627	0 ANEMOONSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	800 m²	1,000
2093 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213337	0 STEFANUS TITUSSTRAAT	BABEL EN KRABEL	2 034 m²	730,000
2094 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213351	1 STEFANUS TITUSSTRAAT	SEPTEMBER CJA	438 m²	309,000
2095 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213369	2 STEFANUS TITUSSTRAAT Incomplete Dwg	RHODE CR	438 m²	70,000
2096 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213376	3 STEFANUS TITUSSTRAAT	JANUARIE H	438 m²	372,000
2097 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213383	4 STEFANUS TITUSSTRAAT	ADONIS C E	438 m²	195,000
2098 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213425	5 STEFANUS TITUSSTRAAT	ONCKER S	438 m²	30,000
2099 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213432	6 STEFANUS TITUSSTRAAT	BASSON GM	437 m²	300,000
2100 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213440	7 STEFANUS TITUSSTRAAT	ADONIS L	437 m²	234,000
2101 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213457	8 STEFANUS TITUSSTRAAT	ENGELBRECHT F	437 m²	324,000
2102 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213464	9 STEFANUS TITUSSTRAAT	MEYER J	437 m²	276,000
2103 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000333472	STEFANUS TITUSSTRAAT 10	FORTUIN Y.J.	437 m²	330,000
2104 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213489	11 STEFANUS TITUSSTRAAT	LENEE H	436 m²	351,000
2105 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213496	12 STEFANUS TITUSSTRAAT	VAN DER MERWE A.R.	436 m²	327,000
2106 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213506	13 STEFANUS TITUSSTRAAT	PEDRO G	436 m²	306,000
2107 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000308733	14 STEFANUS TITUSSTRAAT	VAN DER VYVER WA	436 m²	279,000
2108 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213538	15 STEFANUS TITUSSTRAAT	VALLENTYN JJ SM	435 m²	279,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2109 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213545	16 STEFANUS TITUSSTRAAT	TOPP M	435 m²	333,000
2110 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213560	17 STEFANUS TITUSSTRAAT	DOURIES JC	435 m²	282,000
2111 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213577	18 STEFANUS TITUSSTRAAT	BASSON P	435 m²	234,000
2112 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213584	19 STEFANUS TITUSSTRAAT	ADAMS DJ GJ	468 m²	423,000
2113 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213591	25 ANEMOONSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT (IGLOO HUIS)	284 m²	177,000
2114 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213601	24 ANEMOONSTRAAT	DAMON E	276 m²	177,000
2115 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213619	23 ANEMOONSTRAAT	SWARTS C	279 m²	177,000
2116 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378256	22 ANEMOONSTRAAT	ENGELBRECHT AA	276 m²	177,000
2117 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213633	21 ANEMOONSTRAAT	GOUWS JH	279 m²	177,000
2118 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213658	20 ANEMOONSTRAAT	BOTHA HWC	276 m²	246,000
2119 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213665	19 ANEMOONSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	279 m²	177,000
2120 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213697	18 ANEMOONSTRAAT	BASSON JH	277 m²	177,000
2121 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213707	17 ANEMOONSTRAAT	ZIMRIE KW	278 m²	249,000
2122 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213721	16 ANEMOONSTRAAT	WILLEMSE D	277 m²	177,000
2123 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000321533	15 ANEMOONSTRAAT Incomplete Dwg	RUITERS M ES	278 m²	241,000
2124 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213753	14 ANEMOONSTRAAT	OCKHUIS KM	276 m²	252,000
2125 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213785	13 ANEMOONSTRAAT	MULLER AS	279 m²	177,000
2126 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213802	12 ANEMOONSTRAAT	FRANSMAN C AB	277 m²	177,000
2127 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213827	9 ANEMOONSTRAAT	BASSON DC	278 m²	294,000
2128 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213834	8 ANEMOONSTRAAT	VAN WYK NJ	278 m²	177,000
2129 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000372143	7 ANEMOONSTRAAT	DOURIES MJ	277 m²	300,000
2130 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000309840	4 ANEMOONSTRAAT	OPPERMAN CJ	364 m²	366,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2131 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213866	3 ANEMOONSTRAAT	TITUS P M	378 m²	333,000
2132 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213898	2 ANEMOONSTRAAT	CYSTER VD	378 m²	357,000
2136 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206026	0 OEWERSTRAAT	CITRUSDAL GHOLFKLUB	38 990 m²	1,940,000
2137 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206033	0 OEWERSTRAAT	CITRUSDAL GHOLFKLUB	83 174 m²	15,000
2140 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213908	21 EURIKASTRAAT	GROENEWALDT T	300 m²	201,000
2141 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213915	19 EURIKASTRAAT	NEL N	300 m²	276,000
2142 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213922	17 EURIKASTRAAT	MENTOOR LS	300 m²	201,000
2143 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213930	5 EURIKASTRAAT	TITUS H	300 m²	246,000
2144 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213947	3 EURIKASTRAAT	SASS LC	300 m²	318,000
2145 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378075	4 DISASTRAAT	MENTOOR JF	300 m²	198,000
2146 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213979	0 VOORTREKKERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	9 m²	1,000
2147 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000213986	45 VALENCIASINGEL	PINKSTER RAPHA SENDING	3 101 m²	250,000
2148 / 00000		POWC		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000331771	43 VALENCIASINGEL	DIE APOSTOLIESE GELOOFSENDING	3 992 m²	1,655,000
2149 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214010	41 VALENCIASINGEL	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	582 m²	30,000
2150 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378468	39 VALENCIASINGEL	BOER FJ	429 m²	323,000
2151 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000340141	37 VALENCIASINGEL	DAMON GJ K	429 m²	30,000
2152 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214059	35 VALENCIASINGEL	SMIT CL	429 m²	304,000
2153 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000361991	33 VALENCIASINGEL	PAPIER L	429 m²	404,000
2154 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214073	31 VALENCIASINGEL	SYSTER T S A	429 m²	264,000
2155 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214098	29 VALENCIASINGEL Incomplete Dwg	DAVIDS JJ	474 m²	296,000
2156 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000361350	27 VALENCIASINGEL	SCWEBU DJ SW	429 m²	367,000
2157 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378445	25 VALENCIASINGEL Wendy House	CLOETE JA &	429 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2158 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000349360	23 VALENCIASINGEL	SWARTZ C JM	778 m²	400,000
2159 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214147	21 VALENCIASINGEL	FRANSMAN NM	579 m²	326,000
2160 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214154	83 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	579 m²	30,000
2161 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214161	81 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	778 m²	30,000
2162 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214179	79 PROTEA STRAAT	BANIES A KM	436 m²	30,000
2163 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214228	7 PROTEA STRAAT	TITUS S	436 m²	30,000
2164 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214242	75 PROTEA STRAAT Incomplete Adds	NQUBELANI D	436 m²	492,000
2165 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214250	0 PROTEA STRAAT	TITUS JJ	436 m²	30,000
2166 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214274	71 PROTEA STRAAT	SWART MG	436 m²	468,000
2167 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214281	69 PROTEA STRAAT Foundation - Adds	SCHOLTZ A	436 m²	356,000
2168 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000353944	67 PROTEA STRAAT	OLIVIER JN	520 m²	268,000
2169 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000377946	65 PROTEA STRAAT	JACOBUS DD	513 m²	30,000
2170 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000308677	63 PROTEA STRAAT Wendy House	SMIT PJ GE	429 m²	60,000
2171 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214323	61 PROTEA STRAAT	RUITERS AJ	429 m²	240,000
2172 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214348	59 PROTEA STRAAT	SWARTZ J	429 m²	255,000
2173 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214355	57 PROTEA STRAAT	MAPONOPONO JL	429 m²	225,000
2174 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214370	55 PROTEA STRAAT	STEENKAMP J CF	429 m²	229,000
2175 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214411	53 PROTEA STRAAT	GEDULD V	429 m²	229,000
2176 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000341089	51 PROTEA STRAAT	TITUS RM	429 m²	384,000
2177 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214436	49 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	429 m²	30,000
2178 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214443	47 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	1 619 m²	10,000
2180 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214468	45A PROTEA STRAAT	JAFTA R	299 m²	225,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2181 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214475	43B PROTEA STRAAT	JAPHTA J	299 m²	225,000
2182 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214482	41 PROTEA STRAAT	RYK M	299 m²	225,000
2183 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214490	39B PROTEA STRAAT	SEPTEMBER MM	299 m²	225,000
2184 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214517	37 PROTEA STRAAT	JACOBS JJ	180 m²	225,000
2185 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000315307	35 PROTEA STRAAT	TITUS BM	299 m²	225,000
2186 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214563	33 33 PROTEA SINGEL Incomplete Dwg	MOTHETHETHO PE	299 m²	281,000
2187 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214588	31 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	299 m²	25,000
2188 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214595	29 PROTEA STRAAT	FISCHER C	299 m²	225,000
2189 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000355162	27 PROTEA STRAAT	VILJOEN AJG D	299 m²	262,000
2190 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214612	25 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	299 m²	25,000
2191 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214637	23 PROTEA STRAAT	CYSTER AJ	306 m²	270,000
2192 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378259	21 PROTEA STRAAT	DE KOKER WW &	333 m²	427,000
2193 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214651	44 LANGSTRAAT	PYPERS F	288 m²	319,000
2194 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214669	42 LANGSTRAAT 42	PYPERS F F	275 m²	319,000
2195 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000370442	40 LANGSTRAAT	MATHYS F & S	303 m²	472,000
2196 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378258	38 LANGSTRAAT	MUN CEDERBERG	300 m²	250,000
2197 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214718	36 LANGSTRAAT	CLOETE FA	299 m²	365,000
2198 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214725	34 LANGSTRAAT	RESANDT JJ	299 m²	356,000
2199 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214732	32 LANGSTRAAT	DAMON CJJA JS	299 m²	432,000
2200 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214740	30 LANGSTRAAT 30	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	282 m²	25,000
2201 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214757	28 LANGSTRAAT	HERANDIEN LC	293 m²	304,000
2202 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214764	26 LANGSTRAAT	DAMON J.	268 m²	296,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2203 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214789	1 PROTEA STRAAT	SYSTEM EB	286 m²	300,000
2204 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214813	3 PROTEA STRAAT	PL MUNISIAPLITEIT CEDERBERG	321 m²	25,000
2205 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214838	5 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	297 m²	25,000
2206 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214845	7 PROTEA STRAAT Wendy House	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	296 m²	25,000
2207 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214852	9 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	299 m²	25,000
2208 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214860	11 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	299 m²	25,000
2209 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378469	13 PROTEA STRAAT	QUNTA SD &	299 m²	25,000
2210 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000360109	15 PROTEA STRAAT	SEPTEMBER CK	402 m²	349,000
2211 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000355765	17 PROTEA STRAAT	SALIE GS M	376 m²	276,000
2243 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214901	85 PROTEA STRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	2 673 m²	10,000
2244 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000308684	87 PROTEA STRAAT Incomplete Dwg	SEPTEMBER K	299 m²	217,000
2245 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000362427	89 PROTEA STRAAT	KAROOLS K	299 m²	25,000
2246 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214933	24 LANGSTRAAT	HECTOR E	436 m²	548,000
2247 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214958	22 LANGSTRAAT	WILLEMSE GRJ	299 m²	292,000
2248 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214972	20 LANGSTRAAT	WITBOOI J	299 m²	289,000
2249 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214980	18 LANGSTRAAT	ANDREW S	299 m²	244,000
2250 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000214997	16 LANGSTRAAT	HEYNS D.A.	299 m²	311,000
2251 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215038	14 LANGSTRAAT	TIETIES GT	299 m²	281,000
2252 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215052	12 LANGSTRAAT	BENSON A LM	299 m²	312,000
2253 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215060	10 LANGSTRAAT	TITUS A	299 m²	620,000
2254 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215091	8 LANGSTRAAT	LORD W.N.	299 m²	266,000
2255 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000367680	6 LANGSTRAAT	FABER R.S.	299 m²	289,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2256 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215133	4 LANGSTRAAT	MOUTON N A	285 m²	266,000
2257 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215158	1 VALENCIASINGEL	WATERBOER JJ	288 m²	436,000
2258 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215172	3 VALENCIASTRAAT	BEUKES PA	299 m²	345,000
2259 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378464	5 VALENCIASINGEL	ANDERSON A & A	299 m²	304,000
2260 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000344474	7 VALENCIASINGEL	VAN VUUREN REG H	299 m²	480,000
2261 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000377899	9 VALENCIASTRAAT	MORRIS SM	299 m²	416,000
2262 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215214	11 VALENCIASINGEL	MORRIS MKWC	299 m²	404,000
2263 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215221	13 VALENCIASINGEL	TITIES F	310 m²	408,000
2264 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000362593	15 15 VALENCIA SINGEL	HUG-HELP US GROW NPO	581 m²	465,000
2265 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000362603	17 VALENCIA SINGEL	HUG-HELP US GROW NPO	466 m²	870,000
2266 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378292	18 VALENCIASTRAAT	WITBOOI / AWITBOOI INV TRUST JA	286 m²	524,000
2267 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378374	16 VALENCIASINGEL	SEPTEMBER A & A	287 m²	522,000
2268 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215302	14 VALENCIASINGEL	BRAND A	299 m²	311,000
2269 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215310	12 VALENCIASINGEL	DE SILVA N	299 m²	307,000
2270 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215334	10 VALENCIASINGEL	ENGELBRECHT S	299 m²	277,000
2271 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000320473	8 VALENCIASINGEL	STRAUSS BL	299 m²	266,000
2272 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215366	6 VALENCIASINGEL	FARAO J	299 m²	281,000
2273 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215373	4 VALENCIASINGEL	CLOETE S	299 m²	344,000
2274 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215398	2 VALENCIASINGEL	HANEKOM K	285 m²	300,000
2275 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215408	32 VALENCIASINGEL	LOFF DA	288 m²	255,000
2276 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215415	30 VALENCIASINGEL	TIETIES A K	299 m²	25,000
2277 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215422	28 VALENCIASINGEL	TITUS CJ	299 m²	236,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2278 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215447	26 VALENCIASINGEL	BASSON GE	299 m²	277,000
2279 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215461	24 VALENCIASINGEL	TITUS S	299 m²	236,000
2280 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215479	22 VALENCIASINGEL	KLAASE J	299 m²	289,000
2281 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215493	20 VALENCIASINGEL	CLOETE M. &	299 m²	368,000
2282 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215503	41 LANGSTRAAT 41	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	450 m²	75,000
2283 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215528	LANGSTRAAT 39	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	450 m²	75,000
2284 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215535	37 LANGSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	450 m²	75,000
2285 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000361367	35 LANGSTRAAT 35	FRANSMAN A V	450 m²	75,000
2286 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000360162	33 LANGSTRAAT Incomplete Dwg	MOUTON EB SS	450 m²	356,000
2287 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215567	31 LANGSTRAAT	TITUS AA WC	450 m²	312,000
2288 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215574	29 LANGSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	391 m²	75,000
2289 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215581	27 LANGSTRAAT	ANDREW WJG	450 m²	444,000
2290 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000308973	25 LANGSTRAAT	DAMONS DLP	450 m²	582,000
2291 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215609	23 LANGSTRAAT	BOCK D D K	451 m²	324,000
2292 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215623	LANGSTRAAT 21	MURRAY M.K.	450 m²	420,000
2293 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215648	19 LANGSTRAAT	RESANDT AJD	450 m²	636,000
2294 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215655	17 LANGSTRAAT	RESANDT S	450 m²	528,000
2295 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215662	15 LANGSTRAAT	LENEE A	450 m²	216,000
2296 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215670	13 LANGSTRAAT	LATEGAN AV	450 m²	803,000
2297 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215687	11 LANGSTRAAT	WILLIAMS S	460 m²	536,000
2298 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000344354	9 LANGSTRAAT	FRANSMAN C AB	435 m²	600,000
2299 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215711	7 LANGSTRAAT	WATERBOER J M	451 m²	532,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2300 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215729	5 LANGSTRAAT	THOMPSON S	451 m²	424,000
2301 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000360437	LANGSTRAAT 3	MARSHALL EDG	465 m²	528,000
2303 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215743	0 VOORTREKKERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	1 651 m²	400,000
2304 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215768	115 VOORTREKKERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	299 m²	1,000
2305 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215775	23 EURIKASTRAAT	TITUS EBJ	600 m²	267,000
2306 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215782	3 SCHALK PATIENCE STRAAT 3	CITRUS JUICES	23 249 m²	6,960,000
2307 / 00000	V	BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352958	5 LOOPSTRAAT	WILLIE MOUTON FAMILIETRUST J	865 m²	1,000
2310 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206428	22 VOORTREKKERSTRAAT 22	OLIVIER JN	901 m²	800,000
2311 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000363519	37 VOORTREKKERSTRAAT	KEEROM TRUST	429 m²	775,000
2314 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000302428	0 STEFANUS TITUSSTRAAT	JJ S ENGINEERING	1 265 m²	970,000
2317 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206467	27 KERKSTRAAT	CROWLEY K.E.	814 m²	1,130,000
2318 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206481	12 PRINSLOOSTRAAT	MOSTERT S	1 132 m²	1,377,000
2320 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378082	4 PARKSTRAAT	EC TRUST	1 844 m²	1,377,000
2321 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000376966	27 HOOPSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN SJ &	1 154 m²	1,262,000
2322 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378071	11 HARRYSTRAAT	HAGGARD MHW	985 m²	1,309,000
2323 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378484	46 LOOPSTRAAT	KOUESTROOM BOUERS PTY LTD	1 062 m²	1,029,000
2325 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206629	20 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 20	MARITZ GAM	1 608 m²	1,101,000
2326 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000369091	92 VOORTREKKERSTRAAT	BRINK P.A.	951 m²	1,324,000
2328 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206675	60 LOOPSTRAAT	VENTER AW NM	3 540 m²	1,720,000
2330 / 00000	V	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206682	83 VOORTREKKERSTRAAT Main Erf Sec Title	BURJONMA EIENDOMME BK	1 609 m²	0
2330 / 00001	1	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306581	83 VOORTREKER STRAAT 83	BURGER MARAIS TRUST	241 m²	1,200,000
2330 / 00002	2	RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306599	83 VOORTREKER STRAAT 83	MARAIS G E BURGER L	282 m²	1,450,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2331 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000354867	33 LOOPSTRAAT	GRETHE DU PLESSIS TRUST	1 844 m²	2,176,000
2332 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000318523	20 ORANJESTRAAT	GREEFF DF RG	989 m²	1,091,000
2334 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352669	VOORTREKKERSTRAAT 29	DRIE BOERE BELEGGINGS PTY LTD	887 m²	1,164,000
2336 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206763	38 LOOPSTRAAT	VISSER WJ	1 770 m²	1,470,000
2337 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206805	18 ORANJESTRAAT	RANDALL JJ	1 839 m²	1,542,000
2338 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215856	13 EURIKASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	297 m²	198,000
2339 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215888	11 EURIKASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	297 m²	282,000
2340 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215912	9 EURIKASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	298 m²	204,000
2341 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215937	7 EURIKASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	300 m²	204,000
2342 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215951	1 EURIKASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	297 m²	177,000
2343 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000215976	12 AKASIASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	297 m²	177,000
2344 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000359760	10 AKASIA STREET	C D INVESTMENT TRUST	313 m²	177,000
2345 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216017	2 DISASTRAAT	GEDULD HJ	355 m²	315,000
2346 / 00000		POWR		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206812	57 VOORTREKKER STREET	NEW APOSTOLIC CHURCH CAPE	1 732 m²	1,055,000
2347 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375384	65 LOOPSTRAAT	GAO Z	909 m²	250,000
2348 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000343953	6 KERKSTRAAT	MINNAAR MG KM	922 m²	1,224,000
2349 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352500	16 ORANJESTRAAT	MOUTON CITRUS PTY LTD	1 840 m²	1,237,000
2352 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206918	73 PARKSTRAAT	OLIVIER JN	1 844 m²	1,170,000
2353 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206925	21 VOORTREKKERSTRAAT	BEHM KC	811 m²	1,530,000
2354 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206957	35 OEWERSTRAAT	SMIT HC	1 770 m²	935,000
2355 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000206964	22 LOOPSTRAAT	CITRUSDAL BAKKERY C C	1 159 m²	930,000
2356 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377465	24 MULLERSTRAAT	OOSTHUIZEN PB &	911 m²	1,219,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2357 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000326651	9 HOOPSTRAAT	GOLIATH M DJ	922 m²	968,000
2358 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207037	15 PAUL DE VILLIERSSTRAAT 15	JOOSTE AH	1 656 m²	1,417,000
2366 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000359304	17 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	ESTERHUYZEN FAMILIETRUST	1 656 m²	1,484,000
2367 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378509	4 HOOPSTRAAT	HUGO RE	1 841 m²	1,411,000
2368 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352490	31 HOOPSTRAAT	VAN DER MERWE E	1 075 m²	1,434,000
2369 / 00000		FAGR		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370876		CEDERBERG MUN	11.1758 Ha	150,000
2370 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207125	9 HAWE	SOEKERS K	1 944 m²	931,000
2373 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377990		PIEKENIERSKLOOF WINE CO PTY LT	51 646 m²	6,770,000
2374 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377991	ABATTOR STRAAT	CCELLARS PROP PTY LTD	14 312 m²	4,590,000
2376 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207140	5 MULLERSTRAAT	BURGER JH	906 m²	1,280,000
2377 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207277	3 OEWERSTRAAT	PIETER HOUGH TRUST	4 501 m²	3,500,000
2379 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216024	98 PROTEA STRAAT	BEUKES M	190 m²	225,000
2380 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216049	100 PROTEA STRAAT	PYPERS H & J S	211 m²	225,000
2381 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216056	102 PROTEA STRAAT	DOURIES MS	182 m²	225,000
2382 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216063	104 PROTEA STRAAT	SLINGER G E A	149 m²	225,000
2383 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216088	106 PROTEA STRAAT	BOOIS J	156 m²	225,000
2384 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216095	108 PROTEA STRAAT	SASS K S	166 m²	225,000
2385 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216105	110 PROTEA STRAAT	BEZUIDENHOUT WJ AJ	168 m²	244,000
2386 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216112	112 PROTEA STRAAT	SWARTZ ESM	156 m²	300,000
2387 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000352877	114 PROTEA STRAAT	KAROLUS E	158 m²	225,000
2388 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000329444	116 PROTEA STRAAT	TOONJIES R	169 m²	225,000
2389 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216144	118 PROTEA STRAAT	OCKHUIS MD	169 m²	225,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2390 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216151	120 PROTEA STRAAT	DIRKS FMD	153 m²	225,000
2391 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216169	2 PROTEA STRAAT	FORTUIN MT	176 m²	390,000
2392 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216176	4 PROTEA STRAAT	OWIES UR JC	189 m²	225,000
2393 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000375835	6 PROTEA STRAAT	LOUW M	135 m²	296,000
2394 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216218	8 PROTEASINGEL	BOTHA GAC &	231 m²	285,000
2395 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216225	10 PROTEA STRAAT	MONK K	186 m²	225,000
2396 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216232	12 PROTEA STRAAT	ADAMS C	141 m²	225,000
2397 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216240	14 PROTEA STRAAT	DOURIES JR M	132 m²	225,000
2398 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216257	16 PROTEA STRAAT	KAROLUS C	190 m²	225,000
2399 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216264	18 PROTEA STRAAT	WITBOOI M	224 m²	225,000
2400 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000320681	20 PROTEA STRAAT	ZIMRI DG	131 m²	225,000
2401 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216289	22 PROTEA STRAAT	PIETERS M	185 m²	225,000
2402 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216306	24 PROTEA STRAAT	TITUS CC SH	224 m²	420,000
2403 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216313	26 PROTEA STRAAT	LENEE J E	212 m²	225,000
2404 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216338	28 PROTEA STRAAT	VAN ROOYEN F M	165 m²	460,000
2404 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216339	28 PROTEA STRAAT	VAN ROOYEN F M	0 m²	135,000
2405 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216345	30 PROTEA STRAAT	DOURIES A MS	280 m²	424,000
2406 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216352	32 PROTEA STRAAT 32	GERTSE JJ	196 m²	225,000
2407 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216360	34 PROTEA STRAAT	BOOYSEN RM	206 m²	225,000
2408 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216377	36 PROTEA STRAAT	VAN ROOI AS	125 m²	247,000
2409 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216384	38 PROTEA STRAAT	O RIELLY I E	137 m²	225,000
2410 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216391	40 PROTEA STRAAT	ZIMRI F	139 m²	225,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2411 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216401	42 PROTEA STRAAT	PIETERSE S	148 m²	225,000
2412 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216419	44 PROTEA STRAAT	DAMON BAC	130 m²	225,000
2413 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216426	46 PROTEA STRAAT	MATTHYS J & F	134 m²	225,000
2414 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216433	48 PROTEA STRAAT	JONAS S	176 m²	225,000
2415 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216458	50 PROTEA STRAAT	LEWIES AG J	148 m²	225,000
2416 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216465	52 PROTEA STRAAT	FORTUIN J M	122 m²	225,000
2417 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216472	54 PROTEA STRAAT	BASSON DC E	229 m²	225,000
2418 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216480	56 PROTEA STRAAT	JONAS L D R	178 m²	225,000
2419 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216497	58 PROTEA STRAAT	BOTHA GA K	174 m²	225,000
2420 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216507	60 PROTEA STRAAT	KAMFER F	248 m²	225,000
2421 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216514	62 PROTEA STRAAT	GOUS DJ RJ	163 m²	225,000
2422 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216521	64 PROTEA STRAAT	WATERBOER NHD GM	188 m²	225,000
2423 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216539	66 PROTEA SINGEL	CLOETE D	169 m²	322,000
2424 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216546	68 PROTEA STRAAT	BOOYSEN PJ K	140 m²	251,000
2425 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216553	70 PROTEA STRAAT	GOUWS JJ C	207 m²	225,000
2426 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216578	72 PROTEA STRAAT	LUDICK AJJ A	199 m²	225,000
2427 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216585	74 PROTEA STRAAT	PRETORIUS RV &	296 m²	289,000
2428 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216592	76 PROTEA STRAAT	MENTOOR D	191 m²	225,000
2429 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216602	78 PROTEA STRAAT	BOTHA JG	187 m²	225,000
2430 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216610	80 PROTEA STRAAT	VAN WYK K	194 m²	225,000
2431 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216627	82 PROTEA STRAAT	BASTIAAN W H	217 m²	277,000
2432 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216634	84 PROTEA STRAAT	MOUTON J SM	215 m²	330,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2433 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216641	86 PROTEA STRAAT	VALLENTYN B F	133 m²	225,000
2434 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216659	88 PROTEA STRAAT	SASS S S	166 m²	225,000
2435 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216666	90 PROTEA STRAAT	SLINGER L	151 m²	225,000
2436 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216673	92 PROTEA STRAAT	BOTHA R	189 m²	225,000
2437 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216698	94 PROTEA STRAAT	FARAO K & MJ	165 m²	304,000
2438 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216708	96 PROTEA STRAAT	TITUS J S	173 m²	225,000
2439 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000308606	38 PARKSTRAAT	CITRUSDAL BOUERS CC	888 m²	909,000
2443 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348976	115 VOORTREKKERSTRAAT	CEDERBERG MATZIKAMA AIDS NETWE	299 m²	830,000
2444 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216715	115 VOORTREKKERSTRAAT	GERBER E	444 m²	1,055,000
2449 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216747	26 DISASTRAAT	OEWIES M	301 m²	177,000
2450 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378072	24 DISASTRAAT	MENTOOR EF	299 m²	219,000
2451 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216761	22 DISASTRAAT	VAN WYK J	301 m²	177,000
2452 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216779	20 DISASTRAAT	FLOORS H	306 m²	177,000
2453 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000349105	49 VOORTREKKER STREET	GAO ZHUANG Z L	983 m²	1,610,000
2454 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207439	52 KERKSTRAAT	BERGSIG HUISEIENAARS VERENIGIN	289 m²	1,000
2455 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216786	45B PROTEA STRAAT	JAFTA K	142 m²	225,000
2456 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216793	43A PROTEA STRAAT	JAFTA S	143 m²	225,000
2457 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216803	41 PROTEA STRAAT	FLOORS C	142 m²	225,000
2458 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216828	39A PROTEA STRAAT	FRANSMAN R	142 m²	225,000
2459 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207453	26 PRINSLOOSTRAAT	MULLER HJM	1 117 m²	1,012,000
2461 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216842	32 DISASTRAAT	KOOPMAN F	137 m²	177,000
2462 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000352443	28 DISASTRAAT	SMITH G	197 m²	177,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2463 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216867	28 DISASTRAAT	JANTJIES K	123 m²	192,000
2464 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000320699	40 PARKSTRAAT	DE GRIJS RG J	1 426 m²	1,183,000
2465 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207502	0 Unknown street \$	MULLER JJ	594 m²	1,000
2466 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207510	31 DANCKAERTSTRAAT	VISSER GH	570 m²	1,104,000
2467 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000325792	27 ORANJESTRAAT	HOON JM	573 m²	1,000,000
2468 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207559	29 ORANJESTRAAT	SMIT HENNIE JH	581 m²	837,000
2469 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375112	31 ORANJE STREET	LE ROUX SP &	570 m²	819,000
2470 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207615	33 ORANJESTRAAT	MULLER JOHAN JJ	570 m²	868,000
2471 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207647	35 ORANJESTRAAT	DE JAGER JH	565 m²	1,114,000
2476 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000358935	26 ORANJESTRAAT	KWEEKKRAAL TRUST	805 m²	1,003,000
2477 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000361688	28 ORANJESTRAAT	MOUTON EC	793 m²	1,532,000
2478 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378257	1 ORANJESTRAAT	AM VAN ZYL TRUST	1 119 m²	1,465,000
2479 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378553	30 ORANJESTRAAT	HUNTER JH &	806 m²	1,116,000
2480 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207742	0 ORANJESTRAAT	FARMER JA	696 m²	1,430,000
2485 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000207767	0 VOORTREKKERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	5 022 m²	1,000
2724 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000352965	0 Unknown street	WILLIE MOUTON FAMILIETRUST J	448 m²	693,000
2725 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000328948	0 NIEUWOUDTSTRAAT	GOEDE HOOP SITRUS LTD	3 632 m²	550,000
2726 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000314504	0 VOORTREKER STRAAT	MUN CEDERBERG	7 264 m²	740,000
2819 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000374165	48 VOORTREKKER	WENG E	407 m²	580,000
2820 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378260	1 HARRYSTRAAT	BURGER JSP	1 941 m²	510,000
2822 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000348045	50 VOORTREKKER STREET	WENG E	1 732 m²	1,200,000
2824 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000360444	17 OEWERSTRAAT	DAMON P JC	883 m²	1,157,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2825 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370315	41 KERKSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN JC &	922 m²	1,104,000
2827 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000310972	65 VOORTREKKERSTRAAT	TOERIEN FAMILIE TRUST	628 m²	1,740,000
2828 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000374599	KERK STREET 21	SINCLAIR FAMILY TRUST	987 m²	955,000
2829 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373806	20A ORANJESTRAAT	J L C E C INV PTY LTD	850 m²	711,000
2832 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000324485	33 VOORTREKKERSTRAAT	PIETER HOUGH TRUST	1 623 m²	1,975,000
2833 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208070	32A KERKSTRAAT	HOUGH PDJ	2 215 m²	1,553,000
2834 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000343946	68 OEWERSTRAAT	GRETHE DU PLESSIS TRUST	959 m²	1,620,000
2835 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378554	70 PARKSTRAAT	MATTHEE JJ	1 159 m²	902,000
2837 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208231	42 VOORTREKKERSTRAAT	CILLIE R	277 m²	740,000
2838 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208263	42 VOORTREKKERSTRAAT 42	L RONTGEN WHOLESALE PROP CC	1 814 m²	1,085,000
2839 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208295	66 VOORTREKKERSTRAAT	KEYMAX INV 130 PTY LTD	8 649 m²	3,600,000
2840 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208471	21 OEWERSTRAAT	L RONTGEN WHOLESALE PROP CC	981 m²	980,000
2841 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378252	26 MULLERSTRAAT Incomplete	ORIGEN TRUST	712 m²	500,000
2842 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378319	1 MULLERSTRAAT	FARMER PD &	533 m²	1,238,000
2844 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208619	0 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	TRADE OFF 69 PTY LTD PAD	2 m²	1,000
2846 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208626	0 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	TRADE OFF 69 PTY LTD PAD	119 m²	1,000
2847 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208633	VOORTREKKERSTRAAT 53	CC NIEUWOUDT SN FAM TRUST	1 677 m²	2,070,000
2848 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216874	31 EURIKASTRAAT	ANDREW HJ	337 m²	219,000
2849 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216881	29 EURIKASTRAAT	DE BRUIN S	300 m²	252,000
2850 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216899	18 DISASTRAAT	WATERBOER VGM	300 m²	252,000
2851 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000372168	16 DISASTRAAT	MOUTON WJ &	300 m²	240,000
2852 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216916	14 DISASTRAAT	KAMFER AK S	300 m²	252,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2853 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216923	12 DISASTRAAT	PL MUNISIPALITEIT	301 m²	255,000
2854 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216962	10 DISASTRAAT	DE KLERK A R	300 m²	225,000
3178 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216970	0 VOORTREKKERSTRAAT	PL MUNISIPALITEIT CEDERBERG	17.3538 Ha	1,000
3179 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352789	0 Unknown street	APOSTOLIESE HERLEWING SENTRUM	11.4052 Ha	150,000
3180 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216987	34 OLIENHOUTSTRAAT	ZASS DC	247 m²	141,000
3181 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000216994	36 OLIENHOUTSTRAAT	FORTUIN A	220 m²	177,000
3182 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217003	38 OLIENHOUTSTRAAT	FLOORS KY	220 m²	87,000
3183 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217028	40 OLIENHOUTSTRAAT	PEDRO E	220 m²	87,000
3184 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217035	42 OLIENHOUTSTRAAT	BARNIES FM	220 m²	87,000
3185 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217042	44 OLIENHOUTSTRAAT	BANIES S	220 m²	87,000
3186 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217050	46 OLIENHOUTSTRAAT	JOSHE S	232 m²	153,000
3187 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217067	48 OLIENHOUTSTRAAT	DARS SM	241 m²	87,000
3188 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217074	50 OLIENHOUTSTRAAT	DARS P	240 m²	87,000
3189 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217081	52 OLIENHOUTSTRAAT	MINNIES MJ	240 m²	87,000
3190 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217099	54 OLIENHOUTSTRAAT	VAN RENSBURG P	240 m²	207,000
3191 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217109	56 OLIENHOUTSTRAAT	SEPTEMBER J	265 m²	216,000
3192 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217116	58 OLIENHOUTSTRAAT	WILLEMS LA	325 m²	87,000
3193 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217123	60 OLIENHOUTSTRAAT	MULLER M	278 m²	87,000
3194 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217148	62 OLIENHOUTSTRAAT	RESANDT LC	220 m²	222,000
3195 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217155	64 OLIENHOUTSTRAAT	SNYERS A	220 m²	87,000
3196 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000377247	66 OLIENHOUTSTRAAT	JACK F	220 m²	87,000
3197 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217187	68 OLIENHOUTSTRAAT	SWARTS J	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3198 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217194	70 OLIENHOUTSTRAAT	SMIT D	220 m²	87,000
3199 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217204	72 OLIENHOUTSTRAAT	NGEWTU C	220 m²	87,000
3200 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217211	74 OLIENHOUTSTRAAT	MAGAGULA MA	220 m²	87,000
3201 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217229	76 OLIENHOUTSTRAAT	PATTERSON M	226 m²	87,000
3202 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217236	103 LANGSTRAAT	SEPTEMBER J	255 m²	87,000
3203 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217243	LANGSTRAAT 101	KAMFER E	220 m²	195,000
3204 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217268	99 LANGSTRAAT	PETRO E	220 m²	87,000
3205 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217275	97 LANGSTRAAT	PYPERS A JJJ	220 m²	147,000
3206 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217282	95 LANGSTRAAT	FORTUIN WJA	220 m²	252,000
3207 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217290	93 LANGSTRAAT IncompleteDwg	BARON A	220 m²	123,000
3208 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217300	91 LANGSTRAAT	LOFF M	220 m²	87,000
3209 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217317	89 LANGSTRAAT	RUITERS M	220 m²	216,000
3210 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217324	87 LANGSTRAAT	MATTHYS P	220 m²	87,000
3211 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217331	85 LANGSTRAAT	BAADJIES JM	263 m²	87,000
3212 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217349	83 LANGSTRAAT	SMITH MJ	220 m²	87,000
3213 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217356	81 LANGSTRAAT	JAFTA J	220 m²	87,000
3214 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217363	79 LANGSTRAAT	OCKHUIS SS	220 m²	87,000
3215 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217388	77 LANGSTRAAT	MULLER C	202 m²	261,000
3216 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217395	75 LANGSTRAAT	DAMON J	229 m²	87,000
3217 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217405	73 LANGSTRAAT	BLAAUW GJ	225 m²	87,000
3218 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217412	71 LANGSTRAAT	FRANSMAN J	220 m²	87,000
3219 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217420	69 LANGSTRAAT Incomplete Adds	JANTJIES R	220 m²	135,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3220 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217437	67 LANGSTRAAT	WATERBOER CJ	220 m²	87,000
3221 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217444	65 LANGSTRAAT	SYSTER I	220 m²	87,000
3222 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217451	63 LANGSTRAAT	HENDRICKS CF	220 m²	87,000
3223 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000365844	61 LANGSTRAAT	KLAASEN W	220 m²	87,000
3224 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217476	59 LANGSTRAAT	BASSON FJ	220 m²	87,000
3225 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217483	57 LANGSTRAAT	FRANSMAN MC	220 m²	87,000
3226 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217518	55 LANGSTRAAT	ANDREW S.M.	220 m²	87,000
3227 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217525	53 LANGSTRAAT	RESANDT M.M.	260 m²	87,000
3228 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217532	51 LANGSTRAAT	BOK F	214 m²	225,000
3229 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217540	49 LANGSTRAAT	FRANSMAN LLM	221 m²	87,000
3230 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217557	47 LANGSTRAAT	VAN ROOY J	220 m²	87,000
3231 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217564	75 SUIKERBOSLAAN 75	FORTUIN A & J	268 m²	87,000
3232 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217571	73 SUIKERBOSLAAN	PRINCE S	225 m²	87,000
3233 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217589	71 SUIKERBOSLAAN	PETRO J	220 m²	87,000
3234 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217596	69 SUIKERBOSLAAN	ANDREW A	220 m²	87,000
3235 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217606	67 SUIKERBOSLAAN	ROBINSON J	220 m²	225,000
3236 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217613	65 SUIKERBOSLAAN	SMIT P	220 m²	87,000
3237 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217638	63 SUIKERBOSLAAN	PRIMO A	220 m²	87,000
3238 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217645	61 SUIKERBOSLAAN	BOTHA D	220 m²	87,000
3239 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217652	59 SUIKERBOSLAAN	NERO C	220 m²	213,000
3240 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217660	57 SUIKERBOSLAAN	CLAASE P WG	220 m²	87,000
3241 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217677	55 SUIKERBOSLAAN	BRINK JJ	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3242 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217684	53 SUIKERBOSLAAN	FRANS G	227 m²	87,000
3243 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378506	51 SUIKERBOSLAAN	DANIELS DJ &	295 m²	87,000
3244 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217701	49 SUIKERBOSLAAN	LORD JS	223 m²	87,000
3245 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217719	47 SUIKERBOSLAAN	LUDICK SA	220 m²	87,000
3246 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217726	45 SUIKERBOSLAAN Incomplete Adds	PIENAAR SR	220 m²	180,000
3247 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208785	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	611 m²	10,000
3248 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217733	41 SUIKERBOSLAAN	SAMPSON J	220 m²	87,000
3249 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217765	39 SUIKERBOSLAAN	GABRIELS MH	359 m²	87,000
3250 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217772	37 SUIKERBOSLAAN	DANIELS WJ	220 m²	87,000
3251 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217780	35 SUIKERBOSLAAN	LUDICK AC	220 m²	87,000
3252 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000348038	33 SUIKERBOSLAAN	ENGELBRECHT J K	220 m²	87,000
3253 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217807	31 SUIKERBOSLAAN	PETRO DW	220 m²	129,000
3254 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217814	29 SUIKERBOSLAAN	TITUS AR	220 m²	87,000
3255 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217821	27 SUIKERBOSLAAN	JANTJIES B	220 m²	87,000
3256 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217839	25 SUIKERBOSLAAN	SIMON NV	220 m²	186,000
3257 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217846	23 SUIKERBOSLAAN	DIEDERICKS J	220 m²	87,000
3258 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217853	21 SUIKERBOSLAAN	TITUS S	220 m²	192,000
3259 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217878	19 SUIKERBOSLAAN	SNYERS K	220 m²	192,000
3260 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217885	17 SUIKERBOSLAAN	FORTUIN J	220 m²	219,000
3261 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217892	15 SUIKERBOSLAAN	HEKTOOR P	220 m²	87,000
3262 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217902	13 SUIKERBOSLAAN	SNYDERS A	220 m²	87,000
3263 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217910	11 SUIKERBOSLAAN	JACOBS C	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3264 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217927	9 SUIKERBOSLAAN	FRANSMAN MF	220 m²	87,000
3265 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217934	7 SUIKERBOSLAAN	WILLIAMS F	220 m²	87,000
3266 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217941	5 SUIKERBOSLAAN	JAFTA G	220 m²	87,000
3267 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217959	3 SUIKERBOSLAAN	MAARMAN J	220 m²	225,000
3268 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217966	1 SUIKERBOSLAAN	MULLER S	278 m²	165,000
3269 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217973	43 OLIENHOUTSTRAAT	SNYERS K	233 m²	87,000
3270 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000217998	45 OLIENHOUTSTRAAT	PERSENS S	261 m²	87,000
3271 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218007	47 OLIENHOUTSTRAAT	PIETERS D	240 m²	87,000
3272 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218014	49 OLIENHOUTSTRAAT	TEUNS W	220 m²	87,000
3273 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218021	1 SATSUMASTRAAT	CLAASEN MJ	268 m²	87,000
3274 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218039	3 SATSUMASTRAAT	DIRKS K	212 m²	87,000
3275 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218046	5 SATSUMASTRAAT	SNYDERS H	214 m²	87,000
3276 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218053	7 SATSUMASTRAAT	OWIES G	216 m²	87,000
3277 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218078	9 SATSUMASTRAAT	KLASSE A H	260 m²	87,000
3278 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218085	25 CLEMENTINESTRAAT	VAN WYK / SKIPPERS M	247 m²	153,000
3279 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218092	88 LANGSTRAAT	BANIES H	243 m²	87,000
3280 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218102	86 LANGSTRAAT	KOOPMAN E	220 m²	87,000
3281 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218110	84 LANGSTRAAT	FORTUIN K	220 m²	87,000
3282 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218127	80 LANGSTRAAT	JANSE W	220 m²	204,000
3283 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218134	82 LANGSTRAAT	FRANSMAN D	220 m²	87,000
3284 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218141	78 LANGSTRAAT	ADONIS D	240 m²	87,000
3285 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218159	76 LANGSTRAAT	BEZUIDENHOUT JJJ	240 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3286 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218166	74 LANGSTRAAT	KOOPMAN K	240 m²	87,000
3287 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218173	72 LANGSTRAAT	FARO A	249 m²	87,000
3288 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218198	70 LANGSTRAAT	JANSE AF	237 m²	87,000
3289 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218208	68 LANGSTRAAT	FARAO CE	241 m²	87,000
3290 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218215	66 LANGSTRAAT	SCHEEPERS JM CA	270 m²	132,000
3291 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218222	1 CLEMENTINESTRAAT	DALER WS	240 m²	87,000
3292 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218230	3 CLEMENTINESTRAAT	FRANSMAN J	239 m²	87,000
3293 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218254	5 CLEMENTINESTRAAT	KOTZE GJ	234 m²	87,000
3294 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218261	7 CLEMENTINESTRAAT	WILLIAMS L M	235 m²	168,000
3295 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000361631	9 CLEMENTINESTRAAT	SEPTEMBER A	220 m²	87,000
3296 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218293	11 CLEMENTINESTRAAT	BEZUIDENHOUT L	220 m²	141,000
3297 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218303	15 CLEMENTINESTRAAT	TITUS D	240 m²	87,000
3298 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218328	17 CLEMENTINESTRAAT	SWART L	240 m²	87,000
3299 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218335	19 CLEMENTINESTRAAT	VAN WYK S	240 m²	87,000
3300 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218342	21 CLEMENTINESTRAAT	HLUTYANA SS	240 m²	87,000
3301 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218350	23 CLEMENTINESTRAAT	DARS A	240 m²	87,000
3302 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218367	14 SATSUMASTRAAT	FRANSMAN MK	227 m²	132,000
3303 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000324252	12 SATSUMASTRAAT	ABARHAMS Y	220 m²	87,000
3304 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218381	10 SATSUMASTRAAT	SNYDERS J	220 m²	87,000
3305 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218399	8 SATSUMASTRAAT	NCOMANZI NJ	220 m²	87,000
3306 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218409	6 SATSUMASTRAAT	SLINGER A	220 m²	87,000
3307 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218416	4 SATSUMASTRAAT	MOUTON J	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3308 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218423	2 SATSUMASTRAAT	FARO J	216 m²	87,000
3309 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218448	1 MINIOLASTRAAT	FRANSMAN L	298 m²	87,000
3310 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000353920	3 MINIOLASTRAAT	VAN WYK M D	242 m²	87,000
3311 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218470	5 MINIOLASTRAAT	FORTUIN J C	220 m²	87,000
3312 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218487	7 MINIOLASTRAAT	ARRIES K	220 m²	87,000
3313 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000373482	9 MINIOLASTRAAT	ABRAHAMS A & M	220 m²	87,000
3314 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218504	11 MINIOLASTRAAT	MOUTON E	220 m²	219,000
3315 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218529	13 MINIOLASTRAAT	LUDICK EV	228 m²	87,000
3316 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218536	16 MINIOLASTRAAT	BOTHA M	227 m²	87,000
3317 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218543	14 MINIOLASTRAAT 1	FRANSMAN G	220 m²	138,000
3318 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218568	12 MINIOLASTRAAT	MAANS C	220 m²	87,000
3319 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218575	10 MINIOLASTRAAT	DOURIES CJ	220 m²	87,000
3320 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218582	8 MINIOLASTRAAT	HENDRICKS G	220 m²	87,000
3321 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218600	6 MINIOLASTRAAT	KOOPMAN DM C	220 m²	195,000
3322 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378291	4 MINIOLASTRAAT	NIEWOUDT CR &	220 m²	87,000
3323 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218624	2 MINIOLASTRAAT	KOOPMAN W	215 m²	87,000
3324 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218631	5 FYNBOSLAAN	WITBOOI B	228 m²	186,000
3325 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218649	7 FYNBOSLAAN	DIRKS N	220 m²	87,000
3326 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218656	9 FYNBOSLAAN	JACK L	220 m²	87,000
3327 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218663	11 FYNBOSLAAN	KLAASTE P	220 m²	87,000
3328 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218688	13 FYNBOSLAAN	NEL C	220 m²	87,000
3329 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218695	15 FYNBOSLAAN	FRANSMAN HJ	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3330 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218705	17 FYNBOSLAAN	FILANDER J	220 m²	87,000
3331 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218712	19 FYNBOSLAAN	TITUS SW	228 m²	87,000
3332 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208792	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	19 720 m²	10,000
3333 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218720	32 OLIENHOUTSTRAAT	ADONIS M	268 m²	87,000
3334 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218737	30 OLIENHOUTSTRAAT	SMIT H	254 m²	87,000
3335 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218744	28 OLIENHOUTSTRAAT	VAN WYK J	251 m²	87,000
3336 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218751	26 OLIENHOUTSTRAAT	LENEE L F	238 m²	87,000
3337 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218769	24 OLIENHOUTSTRAAT	SLINGER F	220 m²	87,000
3338 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218776	22 OLIENHOUTSTRAAT	SEPTEMBER F C	220 m²	87,000
3339 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218783	20 OLIENHOUTSTRAAT	SMIT K	220 m²	87,000
3340 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218818	82 SUIKERBOSLAAN	SEPTEMBER S	228 m²	87,000
3341 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218825	80 SUIKERBOSLAAN	CLOETE EE	220 m²	87,000
3342 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218832	78 SUIKERBOSLAAN	BASSON KF	220 m²	87,000
3343 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218840	76 SUIKERBOSLAAN	RYK D	220 m²	87,000
3344 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208802	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	441 m²	80,000
3345 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218857	72 SUIKERBOSLAAN	ANDREW J	294 m²	87,000
3346 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218864	70 SUIKERBOSLAAN	BOOISE RK	265 m²	87,000
3347 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218871	68 SUIKERBOSLAAN	WITBOOI R	220 m²	87,000
3348 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218889	66 SUIKERBOSLAAN	CLOETE J	220 m²	87,000
3349 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218896	64 SUIKERBOSLAAN	ABRAHAMS D	220 m²	87,000
3350 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218906	62 SUIKERBOSLAAN	FRANSMAN G	220 m²	87,000
3351 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218913	60 SUIKERBOSLAAN	FILANDER D	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3352 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218938	58 SUIKERBOSLAAN	VAN ROOI AL	299 m²	87,000
3353 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218945	56 SUIKERBOSLAAN	NCOMANZI G	284 m²	288,000
3354 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218952	52 LANGSTRAAT Asbes Adds	PERSENS AA	247 m²	156,000
3355 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218960	50 LANGSTRAAT	FRANSMAN MM	260 m²	87,000
3356 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218977	48 LANGSTRAAT	FICKS J	283 m²	87,000
3357 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000218991	26 FYNBOSLAAN	FRITZ J	225 m²	87,000
3358 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219018	24 FYNBOSLAAN	KLEIN FJJ	215 m²	147,000
3359 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219025	22 FYNBOSLAAN	KAROOLS H	215 m²	87,000
3360 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219032	20 FYNBOSLAAN	SNYDERS J	216 m²	87,000
3361 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219040	18 FYNBOSLAAN	COETZEE CC	218 m²	87,000
3362 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219064	16 FYNBOSLAAN	DAMON L	220 m²	165,000
3363 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219071	14 FYNBOSLAAN	DALER M	222 m²	87,000
3364 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219089	12 FYNBOSLAAN	PARRING R	224 m²	87,000
3365 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219096	10 FYNBOSLAAN	OWIES L	226 m²	123,000
3366 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219106	8 FYNBOSLAAN	ENGELBRECHT J	228 m²	87,000
3367 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219113	6 FYNBOSLAAN	FRANSMAN F	230 m²	87,000
3368 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219138	4 FYNBOSLAAN	VAN ROOYEN J	232 m²	87,000
3369 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219145	2 FYNBOSLAAN	DAVIDS DH	238 m²	87,000
3370 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219152	1 OLIENHOUTSTRAAT	SAAL H	307 m²	87,000
3371 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219160	3 OLIENHOUTSTRAAT	KOOPMAN TAJ	249 m²	87,000
3372 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219177	5 OLIENHOUTSTRAAT	RESANDT D	220 m²	87,000
3373 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219184	7 OLIENHOUTSTRAAT	FICKS L	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3374 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219191	9 OLIENHOUTSTRAAT	SNYERS A	220 m²	150,000
3375 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219201	11 OLIENHOUTSTRAAT	WATERBOER MLM	220 m²	87,000
3376 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219219	13 OLIENHOUTSTRAAT	CLOETE J	220 m²	87,000
3377 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219226	15 OLIENHOUTSTRAAT	BRINK A	220 m²	129,000
3378 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219233	17 OLIENHOUTSTRAAT	MENTOOR VB	220 m²	87,000
3379 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219258	19 OLIENHOUTSTRAAT	ARRIES A	220 m²	87,000
3380 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219265	21 OLIENHOUTSTRAAT	BRINK K	220 m²	87,000
3381 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219272	23 OLIENHOUTSTRAAT	BRINK C	218 m²	87,000
3382 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000360042	25 OLIENHOUTSTRAAT	ARRIES L	222 m²	87,000
3383 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219297	16 OLIENHOUTSTRAAT	HEKTOR L	216 m²	87,000
3384 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219307	14 OLIENHOUTSTRAAT	DAMON AM	232 m²	87,000
3385 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219314	12 OLIENHOUTSTRAAT	PETRO MS	253 m²	87,000
3386 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000378465	10 OLIENHOUTSTRAAT	HENDRIKS SE &	255 m²	87,000
3387 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219339	8 OLIENHOUTSTRAAT	FRANSMAN J	257 m²	87,000
3388 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219346	6 OLIENHOUTSTRAAT	ENGELBRECHT L	219 m²	87,000
3389 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219353	4 OLIENHOUTSTRAAT	SNYDERS K	220 m²	87,000
3390 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219378	2 OLIENHOUTSTRAAT	FRANSMAN M	259 m²	87,000
3391 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219385	1 LELIELAAN	FRANSMAN K	263 m²	87,000
3392 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219392	3 LELIELAAN	TITUS M	220 m²	87,000
3393 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219402	5 LELIELAAN	MENTOOR F	221 m²	162,000
3394 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219410	7 LELIELAAN	LUDICK JJ	223 m²	249,000
3395 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219427	9 LELIELAAN	VAN DER WESTHUIZEN JWTT	224 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3396 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000309776	11 LELIELAAN	COETZEE G	225 m²	198,000
3397 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219441	13 LELIELAAN	MENTOOR B	227 m²	87,000
3398 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208810	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	488 m²	40,000
3399 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208827	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	621 m²	50,000
3400 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219459	14 LELIELAAN	JACOBS C	251 m²	87,000
3401 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219466	12 LELIELAAN	BRINK M	281 m²	87,000
3402 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000377577	10 LELIELAAN	MOUTON DD	281 m²	87,000
3403 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219498	8 LELIELAAN	JANSEN FE	263 m²	87,000
3404 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219508	6 LELIELAAN	RUITERS A	268 m²	87,000
3405 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219515	4 LELIELAAN	JANSEN M	273 m²	87,000
3406 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219522	2 LELIELAAN	JANSEN J	314 m²	87,000
3407 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219530	77 SUIKERBOSLAAN	DARS D	366 m²	87,000
3408 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219547	79 SUIKERBOSLAAN	CLOETE JG	308 m²	342,000
3409 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219554	81 SUIKERBOSLAAN	DIRKS HJ	281 m²	87,000
3410 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219561	83 SUIKERBOSLAAN	RESANDT E	302 m²	204,000
3411 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219579	85 SUIKERBOSLAAN	KOOPMAN C	281 m²	87,000
3412 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219586	87 SUIKERBOSLAAN	SWARTS ES	251 m²	87,000
3413 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219593	52 SUIKERBOSLAAN	JACOBS A	226 m²	186,000
3414 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219603	50 SUIKERBOSLAAN	KAMFER E	230 m²	297,000
3415 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219628	48 SUIKERBOSLAAN	PETRO N JJ	220 m²	162,000
3416 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219635	46 SUIKERBOSLAAN	FORTUIN J	220 m²	87,000
3417 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219642	44 SUIKERBOSLAAN	OCKHUIS J	220 m²	150,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3418 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219650	42 SUIKERBOSLAAN	DAMON D	220 m²	87,000
3419 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219667	40 SUIKERBOSLAAN	FARO S	220 m²	87,000
3420 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219674	38 SUIKERBOSLAAN	SLINGER GME	220 m²	87,000
3421 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219681	36 SUIKERBOSLAAN	ANDREW P L	220 m²	228,000
3422 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219699	34 SUIKERBOSLAAN	SWARTS C & F	220 m²	228,000
3423 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219709	32 SUIKERBOSLAAN	SMIT CL	220 m²	87,000
3424 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219716	30 SUIKERBOSLAAN	FARO K	236 m²	87,000
3425 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208834	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	8 048 m²	10,000
3426 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219723	42 NOVASTRAAT	JACK S T	220 m²	219,000
3427 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219748	40 NOVASTRAAT	COETZEE H R	220 m²	87,000
3428 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219755	38 NOVASTRAAT	TITUS CJD	220 m²	87,000
3429 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000360349	36 NOVASTRAAT	VAN NIEKERK BPA A	224 m²	192,000
3430 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219770	34 NOVASTRAAT	VAN RHYN M	220 m²	87,000
3431 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219787	32 NOVASTRAAT	PIETERS S	248 m²	87,000
3432 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219794	30 NOVASTRAAT	VALENTYN R	260 m²	87,000
3433 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219804	28 NOVASTRAAT	OLIVIER FAMILIETRUST	310 m²	87,000
3434 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219829	26 NOVASTRAAT	MATTHYSEN MG	338 m²	87,000
3435 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208841	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	130 m²	1,000
3436 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219836	24 NOVASTRAAT	BRINK I	328 m²	87,000
3437 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219843	22 NOVASTRAAT	KAMFER E	292 m²	87,000
3438 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219868	20 NOVASTRAAT	RUITERS D	251 m²	87,000
3439 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000331531	18 NOVASTRAAT	MULLER J	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3440 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219882	16 NOVA STRAAT	FARO P	223 m²	87,000
3441 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219890	14 NOVA STRAAT	BASSON JJ	217 m²	87,000
3442 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219900	12 NOVA STRAAT	TITUS S	220 m²	87,000
3443 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219917	10 NOVA STRAAT	DOURIES CS	220 m²	222,000
3444 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219924	8 NOVA STRAAT	KAMFER LJ	220 m²	87,000
3445 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219931	6 NOVA STRAAT	BRINK CA &	220 m²	297,000
3446 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219949	4 NOVA STRAAT	BASSON H	220 m²	240,000
3447 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219956	2 NOVA STRAAT Incomplete	SAIET DQ O	227 m²	210,000
3448 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208859	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	440 m²	80,000
3449 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208866	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	501 m²	80,000
3450 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208873	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	481 m²	80,000
3451 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208898	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	481 m²	80,000
3452 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208908	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	449 m²	80,000
3453 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208915	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	480 m²	80,000
3454 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208922	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	480 m²	80,000
3455 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208930	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	480 m²	80,000
3456 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208947	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	577 m²	80,000
3457 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208954	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	512 m²	80,000
3458 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208961	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	494 m²	80,000
3459 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208979	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	486 m²	80,000
3460 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208986	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	334 m²	80,000
3461 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000208993	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	402 m²	80,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3462 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209002	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	435 m²	80,000
3463 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209010	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	400 m²	80,000
3464 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209027	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	494 m²	80,000
3465 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209034	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	450 m²	80,000
3466 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209041	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	477 m²	80,000
3467 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209059	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	429 m²	80,000
3468 / 00000	V	POS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209066	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	64 m²	1,000
3469 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209073	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	425 m²	80,000
3470 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209098	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	450 m²	80,000
3471 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209108	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	450 m²	80,000
3472 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209115	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	450 m²	80,000
3473 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209122	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	450 m²	80,000
3474 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209130	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	441 m²	80,000
3475 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209147	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	495 m²	80,000
3476 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209154	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	451 m²	80,000
3477 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209161	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	451 m²	80,000
3478 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209179	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	433 m²	80,000
3479 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219963	26 ROBYNSTRAAT	SWARTZ M	216 m²	87,000
3480 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000219988	24 ROBYNSTRAAT	MDABULI MS	210 m²	87,000
3481 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000370158	22 ROBYNSTRAAT	PHILANDER TN &	220 m²	87,000
3482 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220006	20 ROBYNSTRAAT	CURNOW RS	220 m²	213,000
3483 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220013	18 ROBYNSTRAAT	MULLER CC	220 m²	240,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3484 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220038	16 ROBYNSTRAAT	SMITH LJVC	220 m²	168,000
3485 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220045	14 ROBYNSTRAAT	BASSON FW	220 m²	87,000
3486 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220052	12 ROBYNSTRAAT	FORTUIN GJ	220 m²	87,000
3487 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220060	10 ROBYNSTRAAT	SEPTEMBER JJ	220 m²	153,000
3488 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220077	8 ROBYNSTRAAT	VAN WYK J	220 m²	87,000
3489 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220084	6 ROBYNSTRAAT	RESANDT MR	220 m²	174,000
3490 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220091	4 ROBYNSTRAAT	NQUBELANI G & S	220 m²	204,000
3491 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220101	2 ROBYNSTRAAT	FRANSMAN JH	227 m²	204,000
3492 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220119	1 NOVASTRAAT	JANSEN RA	229 m²	270,000
3493 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220126	3 NOVASTRAAT	TITUS MMM	220 m²	222,000
3494 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220133	5 NOVASTRAAT	SNYERS A	220 m²	213,000
3495 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220158	7 NOVASTRAAT	SWARTZ M	220 m²	87,000
3496 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220165	9 NOVASTRAAT	PIETERS B	220 m²	264,000
3497 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220172	11 NOVASTRAAT	RUITERS K	220 m²	204,000
3498 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000349916	13 NOVASTRAAT	LENEE MSW	220 m²	189,000
3499 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220197	15 NOVASTRAAT	FRAZER W	218 m²	87,000
3500 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220207	17 NOVASTRAAT	SEPTEMBER PP K	212 m²	87,000
3501 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220214	19 NOVASTRAAT	LOUW F	242 m²	87,000
3502 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220221	21 NOVASTRAAT	FRANSMAN A	246 m²	87,000
3503 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220239	27 ROBYNSTRAAT	SAAL MM R	231 m²	87,000
3504 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220246	28 SUIKERBOSLAAN	DANIELS S	248 m²	213,000
3505 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000364424	26 SUIKERBOSLAAN	PIENAAR MVR L	240 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3506 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220292	24 SUIKERBOSLAAN	JACOBS L	240 m²	171,000
3507 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220302	22 SUIKERBOSLAAN	OEWIES JJ	220 m²	228,000
3508 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220310	20 SUIKERBOSLAAN Incomplete Adds	TITUS AA	220 m²	114,000
3509 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220327	18 SUIKERBOSLAAN	LUDICK M	220 m²	186,000
3510 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220334	16 SUIKERBOSLAAN	FRANSMAN VW	220 m²	87,000
3511 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220341	14 SUIKERBOSLAAN	BOOYSEN M	220 m²	140,000
3512 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220359	12 SUIKERBOSLAAN	ADAMS B	220 m²	87,000
3513 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220366	10 SUIKERBOSLAAN	MIENIES AM	220 m²	87,000
3514 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220373	SUIKERBOSLAAN 8	OWIES S	220 m²	87,000
3515 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220408	6 SUIKERBOSLAAN 6	BRINK A. &	220 m²	252,000
3516 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220415	4 SUIKERBOSLAAN	MATTHYSEN NB	220 m²	219,000
3517 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220422	2 SUIKERBOSLAAN	NGUZO S	227 m²	87,000
3518 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000321565	1 ROBYNSTRAAT	SEPTEMBER DA	229 m²	219,000
3519 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220454	3 ROBYNSTRAAT	SOLOMON AJ &	220 m²	87,000
3520 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220461	5 ROBYNSTRAAT Incomplete Adds	SWARTZ S	220 m²	117,000
3521 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220479	7 ROBYNSTRAAT	FRANSMAN J	220 m²	126,000
3522 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220486	9 ROBYNSTRAAT	TITUS E	220 m²	177,000
3523 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220493	11 ROBYNSTRAAT	PETRO E	220 m²	87,000
3524 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220503	13 ROBYNSTRAAT	PETRO GK	220 m²	87,000
3525 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220528	15 ROBYNSTRAAT	FORTUIN CFH	220 m²	180,000
3526 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220535	17 ROBYNSTRAAT	SOLOMONS WDL	220 m²	123,000
3527 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220542	19 ROBYNSTRAAT	BOER JJ	220 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3528 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220550	21 ROBYNSTRAAT	KOORDOM A	220 m²	132,000
3529 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220567	23 ROBYNSTRAAT	CHAPMAN M	240 m²	195,000
3530 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000340159	25 ROBYNSTRAAT	DA SILVA DA	240 m²	87,000
3531 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220581	0 VALENCIASINGEL	SWARTBOOI RE	556 m²	80,000
3532 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000362410	0 VALENCIA SINGEL	PIETERSEN ML	542 m²	252,000
3533 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000361399	0 Unknown street	LOFF S	532 m²	30,000
3534 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209203	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	388 m²	30,000
3535 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220599	20 VALENCIASTRAAT	MULLER C	246 m²	240,000
3536 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220609	21 VALENCIASTRAAT Incomplete Adds	BRINK / GEDULD K & C	221 m²	156,000
3537 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209228	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3538 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209235	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3539 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209242	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3540 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209250	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3541 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209267	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3542 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209274	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3543 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209281	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3544 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209299	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3545 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209309	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	221 m²	20,000
3546 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377993	0 Unknown street	ZIMRI E & D	241 m²	20,000
3547 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209323	0 Unknown street Incomplete Dwg	MUN CEDERBERG	466 m²	183,000
3548 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378083	Unknown street	SEPTEMBER CG	405 m²	30,000
3549 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209355	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment		Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3550 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209362	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000
3551 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209370	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000
3552 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209387	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000
3553 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209394	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000
3554 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209404	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000
3555 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209411	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000
3556 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209429	0	Unknown street	MUN CEDERBERG	405 m²	30,000
3557 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377994		Unknown street	ADAMS HE &	405 m²	30,000
3558 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378394		Unknown street	WEST B & M	453 m²	30,000
3559 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000361374	1	LANGSTRAAT	ABRAHAMS A JGV	521 m²	294,000
3560 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000362723		LANGSTRAAT	PETRO N.C.	545 m²	30,000
3561 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000361381	0	LANGSTRAAT	DIRKS N. &	557 m²	30,000
3562 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000332817	28A	PRINSLOOSTRAAT	VAN DYK KENNEDY TESTAMENTERE T	712 m²	1,075,000
3564 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378510	1	BERGSTRAAT	KOUESTROOM BOUERS PTY LTD	993 m²	500,000
3565 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378375	3	BERGSTRAAT	TIERIE JR	1 006 m²	2,010,000
3566 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373394	5	BERGSTRAAT	WILHELM & HELENA INVESTMENTS	1 006 m²	1,596,000
3567 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000358220	7	BERGSTRAAT	ERWEE ME L M BRISCO G	1 006 m²	500,000
3568 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000330182	9	BERGSTRAAT	SJM TRUST	1 006 m²	1,830,000
3569 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209620	11	BERGSTRAAT	VAN DER MERWE P	1 006 m²	1,435,000
3570 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000327207	13	BERGSTRAAT	ELLIS R	1 006 m²	1,276,000
3571 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209669	15	BERGSTRAAT	VAN NIEKERK DJ	993 m²	1,529,000
3572 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209676	17	BERGSTRAAT	EINSTEIN TRUST	993 m²	1,336,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3573 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375338	19 BERGSTRAAT	SINCLAIR FAMILY TRUST	1 006 m²	1,199,000
3574 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378076	21 BERGSTRAAT	MEYER MJ	1 006 m²	1,722,000
3575 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209725	23 BERGSTRAAT	BEHM KC	1 006 m²	1,815,000
3576 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377429	25 BERGSTRAAT	VAN DER VYVER WA	1 006 m²	2,268,000
3577 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378508	27 BERGSTRAAT	SINCLAIR FAMILY TRUST	1 006 m²	500,000
3578 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378467	29 BERGSTRAAT	HUNTER JH	1 006 m²	500,000
3579 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378078	31 BERGSTRAAT	FOURIE LP	993 m²	1,506,000
3591 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209771	2 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	TRADE OFF 69 PTY LTD	2 947 m²	5,900,000
3592 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209796	29 OEWERSTRAAT	VAN ZYL HP	1 056 m²	1,205,000
3596 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209806	47 VOORTREKKERSTRAAT	DE JONGH JM	637 m²	2,320,000
3598 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209845	6 PAUL DE VILLIERSSTRAAT	CITRUSDAL ROLLERMEULE PTY LTD	2 651 m²	1,865,000
3600 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209852	75 OEWERSTRAAT	HENRICO HJ	909 m²	1,305,000
3601 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000313042	10 PARKSTRAAT	DIXON BD	922 m²	816,000
3602 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000209884	70 OEWERSTRAAT WOONSTEL 8	GRETHE DU PLESSIS TRUST	3 698 m²	2,100,000
3606 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210128	17 PRINSLOOSTRAAT	BURGER CH	425 m²	1,180,000
3611 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210135	0 LOOPSTRAAT	TIENIE PETROLEUM EDMS BPK	1 016 m²	440,000
3612 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378482	5 VOORTREKKERSTRAAT	STERRENBERG TRUST	810 m²	1,195,000
3613 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377930	26 LOOPSTRAAT	SMUTS NA &	1 352 m²	1,111,000
3614 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000344523	18 MULLERSTRAAT	VAN DER MERWE HJ	974 m²	1,485,000
3615 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220616	37A PROTEA STRAAT	NDLAMHLABA SA NV	119 m²	225,000
3616 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220623	2 SCHALK PATIENCE STRAAT 2	XSIT	8 437 m²	3,035,000
3617 / 00000		FAGR		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000307730	0 VOORTREKER STRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	79.5685 Ha	2,387,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3618 / 00000	V	FAGR		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000333634	0 VOORTREKKER STREET	PETERSFIELD TRUST	36.2971 Ha	485,000
3619 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210174	42 HOOPSTRAAT	STEYN AJ	921 m²	846,000
3620 / 00000	V	FAGR		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000330320	0 Unknown street	BOONTJIESRIVIER BOERDERY LTD	16.0000 Ha	400,000
3621 / 00000	V	VACB		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000307747	0 VOORTREKER STRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	19.7852 Ha	675,000
3624 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210199	50 KERKSTRAAT	SMIT GE	167 m²	574,000
3625 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210209	50 KERKSTRAAT	VAN DER MERWE P	151 m²	533,000
3626 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375095	50 KERKSTRAAT	BRUWER FAMILIETRUST	181 m²	533,000
3627 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377546	50 KERKSTRAAT	VAN ZYL ME	134 m²	513,000
3628 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000370474	50 KERKSTRAAT	COETZER JE &	133 m²	513,000
3629 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210262	50 KERKSTRAAT	BOTES HMS	189 m²	533,000
3630 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000309825	50 KERKSTRAAT	NIEUWOUDT P JJ	165 m²	533,000
3631 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375137	50 KERKSTRAAT	CITMED CC	182 m²	574,000
3632 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377547	50 KERKSTRAAT	VAN ZYL ME	109 m²	574,000
3633 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377431	50 KERKSTRAAT	CITMED CC	144 m²	574,000
3634 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210400	0 Unknown street	CROWLEY W	426 m²	1,248,000
3637 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000306920	0 STEFANUS TITUSSTRAAT	JEA TRUST	5 449 m²	545,000
3638 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000220662	14 ANEMOONSTRAAT	BOER L	1 027 m²	678,000
3639 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210431	29 HOOPSTRAAT	MOUTON MM	769 m²	1,273,000
3640 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210456	64 VOORTREKKERSTRAAT	MULLER JJ	1 205 m²	1,930,000
3641 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000210463	82 KERKSTRAAT	KOTZE HJ	590 m²	851,000
3644 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000313532	67 67 VOORTREKKER STREET	ROUTE 62 INV CC	981 m²	1,365,000
3645 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377575	26 VOORTREKKERSTRAAT	DAFFODIL TRADING 22 C C	812 m²	1,090,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
3652 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377578	92 KERKSTRAAT	LOF S	921 m²	806,000
3657 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000346577	9 OEWERSTRAAT	NEL B Z	0 m²	1,162,000
3658 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377898	7 OEWERSTRAAT	SINCLAIR FAMILY TRUST	980 m²	1,240,000
3662 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000349539	3 NIEUWOUDTSTRAAT	AMBICOR 216CC	421 m²	2,540,000
3665 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000354634	40 VOORTREKKERSTRAAT	ELNA OOSTHUIZEN TRUST	810 m²	1,540,000
3666 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000352980	37 VOORTREKKERSTRAAT 37	VAN ZYL FAMILIE TRUST	2 673 m²	3,445,000
3669 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000361416	16 LOOPSTRAAT	KAAP AGRI BEDRYF LTD	19 858 m²	8,700,000
3671 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000373958	0 Unknown street	BOONTJIESRIVIER & BOSCHKLOOF B	580 m²	990,000
3672 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000375345	27 HOOPSTRAAT	NEFDT M	690 m²	724,000
3673 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377920	0	CITRUSDAL PRIVAATSKOOL EIENDOM	40 003 m²	4,000,000
3675 / 00000	V	PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378321	NIEUWOUDTSTRAAT	MUN CEDERBERG	119 m²	80,000
3676 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 221	000000325626	115 VOORTREKKERSTRAAT	SKALKI DRANKVERSPREIDERS C C	1 195 m²	1,415,000
3680 / 00000		PSP		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377173	BERGSTRAAT Incomplete	MUN CEDERBERG	93 197 m²	2,000,000
4427 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000359801	7 VREDESTRAAT	HICKMAN AP	329 m²	620,000
4429 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000357770	0 Unknown street	CITRUSDAL PRODUKTE CC	1 660 m²	2,555,000
4430 / 00000		POWC		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000367545	KERKSTRAAT	NED GER KERK-CITRUSDAL	986 m²	1,490,000
4432 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	900000294881	0 Unknown street	GOEDE HOOP SITRUS LTD	85 653 m²	4,500,000
4434 / 00000	V	VACB		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377921	0	BOSMAN HA	41 604 m²	560,000
4435 / 00000		PSI		Citrusdal	CITRUSDAL 220	900000295757	0 Agter Industrial	MUNISIPALITEIT CITRUSDAL	9 913 m²	200,000
4436 / 00000		BUS		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000364417	32 ORANJESTRAAT	HAASBEKKIES KLEUTERKLUB VERENI	3 542 m²	1,410,000
4437 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000367143	1A SKOOLSTRAAT	SMIT RK	481 m²	984,000
4438 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378261	2 DANCKAERT STRAAT	STEYL S	922 m²	500,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
4443 / 00000	V	RESV		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378322		ZENPROP 461 CC	5 649 m²	1,132,000
4444 / 00000		RES		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000377963	83 HOOPSTRAAT	DU TOIT F.G.	1 792 m²	1,081,000
4463 / 00000		PBO		Citrusdal	CITRUSDAL 220	000000378080		GOEDE HOOP SITRUS LTD	0 m²	850,000
1 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000243772	VOORTREKKERSTRAAT 13	VAN WYK E.	248 m²	600,000
2 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000313155	VOORTREKKERSTRAAT 14	COETZEE A.	495 m²	1,102,000
3 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000363759	VOORTREKKERSTRAAT 15	WJ CALITZ & CJ WARNICH .	496 m²	1,717,000
4 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329170	VOORTREKKERSTRAAT 16	PRICE B.A.	495 m²	1,140,000
5 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000316212	17 VOORTREKKERSTRAAT	VAN HEERDEN T.	495 m²	2,456,000
7 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000362385	19 VOORTREKKERSTRAAT	VAN HEERDEN T.	495 m²	2,593,000
9 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378268	52 STRANDSTRAAT	HORN G.J.	870 m²	950,000
10 / 00000	V	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000243934	KERKSTRAAT 9 Ou Skip SS	OU SKIP DEELTITEL WOONSTELLE	0 m²	0
11 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358685	50 STRANDSTRAAT	DIE WESSELS FAMILIE TRUST	495 m²	3,390,000
12 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244014	VOORTREKKERSTRAAT 24	VAN DER MERWE M.	495 m²	944,000
13 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355290	STRANDSTRAAT 48	CHAPLIN A.	495 m²	2,095,000
14 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312786	VOORTREKKERSTRAAT 26	SMITH P.J.	495 m²	1,240,000
15 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244078	STRANDSTRAAT 46	MOCKE FAMILIE TRUST	495 m²	2,414,000
16 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329518	VOORTREKKERSTRAAT 28	JOHAN LOMBARD THERON HUGENOTE TRUST	495 m²	1,245,000
17 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244092	VOORTREKKERSTRAAT 29	HANEKOM L.C.	495 m²	2,600,000
19 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329349	STRANDSTRAAT 0	HANEKOM L.C.	495 m²	2,400,000
21 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244208	STRANDSTRAAT 40	IP VAN DER WERME FAMILIE TRUST	264 m²	2,372,000
22 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000320071	VOORTREKKERSTRAAT 34	VAN ZYL J.A.	495 m²	1,888,000
23 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244303	VOORTREKERSTRAAT 35	FRITZ P.P.	495 m²	2,916,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
24 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244342	VOORTREKKERSTRAAT 36	TURNER T.	496 m²	1,330,000
25 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244367	STRANDSTRAAT 36	VISSER M.S.	495 m²	3,447,000
26 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000362498	38 VOORTREKKERSTRAAT	JORO PUBLIKASIE BK	495 m²	1,814,000
27 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244423	VOORTREKKERSTRAAT 39	VISSER M.S.	495 m²	1,584,000
28 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000364456	KERKSTRAAT 27	DE MILANDER W.A.	495 m²	995,000
29 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244543	STRANDSTRAAT 32	DE VRIES G.J.	495 m²	1,620,000
30 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244590	KERKSTRAAT 23	LABUSCHAGNE F.J.	495 m²	1,065,000
31 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359505	VOORTREKKERSTRAAT 43	SILVER KNIGHT PROPERTIES 47 BK	495 m²	1,380,000
32 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359512	45 VOORTREKKERSTRAAT	SILVER KNIGHT PROPERTIES 47 BK	675 m²	560,000
33 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244720	VOORTREKKERSTRAAT 0	LAMBERTS BAY FISHING CO	496 m²	395,000
34 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244737	VOORTREKKERSTRAAT 44 Vacant	DE WAAL A.J.F	596 m²	161,000
35 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244744	VOORTREKKERSTRAAT 0 Vacant	LAMBERTS BAY FISHING CO	496 m²	300,000
36 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244751	VOORTREKKERSTRAAT 46	DE WAAL A.J.F	623 m²	395,000
37 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244769	VOORTREKKERSTRAAT 47	LAMBERTS BAY FISHING CO	496 m²	1,190,000
38 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244776	48 VOORTREKKERSTRAAT	LBFC SKAKELHUIS VOORTREKKER 48	870 m²	980,000
40 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000321886	KERKSTRAAT 37	VAN NIEKERK T.A.	495 m²	1,080,000
42 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000244952	39 KERKSTRAAT	MOOLMAN - WINKEL U.	292 m²	1,000,000
43 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312899	STRANDSTRAAT 34	LAMBERTS BAY FISHING CO LTD	496 m²	1,720,000
44 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378323	56 VOORTREKKERSTRAAT	MS KRUGER & LAJ PENNY -	496 m²	207,000
45 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245040	STRANDSTRAAT 16	LBFC	496 m²	200,000
46 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378090	56 VOORTREKKERSTRAAT	CAMPHER C.S.	509 m²	950,000
47 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245064	57 VOORTREKKERSTRAAT	LBFC MRS	495 m²	200,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
48 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245089	45 KERKSTRAAT	MOOLMAN U.	500 m²	1,140,000
49 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245177	VOORTREKKERSTRAAT 0	LAMBERTS BAY FISHING CO	495 m²	200,000
50 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245184	KERKSTRAAT 47	BURGER G.E.	495 m²	1,220,000
51 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245378	VOORTREKKERSTRAAT 0	LAMBERTS BAY FISHING CO	495 m²	200,000
52 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245385	VOORTREKKERSTRAAT 0	BURGER G.E.	495 m²	200,000
53 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358692	VOORTREKKERSTRAAT 74	VAN DER MERWE N.F.	205 m²	950,000
54 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312874	63 VOORTREKKERSTRAAT	BOSCH R. &	59 m²	420,000
55 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312881	63 VOORTREKKERSTRAAT	BOSCH R. &	72 m²	100,000
56 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000340166	VOORTREKKERSTRAAT 0	ENGELBRECHT J.A.	495 m²	600,000
57 / 00000	V	BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245522	HARRYSTRAAT 0	LAMBERTS BAY FISHING CO	334 m²	200,000
59 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245561	65 VOORTREKKERSTRAAT 65	LAMBERTS BAY FISHING CO	334 m²	2,500,000
61 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245603	VOORTREKKERSTRAAT 69	LAMBERTS BAY FISHING CO	334 m²	460,000
64 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245635	VOORTREKKERSTRAAT 71	LAMBERTS BAY FISHING CO	296 m²	220,000
66 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245642	VOORTREKKERSTRAAT 0	LBFC SPENCE WONING	231 m²	500,000
67 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245699	AXELSTRAAT 0	LBFC SKYFIE AANLEG	595 m²	630,000
68 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245716	HARRYSTRAAT 0	LAMBERTS BAY FISHING CO	248 m²	270,000
69 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245723	HARRYSTRAAT 0	LAMBERTS BAY FISHING CO	248 m²	250,000
71 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245748	KERKSTRAAT 28 Begraafplaas	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	743 m²	10,000
72 / 00000		PBO		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245755	KERKSTRAAT 40	MUN.WATER BIBLIOTEEK	2 230 m²	1,820,000
73 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245787	VOORTREKKERSTRAAT 80	REDELINGHUYS H.J.	495 m²	3,085,000
74 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245811	VOORTREKKERSTRAAT 82	SPIES J.S.	495 m²	3,800,000
75 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309871	VOORTREKKERSTRAAT 84	SMITH A.DW.	495 m²	2,520,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
76 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245843	VOORTREKKERSTRAAT 86	BASSON M.C.	495 m²	1,315,000
77 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245875	VOORTREKKERSTRAAT 88	DU PLESSIS H.I.	495 m²	1,747,000
78 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245882	VOORTREKKERSTRAAT 90	REPUBLIEK VAN SUID AFRIKA	991 m²	1,501,000
81 / 00000	V	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000245931	VOORTREKKERSTRAAT 96 Main Erf Sec Title	ADM LAMBERT BELLEGGING TRUST	0 m²	0
81 / 00001	1	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378472	96 VOORTREKKERSTRAAT	DREYER G	35 m²	350,000
81 / 00002	2	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378471	96 VOORTREKKERSTRAAT	DREYER G	81 m²	810,000
81 / 00003	3	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355349	VOORTREKKERSTRAAT 96	GAGIANO & BOTHMA A.J.	76 m²	760,000
81 / 00004	4	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378385	96 VOORTREKERSTRAAT	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	100 m²	1,000,000
81 / 00005	5	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377528	VOORTREKKERSTRAAT 96	TOMROY INVEST PTY LTD	119 m²	1,200,000
81 / 00006	6	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377523	VOORTREKKERSTRAAT 96	TOMROY INV PTY LTD	105 m²	1,050,000
81 / 00007	7	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000306817	VOORTREKERSTRAAT 96	LAUBSCHER DJ	122 m²	1,200,000
81 / 00008	8	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377813	VOORTREKKERSTRAAT 96	VAN WYCK G.J.A	105 m²	1,050,000
81 / 00009	9	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377812	VOORTREKERSTRAAT 96	VAN WYCK GJA	17 m²	40,000
81 / 00010	10	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377522	VOORTREKERSTRAAT 96	TOMROY INV PTY LTD	18 m²	40,000
81 / 00011	11	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377527	VOORTREKERSTRAAT 96	TOMROY INVEST PTY LTD	18 m²	40,000
81 / 00012	12	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000306895	VOORTREKERSTRAAT 12	LAUBSCHER DJ	18 m²	40,000
82 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378086	98 VOORTREKKERSTRAAT	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	495 m²	1,135,000
83 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377501	VOORTREKKERSTRAAT 100 Incomplete	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	495 m²	1,000,000
84 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000363741	VOORTREKKERSTRAAT 102	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	496 m²	1,205,000
85 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246075	VOORTREKKERSTRAAT 104	SMIT S.	495 m²	1,820,000
91 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246090	HARRYSTRAAT 0	LBFC SPENCE WONING/VISMEEL	243 m²	570,000
93 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246100	VOORTREKKERSTRAAT 75	LBFC SPENCE WONING	663 m²	220,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
96 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246117	VOORTREKKERSTRAAT 72	MAKESHIFT 1066 PTY LTD	4 299 m²	7,470,000
97 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246205	0 KERK STRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	347 m²	1,000
98 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246212	0 BURRELLSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	232 m²	1,000
101 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246220	KERKSTRAAT 48	SAUNDERSON S.K.	495 m²	1,174,000
108 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000317174	VOORTREKKERSTRAAT 74 Polisie	DEPT OPENBARE WERKE /SAPD	852 m²	5,260,000
112 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246325	KERKSTRAAT 54	ROSSOUW H.	495 m²	1,098,000
113 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246371	KERKSTRAAT 56	PYPER J.H.V	495 m²	900,000
114 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378379	58 KERKSTRAAT	HELGA BAUERMEISTER FAMILY TRUS	495 m²	922,000
115 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246438	KERKSTRAAT 60	ENGELBRECHT S.A.	495 m²	1,053,000
116 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246445	KERKSTRAAT 62	SCHNETLER A.	495 m²	1,200,000
117 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378294	64 KERKSTRAAT	WEST M.	495 m²	706,000
118 / 00001	1 V	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000307049	0 SEEKANT STREET Main Erf Sec Title	SMIT S.	140 m²	0
118 / 00002	2	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000307056	0 SEEKANT STREET	SMIT S.	71 m²	500,000
118 / 00003	3	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000307063	0 SEEKANT STREET	SMIT S.	77 m²	500,000
118 / 00004	4	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000307088	0 SEEKANT STREET	SMIT S.	78 m²	500,000
119 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246491	VOORTREKKERSTRAAT 116	VAN ZYL E.J.	665 m²	917,000
120 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246519	VOORTREKKERSTRAAT 117 Flats	DE WAAL N.	681 m²	3,400,000
121 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246533	VOORTREKKERSTRAAT 118 Vacant	DE WAAL J.H.M	513 m²	350,000
122 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246558	VOORTREKKERSTRAAT 120	DE WAAL J.H.M	513 m²	792,000
123 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246572	VOORTREKKERSTRAAT 119 Flats	AMINEL BELEGGINGS CC	513 m²	4,185,000
124 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378354	122 VOORTREKKERSTRAAT Onvoltooid	ANANSI BELEGGINGS TRUST	513 m²	624,000
125 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246597	VOORTREKKERSTRAAT 121	MULLER D.C.M	513 m²	2,756,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
126 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246607	VOORTREKKERSTRAAT 124	CONRADIE L.	513 m²	838,000
127 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000351016	VOORTREKKERSTRAAT 123	ROUXNELLE FAMILIE TRUST	513 m²	3,157,000
128 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377279	VOORTREKKERSTRAAT 126	TOMROY INVEST PTY LTD	513 m²	1,060,000
129 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246639	VOORTREKKERSTRAAT 125	ODENDAAL J.H.	513 m²	3,740,000
130 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246653	VOORTREKKERSTRAAT 128 Vacant	TOLKEN L.	513 m²	350,000
131 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246685	VOORTREKKERSTRAAT 127	DANNHEIMER A.L.D	513 m²	1,768,000
132 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246692	VOORTREKKERSTRAAT 130	VAN ZYL E.P.D	513 m²	1,056,000
133 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378389	129 VOORTREKKERSTRAAT Incomplete	ENGELBRECHT P.C.	513 m²	2,739,000
134 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246734	VOORTREKKERSTRAAT 132	GERMISHUYS GERS BESTER ANDER LMWI	513 m²	1,017,000
135 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312909	VOORTREKKERSTRAAT 131	BURGER M.W.	513 m²	2,413,000
136 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375169	VOORTREKKERSTRAAT 134	SMIT G.C.	513 m²	1,260,000
137 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246798	VOORTREKERSTRAAT 133	RENE PRETORIUS TRUST	513 m²	2,290,000
138 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000345189	VOORTREKKERSTRAAT 136	ROSSOUW G.C.	513 m²	925,000
139 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246822	VOORTREKKERSTRAAT 135	VAN HEERDEN W.C.	513 m²	3,396,000
140 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000340208	VOORTREKKERSTRAAT 138	NEL S.B.	513 m²	916,000
141 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246847	VOORTREKKERSTRAAT 137	STEENKAMP L.	513 m²	2,242,000
142 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359294	VOORTREKKERSTRAAT 140	NEL FAMILIE TRUST	513 m²	922,000
143 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246886	VOORTREKKERSTRAAT 0 Vacant	STEENKAMP I.A.	513 m²	1,400,000
144 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246893	0 VOORTREKKERSTRAAT Parkering	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	661 m²	1,400,000
145 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246903	SKOOLSTRAAT 14 School	DEPT OPENBARE WERKE -LAERSKOOL	17 131 m²	9,745,000
146 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246950	HEYNEMANNSTRAAT 3 Kerk	RC MISSION PASTORIE .	4 600 m²	4,160,000
147 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000246981	SKOOLSTRAAT 14 School	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	17 131 m²	650,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
148 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000317209	VOORTREKKERSTRAAT 0	REPUBLIEK VAN SUID AFRIKA	17 377 m²	44,500,000
152 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378361	8 STRANDSTRAAT Erf 152 & 353 Saam	SILVER KNIGHT PROPERTIES 47 CC	253 m²	1,600,000
153 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247054	HARRYSTRAAT 0	LAMBERTS BAY FISHING CO	153 m²	100,000
154 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247061	0 HARRYSTRAAT	DIREKTEUR GENERAAL	246 m²	220,000
155 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247079	HARRYSTRAAT 0	DEPT OPENBARE WERKE	243 m²	220,000
156 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247093	0 HARRYSTRAAT	DEPT OPENBARE WERKE	249 m²	220,000
157 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247103	0 HARRYSTRAAT	DEPT OPENBARE WERKE	485 m²	220,000
158 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247128	0 HARRYSTRAAT	DEPT OPENBARE WERKE	333 m²	220,000
159 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247135	0 STRANDSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	248 m²	220,000
160 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247142	0 HARRYSTRAAT	MUN GEBIED VAN LAMBERTSBAY	248 m²	220,000
161 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247150	0 HARRYSTRAAT	MUN GEBIED VAN LAMBERTSBAY	248 m²	220,000
162 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247167	0 VOORTREKKERSTRAAT	MUN GEBIED VAN LAMBERTSBAY	248 m²	220,000
163 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247174	0 HARRYSTRAAT	DEPT OPENBARE WERKE	248 m²	220,000
164 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312842	0 HARRYSTRAAT	MUN GEBIED VAN LAMBERTSBAY	248 m²	220,000
168 / 00000		FAGR		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247216	MEENTGROND	MUN BOOSTER POMPSTASIE	1,411.1140 Ha	35,500,000
174 / 00000	V	FAGR		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000313194	0 Unknown street	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	2,926.8035 Ha	7,650,000
176 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247880	0 RIEDEMANSTRAAT School	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	17 131 m²	650,000
177 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247897	STRANDSTRAAT 20	LAMBERTS BAY FISHING TRANSPORT	496 m²	600,000
178 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000247914	VOORTREKKERSTRAAT 78	LAMBERINE VAKANSIE OORD	3 195 m²	4,900,000
180 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248019	KERKSTRAAT 44 Kerk	NUWE APOSTOLIESE KERK	1 104 m²	1,020,000
183 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248033	KERKSTRAAT 38	SA POS PROPERTIES PTY LTD	1 926 m²	1,890,000
184 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248065	VOORTREKKERSTRAAT 77	TRAWLERS BK	1 143 m²	1,830,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
190 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000328338	SYBILLESTRAAT 24	HUNTER J.H.	683 m²	1,428,000
225 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248139	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	3 268 m²	1,000
226 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248153	0 KERK STRAAT Vacant	CARRIM Z.	683 m²	220,000
227 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378470	20 KERKSTRAAT	NATIONAL GOVERNMENT OF THE RE	644 m²	990,000
228 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248227	KERKSTRAAT 18	LBFC SKAKELHUIS TIM PEGRAM	644 m²	1,170,000
231 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248315	KERKSTRAAT 12	ADENDORFF H.F.C	683 m²	845,000
232 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248354	KERKSTRAAT 10	STREVER C.F.W	757 m²	1,120,000
233 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248361	KERKSTRAAT 8	SMIT P.J.	644 m²	970,000
234 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248403	KERKSTRAAT 6	DE JONGH C.L.	644 m²	755,000
235 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312088	KERKSTRAAT 4	DU TOIT A.J.	674 m²	1,563,000
236 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248481	KERKSTRAAT 2	KINGWILL A.C.	757 m²	1,057,000
237 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248516	DWARSSTRAAT 5	COETZEE A. &	402 m²	1,086,000
238 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248523	HOOGSTRAAT 3	GASTAO PROPERTIES PTY LTD	805 m²	1,325,000
239 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378520	5 HOOGSTRAAT	HUNTER JJJ &	805 m²	1,150,000
240 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347845	HOOGSTRAAT 7	THOMAS J.X.	805 m²	880,000
241 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248604	HOOGSTRAAT 9	GROBLER W.J.	805 m²	220,000
242 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359008	LEIPOLDTSTRAAT 6	PECTONET PROPRIETARY LIMITED	389 m²	825,000
243 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312835	DWARSSTRAAT 3	ALETTA VISSER TRUST	856 m²	1,477,000
244 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370731	VOORTREKKERSTRAAT 10	TOLKEN A.M.	805 m²	1,215,000
245 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000360268	VOORTREKKERSTRAAT 8	TREDoux A.J.	805 m²	1,501,000
246 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377845	VOORTREKKERSTRAAT 6	HUMAN T.	805 m²	1,000,000
247 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248763	VOORTREKKERSTRAAT 4	COERTZE J.M.	805 m²	1,081,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
248 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378357	2 VOORTREKKERSTRAAT	PW MECHANICAL SERVICES PTY LTD	856 m²	1,209,000
249 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378093	62 STRANDSTRAAT	BRAND C.	683 m²	2,800,000
250 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248925	VOORTREKKERSTRAAT 9	CHRISRIA FAMILIE TRUST	644 m²	2,824,000
251 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248932	VOORTREKKERSTRAAT 7	LOUW JM &	644 m²	2,112,000
252 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000248957	VOORTREKKERSTRAAT 5	LAUBSCHER A.	644 m²	3,480,000
253 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000351376	VOORTREKKERSTRAAT 3	HUNTER C.H.	644 m²	1,976,000
254 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378456	1 VOORTREKKERSTRAAT	KOEGELENBERG W.J.K	640 m²	2,240,000
263 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333793	0 VOORTREKKERSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	74 065 m²	1,000
264 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000331637	VOORTREKKERSTRAAT 141	ANDRE PRETORIUS FAMILIETRUST	688 m²	1,648,000
265 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249037	VOORTREKKERSTRAAT 143	ENGELBRECHT J.F.	606 m²	2,242,000
266 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249044	VOORTREKKERSTRAAT 145	DE WAAL I.	606 m²	1,969,000
267 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249069	VOORTREKKERSTRAAT 147	HAMLET HOUT EIENDOMS BPK	606 m²	4,512,000
269 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312867	KORPORASIESTRAAT 35	DE KLERK M.E.	455 m²	751,000
270 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249083	KORPORASIESTRAAT 33	ENGELBRECHT J.A.	1 082 m²	1,145,000
271 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249125	KORPORASIESTRAAT 31	DE WAAL D.A.	1 082 m²	1,161,000
272 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249140	KORPORASIESTRAAT 29	BOSCH M.	1 082 m²	909,000
273 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309744	SKOOLSTRAAT 6	LOUW J.A.	688 m²	1,316,000
274 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249189	KORPORASIESTRAAT 25	ENGELBRECHT J.	0 m²	1,116,000
275 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249196	KORPORASIESTRAAT 23 Vacant	DE WAAL J.H.M	1 082 m²	220,000
276 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000345870	KORPORASIESTRAAT 21	DE WAAL A.M.	1 082 m²	402,000
280 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249245	SEEKANTSTRAAT 8	BRINK H.E.H	992 m²	1,464,000
281 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378094	7 BUITEKANTSTRAAT	SILVER KNIGHT PROP 47 C C	658 m²	1,315,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
282 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000367961	KORPORASIESTRAAT 30	LOUW W.B.	644 m²	940,000
283 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249301	KORPORASIESTRAAT 28	KIETZMANN W.F.J	644 m²	999,000
284 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249372	KORPORASIESTRAAT 26	ENDERSTEIN H.K.H	644 m²	1,033,000
285 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249380	KORPORASIESTRAAT 24	ENDERSTEIN H.K.H	658 m²	828,000
286 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249397	22 KORPORASIESTRAAT	ENGELBRECHT D.J.	683 m²	694,000
287 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249414	KORPORASIESTRAAT 20	GROENEWALD M.M.	644 m²	1,381,000
288 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249478	KORPORASIESTRAAT 18	SMIT D.E.	644 m²	999,000
289 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249485	KORPORASIESTRAAT 16	BURGER E.T.	644 m²	1,204,000
290 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000345799	KORPORASIESTRAAT 14	EHLERS M. &	644 m²	891,000
291 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378327	12 KORPORASIESTRAAT	BURGER B.J.	854 m²	1,113,000
292 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000338167	SEEKANTSTRAAT 10	MAAS FAMILIETRUST	762 m²	900,000
293 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348912	SEEKANTSTRAAT 12	BURGER & BARKHUIZEN A. &	644 m²	807,000
294 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249559	SEEKANTSTRAAT 14	LBFC HUIS LOUWTJIE	680 m²	782,000
295 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358981	16 SEEKANTSTRAAT	BOTES F.G.	1 054 m²	853,000
296 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378440	13 RIEDEMANSTRAAT	FOURIE F.E.	975 m²	886,000
297 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377524	RIEDEMANSTRAAT 15	TREDOUX C.J.	644 m²	795,000
298 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249679	RIEDEMANSTRAAT 17	VAN DER MERWE B.	644 m²	1,003,000
299 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249703	RIEDEMANSTRAAT 19	WJ PRETORIUS & C NEETHLING -	644 m²	1,004,000
300 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378380	21 SKOOLSTRAAT	TURNER C.	919 m²	1,331,000
301 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249750	KORPORASIESTRAAT 8	VAN DEN HEEVER J.M.	683 m²	668,000
302 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377293	SEEKANTSTRAAT 9	VILJOEN A.	744 m²	972,000
303 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000371397	SEEKANTSTRAAT 11	HANSEN W.H.	744 m²	1,008,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
304 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249870	RIEDEMANSSTRAAT 11	DREYER J.J.	1 243 m²	900,000
305 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249894	RIEDEMANSSTRAAT 9	VAN DER WESTHUIZEN M.H.	923 m²	1,316,000
306 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249904	RIEDEMANSSTRAAT 7	GOOSEN L.J.	809 m²	921,000
307 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249929	RIEDEMANSSTRAAT 5	BURNETT J.A.	1 720 m²	1,368,000
308 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000249982	RIEDEMANSSTRAAT 3	BASSON J.A.	992 m²	1,384,000
309 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250018	KORPORASIESTRAAT 6	DROSTE A.	1 177 m²	1,536,000
310 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250025	RIEDEMANSSTRAAT 26	DE WITT B.	881 m²	1,030,000
314 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378359	18 RIEDEMANSSTRAAT	BURZELMAN R.J.	601 m²	957,000
315 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329148	RIEDEMANSSTRAAT 16	DE WAAL J.E.P	714 m²	811,000
316 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250113	RIEDEMANSSTRAAT 12	VISSER C.J.	714 m²	608,000
317 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250138	RIEDEMANSSTRAAT 12	VISSER C.J.	714 m²	1,022,000
318 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250145	RIEDEMANSSTRAAT 10	BURGER V.D.M	714 m²	1,210,000
319 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250160	RIEDEMANSSTRAAT 8	VAN DER WESTHUIZEN I.P.	714 m²	870,000
320 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327888	RIEDEMANSSTRAAT 6	SILVER SOLUTIONS 3220 CC	981 m²	1,200,000
321 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250226	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	35 492 m²	1,000
322 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250233	SPENCESTRAAT 0 Vacant	MUN WATER SPENCESTRAAT	3 819 m²	1,050,000
323 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250258	SKOOLSTRAAT 19	HAYES J.C.	1 052 m²	2,464,000
324 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372513	SKOOLSTRAAT 17	KOTZE J.C.	644 m²	1,033,000
325 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250307	SKOOLSTRAAT 15	LBFC HUIS KOOS VAN RENSBURG -	745 m²	887,000
326 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378324	13 SKOOLSTRAAT	CLOETE C.T.	604 m²	1,040,000
327 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250353	SPENCESTRAAT 6	KOEGELENBERG A.M.E	947 m²	1,044,000
328 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349666	SPENCESTRAAT 8	HUGO L.	1 628 m²	1,807,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
329 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250392	SPENCESTRAAT 3	KOTZE J.H.	1 238 m²	1,291,000
330 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359287	SPENCESTRAAT 5	SMITH C.	644 m²	1,077,000
331 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250498	SPENCESTRAAT 7	KOTZE A.	644 m²	940,000
332 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000325256	SPENCESTRAAT 9	BESTER J.J.A	644 m²	1,035,000
333 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303407	SPENCESTRAAT 11	JOHAN TURCK FAMILIE TRUST	644 m²	916,000
334 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250547	SPENCESTRAAT 13	BRINK PJ TRUST	683 m²	846,000
335 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250554	SPENCESTRAAT 15	REDELINGHUYS W.	658 m²	1,125,000
336 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250579	SPENCESTRAAT 17	REDELINGHUIS M.	644 m²	684,000
337 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250586	SPENCESTRAAT 19	SCHREUDER J.J.	644 m²	841,000
338 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250635	SPENCESTRAAT 21	BOTHA J.H.	644 m²	981,000
339 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250642	SPENCESTRAAT 19	LOUW M.	658 m²	1,138,000
340 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250681	SPENCESTRAAT 16	KOTZE H.J.	658 m²	1,053,000
341 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250716	SPENCESTRAAT 14	CAA BURGER & ECF RAYMER .	644 m²	769,000
342 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250748	SPENCESTRAAT 12	ENGELBRECHT E.H .	644 m²	1,043,000
343 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377932	SPENCESTRAAT 10	JOYNT L.J.	624 m²	855,000
344 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372947	NORTIERSTRAAT 3	HENDRICKS D.C.	1 077 m²	832,000
345 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372471	BUITEKANTSTRAAT 13	VAN DER WESTHUIZEN C.N.	644 m²	819,000
346 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250829	NORTIERSTRAAT 5A	LOUW E.A.P	895 m²	1,170,000
351 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250875	0 HOOFWEG Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	8 897 m²	1,600,000
352 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000250882	VOORTREKKERSTRAAT 49	CORDY D.	929 m²	912,000
353 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378362	8 STRANDSTRAAT Vacant	SILVER KNIGHT PROPERTIES 47 CC	249 m²	250,000
354 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358702	VOORTREKKERSTRAAT 63 Vacant	VAN DER MERWE N.F.	149 m²	150,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
355 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251011	2 STRANDSTRAAT	LBFC BRANDWEER	236 m²	1,085,000
356 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312793	VOORTREKKERSTRAAT 142	MOSTERT FAMILIE TESTAMENTERE T	968 m²	1,033,000
357 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251090	VOORTREKKERSTRAAT 144	LOUW M.M.	979 m²	1,166,000
358 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251124	VOORTREKKERSTRAAT 146	SPREETH A (BE	979 m²	768,000
359 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251131	VOORTREKKERSTRAAT 148	VAN PUTTEN J.W.	979 m²	1,599,000
360 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378384	150 VOORTREKKERSTRAAT	PAPENFUS M.	968 m²	1,387,000
361 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251163	KORPORASIESTRAAT 45	DE WAAL A.J.	968 m²	577,000
362 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251188	KORPORASIESTRAAT 43	REDELINGHUY S H.J.	979 m²	1,568,000
363 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251195	KORPORASIESTRAAT 41	DE WAAL A.J.F	979 m²	936,000
364 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000302971	KORPORASIESTRAAT 39	BRINK A.L.	979 m²	1,077,000
365 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251237	KORPORASIESTRAAT 37	SMIT J.	543 m²	859,000
366 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251269	KORPORASIESTRAAT 34	BRINK F.E.P	683 m²	990,000
367 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000344019	KORPORASIESTRAAT 36	DE WAAL J.A.	694 m²	1,282,000
368 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372224	KORPORASIESTRAAT 38	DE WAAL A. &	694 m²	1,053,000
369 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251318	KORPORASIESTRAAT 40	AURET M.M.	694 m²	1,076,000
370 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000362561	KORPORASIESTRAAT 42	VAN DER WESTHUIZEN - LOUW M.J.	694 m²	2,066,000
371 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370749	44 KORPORASIESTRAAT	STEYN E.H.	740 m²	1,156,000
373 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354271	KORPORASIESTRAAT 48	MUISBOSSKERM BK	644 m²	721,000
376 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251371	KORPORASIESTRAAT 52	DE JONGH JJDW.	644 m²	902,000
377 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251396	1 VAN RIEBEECKSTRAAT	SMIT S.	683 m²	2,610,000
378 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251406	3 VAN RIEBEECKSTRAAT	ROSSOUW G.	683 m²	1,212,000
379 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378088	47 SPENCESTRAAT	CLOETE GJP.	644 m²	1,254,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
380 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251445	SPENCESTRAAT 45	HAUMANN E.C.	644 m²	848,000
381 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251452	SPENCESTRAAT 43	KINGON P.E.	644 m²	1,154,000
382 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377435	SPENCESTRAAT 41	VAN SCHOOR FAMILIETRUST	230 m²	1,316,000
383 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251501	SPENCESTRAAT 35	GENIS J.C.	741 m²	1,043,000
384 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000338544	SPENCESTRAAT 33	VAN ZYL J.	694 m²	1,331,000
385 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348285	SPENCESTRAAT 31	HILLS R.	694 m²	967,000
386 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378519	29 SPENCESTRAAT	BALSAMO GABRIELLE-TRUSTEES	694 m²	922,000
387 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251580	SPENCESTRAAT 27	VAN ZYL G.	694 m²	985,000
388 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251597	BUITEKANTSTRAAT 10	SMIT J.C.	683 m²	941,000
391 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354779	SPENCESTRAAT 20	DE KOCK SM KOEN AE LOFTIE EAT GF	694 m²	981,000
392 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378038	22 SPENCESTRAAT	PIO N.S.	694 m²	1,767,000
393 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251653	SPENCESTRAAT 24	DE WAAL A.E.	694 m²	1,331,000
394 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251678	SPENCESTRAAT 26	VAN ZYL W.A.	694 m²	1,328,000
395 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000330104	SPENCESTRAAT 28	SMIT J.A.	694 m²	1,019,000
396 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251702	SPENCESTRAAT 30	FOOT L.M.	694 m²	778,000
397 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377815	SPENCESTRAAT 32	JOOSTE J.W.	694 m²	1,166,000
398 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251727	SPENCESTRAAT 34	CONRADIE J.J.	644 m²	775,000
399 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375419	SPENCESTRAAT 36	POTGIETER / RETIEF L.J.	644 m²	1,404,000
402 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251759	VAN RIEBEECKSTRAAT 7	VAN DER WESTHUIZEN CM	877 m²	1,071,000
403 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303943	PAUL KRUGERSTRAAT 1	CRONJE C.M.	1 166 m²	1,019,000
404 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251808	PRETORIUSSTRAAT 19 Vacant	BRAND J.A.	644 m²	200,000
405 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251815	PRETORIUSSTRAAT 17	BROODERYK O.	644 m²	1,409,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
406 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251847	PRETORIUSSTRAAT 15	NEL J.A.J	694 m²	1,233,000
407 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365837	PRETORIUSSTRAAT 13	MATTHEE H.H.	694 m²	1,082,000
408 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373997	PRETORIUSSTRAAT 11	HUMAN T.	694 m²	1,569,000
409 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333916	PRETORIUSSTRAAT 9	JACOBS A.J.	694 m²	980,000
410 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251903	PRETORIUSSTRAAT 7	VLOK E.M.M	694 m²	1,440,000
413 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355934	PRETORIUSSTRAAT 3 Onvoltooid	ELITE GUARDIAN ANGELS CC	694 m²	546,000
414 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000251967	PRETORIUSSTRAAT 1	VAN DER WESTHUIZEN M.M.	683 m²	916,000
426 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377548	OTTERDAMSTRAAT 2	SMITH G.A.W	881 m²	931,000
427 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378267	12 PAUL KRUGERSTRAAT	VAN ZYL J.J.	883 m²	950,000
428 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252008	PAUL KRUGERSTRAAT 10	LOUW H.A.E	832 m²	1,328,000
429 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252022	PAUL KRUGERSTRAAT 8	DU PLESSIS VWG.	833 m²	1,152,000
430 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347644	PAUL KRUGERSTRAAT 6	CLOETE R.P.	833 m²	1,262,000
431 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252054	PAUL KRUGERSTRAAT 4	BRUWER S.J.	392 m²	1,190,000
432 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252061	VAN RIEBEECKSTRAAT 11	VAN DER WESTHUIZEN B.J.	1 194 m²	2,098,000
433 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252079	VAN DER STELSTRAAT 1	BOONZAAIER C.J.W	1 096 m²	874,000
434 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252093	VAN DER STELSTRAAT 3	KOTZE J.G.	833 m²	706,000
435 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252135	VAN DER STELSTRAAT 5	BESTER S.J.D	833 m²	1,116,000
436 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252142	VAN DER STELSTRAAT 7	DE WAAL A.E.	833 m²	1,158,000
437 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252150	VAN DER STELSTRAAT 9	VAN DER WESTHUIZEN J.W.	833 m²	1,070,000
438 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377438	OTTERDAMSTRAAT 4	BOSMAN & NIEMANN LA. &	881 m²	1,326,000
439 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000320057	VAN DER STELSTRAAT 13	ENGELBRECHT R.A.	881 m²	1,306,000
440 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252209	VAN DER STELSTRAAT 15	STEPHAN W.B.	833 m²	1,306,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
441 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252216	VAN DER STELSTRAAT 17	SELLEY R. (R	845 m²	963,000
442 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310877	VAN DER STELSTRAAT 19	MOUTON AHP.	833 m²	1,557,000
443 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252382	VAN DER STELSTRAAT 21 Vacant	MOCKE A.	833 m²	200,000
444 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252390	VAN DER STELSTRAAT 23	MOCKE A.	833 m²	1,210,000
445 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252417	VAN DER STELSTRAAT 25	VAN DER WESTHUIZEN A.	833 m²	1,192,000
446 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000320106	VAN DER STELSTRAAT 27	VAN HEERDEN M.H.O	833 m²	1,061,000
447 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348292	VAN DER STELSTRAAT 29	PARRING D.A.	833 m²	987,000
448 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378422	31 VAN DER STELSTRAAT	LEKAY F.D.	892 m²	877,000
449 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252505	VAN DER STELSTRAAT 33	DOS SANTOS J.J.	881 m²	805,000
450 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252544	PAUL KRUGERSTRAAT 36	ROUX C.E.C	881 m²	1,426,000
451 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252551	PAUL KRUGERSTRAAT 34	HUNTER J.H.	892 m²	1,035,000
452 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377021	PAUL KRUGERSTRAAT 32	TALJAARD F.	833 m²	864,000
453 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252618	PAUL KRUGERSTRAAT 30	DE KLERK F.J.	833 m²	1,183,000
454 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252625	PAUL KRUGERSTRAAT 28	DU PREEZ F.J.	833 m²	1,179,000
455 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252632	PAUL KRUGERSTRAAT 26 Vacant	KOTZE J.J.J	833 m²	200,000
456 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252640	PAUL KRUGERSTRAAT 24	SMIT JAE.	833 m²	1,003,000
457 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252738	PAUL KRUGERSTRAAT 22	BERGH J.E.	833 m²	811,000
458 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252752	PAUL KRUGERSTRAAT 20	DU PREEZ J.J.	833 m²	798,000
459 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252777	PAUL KRUGERSTRAAT 18	VAN ZYL J.J.	833 m²	1,249,000
460 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252784	PAUL KRUGERSTRAAT 16	NIEUWOUDT J.D.	881 m²	1,325,000
461 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252791	0 NORTIERSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	873 m²	1,000
462 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252801	VOORTREKKERSTRAAT 151 Karavaanpark	MUN LBAAI WONING WWP	33 865 m²	11,875,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
465 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000252946	0 PALMHOF	CEDERBERG MUNISIPALITEIT(PAD)	471 m²	1,000
466 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000340938	PAUL KRUGERSTRAAT 0 Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 646 m²	200,000
467 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264099	ALPHASTRAAT 1	LUCAS L.	595 m²	434,000
468 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264116	ALPHASTRAAT 3	VAUGHAN J.A.	496 m²	360,000
469 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264123	ALPHASTRAAT 5	COETZEE PARTNERS	496 m²	368,000
470 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374221	ALPHASTRAAT 7	CLOETE J.L.	496 m²	483,000
471 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378457	9 ALPHASTRAAT	KAMFER M.	496 m²	513,000
472 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264187	ALPHASTRAAT 11	BOOYSEN M.M.	496 m²	503,000
473 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264194	ALPHASTRAAT 13	FRANSMAN E.	465 m²	330,000
474 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264204	ALPHASTRAAT 15	BEZUIDENHOUT J.	496 m²	319,000
475 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309896	ALPHASTRAAT 17	JULIES M.M.	496 m²	363,000
476 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264229	ALPHASTRAAT 19	ANGLE G.C.	496 m²	352,000
477 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264236	ALPHASTRAAT 21	ANGLE G.C.	584 m²	357,000
478 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000371372	ALPHASTRAAT 22	GORDON L.J.	584 m²	415,000
479 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377814	ALPHASTRAAT 20	ALFRED R.R.	496 m²	382,000
480 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264275	ALPHASTRAAT 18	KAMFER J.	496 m²	377,000
481 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348207	ALPHASTRAAT 16	SAMPSON A.	496 m²	432,000
482 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264300	ALPHASTRAAT 14	PIENAAR S.M.	496 m²	360,000
483 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264324	ALPHASTRAAT 12	VAN ZYL A.	496 m²	374,000
484 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264349	ALPHASTRAAT 10	CLOETE V.D.	496 m²	438,000
485 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264356	ALPHASTRAAT 8	FRIESLEY A.M.J	496 m²	382,000
486 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378085	6 ALPHASTRAAT	PIETERSEN E.B.	496 m²	471,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
487 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264395	ALPHASTRAAT 4	PIETERS GPF.	496 m²	477,000
488 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378034	2 ALPHASTRAAT	BOYCE M.M.	584 m²	422,000
489 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347958	0 MEENTGROND Vacant	MUN CEDERBERG	750 m²	50,000
490 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264420	0 ALPHASTRAAT	MUN CEDERBERG	15 297 m²	1,000
491 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253114	0 LEIPOLDTSTRAAT	MUN CEDERBERG	84 454 m²	1,000
492 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365330	STRANDSTRAAT 74	ENGELBRECHT JA. &	683 m²	950,000
493 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310595	LEIPOLDTSTRAAT 3	VAN ZYL H.M.	683 m²	2,133,000
494 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348415	SYBILLESTRAAT 4	HANEKOM JDM.	644 m²	939,000
497 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253202	SYBILLESTRAAT 10	ESHMADE D.N.	644 m²	1,043,000
498 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253241	SYBILLESTRAAT 12	HENNIG J.S.	644 m²	1,691,000
499 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378022	14 SYBILLESTRAAT	TAYLOR L.	0 m²	1,515,000
499 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378023	14 SYBILLESTRAAT \$	TAYLOR L.	0 m²	500,000
500 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253308	SYBILLESTRAAT 16	NIEUWOUDT D.J.	644 m²	1,000,000
501 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377014	SYBILLESTRAAT 18 Incomplete	DELPORT V.M.	644 m²	350,000
502 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377793	20 SYBILLESTRAAT	SYBILLESTRAAT 20 BELEGGINGS	644 m²	1,090,000
503 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000344347	SYBILLESTRAAT 22	SMIT A. &	644 m²	1,230,000
506 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253428	STRANDSTRAAT 94	CARSTENS A.V.N	644 m²	1,844,000
507 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378377	92 STRANDSTRAAT	MIDDELKRAAL TRUST	286 m²	1,387,000
508 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378458	90 STRANDSTRAAT	UYS HP	644 m²	950,000
509 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372986	STRANDSTRAAT 88	BURGER G.J.J	644 m²	2,941,000
510 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253481	STRANDSTRAAT 86	HAYES J.P.	891 m²	3,771,000
511 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359368	STRANDSTRAAT 84	HERMAN VISSER FAMILIE TRUST	649 m²	3,410,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
512 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253548	STRANDSTRAAT 82	H J W BELEGGINGS	644 m²	2,200,000
513 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253555	STRANDSTRAAT 80	VAN WYK A.C.	644 m²	1,100,000
514 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253570	STRANDSTRAAT 78	BERGH M.C.	644 m²	1,380,000
515 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377794	STRANDSTRAAT 76	HORN / BOOYSEN GJ&JE	644 m²	2,168,000
516 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253594	SYBILLESTRAAT 23	SMIT G.J.N	683 m²	1,027,000
517 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253604	SYBILLESTRAAT 21	HUNTER J.J.	644 m²	220,000
518 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000304070	SYBILLESTRAAT 19	DE WAAL A.	694 m²	1,252,000
519 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253636	SYBILLESTRAAT 17	SELLEY & LANGEVELD RGK.	694 m²	1,005,000
520 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253668	SYBILLESTRAAT 15	DE WAAL J.J.	694 m²	1,172,000
523 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253675	SYBILLESTRAAT 11	BASSON J.	714 m²	1,473,000
524 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310281	SYBILLESTRAAT 9	MINNAAR J.J.	644 m²	1,200,000
525 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000326884	SYBILLESTRAAT 7	MYBURGH JHG.	644 m²	1,495,000
526 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000320096	5 SYBILLESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN J.J.	644 m²	1,097,000
527 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253788	SYBILLESTRAAT 3	ENGELBRECHT H.	644 m²	1,375,000
528 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253795	SYBILLESTRAAT 1	HUNTER J.J.C	683 m²	1,000,000
529 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327180	LEIPOLDTSTRAAT 7	GEUSTEYN M.J.E	683 m²	1,305,000
530 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000361864	HOOGSTRAAT 15	NEL HAJ.	644 m²	1,418,000
531 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253837	HOOGSTRAAT 17	COETZEE J.N.	644 m²	1,509,000
534 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365611	HOOGSTRAAT 21	VAN ZYL N.P.	714 m²	220,000
535 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253851	HOOGSTRAAT 23	CELLIERS M.	1 047 m²	1,439,000
536 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359463	HOOGSTRAAT 25	LOUW H.	967 m²	1,380,000
537 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378391	27 HOOGSTRAAT	DIEDERICKS M.L.	694 m²	925,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
538 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000363702	HOOGSTRAAT 29	HANSON D.M.	694 m²	1,090,000
539 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253964	HOOGSTRAAT 31	RHEEDER W.B.	694 m²	1,095,000
540 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378036	33 HOOGSTRAAT	BESTER J.J.	644 m²	1,279,000
541 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000253996	LANGENHOVENSTRAAT 8	CARSTENS F.J.J	683 m²	1,107,000
542 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254005	VAN DER STELSTRAAT 4	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	25 281 m²	5,560,000
543 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254012	0 LEIPOLDTSTRAAT	MUN.LEIPOLDT SUBSTASIE	5 357 m²	50,000
547 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254051	VAN ZYLSTRAAT 0 Kerk	VG KERK EN SALE -	8 936 m²	9,700,000
548 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264437	VAN ZYLSTRAAT 0 Kerk	ANGLICAN CHURCH OF SOUTHERN AF	3 610 m²	1,320,000
551 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254076	KERKSTRAAT 50	VENEZIANO A	702 m²	1,100,000
552 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254118	SPENCESTRAAT 18	BURGER G.E.	1 377 m²	1,852,000
553 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254125	SYBILLESTRAAT 8	VAN WYK J.D.	645 m²	930,000
558 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254252	VOORTREKKERSTRAAT 32	VISSER EN SEUN BELEGGINGS BK	603 m²	2,000,000
559 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375602	KERKSTRAAT 33	RETIEF R.J.	467 m²	1,670,000
561 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254326	0 RIEDEMANSTRAAT	MUN CEDERBERG	1 475 m²	120,000
565 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254333	0 HOOFWEG	MUN CEDERBERG	1 827 m²	1,000
566 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254358	1 ALPHASTRAAT	MUN CEDERBERG	2 281 m²	247,000
567 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264469	ST PETERSTRAAT 1	NOEMDO G.R.	584 m²	206,000
568 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354666	ST PETERSTRAAT 3	CARLSON WILLIAMS BOOYS ROUX FA LE. .	496 m²	579,000
569 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377286	ST PETERSTRAAT 5 8 X Woonstelle	TOMROY INV PTY LTD	1 496 m²	680,000
570 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264532	ST PETERSTRAAT 7	ROMAN M.M.	496 m²	289,000
571 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303414	ST PETERSTRAAT 9	ENGELBRECHT N.D.	496 m²	598,000
572 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264638	ST PETERSTRAAT 11	VAN ZYL J.J.A	496 m²	396,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
573 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264645	ST PETERSTRAAT 13	KAMFER EN VENNOTE D; K;	496 m²	338,000
574 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264652	ST PETERSTRAAT 15	ENGELBRECHT/ADRIAANSE/WHITTLE & ADA	496 m²	385,000
575 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327983	ST PETERSTRAAT 17	GORDON G.M.	496 m²	495,000
576 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264691	ST PETERSTRAAT 19	PIETERS P.J.F	496 m²	516,000
577 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347901	ST PETERSTRAAT 21	FRANSMAN P.J.	584 m²	543,000
578 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264719	ST PETERSTRAAT 34	VAUGHAN A.	584 m²	459,000
579 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264726	ST PETERSTRAAT 32	KAIZER C.E.	496 m²	498,000
580 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264733	ST PETERSTRAAT 30	COETZEE J.C.	496 m²	504,000
581 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264758	ST PETERSTRAAT 28	SHAPIRO S.	496 m²	456,000
582 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375183	ST PETERSTRAAT 26	GOEIJMAN X.E.	496 m²	450,000
583 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264772	ST PETERSTRAAT 24	DIRKS H.C.	496 m²	432,000
584 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327334	ST PETERSTRAAT 22	JACOB F. &	496 m²	435,000
585 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264807	20 ST PETERSTRAAT	KAMPHER D.	496 m²	567,000
586 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264814	ST PETERSTRAAT 18	POGGENPOEL W.T.	496 m²	429,000
587 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377846	16 ST PETERSTRAAT	VAN ROOYEN M.M.	496 m²	315,000
588 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264846	ST PETERSTRAAT 14	BEKEUR N.G.	496 m²	543,000
589 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000328970	ST PETERSTRAAT 12 Vacant	JOSEPH L. &	496 m²	40,000
590 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303439	ST PETERSTRAAT 10 Vacant	LINNERT F. &	496 m²	40,000
591 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264885	ST PETERSTRAAT 8	MENTU J.	496 m²	429,000
592 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327310	ST PETERSTRAAT 0 Vacant	DANIELS T. &	496 m²	40,000
593 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264902	ST PETERSTRAAT 4 Vacant	PHILLIPS A.U.	496 m²	40,000
595 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377903	ST PETERSTRAAT 0 Vacant	VAN ROOYEN MND.	278 m²	35,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
596 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000264973	0 VOORTREKKERSTRAAT	MUN CEDERBERG	3 233 m²	10,000
597 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265007	0 MEENTGROND	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	299 m²	1,000
598 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254372	KORPORASIESTRAAT 19	SMIT P.J.	787 m²	994,000
599 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309286	KORPORASIESTRAAT 50	STRASSBERGER B.H.P	645 m²	1,072,000
601 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265014	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	26 447 m²	1,000
602 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254446	BURRELLSTRAAT 36	DE WAAL A.J.F	1 074 m²	1,035,000
603 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254510	SPENCESTRAAT 38	VAN DER WESTHUIZEN B.J.	1 338 m²	1,019,000
605 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265021	0 LANGSTRAAT 0 Vacant	ANGLICAN CHURCH OF SOUTHERN AF	6 m²	270,000
606 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254566	HOOFWEG 1	VAN ZYL A.	1 037 m²	1,364,000
607 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254573	HOOFWEG 3	STEPHAN STONE BELEGGINGS BK	872 m²	850,000
608 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000311158	HOOFWEG 5	DE VILLIERS W.J.	899 m²	1,316,000
609 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376395	HOOFWEG 7	DEZIRE LABUSCHAGNE TRUST	962 m²	855,000
610 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000364488	VISSERSTRAAT 7	DE MILANDER W.A.	1 145 m²	2,017,000
611 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254703	VISSERSTRAAT 3	DE ROUBAIX J.A.	752 m²	1,277,000
612 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355109	DF MALANSTRAAT 3	SAAYMAN D.B.	709 m²	1,391,000
613 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254750	DF MALANSTRAAT 5	VAN DER MERWE J. &	709 m²	925,000
614 / 00000		RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254774	DF MALANSTRAAT 7	LAMBERTS BAY FISHING CO	709 m²	428,000
615 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254781	DF MALANSTRAAT 9	LEHMANN C.	709 m²	1,254,000
616 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254799	0 KERK STRAAT Vacant	SANDVELD MUSEUMVERENIGING	484 m²	220,000
617 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254809	0 Unknown street Vacant	SANDVELD MUSEUMVERENIGING	662 m²	220,000
618 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254816	KERKSTRAAT 24 Erf 618 & 619 Saam	SANDVELD MUSEUM VERENIGING	481 m²	1,250,000
619 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254848	0 Unknown street Erf 618 & 619 Saam	SANDVELD MUSEUMVERENIGING	638 m²	220,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
620 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254855	DF MALANSTRAAT 15	JDF LOCHNER BOTTELSTOOR L/BAAI -	339 m²	1,130,000
621 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000345750	DF MALANSTRAAT 17	HERMANN A.G.	330 m²	1,200,000
622 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254887	DF MALANSTRAAT 19	VISSER H.J.	330 m²	765,000
628 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000254990	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	481 m²	220,000
629 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255009	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITAIT LAMBERTSBAAI	278 m²	220,000
630 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255016	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	278 m²	220,000
631 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255023	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	483 m²	220,000
632 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255048	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	476 m²	220,000
633 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255055	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	258 m²	220,000
634 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255062	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	258 m²	220,000
635 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255070	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	258 m²	220,000
636 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255087	0 DF MALANSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	299 m²	220,000
637 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255094	BURRELLSTRAAT 8	A J ESTERHUYSE TRUST	1 229 m²	945,000
638 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255136	KERKSTRAAT 48	SOUTH AFRICAN POST OFFICE	1 377 m²	580,000
647 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255143	KERKSTRAAT 42	MUN.WATER STOOR WERKSWINKEL	6 766 m²	4,240,000
648 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255190	0 HOOFWEG Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	1 618 m²	1,080,000
650 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255200	HOOFWEG 19	SCHREUDER H.	750 m²	1,009,000
651 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000352098	HOOFWEG 21	SHALOM TOWING BK	1 017 m²	999,000
652 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347771	HOOFWEG 23	BLANKENBERG A. &	843 m²	1,038,000
653 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255256	0 HARRYSTRAAT Vacant	DEPT OPENBARE WERKE	998 m²	200,000
654 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000320040	HOOFWEG 27	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	1 056 m²	907,000
655 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255305	0 RIEDEMANSTRAAT Vacant	DIREKTEUR GENERAAL	873 m²	200,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
656 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255312	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	1 000 m²	220,000
657 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255320	RIEDEMANSSTRAAT 28	ROOS E.	788 m²	902,000
666 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255432	BURRELLSTRAAT 0 Hospitaal	DEPT OPENBARE WERKE	842 m²	2,930,000
667 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255457	0 Unknown street Erf 666 - 673 Saam	PROVINCIAL GOVERNMENT	801 m²	220,000
668 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255464	0 Unknown street Erf 666 - 673 Saam	PROVINCIAL GOVERNMENT	759 m²	220,000
669 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255471	0 BURRELLSTRAAT Erf 666 - 673 Saam	DEPT OPENBARE WERKE	803 m²	220,000
670 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255489	0 BURRELLSTRAAT Erf 666 - 673 Saam	DEPT OPENBARE WERKE	870 m²	220,000
671 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255496	0 Unknown street Erf 666 - 673 Saam	WESTERN CAPE PRO GOVERNMENT	717 m²	220,000
672 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255506	0 Unknown street Erf 666 - 673 Saam	PROVINCIAL GOVERNMENT	717 m²	220,000
673 / 00000	V	PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265046	0 BURRELLSTRAAT Erf 666 - 673 Saam	WESTERN CAPE PROV GOVERNMENT	717 m²	220,000
689 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000304094	0 HOOFWEG Vacant	CENTURIA 355 PTY LTD	1 105 m²	220,000
690 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000304016	0 Unknown street Vacant	CENTURIA 355 PTY LTD	1 142 m²	220,000
697 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255785	KATHLEENSTRAAT 4	SCHREUDER SSF.	727 m²	998,000
698 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377039	2 KATHLEENSTRAAT	NATIONAL SEA RESCUE INSTITUTE	782 m²	1,190,000
699 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309857	HOOFWEG 30	MEYER F.D.	894 m²	1,003,000
700 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255859	HOOFWEG 32	ROSSOUW H.B.	891 m²	902,000
701 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378515	34 HOOFWEG	JANTJIES M.	894 m²	936,000
704 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255898	HOOFWEG 40	SMITH M.W.	867 m²	1,530,000
705 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255922	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	164 m²	1,000
706 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255930	0 MEENTGROND POS	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	3 800 m²	10,000
707 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255947	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	31 846 m²	1,000
711 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255954	SYBILLESTRAAT 13	NIEUWOUTD / SMITH D.M.	645 m²	1,359,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
712 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377966	2 PRETORIUSSTRAAT	VENTER J/JJ/	1 326 m²	1,347,000
713 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000255979	PRETORIUSSTRAAT 4	PYPER H.J.	804 m²	926,000
714 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256002	PRETORIUSSTRAAT 6	LBFC	798 m²	1,128,000
715 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374655	PRETORIUSSTRAAT 8	MANAILOV E.	798 m²	1,066,000
716 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256066	PRETORIUSSTRAAT 10	THIART G.J.N	798 m²	1,243,000
717 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303397	PRETORIUSSTRAAT 12	SMIT M.E.J	798 m²	799,000
718 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376973	PRETORIUSSTRAAT 14	DU PLESSIS M.A.	899 m²	1,030,000
719 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256161	PAUL KRUGERSTRAAT 3	ENGELBRECHT T.	1 074 m²	1,654,000
720 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256228	PAUL KRUGERSTRAAT 5 Vacant	VAN ZYL M.J.H	9 374 m²	200,000
721 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256242	PAUL KRUGERSTRAAT 7	VAN ZYL J.W.	890 m²	1,043,000
722 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256250	DONKINSTRAAT 9	BIRKHOLTZ E.	798 m²	4,200,000
723 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256309	DONKINSTRAAT 7	MOUTON A.F.	798 m²	1,144,000
724 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256316	DONKINSTRAAT 5	POLS M.	798 m²	1,518,000
725 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256323	DONKINSTRAAT 3	VAN ZYL TRUST JEA	1 313 m²	1,035,000
726 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256348	DONKINSTRAAT 1	VAN HANSEN A.A.	782 m²	1,248,000
727 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256362	NORTIERSTRAAT 9	THEART C.J.P	776 m²	1,009,000
728 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000352370	SYBILLESTRAAT 6	MATJIESGOEDDRIFT TRUST	644 m²	1,466,000
733 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370308	ST PETERSTRAAT 40	MUN CEDERBERG	800 m²	1,000
734 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256468	19 BURRELL STREET	ESKOM HOLDINGS LTD	3 085 m²	455,000
735 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256475	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	97 m²	1,000
737 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256482	HOOFWEG 11	STEPHAN STONE BELEGGINGS BK	2 212 m²	3,000,000
738 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256531	KERKSTRAAT 52	ACVV SOMERKOELTE	2 877 m²	7,650,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
739 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256549	PRETORIUSSTRAAT 5	LOUW G.F.	1 388 m²	1,706,000
740 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377935	STRANDSTRAAT 96	BLOUBOS PROP PTY LTD	683 m²	2,376,000
742 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000313290	VOORTREKKERSTRAAT 76	HINTERLAND GAME CURIOS CC	630 m²	3,800,000
743 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256732	HEYNEMANNSTRAAT 4	NG KERK LAMBERTSBAAI	8 102 m²	5,300,000
744 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333803	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	6 659 m²	1,000
745 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333828	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	4 283 m²	1,000
746 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265053	ALPHASTRAAT 43	DANIELS R.F.	582 m²	341,000
747 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265085	ALPHASTRAAT 0 Vacant	ARRIES J.	570 m²	50,000
748 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350534	ALPHASTRAAT 42	CLOETE M.H.	528 m²	507,000
749 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265102	ALPHASTRAAT 40	CONSALVES J.J.	528 m²	242,000
750 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265127	ALPHASTRAAT 38	MANUS R.	528 m²	256,000
751 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265134	ALPHASTRAAT 36	FICKS P.	528 m²	282,000
752 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265141	34 ALPHASTRAAT	VAN ZYL M.J.	528 m²	471,000
753 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265159	ALPHASTRAAT 32	BESTER S.J.	528 m²	242,000
754 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265166	ALPHASTRAAT 30	BOOYS H.R.	528 m²	500,000
755 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265173	ALPHASTRAAT 28	KAMFER W.	528 m²	363,000
756 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265198	ALPHASTRAAT 26	RAYMOND C.H.	528 m²	432,000
757 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265208	ALPHASTRAAT 24	CLOETE D.A.	582 m²	366,000
758 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265222	ALPHASTRAAT 23	APRIL M.W.E	582 m²	289,000
759 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265247	ALPHASTRAAT 25	BOKS R.J.	528 m²	308,000
760 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265254	ALPHASTRAAT 27	CLOETE C.P.	528 m²	487,000
761 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265261	ALPHASTRAAT 29	LE ROUX H.H.	528 m²	411,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
762 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265279	ALPHASTRAAT 31	SWARTZ J.J.	528 m²	333,000
763 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265286	ALPHASTRAAT 33	JANTJIES W. &	528 m²	382,000
764 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265328	ALPHASTRAAT 35	VAN DER WESTHUIZEN M.A.J	528 m²	319,000
765 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265335	ALPHASTRAAT 37	JACK M.M.	528 m²	286,000
766 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265342	ALPHASTRAAT 39	LOUW K.A.	528 m²	357,000
767 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265350	ALPHASTRAAT 41	COETZEE C.	528 m²	474,000
768 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365996	ST MARKSTRAAT 33	JULIES & ENGELBRECHT FJ NJ	595 m²	363,000
769 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265374	ST MARKSTRAAT 31	LINKS H. &	496 m²	324,000
770 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265381	ST MARKSTRAAT 29	CURNOW F.	496 m²	375,000
771 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265399	ST MARKSTRAAT 27	FILAND F.P.	496 m²	261,000
772 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348253	ST MARKSTRAAT 25	KWENANE S.G.	496 m²	355,000
773 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000346312	ST MARKSTRAAT 23	POGGENPOEL K.E.	496 m²	256,000
774 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265455	ST MARKSTRAAT 21	BONN J.H.	496 m²	302,000
775 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378557	19 ST MARKSTRAAT	FRANTZ D.O.	496 m²	468,000
776 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265487	ST MARKSTRAAT 17	SOMERS D.H.	496 m²	412,000
777 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265494	ST MARKSTRAAT 15	BONN P.	496 m²	305,000
778 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265504	ST MARKSTRAAT 13	FRANSMAN S.	496 m²	258,000
779 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265511	ST MARKSTRAAT 11	TIETIES I.	496 m²	245,000
780 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265529	ST MARKSTRAAT 9	VAN ZYL J.	496 m²	432,000
781 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265536	ST MARKSTRAAT 7	CLOETE P.	496 m²	390,000
782 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000363011	ST MARKSTRAAT 5	ESBACH E.	496 m²	335,000
783 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378562	3 ST MARKSTRAAT	VAN ZYL / SWART J.L.	496 m²	285,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
806 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265582	ST PETERSTRAAT 23	QUICKFALL G.D.	582 m²	370,000
807 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265590	ST PETERSTRAAT 25	COETZEE I. &	528 m²	275,000
808 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265617	ST PETERSTRAAT 27	FOENTJIES B.	528 m²	308,000
809 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265624	ST PETERSTRAAT 29	VALENTYN G.	528 m²	456,000
810 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265649	ST PETERSTRAAT 31	CAROLISON J.D.	528 m²	351,000
811 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265663	ST PETERSTRAAT 33	FRANSMAN P.J.	528 m²	525,000
812 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265688	ST PETERSTRAAT 35	PIETERS P.J.F	528 m²	552,000
813 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265695	ST PETERSTRAAT 37	PLAATJIES W. &	528 m²	480,000
814 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265712	ST PETERSTRAAT 39	FOENTJIES F.J.	528 m²	471,000
815 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265720	ST PETERSTRAAT 41	VAN ZYL C.	528 m²	333,000
816 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265737	ST PETERSTRAAT 43	CLOETE G.W.	528 m²	360,000
817 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377440	ST PETERSTRAAT 0 Onvoltooide Bouwerk	FRANTZ D.A.	496 m²	70,000
818 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265751	ST PETERSTRAAT 38	JOHNSON F.C.	496 m²	437,000
819 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348180	ST PETERSTRAAT 40	AFRICAN METHODIST EPISCOPAL CH	582 m²	267,000
820 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265776	ST MARKSTRAAT 39	GORDON A.M.	582 m²	717,000
821 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265783	ST MARKSTRAAT 37	LINKS W.E.	496 m²	504,000
822 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265818	35 ST MARKSTRAAT	ABRAHAMS K.	496 m²	468,000
827 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256740	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	17 151 m²	1,000
828 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256764	BURRELSINGEL 0 Vacant	CARRIM Z.	2 801 m²	200,000
829 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256771	BURRELSINGEL 0 Vacant	DROMMEDARIS VISSERYE BPK	2 591 m²	235,000
830 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256789	BURRELSINGEL 0	NIEUWOUDT CC NIEUWOUDIA CC	1 909 m²	910,000
831 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256806	1 BURRELLSINGEL	EARLY TO LATE TRADING CC	1 650 m²	1,000,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
832 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378393	BURRELSINGEL	CRAWCLAN EIENDOMME C C	2 200 m²	1,050,000
833 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000364054	BURRELSINGEL 0 Vacant	THE OLD APOSTOLIC CHURCH SOUTH	2 025 m²	145,000
834 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256860	BURRELSINGEL 0 Vacant	MATTHEWS L.A.	2 013 m²	145,000
835 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373764	BURRELLSTRAAT 0	RURAL IMPACT NPC	5 477 m²	900,000
836 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256901	BURRELLSTRAAT 9	ONE STOP TAINER BELEGGINGS CC	2 776 m²	1,560,000
839 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256926	VOORTREKKERSTRAAT 149	REDELINGHUYS P.J.D	995 m²	2,631,000
841 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000308797	RIEDEMANSTRAAT 20	ACVV LAMBERTSBAAI	827 m²	1,380,000
842 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256972	VAN ZYLSTRAAT 0	MUN ELEK RIOOLPOMP NUWELAND	22 166 m²	1,000
847 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000256980	HOOGSTRAAT 19	BURGER G.T.J	1 288 m²	2,010,000
848 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257006	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	10 665 m²	10,000
849 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257013	VAN DER STELSTRAAT 2	CROFTS-JONES B.	1 377 m²	1,114,000
850 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257045	VAN DER STELSTRAAT 4	VAN ZYL J.J.E	1 040 m²	1,378,000
851 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257052	VAN DER STELSTRAAT 6 Vacant	HATTINGH F.P.	1 040 m²	220,000
852 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329476	VAN DER STELSTRAAT 8 Vacant	ENGELBRECHT G.E.	1 028 m²	220,000
853 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257084	OTTERDAMSTRAAT 5	ENGELBRECHT G.E.	947 m²	1,399,000
854 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257091	VAN DER STELSTRAAT 12	LOUW J.J.J	920 m²	1,269,000
855 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000344080	VAN DER STELSTRAAT 14	DU PLESSIS S.M.J	920 m²	1,157,000
856 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378560	16 VAN DER STELSTRAAT Vacant	T & S LOUW TRUST	920 m²	200,000
857 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376155	VAN DER STELSTRAAT 18	ROSSOUW J.H.	947 m²	1,198,000
858 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257165	VAN DER STELSTRAAT 20	REDELINGHUYS J.N.	948 m²	1,561,000
859 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375176	VAN DER STELSTRAAT 22	ESTERHUYSE H.J.	920 m²	1,177,000
860 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374207	VAN DER STELSTRAAT 24	WEST J.G.	920 m²	1,021,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
861 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000340198	VAN DER STELSTRAAT 26	BRINK H.S.	920 m²	801,000
862 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257214	VAN DER STELSTRAAT 28	LAUBSCHER D.J.	948 m²	1,205,000
863 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257239	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	42 282 m²	6,340,000
864 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257246	STRANDSTRAAT 117	DU TOIT D.	709 m²	2,201,000
865 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000356254	STRANDSTRAAT 115	HANKEKOM H.S.	727 m²	2,992,000
866 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377549	STRANDSTRAAT 113	DE WAAL P.B.	727 m²	2,223,000
867 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257302	STRANDSTRAAT 111	SOLOMON EN SEUN	727 m²	4,063,000
868 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378559	109 STRANDSTRAAT	MULLER JJ &	727 m²	2,500,000
869 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350020	STRANDSTRAAT 107	J & S BASSON TRUST	776 m²	3,790,000
870 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257334	STRANDSTRAAT 105	ERF870 LAMBERTSBAAI BK	775 m²	2,507,000
871 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257341	STRANDSTRAAT 103	DE VILLIERS H.C.A	775 m²	2,354,000
872 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257359	STRANDSTRAAT 101	BRAND C.	775 m²	2,850,000
873 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000321477	STRANDSTRAAT 99	BREYTENBACH A.M.	829 m²	2,558,000
874 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257447	STRANDSTRAAT 98	STEPHAN STONE BELEGGINGS BK	706 m²	1,814,000
876 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257479	STRANDSTRAAT 102	THE ERF 876 PARTNERSHIP	773 m²	1,327,000
877 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257503	STRANDSTRAAT 104	NAMAKWALAND SITRUS PTY LTD	773 m²	350,000
878 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257528	STRANDSTRAAT 106	CARSTENS E.	773 m²	1,624,000
879 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377471	108 STRANDSTRAAT	DROOGE VALLEI AARTAPPELS PTY L	787 m²	1,613,000
880 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378329	110 STRANDSTRAAT	VAN WYK G.J.	787 m²	2,110,000
881 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309960	STRANDSTRAAT 112	VERMEULEN R.H.	787 m²	2,230,000
882 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257599	STRANDSTRAAT 114	PACIFIC HEIGHTS	250 m²	1,602,000
883 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257616	STRANDSTRAAT 116	STADLERSTRAATTRUST	769 m²	1,742,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
887 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265825	FILANDSTRAAT 8	CAROLUS E.	473 m²	417,000
888 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265832	FILANDSTRAAT 7	DON D.J.	450 m²	311,000
889 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265840	FILANDSTRAAT 6	COCKRILL M.K.H	450 m²	322,000
890 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000352620	FILANDSTRAAT 5	VAN WYK G.M.	450 m²	245,000
891 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000308853	FILANDSTRAAT 4	ONCKE L.E.	450 m²	346,000
892 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358830	FILANDSTRAAT 3	PHILLIPS S.	450 m²	245,000
893 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350630	2 FILANDSTRAAT	VAN ZYL RAN.	450 m²	400,000
894 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265906	FILANDSTRAAT 1	OKTOBER A. &	438 m²	267,000
895 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265913	VAN ZYLSTRAAT 20	SIMON A.	450 m²	245,000
896 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265938	VAN ZYLSTRAAT 19	VAN AARDE F.	450 m²	245,000
897 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265945	VAN ZYLSTRAAT 18	KAMFER A.	438 m²	267,000
898 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310059	CLOETESTRAAT 17	SAMPSON L.S.	450 m²	245,000
899 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265984	CLOETESTRAAT 16	PETERSEN P.J.	450 m²	349,000
900 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000265991	CLOETESTRAAT 15	LEONARD A.	450 m²	379,000
901 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266025	CLOETESTRAAT 14	BARNABAS H.E.	450 m²	421,000
902 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266057	CLOETESTRAAT 13	COETZEE B.	450 m²	245,000
903 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378383	12 CLOETESTRAAT	TITIES L.JJ.	450 m²	330,000
904 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000360910	CLOETESTRAAT 11	JULIES P.W.	439 m²	344,000
905 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266089	MENTUSTRAAT 10	TROMP G.	464 m²	245,000
906 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349994	MENTUSTRAAT 9	JAAP U.C.	476 m²	374,000
907 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266145	CLOETESTRAAT 28 Onvoltooide Aanbou	BEUKES A.	416 m²	258,000
908 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266160	CLOETESTRAAT 27	TITUS P.	450 m²	324,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
909 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266177	CLOETESTRAAT 26	CERES E.	450 m²	399,000
910 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266184	CLOETESTRAAT 25	KAMFER K.L.	450 m²	267,000
911 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000308814	CLOETESTRAAT 24	WALDECK N.D.	450 m²	346,000
912 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378328	23 CLOETESTRAAT	PETERSEN M.M.	450 m²	423,000
913 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266258	CLOETESTRAAT 22	HARDING O.L.	450 m²	333,000
914 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266272	VAN ZYLSTRAAT 21	TITUS C.M.	438 m²	267,000
915 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266280	VAN ZYLSTRAAT 40	OWIES L. &	450 m²	302,000
916 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266297	39 VAN ZYLSTRAAT	PEDRO R.E.	450 m²	245,000
917 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266307	VAN ZYLSTRAAT 38	TAYLOR A.	438 m²	412,000
918 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266314	JOHNSONSTRAAT 37	KNOOP L.J.	450 m²	278,000
919 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266339	JOHNSONSTRAAT 36	DIRKS H.C.	450 m²	363,000
920 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347796	JOHNSONSTRAAT 35	MEYER K.L.	450 m²	245,000
921 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266378	JOHNSONSTRAAT 34	VAN ROOYEN G.N.	450 m²	305,000
922 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266385	JOHNSONSTRAAT 33	CLOETE S.K.	450 m²	245,000
923 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266402	JOHNSONSTRAAT 32 Aanbou Onvoltooid	PIETERSEN C.	450 m²	382,000
924 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266410	JOHNSONSTRAAT 31	FORTUIN P. &	382 m²	338,000
925 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266434	MENTUSTRAAT 30	COETZEE S.	406 m²	245,000
926 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266441	MENTUSTRAAT 29	ALFRED F.	418 m²	305,000
927 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303478	JOHNSONSTRAAT 44	VAN RHYN G.G.	478 m²	357,000
928 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266498	JOHNSONSTRAAT 43	EVANS J. &	450 m²	245,000
929 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266508	JOHNSONSTRAAT 42	VAUGHAN J.A.	450 m²	465,000
930 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266515	JOHNSONSTRAAT 41	SWARTZ W.J.	450 m²	432,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
931 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266522	JOHNSONSTRAAT 52	WILLIAMS E.	450 m²	458,000
932 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266530	KAIZERSTRAAT 51	KAMFER D. &	450 m²	471,000
933 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266547	KAIZERSTRAAT 50	CLOETE G.	450 m²	418,000
934 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266554	KAIZERSTRAAT 49	SEKOOR D.	450 m²	245,000
935 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266561	KAIZERSTRAAT 48	BEZUIDENHOUT P.	450 m²	374,000
936 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266579	KAIZERSTRAAT 47	COETZEE C.	444 m²	369,000
937 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266586	MENTUSTRAAT 46	OWIES J.	468 m²	448,000
938 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266593	MENTUSTRAAT 45	DON M.J.	480 m²	275,000
939 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257662	26 KERKSTRAAT	SMIT S.	1 233 m²	1,100,000
943 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257704	COETZEESTRAAT 0 Kerk	SPADEREENSE KERK	1 311 m²	1,660,000
944 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266603	COETZEESTRAAT 0 Kerk	VERENIGDE GELOOFSENDING KERK	1 323 m²	200,000
945 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266628	COETZEESTRAAT 0 Kerk	AME KERK	1 571 m²	540,000
946 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266635	COETZEESTRAAT 0 Kerk	AGS KERK EMMANUEL GEMEENTE	1 902 m²	2,475,000
950 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257711	SKOOLSTRAAT 4	VISSER H.J.	424 m²	1,908,000
953 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266642	PIETERSENSTRAAT 1	MAGERMAN L. &	319 m²	210,000
954 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266650	PIETERSENSTRAAT 2	POGGENPOEL D.J.	321 m²	325,000
955 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266667	PIETERSENSTRAAT 3	KAROLSE G.	417 m²	248,000
956 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350284	PIETERSENSTRAAT 4	VAN DER HORST M.J.	409 m²	195,000
957 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266681	PIETERSENSTRAAT 5	VAN RHYN B. &	402 m²	529,000
958 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266699	PIETERSENSTRAAT 6	MKONTWANA S.	458 m²	276,000
959 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266716	FISHERSTRAAT 7	VAN NEEL F.R.	279 m²	280,000
960 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266723	JOUBERTSTRAAT 8	JULIES J.F.	302 m²	241,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
961 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310620	9 JOUBERTSTRAAT	ATKINS W.S.	276 m²	304,000
962 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266755	JOUBERTSTRAAT 10	BOOIS H. &	272 m²	378,000
963 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266770	JOUBERTSTRAAT 11	JACOBS B. &	208 m²	227,000
964 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266787	JOUBERTSTRAAT 12	KAPIRA E.M.	282 m²	185,000
965 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266794	JOUBERTSTRAAT 13	KAMFER J.	144 m²	201,000
966 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266868	JOUBERTSTRAAT 14	ZASS C.J.	274 m²	195,000
967 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000360902	JOUBERTSTRAAT 15	SWARTS H.N.	224 m²	205,000
968 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266882	JOUBERTSTRAAT 16	COETZEE W.J.	273 m²	448,000
969 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266890	JOUBERTSTRAAT 17	BROWN A.	270 m²	252,000
970 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266900	JOUBERTSTRAAT 18	SAUL S.J.D	344 m²	252,000
971 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266917	FISHERSTRAAT 19	GORDON R.G.	221 m²	259,000
972 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266949	FISHERSTRAAT 20	WILLIAMS J.J.	252 m²	325,000
973 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266956	TAYLORSTRAAT 21	VRAAGOM J.	388 m²	357,000
974 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266963	TAYLORSTRAAT 22	MORRIS P.	313 m²	280,000
975 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266988	TAYLORSTRAAT 23	KAMFER J.D.	316 m²	280,000
976 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000266995	TAYLORSTRAAT 24	KAROLUS J.K.	236 m²	182,000
977 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267004	TAYLORSTRAAT 25	PHILAND W.P.	239 m²	372,000
978 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267011	COETZEESTRAAT 26	MAARMAN K.	368 m²	227,000
979 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267029	COETZEESTRAAT 27	PHILLIPS J.P.	446 m²	259,000
980 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267036	COETZEESTRAAT 28	PHILAND F.	451 m²	227,000
981 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267043	COETZEESTRAAT 29	COETZEE A.	442 m²	227,000
982 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267075	COETZEESTRAAT 30	VRAAGOM D.H.	420 m²	248,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
983 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267082	COETZEESTRAAT 31	DIRKS D.P.	316 m²	350,000
984 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267100	BOOMSTRAAT 37	JAARS M.W.	283 m²	179,000
985 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267117	BOOMSTRAAT 36 Onvoltooide Aanbou	VAN ROOYEN J. &	334 m²	211,000
986 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267149	35 BOOMSTRAAT	MUN CEDERBERG	324 m²	238,000
987 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267156	BOOMSTRAAT 34	FARMER J. &	336 m²	311,000
988 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267188	BOOMSTRAAT 33	AFRIKANER M. &	322 m²	206,000
989 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267195	BOOMSTRAAT 32	TOONTJIES J.	289 m²	227,000
990 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267205	COETZEESTRAAT 0	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	181 m²	1,000
991 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267212	BOOMSTRAAT 128	REID D.	619 m²	490,000
992 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267237	BOOMSTRAAT 129	COETZEE M.	442 m²	301,000
993 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267244	BOOMSTRAAT 130	HARRIS L.	496 m²	290,000
994 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354730	COETZEESTRAAT 215	LOUW M. &	377 m²	347,000
995 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267276	COETZEESTRAAT 218	REID J.	310 m²	347,000
996 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000325591	COETZEESTRAAT 221	KAMFER T.C.	325 m²	347,000
997 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267318	COETZEESTRAAT 222	PHILLIPS H.	459 m²	412,000
998 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267325	BESTERSTRAAT 1	VAN DEN HEEVER J.A.	416 m²	248,000
999 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267340	BOOMSTRAAT 220	PETERSEN R. &	305 m²	347,000
1000 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267357	BOOMSTRAAT 217	DE WEE W.	287 m²	347,000
1001 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267364	BOOMSTRAAT 216	NAUDE D.J.	368 m²	347,000
1002 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267371	BOOMSTRAAT 38	MUGGEL K. &	317 m²	273,000
1003 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267396	BOOMSTRAAT 39	VAN DER HORST G.J.J	368 m²	227,000
1004 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267406	BOOMSTRAAT 40	FOENTJIES D.E.	362 m²	269,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1005 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267413	BOOMSTRAAT 41	LAWAK K. &	368 m²	227,000
1006 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267445	BOOMSTRAAT 42	ALFRED E.	355 m²	227,000
1007 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267460	BOOMSTRAAT 43	FILANDER J.J.	303 m²	269,000
1008 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267477	QUICKFALLSINGEL 44	TOONTJIES P.J.	287 m²	210,000
1009 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267484	QUICKFALLSINGEL 45	COETZEE E.	345 m²	241,000
1010 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267501	FISHERSTRAAT 46	BOYCE A.J.	405 m²	325,000
1011 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267519	FISHERSTRAAT 51	POGGENPOEL S.	357 m²	269,000
1012 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327077	QUICKFALLSINGEL 56	OKTOBER L. &	377 m²	378,000
1013 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267565	QUICKFALLSINGEL 59	SWARTZ J.K.	378 m²	185,000
1014 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267572	FERREIRASTRAAT 64	ENGELBRECHT W.	273 m²	192,000
1015 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267580	FERREIRASTRAAT 65	FRIESLEY A.	332 m²	502,000
1016 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267597	QUICKFALLSINGEL 58	KAPIERA J.	453 m²	399,000
1017 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267614	QUICKFALLSINGEL 57	SEKOOR-SAGO K.	447 m²	211,000
1018 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267621	FISHERSTRAAT 50	KLAASE J.	426 m²	211,000
1019 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267639	FISHERSTRAAT 47	KAPIRA J. &	419 m²	255,000
1020 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267653	FISHERSTRAAT 48	BASADIEN M.	351 m²	390,000
1021 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267678	FISHERSTRAAT 49	WHITTLES M.E.	296 m²	259,000
1022 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257729	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	1 272 m²	10,000
1023 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267685	BOOMSTRAAT 135	BESTER J. &	718 m²	482,000
1024 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378518	134 BOOMSTRAAT	CLOETE E.B.	526 m²	329,000
1025 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267710	BOOMSTRAAT 133	FARAO J.F.	532 m²	259,000
1026 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267727	BOOMSTRAAT 132	JAAP S.	518 m²	280,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1027 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267741	BOOMSTRAAT 131	DON G.	561 m²	283,000
1028 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000316220	BOOMSTRAAT 131A	JOOSTE J. &	525 m²	453,000
1029 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267798	BESTERSTRAAT 194	STEPHAN STONE BELEGGINGS BK	617 m²	245,000
1030 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267822	BESTERSTRAAT 1	WINDVOGEL J.J.	395 m²	430,000
1031 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267830	FISHERSTRAAT 52 Vacant	VAN DER WESTHUIZEN N.	387 m²	40,000
1032 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267854	BESTERSTRAAT 5	DE WEE J.J.	354 m²	296,000
1033 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267861	BESTERSTRAAT 3 Vacant	MOSTERT J. &	374 m²	40,000
1034 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267879	3 BESTERSTRAAT	MOSTERT J. &	0 m²	353,000
1035 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378386	195 BESTERSTRAAT	CLOETE G.A.	478 m²	255,000
1036 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000326926	BESTERSTRAAT 196	KOOPMAN GC	693 m²	255,000
1037 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267935	FERREIRASTRAAT 5	KAMFER D.	457 m²	314,000
1038 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267950	FERREIRASTRAAT 3	CUPIDO G. &	470 m²	343,000
1039 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267967	FERREIRASTRAAT 1	VAN DER HEEVER J.J.	499 m²	304,000
1040 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267974	QUICKFALLSINGEL 193	ENGELBRECHT W.	617 m²	259,000
1041 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000267981	QUICKFALLSINGEL 196	SAUL J.	567 m²	287,000
1042 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268008	FISHERSTRAAT 52	VAN DER WESTHUIZEN D.D.	287 m²	314,000
1043 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268015	FISHERSTRAAT 53	KLEYNHANS A. &	290 m²	241,000
1044 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268022	QUICKFALLSINGEL 54	WHITTLE F.H.W	371 m²	297,000
1045 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268047	QUICKFALLSINGEL 61	KAPIRA K.	396 m²	241,000
1046 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268054	FERREIRASTRAAT 62	KAPIERA M.	279 m²	210,000
1047 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268061	FERREIRASTRAAT 63	SKIPPERS E.	281 m²	196,000
1048 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310605	QUICKFALLSINGEL 60	JOUBERT R.M.	376 m²	241,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1049 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268086	QUICKFALLSINGEL 55	ENGELBRECHT C.	371 m²	259,000
1050 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268093	SANDSTRAAT 260	VAN DER HORST E.M.	425 m²	360,000
1051 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374648	SANDSTRAAT 259	DIERGAARDT R. &	495 m²	336,000
1052 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268128	SANDSTRAAT 258	VERCUIEL W. &	538 m²	301,000
1053 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377443	BESTERSTRAAT 257	SOLOMONS P.A.	469 m²	269,000
1054 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268150	BESTERSTRAAT 136	TOONTJIES W.	286 m²	353,000
1055 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268167	BESTERSTRAAT 137	TITUS S.	258 m²	245,000
1056 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268174	BEZUIDENHOUTSTRAAT 138	ABRAHAMS W.B.	321 m²	336,000
1057 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268181	BEZUIDENHOUTSTRAAT 139	KLAASE J.N.	314 m²	175,000
1058 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309582	BEZUIDENHOUTSTRAAT 140	VISAGIE K	274 m²	192,000
1059 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268223	0 SANDSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	403 m²	45,000
1060 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268248	BEZUIDENHOUTSTRAAT 164	DE WEE J. &	211 m²	121,000
1061 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268255	BEZUIDENHOUTSTRAAT 163	VAN ZYL A. &	332 m²	449,000
1062 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268262	BEZUIDENHOUTSTRAAT 162	PETOORS E.	280 m²	280,000
1063 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268287	RUITERSTRAAT 161	FRIESLEY P.	255 m²	287,000
1064 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268304	RUITERSTRAAT 167	CLOETE A. &	318 m²	273,000
1065 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268311	166 SANDSTRAAT	ABRAHAMS M.	494 m²	422,000
1066 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268329	SANDSTRAAT 165	MAARMAN K.	361 m²	490,000
1067 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268336	SANDSTRAAT 141	JOUBERT J.	479 m²	241,000
1068 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268343	SANDSTRAAT 142	VAN ZYL F.J.	482 m²	296,000
1069 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378489	143 BESTERSTRAAT	ORAYN R.C.	323 m²	252,000
1070 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268375	BESTERSTRAAT 144	CLOETE E.T.	346 m²	394,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1071 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268382	BESTERSTRAAT 145	LOUW D.	566 m²	383,000
1072 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268390	COETZEESTRAAT 146	KOENANA E.	500 m²	357,000
1073 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268400	FRANSMANSTRAAT 147	KAPIRA E.C.	367 m²	238,000
1074 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268417	FRANSMANSTRAAT 151	BLANKENBERG G. &	685 m²	536,000
1075 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268424	FRANSMANSTRAAT 148	ALEXANDER K. &	467 m²	325,000
1076 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268431	FRANSMANSTRAAT 149	BROWN C.	466 m²	378,000
1077 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268449	FRANSMANSTRAAT Vacant	BROWN A.J.	378 m²	40,000
1078 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268456	FRANSMANSTRAAT 13	BROWN G.A.	465 m²	259,000
1079 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310073	FRANSMANSTRAAT 11	BROWN C.C.	405 m²	381,000
1080 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375627	FRANSMANSTRAAT 9	ADAMS C. &	287 m²	353,000
1081 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378428	7 FRANSMANSTRAAT	DE WEE AEJ.	295 m²	376,000
1082 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268505	FRANSMANSTRAAT 5	CONZALVES M.	294 m²	292,000
1083 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268512	3 FRANSMANSTRAAT	KOOZEN D. &	255 m²	285,000
1084 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268520	FRANSMANSTRAAT 262	VAN ZYL H. &	327 m²	303,000
1085 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268537	FRANSMANSTRAAT 261	SUMMERS H.J	242 m²	307,000
1086 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268544	FRANSMANSTRAAT 0 Vacant	ANGLE G.C.	335 m²	40,000
1087 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000304087	RUITERSTRAAT 160	RUITERS C.	300 m²	211,000
1088 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268569	BEZUIDENHOUTSTRAAT 159	COETZEE K.	454 m²	273,000
1089 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268576	BEZUIDENHOUTSTRAAT 158	KOOPMAN J. &	449 m²	304,000
1090 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268583	BEZUIDENHOUTSTRAAT 157	ADONIS E.F.	405 m²	294,000
1091 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268625	BEZUIDENHOUTSTRAAT 156	KOOSTE K.	367 m²	182,000
1092 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268632	BEZUIDENHOUTSTRAAT 154A	SUFAT S.	259 m²	283,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1093 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268640	BEZUIDENHOUTSTRAAT 155	VAN ROOYEN M.	353 m²	273,000
1094 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268657	BEZUIDENHOUTSTRAAT 154	HANEKOM M.	484 m²	192,000
1095 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268664	BEZUIDENHOUTSTRAAT 153	BOYES W.	464 m²	192,000
1096 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268671	BEZUIDENHOUTSTRAAT 150	CLOETE A.M.	487 m²	276,000
1097 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268689	BEZUIDENHOUTSTRAAT 152	ARRIES J.	368 m²	388,000
1098 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268696	0 LIZZIE BRETTSTRAAT Vacant	BARNES N.A.	381 m²	40,000
1099 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268706	LIZZIE BRETTSTRAAT 209	BARNES G. &	232 m²	238,000
1100 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268738	LIZZIE BRETTSTRAAT 210	BRETT R.F.	215 m²	294,000
1101 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268745	0 LIZZIE BRETTSTRAAT Vacant	BRETT R.F.	297 m²	40,000
1102 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268752	LIZZIE BRETTSTRAAT 213	FRIESLEY J.	162 m²	195,000
1103 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257736	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	218 m²	195,000
1104 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268777	LIZZIE BRETTSTRAAT A1	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	258 m²	195,000
1105 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268791	LIZZIE BRETTSTRAAT A2	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	202 m²	195,000
1106 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268826	LIZZIE BRETTSTRAAT B1	KLAASE A.	209 m²	195,000
1107 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350319	LIZZIE BRETTSTRAAT B2	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	269 m²	294,000
1108 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268907	LIZZIE BRETTSTRAAT C1	MAAS E.	348 m²	205,000
1109 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268914	LIZZIE BRETTSTRAAT C2	GEBUSA S.D.	231 m²	346,000
1110 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268921	LIZZIE BRETTSTRAAT D1	ALEXANDER W.	231 m²	266,000
1111 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000268946	LIZZIE BRETTSTRAAT D2	TITUS EPT.	280 m²	205,000
1113 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269001	FRANSMANSTRAAT 2	PEDRO D.J.	532 m²	339,000
1114 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269019	FRANSMANSTRAAT 4	PHILLIPS P.	446 m²	296,000
1115 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372489	FRANSMANSTRAAT 6	DAVEY D.B.	415 m²	165,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1116 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269058	FRANSMANSTRAAT 8 Onvoltooide Aanbou	VAUGHAN J.C.	390 m²	159,000
1117 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373404	FRANSMANSTRAAT 10	FILANDER A.J.	487 m²	399,000
1118 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269072	FRANSMANSTRAAT 0 Vacant	DAVIDS J.	441 m²	45,000
1119 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269080	FRANSMANSTRAAT 14	WOLSTENHOLME R.J.G	383 m²	315,000
1120 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000346009	COETZEESTRAAT 168	FOENTJIES S.J.D	685 m²	672,000
1121 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348302	LIZZIE BRETTSTRAAT 211	PRESENCE M.R.	314 m²	241,000
1122 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269114	LIZZIE BRETTSTRAAT 212	GHALL L.	494 m²	234,000
1123 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269121	COETZEESTRAAT 22	DIRKS J.	581 m²	259,000
1124 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269139	COETZEESTRAAT 24	VAN WYK P.	590 m²	259,000
1125 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269146	LIZZIE BRETTSTRAAT 169	KLAASE S.M.M	460 m²	192,000
1126 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269153	LIZZIE BRETTSTRAAT 170	WILLEMS W.	502 m²	192,000
1127 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000326933	LIZZIE BRETTSTRAAT 171	ALEXANDER H.D.	508 m²	294,000
1128 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000326997	LIZZIE BRETTSTRAAT 171	BAILEY E.S.	504 m²	238,000
1129 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000326958	LIZZIE BRETTSTRAAT 172	BOOYSEN G.	519 m²	248,000
1130 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269259	LIZZIE BRETTSTRAAT 173	BOOYSEN G.	426 m²	227,000
1131 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000326919	LIZZIE BRETTSTRAAT 174	MANUS B.	601 m²	325,000
1132 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269298	LIZZIE BRETTSTRAAT 175	PIETERSEN D. &	552 m²	304,000
1133 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327006	LIZZIE BRETTSTRAAT 176	WILLIAMS R.	505 m²	192,000
1134 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327045	LIZZIE BRETTSTRAAT 177	APRIL M.	521 m²	192,000
1135 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377436	LIZZIE BRETTSTRAAT 179	JANSEN W.J.	549 m²	195,000
1136 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269330	LIZZIE BRETTSTRAAT 180	MENTOOR D. &	530 m²	281,000
1137 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269379	ENGELSTRAAT 1	LINNERT D. &	608 m²	255,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1140 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377441	LIZZIE BRETTSTRAAT 181	JOHNSON E.	375 m²	192,000
1141 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269509	LIZZIE BRETTSTRAAT 182	SMITH I.	339 m²	259,000
1142 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269516	ENGELSTRAAT 2	WEWERS M.	476 m²	255,000
1143 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269523	LIZZIE BRETTSTRAAT 183	VISAGIE C.	552 m²	192,000
1144 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327013	LIZZIE BRETTSTRAAT 184	VISAGIE M.	554 m²	192,000
1145 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269570	LIZZIE BRETTSTRAAT 185	KRIEL A.	659 m²	192,000
1146 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269587	LIZZIE BRETTSTRAAT 186	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	579 m²	325,000
1147 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269604	LIZZIE BRETTSTRAAT 187	OPPERMAN E. (O	541 m²	192,000
1148 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269629	LIZZIE BRETTSTRAAT 188	BEUKES F.	567 m²	357,000
1149 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269636	LIZZIE BRETTSTRAAT 189	JAAP W.	605 m²	192,000
1150 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000330009	LIZZIE BRETTSTRAAT 190	JOHNSON S.	449 m²	192,000
1151 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269675	LIZZIE BRETTSTRAAT 14	SAAL W.	477 m²	266,000
1152 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269682	LIZZIE BRETTSTRAAT 12	ABRAHAMS M.	380 m²	280,000
1153 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269690	LIZZIE BRETTSTRAAT 10	ALEXANDER D. &	377 m²	266,000
1154 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269700	LIZZIE BRETTSTRAAT 8A	HENDRICKS S.	316 m²	248,000
1155 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269717	LIZZIE BRETTSTRAAT 8B	ALEXANDER S.	295 m²	248,000
1156 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269724	LIZZIE BRETTSTRAAT 7A	SAAL E.A.	299 m²	248,000
1157 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377437	LIZZIE BRETTSTRAAT 7B	SAAL A.	292 m²	248,000
1158 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269749	LIZZIE BRETTSTRAAT 6A	VAN WYK S.	302 m²	248,000
1159 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269756	LIZZIE BRETTSTRAAT 6B	SNYERS A.	291 m²	248,000
1160 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269763	LIZZIE BRETTSTAAT 5C	VAN WYK A. &	267 m²	248,000
1161 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000312948	LIZZIE BRETTSTRAAT 5C	CLAASSENS J.A.	302 m²	301,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1162 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378325	255 LIZZIE BRETTSTRAAT	SMITH D. &	436 m²	680,000
1163 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309977	ENGELBRECHTKAMP 0 Vacant	COLLINS M.C.	619 m²	55,000
1164 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309984	0 ENGELBRECHTKAMP Vacant	COLLINS MC	602 m²	55,000
1165 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269869	LIZZIE BRETTSTRAAT 239	MUNISIPALITEIT	515 m²	192,000
1166 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000269932	LIZZIE BRETTSTRAAT 242	SIMANGA E.	252 m²	238,000
1167 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257743	0 Unknown street	SIMANGA E	295 m²	238,000
1174 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270046	LIZZIE BRETTSTRAAT 250	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	800 m²	192,000
1175 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270085	LIZZIE BRETTSTRAAT 252	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	800 m²	192,000
1176 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365876	RUITERSTRAAT 254	BEUKES N.P.	416 m²	335,000
1177 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270127	0 RUITERSTRAAT POS	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	800 m²	125,000
1178 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378266	1 FARAOSTRAAT	SMIT S.	424 m²	336,000
1179 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270141	FARAOSTRAAT 2	OCKHUYS H.	800 m²	211,000
1180 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270166	FARAOSTRAAT 3	FICKS M.J.	483 m²	211,000
1181 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270198	FARAOSTRAAT 4	JACOBS W. &	517 m²	211,000
1182 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270215	FARAOSTRAAT 5	KAMFER K. &	523 m²	325,000
1183 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270230	FARAOSTRAAT 6	CLOETE J.	375 m²	325,000
1184 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270247	FARAOSTRAAT 7	VAN WYK A.	368 m²	364,000
1185 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000361818	FARAOSTRAAT 8	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	370 m²	311,000
1186 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270279	0 FISHERSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	334 m²	40,000
1187 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377888	31 FARAOSTRAAT	FILANDER P.C.	286 m²	332,000
1188 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378089	Vacant	HORNE S.C.	499 m²	45,000
1189 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270381	LIZZIE BRETTSTRAAT 0 Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	464 m²	45,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1190 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270423	LIZZIE BRETTSTRAAT 9B	VAN DER WESTHUIZEN S. &	347 m²	211,000
1191 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270448	CONSALVESSTRAAT 9A	MABESA J.	337 m²	211,000
1192 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348800	CONSALVESSTRAAT 10B	COETZEE S.C.	315 m²	195,000
1193 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270462	CONSALVESSTRAAT 10A	NQATYE K.	318 m²	195,000
1194 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270470	CONSALVESSTRAAT 11B	DOURIES R.M.	323 m²	301,000
1195 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327221	CONSALVESSTRAAT 11A	JACOBS J.	315 m²	195,000
1196 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270494	CONSALVESSTRAAT 12B	SCHALK M.M.	322 m²	259,000
1197 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270504	CONSALVESSTRAAT 12A	VAN WYK M.	316 m²	195,000
1198 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270529	CONSALVESSTRAAT 2	BOOIS M.	307 m²	192,000
1199 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270575	CONSALVESSTRAAT 7A	DE WEE A.	207 m²	132,000
1200 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270590	CONSALVESSTRAAT 7B	KOOPMAN I. &	180 m²	336,000
1201 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350291	CONSALVESSTRAAT 10A	HEUNIS D.I.	184 m²	255,000
1202 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270631	CONSALVESSTRAAT 10B	COETZEE A.D.	177 m²	132,000
1203 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327239	CONSALVESSTRAAT 14A	FOENTJIES D.J.A	160 m²	132,000
1204 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270688	CONSALVESSTRAAT 14B	TITUS D. &	179 m²	208,000
1205 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270695	CONSALVESSTRAAT 29	JANUARY S. &	360 m²	192,000
1206 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270705	CONSALVESSTRAAT 30	NEL G.	364 m²	208,000
1209 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270769	CONSALVESSTRAAT 32	TOONTJIES F.J.	364 m²	427,000
1210 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270776	CONSALVESSTRAAT 38B Gedeelte Uitgebrand	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	474 m²	159,000
1211 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270832	CONSALVESSTRAAT 13A	LEUKES M.	311 m²	195,000
1212 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327246	CONSALVESSTRAAT 13B	SCHOLTZ C.	308 m²	346,000
1213 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270871	CONSALVESSTRAAT 14B	VAN WYK J. &	311 m²	201,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1214 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270889	CONSALVESSTRAAT 14A	NIKANI G.N.	303 m²	205,000
1215 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270913	CONSALVESSTRAAT 15B	SAAL S.	304 m²	195,000
1216 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270938	CONSALVESSTRAAT 15A	BASSON D.	311 m²	195,000
1217 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270952	CONSALVESSTRAAT 16B	HOKWANA M.G.	321 m²	195,000
1218 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000270984	CONSALVESSTRAAT 16A	LINKS J. &	320 m²	195,000
1219 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327101	LIZZIE BRETTSTRAAT 4D	MANDOZA H. &	299 m²	195,000
1220 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271040	VAN ZYLSTRAAT 4B	ARRIES D.	329 m²	195,000
1221 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271057	VAN ZYLSTRAAT 3D	SWARTZ C.	302 m²	195,000
1222 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271064	VAN ZYLSTRAAT 3A	SWART A. &	300 m²	195,000
1223 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271071	VAN ZYLSTRAAT 2D	MUNISIPALITEIT	293 m²	195,000
1224 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271106	VAN ZYLSTRAAT 2B	HANEKOM S	301 m²	195,000
1225 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271145	VAN ZYLSTRAAT 1B	JORDAAN / BOEDEL WYLE A.	304 m²	195,000
1226 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271152	VAN ZYLSTRAAT 1A	KAMFER G.	300 m²	195,000
1227 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271160	VAN ZYLSTRAAT 37	SCHALK A.	506 m²	686,000
1232 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327253	VAN ZYLSTRAAT 35	KOTZE H.J.	500 m²	238,000
1233 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271280	VAN ZYLSTRAAT 36	KAMFER P.	496 m²	367,000
1234 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271297	VAN ZYLSTRAAT 13	DIRKS J.	514 m²	245,000
1235 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271339	VAN ZYLSTRAAT 9	KAPIRO R. &	505 m²	395,000
1236 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327863	VAN ZYLSTRAAT 8	JAAP C.C.	514 m²	205,000
1237 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271353	VAN ZYLSTRAAT 1	FARAO J.J.	461 m²	208,000
1238 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271378	VAN ZYLSTRAAT 0	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	297 m²	1,000
1239 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327278	FARAOSTRAAT 4	OKTOBER R. &	320 m²	211,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1240 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271410	FARAOSTRAAT 5	OKTOBER J.	340 m²	224,000
1243 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271498	FARAOSTRAAT 21C	MUNISIPALITEIT	361 m²	195,000
1244 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271554	22 FARAOSTRAAT	CLOETE C.J.	362 m²	231,000
1245 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271586	FARAOSTRAAT 23	MUNISIPALITEIT	385 m²	238,000
1246 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271628	FARAOSTRAAT 24A	TIETIES L. &	327 m²	192,000
1247 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271650	FARAOSTRAAT 9	NELL M.	392 m²	317,000
1250 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271716	CONSALVESSTRAAT 26	OPPERMAN S.M.	382 m²	206,000
1251 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327285	CONSALVESSTRAAT 27	WILLIAMS S.	379 m²	224,000
1252 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271755	CONSALVESSTRAAT 28	FRIESLEY C.	379 m²	343,000
1253 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271762	CONSALVESSTRAAT 15B	MUNISIPALITEIT	178 m²	132,000
1254 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271794	CONSALVESSTRAAT 15A	DELPORT M.	200 m²	132,000
1255 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327292	CONSALVESSTRAAT 11B	TABOOI J.	209 m²	132,000
1256 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327119	CONSALVESSTRAAT 11A	DE WEE S.	193 m²	132,000
1257 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271843	CONSALVESSTRAAT 6A	LEONARD W.	376 m²	192,000
1258 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271875	CONSALVESSTRAAT 3	KAMFER E.	352 m²	208,000
1259 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271882	KORTSTRAAT 197	FORTUIN R.	231 m²	195,000
1260 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271890	KORTSTRAAT 198	BEUKES G.J.	313 m²	238,000
1261 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271900	HORNSTRAAT 202	MABESA G.E.	367 m²	245,000
1262 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271917	206 LANGSTRAAT	FRYER M.M.	376 m²	234,000
1263 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271924	HORNSTRAAT 206A	MEKIER T.	285 m²	323,000
1264 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257768	STANLEYSTRAAT 0 Vacant	MANUS VR &	391 m²	40,000
1265 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271949	HORNSTRAAT 207	MAARMAN L. &	458 m²	336,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1266 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271956	203 HORNSTRAAT	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	451 m²	245,000
1267 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271963	KORTSTRAAT 199	BROWN K.	325 m²	195,000
1268 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271988	KORTSTRAAT 200	TABOOI B.	378 m²	311,000
1269 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000271995	STANLEYSTRAAT 204	SNYERS H.	545 m²	329,000
1270 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272004	STANLEYSTRAAT 208	MUGGEL J.	554 m²	238,000
1271 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272011	STANLEYSTRAAT 3	SCHIPPERS K.	320 m²	266,000
1272 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000328899	FARAOSTRAAT 17A	ALEXANDER M.G.	254 m²	201,000
1276 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272237	SAULSTRAAT 1	REID J.J.	261 m²	281,000
1277 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272244	HORNSTRAAT 205	FARAO A.	343 m²	285,000
1278 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272283	SAULSTRAAT 201	VAN DER HEEVER A.	356 m²	245,000
1279 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272318	HORNSTRAAT 114	ELBRINK J.	514 m²	248,000
1280 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272325	RUITERSTRAAT 124	WOLSTENHOLME D.B.	548 m²	372,000
1281 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272332	RUITERSTRAAT 125	CLOETE J. &	529 m²	248,000
1282 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375592	RUITERSTRAAT 126	SWARTZ M.J.	619 m²	248,000
1283 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272364	RUITERSTRAAT 127	KOOZEN A.	382 m²	304,000
1284 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272371	RUITERSTRAAT 123	BARKER M.M.	342 m²	273,000
1285 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272396	RUITERSTRAAT 122	JANTJIES S.	381 m²	248,000
1286 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272406	STANLEYSTRAAT 121	LINNERT J.C.	314 m²	248,000
1287 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272438	STANLEYSTRAAT 120	MAARMAN K.E.	361 m²	248,000
1288 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272445	KORTSTRAAT 119	TAYLOR D.	368 m²	269,000
1289 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272452	KORTSTRAAT 118	WITBOOI P. &	255 m²	350,000
1290 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272460	HORNSTRAAT 117	REID H.	491 m²	238,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1291 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272477	HORNSTRAAT 116	SAULS A.M.	534 m²	269,000
1292 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272484	HORNSTRAAT 115	BOKS S.	361 m²	248,000
1293 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272491	FERREIRASTRAAT 76	JAAP A.	263 m²	195,000
1294 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272519	FERREIRASTRAAT 77	SKIPPERS G.	348 m²	290,000
1295 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329998	BARKERSTRAAT 78	JANTJIES M.M.	368 m²	322,000
1296 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354747	BARKERSTRAAT 101	WITBOOI A.E.	373 m²	201,000
1297 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272572	LANGSTRAAT 102	MAARMAN K.	300 m²	238,000
1298 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272580	LANGSTRAAT 103	CONSALVES G.	253 m²	241,000
1299 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358237	BARKERSTRAAT 100	BOYCE G.M.	322 m²	383,000
1300 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272607	BARKERSTRAAT 79	SWART A.	337 m²	283,000
1301 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272621	BARKERSTRAAT 98	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	268 m²	211,000
1302 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272639	BARKERSTRAAT 99	BEUKES A. &	260 m²	315,000
1303 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272678	LANGSTRAAT 104	ARANGIE H.A.	383 m²	311,000
1304 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327084	LANGSTRAAT 105	OLIPHANT G & K	380 m²	214,000
1305 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272702	BARKERSTRAAT 90	FRYER N.K.	291 m²	287,000
1306 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272710	BARKERSTRAAT 91	COETZEE C. &	312 m²	211,000
1307 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272759	BARKERSTRAAT 92	SEBIEN A.	327 m²	357,000
1308 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000371414	BARKERSTRAAT 93	SAAL N.	255 m²	358,000
1309 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272798	BARKERSTRAAT 0 Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	239 m²	35,000
1310 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272808	BARKERSTRAAT 94	PHILAND D.	272 m²	210,000
1311 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272815	BARKERSTRAAT 95	DON C.J.	348 m²	381,000
1312 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272822	BARKERSTRAAT 96	DIRKS J.	348 m²	211,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1313 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333232	BARKERSTRAAT 97	BOOYSEN M.	272 m²	211,000
1314 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272854	LANGSTRAAT 106	ANGLE W.	285 m²	372,000
1315 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272879	LANGSTRAAT 107	ARMENVILLE D.	358 m²	252,000
1316 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272893	LANGSTRAAT 108	CLAASE R.	355 m²	248,000
1317 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272903	LANGSTRAAT 109 Onvoltooide Aanbou	JOB P.H.	284 m²	211,000
1318 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272928	LANGSTRAAT 109A	JOB E.L.	261 m²	259,000
1319 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272935	LANGSTRAAT 110	KAMFER E.	297 m²	195,000
1320 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272942	LANGSTRAAT 111	WOLSTENHOLME N.	384 m²	201,000
1321 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272950	LANGSTRAAT 112	TABOOI K.	381 m²	195,000
1322 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272974	LANGSTRAAT 113	ALEXANDER S.	334 m²	195,000
1323 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000272981	PIETERSENSTRAAT 113A	MAASDORP P.J.	380 m²	338,000
1324 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000362378	FERREIRASTRAAT 66	GOEIEMAN H.	282 m²	238,000
1325 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273015	FERREIRASTRAAT 67	JOUBERT P.	305 m²	294,000
1326 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273022	BARKERSTRAAT 88	WITBOOI J.	339 m²	248,000
1327 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273047	PIETERSENSTRAAT 89	LINERD P. &	327 m²	227,000
1328 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273054	PIETERSENSTRAAT 65A	COCKRILL L.	445 m²	346,000
1329 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273061	FERREIRASTRAAT 68	JANTJIES D.	306 m²	283,000
1330 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273079	FERREIRASTRAAT 69	VAN ZYL J.E.	301 m²	353,000
1331 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273086	FERREIRASTRAAT 69A	BARNABAS M.	242 m²	237,000
1332 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273093	FERREIRASTRAAT 70	ANDREWS J.	263 m²	383,000
1333 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273103	FERREIRASTRAAT 71	SCHEEPERS C.	335 m²	276,000
1334 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273128	FERREIRASTRAAT 72	HECTOR C.	335 m²	227,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1335 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273135	FERREIRASTRAAT 73	KAPIERA C.	338 m²	227,000
1336 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273142	FERREIRASTRAAT 74	CONSALVES M.M.	331 m²	343,000
1337 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273150	FERREIRASTRAAT 75	ALFRED J.	254 m²	255,000
1338 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273167	BARKERSTRAAT 80	KAPIRO D. &	257 m²	210,000
1339 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000311006	BARKERSTRAAT 81	REID D.E.	347 m²	210,000
1340 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273209	BARKERSTRAAT 82	ENGELBRECHT L.G.	348 m²	322,000
1341 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273216	BARKERSTRAAT 83	TOONTJIES J.	351 m²	227,000
1342 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273223	BARKERSTRAAT 84	SAAL J.	347 m²	315,000
1343 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273248	BARKERSTRAAT 85	ALFRED N.	270 m²	339,000
1344 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273255	BARKERSTRAAT 0	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	249 m²	165,000
1345 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273270	BARKERSTRAAT 86	ATKINS Z.	335 m²	195,000
1346 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273294	BARKERSTRAAT 87	MAARMAN K.	318 m²	195,000
1347 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273304	BURRELLSTRAAT 0 Kleuterskool	KINDER EN GESINSORG	3 084 m²	500,000
1348 / 00000		PBO		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273311	FERREIRASTRAAT 0	MUNISIPALITEIT DON BURREL SAAL	3 183 m²	1,910,000
1349 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273375	BURRELLSTRAAT 0	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	3 802 m²	675,000
1350 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358117	SYBILLESTRAAT 25	WESSELS R.A.	745 m²	220,000
1351 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000362836	SYBILLESTRAAT 27	GOMES G.	765 m²	1,093,000
1352 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257790	SYBILLESTRAAT 29	BRAND J.J.	765 m²	2,281,000
1353 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354698	SYBILLESTRAAT 31	POSTHUMUS J.L.	765 m²	1,268,000
1354 / 00000	V	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378387	33 SYBILLESTRAAT Inc Wendy House	BOOI S.G.	765 m²	450,000
1355 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257849	SYBILLESTRAAT 35	VAN ZYL P.J.J	779 m²	1,118,000
1356 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257856	SYBILLESTRAAT 37	TURNER T	779 m²	220,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1357 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257863	SYBILLESTRAAT 39	STASSEN NG	779 m²	220,000
1358 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257888	SYBILLE STREET 41	LEECH D.J.	779 m²	1,529,000
1359 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257895	SYBILLESTRAAT 43	VAN ROOY M.	767 m²	1,858,000
1360 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378360	44 SYBILLESTRAAT	ROCKLANDS TRUST	964 m²	220,000
1361 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377472	42 SYBILLESTRAAT	TOMROY INVEST PTY LTD	933 m²	2,500,000
1362 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000257937	SYBILLESTRAAT 40	VERMEULEN R.H.	889 m²	220,000
1363 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378032	38 SYBILLESTRAAT	MULDER H.A.	845 m²	1,016,000
1364 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258017	36 SYBILLESTRAAT	CARSTENS M.I.	801 m²	1,693,000
1365 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378264	34 SYBILLESTRAAT	KRUGER V.E.	765 m²	1,204,000
1366 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375426	32 SYBILLESTRAAT	VOLSCHENK C.H.	765 m²	1,170,000
1367 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000361021	SYBILLESTRAAT 30	SAKTYD KONSTRUKSIE BESLOTE KOR	765 m²	1,310,000
1368 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258056	SYBILLESTRAAT 28	HANEKOM L.C.	765 m²	1,161,000
1369 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370516	SYBILLESTRAAT 26	FIRNA PTY LTD	757 m²	2,281,000
1370 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000362748	OTTERDAM STREET 8	BASSON RD TORR RL WALL SL LC .	2 656 m²	651,000
1371 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377965	10 OTTERDAMSTRAAT	COWAN G.B.	1 359 m²	949,000
1372 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258112	OTTERDAMSTRAAT 12	BOOYSEN A.J.	1 564 m²	1,442,000
1373 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000316251	OTTERDAMSTRAAT 14	PA MATTHEWS JNR TRUST	950 m²	1,856,000
1374 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329116	OTTERDAMSTRAAT 16	ENGELBRECHT L.	950 m²	1,127,000
1375 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377367	OTTERDAMSTRAAT 18	OOSTHUIZEN W.C.	950 m²	1,420,000
1376 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000346182	OTTERDAMSTRAAT 20	WEBCOM PROP PTY LTD	950 m²	1,517,000
1377 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000363727	OTTERDAMSTRAAT 22	VAN DEN HEEVER J.M.	950 m²	868,000
1378 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258264	OTTERDAMSTRAAT 24	KITCHING T.W.	950 m²	1,349,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1379 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349659	OTTERDAMSTRAAT 26	TURNER S.J.D	1 753 m²	1,312,000
1380 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258296	OTTERDAM STREET 28	MATTHEWS L.A.	944 m²	700,000
1381 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258313	OTTERDAM STREET 30 Vacant	BONDESIO L.J.	930 m²	200,000
1382 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258338	OTTERDAMSTRAAT 32	BOONZAAIER D.J.	916 m²	859,000
1383 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258345	OTTERDAMSTRAAT 34	BOONZAAIER D.J.	901 m²	1,706,000
1384 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258377	OTTERDAMSTRAAT 36 Vacant	BOONZAAIER D	887 m²	200,000
1385 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258384	OTTERDAMSTRAAT 38	BOONZAAIER D.F.	873 m²	1,053,000
1386 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258391	OTTERDAMSTRAAT 40 Vacant	BOONZAAIER A	846 m²	200,000
1387 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258401	OTTERDAMSTRAAT 42	EDMUNDS H.G.	875 m²	1,057,000
1388 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000308807	OTTERDAMSTRAAT 44	BAKKER A.	970 m²	1,351,000
1389 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373179	OTTERDAMSTRAAT 46	ENGELBRECHT F.V.Z	970 m²	1,234,000
1390 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258472	OTTERDAMSTRAAT 48	CHESSELET Y.J.	888 m²	853,000
1391 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370717	OTTERDAMSTRAAT 50	VAN DER WESTHUYZEN J.G.J	888 m²	1,885,000
1392 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378512	52 OTTERDAMSTRAAT	DU PLESSIS J.D.	1 331 m²	220,000
1393 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374609	OTTERDAMSTRAAT 54	STOLPER FAMILIE TRUST	1 321 m²	946,000
1394 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378332	47 OTTERDAMSTRAAT	GOULDIE T.A.	1 150 m²	672,000
1395 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000366975	OTTERDAMSTRAAT 45	ALLEN S.	800 m²	840,000
1396 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258585	OTTERDAMSTRAAT 43 Vacant	LERM C.A.	825 m²	200,000
1397 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258602	OTTERDAMSTRAAT 41	DE JONGH JJDW.	912 m²	1,008,000
1398 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378511	39 OTTERDAMSTRAAT	BURGER W.J.	1 134 m²	1,137,000
1399 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375433	OTTERDAMSTRAAT 37	LOURENS M.J.	1 171 m²	1,306,000
1400 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258698	NIEHAUSSTRAAT 6	MARAIS G.E.	736 m²	1,290,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1401 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000302989	NIEHAUS STREET 8	HAZELWOOD R.A.	736 m²	1,051,000
1402 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258730	NIEHAUSSTRAAT 10	PIETERSE M.E.	736 m²	1,361,000
1403 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258747	0 MEENTGROND POS	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	5 918 m²	10,000
1404 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377948	7 OTTERDAMSTRAAT	KOEGELENBERG L.M.M	1 462 m²	1,545,000
1405 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000353694	OTTERDAMSTRAAT 9	DU PREEZ I.M.	2 060 m²	1,248,000
1406 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378353	11 OTTERDAMSTRAAT	THIART S.H.	1 553 m²	1,153,000
1407 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258803	OTTERDAMSTRAAT 13 Vacant	DE BEER HC	1 339 m²	220,000
1408 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365058	15 OTTERDAMSTRAAT	LA GRANGE J.J.C	1 339 m²	1,301,000
1409 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258842	OTTERDAMSTRAAT 17	CRAFFORD D. &	1 339 m²	1,318,000
1410 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258850	OTTERDAMSTRAAT 19	ZANDBERG M.E.	676 m²	946,000
1411 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258874	OTTERDAMSTRAAT 21	DE WET C.A.	1 566 m²	902,000
1412 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258899	OTTERDAMSTRAAT 23 Vacant	MEGA PARK PROP CC	1 654 m²	220,000
1413 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378521	25 OTTERDAMSTRAAT	TOMROY INVEST PTY LTD	1 294 m²	1,287,000
1414 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378330	27 OTTERDAMSTRAAT	VAN ZYL A.W.	1 244 m²	1,316,000
1415 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000258955	OTTERDAMSTRAAT 29	COETZEE J.A.H	1 194 m²	1,426,000
1416 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000346129	OTTERDAMSTRAAT 31	KRUGER M.J.C	1 167 m²	1,061,000
1417 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303559	OTTERDAMSTRAAT 33 Vacant	REEDERS J.C.	1 118 m²	220,000
1418 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259003	OTTERDAMSTRAAT 35 Vacant	KITCHING TW &	1 050 m²	220,000
1419 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259028	NIEHAUSSTRAAT 5	LOUW A.J.A	1 275 m²	1,295,000
1420 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259042	NIEHAUSSTRAAT 7 Vacant	HSM KOOY TRUST	1 000 m²	220,000
1421 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259067	STEFANSTRAAT 32 Vacant	SMIT S.	988 m²	200,000
1422 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259099	STEFANSTRAAT 30 Vacant	PRETORIUS H. &	988 m²	200,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1423 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259109	MARITZSTRAAT 28	THERON M.S.	1 000 m²	823,000
1424 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259123	MARITZSTRAAT 0 Vacant	BRAND J.J.	1 692 m²	220,000
1425 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259148	MARITZSTRAAT 24	DE WAAL M.J.	1 267 m²	1,085,000
1426 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378488	22 MARITZSTRAAT	OBERHOLZER P.A.J	1 205 m²	923,000
1427 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329589	MARITZSTRAAT 20	ESTERHUYSE A.J.	1 330 m²	1,188,000
1428 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259170	18 MARITZ STREET Vacant	SCHAEDELI DE	1 916 m²	220,000
1429 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259187	MARITZSTRAAT 16 Vacant	REDELINGHUY S J.N.	1 713 m²	220,000
1430 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375585	MARITZSTRAAT 14 Vacant	VAN DER WALT D.J.	1 339 m²	220,000
1431 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000329162	12 MARITZSTRAAT	PRETORIUS FAMILIE TRUST	1 339 m²	1,306,000
1432 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378513	10 MARITZSTRAAT	LIEBENBERG A.H.	1 339 m²	816,000
1433 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259243	MARITZSTRAAT 8	JACOBS S.J.F	1 713 m²	2,268,000
1434 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259268	MARITZSTRAAT 6	BASSON G.E.	842 m²	1,650,000
1435 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310002	MARITZSTRAAT 4	SMIT J.H.	671 m²	1,436,000
1458 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259300	0 Unknown street POS	MUN CEDERBERG	4 611 m²	10,000
1459 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273456	ST MARKSTRAAT 1	CLOETE P.J.	682 m²	750,000
1461 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000308821	0 BURRELLSTRAAT Vacant	MUISBOSSKERM CC	748 m²	300,000
1467 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259331	BURRELLSTRAAT 3	PIETIE SE VLEISHUIS	350 m²	1,300,000
1468 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377934	DF MALANSTRAAT 0	HAYES B.	979 m²	930,000
1469 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273463	ST PETERSTRAAT 50	JANUARIE M.V.	327 m²	489,000
1470 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273512	ST MARKSTRAAT 49	JOHNSON E.S.H	547 m²	564,000
1471 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273520	ST MARKSTRAAT 47	GOLIATH A.	547 m²	456,000
1472 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273544	ST MARKSTRAAT 45	KAMFER N.J.	547 m²	448,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1473 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273551	ST MARKSTRAAT 43	VAN ZYL E.	547 m²	480,000
1474 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273569	ST MARKSTRAAT 41	CLOETE J.A.	547 m²	375,000
1475 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273576	ST PETERSTRAAT 42	PLAATJIES W.	547 m²	462,000
1476 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273583	ST PETERSTRAAT 44	PLAATJIES W.	547 m²	530,000
1477 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273618	46 ST PETERSTRAAT Vacant	COETZEE J.J.	547 m²	50,000
1478 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375144	ST PETERSTRAAT 48	CICERO W.R.	547 m²	497,000
1480 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000330048	STRANDSTRAAT 100	GREEN OLIVE TRUST	819 m²	2,104,000
1481 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373549	DF MALANSTRAAT 0	VAN LILL G.M.T	660 m²	1,740,000
1482 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259451	BURRELLSTRAAT 5	AMINEL BELEGGINGS BK	991 m²	2,050,000
1488 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378295	5 BUITEKANTSTRAAT	DE WAAL M.J.	657 m²	589,000
1489 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259571	SKOOLSTRAAT 5	MADDEN K.Q.	384 m²	617,000
1490 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373387	32 RIEDEMANSTRAAT	SEAS B.C.	787 m²	1,177,000
1496 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259638	MARITZSTRAAT 6A	VISSER F.S.	946 m²	1,168,000
1504 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377902	COETZEESTRAAT 15	JANUARIE M.V.	450 m²	156,000
1505 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273689	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	MICHAELS E.V.	747 m²	110,000
1506 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273696	ST MARKSTRAAT 56	RUITERS W.A.J	442 m²	273,000
1507 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273706	ST MARKSTRAAT 54 Onvoltooid	MUN CEDERBERG	325 m²	99,000
1508 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273713	ST MARKSTRAAT 52 Onvoltooid	FOULDIEN E.K.H	325 m²	103,000
1509 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378579	50 ST MARKSTRAAT Vacant	MUN CEDERBERG	350 m²	40,000
1510 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273745	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	PATEL F.	350 m²	40,000
1511 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273752	ST MARKSTRAAT 46 Vacant	RUITERS J. (J	350 m²	40,000
1512 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273760	44 ST MARKSTRAAT	KOOPMAN A.J.	350 m²	178,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1513 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273777	ST MARKSTRAAT 42	MDAKA S.	350 m²	153,000
1514 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273784	ST MARKSTRAAT 40 Vacant	ABRAHAMS J.	350 m²	40,000
1515 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273791	ST MARKSTRAAT 38 Vacant	JOSEPH G.	350 m²	40,000
1516 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273801	ST MARKSTRAAT 36 Vacant	CLOETE G.	350 m²	40,000
1517 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000361906	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	DAWSON S.E.	412 m²	45,000
1518 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000353006	ST MARKSTRAAT 34A Vacant	SAMSON M.A.	400 m²	45,000
1519 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273833	ST MARKSTRAAT 32A Vacant	JOSEPH G.A.	400 m²	45,000
1520 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273858	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	CURNOW A.	412 m²	45,000
1521 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273865	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	325 m²	40,000
1522 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273872	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	325 m²	40,000
1523 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273880	0 ST MARKSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	325 m²	40,000
1524 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273897	ST MARKSTRAAT 24 Vacant	APRIL A. (A	325 m²	40,000
1525 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378309	22 ST MARKSTRAAT Vacant	MUN CEDERBERG	325 m²	40,000
1526 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273914	ST MARKSTRAAT 20 Vacant	SASS A.	325 m²	40,000
1527 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273921	18 ST MARKSTRAAT Vacant	VAN WYK H.	325 m²	40,000
1528 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273939	ST MARKSTRAAT 16 Vacant	CLOETE S.	325 m²	40,000
1529 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273946	ST MARKSTRAAT 14 Vacant	DANIELS I.	325 m²	40,000
1530 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365192	ST MARKSTRAAT 12 Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	325 m²	40,000
1531 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273978	ST MARKSTRAAT 10 Vacant	MAART R.W.	325 m²	40,000
1532 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000346016	ST MARKSTRAAT 8	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	325 m²	180,000
1533 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000273992	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	ADAMS G.R.	325 m²	40,000
1534 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274001	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	PINDELE J.J.	412 m²	45,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1535 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275615	SEEMEEUSINGEL 2	KAIZER N.K.	400 m²	163,000
1536 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275622	4 SEEMEEUSINGEL	DE BRUIN M.	412 m²	86,000
1537 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275630	SEEMEEUSINGEL 58	VAN DER HORST J.	352 m²	84,000
1538 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275647	SEEMEEUSINGEL 57	KAMFER D.J.	325 m²	132,000
1539 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275654	SEEMEEUSINGEL 55	MANUS B.J.	325 m²	84,000
1540 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275661	SEEMEEUSINGEL 53	FRIESLEY C.A.	325 m²	149,000
1541 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275679	SEEMEEUSINGEL 51	JOUBERT M.J.	325 m²	84,000
1542 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275686	SEEMEEUSINGEL 49	KLEINHANS A. &	325 m²	167,000
1543 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275693	SEEMEEUSINGEL 47	PHILAND D. &	325 m²	86,000
1544 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275703	SEEMEEUSINGEL 45	FOENTJIES BJC.	325 m²	166,000
1545 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275728	SEEMEEUSINGEL 43	JOUBERT M.S.	325 m²	84,000
1546 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275735	SEEMEEUSINGEL 41	KAMFER W. &	325 m²	94,000
1547 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275767	SEEMEEUSINGEL 40	JOSEPH L. &	337 m²	114,000
1548 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275774	SEEMEEUSINGEL 39	NAUDE N. &	537 m²	178,000
1549 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275781	SEEMEEUSINGEL 38	CLOETE T.	500 m²	84,000
1550 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000330055	SEEMEEUSINGEL 37	JULIES MPA.	400 m²	297,000
1551 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259652	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	3 775 m²	10,000
1552 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348214	SEEMEEUSINGEL 33	COETZEE D. &	325 m²	150,000
1553 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275809	SEEMEEUSINGEL 31	ADENDOLF J. &	325 m²	183,000
1554 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275816	SEEMEEUSINGEL 29	D KLEINHANS & MR HOKWANA -	325 m²	84,000
1555 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275823	SEEMEEUSINGEL 36	JOSEPH J.J.	412 m²	141,000
1556 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275848	SEEMEEUSINGEL 34	FICKS S. &	400 m²	84,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1557 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275855	SEEMEEUSINGEL 32	BOCKS P.J.	412 m²	84,000
1558 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275870	SEEMEEUSINGEL 30	FILANDER J.S.	350 m²	84,000
1559 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275887	SEEMEEUSINGEL 28	APRIL B.J.	350 m²	94,000
1560 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275894	SEEMEEUSINGEL 26	FARAO P. &	325 m²	194,000
1561 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274026	24 SEEMEEUSINGEL	MENTOOR S.	325 m²	136,000
1562 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275904	SEEMEEUSINGEL 22	LEONARD P.	325 m²	86,000
1563 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275911	SEEMEEUSINGEL 20	LUDICK A. &	350 m²	160,000
1564 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275929	SEEMEEUSINGEL 18	TOONTJIES E.S.	350 m²	143,000
1565 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275936	SEEMEEUSINGEL 16	KAMFER M.H.S	350 m²	84,000
1566 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275943	SEEMEEUSINGEL 10	SHAPIRO J.	412 m²	84,000
1567 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000362353	SEEMEEUSINGEL 8	CAROLUS S.	400 m²	98,000
1568 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348278	SEEMEEUSINGEL 6	VAN VUUREN E.B.A	413 m²	252,000
1569 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275982	SEEMEEUSINGEL 56	ENGELBRECHT J.	350 m²	84,000
1570 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275990	SEEMEEUSINGEL 54	ALEXANDER A.W.	350 m²	84,000
1571 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276009	SEEMEEUSINGEL 52	KOTZEE L.J.M	350 m²	136,000
1572 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276016	SEEMEEUSINGEL 50	SCHROEDER E.R.	325 m²	84,000
1573 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276023	SEEMEEUSINGEL 48	MADONSA M. &	325 m²	122,000
1574 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276048	SEEMEEUSINGEL 46	JOSEPH J. &	325 m²	94,000
1575 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276055	44 SEEMEEUSINGEL	SCHALK J.	350 m²	225,000
1576 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276062	SEEMEEUSINGEL 42	ADAMS L. &	350 m²	214,000
1577 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276070	SEEMEEUSINGEL 27	ANDREWS J.	325 m²	84,000
1578 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276087	SEEMEEUSINGEL 25	KAPIRA K.J.	325 m²	84,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1579 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276094	SEEMEEUSINGEL 23	ENGELBRECHT J.	325 m²	145,000
1580 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276104	SEEMEEUSINGEL 21	POGGENPOEL W.J.	325 m²	134,000
1581 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276111	SEEMEEUSINGEL 19	VAN DER MERWE J.	325 m²	84,000
1582 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276129	SEEMEEUSINGEL 17	PHILAND E.	325 m²	84,000
1583 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276136	SEEMEEUSINGEL 15	ENGELBRECHT J. &	325 m²	84,000
1584 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276143	SEEMEEUSINGEL 14	XHOMA M. &	375 m²	86,000
1585 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276168	SEEMEEUSINGEL 13	S PHILAND & J FRIESLEY -	672 m²	136,000
1586 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276175	12 SEEMEEUSINGEL	PHILLIPS J.A.	600 m²	165,000
1587 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276190	SEEMEEUSINGEL 11	TAYLOR D.	420 m²	145,000
1588 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276200	SEEMEEUSINGEL 9	APRIL W.J.M	420 m²	84,000
1589 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276217	SEEMEEUSINGEL 7	BOOYSEN A.	420 m²	84,000
1590 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276224	SEEMEEUSINGEL 5	PINDELE H.	420 m²	180,000
1591 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276231	SEEMEEUSINGEL 3	COETZEE J. &	420 m²	132,000
1592 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276249	SEEMEEUSINGEL 1	KAMFER P. &	420 m²	86,000
1593 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000328602	ST MARKSTRAAT 0 Vacant	ERD SHUTTLES CC	557 m²	50,000
1594 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274058	VAN ZYLSTRAAT 1	SCHIPPERS S.F.	420 m²	141,000
1595 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274065	VAN ZYLSTRAAT 2	BESTER B. &	420 m²	141,000
1596 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274072	VAN ZYLSTRAAT 3	KRIEL D. &	420 m²	147,000
1597 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274080	VAN ZYLSTRAAT 4	POGGENPOEL D.T.	420 m²	155,000
1598 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274097	VAN ZYLSTRAAT 5	SWARTZ D.M.	420 m²	141,000
1599 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000351200	VAN ZYLSTRAAT 61	SNEEWE H. &	420 m²	260,000
1600 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276288	VAN ZYLSTRAAT 63	VILJOEN J.K.	420 m²	128,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1601 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000357709	65 VAN ZYLSTRAAT Multi	DU PLOOY V.S.	420 m²	84,000
1601 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378414	65 VAN ZYLSTRAAT	DU PLOOY V.S.	0 m²	170,000
1602 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276312	VAN ZYLSTRAAT 67	MAARMAN G. &	420 m²	141,000
1603 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365322	STRANDSTRAAT 92	DU PLESSIS & BRAND A.R.	318 m²	1,748,000
1604 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377901	10 SPENCESTRAAT	DE WAAL M.S.	855 m²	402,000
1605 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274107	PIETERSENSTRAAT 214	BEZUIDENHOUT M.M.	1 299 m²	774,000
1607 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000351538	18 JASUS LALANDISTRAAT	CONRAD GELDENHUY FAMILIE TRUST	450 m²	2,197,000
1608 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259733	JASUS LALANDISTRAAT 20	VAN DER MERWE D.S.	450 m²	1,599,000
1609 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259765	JASUS LALANDISTRAAT 22	VAN WYK D.J.	450 m²	1,323,000
1610 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259797	JASUS LALANDISTRAAT 24	COETZEE A.E.J	438 m²	1,950,000
1611 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377933	PENGIUNSTRAAT Vacant	SPAMER E.S.	453 m²	350,000
1612 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378039	4 SARATOGASLOT Vacant	VAN ZYL DE OLIVEIRA G	450 m²	350,000
1613 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303750	SARATOGASLOT 6	VAN ZYL T.	450 m²	1,332,000
1614 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378378	8 SARATOGASLOT	HAYES M	495 m²	350,000
1615 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378426	10 SARATOGASLOT	PHIPSON K.H.	531 m²	350,000
1616 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259910	SARATOGASLOT 12	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	3 839 m²	10,000
1617 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378092	21 SARATOGASLOT Loft - WNB	VENTER A.H.	850 m²	1,237,000
1618 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000345252	SARATOGASLOT 23	NIEMANN P.A.L	452 m²	350,000
1619 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259966	PENGIUNSTRAAT 0	MEYER F.DE.	477 m²	350,000
1620 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378037	PENGIUN STREET Fondasie	VAN DER WESTHUIZEN C.N.	400 m²	350,000
1621 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000259998	PENGIUNSTRAAT 5	PYPER P.	400 m²	1,556,000
1622 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378356	7 PENGIUNSTRAAT	NIKANOR TRUST	400 m²	1,144,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1623 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378326	9 PENGIUNSTRAAT	SMIT W.J.	400 m²	976,000
1624 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260048	PENGIUNSTRAAT 11	BOTHA J.L.	400 m²	1,903,000
1625 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378561	13 PENGUINSTRAAT	BISHOP H. &	400 m²	1,155,000
1626 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260070	PENGIUNSTRAAT	VISSER G.A.	400 m²	1,358,000
1627 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370724	PENGIUNSTRAAT 17 Vacant	KOEKEMOER J.D.	400 m²	350,000
1628 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260111	SARATOGASLOT 1	ENGELBRECHT P.J.	400 m²	1,353,000
1629 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260129	3 SARATOGASLOT Vacant	VISSER H.L.	400 m²	350,000
1630 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260136	5 SARATOGASLOT Vacant	NEL C.R.	400 m²	350,000
1631 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377791	7 SARATOGASLOT	HENERY D.	400 m²	1,269,000
1632 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000341177	9 SARATOGASLOT Vacant	FOSTER M.A.	400 m²	350,000
1633 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000309864	SARATOGASLOT 11	NEL J.N.	400 m²	961,000
1634 / 00000	V	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260182	13 SARATOGASLOT Fondasie	BEUKMAN A. &	400 m²	400,000
1635 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378030	15 SARATOGASLOT	SIEBRITZ M.J.	382 m²	1,334,000
1636 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260200	17 SARATOGASLOT Vacant	HERSELMAN JNR J.S.	432 m²	350,000
1637 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260249	19 JASUS LALANDISTRAAT	CHRIS VAN BILJON TRUST	400 m²	1,050,000
1638 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000375151	PENGIUNSTRAAT 18	CARELTA TRUST	400 m²	1,338,000
1639 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000305250	0 PENGIUNSTRAAT	ROUX L.S.	400 m²	350,000
1640 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260288	PENGIUNSTRAAT 14	SCHREUDER H.M.	400 m²	982,000
1641 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374623	PENGIUNSTRAAT 12 Vacant	VOLSCHENK M.E.	400 m²	350,000
1642 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260337	PENGIUNSTRAAT 0 Vacant	INVEST NOW NO 18BK	400 m²	350,000
1643 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260344	PENGIUNSTRAAT 8	GOUS G.J.P	400 m²	1,221,000
1644 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260351	PENGIUNSTRAAT 0 Vacant	NIEUWOUTD B.	400 m²	350,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1645 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260369	PENGIUNSTRAAT 0 Vacant	PYPER P.	400 m²	350,000
1646 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260383	PENGIUNSTRAAT 2	SWART J.G.	423 m²	1,018,000
1647 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000322706	JASUS LALANDI STREET 0 Vacant	JAMES C.V.	399 m²	350,000
1648 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373891	JASUS LALANDISTRAAT 3	PRINS J.M.	400 m²	679,000
1649 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333970	JASUS LALANDISTRAAT 5	STEPHAN STONE BELEGGINGS BK	400 m²	1,050,000
1650 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000323523	JASUS LALANDISTRAAT 7	HAYES H.P.	400 m²	856,000
1651 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378556	9 JASUS LALANDISTRAAT Vacant	RYAN ACF.	400 m²	350,000
1652 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260489	JASUS LALANDISTRAAT 11	VAN ZYL H.J.C	400 m²	1,446,000
1653 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260506	JASUS LALANDISTRAAT 13	BRANDT C.S.	400 m²	1,299,000
1654 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260513	JASUS LALANDISTRAAT 15	VAN ZYL H.J.	400 m²	1,570,000
1655 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260538	JASUS LALANDISTRAAT 16	DU PREEZ F.R.	450 m²	2,641,000
1656 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000360420	JASUS LALANDISTRAAT 14	MANKTELOW FAMILIE TRUST	450 m²	1,979,000
1657 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000357434	12 JASUS LALANDISTRAAT	SWART E.C.	450 m²	1,442,000
1658 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260577	JASUS LALANDISTRAAT 10	LOCHNER J.F.D	450 m²	2,479,000
1659 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349602	JASUS LALANDISTRAAT 8	WEST COAST HOTEL CC	450 m²	2,559,000
1660 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376998	JASUS LALANDISTRAAT 6	SMIT P.J.	450 m²	1,862,000
1661 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327091	JASUS LALANDISTRAAT 4	GROENEWALD P.W.	450 m²	1,974,000
1662 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260626	JASUS LALANDISTRAAT 2	LAUBSCHER D.J.	455 m²	1,876,000
1664 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260658	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	749 m²	310,000
1665 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260665	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	757 m²	310,000
1666 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260672	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	757 m²	310,000
1667 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260680	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	757 m²	310,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1668 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260697	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	750 m²	310,000
1669 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260707	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	781 m²	310,000
1670 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260714	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	775 m²	310,000
1671 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260721	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	775 m²	310,000
1672 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260739	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	775 m²	310,000
1673 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260746	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	761 m²	310,000
1674 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260753	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	761 m²	255,000
1675 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260778	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	761 m²	255,000
1676 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260785	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	761 m²	255,000
1677 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260792	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	761 m²	255,000
1678 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260802	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	774 m²	255,000
1679 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260810	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	794 m²	255,000
1680 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260827	0 HOOGSTRAAT	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	984 m²	255,000
1681 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260834	MALGASSTRAAT 11	DU PLESSIS J.A.	964 m²	1,422,000
1682 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260841	0 Unknown street	BLUE BEACON INV 46 PTY LTD	807 m²	220,000
1683 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365347	0 Unknown street	GELDENHUYS J & C	744 m²	220,000
1684 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000346601	0 SYBILLESTRAAT	GELDENHUYS J. &	762 m²	2,000,000
1685 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000260873	SYBILLESTRAAT 0	NIEUWOUDT J.M.	762 m²	220,000
1686 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377998	51 SYBILLESTRAAT	WJ FAURIE & E DE JAGER -	763 m²	760,000
1687 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378490	53 SYBILLESTRAAT	VAUGHAN / MARTIN A.M.	894 m²	220,000
1688 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354360	SYBILLESTRAAT 55	APPELS A.J.	791 m²	1,424,000
1689 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377816	STRANDSTRAAT 118	CRAWCLAN EIENDOMME C C	848 m²	1,696,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1690 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372464	SYBILLESTRAAT 46	ENDERSTEIN M.J.E	875 m²	1,972,000
1691 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000338551	SYBILLESTRAAT 48	COETZEE N.B.	847 m²	1,823,000
1692 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000364390	0 Unknown street	COETZEE EA	810 m²	220,000
1693 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377053	SYBILLESTRAAT 52	NELSON A.E.	774 m²	751,000
1694 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348221	0 SYBILLESTRAAT	UTHANDA TRADING 8 PTY LTD	775 m²	220,000
1695 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378035	SYBILLESTRAAT	COETZEE T.	775 m²	220,000
1696 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354031	0 Unknown street	TECHNO SQUARE BLOCK B PROPRIET	775 m²	220,000
1697 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358808	SYBILLESTRAAT 60	HERRMANN M.L.	774 m²	484,000
1698 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349264	STRANDSTRAAT 132	PAXTON J.A.	774 m²	1,216,000
1699 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350686	STRANDSTRAAT 130	TECHNO SQUARE BLOCK B PROPRIET	775 m²	2,856,000
1700 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377503	STRANDSTRAAT 128	B & A TRUST	775 m²	1,944,000
1701 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261059	STRANDSTRAAT 126	GRAMARIE TRUST	775 m²	2,335,000
1702 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377502	STRANDSTRAAT 124	NELSON GUESTHOUSE PTY LTD	773 m²	2,368,000
1703 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261098	STRANDSTRAAT 122	ENGELBRECHT M.M.E	808 m²	2,410,000
1704 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000360927	STRANDSTRAAT 120	VAN ZYL A.H.	843 m²	2,558,000
1705 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261122	STRANDSTRAAT 119	LOUBSER N.H.	737 m²	3,470,000
1706 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000351471	STRANDSTRAAT 121	ALTUS VAN DEN HEEVER FAMILIE T	743 m²	2,322,000
1707 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347884	STRANDSTRAAT 123	A E K TRUST	743 m²	1,100,000
1708 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378487	STRANDSTRAAT	BERGH	813 m²	1,100,000
1709 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378517	STRANDSTRAAT	LAMBERTS BAY ON YHE ROCKS PTY	775 m²	1,100,000
1710 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261193	0 STRANDSTRAAT	DU PLESSIS H.I.	775 m²	1,100,000
1711 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261203	0 STRANDSTRAAT	DU PLESSIS H.I.	775 m²	1,100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1712 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261228	0 STRANDSTRAAT	DU PLESSIS E	775 m²	1,100,000
1714 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274121	VAN ZYLSTRAAT 1	HUIS VAN LIEFDE	100 m²	12,100,000
1716 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261235	SEEKANTSTRAAT 6	WOSPROP 135 C C	1 014 m²	1,534,000
1718 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261267	0 MALGASHOOGTE	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	60 921 m²	675,000
1720 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261274	MARITZSTRAAT 1	BOTES A.S.	800 m²	989,000
1721 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261281	0 MARITZSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	824 m²	350,000
1722 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261299	KASNERSLOT 3	SMITH A.	1 119 m²	1,436,000
1723 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355853	0 MARITZSTRAAT Vacant	SMITH C.J.	1 194 m²	220,000
1724 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261316	0 Unknown street Vacant	LAUBSCHER D.J.	808 m²	200,000
1725 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261348	0 MARITZSTRAAT Vacant	AGULHAS J.A.	996 m²	200,000
1726 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359939	MARITZSTRAAT 7	SAXOPOINT PROPRIETARY LIMITED	798 m²	1,183,000
1727 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000350252	MARITZSTRAAT 9	HAMMAN P.S.	810 m²	1,836,000
1728 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261394	MARITZSTRAAT 0 Vacant	VAN ZYL M.W.	810 m²	200,000
1729 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310997	MARITZSTRAAT 13	MOSTERT G.C.	782 m²	1,057,000
1730 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000319527	MARITZSTRAAT 0 Vacant	CALITZ N.J.	525 m²	200,000
1731 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261436	0 MARITZSTRAAT Vacant	AGULHAS J.A.	1 077 m²	220,000
1732 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261443	MARITZSTRAAT 0 Vacant	AGULHAS J.A.	1 143 m²	220,000
1733 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261468	MARITZSTRAAT 0 Vacant	AGULHAS J.A.	915 m²	200,000
1734 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261475	MARITZSTRAAT 0 Vacant	SMIT S.	885 m²	200,000
1735 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000351224	MARITZSTRAAT 17	DOUGLAS PFK.	715 m²	1,089,000
1736 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348782	MARITZSTRAAT 19	RETIEF A. &	1 004 m²	917,000
1737 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261500	MARITZSTRAAT 21	WAGENER C.G.	867 m²	1,051,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1738 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261517	MARITZSTRAAT 23	GERSBACH KHB.	768 m²	1,770,000
1739 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261531	STEFANSTRAAT 30	ENDERSTEIN A.J.A	785 m²	733,000
1740 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000345573	STEFANSTRAAT 28	BADENHORST P.J.	702 m²	796,000
1741 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261563	STEFANSTRAAT 26	SMITH F.J.	759 m²	814,000
1742 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261595	0 STEFANSTRAAT Vacant	SMIT S.	816 m²	200,000
1743 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261605	0 STEFANSTRAAT Vacant	GROBLER PJL	810 m²	200,000
1744 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261612	0 STEFANSTRAAT Vacant	SMIT S.	824 m²	200,000
1745 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261620	0 STEFANSTRAAT Vacant	VAN ZYL J.J.	1 088 m²	220,000
1746 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378485	STEFANSTRAAT Vacant	HORNEA A.	825 m²	200,000
1747 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261651	0 STEFANSTRAAT Vacant	DU PLESSIS PJ	820 m²	200,000
1748 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372231	STEFANSTRAAT 12	JACOBS J.G.	754 m²	1,066,000
1749 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303679	STEFANSTRAAT 10	ENGEL C.	802 m²	1,066,000
1750 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261732	STEFANSTRAAT 0 Vacant	SMIT S.	800 m²	200,000
1751 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261740	0 HOOFWEG	MUNISIPALITEIT LAMBERTSBAAI	472 m²	2,000
1752 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376405	MALGASHOOGTE 2	VAN ZYL E.	455 m²	1,478,000
1753 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000328881	MALGASHOOGTE 2	JANSE VAN RENSBURG F.J.	367 m²	1,012,000
1754 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377046	MALGASHOOGTE 3	DE KLERK M.	367 m²	844,000
1755 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378558	4 MALGASHOOGTE	T & S LOUW TRUST	367 m²	1,033,000
1756 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261852	MALGASHOOGTE 5	STOMAN D. &	373 m²	945,000
1757 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373901	MALGASHOOGTE 6	WILLEMSE E.L.	382 m²	718,000
1758 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000308765	MALGASHOOGTE 7	VAN NIEKERK B.F.	316 m²	817,000
1759 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000371407	MALGASHOOGTE 8	COETZEE S.	354 m²	1,201,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1760 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365107	MALGASHOOGTE 9	VISSER G.M.M	365 m²	1,141,000
1761 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000261980	MALGASHOOGTE 10	KOTZE H.	351 m²	1,279,000
1763 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374197	DWARSSTRAAT 7	BOUWER A.J.	454 m²	955,000
1765 / 00000		PSP		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355780	COETZEE STRAAT	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	44 450 m²	15,430,000
1766 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262052	VOORTREKKER STRAAT 32	BURGER C.F.	274 m²	1,036,000
1767 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262060	KERK STRAAT 19	SCHREUDER J.A.F	231 m²	900,000
1768 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262077	KERK STRAAT 17	MEYER F.DE.	251 m²	780,000
1769 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262084	VOORTREKKER STRAAT 30	DE LANGE C.A.	236 m²	865,000
1770 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334652	OTTERDAM STRAAT 19A	THIART J.A.E	663 m²	1,719,000
1771 / 00000	V	VACB		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262101	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	9 328 m²	2,800,000
1785 / 00000	V	BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262119	VOORTREKKER STRAAT 52 Erf 1785 & 42 Saam	MOOLMAN C.L.	204 m²	220,000
1786 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378263	0 SYBILLE STRAAT	LOFTUS WHJ.	588 m²	220,000
1787 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310563	PAUL KRUGER STRAAT 21	WIESE M.	935 m²	1,108,000
1788 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349867	PAUL KRUGER STRAAT 23	KAMFER J. &	757 m²	1,175,000
1789 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262197	PAUL KRUGER STRAAT 25	CARSTENS D.M.	753 m²	897,000
1790 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378352	27 PAUL KRUGER STRAAT Woning Onvoltooid	NORTJE H.K.	750 m²	300,000
1791 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378382	29 PAUL KRUGER STRAAT	GOOSEN M. &	746 m²	1,655,000
1792 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262239	PAUL KRUGER STRAAT 31	GEUSTYN E.J.V	743 m²	853,000
1793 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262246	PAUL KRUGER STRAAT 33	COETZEE M.H.	739 m²	1,269,000
1794 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378358	35 PAUL KRUGER STRAAT	JANSE VAN RENSBURG F.J.	736 m²	1,287,000
1795 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262285	PAUL KRUGER STRAAT 37	HUNTER J.H.	732 m²	736,000
1796 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262310	39 PAUL KRUGER STRAAT	LABUSCHAGNE J.	729 m²	1,238,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1797 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262327	PAUL KRUGERSTRAAT 41 Vacant	SCHLECHTER C.F.	890 m²	200,000
1800 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299398	0 Unknown street	P T M INV PTY LTD	662 m²	3,381,000
1801 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359336	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN H	605 m²	1,100,000
1802 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299415	0 Unknown street	LLEWELLYN DELPORT	605 m²	1,100,000
1803 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355155	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN JFD N	605 m²	3,013,000
1804 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000371012	0 Unknown street Incomplete	VAN DER WESTHUIZEN	629 m²	1,100,000
1805 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333987	0 Unknown street	DE JAGER AJ S	586 m²	2,625,000
1806 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299454	0 Unknown street	FANIE COETZEE TRUST	630 m²	2,782,000
1807 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000357554	0 Unknown street	BRAND QG	632 m²	3,276,000
1808 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299486	0 Unknown street	VAN ZYL W.J.	656 m²	3,685,000
1809 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299493	0 Unknown street	ENGELBRECHT WIESE C.W.C	610 m²	2,824,000
1810 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299503	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN JFD	610 m²	3,087,000
1811 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299528	0 Unknown street	CALITZ R	619 m²	3,129,000
1812 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000320579	0 Unknown street	SILVER KNIGHT PROPERTIES CC	629 m²	2,971,000
1813 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299542	0 Unknown street	CALITZ R	593 m²	3,024,000
1814 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299550	0 Unknown street	KOTZE FAMILIE TRUST	632 m²	3,370,000
1815 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359022	0 Unknown street	VAN HEERDEN JDM	675 m²	1,100,000
1816 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359015	0 Unknown street	BEYTELL MM	635 m²	1,100,000
1817 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359216	0 Unknown street	VAN HEERDEN AB	607 m²	1,100,000
1818 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299599	0 Unknown street	SUMMER SYMPHONY PROPS 279 CC	626 m²	3,244,000
1819 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000351351	0 Unknown street	VENTER A	624 m²	3,339,000
1820 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299623	0 Unknown street	NICOLAAS BASSON TRUST	648 m²	1,100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1821 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303686	0 Unknown street	ALEXANDRAFONTEIN TRUST	619 m²	2,845,000
1822 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299655	0 Unknown street	JANIQUE TRUST	623 m²	1,100,000
1823 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354017	0 Unknown street	NICOLAAS BASSON TRUST	596 m²	1,100,000
1824 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000345527	0 Unknown street	PIET POOL FAMILIE TRUST	568 m²	3,286,000
1825 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378522	SOOPJESHOOGTE	VISSER FAMILIE TRUST	597 m²	3,213,000
1826 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370996	DOORSRING	VAN ZYL MV	618 m²	2,845,000
1827 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378091	Unknown street	HELGA BAUERMEISTER FAMILIE TR	590 m²	1,100,000
1828 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378265	0 Unknown street	HARTS VISSER TRUST	598 m²	1,100,000
1829 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000303774	22 RIEDEMANSTRAAT 22	PROMANIA 153 CC	1 428 m²	2,300,000
1830 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299729	0 Unknown street	DOORSRING ONTWIKKELINGS EDMS	10.3854 Ha	1,100,000
1830 / 00000	V	PROT		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299730	0 Unknown street	DOORSRING ONTWIKKELINGS EDMS	0 m²	1,000,000
1834 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348824	0 HOOFWEG	THERON N.J.	28 885 m²	850,000
1835 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262422	0 MEENTGROND	TRANSNET LTD	21 757 m²	25,000
1836 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359978	VOORTREKKERSTRAAT 116 Saam Erf 1863	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	253 m²	1,200,000
1841 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000330136	KERKSTRAAT 70	WESTFOOD CC	713 m²	1,940,000
1842 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262550	BURRELLSTRAAT 25	CC NIEUWOUDT SEUN FAM TRUST	817 m²	2,580,000
1843 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000360780	HOOFWEG 0	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	1 390 m²	601,000
1844 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262662	STRANDSTRAAT 60	VAN WYK E.	248 m²	1,300,000
1845 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262694	11 HOOGSTRAAT	STRASSBERGER BHP.	467 m²	1,900,000
1846 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377335	VOORTREKKERSTRAAT 33	VISSER J.	231 m²	2,400,000
1855 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262736	KORPORASIESTRAAT 46	REDELINGHUYS A.G.E	1 222 m²	1,995,000
1856 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262743	0 Unknown street Woonstelle	REDELINGHUYS JN	791 m²	1,564,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1857 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262768	0 Unknown street Woonstelle	REDELINGHUYS JN	791 m²	1,490,000
1863 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262775	VOORTREKKERSTRAAT 109	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	2 197 m²	17,840,000
1864 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000333835	0 HOOFWEG	SHERWOOD TRADING CC(KLAAS BETJ	244 m²	1,000
1865 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262782	KORPORASIESTRAAT 19	DE BEER & MARAIS C. &	1 377 m²	1,462,000
1867 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299736	0 Unknown street	L K KIRSTEN FAMILIE TRUST	600 m²	500,000
1868 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299743	0 Unknown street	DE KLERK NC	559 m²	1,992,000
1869 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299768	0 Unknown street	BARRIE R	538 m²	2,064,000
1870 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377328	0 Unknown street	VLEILAND TRUST	585 m²	500,000
1871 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000359255	0 Unknown street	VLEILAND TRUST	583 m²	1,782,000
1872 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378087	Unknown street	LABUSCHAGNE H	599 m²	500,000
1873 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299800	0 Unknown street	VISSER BELEGGINGS TRUST	600 m²	500,000
1874 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378516	Unknown street	T A & E FAMILIE TRUST	600 m²	500,000
1875 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299824	0 Unknown street	DREYER A	600 m²	500,000
1876 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378427	Unknown street	KRUGER E	600 m²	500,000
1877 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299849	0 Unknown street	ILANPRO VYF PTY LTD	600 m²	1,100,000
1878 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299856	0 Unknown street	ILANPRO VYF PTY LTD	600 m²	1,100,000
1879 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299863	0 Unknown street	ILANPRO VYF PTY LTD	600 m²	1,100,000
1880 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000321318	0 Unknown street	HEYTOR TRUST	630 m²	1,100,000
1881 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376388	Unknown street	MULLER JJ &E	620 m²	3,102,000
1882 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378033	Unknown street	BECKER DSM &	600 m²	1,100,000
1883 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000318562	0 Unknown street	DIE TRUSTEES PA CORBETT FAMIL	603 m²	2,286,000
1884 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000352637	0 Unknown street	SIMON FA	600 m²	2,762,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1885 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299944	0 Unknown street	VAN ROOYEN FAMILIE TRUST	600 m²	2,516,000
1886 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299951	0 Unknown street	CARL STEPHAN TRUST	600 m²	1,100,000
1887 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378424	0 Unknown street	CALITZ MJ	600 m²	1,100,000
1888 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378355	Unknown street	CALITZ ML	568 m²	2,932,000
1889 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000299983	0 Unknown street	CHRISTO DREYER TRUST	585 m²	3,391,000
1890 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000313116	0 Unknown street	VAN ZYL H	600 m²	2,422,000
1891 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365114	0 Unknown street	CLANWILL SWART TRUST	600 m²	3,417,000
1892 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000371005	0 Unknown street	CLANWILL SWART TRUST	540 m²	1,100,000
1893 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374616	0 Unknown street	MARKRAM A	640 m²	1,100,000
1894 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378390	Unknown street	J B M COETZEE FAMILIE TRUST	520 m²	1,100,000
1895 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000300068	0 Unknown street	ILANPRO VYF PTY LTD	602 m²	2,397,000
1896 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000300075	0 Unknown street	PRETORIUS JA	600 m²	1,100,000
2042 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274139	0 Unknown street Vacant	MUN CEDEBERG	306 m²	30,000
2043 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276320	DOLFYNSTRAAT 1	A FILAND & E DIRKS -	220 m²	83,000
2044 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276337	DOLFYNSTRAAT 3	BOKS M.	220 m²	83,000
2045 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276344	DOLFYNSTRAAT 5	LC NENE & ME BULANA -	220 m²	157,000
2046 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276351	DOLFYNSTRAAT 7	E S PLAATJIES & P PEDRO -	220 m²	122,000
2047 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377525	DOLFYNSTRAAT 9	OLYN E.	220 m²	83,000
2048 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276376	DOLFYNSTRAAT 11	TABOOI F.M.	220 m²	83,000
2049 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276383	DOLFYNSTRAAT 13	RAS S.	220 m²	83,000
2050 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276418	DOLFYNSTRAAT 15	MOLLIES J. &	220 m²	83,000
2051 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276425	DOLFYNSTRAAT 17	FORTUIN C.	220 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2052 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276432	DOLFYNSTRAAT 19	I STRUIS & LM JANTJIES -	220 m²	164,000
2053 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276440	DOLFYNSTRAAT 21	MANUS B.A.	220 m²	83,000
2054 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276457	DOLFYNSTRAAT 23	CLOETE K.M.	220 m²	83,000
2055 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378388	62 VAN ZYLSTRAAT	APRIL A. &	242 m²	83,000
2056 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276471	64 VAN ZYLSTRAAT	MBIZA M.	242 m²	140,000
2057 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274146	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	242 m²	20,000
2058 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274153	0 Unknown street Substasie	MUN CEDERBERG	783 m²	58,000
2059 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276496	VAN ZYLSTRAAT 66	CLOETE J.E.	242 m²	83,000
2060 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276506	SARDYNSTRAAT 2	DAVIDS L.	207 m²	83,000
2061 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276513	SARDYNSTRAAT 4	GAL M.	220 m²	83,000
2062 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276538	SARDYNSTRAAT 6	ACKERMAN A.	220 m²	83,000
2063 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276552	SARDYNSTRAAT 8	OKTOBER D.D.M	207 m²	83,000
2064 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274178	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	242 m²	20,000
2065 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274185	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	242 m²	20,000
2066 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274192	0 Unknown street Vacant - POS	MUN CEDERBERG	1 611 m²	40,000
2067 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274202	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	220 m²	20,000
2068 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274210	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	220 m²	20,000
2069 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276560	DOLFYNSTRAAT 25	RUITERS E.E.	270 m²	83,000
2070 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276577	DOLFYNSTRAAT 26	GOODMAN L.	218 m²	83,000
2071 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276584	DOLFYNSTRAAT 27	KRYNAUW W.	219 m²	83,000
2072 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276601	DOLFYNSTRAAT 28	BHUFFEL M.D.	219 m²	101,000
2073 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000354754	DOLFYNSTRAAT 29	SANDLA P.C.	219 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2074 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276633	DOLFYNSTRAAT 30	FRIESLEY A.	219 m²	83,000
2075 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000365298	DOLFYNSTRAAT 31 Onvoltooide Woning	ANGLE A.F.	219 m²	75,000
2076 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276665	DOLFYNSTRAAT 16	LINNERT J.	211 m²	83,000
2077 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276672	DOLFYNSTRAAT 14	NKOHLISO V.C.	217 m²	83,000
2078 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276680	DOLFYNSTRAAT 12	JAAP P.C.	220 m²	159,000
2079 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276707	DOLFYNSTRAAT 10	ENGELBRECHT R.N.E	220 m²	130,000
2080 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276714	DOLFYNSTRAAT 8	WYNGAARDT GG. &	220 m²	83,000
2081 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276721	DOLFYNSTRAAT 6	SWARTS R.	220 m²	172,000
2082 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276739	DOLFYNSTRAAT 4	MBANGANA N.	220 m²	83,000
2083 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276746	DOLFYNSTRAAT 2	D FRANSMAN & L SWARTZ -	239 m²	83,000
2084 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276753	SARDYNSTRAAT 1	TAYLOR C.J.	208 m²	83,000
2085 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000369415	SARDYNSTRAAT 3	FOENTJIES SF. &	220 m²	196,000
2086 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276785	SARDYNSTRAAT 5	FYSCH N.M.	220 m²	203,000
2087 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276792	SARDYNSTRAAT 7	JAAP E.	207 m²	156,000
2088 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274227	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	220 m²	20,000
2089 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276810	SARDYNSTRAAT 10	VISAGIE S.	220 m²	83,000
2090 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276827	SARDYNSTRAAT 9	SHOSHOLA R.M.	220 m²	83,000
2091 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377374	18 DOLFYNSTRAAT	XHOMA T.N.	220 m²	104,000
2092 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276841	DOLFYNSTRAAT 22	SAAL G.P.	200 m²	83,000
2093 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276859	DOLFYNSTRAAT 24	ALEXANDER W. &	220 m²	275,000
2094 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276866	DOLFYNSTRAAT 20	J VAN WYK & S KAROOLES -	220 m²	177,000
2095 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262817	0 VOORTREKKERSTRAAT	MUNISIPALITEIT	13 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2096 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262824	0 VOORTREKKERSTRAAT	MUNISIPALITEIT	12 m²	1,000
2100 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276873	KIEWIETSTRAAT 127	FARMER L.	202 m²	122,000
2101 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276898	KIEWIETSTRAAT 129	GANYANE A. &	192 m²	83,000
2102 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276908	KIEWIETSTRAAT 130	PHILAND M.	194 m²	83,000
2103 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276915	KIEWIETSTRAAT 131	BASSON J.	200 m²	83,000
2104 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276922	KIEWIETSTRAAT 132	PLAATJIES S.	200 m²	106,000
2105 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276930	KIEWIETSTRAAT 133	DIE LOUW KINDERS	200 m²	83,000
2106 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276947	KIEWIETSTRAAT 134	DE JONGH G.	200 m²	117,000
2107 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276954	KIEWIETSTRAAT 135	KAPIRA M.M.	200 m²	83,000
2108 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276979	KIEWIETSTRAAT 136	PHILAND J.	200 m²	83,000
2109 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276986	KIEWIETSTRAAT 137	PINDELE E.	200 m²	83,000
2110 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000276993	KIEWIETSTRAAT 138	DIRKS A.M.	200 m²	83,000
2111 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277002	KIEWIETSTRAAT 139	PEDRO S.	200 m²	83,000
2112 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277010	KIEWIETSTRAAT 140	PETERSEN JWS.	200 m²	209,000
2113 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000353133	KIEWIETSTRAAT 141	ENGELBRECHT J.	200 m²	195,000
2114 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277034	PELIKAANSTRAAT 41	I KEYSER & M TITIES -	181 m²	83,000
2115 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348327	PELIKAANSTRAAT 39	KENNEDY RM	189 m²	83,000
2116 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277066	PELIKAANSTRAAT 37	G PHILAND & MM TOONTJIES -	183 m²	83,000
2117 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277073	PELIKAANSTRAAT 35	CLOETE E.	200 m²	83,000
2118 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277098	PELIKAANSTRAAT 33	PLAATJIES A.K.	200 m²	159,000
2119 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277108	PELIKAANSTRAAT 31	MAARMAN D. &	200 m²	83,000
2120 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277115	PELIKAANSTRAAT 29	PHILANDER L.	200 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2121 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277122	PELIKAANSTRAAT 27	WATERBERRY S.	200 m²	83,000
2122 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277130	PELIKAANSTRAAT 25	TITUS E.E.N	200 m²	83,000
2123 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277147	PELIKAANSTRAAT 23	S BUSAKWE & MM LINNERT -	200 m²	83,000
2124 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277154	PELIKAANSTRAAT 21	LEWIES F.	200 m²	83,000
2125 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277161	PELIKAANSTRAAT 19	W GORDON & AW WALDECK -	200 m²	177,000
2126 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277179	PELIKAANSTRAAT 17	LOUW K.N.	200 m²	83,000
2127 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277186	PELIKAANSTRAAT 15	JANSEN S.	200 m²	135,000
2128 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277193	PELIKAANSTRAAT 13 Aanbouings - WNNB	XHOMA Z.	200 m²	96,000
2129 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277203	PELIKAANSTRAAT 11	TITIES M.	200 m²	83,000
2130 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277228	PELIKAANSTRAAT 9	SWARTZ J.	200 m²	212,000
2131 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277235	PELIKAANSTRAAT 7	BEUKES B.	200 m²	162,000
2132 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334726	PELIKAANSTRAAT 5	ESAU J.D.	200 m²	83,000
2133 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310362	PELIKAANSTRAAT 3 Fondasie op erf.	KING M.G.	200 m²	83,000
2134 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277274	PELIKAANSTRAAT 1	JELANDER S.	288 m²	83,000
2135 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277281	PELIKAANSTRAAT 42	MAROTYA M.R.	227 m²	83,000
2136 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277299	MALGASSTRAAT 83	D SMIT & A MINNAAR -	228 m²	83,000
2137 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277309	MALGASSTRAAT 81	JOSEPH L. &	208 m²	83,000
2138 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277316	MALGASSTRAAT 79	CLOETE G. &	208 m²	83,000
2139 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277323	MALGASSTRAAT 77	PHILAND J. &	208 m²	151,000
2140 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277348	MALGASSTRAAT 75	MAGERMAN D.J.	208 m²	167,000
2141 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277355	MALGASSTRAAT 73	KAMFER A. &	208 m²	83,000
2142 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277362	MALGASSTRAAT 71	DAVIDS G.	208 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2143 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000338583	MALGASSTRAAT 69	WILLEMSE K.P.J	208 m²	83,000
2144 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277387	MALGASSTRAAT 67	VAN ZYL K.	208 m²	83,000
2145 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277394	MALGASSTRAAT 65	MUGGEL M.	208 m²	173,000
2146 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277404	MALGASSTRAAT 63	KAMFER C.	208 m²	83,000
2147 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274234	0 Unknown street Loopgang	MUN CEDERBERG	85 m²	5,000
2148 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277411	MALGASSTRAAT 61	MAARMAN K.	208 m²	83,000
2149 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277429	MALGASSTRAAT 59	SOWA J.J.	208 m²	83,000
2150 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277436	MALGASSTRAAT 57	LOUW A.	208 m²	83,000
2151 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277443	MALGASSTRAAT 55	H JAAP & A LEWIES -	208 m²	83,000
2152 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277468	MALGASSTRAAT 53	DAVIDS E.J.	208 m²	83,000
2153 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277475	MALGASSTRAAT 51	ANGLE C.S.	208 m²	111,000
2154 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274241	MALGASSTRAAT 49	PHENTLANI D.T.	208 m²	83,000
2155 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277490	MALGASSTRAAT 47	NCEFA M.P.	208 m²	83,000
2156 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378381	45 MALGASSTRAAT	LEWIS S.L.	208 m²	83,000
2157 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277517	MALGASSTRAAT 43	NJAWULA S.	228 m²	83,000
2158 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277524	PELIKAANSTRAAT 2	TOLA L.P.	227 m²	83,000
2159 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277531	PELIKAANSTRAAT 4	H ANDREW & M DIRKSE .	208 m²	83,000
2160 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277549	PELIKAANSTRAAT 6	JAAP J.	208 m²	135,000
2161 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277556	PELIKAANSTRAAT 8	ADAMS A.	208 m²	143,000
2162 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277563	PELIKAANSTRAAT 10	NYANISO N.	208 m²	83,000
2163 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277588	PELIKAANSTRAAT 12	CLOETE J. &	208 m²	124,000
2164 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277595	PELIKAANSTRAAT 14	JP OCKHUIS & LC DON -	208 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2165 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277605	PELIKAANSTRAAT 16	BOOYSEN K.M.	208 m²	83,000
2166 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277612	PELIKAANSTRAAT 18	BASSON M. &	208 m²	165,000
2167 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277620	PELIKAANSTRAAT 20	STERKSE N.L.	208 m²	83,000
2168 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277637	PELIKAANSTRAAT 22	STRAUSS J.	208 m²	83,000
2169 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327158	PELIKAANSTRAAT 24	DIRKS H.G.	208 m²	176,000
2170 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378486	26 PELIKAANSTRAAT	BEZUIDENHOUT E.R.	208 m²	83,000
2171 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277676	PELIKAANSTRAAT 28	JANTJIES M.	208 m²	83,000
2172 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277683	PELIKAANSTRAAT 30	MULLER I. &	208 m²	170,000
2173 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277718	PELIKAANSTRAAT 32	SWARTZ S.	208 m²	244,000
2174 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277725	PELIKAANSTRAAT 34	FRIESLEY R.	208 m²	181,000
2175 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277740	PELIKAANSTRAAT 36	HORN L.M.	208 m²	162,000
2176 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277757	PELIKAANSTRAAT 38	JANTJIES M.	208 m²	83,000
2177 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277764	PELIKAANSTRAAT 40	NGWENYA E.	208 m²	140,000
2178 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277771	MALGASSTRAAT 84	ROBERTS J.E.	227 m²	124,000
2179 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277789	FISANTSTRAAT 125	XENGANA T. &	227 m²	83,000
2180 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277796	FISANTSTRAAT 123	LOUW E.	208 m²	83,000
2181 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277806	FISANTSTRAAT 121	SIDLOYI G.	208 m²	148,000
2182 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277813	FISANTSTRAAT 119	COETZEE D.	208 m²	83,000
2183 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277838	FISANTSTRAAT 117	RHODA S.C.	208 m²	83,000
2184 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277852	FISANTSTRAAT 115	FORTUIN H. &	208 m²	83,000
2185 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277860	FISANTSTRAAT 113	BASSON I. &	208 m²	83,000
2186 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277877	FISANTSTRAAT 111	NEL A.	208 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2187 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277884	FISANTSTRAAT 109	ABRAHAMS E.	208 m²	83,000
2188 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277891	FISANTSTRAAT 107	JANSEN M.	208 m²	83,000
2189 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277901	FISANTSTRAAT 105	MAKAPELA P.L.	208 m²	124,000
2190 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274259	0 Unknown street Gang	MUN CEDERBERG	85 m²	5,000
2191 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277919	FISANTSTRAAT 103	SMITH R.F.	208 m²	140,000
2192 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277926	FISANTSTRAAT 101	GOMA K.	208 m²	83,000
2193 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277933	FISANTSTRAAT 99	F NEL & F BASSON -	208 m²	83,000
2194 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372496	FISANTSTRAAT 97	KOOZEN A.	208 m²	88,000
2195 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277965	FISANTSTRAAT 95	KAPEMBE E.	208 m²	173,000
2196 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348817	FISANTSTRAAT 93	JACOBS D.A.	208 m²	197,000
2197 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277980	FISANTSTRAAT 91	CLOETE B.	208 m²	83,000
2198 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000277997	FISANTSTRAAT 89	MDONTZA K.	208 m²	83,000
2199 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278006	FISANTSTRAAT 87	REID K. &	208 m²	83,000
2200 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278013	FISANTSTRAAT 85	VAN NEEL D. &	227 m²	83,000
2201 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278038	MALGASSTRAAT 44	FRANSMAN J.	227 m²	181,000
2202 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278045	MALGASSTRAAT 46	VAN NEEL J.	208 m²	83,000
2203 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278052	MALGASSTRAAT 48	DABANE Z. &	208 m²	83,000
2204 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278060	MALGASSTRAAT 50	WILLEMSE L.	208 m²	83,000
2205 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278077	MALGASSTRAAT 52	SCHOLTZ N. &	208 m²	83,000
2206 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278084	MALGASSTRAAT 54	VAN WYK A.	208 m²	83,000
2207 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278091	MALGASSTRAAT 56	PRIMO S.	208 m²	83,000
2208 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278101	MALGASSTRAAT 58	CONSALVES C.	208 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2209 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278119	MALGASSTRAAT 60	SHAPIRO G.	208 m²	156,000
2210 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278126	MALGASSTRAAT 62	BASSON D	208 m²	83,000
2211 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278158	MALGASSTRAAT 64	SOGA N.N.M	208 m²	83,000
2212 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278165	MALGASSTRAAT 66	SAUL P.	208 m²	83,000
2213 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278172	MALGASSTRAAT 68	F KOTZE & EL VISAGIE -	208 m²	83,000
2214 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000370509	MALGASSTRAAT 70	OCKHUYS G. &	208 m²	179,000
2215 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278197	MALGASSTRAAT 72	MUGGEL J.J.	208 m²	83,000
2216 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278207	MALGASSTRAAT 74	LINKS W.	208 m²	83,000
2217 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278221	MALGASSTRAAT 76	VALENTYN G.P.	208 m²	83,000
2218 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278239	MALGASSTRAAT 78	WILLEMSE H.	208 m²	83,000
2219 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278246	MALGASSTRAAT 80	COETZEE J.	208 m²	83,000
2220 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278253	MALGASSTRAAT 82	A SAKARIA & AM SCHOLTZ -	208 m²	83,000
2221 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278278	FISANTSTRAAT 128	FRIESLEY A.	227 m²	83,000
2222 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278285	FISANTSTRAAT 126	JULIES S.	200 m²	233,000
2223 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355885	FISANTSTRAAT 124	LEUKES L.G.N	187 m²	256,000
2224 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278302	FISANTSTRAAT 122	JOSEPH J.	200 m²	83,000
2225 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278310	FISANTSTRAAT 120	SHOSHOLA J. &	200 m²	132,000
2226 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000352524	FISANTSTRAAT 118	HOLLENBAGHT V.J.	200 m²	197,000
2227 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278334	FISANTSTRAAT 116	JOUBERT P.	200 m²	83,000
2228 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278341	FISANTSTRAAT 114	TAYLOR M.M.	200 m²	156,000
2229 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278359	FISANTSTRAAT 112	NANHOLA A.N.	200 m²	162,000
2230 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278366	FISANTSTRAAT 110	KLAASE M.M.	200 m²	83,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2231 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278373	FISANTSTRAAT 108	BROWN J.	200 m²	83,000
2232 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278398	FISANTSTRAAT 106	OLIFANT J. &	200 m²	103,000
2233 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278408	FISANTSTRAAT 104	STEENKAMP M. (D	200 m²	192,000
2234 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278415	FISANTSTRAAT 102	LOUW C.	200 m²	83,000
2235 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278422	FISANTSTRAAT 100	VAN WYK M.E.	200 m²	106,000
2236 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278430	FISANTSTRAAT 98	MARTINS J.	200 m²	83,000
2237 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278447	FISANTSTRAAT 96	MOKOENA K.J.	200 m²	83,000
2238 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278454	FISANTSTRAAT 94	MUGGEL S.	200 m²	83,000
2239 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278461	FISANTSTRAAT 92	COETZEE D.M.	200 m²	177,000
2240 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278479	FISANTSTRAAT 90	OWIES C.	200 m²	83,000
2241 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278486	FISANTSTRAAT 88	FRIESLEY A. (J	209 m²	83,000
2242 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278493	FISANTSTRAAT 86	MENTOOR/KAMFER M.C.	218 m²	167,000
2243 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274266	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	195 m²	30,000
2250 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000361448	0 Unknown street Woonstelle	SYBRAND SMIT FAMILIETRUST	990 m²	1,735,000
2251 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000363572	HOOFWEG 36	VAN ZYL T.A.	392 m²	779,000
2252 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378514	2 DREYER HUISE	ANDRE NIEUWOUDT FAMILY TRUST	355 m²	722,000
2253 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262856	DREYER HUISE 3	DREYER J.	375 m²	772,000
2254 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262920	DREYER HUISE 4	SHERWOOD TRADING CC KLAAS BETJ	358 m²	744,000
2260 / 00000	V	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000262944	KERKSTRAAT 9 Main Erf Sec Title	OU SKIP DEELTITEL WOONSTELLE	511 m²	0
2260 / 00001	1	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349761	9 KERKSTRAAT	VAN ZYL P.A.	157 m²	900,000
2260 / 00002	2	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000307987	KERKSTRAAT 9	OLD TOWN INVESTMENTS 95CC	109 m²	650,000
2260 / 00003	3	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000307994	KERKSTRAAT 9	FAUL H.F.J	38 m²	220,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2260 / 00004	4	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000308003	9 KERKSTRAAT	BURGER FAMILIE TRUST	105 m²	650,000
2260 / 00005	5	RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378293	9 KERKSTRAAT	HUBBE J.B.	122 m²	700,000
2263 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000338520	BURRELLSTRAAT 0	CEDERBERG MUNICIPALITY	2 593 m²	1,000
2336 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355356	PALMHOF 7	SCHOOMBEE D.	145 m²	696,000
2337 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355927	PALMHOF 8	RETIEF R.J.	289 m²	616,000
2338 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263024	9 PALMHOF	KROH HH.	176 m²	584,000
2339 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378392	10 PALMHOF	REDELINGHUYS R.	214 m²	858,000
2340 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000328659	PALMHOF 6	LIEBENBERG H.J.	221 m²	624,000
2341 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263056	PALMHOF 5	RAUTENBACH C.M.	252 m²	600,000
2342 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000355035	PALMHOF 4	VAN NIEKERK D.J.	223 m²	840,000
2343 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373796	PALMHOF 3	VAN NIEKERK D.J.	195 m²	600,000
2344 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348133	PALMHOF 2	SMUTS A.E.	221 m²	632,000
2345 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310637	PALMHOF 1	SMUTS J.J.	253 m²	832,000
2346 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263144	0 Unknown street Vacant	PIERRE MARAIS FAMILIE TRUST	350 m²	150,000
2347 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378363	17 PAUL KRUGERSTRAAT	DU PREEZ I.F.	332 m²	1,173,000
2348 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263169	PAUL KRUGERSTRAAT 19	DIE PAULSEN FAMILIE TRUST	370 m²	1,328,000
2349 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000373563	NORTIERSTRAAT	BRAND D.J.G	381 m²	1,080,000
2350 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000310612	NORTIERSTRAAT 15	MYBURGH A.C.	381 m²	909,000
2351 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000358188	DONKINSTRAAT 2	VAN ZYL DDP.	370 m²	1,197,000
2352 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263240	KERKSTRAAT 14	VILJOEN F.J.	444 m²	975,000
2353 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263257	KERKSTRAAT 16	THIART W.J.	844 m²	1,305,000
2354 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000348239	0 ST MARKSTRAAT Vacant	E R D SHUTTLES CC	558 m²	180,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2357 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263289	MARITZSTRAAT 25	ENDERSTEIN A.J.A	293 m²	846,000
2361 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263306	KORPORASIESTRAAT 50A	MURRAY M.	644 m²	1,066,000
2368 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274273	LIZZIE BRETTSTRAAT 232	SWARTZ S.	285 m²	140,000
2369 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274298	LIZZIE BRETTSTRAAT 234	VAN WYK H.	285 m²	140,000
2370 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274308	LIZZIE BRETTSTRAAT 224	JAAP P.	268 m²	168,000
2371 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274315	LIZZIE BRETTSTRAAT 225	CASPER V.J.	170 m²	129,000
2372 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274347	LIZZIE BRETTSTRAAT 226	OKTOBER A. &	169 m²	129,000
2373 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274354	LIZZIE BRETTSTRAAT 228	JOSEPH R.	349 m²	168,000
2374 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274361	LIZZIE BRETTSTRAAT 243	JACOBS E.	277 m²	168,000
2375 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000327133	LIZZIE BRETTSTRAAT 244	BASSON J.J.	252 m²	129,000
2376 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274386	LIZZIE BRETTSTRAAT 246	POTINYANA J.	237 m²	129,000
2377 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274393	LIZZIE BRETTSTRAAT 245	KOTZE W.	214 m²	168,000
2378 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274428	LIZZIE BRETTSTRAAT 248	MOOLMAN S.J.	349 m²	192,000
2379 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274435	LIZZIE BRETTSTRAAT 247	KAMBULA S.	349 m²	241,000
2380 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274450	VAN ZYLSTRAAT 33	ENGELBRECHT C.G.	492 m²	311,000
2381 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274467	VAN ZYLSTRAAT 34	WATERBERRY A.	497 m²	195,000
2382 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274474	CONSALVESSTRAAT 31A	CLOETE M.E.	365 m²	311,000
2383 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274481	FARAOSTRAAT 12A	MUGGEL J.	176 m²	238,000
2384 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000374974	FARAOSTRAAT 12B	MUN CEDERBERG	190 m²	201,000
2385 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274509	FARAOSTRAAT 16B	DUNA E.	185 m²	201,000
2386 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274516	FARAOSTRAAT 16A	LEWIES D. &	161 m²	201,000
2387 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274523	CONSALVESSTRAAT 25A	JOB J.	353 m²	201,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2388 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274548	FARAO STRAAT 20A	JANTJIES F.	118 m²	248,000
2389 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274555	FARAO STRAAT 20B	LINKS A.	130 m²	248,000
2390 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274562	FARAO STRAAT 19A	MICHAEL B.H.W	131 m²	269,000
2391 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274594	FARAO STREET 19B	SONDLO T.	139 m²	211,000
2392 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274604	FARAO STRAAT 18A	DIRKS S.	145 m²	269,000
2393 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274611	FARAO STRAAT 18B	VAAS J.	155 m²	248,000
2394 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378031	6 BUITEKANT STRAAT	TURCK J.T.	425 m²	433,000
2395 / 00000	V	POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274629	COETZEESTRAAT 0 Onvoltooid	EFESE EVANGELIE SENDINGKERK	1 350 m²	50,000
2399 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334331	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	24 522 m²	980,000
2400 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334349	0 Unknown street Road	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	100 m²	1,000
2401 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334356	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	275 m²	15,000
2402 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278503	LBFC ROOMS NO 32 (1 - 31)	NTLOKO & NGXWASHU M.A.	273 m²	86,000
2403 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278528	LBFC ROOMS NO 16 (1 - 31)	MENZIWA M. &	199 m²	118,000
2404 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278535	LBFC ROOMS NO 15 (1 - 31)	LUNYAWANA E. &	123 m²	106,000
2405 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278542	LBFC ROOMS NO 15 (1 - 31)	MNGQWELWA F. &	139 m²	106,000
2406 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278550	LBFC ROOMS NO 23 (1 - 31)	NAMA N.P.	144 m²	106,000
2407 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278567	LBFC ROOMS NO 12 (1 - 31)	HALLOM V. &	164 m²	106,000
2408 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278574	LBFC ROOMS NO 7 (1 - 31)	LUKUBENI T.G.	162 m²	106,000
2409 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278581	LBFC ROOMS NO 24 (1 - 31)	MLISA S. &	142 m²	106,000
2410 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278599	LBFC ROOMS NO 11 (1 - 31)	AW MATOLENGWE & K MAVITYO -	147 m²	106,000
2411 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278609	LBFC ROOMS NO 6 (1 - 31)	JACOB N. &	128 m²	106,000
2412 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278616	LBFC ROOMS NO 7 (1 - 31)	JACOB B.E.	182 m²	115,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2413 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278623	LBFC ROOMS (1 - 31) 6	MASHIYA & MZELE Z. &	186 m²	110,000
2414 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278648	LBFC ROOMS 16	XOMA Z.	177 m²	125,000
2415 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278655	LBFC ROOMS NO 25 (1 - 31)	SOKOMANI S. &	183 m²	108,000
2416 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278662	LBFC ROOMS NO 26 (1 - 31)	KAKA N. &	218 m²	108,000
2417 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278670	LBFC ROOMS NO 2 (1 - 31)	B MADONDILE & GV VUNJANA -	193 m²	108,000
2418 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278687	LBFC ROOMS NO 21 (1 - 31)	NONTSHINGA S.E.	306 m²	125,000
2419 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278694	LBFC ROOMS NO 29 (1 - 31)	MVOVO N.L.	306 m²	103,000
2420 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278704	LBFC ROOMS NO 20 (1 - 31)	GQOKODA N. &	195 m²	86,000
2421 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334363	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	196 m²	20,000
2422 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334388	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	196 m²	20,000
2423 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334395	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	196 m²	20,000
2424 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278711	LBFC ROOMS NO 22	NTLOKO H.M.	236 m²	125,000
2425 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334405	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	198 m²	20,000
2426 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334412	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	190 m²	20,000
2427 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334420	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	202 m²	20,000
2428 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334437	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	202 m²	20,000
2429 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334444	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	202 m²	20,000
2430 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334451	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	221 m²	20,000
2431 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334469	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
2432 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278729	LBFC ROOMS NO 14 (1 - 31)	MBHELE T. &	204 m²	86,000
2433 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278736	LBFC ROOMS NO 19 (1 - 31)	JW MBELE & T TSEKU -	192 m²	86,000
2434 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278743	LBFC ROOMS NO 18 (1 - 31)	MASEKO N.M.	247 m²	86,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2435 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278768	LBFC ROOMS NO 4 (1 - 31)	GONYELA M. &	226 m²	108,000
2436 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278775	LBFC ROOMS NO 19 (1 - 31)	GS SIWISA & N FAKO -	196 m²	110,000
2437 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278782	LBFC ROOMS NO 20 (1 - 31)	NAMA T. &	255 m²	110,000
2438 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278790	LBFC ROOMS NO 13 (1 - 31)	MBELE B. &	191 m²	86,000
2439 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278800	LBFC ROOMS NO 8 (1 - 31)	MAKHOKHOBA T. &	204 m²	86,000
2440 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334476	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
2441 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334483	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	221 m²	20,000
2442 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334518	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	235 m²	20,000
2443 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334525	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	191 m²	20,000
2444 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334532	0 Unknown street Vacant - Shack	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	204 m²	20,000
2445 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278817	LBFC ROOMS NO 27 (1 - 31)	MAKHOKHOBA M. &	191 m²	86,000
2446 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000334540	31 LBFC ROOMS NO	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	263 m²	166,000
2447 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000278849	LBFC ROOMS NO 17 (1 - 31)	MTSHOBO J. &	247 m²	86,000
2521 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263345	0 MEDIESE SENTRUM	LAMBERTS BAY DEVELOPMENT CORP	3 004 m²	3,400,000
2522 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274820	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	1 070 m²	220,000
2523 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274837	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	847 m²	220,000
2524 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274844	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	821 m²	220,000
2525 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274851	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	802 m²	220,000
2526 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274869	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	782 m²	220,000
2527 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274876	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	773 m²	220,000
2528 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274883	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	910 m²	220,000
2529 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274918	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	648 m²	220,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2530 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274925	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	577 m²	220,000
2531 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274932	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	579 m²	220,000
2532 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274940	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	581 m²	220,000
2533 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274957	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	606 m²	220,000
2534 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274964	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	601 m²	220,000
2535 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274971	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	600 m²	220,000
2536 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274989	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	600 m²	220,000
2537 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000274996	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	871 m²	220,000
2538 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275005	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	930 m²	220,000
2539 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275012	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	743 m²	220,000
2540 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275020	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	907 m²	220,000
2541 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275037	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	924 m²	220,000
2542 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275044	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	1 041 m²	220,000
2543 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275051	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	837 m²	220,000
2544 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275069	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	834 m²	220,000
2545 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275076	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	858 m²	220,000
2546 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275083	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	883 m²	220,000
2547 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275118	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	889 m²	220,000
2548 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275125	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	777 m²	220,000
2549 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275132	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	814 m²	220,000
2550 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275140	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	789 m²	220,000
2551 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275157	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	803 m²	220,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2552 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275164	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	793 m²	220,000
2553 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275171	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	764 m²	220,000
2554 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275189	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	786 m²	220,000
2555 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275196	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	758 m²	220,000
2556 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275206	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	700 m²	220,000
2557 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275213	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	700 m²	220,000
2558 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275238	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	711 m²	220,000
2559 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275245	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	708 m²	220,000
2560 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275252	UNKNOWN STREET 0 Vacant	MUN CEDERBERG	707 m²	220,000
2561 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275260	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	721 m²	220,000
2562 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275277	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	700 m²	220,000
2563 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275284	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	704 m²	220,000
2564 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275291	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	587 m²	220,000
2565 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275301	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	600 m²	220,000
2566 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275319	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	861 m²	220,000
2567 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275326	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	971 m²	220,000
2568 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275333	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	603 m²	220,000
2569 / 00000	V	POS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275358	0 Unknown street POS	MUN CEDERBERG	297 m²	10,000
2570 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275365	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	590 m²	220,000
2571 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275372	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	742 m²	220,000
2572 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275380	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	700 m²	220,000
2573 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275397	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	298 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2574 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275407	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	600 m²	220,000
2575 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275414	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	617 m²	220,000
2576 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275421	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	634 m²	220,000
2577 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275439	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	650 m²	220,000
2578 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275446	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	667 m²	220,000
2579 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275453	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	684 m²	220,000
2580 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275478	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	758 m²	220,000
2581 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275485	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	649 m²	220,000
2582 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275492	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	601 m²	220,000
2583 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275502	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	601 m²	220,000
2584 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275510	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	601 m²	220,000
2585 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275527	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	601 m²	220,000
2586 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275534	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	601 m²	220,000
2587 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275541	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	601 m²	220,000
2588 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275559	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	788 m²	220,000
2589 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275566	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	745 m²	220,000
2592 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347965	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	297 m²	1,000
2593 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347972	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	417 m²	1,000
2594 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000347980	ALPHASTRAAT 0 Kerk	APOSTOLIC FAITH MISSION OF SA	2 080 m²	3,090,000
2597 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377818	MARITZSTRAAT 4A	MULLER H.M.E	791 m²	1,091,000
2598 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000313691	0 Unknown street	SEEBRIES AANDELEBLOK EDMS BPK	990 m²	2,930,000
2600 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378425	HOOFWEG Vacant	ESTERHUYSE HJ	2 151 m²	325,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2602 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000306944	MARITZSTRAAT 0 Vacant	SMITH A.	525 m²	150,000
2604 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000372217	HOOPSTRAAT	AREND & KIE BELEGGINGSTRUST	2 166 m²	3,600,000
2605 / 00000		POWC		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000349641	0 RIEDEMANSTRAAT 661 & 662 Cons	APOSTOLIESE GELOOF SENDING VAN	4 042 m²	1,850,000
2608 / 00000		BUS		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376437	ST PETERSTRAAT 0	CURNOW A. &	278 m²	760,000
2612 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000263360	NORTIERSTRAAT 5	ROSSOUW I.A.H	499 m²	724,000
2631 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000376412		DOORSRING TRUST	705 m²	3,549,000
2652 / 00000	V	PSI		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377432		MUN CEDERBERG	380 m²	1,000
2654 / 00000	V	RESV		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377434	Onderverdeel	MUN CEDERBERG	13.9280 Ha	6,000,000
2655 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377588	BARNABASSTRAAT 43	BASSON M. &	184 m²	136,000
2656 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377792	BARNABASSTRAAT 41	BEZUIDENHOUT J.M.	181 m²	136,000
2657 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377589	BARNABASSTRAAT 39	DE WEE P.Z.N	165 m²	136,000
2658 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377590	BARNABASSTRAAT 37	SKIPPERS A.	165 m²	136,000
2659 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377592	BARNABASSTRAAT 35	HOWBURG A.M.	165 m²	136,000
2660 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377595	33 BARNABASSTRAAT	OKTOBER S.E.	165 m²	136,000
2661 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377598	BARNABASSTRAAT 31	NELL E.J.	165 m²	136,000
2662 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377599	BARNABASSTRAAT 29	VISAGIE J. &	165 m²	136,000
2663 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377593	BARNABASSTRAAT 27	SIMON A.M.	165 m²	136,000
2664 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377603	BARNABASSTRAAT 25	HANEKOM E.S.	165 m²	136,000
2665 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377605	BARNABASSTRAAT 23	VAN NEEL K. &	165 m²	136,000
2666 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377596	BARNABASSTRAAT 21	HJ BASSON & CE CEDRAS -	165 m²	136,000
2667 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377618	BARNABASSTRAAT 19	SIMON J.A.	166 m²	136,000
2668 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377608	BARNABASSTRAAT 17	HEYNS S.	179 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2669 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377612	BARNABASSTRAAT 15	FORTUIN W.J.	324 m²	136,000
2670 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377616	BARNABASSTRAAT 13	LABANE M.	222 m²	136,000
2671 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377619	BARNABASSTRAAT 11	MPOBOLE P. &	178 m²	136,000
2672 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377745	BARNABASSTRAAT 9	CONSALVES & MOLLIES G.S.	178 m²	136,000
2673 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377746	BARNABASSTRAAT 7	BASSON G. &	178 m²	136,000
2674 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377747	BARNABASSTRAAT 5	VAN DER HEEVER L.M.	178 m²	136,000
2675 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377748	BARNABASSTRAAT 3	HEYNS & LENE E. I. &	178 m²	136,000
2676 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377622	FARMERSTRAAT 1	FRIESLEY E.G.	179 m²	136,000
2677 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377627	VAN ZYLSTRAAT 85	COOK M. &	179 m²	136,000
2678 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377628	VAN ZYLSTRAAT 83	GEBUZA G. &	178 m²	136,000
2679 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377631	VAN ZYLSTRAAT 81	FRYER D.A.	178 m²	136,000
2680 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377633	VAN ZYLSTRAAT 79	DELPORT M. &	178 m²	136,000
2681 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377636	VAN ZYLSTRAAT 77	DANIELS M. &	178 m²	136,000
2682 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377639	VAN ZYLSTRAAT 75	BROWN J.G.	178 m²	136,000
2683 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377642	VAN ZYLSTRAAT 73	NERO J.J.	172 m²	136,000
2684 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377643	VAN ZYLSTRAAT 71	DIRKSE C. &	172 m²	136,000
2685 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377646	VAN ZYLSTRAAT 69	VAN DER HEEVER F.	179 m²	136,000
2686 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377621	BARNABASSTRAAT 34	CONSALVES W. &	160 m²	136,000
2687 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377749	BOYCESTRAAT 27	LENEE K.S.	160 m²	136,000
2688 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377750	BOYCESTRAAT 25	MAARMAN J.M.	160 m²	136,000
2689 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377600	BOYCESTRAAT 23	KOOPMAN A.F.	160 m²	136,000
2690 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377751	BOYCESTRAAT 21	MAARMAN F.	160 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2691 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377752	BOYCESTRAAT 19	KENNEDY A. &	160 m²	136,000
2692 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377753	BOYCESTRAAT 17	STRAUSS S. &	160 m²	136,000
2693 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377755	BOYCESTRAAT 15	FILAND J.	160 m²	136,000
2694 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377756	BOYCESTRAAT 13	TOONTJIES T.G.	160 m²	136,000
2695 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377757	BOYCESTRAAT 11	BROWN J.S.	160 m²	136,000
2696 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377758	BOYCESTRAAT 9	JULIES H & W	160 m²	136,000
2697 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377759	BOYCESTRAAT 7	PHILLAND C.M.	160 m²	136,000
2698 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377760	BOYCESTRAAT 5	DE WEE D.G.	160 m²	136,000
2699 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377761	BOYCESTRAAT 3	KAMFER M. &	160 m²	136,000
2700 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377763	BOYCESTRAAT 1	DON T. &	179 m²	136,000
2701 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377764	BARNABASSTRAAT 8	SHOSHOLA D.N.	180 m²	136,000
2702 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377625	BARNABASSTRAAT 10	VAN WYK D.E.	160 m²	136,000
2703 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377626	BARNABASSTRAAT 12	V GQOBOKA & M SYSTER -	160 m²	136,000
2704 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377629	BARNABASSTRAAT 14	WILLEMS M.E.	160 m²	136,000
2705 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377634	BARNABASSTRAAT 16	JCE TOONTJIES & Q STRAUSS J	160 m²	136,000
2706 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377637	BARNABASSTRAAT 18	DON E.	160 m²	136,000
2707 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377641	BARNABASSTRAAT 20	WHITTLES H.F.	160 m²	136,000
2708 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377644	BARNABASSTRAAT 22	FRIESLEY A.	160 m²	136,000
2709 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377647	24 BARNABASSTRAAT 24	LINKS G.A.	160 m²	136,000
2710 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377651	BARNABASSTRAAT 26	DIRKS G.	160 m²	136,000
2711 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377602	BARNABASSTRAAT 28	KOOPMAN A.V.	160 m²	136,000
2712 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377665	BARNABASSTRAAT 30	MAASDORP C.	160 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2713 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377835	BARNABASSTRAAT 32	GORDON FF	160 m²	136,000
2714 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377765	BOYCESTRAAT 20	KM LINKS & C APRIL -	160 m²	136,000
2715 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377648	FARMERSTRAAT 23	DE WEE D.L.	160 m²	136,000
2716 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377650	FARMERSTRAAT 21	BOOYSEN A.M.	160 m²	136,000
2717 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377601	FARMERSTRAAT 19	NCEFA N.M.	160 m²	136,000
2718 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000275598	LANGSTRAAT 204	JANTJIES S	160 m²	136,000
2719 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377656	FARMERSTRAAT 15	OLIFANT D. &	160 m²	136,000
2722 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377767	FARMERSTRAAT 9	JJ JANTJIES & S KLAASTE -	160 m²	136,000
2723 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377768	FARMERSTRAAT 7	C MARTINS & BJ LECKAY -	160 m²	136,000
2724 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377770	BARNABASSTRAAT 5	JAMES N. &	179 m²	136,000
2725 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377771	BARNABASSTRAAT 2	GORDON L.D.	180 m²	136,000
2726 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377772	BOYCESTRAAT 4	SAULS K.	160 m²	136,000
2727 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377773	BOYCESTRAAT 6	JJ LOUW & CAL BOOYZEN -	160 m²	136,000
2728 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377604	BOYCESTRAAT 12	JACOB N.C.	160 m²	136,000
2729 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377776	BOYCESTRAAT 14	WILLEMSE G.	160 m²	136,000
2730 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377606	BOYCESTRAAT 16	MAARMAN D. &	160 m²	136,000
2731 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377777	BOYCESTRAAT 18	DANIELS E.N .	160 m²	136,000
2732 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377658	FARMERSTRAAT 36	FE JACOBS & M BOOYSEN -	160 m²	136,000
2733 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377661	34 FARMERSTRAAT 34	KOOPMAN I.N.	160 m²	136,000
2734 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377663	FARMERSTRAAT 32	MJAJA S.V.	160 m²	136,000
2735 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377743	FARMERSTRAAT 30	GUNTZ M.J.	160 m²	136,000
2736 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377744	FARMERSTRAAT 28	PETRO W.	160 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2737 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377666	FARMERSTRAAT 26	FRYER C.K.	160 m²	136,000
2738 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377668	FARMERSTRAAT 24	ADAMS J. &	160 m²	136,000
2739 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377669	FARMERSTRAAT 22	COETZEE C.A.	160 m²	136,000
2740 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377671	FARMERSTRAAT 20	ENGELBRECHT E.	160 m²	136,000
2741 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377672	FARMERSTRAAT 18	LINKS S.M.	160 m²	136,000
2742 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377676	FARMERSTRAAT 16	FRIESLEY M.C.	160 m²	136,000
2743 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377607	FARMERSTRAAT 14	WILLEMSE D.J.	160 m²	136,000
2744 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377680	FARMERSTRAAT 12	SCHIPPERS J. &	160 m²	136,000
2745 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377682	FARMERSTRAAT 10	CEDRAS M.M.	160 m²	136,000
2746 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377684	FARMERSTRAAT 8	ENGELBRECHT R.F.	160 m²	136,000
2747 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377685	FARMERSTRAAT 6	AFRIKANER E. &	160 m²	136,000
2748 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377692	FARMERSTRAAT 4	MONGOLOTI B.R.	160 m²	136,000
2749 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377695	FARMERSTRAAT 2	WHITTLES J. &	160 m²	136,000
2752 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377670	72 VAN ZYLSTRAAT	TOONTJIES M.	163 m²	136,000
2753 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377675	VAN ZYLSTRAAT 74	FORTUIN M.J.	182 m²	136,000
2754 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377677	VAN ZYLSTRAAT 76	NELL M.M.T	181 m²	136,000
2755 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377679	76 VAN ZYLSTRAAT	DIRKSE J. &	181 m²	136,000
2756 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377683	VAN ZYLSTRAAT 80	JAAP R.C.	181 m²	136,000
2757 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377686	LINKSSTRAAT 82	KAPIRO A.R.	180 m²	136,000
2758 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377689	71 LINKSSTRAAT	MIGGEL E.G.	180 m²	238,000
2759 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377694	SWARTZSIRKEL 69	SCHALK S.A.	181 m²	136,000
2760 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377702	SWARTZSIRKEL 67	VAN NEEL C.	181 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2761 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377697	SWARTZSIRKEL 65	CONZALVES R.C.	181 m²	136,000
2762 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377705	SWARTZSIRKEL 63	KAMFER M.G.	182 m²	136,000
2763 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377709	61 SWARTZSIRKEL	LINNERT S.	253 m²	136,000
2764 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377714	SWARTZSIRKEL 59	BOOIS S.	183 m²	136,000
2765 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377717	SWARTZSIRKEL 57	PRETORIUS E.	160 m²	136,000
2766 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377740	SWARTZSIRKEL 55	JANSEN J.	160 m²	136,000
2767 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377718	SWARTZSIRKEL 53	BASSON A. &	160 m²	136,000
2768 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377611	SWARTZSIRKEL 51	GALL F.	207 m²	136,000
2769 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377742	SWARTZSIRKEL 49	VAN DER WESTHUIZEN A.M.	316 m²	136,000
2770 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377613	SWARTZSIRKEL 47	OKTOBER I.	175 m²	136,000
2771 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377614	SWARTZSIRKEL 45	STEENKAMP M.	190 m²	136,000
2772 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377617	SWARTZSIRKEL 43	ANGLE S.A.	189 m²	136,000
2773 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000378041		SWARTZ C.J.O	0 m²	136,000
2774 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377620	39 SWARTZSIRKEL	FORTUIN E.	189 m²	136,000
2775 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377623	SWARTZSIRKEL 44	BOOYSEN N. &	179 m²	136,000
2776 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377630	SWARTZSIRKEL 46	FRIESLEY J.	177 m²	136,000
2777 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377632	SWARTZSIRKEL 48	VAN NEEL U.R.	168 m²	136,000
2778 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377635	50 SWARTZSIRKEL	DAVIDS M.E.	239 m²	136,000
2779 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377638	7 LINKSSTRAAT	CLOETE H.G.	339 m²	136,000
2780 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377640	9 LINKSSTRAAT	BOOYSEN & POGGENPOEL W. &	343 m²	136,000
2781 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377645	30 SWARTZSIRKEL	TOONTJIES L.S.	240 m²	136,000
2782 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377649	32 SWARTZSIRKEL	DE WEE D.	168 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2783 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377652	34 SWARTZSIRKEL	JULIES I.	178 m²	136,000
2784 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377654	SWARTZSIRKEL 36	ARANGIE J.J.	179 m²	136,000
2785 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377657	SWARTZSIRKEL 38	RASS W.	173 m²	136,000
2786 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377610	SWARTZSIRKEL 40	BUTSHINGI P.	173 m²	136,000
2787 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377659	SWARTZSIRKEL 42	TIETIES M.	162 m²	136,000
2788 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377727	LINKSSTRAAT 84	TOONTJIES E.	179 m²	136,000
2789 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377728	VAN ZYLSTRAAT 86	TITUS J.	191 m²	136,000
2790 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377729	VAN ZYLSTRAAT 88	PHILAND W.M.	190 m²	136,000
2791 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377730	VAN ZYLSTRAAT 90	BASSON C.	190 m²	136,000
2792 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377731	VAN ZYLSTRAAT 92	FRIESLEY F.	190 m²	136,000
2793 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377732	VAN ZYLSTRAAT 94	HEIN H.	190 m²	136,000
2794 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377733	SWARTZSIRKEL 96	STRINGER G. &	180 m²	136,000
2795 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377734	SWARTZSIRKEL 85	MM KLAASE & GS KOOZEN -	179 m²	136,000
2796 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377736	83 SWARTZSIRKEL	LOUW G.D.	190 m²	136,000
2797 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377741	SWARTZSIRKEL 81	VAN ZYL J.M.	190 m²	136,000
2798 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377739	SWARTZSIRKEL 79	TOONTJIES M.M.	190 m²	136,000
2799 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377591	77 SWARTZSIRKEL	BOOIS J.W.	190 m²	136,000
2800 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377594	75 SWARTZSIRKEL	MAARMAN J.R.	191 m²	136,000
2801 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377597	LINKSSTRAAT 73	SCHEEPERS M.	179 m²	136,000
2802 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377660	6 LINKSSTRAAT	RUITERS A.C.	180 m²	136,000
2803 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377662	SWARTZSIRKEL 54	TIETIES B.M.	264 m²	136,000
2804 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377587	56 SWARTZSIRKEL	LOUW M.C.	195 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2805 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377664	SWARTZSIRKEL 58	F OCKHUIS & JJ HENRY -	268 m²	136,000
2806 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377673	SWARTZSIRKEL 60	VAN DER WESTHUIZEN F.F.M	265 m²	136,000
2807 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377688	SWARTZSIRKEL 62	REID D.E.	195 m²	136,000
2808 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377690	SWARTZSIRKEL 64	PHILANDER G.J.	265 m²	136,000
2809 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377693	SWARTZSIRKEL 6	VAN WYK J. &	179 m²	136,000
2810 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377696	SWARTZSIRKEL 8	MOLLIES P.	175 m²	136,000
2811 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377700	SWARTZSIRKEL 10	ANDREW K.C.	173 m²	136,000
2812 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377701	SWARTZSIRKEL 12	TIELINGS C.J.	173 m²	136,000
2813 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377706	SWARTZSIRKEL 14	G DONN & M LENEÉ -	180 m²	136,000
2814 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377708	SWARTZSIRKEL 16	WILLEMSE L.	266 m²	136,000
2815 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377710	SWARTZSIRKEL 18	LOUW K.	195 m²	136,000
2816 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377713	SWARTZSIRKEL 20	TOONTJIES K.	265 m²	136,000
2817 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377715	SWARTZSIRKEL 22	JANTJIES S.	266 m²	136,000
2818 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377719	SWARTZSIRKEL 24	CLOETE C.	195 m²	136,000
2819 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377720	SWARTZSIRKEL 26	BOOIS M.C.	264 m²	136,000
2820 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377721	SWARTZSIRKEL 28	VAN DER HEEVER G. &	179 m²	136,000
2821 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377722	LINKSSTRAAT 12	BOOIS B.H.	173 m²	136,000
2822 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377724	10 LINKSSTRAAT	LUNYAWANA G.B.	168 m²	136,000
2823 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377726	8 LINKSSTRAAT	KOTZE S.J.	173 m²	136,000
2824 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377653	1 SWARTZSIRKEL	BOOYSEN A.	180 m²	136,000
2825 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377655	3 SWARTZSIRKEL	FAROA N	176 m²	136,000
2826 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377762	SWARTZSIRKEL 5	HOFFMAN D.A.	176 m²	136,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2827 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377674	SWARTZSIRKEL 7	AFRIKANER M.M.	176 m²	136,000
2828 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377681	9 SWARTZSIRKEL	KOENANA E.C.	160 m²	136,000
2829 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377687	SWARTZSIRKEL 11	NONTSHINGA H.S.	160 m²	136,000
2830 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377691	SWARTZSIRKEL 13	KRIEL S.	160 m²	136,000
2831 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377698	SWARTZSIRKEL 15	JOB M.M.	160 m²	136,000
2832 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377703	SWARTZSIRKEL 17	NAUDE S.S.	160 m²	136,000
2833 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377704	SWARTZSIRKEL 19	NAUDE R.S.	199 m²	136,000
2834 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377707	SWARTZSIRKEL 21	PRETORIUS M.	332 m²	136,000
2835 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377711	SWARTZSIRKEL 23	LEONARD C.H.	192 m²	136,000
2836 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377712	SWARTZSIRKEL 25	MABESA E.A.	178 m²	136,000
2837 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377716	SWARTZSIRKEL 27	GELDENHUYS M.G.	178 m²	136,000
2838 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377723	SWARTZSIRKEL 29	JOSEPH A.J.	178 m²	136,000
2839 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377725	SWARTZSIRKEL 31	CONSALVES J.F.	178 m²	136,000
2840 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377735	SWARTZSIRKEL 33	CLOETE W.A.	178 m²	136,000
2841 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377737	SWARTZSIRKEL 35	BOOIS K.	178 m²	136,000
2842 / 00000		RES		Lambertsbaai	LAMBERTSBAAI 33	000000377738	37 SWARTZSIRKEL	CLAASSEN E.W.	179 m²	136,000
1 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377795	19 LAMBERTSBAAIWEG	STOLTZ D.J.	1 026 m²	435,000
2 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000220743	0 LAMBERTSBAAIWEG	MUNISIPALITEIT	967 m²	100,000
3 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000220782	0 LAMBERTSBAAIWEG	CALITZ BJ	566 m²	660,000
4 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378528	LAMBERTSBAAIWEG	BURT / VAN WYK-KOK A & I	756 m²	450,000
7 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000319990	0 LAMBERTSBAAIWEG	BURGER S	795 m²	889,000
8 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000220824	LAMBERTSBAAIWEG 0	CALITZ C.J.	1 113 m²	100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
10 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000360324	LAMBERTSBAAIWEG 33	EYGELAAR /SJD/CM/JJ CWJ	745 m²	529,000
12 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000220888	LAMBERTSBAAIWEG 37	ENGELBRECHT C.J.B	756 m²	928,000
17 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378273	17 HOOFSTRAAT	WETHMAR H & E	896 m²	1,081,000
18 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000374052	HOOFSTRAAT 0	COETZEE N.B.	764 m²	1,245,000
19 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378450	HOOFSTRAAT	VISSER EJ &	963 m²	800,000
20 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000220951	HOOFSTRAAT 13	VAN SCHALKWYK A.J.E	905 m²	805,000
21 / 00000		RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000371693	HOOFSTRAAT	COETZEE P.A.	692 m²	348,000
22 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377474	RHENIUSSTRAAT 0	VAN DER WESTHUIZEN C.J.	425 m²	595,000
23 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221031	0 HOOFSTRAAT	DEPARTEMENT VAN OPENBARE WERKE	702 m²	75,000
24 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221056	0 HOOFSTRAAT	NG SENDING KERK	1 044 m²	65,000
25 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221063	0 HOOFSTRAAT	NED GER KERK	1 055 m²	65,000
26 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221088	HOOFSTRAAT 0	NEDERDITSE GEREFORMEERDE KERK	1 055 m²	65,000
27 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221095	HOOFSTRAAT 0	NEDERDITSE GEREFORMEERDE KERK	1 044 m²	65,000
28 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000371446	0 HOOFSTRAAT	FLORA UNITED PROTEA FARMS S A	1 044 m²	771,000
31 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221112	0 HOOFSTRAAT	DU PLESSIS N	978 m²	1,062,000
32 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221120	KERKSTRAAT 0	AGENBAG D.J.	334 m²	633,000
33 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221176	0 VAN DER STELSTRAAT	KOORTS MJ	952 m²	460,000
34 / 00000		PBO		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221218	0 Unknown street	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	10 595 m²	980,000
35 / 00000		PBO		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221225	0 VAN DER STELSTRAAT	DEPARTEMENT VAN OPENBARE WERKE	13 290 m²	8,580,000
36 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221257	0 Unknown street	NED GER KERK-LEIPOLDTVILLE	57.5193 Ha	1,000
37 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221271	0 HOOFSTRAAT	MUNISIPALITEIT SPORTGRONDE	54 711 m²	10,000
38 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378101	VAN DER STELSTRAAT	CASIUS A	34 280 m²	814,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
39 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000361173	WATERKANTSTRAAT	DIPAOLA A	55 274 m²	396,000
40 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221377	0 VISSERSTRAAT	TRANSNET LTD	3 441 m²	180,000
41 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221384	0 STASIEWEG	MUNISIPALITEIT GRAAFWATER	18 283 m²	10,000
42 / 00000		PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221391	42 42 STASIEWEG	TRANSNET FREIGHT RAIL	58 720 m²	900,000
43 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221480	0 STASIEWEG	TRANSNET LTD	15 403 m²	520,000
44 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221521	0 STASIEWEG	GRAAFWATER HOTEL	12 465 m²	1,200,000
45 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221546	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	DU PLESSIS G.P.	1 322 m²	1,000
46 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000372545	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	SMITH H.J.	5 774 m²	808,000
49 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378397	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	O'NEIL JW	2 188 m²	562,000
50 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221610	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	SCHIEFNER LB KA	3 372 m²	660,000
51 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221641	0 DORPSTRAAT	BREEDT SA	2 764 m²	962,000
52 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221722	0 DORPSTRAAT	KAAP AGRI BEDRYF BEPERK	4 489 m²	1,170,000
53 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221730	0 HOOFSTRAAT	KAAP AGRI BEDRYF BEPERK	12 226 m²	3,270,000
55 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221747	0 HOOFSTRAAT	KAAP AGRI BEDRYF BEPERK	10 073 m²	2,900,000
56 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221761	0 VAN DER STELSTRAAT	KAAP AGRI BEDRYF LTD	8 566 m²	746,000
57 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221779	0 VAN DER STELSTRAAT	MUNISIPALITEIT (KANTOOR)	5 160 m²	3,000,000
58 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221786	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	1 670 m²	400,000
59 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221793	0 VAN DER STELSTRAAT	VISSER DECEASED FA	2 733 m²	536,000
60 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000371044	0 STASIEWEG	OUHOUT BELEGGINGS PTY LTD	4 829 m²	300,000
61 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221899	0 STASIEWEG	MUNISIPALITEIT (STOOR)	15 875 m²	820,000
62 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221955	0 Unknown street	NED GER KERK GRAAFWATER	1 295 m²	1,000
64 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221962	0 STASIEWEG	TURNER PLANT HARVEST CC	12 725 m²	350,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
65 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000221987	0 LAMBERTSBAAIWEG	KROMLAND TRUST	24 132 m²	1,288,000
66 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000351369	0 HOOFSRAAT	SI SAM CIVIL CONSTRUCTION	1 028 m²	100,000
67 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222074	0 Unknown street	NED GER KERK GRAAFWATER	1 295 m²	1,000
68 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378000	HOOFSRAAT	CUMPSTY M	588 m²	626,000
69 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000364583	5 HOOFSRAAT 5	COETZEE HE	1 291 m²	872,000
70 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222170	0 Unknown street	NED GER KERK GRAAFWATER	2 m²	1,000
71 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000360758	0 HOOFSRAAT	HANEKOM AP Y	4 428 m²	931,000
72 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378025	0 HOOFSRAAT	O NIEL JW	2 254 m²	1,594,000
73 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222236	0 LAMBERTSBAAIWEG	BASSON N	17 134 m²	565,000
74 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222243	0 Unknown street	KOEGELENBERG JJ	698 m²	1,000
75 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222268	0 LAMBERTSBAAIWEG	KOEGELENBERG C.J.	1 137 m²	576,000
76 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222282	0 LAMBERTSBAAIWEG	KOEGLENBERG CJ	1 137 m²	100,000
77 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222290	0 VAN DER STELSTRAAT	ACKER NHS	1 813 m²	540,000
78 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222324	0 VAN DER STELSTRAAT	KOEGLENBERG C.J.	1 813 m²	120,000
79 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377797	0 VAN DER STELSTRAAT	VAN ZYL J.D.	1 967 m²	190,000
80 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000314649	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	3 212 m²	5,000
81 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000338417	VAN DER STELSTRAAT	COETZEE NB	10 005 m²	420,000
82 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000329317	11 LAMBERTSBAAIWEG	SCHLECHTER WPG	1 108 m²	483,000
83 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222420	0 LAMBERTSBAAIWEG	STOLTZ D.J.	1 239 m²	627,000
84 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378449	7 LAMBERTSBAAIWEG	MCKENZIE CF	1 238 m²	683,000
85 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000373066	0 LAMBERTSBAAIWEG	RADELET HFRG	1 165 m²	617,000
86 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222518	3 LAMBERTSBAAIWEG	BASSON NF	1 124 m²	611,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
87 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378492	LAMBERTSBAAIWEG	ADAMS F	12 256 m²	280,000
88 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222532	0 LAMBERTSBAAIWEG	BELGROVE JB	22 417 m²	850,000
89 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222606	0 LAMBERTSBAAIWEG	BELGROVE JB	868 m²	100,000
91 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222613	0 Unknown street	NED GER SENDINGKERK G WATER	9 016 m²	1,000
92 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222638	0 Unknown street	NED GER KERK-LEIPOLDTVILLE	38 452 m²	1,000
93 / 00000		PBO		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222645	0 VAN DER STELSTRAAT	DEPARTEMENT VAN OPENBARE WERKE	13 914 m²	9,500,000
94 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222660	0 VAN DER STELSTRAAT	KAAP AGRI BEDRYF BPK	941 m²	888,000
95 / 00000	V	RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000334613	0 Unknown street	KAAP AGRI BEDRYF LTD	952 m²	1,000
96 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000308324	0 VAN DER STELSTRAAT	SCHOLTZ N	952 m²	710,000
97 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222758	11 VAN DER STELSTRAAT 11	KOORTS M.J.	952 m²	1,264,000
98 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222765	0 Unknown street	KOORTS M.J.	952 m²	850,000
99 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222772	KERKSTRAAT 0	KNIGHT P.M.P	952 m²	497,000
100 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222797	KERKSTRAAT 0	ALBERTZE G. &	952 m²	432,000
101 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377938	KERKSTRAAT 0	BEKKER C.E.	952 m²	619,000
104 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222839	0 DORPSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	1 099 m²	100,000
105 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222853	0 DORPSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	952 m²	100,000
106 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222885	0 DORPSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	952 m²	100,000
107 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222902	0 DORPSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	952 m²	100,000
108 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222927	0 DORPSTRAAT	DEPARTEMENT VAN OPENBARE WERKE	952 m²	100,000
109 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222941	0 DORPSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	952 m²	100,000
110 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222966	0 DORPSTRAAT	GOVERNMENT OF THE WESTERN CAPE	1 099 m²	100,000
111 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000222998	0 RHENIUSSTRAAT	KAAP AGRI BEDRYF BEPERK	1 099 m²	892,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
112 / 00000	V	RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223021	0 Unknown street	KAAP AGRI BEDRYF LTD	952 m²	5,000
115 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377579	0 RHENIUSSTRAAT	SCHOLTZ N	952 m²	100,000
116 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223046	0 RHENIUSSTRAAT	KRUGER HE	952 m²	879,000
117 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378300	34 RHENIUSSTRAAT	JANUARIE / KAROLUS FT &	503 m²	757,000
118 / 00000		POWC		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223092	0 HOOFSTRAAT	NG KERK - GRAAFWATER	11 398 m²	6,080,000
119 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223110	0 RHENIUSSTRAAT	THERON JA H	1 099 m²	752,000
120 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000368549	0 RHENIUSSTRAAT	DE BEER S.A.	952 m²	720,000
121 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377819	0 RHENIUSSTRAAT	BALL JW &	951 m²	728,000
122 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223159	0 RHENIUSSTRAAT	FOSTER MA	952 m²	909,000
123 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223173	0 RHENIUSSTRAAT	FOSTER MA	952 m²	5,000
124 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223215	0 RHENIUSSTRAAT	BURGER AEC	952 m²	739,000
125 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223222	DORPSTRAAT 3	FERREIRA J.M.	1 099 m²	1,064,000
126 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378432	DORPSTRAAT	PIENAAR A	1 099 m²	795,000
127 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378430	OLOFBERGSTRAAT	KRIGE C & L	952 m²	120,000
128 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223303	OLOFBERGSTRAAT 24	VAN LILL P	952 m²	832,000
129 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000372538	OLOFBERGSTRAAT	SLIMMERT MAR	952 m²	671,000
130 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378297	0 OLOFBERGSTRAAT	WYNSCULLEY CM	952 m²	100,000
131 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378298	0 OLOFBERGSTRAAT	WYNSCULLEY CM	952 m²	716,000
132 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223416	0 OLOFBERGSTRAAT	HUISAMEN P.A.	1 099 m²	710,000
133 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000349458	25 RHENIUSSTRAAT 25	CLOETE E.J.	941 m²	816,000
134 / 00000	V	RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350012	0 Unknown street	CLOETE EJ E	952 m²	5,000
135 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223494	21 RHENIUSSTRAAT	OLIVIER AJ	952 m²	705,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
136 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378530	RHENIUSSTRAAT	VAN DE WEIDE M	952 m²	784,000
137 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377580	0 RHENIUSSTRAAT	DE JONGH R	952 m²	700,000
138 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378027	12 RHENIUSSTRAAT	DAVIDS NC &	952 m²	100,000
141 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000367898	0 HOOFSTRAAT	LOUW PJ &	1 055 m²	630,000
142 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000334324	0 HOOFSTRAAT	COETZEE AJE	1 044 m²	985,000
143 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378526	OLOFBERGSTRAAT	BRAND WJ &	952 m²	880,000
144 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378527	OLOFBERGSTRAAT	BRAND WJ &	952 m²	100,000
145 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378100	OLOFBERGSTRAAT	DAM H & E	952 m²	100,000
146 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378524	18 OLOFBERGSTRAAT	I S W VAN ZYL TRUST	952 m²	1,087,000
147 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378299	OLOFBERGSTRAAT	BREYTENBACH / THIART IJ &	952 m²	100,000
148 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000373813	DORPSTRAAT	FRAENKEL DK	941 m²	796,000
149 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000363639	0 COMPIONSTRAAT	SAS J DM	1 104 m²	665,000
150 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000349433	9 COMPIONSTRAAT	SOWA G & M	1 104 m²	756,000
151 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344114	COMPIONSTRAAT 3	ALFRED E.R.	1 104 m²	820,000
152 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344121	0 COMPIONSTRAAT See Erf 151	ALFRED ER	1 104 m²	1,000
153 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000355660	0 COMPIONSTRAAT	BESTER PJ	1 104 m²	100,000
154 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000370756	COMPIONSTRAAT 0	SMITH RV &	1 262 m²	466,000
155 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223840	0 COMPIONSTRAAT	SMITH AM	1 113 m²	660,000
156 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377999	RHENIUSSTRAAT	DEELMAN AC &	1 113 m²	100,000
157 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223864	0 RHENIUSSTRAAT	MEISSENHEIMER S	1 105 m²	738,000
158 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000329638	0 RHENIUSSTRAAT	ZASS HJ LB	1 105 m²	625,000
159 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378097	RHENIUSSTRAAT	TITUS F.C.	1 105 m²	100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
160 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223913	0 RHENIUSSTRAAT	FOURIE D.S.	1 105 m²	100,000
161 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000223938	1 RHENIUSSTRAAT	ENGELBRECHT C.E.	1 264 m²	808,000
162 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377559	0 OLOFBERGSTRAAT	PETERS A.H.	1 264 m²	100,000
163 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377558	0 OLOFBERGSTRAAT	ENGELBRECHT E.	1 105 m²	100,000
164 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000360170	OLOFBERGSTRAAT 0	VICTOR B.A.	1 105 m²	439,000
165 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378096	8 OLOFBERGSTRAAT	CEASAR M.	1 105 m²	100,000
167 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224018	0 RHENIUSSTRAAT	LEIPOLDTVILLE NG KERK	9 228 m²	400,000
168 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000352595	0 VAN DER STELSTRAAT	KOTZE W.J.	2 205 m²	180,000
169 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000363036	0 VAN DER STELSTRAAT	FERREIRA IG	2 366 m²	957,000
170 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224057	0 VAN DER STELSTRAAT	JOUBERT J.P.	2 525 m²	640,000
171 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224071	0 VAN DER STELSTRAAT	OLIVIER HA	2 137 m²	478,000
172 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378398	VAN DER STELSTRAAT	KOCH S	1 781 m²	698,000
173 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000351305	0 VAN DER STELSTRAAT	JOOSTE ML	2 032 m²	367,000
174 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224138	0 VISSERSTRAAT	DE KLERK M	2 283 m²	749,000
175 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000360645	0 VISSERSTRAAT	CASIUS A	1 967 m²	120,000
176 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224177	0 VISSERSTRAAT	COETSEE MC	2 305 m²	724,000
177 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224191	0 VAN DER STELSTRAAT	VAN HEERDEN SMA	1 347 m²	100,000
178 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224201	0 VAN DER STELSTRAAT	COETZEE PA	1 494 m²	110,000
181 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224219	0 VAN DER STELSTRAAT	KOEGLENBERG DJM	1 983 m²	710,000
185 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377504	185 VISSERSTRAAT	CHAPMAN EM	1 584 m²	909,000
186 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224258	6 VISSERSTRAAT	LIEBENBERG A	1 574 m²	712,000
187 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350238	0 VISSERSTRAAT	NOUVEL SS	3 522 m²	110,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
188 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224272	0 HOEKSTRAAT	MUNISIPALITEIT	876 m²	120,000
189 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224280	0 HOEKSTRAAT	KOLZING KFH	1 128 m²	100,000
190 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224297	0 LAMBERTSBAAIWEG	VAN ZYL JM	969 m²	582,000
191 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378029	0 LAMBERTSBAAIWEG	BOTHA L	952 m²	100,000
192 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377939	0 LAMBERTSBAAIWEG	VAN ZIJL CSN	952 m²	100,000
193 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224321	0 LAMBERTSBAAIWEG	BASSON E	952 m²	100,000
194 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378525	LAMBERTSBAAIWEG	WESSELS FAMILIE TRUST	952 m²	100,000
195 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224353	0 LAMBERTSBAAIWEG	DE JONGH M.C.	677 m²	547,000
198 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378399	OLOFBERGSTRAAT	O'NEIL A	952 m²	728,000
199 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224410	0 OLOFBERGSTRAAT	BRITZ J E	921 m²	100,000
200 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224427	0 HOEKSTRAAT	NIEUWOUDT GJ	921 m²	758,000
201 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378366	HOEKSTRAAT	WILLIAMS GA &	952 m²	100,000
202 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378529	HOEKSTRAAT	PRIEM A	952 m²	100,000
203 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224498	0 HOEKSTRAAT	DAWOOD Y	941 m²	100,000
204 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000312994	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	2 811 m²	1,000
205 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000313268	HOEKSTRAAT 0	SCHROEDER L. &	556 m²	80,000
207 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224522	0 WATERKANTSTRAAT	KNIPE WW &	1 823 m²	1,022,000
208 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000362064	0 WATERKANTSTRAAT	DU PLESSIS W	2 112 m²	754,000
209 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000362949	1 WATERKANTSTRAAT 1	VAN LILL CJ	2 380 m²	1,005,000
210 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000366870	35 VAN DER STELSTRAAT 35	PHILANDER CC	1 667 m²	647,000
211 / 00000	V	RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000366887	0 Unknown street Valued with Erf 210	PHILANDER CC	1 489 m²	15,000
212 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378270	8 WATERKANTSTRAAT	SCHAFFER F	1 487 m²	944,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
214 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224635	0 WATERKANTSTRAAT	MUNISIPALITEIT	5 354 m²	220,000
215 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224642	0 VAN DER STELSTRAAT	VAN PUTTEN JCJ	3 524 m²	180,000
217 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000316188	0 WATERKANTSTRAAT	VISSER AW	699 m²	1,000
218 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224667	0 Unknown street	TRANSNET LTD	482 m²	1,000
219 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000310725	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	6 076 m²	1,000
220 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350245	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	52 995 m²	1,000
221 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224699	0 Unknown street	VAN PUTTEN JC	31 381 m²	1,000
223 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000314656	0 SEPTEMBERSTRAAT Vacant	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	19 945 m²	500,000
228 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224709	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	DE JONGH R	2 712 m²	927,000
229 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377964	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT Incomplete	MUZA V	1 811 m²	150,000
230 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000361455	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	JACOBS CM	1 811 m²	476,000
231 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377557	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	HEYNS MJ &	1 811 m²	724,000
232 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377581	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	CARLSON A & D	1 810 m²	120,000
233 / 00000		PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224762	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	68 928 m²	600,000
234 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000226858	13 DENNESTRAAT	COETZEE M.J.	397 m²	682,000
235 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000359745	3 KEURTJESTRAAT 3	STOP CRIME AGAINST CHILDREN	397 m²	560,000
236 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000315113	CEDARSTRAAT 17	COETZEE NB	397 m²	635,000
237 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000355300	4 CEDARSTRAAT	STRAUSS PJ MA	867 m²	187,000
238 / 00000		POWC		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000226907	DE VILLIERSSTRAAT	ROOMS KATOLIEKE KERK	1 117 m²	400,000
239 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377508	3 DE VILLIERSSTRAAT	STRAUSS PJ &	606 m²	292,000
240 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377553	DE VILLIERSSTRAAT 5	STRAUSS M & V	582 m²	129,000
241 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000226939	8 CEDARSTRAAT	KOTZE WP	612 m²	227,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
242 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000226946	6 CEDARSTRAAT	SLIMMERT /OORLEDE J.G.	568 m²	218,000
243 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000338336	2 DE VILLIERSSTRAAT	TWIGG TJ	880 m²	188,000
244 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000226978	1 BOOYSENSTRAAT	DE LEEUW W.L.	1 002 m²	432,000
245 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000226985	4 DE VILLIERSSTRAAT	KOTZE M.	613 m²	327,000
246 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000226992	0 CEDARSTRAAT	MUNISIPALITEIT	694 m²	20,000
247 / 00000		POWC		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227001	0 CEDARSTRAAT	MUNISIPALITEIT	458 m²	600,000
248 / 00000		POWC		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227019	14 CEDARSTRAAT	AGS KERK GRAAFWATER	458 m²	1,234,000
249 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000355116	1 LEEUWENSTRAAT	ZASS DJ	603 m²	218,000
250 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227058	3 LEEUWENSTRAAT	ZASS S	721 m²	225,000
251 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227072	2 LEEUWENSTRAAT	SWARTZ IDU	585 m²	203,000
252 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227080	7 DE VILLIERSSTRAAT	SWARTBOOI S.M.	561 m²	50,000
253 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224770	DE VILLIERSSTRAAT 9	SWARTBOOI S.M.	561 m²	344,000
254 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227107	11 DE VILLIERSSTRAAT	LOCKEY DECEASED M.	624 m²	143,000
255 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227139	13 DE VILLIERSSTRAAT	BOOIS K	624 m²	168,000
256 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227178	15 DE VILLIERSSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN J	624 m²	191,000
257 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227185	17 DE VILLIERSSTRAAT	SWARTZ D.	645 m²	159,000
258 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227210	DE VILLIERSSTRAAT 19	BASSON F & S	624 m²	150,000
259 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000348359	21 DE VILLIERSSTRAAT	ADAMS KS	666 m²	275,000
260 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227241	16 LEEUWENSTRAAT	ANDREWS L	668 m²	236,000
261 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227273	14 LEEUWENSTRAAT	VAN ROOI HA	630 m²	236,000
262 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227308	12 LEEUWENSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN K	654 m²	231,000
263 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227330	10 LEEUWENSTRAAT	ZASS NJ	531 m²	184,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
264 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227354	8 LEEUWENSTRAAT 8	VAN DER WESTHUIZEN A	640 m²	99,000
265 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227361	6 LEEUWENSTRAAT	STRAUSS (WYLE S. STRAUSS) S	665 m²	142,000
266 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227386	4 LEEUWENSTRAAT	ENGELBRECHT FP	571 m²	356,000
267 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227403	6 SEPTEMBERSTRAAT	SWARTBOOI W.P.	613 m²	366,000
268 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227428	3 BOOYSENSTRAAT	SWARTBOOI N.C.	613 m²	392,000
269 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227435	5 BOOYSENSTRAAT	VICTOR G	551 m²	170,000
270 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227442	7 BOOYSENSTRAAT	HECTOR A	624 m²	133,000
271 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227467	9 BOOYSENSTRAAT	BOOIS A	624 m²	123,000
272 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227481	11 BOOYSENSTRAAT	CAROLUS J	520 m²	115,000
273 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227499	13 BOOYSENSTRAAT	SNYERS L	624 m²	152,000
274 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227509	15 BOOYSENSTRAAT	LEWIES BA	593 m²	112,000
275 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227523	17 BOOYSENSTRAAT	LOUSKITT HC	613 m²	121,000
276 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227548	20 DE VILLIERSSTRAAT	DAMON FD	613 m²	166,000
277 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227562	18 DE VILLIERSSTRAAT	BRANDT K	593 m²	356,000
278 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000374091	16 DE VILLIERSSTRAAT	STRAUSS WA	624 m²	284,000
279 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227587	14 DE VILLIERSSTRAAT	SOCHOP SEA.	520 m²	296,000
280 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227594	12 DE VILLIERSSTRAAT	STRAUSS J C	264 m²	317,000
281 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227604	DE VILLIERSSTRAAT	ENGELBRECHT BC	624 m²	241,000
282 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227636	8 DE VILLIERSSTRAAT	JOUBERT J	551 m²	140,000
283 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227643	4 BOOYSENSTRAAT	SWARTBOOI M.K.	602 m²	236,000
284 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227675	6 BOOYSENSTRAAT	JACOBS J.A.T	622 m²	150,000
285 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227682	8 BOOYSENSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN JP	511 m²	256,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
286 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227700	10 BOOYSENSTRAAT	FRANSMAN SJ	613 m²	165,000
287 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227717	12 BOOYSENSTRAAT	SOCHOP A	613 m²	147,000
288 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227731	14 BOOYSENSTRAAT	WITBOOI K.	582 m²	169,000
289 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227749	16 BOOYSENSTRAAT	SOCHOP S.	541 m²	135,000
290 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227763	18 BOOYSENSTRAAT	JANUARIE G R	602 m²	208,000
291 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227788	0 AKASIASTRAAT	MUNISIPALITEIT	2 888 m²	120,000
292 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227795	0 AKASIASTRAAT	MUNISIPALITEIT -TRAJEKTE	41 442 m²	240,000
295 / 00000		POWC		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224787	41 CEDARSTRAAT 41	AFRIKAANSE BAPTISTE KERK	3 417 m²	1,900,000
299 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224794	0 STASIEWEG	SEWESTER SEEPRODUKTE C C	5 819 m²	450,000
300 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000319943	UNKNOWN STREET 0	PROVINCIAL GOVERNMENT - W CAPE	2 105 m²	1,000
303 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224829	0 HOOFSTRAAT	COETZEE / LUCKY SEVEN MJ	1 088 m²	1,300,000
305 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224868	11 HOOFSTRAAT 11	POSAGENTSKAP / MEV COETZEE	950 m²	525,000
306 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224875	0 Unknown street	MUN GRAAFWATER	5 308 m²	150,000
307 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000340977	0 OLIENHOUTSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	300 m²	1,000
308 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227844	3 CEDARSTRAAT	JANTJIES PAJ	363 m²	132,000
309 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227876	5 CEDARSTRAAT	BOCK WS	325 m²	145,000
310 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227932	7 CEDARSTRAAT	STRAUSS MG	325 m²	205,000
311 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227964	CEDARSTRAAT 9	OKTOBER CP	325 m²	127,000
312 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000227996	11 CEDARSTRAAT	HECTOR MW	325 m²	147,000
313 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000348398	13 CEDARSTRAAT	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	3 490 m²	600,000
314 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228020	9 DENNESTRAAT	THERON J	325 m²	190,000
315 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228037	7 DENNESTRAAT	THERON J	325 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
316 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000352813	5 DENNESTRAAT	HECTOR AJ MM	325 m²	199,000
317 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228076	3 DENNESTRAAT	KOTZE E	325 m²	192,000
318 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228083	1 DENNESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN J	328 m²	187,000
319 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228118	0 OLIENHOUTSTRAAT	MUNISIPALITEIT	306 m²	20,000
320 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228125	0 OLIENHOUTSTRAAT	MUNISIPALITEIT	316 m²	20,000
324 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228171	8 OLIENHOUTSTRAAT	CHRISTIAANS IJ	316 m²	179,000
325 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228196	OLIHOUTSTRAAT	COCKRELL WM	316 m²	148,000
326 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377962	0 OLIENHOUTSTRAAT	MUN CEDERBERG	316 m²	20,000
327 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228213	12 OLIENHOUTSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN J	316 m²	196,000
328 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228238	14 OLIENHOUTSTRAAT	BRANDT B	316 m²	91,000
329 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228245	16 OLIENHOUTSTRAAT	KOTZE J	316 m²	216,000
330 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000349426	0 OLIENHOUTSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	316 m²	20,000
331 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228284	OLIHOUTSTRAAT 20	SOCHOP NDJ &	316 m²	161,000
332 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228301	0 OLIENHOUTSTRAAT	DIRKS JD	301 m²	20,000
333 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228319	2 DENNESTRAAT	SOCHOP H	328 m²	177,000
334 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228326	4 DENNESTRAAT	VAN NEEL JC	323 m²	20,000
335 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228333	6 DENNESTRAAT	NEL I	320 m²	20,000
336 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228358	8 DENNESTRAAT	JANUARIE NJ	327 m²	20,000
337 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228365	10 DENNESTRAAT	KLAASSE JJ	302 m²	186,000
338 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377586	12 DENNESTRAAT	MUN CEDERBERG	300 m²	140,000
339 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228407	14 DENNESTRAAT	SOWAG M.	314 m²	238,000
340 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228414	16 DENNESTRAAT	SOWAG JJ	332 m²	194,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
341 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000378272	18 DENNESTRAAT	SWARTS EF	355 m²	246,000
342 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228439	30 EIKESTRAAT	SWARTZ A. &	308 m²	200,000
343 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228453	28 EIKESTRAAT	WITBOOI E	315 m²	213,000
344 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228485	26 EIKESTRAAT	BASSON K	325 m²	150,000
345 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000324380	24 EIKESTRAAT 24	THOMAS PJ KJ	321 m²	20,000
346 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228510	22 EIKESTRAAT	MARTIN S.	316 m²	159,000
347 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377937	0 EIKESTRAAT	BRANDT JC	367 m²	186,000
348 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228541	18 EIKESTRAAT	BRANDT JC	516 m²	175,000
349 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228559	16 EIKESTRAAT	CLOETE J	336 m²	132,000
350 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228566	14 EIKESTRAAT 14	KOTZE F	314 m²	20,000
351 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000353905	12 EIKESTRAAT 12 Incomplete	MATWAN NM E	316 m²	50,000
352 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228598	10 EIKESTRAAT	SEPTEMBER F	316 m²	151,000
353 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228608	8 EIKESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN W.	316 m²	188,000
354 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000329356	6 EIKESTRAAT	FINCK RJ AS	316 m²	278,000
355 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228622	4 EIKESTRAAT	ENGELBRECHT JT	355 m²	153,000
357 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228630	2 EIKESTRAAT 2	SOCHOP A	385 m²	20,000
358 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228647	EIKESTRAAT 0	SWARTBOOI F.	353 m²	20,000
359 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000313028	PEPERSTRAAT 0	WEST COAST NCS BOUERS	384 m²	20,000
362 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224890	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	230 m²	1,000
367 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224900	0 Unknown street	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	1 790 m²	1,000
368 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378296	10 OLOFBERGSTRAAT	ISAACS GL &	2 210 m²	731,000
369 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224931	8 HOOFSTRAAT	SMIT S.F.	2 110 m²	1,503,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
370 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224956	0 Unknown street	DIV AFD CEDERBERG	2 521 m²	1,000
371 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378026	13 HOEK VAN HOOF & RHENIUSSTRAAT	SHELDON CP	2 099 m²	954,000
381 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000224988	0 HOOFSTRAAT	VAN WYK DCO	1 273 m²	1,054,000
384 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000373757	19 OLOFBERGSTRAAT	BOOIS A & M	594 m²	710,000
385 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341723	17 OLOFBERGSTRAAT	JANSEN SM	594 m²	600,000
386 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377551	15 OLOFBERGSTRAAT	MARTIN GC	594 m²	532,000
387 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000351792	13 OLOFBERGSTRAAT 13	KOK C	594 m²	637,000
388 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000334660	11 OLOFBERGSTRAAT	WILLEMSE SC	660 m²	525,000
389 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000375218	0 OLOFBERGSTRAAT	ZANDBERG DM	660 m²	884,000
391 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225156	0 VAN DER STELSTRAAT	VAN SCHALKWYK GHC	2 528 m²	150,000
392 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378333	77 VAN DER STELSTRAAT	COETZEE EA	2 025 m²	180,000
393 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000319742	0 Unknown street	DISTRIKS MUN-WESKUS	1 756 m²	1,000
399 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228703	3 PEPERSTRAAT	BOTHA A	312 m²	154,000
400 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228728	5 PEPERSTRAAT	KLAASSE G & H	312 m²	100,000
401 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228750	26 PEPERSTRAAT	BASSON K M	312 m²	40,000
402 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228767	9 PEPERSTRAAT	MUNISIPALITEIT	314 m²	80,000
403 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228809	11 PEPERSTRAAT	DE KOCK CF	314 m²	110,000
404 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228823	13 PEPERSTRAAT	MUNISIPALITEIT	317 m²	80,000
405 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228887	15 PEPERSTRAAT	RESANDT D.J.	313 m²	87,000
406 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228894	PEPERSTRAAT 17	KAROOLS D.	313 m²	87,000
407 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228904	PEPERSTRAAT 19	MUNISIPALITEIT	312 m²	80,000
408 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228929	PEPERSTRAAT 21	WILLEMSE G.	312 m²	80,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
409 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228968	23 PEPPERSTRAAT	JANUARIE G J	272 m²	180,000
410 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228975	25 PEPPERSTRAAT	SWART J	163 m²	80,000
411 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228982	PEPPERSTRAAT 27	VAN WYK G.J.	195 m²	87,000
412 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000228990	PEPPERSTRAAT 29	KOOPMAN A.C.S	253 m²	80,000
413 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000363501	28 AKASIASTRAAT	MARAIS DECEASED CJ CE	295 m²	80,000
414 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229048	26 AKASIASTRAAT	VAN WYK W	300 m²	87,000
415 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229062	24 AKASIASTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN A	313 m²	80,000
416 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229070	22 AKASIASTRAAT	BOOIS H	312 m²	140,000
417 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229087	20 AKASIASTRAAT	SEPTEMBER M	313 m²	80,000
418 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229094	39 AKASIASTRAAT 39	MUNISIPALITEIT	312 m²	8,000
419 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229104	AKASIASTRAAT 32	MUNISIPALITEIT	310 m²	8,000
420 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229111	34 AKASIASTRAAT 34	MUNISIPALITEIT	308 m²	8,000
421 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229129	0 AKASIASTRAAT	DRAGHOENDER JJ	311 m²	8,000
422 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229136	38 AKASIASTRAAT	MUNISIPALITEIT	313 m²	154,000
423 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229143	40 AKASIASTRAAT	DE KLERK A.	313 m²	116,000
424 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229168	6 AKASIASTRAAT	JOEL J	312 m²	100,000
425 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229200	4 AKASIASTRAAT 4	BOOIS H.	312 m²	8,000
428 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229231	8 PEPPERSTRAAT	GOES I	330 m²	140,000
429 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229249	5 EIKESTRAAT	BRANDT B	274 m²	132,000
430 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229256	7 EIKESTRAAT	HECTOR J.J.	289 m²	15,000
431 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229295	9 EIKESTRAAT	JANSEN AP	293 m²	100,000
432 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229305	11 EIKESTRAAT	HECTOR M.M.	301 m²	100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
433 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229312	13 EIKESTRAAT	STEPHAN R	381 m²	100,000
434 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000346070	15 EIKESTRAAT	STRAUSS KJ	353 m²	230,000
435 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229337	17 EIKESTRAAT	CUPIDO A	309 m²	100,000
436 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229344	32 AKASIASTRAAT	STRAUSS DJ	223 m²	100,000
437 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229369	30 AKASIASTRAAT	LUKAS A	222 m²	152,000
438 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229376	18 PEPERSTRAAT	MAARMAN T	274 m²	170,000
439 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229383	16 PEPERSTRAAT	MOUTON FJJ	294 m²	100,000
440 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229425	PEPERSTRAAT 14	VAN DER WESTHUIZEN N. &	355 m²	100,000
441 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229457	12 PEPERSTRAAT	BOOIS AJ	253 m²	169,000
442 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000303573	10 PEPERSTRAAT	KOTZE C. &	285 m²	100,000
443 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229496	9 KEURTJESTRAAT	VILJOEN-CLARKE L.A.	295 m²	160,000
444 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229513	20 DENNESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN J.F.	298 m²	192,000
445 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229560	22 DENNESTRAAT	KOTZE KJ	307 m²	100,000
446 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229577	24 DENNESTRAAT	KOTZE A	309 m²	122,000
447 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229584	26 DENNESTRAAT	KOTZE JJ M	229 m²	125,000
448 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229591	DENNESTRAAT 28	BASSON P.	200 m²	132,000
449 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229601	32 DENNESTRAAT	LOFF A	250 m²	145,000
450 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229619	11 DENNESTRAAT	APRIL I GJ	383 m²	80,000
451 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229658	34 DENNESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN K	535 m²	80,000
452 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229672	36 DENNESTRAAT	STRAUSS K	433 m²	174,000
453 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229680	38 DENNESTRAAT	FRANSMAN G	522 m²	80,000
454 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229697	40 DENNESTRAAT	JOUBERT B	298 m²	80,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
455 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229707	42 DENNESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN K	303 m²	80,000
456 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229721	36 AKASIASTRAAT	KLAASENS HJ P	288 m²	80,000
457 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229746	34 AKASIASTRAAT	VAN ROOY J	249 m²	100,000
458 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229753	50 EIKESTRAAT	CAROLUS(MAN OORLEDE) F JM	273 m²	100,000
459 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229778	48 EIKESTRAAT	STRAUSS M	251 m²	151,000
460 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229785	46 EIKESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN M L	242 m²	100,000
461 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229802	44 EIKESTRAAT	TJAARS T	412 m²	100,000
462 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229827	42 EIKESTRAAT	MUNISIPALITEIT	0 m²	1,000
463 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000362040	40 EIKESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN DJ N	326 m²	100,000
464 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229908	38 EIKESTRAAT	KOTZE E	309 m²	161,000
465 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229915	36 EIKESTRAAT	BOOIS A	309 m²	100,000
466 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229922	34 EIKESTRAAT	JANUARIE NJ	309 m²	107,000
467 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229930	15 DENNESTRAAT	SEKO J	498 m²	65,000
468 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229947	19 CEDARSTRAAT	JACOBS BS	496 m²	65,000
469 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000229961	21 CEDARSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN W	498 m²	65,000
470 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230004	23 CEDARSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN K	496 m²	65,000
471 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230068	25 CEDARSTRAAT	ALEXANDER W	495 m²	187,000
472 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230075	22 CEDARSTRAAT	VERGOTINE DN	497 m²	65,000
473 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230082	29 CEDARSTRAAT	VICTOR JB	500 m²	224,000
474 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230124	31 CEDARSTRAAT	RUITERS/DANSTER J	545 m²	65,000
475 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000326228	33 CEDARSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	547 m²	65,000
476 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230149	35 CEDARSTRAAT	ARRIES L	599 m²	65,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
477 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230156	37 CEDARSTRAAT	VALENTYN M	683 m²	65,000
478 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230188	2 AKASIASTRAAT	PEDRO I	490 m²	72,000
479 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230195	46 AKASIASTRAAT	STRAUSS K	497 m²	72,000
480 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230212	44 AKASIASTRAAT	SNYERS N M	747 m²	260,000
481 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230220	42 AKASIASTRAAT	KLAASSEN A M	495 m²	269,000
482 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230237	40 AKASIASTRAAT	KUPIDO A J	514 m²	190,000
483 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000363815	38 AKASIASTRAAT	HUISAMEN	512 m²	200,000
484 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230251	35 DENNESTRAAT Aanbouing 30% Volt	MUNISIPALITEIT	496 m²	65,000
485 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230283	33 DENNESTRAAT	STRAUSS PA	549 m²	30,000
486 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000353704	31 DENNESTRAAT	NIEUWENHEYZEN RP A	597 m²	232,000
487 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377798	29 DENNESTRAAT	SWARTZ F	579 m²	65,000
488 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230340	27 DENNESTRAAT	KOOPMAN B.	1 052 m²	65,000
489 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000352549	25 DENNESTRAAT	WOLSTEINHOLME JH	493 m²	172,000
490 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230371	23 DENNESTRAAT	MANNUEL K	495 m²	72,000
491 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230396	21 DENNESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN P	495 m²	65,000
492 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230406	19 DENNESTRAAT	BASSON H	495 m²	65,000
493 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230438	17 DENNESTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN V	493 m²	65,000
494 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225195	494 LAMBERTSBAAIWEG	JACKSON J.A.	2 800 m²	714,000
495 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000353207	0 LAMBERTSBAAIWEG	SOCHOP SEA J	758 m²	85,000
496 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000306983	0 LAMBERTSBAAIWEG	OLDAY I D	770 m²	85,000
497 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000330697	LAMBERTSBAAIWEG	COETZEE NB	770 m²	985,000
499 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000354024	0 LAMBERTSBAAIWEG	TALMAKKIES /DECEASED S	1 486 m²	777,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
500 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377134	VAN DER STELSTRAAT 0	UREN CR	0 m²	1,404,000
510 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230452	0 OLIENHOUTSTRAAT	SWART JJ	516 m²	25,000
513 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230477	19 OLIENHOUTSTRAAT	ENGELBRECHT W	576 m²	197,000
514 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230484	21 OLIENHOUTSTRAAT	KOTZE K	576 m²	167,000
515 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230491	23 OLIENHOUTSTRAAT	VICTOR MJ	576 m²	218,000
516 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230519	25 OLIENHOUTSTRAAT	PATRICK S	640 m²	25,000
517 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000355532	OLOFBERGSTRAAT 21	SWARTBOOI NJC.	1 155 m²	1,570,000
518 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000316117	0 1 3 de	PROV.GOVERNMENT -W CAPE	18 732 m²	1,000
519 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225237	0 Unknown street	PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	749 m²	1,000
520 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000316131	0 1 3 de	PROV.GOVERNMENT -W CAPE	90 m²	1,000
521 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000316149	0 1 3 de	PROV.GOVERNMENT -W CAPE	1 683 m²	1,000
522 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230526	0 SEPTEMBERSTRAAT	WES-KAAPSE PROV. REGERING	3 093 m²	1,000
523 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230533	0 SEPTEMBERSTRAAT	WES-KAAPSE PROV. REGERING	33 m²	1,000
525 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230558	0 SEPTEMBERSTRAAT	WES-KAAPSE PROV. REGERING	276 m²	1,000
526 / 00000		PBO		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230565	CEDARSTRAAT 2	GRAAFWATER PRIMERE SKOOL	526 m²	3,025,000
527 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230597	18 CEDARSTRAAT	SWARTS P	7 596 m²	400,000
528 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378473	STASIEWEG	CASIUS L	2 811 m²	720,000
529 / 00000	V	VACB		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230607	0 SEPTEMBERSTRAAT	WESTERN CAPE PROV GOVERNMENT	278 m²	20,000
532 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377532	25 VAN DER STELSTRAAT	BRAND LE	5 082 m²	790,000
533 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230614	6 OLIENHOUTSTRAAT	CHUMON J	632 m²	254,000
534 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000374662	0 OLOFBERGSTRAAT	JOUBERT / JAFTA EP &	646 m²	439,000
535 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378095	OLOFBERGSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN G.M.G	657 m²	422,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
536 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378396	OLOFBERGSTRAAT	SWART SC	659 m²	387,000
537 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378474	OLOFBERGSTRAAT	STEENKAMP JJ	659 m²	540,000
538 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000346680	27 OLOFBERGSTRAAT	VAN LILL JJ	1 258 m²	481,000
539 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000317640	25 OLOFBERGSTRAAT 25	CARL VISSER TRUST	660 m²	572,000
540 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225396	0 STASIEWEG	RUITERS J	911 m²	450,000
541 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225406	0 LAMBERTSBAAIWEG	VAN ZYL AM	2 725 m²	745,000
542 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225413	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	8 168 m²	300,000
543 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225438	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	7 915 m²	1,000
544 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225445	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	4 004 m²	1,000
545 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225460	0 LAMBRECHTSINGEL	STRAUSS AJSR	817 m²	680,000
546 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377530	0 LAMBRECHTSINGEL	THORNE V	838 m²	514,000
547 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225526	0 LAMBRECHTSINGEL	MARITZ G	845 m²	476,000
548 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000353327	5 LAMBRECHTSINGEL	BURGER (HAAS) PJ	938 m²	595,000
549 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378364	LAMBRECHTSINGEL	VAN WYK LA	942 m²	532,000
550 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377505	1 LAMBRECHTSINGEL	COETZEE D	712 m²	604,000
551 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000346062	LAMBRECHTSINGEL 0	LOOTS A & L	822 m²	491,000
552 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225607	0 LAMBRECHTSINGEL	NEETHLING H	820 m²	500,000
553 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000376444	14 LAMBRECHTSINGEL	FRANSMAN A & S	730 m²	504,000
554 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000376469	16 LAMBRECHTSINGEL	VAN WYK PJ &	695 m²	490,000
555 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225692	0 LAMBRECHTSINGEL	LAMBRECHTS MC	692 m²	396,000
556 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378523	0 STASIEWEG	COETZEE NB	1 431 m²	115,000
557 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350171	0 LAMBRECHTSINGEL	LAMBRECHTS JJ	692 m²	710,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
558 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225727	LAMBRECHTSINGEL 6	ERASMUS H & A	696 m²	712,000
559 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225766	8 LAMBRECHTSINGEL	SMIT JC	730 m²	595,000
560 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000349592	0 LAMBRECHTSINGEL	BURGER ES	733 m²	539,000
561 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225808	0 LAMBRECHTSINGEL	BORNMANN J	744 m²	514,000
562 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225815	0 LAMBRECHTSINGEL	BURGER MSJ	789 m²	476,000
563 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225847	0 LAMBRECHTSINGEL	GOUS SHF	934 m²	305,000
564 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378491	21 LAMBRECHTSINGEL	BEESLAAR SM &	931 m²	493,000
565 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225903	34 LAMBRECHTSINGEL	SCHIPPERS BL	746 m²	502,000
566 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225928	0 STASIEWEG	TRANSNET LTD	273 m²	5,000
571 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225935	0 STASIEWEG	TITIES A	2 099 m²	402,000
572 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225950	STASIEWEG 25	GORDON H.	570 m²	574,000
575 / 00000	V	PSP		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000225974	0 Unknown street	MUN GRAAFWATER	45 017 m²	500,000
579 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000310683	35 LAMBERTSBAAIWEG 35	CARSTENS ML SJ	805 m²	751,000
580 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378431	39 LAMBERTSBAAIWEG	SWANEPOEL R	1 578 m²	721,000
581 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226022	0 VAN DER STELSTRAAT	COETZEE NB	1 940 m²	1,655,000
582 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000317632	15 LAMBERTSBAAIWEG	MOSTERT / SACHSE A & U	1 205 m²	535,000
583 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000303968	0 LAMBERTSBAAIWEG	ASWEGEN SP	1 203 m²	489,000
584 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377936	8 RHENIUSSTRAAT	DIXON M	1 904 m²	1,008,000
585 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378271	5 OLOFBERGSTRAAT	RADEMEYER PM &	1 893 m²	878,000
586 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226079	KERKSTRAAT 0	KAAP AGRI BEDRYF LTD	1 893 m²	867,000
587 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226128	0 HOOFSTRAAT	SMITH E.J.	703 m²	649,000
588 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000355677	0 LAMBERTSBAAIWEG	CRONJE M	4 103 m²	480,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
589 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226150	0 LAMBERTSBAAIWEG	TURNER A	2 148 m²	616,000
591 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226181	0 VAN DER STELSTRAAT	WUST F A	18 948 m²	270,000
592 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226199	0 Unknown street	COETZEE PA	7 799 m²	280,000
593 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226209	0 Unknown street	COETZEE PA	5 919 m²	250,000
594 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226223	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	SIMPSON L	1 332 m²	743,000
596 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000370932	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	ZEELIE R & I	1 094 m²	1,165,000
597 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226270	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	VISSER JNR HJ	892 m²	100,000
598 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226287	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	SMITH AH	904 m²	792,000
599 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226294	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	FERREIRA S.	904 m²	946,000
604 / 00000		POWC		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000333779	0 CEDARSTRAAT	JESUS GEMEENTE J	1 889 m²	120,000
608 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000355758	24 STASIEWEG 24	VAN SCHALKWYK HA	2 494 m²	546,000
609 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377529	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	VERMEULEN NB	2 855 m²	150,000
610 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226368	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	KOEGELENBERG JCND	1 903 m²	100,000
611 / 00000		POWC		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000319975	0 Unknown street	VERENIGDE GEREFORMEERDE KERK I	5 352 m²	3,240,000
612 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226375	0 STASIEWEG	TURNER PLANT HARVEST	5 000 m²	1,080,000
613 / 00000	V	VACB		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226382	0 STASIEWEG	PARKER D	5 910 m²	400,000
614 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230621	4 OLIENHOUTSTRAAT	KAMFER J S	614 m²	346,000
618 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230639	27 SONNEBLOMSTRAAT	WITBOOI S.G.G	181 m²	81,000
619 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230646	25 SONNEBLOMSTRAAT	STRAUSS J SS	170 m²	63,000
620 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230653	23 SONNEBLOMSTRAAT	SWART M	170 m²	63,000
621 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230678	21 SONNEBLOMSTRAAT	BOOIS WYLE M	170 m²	63,000
622 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230685	19 SONNEBLOMSTRAAT	MUN CEDERBERG	216 m²	63,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
623 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230702	17 SONNEBLOMSTRAAT	BOOIS SARA(WYLE W MUZEYA) S	191 m²	63,000
624 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230710	15 SONNEBLOMSTRAAT	ORIAN S	191 m²	84,000
625 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230727	13 SONNEBLOMSTRAAT	WITBOOI J	191 m²	63,000
626 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230734	11 SONNEBLOMSTRAAT	SOCHOP J	191 m²	63,000
627 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230741	9 SONNEBLOMSTRAAT	MAREE M	191 m²	63,000
628 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230773	7 SONNEBLOMSTRAAT	HECTOR NH AJ	191 m²	198,000
629 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230798	5 SONNEBLOMSTRAAT	LEWIES R	207 m²	63,000
630 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230808	3 SONNEBLOMSTRAAT	MUZEYA JW LM	229 m²	63,000
631 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230830	1 SONNEBLOMSTRAAT	STRAUSS MD	285 m²	63,000
632 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230847	2 SONNEBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN HECTOR J E	273 m²	63,000
633 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230854	4 SONNEBLOMSTRAAT	SWARTZ SM	181 m²	193,000
634 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230861	6 SONNEBLOMSTRAAT	JANUARIE G	202 m²	162,000
635 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230879	8 SONNEBLOMSTRAAT	KLAASEN S	184 m²	165,000
636 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230886	10 SONNEBLOMSTRAAT	HENDRICKS A	201 m²	63,000
637 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230893	12 SONNEBLOMSTRAAT	WOLSTENHOLME BJ FD	183 m²	143,000
638 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230903	14 SONNEBLOMSTRAAT	DIERGAARDT J	187 m²	118,000
639 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230928	16 SONNEBLOMSTRAAT	NAUDE NJ F	183 m²	102,000
640 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230942	18 SONNEBLOMSTRAAT	HENDRICKS DMJ	183 m²	63,000
641 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230950	20 SONNEBLOMSTRAAT	KIWIDO S	155 m²	63,000
642 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230967	22 SONNEBLOMSTRAAT	DICK IL	151 m²	63,000
643 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230974	24 SONNEBLOMSTRAAT	JANSEN SJ	170 m²	156,000
644 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230981	26 SONNEBLOMSTRAAT	FRANSMAN SE	179 m²	132,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
645 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000230999	28 SONNEBLOMSTRAAT	MAARMAN JAERS E NI	157 m²	63,000
646 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231008	25 GOUSBLOMSTRAAT	JULIE J M	157 m²	63,000
647 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231015	23 GOUSBLOMSTRAAT	LUCAS MK	179 m²	92,000
648 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231022	21 GOUSBLOMSTRAAT	MAARMAN P. &	176 m²	165,000
649 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231047	19 GOUSBLOMSTRAAT	LUCAS RN E	192 m²	92,000
650 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231054	17 GOUSBLOMSTRAAT	SWEERS A	183 m²	112,000
651 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231061	15 GOUSBLOMSTRAAT	PEDRO S	183 m²	63,000
652 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231079	13 GOUSBLOMSTRAAT	STRAUSS CW	183 m²	63,000
653 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000328546	11 GOUSBLOMSTRAAT	MAREE RDC C	180 m²	96,000
654 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231093	9 GOUSBLOMSTRAAT	CAROLUS E	201 m²	63,000
655 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231103	7 GOUSBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN A	164 m²	63,000
656 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231128	5 GOUSBLOMSTRAAT	KLAASE S	208 m²	63,000
657 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231150	3 GOUSBLOMSTRAAT	STRAUSS M	188 m²	63,000
658 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231167	1 GOUSBLOMSTRAAT	STRAUSS M	272 m²	63,000
659 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231174	2 GOUSBLOMSTRAAT	KAROLUS KAROOLS A K	270 m²	63,000
660 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231181	4 GOUSBLOMSTRAAT	VAN ROOYEN M	192 m²	63,000
661 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231199	6 GOUSBLOMSTRAAT	LOVE CF	218 m²	63,000
662 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000378102	8 GOUSBLOMSTRAAT	OLIFANT J	183 m²	143,000
663 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000334959	10 GOUSBLOMSTRAAT	NELL CL J	183 m²	63,000
664 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231248	12 GOUSBLOMSTRAAT	DU PLOOY VS	183 m²	63,000
665 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231270	14 GOUSBLOMSTRAAT	ENGELBRECHT W MM	183 m²	63,000
666 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231287	16 GOUSBLOMSTRAAT	CAROLUS D. &	183 m²	140,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
667 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231294	18 GOUSBLOMSTRAAT	FRANSMAN HH P	183 m²	63,000
668 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231304	20 GOUSBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN W R	164 m²	63,000
669 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231311	22 GOUSBLOMSTRAAT	HECTOR WJ	163 m²	63,000
670 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231329	24 GOUSBLOMSTRAAT	KAROLUS C A	176 m²	106,000
671 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231336	26 GOUSBLOMSTRAAT	LINKS JJ	170 m²	160,000
672 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231343	28 GOUSBLOMSTRAAT	JANUARY E	170 m²	63,000
673 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231368	30 GOUSBLOMSTRAAT	OCKHUYS SJ	195 m²	63,000
674 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231375	23 AANDBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN /KOOPMAN D	166 m²	63,000
675 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000378028	21 AANDBLOMSTRAAT	CLOETE A	140 m²	106,000
676 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231390	19 AANDBLOMSTRAAT 19	SWART P.M.	217 m²	63,000
677 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231417	17 AANDBLOMSTRAAT	SMITH J WR	182 m²	63,000
678 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231424	15 AANDBLOMSTRAAT	KOTZE RC	183 m²	63,000
679 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231431	13 AANDBLOMSTRAAT	KOTZE K.R.	183 m²	63,000
680 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231449	11 AANDBLOMSTRAAT	HECTOR A	183 m²	123,000
681 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231456	9 AANDBLOMSTRAAT	BASSON F	183 m²	63,000
682 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231463	AANDBLOMSTRAAT 7	OCKHUYS G. &	183 m²	63,000
683 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231488	5 AANDBLOMSTRAAT	SLIMMERT JGC E	226 m²	160,000
684 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231495	3 AANDBLOMSTRAAT	MESS A.M.	293 m²	143,000
685 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231505	1 AANDBLOMSTRAAT	MCDONALD J. &	270 m²	63,000
686 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231512	2 AANDBLOMSTRAAT	HECTOR GW	291 m²	63,000
687 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231520	4 AANDBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN M	193 m²	63,000
688 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231537	6 AANDBLOMSTRAAT	SNYERS EM	207 m²	63,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
689 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231544	8 AANDBLOMSTRAAT	PHILLIPS G.	194 m²	63,000
690 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231569	10 AANDBLOMSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN J. (K	191 m²	63,000
691 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231576	12 AANDBLOMSTRAAT	ARRIES HJ &	189 m²	142,000
692 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231583	14 AANDBLOMSTRAAT	SNYERS SM	186 m²	63,000
693 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231618	16 AANDBLOMSTRAAT	KAROLUS JS	183 m²	159,000
694 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231625	18 AANDBLOMSTRAAT	SOCHOP M	181 m²	165,000
695 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231640	20 AANDBLOMSTRAAT 20	ARRIES R	180 m²	63,000
696 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231657	22 AANDBLOMSTRAAT	ARRIES KE	180 m²	142,000
697 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231664	24 AANDBLOMSTRAAT	VICTOR A	180 m²	63,000
698 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000328578	26 AANDBLOMSTRAAT	VAN WYK HH M	180 m²	63,000
699 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231738	28 AANDBLOMSTRAAT	BOOIS M	181 m²	63,000
700 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231745	AANDBLOMSTRAAT 69	ZIMAANDI MAC	181 m²	140,000
701 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231752	32 AANDBLOMSTRAAT	KLAASEN A MJ	181 m²	63,000
702 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231760	34 AANDBLOMSTRAAT	SOGA H	181 m²	63,000
703 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231777	36 AANDBLOMSTRAAT	SNYERS A	182 m²	108,000
704 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231784	38 AANDBLOMSTRAAT	KLAASE D & M	182 m²	63,000
705 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231791	40 AANDBLOMSTRAAT	BRANDT LJ	182 m²	104,000
706 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231801	42 AANDBLOMSTRAAT	STRAUSS MM	182 m²	63,000
707 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231826	44 AANDBLOMSTRAAT	SNYDERS S	183 m²	63,000
708 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231858	46 AANDBLOMSTRAAT	LEWIES W	183 m²	63,000
709 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000349786	48 AANDBLOMSTRAAT	BOOIS D	183 m²	63,000
710 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231872	50 AANDBLOMSTRAAT	BASSON J J	182 m²	176,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
711 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231880	52 AANDBLOMSTRAAT	CLARKE GJ	183 m²	63,000
712 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231907	54 AANDBLOMSTRAAT	ZIMRI JJ G	184 m²	63,000
713 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231914	56 AANDBLOMSTRAAT	OCKHUIS F. &	184 m²	63,000
714 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231921	58 AANDBLOMSTRAAT	JOSEF N H	184 m²	63,000
715 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231939	60 AANDBLOMSTRAAT	RUITERS F	193 m²	63,000
716 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231946	58 SONNEBLOMSTRAAT	STRAUSS EJ &	316 m²	146,000
717 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231953	60 SONNEBLOMSTRAAT	HOFFMAN H K	219 m²	63,000
718 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000231978	62 SONNEBLOMSTRAAT	CLOETE A F	155 m²	63,000
719 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000359103	64 SONNEBLOMSTRAAT	FORTUIN C	190 m²	63,000
720 / 00000	V	POS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000370298	SONNEBLOMSTRAAT	MUN CEDERBERG	938 m²	1,000
721 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232001	63 SONNEBLOMSTRAAT	PRETORIUS MM	203 m²	63,000
722 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232033	61 SONNEBLOMSTRAAT 61	LINKS H.	193 m²	63,000
723 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232065	59 SONNEBLOMSTRAAT	HENRY A AE	187 m²	63,000
724 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232072	57 SONNEBLOMSTRAAT	STRAUSS R	182 m²	63,000
725 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232097	29 SONNEBLOMSTRAAT	VAN ROOYEN C AL	174 m²	87,000
726 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232114	31 SONNEBLOMSTRAAT	CLOETE P J	176 m²	63,000
727 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232121	33 SONNEBLOMSTRAAT	TITUS AKS	176 m²	63,000
728 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377796	35 SONNEBLOMSTRAAT	BEUKES A & J	176 m²	63,000
729 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232178	37 SONNEBLOMSTRAAT	FISHER GG J	176 m²	63,000
730 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232185	39 SONNEBLOMSTRAAT	ENGELBRECHT IMS	176 m²	63,000
731 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232192	41 SONNEBLOMSTRAAT	KOOPMAN C	176 m²	63,000
732 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232210	43 SONNEBLOMSTRAAT	SWARTZ U ID	176 m²	63,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
733 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000378365	45 SONNEBLOMSTRAAT	SOCHOP / KOTZE EGH &	176 m²	79,000
734 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232259	SONNEBLOMSTRAAT 47	SOCHOP GL	176 m²	63,000
735 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232266	49 SONNEBLOMSTRAAT	STRAUSS V	176 m²	63,000
736 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232298	51 SONNEBLOMSTRAAT	VAN ROOYEN WER	176 m²	63,000
737 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232315	53 SONNEBLOMSTRAAT	LUKAS A E	176 m²	63,000
738 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232322	55 SONNEBLOMSTRAAT	STRAUSS L	169 m²	63,000
739 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232330	30 SONNEBLOMSTRAAT	JOUBERT J D	187 m²	63,000
740 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232354	27 GOUSBLOMSTRAAT	HUMAN J	195 m²	100,000
741 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232361	29 GOUSBLOMSTRAAT	SAGO J.M.	170 m²	63,000
742 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232386	31 GOUSBLOMSTRAAT	SWARTZ N.	170 m²	63,000
743 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232428	GOUSBLOMSTRAAT 33	MEYER J.S.	170 m²	63,000
744 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232442	35 GOUSBLOMSTRAAT	HOFFMAN E E	170 m²	63,000
745 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232450	37 GOUSBLOMSTRAAT	HECTOR NJ A	170 m²	63,000
746 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232467	39 GOUSBLOMSTRAAT	HANEKOM MS C	170 m²	63,000
747 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232474	41 GOUSBLOMSTRAAT	ARRIES SWARTZ W BAL	170 m²	63,000
748 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232499	AANDBLOMSTRAAT 25	VAN DER WESTHUIZEN D.	158 m²	99,000
749 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232509	27 AANDBLOMSTRAAT	MITCHELLS S.J.	204 m²	63,000
750 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232548	SONNEBLOMSTRAAT 52	STERKSTE & LINKS A. &	215 m²	63,000
751 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232555	SONNEBLOMSTRAAT 54	KOOPMAN H.B.	177 m²	63,000
752 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232587	56 SONNEBLOMSTRAAT	SWARTS A. &	193 m²	120,000
753 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232594	SONNEBLOMSTRAAT 50	TOLANA K.	170 m²	63,000
754 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232604	SONNEBLOMSTRAAT 48	KOTZE F.F.	170 m²	63,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
755 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232629	46 SONNEBLOMSTRAAT	MEYER M. &	170 m²	76,000
756 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232636	SONNEBLOMSTRAAT 44	BOOIS V. &	170 m²	93,000
757 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232643	SONNEBLOMSTRAAT 42	SNYERS A. &	170 m²	63,000
758 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232668	SONNEBLOMSTRAAT 40	VERROOI D & E	170 m²	63,000
759 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232682	38 SONNEBLOMSTRAAT	STRAUSS M.M.	170 m²	63,000
760 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232700	36 SONNEBLOMSTRAAT	MAARMAN MH	170 m²	63,000
761 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232717	34 SONNEBLOMSTRAAT	GOEIEMAN S M	170 m²	63,000
762 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232724	32 SONNEBLOMSTRAAT	PRETORIUS Y	170 m²	63,000
764 / 00000		PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226390	0 HOOFSTRAAT	TELKOM	590 m²	472,000
769 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226400	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	FAGREW BA	560 m²	1,000
770 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000376451	0 STASIEWEG	KINGS PRODUCTS PTY LTD	9 072 m²	650,000
771 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378024	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	HOFFMAN NL	939 m²	100,000
772 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226431	0 VAN DER STELSTRAAT	VAN SCHALKWYK DJ	952 m²	100,000
773 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226456	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	MAZOSIWE VN	952 m²	100,000
774 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000378099	0 Unknown street	JOUBERT CJ &	939 m²	150,000
778 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000378098	Unknown street	ESTMENT N.E.	939 m²	100,000
781 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226463	0 STASIEWEG	GRAAFWATER TEE VERWERKERS	18 387 m²	1,420,000
782 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000319982	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	91 m²	1,000
783 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226488	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	COETZEE H.E.	571 m²	846,000
784 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000375458	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	COETZEE N.B.	582 m²	80,000
785 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000355388	7 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	JACOBS H. &	585 m²	917,000
786 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000330680	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	MUNISIPALITEIT GRAAFWATER	5 235 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
787 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226512	0 VAN DER STELSTRAAT	SMITH PJ E	1 786 m²	800,000
792 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000232749	0 AKASIASTRAAT	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	3 690 m²	220,000
796 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377444	0 AKASIASTRAAT	MINANI C & N	312 m²	25,000
809 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000346023	FABRIEKSTRAAT 1	SMIT SF	7 180 m²	835,000
810 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226544	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN G.M.G	1 879 m²	120,000
811 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378429	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	SCHEEPERS L	634 m²	850,000
812 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000374687	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	CARLSON A & D	550 m²	100,000
813 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000374694	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT Vacant	CARLSON A. &	550 m²	100,000
814 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226576	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT	WITBOOI HCA &	538 m²	1,055,000
815 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000367351	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT 0	CARLSON A DG	520 m²	915,000
816 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000355123	20 GRAAFWATER Incomplete	STAFFORD SK AA	535 m²	980,000
817 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000363237	0 DORPSTRAAT Vacant	STAFFORD SK AA	536 m²	100,000
818 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377531	ERASMUS VAN ZYLSTRAAT Vacant	BOOYS DP &	621 m²	100,000
833 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226625	0 Unknown street	FAGREW B.A.	358 m²	1,000
834 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000226632	0 Unknown street Vacant	BRAND LVW	577 m²	80,000
840 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000352860	0 ERASMUS VAN ZYLSTRAAT Vacant	BEKKER CE	952 m²	100,000
841 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000322865	0 VAN DER STELSTRAAT	WEST COAST NCS BUILDERS PTY LT	5 398 m²	1,130,000
843 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000371439	LAMBERTSBAAIWEG	COETZEE NB	425 m²	649,000
846 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378269	0 Unknown street	CEASER M	556 m²	80,000
847 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000370763	0 WATERKANTSTRAAT	VISSER M & M	2 495 m²	718,000
848 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000338431	0 Unknown street	CEDERBERG MUNICIPALITY	750 m²	1,000
850 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378400	WATERKANTSTRAAT	BURGER AC	2 408 m²	150,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
852 / 00000		FAGR		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000328183	0 Unknown street	ENGEL TRUST	38.1487 Ha	1,845,000
854 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000367175	UNKNOWN STREET 0	COETZEE N.B.	853 m²	488,000
864 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378395	LAMBERTSBAAIWEG	JAFTHA K	1 106 m²	100,000
902 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000338449	0 LAMBERTSBAAIWEG	CEDERBERG MUNICIPALITY	1 000 m²	1,000
903 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340367	0 SIFRASTRAAT	HECTOR M VAN DER WESTHUIZEN ASS	167 m²	104,000
904 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340381	0 SIFRASTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN AE PS	160 m²	104,000
905 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340409	0 SIFRASTRAAT	SEPTEMBER M	160 m²	104,000
906 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000346898	0 SIFRASTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT REKEN	160 m²	104,000
907 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000353503	0 SIFRASTRAAT	VICTOR M	150 m²	104,000
908 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340455	0 SIFRASTRAAT	VD WESTHUIZEN S	160 m²	104,000
909 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340504	0 SIFRASTRAAT	JANSEN N	160 m²	104,000
910 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342766	0 SIFRASTRAAT	DIRKSE J	160 m²	104,000
911 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340529	0 SIFRASTRAAT	OCKHUYS CO	160 m²	104,000
912 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340536	0 SIFRASTRAAT	TIETIES A M	160 m²	104,000
913 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340342	SIFRASTRAAT	KOOPMAN NL	160 m²	104,000
914 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340470	0 SIFRASTRAAT	WOLSTENHOLME MCC	160 m²	104,000
915 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340350	0 SIFRASTRAAT	KOTZE C.M.	160 m²	104,000
916 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340487	0 SIFRASTRAAT	VALENTYN J & C	160 m²	104,000
917 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340462	0 SIFRASTRAAT	SWARTZ V	160 m²	104,000
918 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342854	0 SIFRASTRAAT	VALENTYN S	160 m²	104,000
919 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340582	0 SIFRASTRAAT	DIRKSE MM	160 m²	104,000
920 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340494	0 SIFRASTRAAT	MEYER V	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
921 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343640	0 SIFRASTRAAT	BEUKES AS	160 m²	104,000
922 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340448	0 SIFRASTRAAT	THERON A	160 m²	104,000
923 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340511	0 SIFRASTRAAT	NAUDE NN	160 m²	104,000
924 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342646	0 SIFRASTRAAT	ANDREW H S	160 m²	104,000
925 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000346471	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT(PAD)	2 817 m²	1,000
926 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351577	0 HARMONYSTRAAT	BOOIS M	248 m²	104,000
927 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342928	0 HARMONYSTRAAT	FORTUIN JJ STRAUSS DW	249 m²	104,000
928 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351993	0 HARMONYSTRAAT	STRAUSS JC	248 m²	104,000
929 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340705	0 HARMONYSTRAAT	SOGA HE	248 m²	104,000
930 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340818	0 HARMONYSTRAAT	PRIMO B	248 m²	104,000
931 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340624	0 HARMONYSTRAAT	CAROLUS S	248 m²	104,000
932 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340720	0 HARMONYSTRAAT	LEWIES HJ S	248 m²	104,000
933 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340649	0 HARMONYSTRAAT	HEIN M	248 m²	104,000
934 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340600	0 Unknown street	BOOIS W	247 m²	104,000
935 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342935	0 HARMONYSTRAAT	CAROLUS DV	250 m²	104,000
936 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342942	0 HARMONYSTRAAT	AFRICA HU R	247 m²	104,000
937 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350911	0 HARMONYSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN DDY	247 m²	104,000
938 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340568	0 HARMONYSTRAAT	GOES DDS	247 m²	104,000
939 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340688	0 HARMONYSTRAAT	KLAASE E	246 m²	104,000
940 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340617	0 HARMONYSTRAAT	MEYER LCS	246 m²	104,000
941 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340590	0 HARMONYSTRAAT	CLOETE J	246 m²	104,000
942 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340663	0 HARMONYSTRAAT	SWARTS E	246 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
943 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350894	0 HARMONYSTRAAT	BOOIS ARRIES W R	246 m²	104,000
944 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340695	0 HARMONYSTRAAT	SWARTZ AJ SJ	246 m²	104,000
945 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000346954	0 HARMONYSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	245 m²	104,000
946 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340871	0 HARMONYSTRAAT	BOOYSEN NE AS	245 m²	104,000
947 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342580	0 HARMONYSTRAAT	OCKHUYS CB	245 m²	104,000
948 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343801	0 HARMONYSTRAAT	BENJAMIN JJ	245 m²	104,000
949 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343865	0 HARMONYSTRAAT	SWART H & K	245 m²	104,000
950 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342685	0 HARMONYSTRAAT	BRAND AA	244 m²	104,000
951 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342815	0 HARMONYSTRAAT	HENDRICKS H MM	244 m²	104,000
952 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351841	0 HARMONYSTRAAT	APRIL SC	244 m²	104,000
953 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377554	HARMONYSTRAAT	JACOBS DECEASED CG	244 m²	104,000
954 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345118	0 HARMONYSTRAAT	BAARTMAN K	244 m²	104,000
955 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343657	0 HARMONYSTRAAT	PHILLIPS NJJ &	243 m²	104,000
956 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342886	0 HARMONYSTRAAT	MATOSA TV G	243 m²	104,000
957 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343880	0 HARMONYSTRAAT	MIGO JJ	243 m²	104,000
958 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343431	0 HARMONYSTRAAT	DANSTER M	243 m²	104,000
959 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000352027	0 HARMONYSTRAAT	LEWIES HA LOUIS S	243 m²	104,000
960 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000346489	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	20 246 m²	25,000
961 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342950	0 BUFFELSPOORTSTRAAT	THERON C	160 m²	104,000
962 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344971	0 BUFFELSPOORTSTRAAT	KLAASE AN	160 m²	104,000
963 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342967	0 BUFFELSPOORTSTRAAT	RANTO CS	160 m²	104,000
964 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342974	0 BUFFELSPOORTSTRAAT	CLARKE GJ	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
965 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343618	0 BUFFELSPPOORTSTRAAT	HENDRIKS J B	160 m²	104,000
966 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342734	0 Unknown street	ENGELBRECHT A MM	160 m²	104,000
967 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342727	0 BUFFELSPPOORT	ENGELBRECHT CE	160 m²	104,000
968 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342710	0 BUFFELSPPOORT	MAARMAN RD	160 m²	104,000
969 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342526	0 BUFFELSPPOORT	CLARKE JH S	160 m²	104,000
970 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342678	0 BUFFELSPPOORT	KLAASE K	160 m²	104,000
971 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342981	0 BUFFELSPPOORT	MOOLMAN MM	160 m²	104,000
972 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343858	0 BUFFELSPPOORT	FRANSMAN A MM	160 m²	104,000
973 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000346993	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	160 m²	104,000
974 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343819	0 BUFFELSPPOORT	VICTOR SP	160 m²	104,000
975 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345051	0 BUFFELSPPOORT	KOTZE C.M.	160 m²	104,000
976 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000346496	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	159 m²	20,000
977 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351432	0 HARMONY STREET	FRY SOLD BY OWNER LS	167 m²	198,000
978 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344996	0 HARMONY STREET	HAMMERS CR	160 m²	104,000
979 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000354419	0 HARMONY STREET	FLINK H T	160 m²	104,000
980 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345012	0 HARMONY STRRET	SOCHOP DECEASED IA	160 m²	104,000
981 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000352154	0 HARMONY STREET	BASSON J	160 m²	104,000
982 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 447	000000351947	0 HARMONY STREET	KLAASEN N	160 m²	104,000
983 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342999	0 HARMONY STREET	GALANT A E	160 m²	104,000
984 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000371742	HARMONY STREET	RYK K	160 m²	104,000
985 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343777	0 HARMONY STREET	VAN WYK HM	160 m²	104,000
986 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351802	0 HARMONY STREET	BOOIS M HENDICKS W	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
987 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343008	0 HARMONY STREET	SOLOMONS NM	160 m²	104,000
988 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000355726	0 HARMONY STREET	SEKOO WA	167 m²	104,000
989 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344851	0 AVALANCHE STREET	ADAMS M	160 m²	104,000
990 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344989	0 AVALANCHE STREET	JOUBERT J OCKHUYS S.W.	159 m²	104,000
991 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000347059	0 Unknown street	STRAUSS NF &	160 m²	104,000
992 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343015	0 AVALANCHE STREET	PRIMO BSP S	180 m²	104,000
993 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343833	0 AVALANCHE STREET	FORTUIN B. &	189 m²	104,000
994 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343022	0 AVALANCHE STREET	KIWIDO G	166 m²	104,000
995 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344812	0 AVALANCHE STREET	LINKS L	160 m²	104,000
996 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345020	0 AVALANCHE STREET	FRANSMAN QRL	160 m²	104,000
997 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343752	0 AVALANCHE STREET	VAN DER WESTHUIZEN JL	157 m²	104,000
998 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350774	0 AVALANCHE STREET	JONES MM EF	170 m²	104,000
999 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343030	0 AVALANCHE STREET	ENGELBRECHT MNR CC VICTOR E	159 m²	104,000
1000 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343047	0 AVALANCHE STREET	VAN DER WESTHUIZEN F	160 m²	104,000
1001 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342830	0 AVALANCHE STREET	DAMONIS W	160 m²	104,000
1002 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343054	0 AVALANCHE STREET	VAN DER WESTHUIZEN EM	159 m²	104,000
1003 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342879	0 AVALANCHE STREET	SMITH MM KOOPMAN P	174 m²	104,000
1004 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342822	0 AVALANCHE STREET	LINKS M	213 m²	104,000
1005 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343400	0 AVALANCHE STREET	BOOIS SP SC	251 m²	104,000
1006 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342847	0 VALOR STREET	TIETIES WN MC	258 m²	104,000
1007 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340832	0 VALOR STREET	MAARMAN SJ WATT A	315 m²	104,000
1008 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340889	VALOR STREET	ZIMRI S	160 m²	142,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1009 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351986	0 VALOR STREET	BOKS SP S	163 m²	104,000
1010 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350862	0 MARIMBA STREET	STRAUSS JJ VAN DER WESTHUIZE E.A.	161 m²	104,000
1011 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343061	0 MARIMBA STREET	ARRIES & WILLIAMS F. &	158 m²	104,000
1012 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340737	0 MARIMBA STREET	HOFFMAN S	158 m²	104,000
1013 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343424	0 MARIMBA STREET	ARENDSE K LE KAY R	289 m²	104,000
1014 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340543	0 MARIMBA STREET	CLOETE N	310 m²	104,000
1015 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351922	0 MARIMBA STREET	STRAUSS G	160 m²	104,000
1016 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340857	0 MARIMBA STREET	ALFRED B.C.	0 m²	104,000
1017 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340656	0 MARIMBA STREET	NELSON L	164 m²	104,000
1018 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351778	0 BEE PEE STREET	JANSEN E	206 m²	104,000
1019 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345132	0 BEE PEE STRETT	GOEIMAN S	184 m²	104,000
1020 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000349803	0 BEE PEE STREET	VAN DER WESHUIZEN SE	259 m²	104,000
1021 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342364	0 BEE PEE STREET	ENGELBRECHT S	192 m²	104,000
1022 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340896	0 BEE PEE STREET	VAN ROOI S	232 m²	104,000
1023 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342413	0 BEE PEE STREET	KOOPMAN CR	162 m²	104,000
1024 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000341025	0 BEE PEE STREET	HECTOR G	163 m²	104,000
1025 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000341018	0 BEE PEE STREET	VD WESTHUIZEN M	0 m²	104,000
1026 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343664	0 FALUKA STREET	STRAUSS K	167 m²	104,000
1027 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342519	0 FALUKA STREET	APRIL VJ	171 m²	104,000
1028 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343079	0 FALUKA STREET	BASSON DH STRAUSS K	171 m²	104,000
1029 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342396	0 FALUKA STREET	SNYDERS A NJ	228 m²	104,000
1030 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342406	0 FALUKA STREET	KLAASEN R	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1031 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342371	0 FALUKA STREET	FRANSMAN P	160 m²	104,000
1032 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342195	0 FALUKA STREET Aanbou - Fondasie	OCKHUIS M	160 m²	104,000
1033 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340960	0 FALUKA STREET	SOCHOP LC	262 m²	104,000
1034 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342212	0 VAN DER PLANK STREET	KAROOLS K	198 m²	104,000
1035 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340864	0 VAN DER PLANK STREET	SWARTBOOI S.H.	198 m²	104,000
1036 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340825	0 AVALANCHE STREET	LUKAS E	212 m²	104,000
1037 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000352010	0 AVALANCHE STREET	MEYER DG	208 m²	104,000
1038 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344844	0 FALUKA STREET	AFRIKANER K	175 m²	104,000
1039 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343086	FALUKA STREET	LINKS RD	175 m²	67,000
1040 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341378	0 HARMONYSTRAAT	STRAUSS AE	150 m²	104,000
1041 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341353	0 MARKIES STREET	APRIL N	166 m²	104,000
1042 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341392	0 MARKIES STREET	VAN DER WESTHUIZEN VC	160 m²	104,000
1043 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341410	0 MARKIES STREET	NOVEMBER L	150 m²	104,000
1044 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341314	0 MARKIES STREET	SOCHOP GJK	160 m²	104,000
1045 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341385	0 MARKIES STREET	CHRISTIANS S	160 m²	104,000
1046 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341427	0 MARKIES STREET	KOTZE PJ	160 m²	104,000
1047 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341339	0 MARKIES STREET	VAN DER WESTHUIZEN R	159 m²	104,000
1048 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341346	0 VAN DER PLANK STREET	SNYERS MWJ	183 m²	104,000
1049 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341402	0 VAN DER PLANKSTRAAT	SWARTZ A	170 m²	104,000
1050 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343791	0 HARMONYSTRAAT	DAMONIS S	160 m²	104,000
1051 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341226	0 HARMONYSTRAAT	SWARTZ EM	160 m²	104,000
1052 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341258	0 HARMONYSTRAAT	LUKAS A	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1053 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341233	0 HARMONYSTRAAT	KOTZE R	160 m²	104,000
1054 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341307	0 HARMONYSTRAAT	HECTOR M	160 m²	104,000
1055 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341297	0 MARKIES STREET	BOOIS HSM	150 m²	104,000
1056 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340374	0 FIANNA STREET	CLARKE WH K	156 m²	104,000
1057 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341272	0 FIANNA STREET	LUKAS FA	150 m²	104,000
1058 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341321	0 FIANNA STREET	HECTOR GMJ	150 m²	104,000
1059 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343760	0 FIANNA STREET	SMITH LM	160 m²	104,000
1060 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341265	0 FIANNA STREET	MKAY L HEIN EL	160 m²	104,000
1061 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340279	0 FIANNA STREET	KOTZE JJ C	160 m²	104,000
1062 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340335	0 FIANNA STREET	HECTOR LM MA	160 m²	104,000
1063 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340293	0 FIANNA STREET	STRAUSS D	154 m²	104,000
1064 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341201	0 MARKIES STREET	BOOIS D LD	156 m²	104,000
1065 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341219	0 MARKIES STREET	OCKHUIS YG	160 m²	104,000
1066 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340303	0 MARKIES STREET	SNYERS M	160 m²	104,000
1067 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340328	0 MARKIES STREET	SOGA JJ	160 m²	104,000
1068 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000347154	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	160 m²	65,000
1069 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340286	0 MARKIES STREET	VD WESTHUIZEN L	160 m²	104,000
1070 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340631	0 MARKIES STREET	ARRIES K S	160 m²	104,000
1071 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341561	0 FIANNA STREET	BOOIS GAJL	150 m²	104,000
1072 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341554	0 Unknown street	TOONTJIES A S	166 m²	104,000
1073 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341547	1073 ALMERA STREET	STRAUSS EB PE	160 m²	116,000
1074 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340575	0 ALMERA STRAAT	ARRIES H S	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1075 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341579	0 ALMERA STRAAT	LINKS MM	160 m²	104,000
1076 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000347161	0 ALMERA STREET	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	160 m²	104,000
1077 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341586	0 ALMERA STREET	SWARTS GFM	160 m²	104,000
1078 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341593	0 ALMERA STREET	HECTOR R	160 m²	104,000
1079 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341603	0 FIANNA STREET	SWART M	160 m²	104,000
1080 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341628	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN D HC	160 m²	104,000
1081 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341635	0 Unknown street	SWARTZ GJ	160 m²	104,000
1082 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341642	0 FIANNA STREET	APRIL JA	160 m²	104,000
1083 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341650	0 FIANNA STREET	SOCHOP L.E.	160 m²	104,000
1084 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341667	0 FIANNA STREET	STRAUSS EV	160 m²	104,000
1085 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341530	0 ALMERA STRAAT	BEUKES K	181 m²	104,000
1086 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343689	AVALANCHE STRAAT	SOLOMONS N	196 m²	104,000
1087 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340416	0 AVALANCHE STREET	SOLOMONS EA	160 m²	104,000
1088 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340423	0 AVALANCHE STREET	ALEXANDER AK	160 m²	104,000
1089 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340399	0 AVALANCHE STREET	BRANDT CD	160 m²	104,000
1090 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000347179	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	640 m²	30,000
1091 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000347186	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	705 m²	30,000
1092 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341522	ALMERA STREET	JOUBERT SJ	160 m²	201,000
1093 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341515	0 ALMERA STREET	BRAND DA KOOPMAN LL	160 m²	104,000
1094 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341508	0 ALMERA STRAAT	ARRIES M	160 m²	104,000
1095 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343625	0 SIFRA STRAAT	SIAS G	136 m²	104,000
1096 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343897	0 SIFRA STRAAT	BINNEMAN MM MAARMAN G	174 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1097 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343576	0 SIFRASTRAAT	BOOIS C C	156 m²	104,000
1098 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350855	0 SIFRASTRAAT	KOTZE DECEASED J	160 m²	104,000
1099 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344788	0 SIFRASTRAAT	SOCHOP CC	160 m²	104,000
1100 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343093	0 SIFRASTRAAT	TITIES CJ	150 m²	104,000
1101 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345157	0 AVALANCHE STREET	VAN DER WESTHUIZEN WD	176 m²	104,000
1102 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343103	0 AVALANCHE STREET	SAULS E.R.	205 m²	104,000
1103 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343128	0 MONDIAL STREET	BRANDT S.	164 m²	104,000
1104 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344805	0 MONDIAL STREET	BOOIS WL	170 m²	104,000
1105 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343135	0 MONDIAL STREET	JAARS G MENTOOR N	160 m²	104,000
1106 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000355564	MONDIAL STREET	LEWIS MC &	160 m²	104,000
1107 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344964	0 MONDIAL STREET	BOOIS ML	217 m²	104,000
1108 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000351898	0 MONDIAL STREET	CLOETE B OVIS F	154 m²	104,000
1109 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000352002	0 MONDIAL STREET	HECTOR SFD	151 m²	104,000
1110 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000347250	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN S	155 m²	104,000
1111 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343142	0 MONDIAL STREET	GOEIEMAN MM	156 m²	104,000
1112 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343150	0 VAN DER PLANK STREET	LOUIS J	177 m²	104,000
1113 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343167	0 VAN DER PLANK STREET	SOCHOP JI	180 m²	104,000
1114 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343826	0 VAN DER PLANK STREET	KOTZE RL	180 m²	104,000
1115 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350848	0 VAN DER PLANK STREET	WOLSTENHOLME M.C.	172 m²	104,000
1115 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378616	0 VAN DER PLANK STREET	WOLSTENHOLME M.C.	0 m²	70,000
1116 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000347274	0 HARMONYSTRAAT 1116	ALEXANDER A	184 m²	104,000
1117 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341498	0 VAN DER PLANK STREET	SMIT S	196 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1118 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341473	0 VAN DER PLANK STREET	VAN DER WESTHUIZEN H HENDRIK M	184 m²	104,000
1119 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341434	0 MARKIES STREET	SOCHOP JC SJ	160 m²	104,000
1120 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341995	0 MARKIES STREET	ARRIES V.	160 m²	104,000
1121 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342090	0 MARKIES STREET	STEVENS S	160 m²	104,000
1122 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000347281	0 MARKIESSTRAAT	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	160 m²	104,000
1123 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342082	0 Unknown street	TWANA W M	160 m²	104,000
1124 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342011	0 VAN DER PLANKSTRAAT	KLAASEN HE	160 m²	104,000
1125 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342188	0 MARKIESSTRAAT	VAN HEERDEN JRG ARRIES M	162 m²	104,000
1126 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342131	0 HARMONYSTRAAT	VAN ROOYEN E MATHYS SE	165 m²	104,000
1127 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339700	0 HARMONYSTRAAT	BOOIS H SEPTEMBER M	160 m²	104,000
1128 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342163	0 HARMONYSTRAAT	JANTJIES QQ C	160 m²	104,000
1129 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341956	0 HARMONYSTRAAT	BOOIS CJ	160 m²	104,000
1130 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342124	0 HARMONYSTRAAT	JANUARIE NY	160 m²	104,000
1131 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342004	0 HARMONYSTRAAT	NELSON E	160 m²	104,000
1132 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342043	0 HARMONYSTRAAT	WILLEMSE H	160 m²	104,000
1133 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342149	0 VAN DER PLANK STREET	HANEKOM K VAN WYK B	200 m²	182,000
1134 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342117	0 VAN DER PLANK STREET	CLOETE E.S.	194 m²	104,000
1135 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377555	Unknown street	BOOIS S.C.	202 m²	104,000
1136 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342100	0 FIANNA STREET	BOKS A. &	160 m²	104,000
1137 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341963	0 FIANNA STREET	SNYERS S	160 m²	104,000
1138 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342156	0 FIANNA STREET	WOLSTENHOLME NT	160 m²	104,000
1139 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341949	0 FIANNA STREET	BATIST CI &S	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1140 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341836	0 FIANNA STREET	KOOPMAN LA SOCHOP L	160 m²	104,000
1141 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341924	0 FIANNA STREET	PIENAAR D & M	160 m²	104,000
1142 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341868	0 FIANNA STREET	KOTZE M	162 m²	104,000
1143 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342029	0 MARKIESSTRAAT	VICTOR GL	165 m²	104,000
1144 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341882	0 MARKIESSTRAAT	SEPTEMBER LA	160 m²	104,000
1145 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341843	0 MARKIESSTRAAT	JOUBERT C	160 m²	104,000
1146 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341811	0 MARKIESSTRAAT	STRAUSS DJ M	160 m²	104,000
1147 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343784	0 MARKIES STREET	VAN DER WESTHUIZEN PJY	160 m²	104,000
1148 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341917	0 MARKIES STREET	TIETIES G	160 m²	104,000
1149 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341875	0 MARKIES STREET	JANTJIES H SM	160 m²	104,000
1150 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342068	0 VAN DER PLANK STREET	CAROLS SJ	198 m²	104,000
1151 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341900	0 VAN DER PLANK STREET	MAASDORP SJ M	192 m²	104,000
1152 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341931	0 VAN DER PLANK STREET	VAN DER WESTHUIZEN SR	200 m²	104,000
1153 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342607	0 ALMERA STREET	BOOIS E KOTZE RF	160 m²	104,000
1154 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341890	0 ALMERA STREET	VAN DER WESTHUIZEN MMF	160 m²	104,000
1155 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342075	0 ALMERA STREET	SWARTZ BI	160 m²	104,000
1156 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000341829	0 ALMERA STREET	HOFFMAN E	160 m²	104,000
1157 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340007	0 ALMERA STREET	APRIL DECEASED SS	160 m²	104,000
1158 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340254	0 ALMERA STREET	HECTOR DECEASED K L	160 m²	104,000
1159 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350887	0 ALMERA STREET	LENARD PM R	162 m²	104,000
1160 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340102	FIANNA STREET	SOCHOP GA	165 m²	104,000
1160 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000378617	FIANNA STREET	SOCHOP GA	0 m²	81,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1161 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340085	0 FIANNA STREET	BOOIS L.V.	160 m²	104,000
1162 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000345125	0 FIANNA STREET	SOCHOP PS	160 m²	104,000
1163 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340092	0 FIANNA STREET	VAN ROOYEN K.	160 m²	104,000
1164 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000339883	0 FIANNA STREET	APRIL P	160 m²	104,000
1165 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340021	0 FIANNA STREET	SEPTEMBER N	160 m²	104,000
1166 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340247	FIANNA STRAAT 0	ALEXANDER M.	160 m²	104,000
1167 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340053	0 VAN DER PLANK STREET	VD WESTHUIZEN A	177 m²	104,000
1168 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340230	0 VAN DER PLANK STREET	ENGEL SE	191 m²	104,000
1169 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340078	0 AVALANCHE STREET	MOFOKENG L	217 m²	104,000
1170 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340039	0 AVALANCHE STREET	KAROLUS S	160 m²	104,000
1171 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343738	0 AVALANCHE STREET	HANEKOM S	160 m²	104,000
1172 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342808	0 AVALANCHE STREET	ORAIN J	160 m²	104,000
1173 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343872	0 AVALANCHE STREET	BEUKES K S	160 m²	104,000
1174 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340261	0 AVALANCHE STREET	GOES C	160 m²	104,000
1175 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340046	0 AVALANCHE STREET	FORTUIN AH CLARKE D	160 m²	104,000
1176 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340014	0 AVALANCHE STREET	VD WESTHUIZEN A.	162 m²	104,000
1177 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000339918	0 ALMERA STREET	DIRKSE W J	165 m²	104,000
1178 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339869	0 ALMERA STREET	PRESSENS P & J	160 m²	104,000
1179 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343632	0 ALMERA STREET	BEUKES J KM	160 m²	104,000
1180 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339837	0 ALMERA	KLASEN NJG	160 m²	104,000
1181 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339964	0 ALMERA STREET	LEWIES C	160 m²	104,000
1182 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343745	0 ALMERA STREET	VAN WYK SB	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1183 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339844	ALMERA STREET	BOOYZEN W.P.	160 m²	237,000
1184 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000347316	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	583 m²	25,000
1185 / 00000	V	RESV		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000346506	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	639 m²	25,000
1186 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342741	0 MARKIESSTRAAT	HECTOR MS	160 m²	104,000
1187 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340906	0 MARKIESSTRAAT	KAROOLS A	160 m²	104,000
1188 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342597	0 MARKIESSTRAAT	BAADJIES S.	160 m²	104,000
1189 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342220	0 MARKIESSTRAAT	LEWIES S	160 m²	104,000
1190 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343174	0 MARKIESSTRAAT	DE KOCK J VAN DER WESTHUIZEN ME	160 m²	104,000
1191 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342389	0 MARKIESSTRAAT	SWARTZ T	160 m²	104,000
1192 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343181	0 MARKIESSTRAAT	STRAUSS SJ	160 m²	104,000
1193 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342283	0 MARKIESSTRAAT	CAROLUS E	160 m²	104,000
1194 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000345037	MARKIESSTRAAT 0	VAN DER WESTHUIZEN J KLAASE P	182 m²	104,000
1195 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342501	0 MARKIESSTRAAT	WOLSTENHOLME BA	160 m²	104,000
1196 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342452	0 MARKIESSTRAAT	KOTZE NS OKTOBER SL	160 m²	104,000
1197 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342276	0 MARKIESSTRAAT	VAN WYK PM	160 m²	104,000
1198 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342460	0 MARKIESSTRAAT	KLAASE K	160 m²	104,000
1199 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000341032	0 MARKIESSTRAAT	HENRY L	160 m²	104,000
1200 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000341040	0 MARKIESSTRAAT	MOUTON SC	160 m²	104,000
1201 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350728	0 AVALANCHESTRAAT	WATERBERRY W	155 m²	104,000
1202 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000351930	0 AVALANCHE STREET	STRAUSS R	156 m²	104,000
1203 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350742	0 AVALANCHE STREET	APRIL & A JAAGEN A & A	162 m²	104,000
1204 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000341057	0 HARMONY STREET	LEWIES S	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1205 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000351601	0 HARMONY STREET	JOB M	160 m²	104,000
1206 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343199	0 HARMONY STREET	BASSON J & C	160 m²	104,000
1207 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342332	0 HARMONY STREET	BOCK WJ	160 m²	104,000
1208 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000350816	0 HARMONY STREET	KLAASE SC	160 m²	104,000
1209 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340945	0 HARMONY STREET	KLASEN J	160 m²	104,000
1210 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345164	0 HARMONY STREET	VICTOR BH	160 m²	104,000
1211 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342357	HARMONYSTRAAT	SNYERS A	192 m²	104,000
1211 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000378618	HARMONYSTRAAT	SNYERS A	0 m²	54,000
1212 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340952	0 HARMONYSTRAAT	SWART AM	160 m²	104,000
1213 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351680	0 HARMONYSTRAAT	HOFMAN A VAN SCHALKWYK A	160 m²	104,000
1214 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000341191	0 HARMONYSTRAAT	LEWIES A HECTOR J	160 m²	104,000
1215 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000341280	0 HARMONYSTRAAT	BOOIS C	160 m²	104,000
1216 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351464	0 Unknown street	OCTOBER P	160 m²	104,000
1217 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351954	0 Unknown street	AFRIKANER K	160 m²	104,000
1218 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342565	0 HARMONYSTRAAT	WITBOOI C	160 m²	104,000
1219 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342484	0 HARMONYSTRAAT	VALENTYN T	160 m²	104,000
1220 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350781	0 MARKIESSTRAAT	BOOIS D	160 m²	104,000
1221 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339717	0 FIANNA STREET	SEPTEMBER L	163 m²	104,000
1222 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350809	0 FIANNA STREET	LINKS M	160 m²	104,000
1223 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350904	0 FIANNA STREET	KOTZE N ALLIE M	160 m²	104,000
1224 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339812	0 FIANNA STREET	SWART A	160 m²	104,000
1225 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350799	0 FIANNA STREET	SMIT A	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1226 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342558	0 FIANNA STREET	OCKHUYS GS	160 m²	104,000
1227 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000343713	0 FIANNA STREET	KOTZE M	160 m²	104,000
1228 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339690	0 FIANNA STREET	ARRIES H	160 m²	104,000
1229 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351672	0 FIANNA STREET	HORST BMF V	160 m²	104,000
1230 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343488	0 FIANNA STREET	VALENTEIN P.	160 m²	104,000
1231 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343248	0 FIANNA STREET	VAN DER WESTHUIZEN J	181 m²	104,000
1232 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342702	0 FIANNA STREET	LOURENS S FL	160 m²	104,000
1233 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340984	0 FIANNA STREET	BOOIS KH	160 m²	104,000
1234 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342692	0 FIANNA STREET	BOOIS E	160 m²	104,000
1235 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000345069	0 FIANNA STREET	HANEKOM CP KOTZE S	160 m²	104,000
1236 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339724	0 FIANNA STREET	VAN DER HEEVER H.J.	160 m²	104,000
1237 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339788	0 FIANNA STREET	TITIES A LOUSKITT M	187 m²	104,000
1238 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339749	0 MARKIESSTRAAT	SWARTZ J HOFFMAN J	210 m²	104,000
1239 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340991	0 MARKIESSTRAAT	CLOETE H	150 m²	104,000
1240 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343223	0 MARKIESSTRAAT	CLOETE FF EVANS EY	160 m²	104,000
1241 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342244	0 MARKIESSTRAAT	JAGENS E	160 m²	104,000
1242 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342438	0 MARKIESSTRAAT	SWART HA NJ	160 m²	104,000
1243 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342325	0 MARKIESSTRAAT	KOTZE AS	160 m²	104,000
1244 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000377556	0 MARKIESSTRAAT	VAN ZYL AI &	198 m²	104,000
1245 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343255	0 MARKIESSTRAAT	HENDRICKS PS	160 m²	104,000
1246 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342318	0 MARKIESSTRAAT	SAAL S	160 m²	104,000
1247 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350767	0 MARKIESSTRAAT	FRANSMAN F H	160 m²	104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1248 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344795	0 MARKIESSTRAAT	LOUIS E	160 m²	104,000
1249 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342251	0 MARKIESSTRAAT	ADAMS DECEASED ESTATE E	160 m²	104,000
1250 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342269	0 MARKIESSTRAAT	FORTUIN N	160 m²	104,000
1251 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342237	0 MARKIESSTRAAT	SNYERS ED	160 m²	104,000
1252 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350750	0 MARKIESSTRAAT	JANSEN J	160 m²	104,000
1253 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343671	0 Unknown street	STRAUSS S	160 m²	104,000
1254 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000352034	0 MARKIESSTRAAT	ENGELBRECHT J	160 m²	104,000
1255 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343505	0 FIANNA STREET	HEKTOOR R	171 m²	104,000
1256 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342759	0 ALMERA STREET	LUKAS A	156 m²	104,000
1257 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343262	0 ALMERA STREET	SOLHOP A	160 m²	104,000
1258 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339996	0 ALMERA STREET	BOOIS DS	160 m²	104,000
1259 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344763	0 ALMERA STREET	JOSEPH M	160 m²	104,000
1260 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343512	0 ALMERA STREET	FRANSMAN GJ	160 m²	104,000
1261 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000359488	0 ALMERA STREET	BEUKES P	160 m²	104,000
1262 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000339925	0 ALMERA STREET	STEVENS A ES	160 m²	104,000
1263 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343706	0 ALMERA STREET	CHRISTIANS M	160 m²	104,000
1264 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000339876	0 ALMERA STREET	NYAWULA W	160 m²	104,000
1265 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351866	0 ALMERA STREET	JOB W & M	171 m²	104,000
1266 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339957	0 ALMERA STREET	VALENTYN EMD	156 m²	104,000
1267 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342477	0 FIANNA STREET	LEWIES L	160 m²	104,000
1268 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339989	0 FIANNA STREET	WITBOOI J	160 m²	104,000
1269 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339820	0 FIANNA STREET	LOVE HG	160 m²	281,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1270 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339851	0 FIANNA STREET	ENGELBRECHT MM	160 m²	104,000
1271 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000339932	0 FIANNA STREET	KLAASTE M	160 m²	104,000
1272 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339763	0 FIANNA STREET	SNYERS AM MIGO S	160 m²	104,000
1273 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000350870	0 FIANNA STREET	FRANSMAN KM	160 m²	104,000
1274 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339731	0 FIANNA STREET	JULIE AW	160 m²	104,000
1275 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000339805	0 FIANNA STREET	SWARTZ DL	160 m²	104,000
1276 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000347549	0 ALMERA STREET	HUMAN B	162 m²	104,000
1277 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000340840	0 AVALANCHE STREET	HEYNS D SMITH LC	165 m²	104,000
1278 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345076	0 AVALANCHE STREET	GOUWS A VAN NEEL J	160 m²	104,000
1279 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351440	0 AVALANCHESTRAAT	KLAASEN D	160 m²	104,000
1280 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342572	0 AVALANCHE STREET	BOOIS LL	160 m²	104,000
1281 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343696	0 AVALANCHE STREET	TIETIES J CLOETE G	160 m²	104,000
1282 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343417	0 AVALANCHE STREET	KLAASEN LW	160 m²	104,000
1283 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342861	0 AVALANCHE STREET	TOONTJIES A	160 m²	104,000
1284 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345140	0 AVALANCHE STREET	STRAUSS GC	160 m²	104,000
1285 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342903	0 AVALANCHE STREET	GOUWS A ML	160 m²	104,000
1286 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343270	0 AVALANCHE STREET	BEUKES JJ A	186 m²	104,000
1287 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342798	0 AVALANCHE STREET	JACOBS JM MJ	170 m²	104,000
1288 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342639	0 AVALANCHE STREET	ARRIES DECEASED J JJ	160 m²	104,000
1289 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351908	0 AVALANCHE STREET	VAN DER WESTHUIZEN J	160 m²	104,000
1290 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343495	0 AVALANCHE STREET	VAN WYK B ARRIES R	160 m²	104,000
1291 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342893	AVALANCHE STREET	SMALL PJE E	181 m²	195,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1292 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343287	0 ALMERA STREET	VAN SCHALKWYK A	258 m²	104,000
1293 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343569	0 ALMERA STREET	RYK DECEASED NJJ	160 m²	104,000
1294 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343520	0 ALMERA STREET	PIETERSON JM	160 m²	104,000
1295 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000342653	0 ALMERA STREET	BOOIS S	188 m²	104,000
1296 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343449	0 ALMERA STREET	KLAASE W E	160 m²	104,000
1297 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000351457	0 ALMERA STREET	FORTUIN BL	160 m²	104,000
1298 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343537	0 ALMERA STREET	BOOIS M	160 m²	104,000
1299 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343294	0 ALMERA STREET	LEWIES F J	160 m²	104,000
1300 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000345005	0 ALMERA STREET	VAALTYN C EN	160 m²	104,000
1301 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343551	0 ALMERA STREET	LENNARD CJ	160 m²	104,000
1302 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343583	0 ALMERA STREET	FARMER JJA &	160 m²	104,000
1303 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344756	0 ALMERA STREET	HENDRICKS FJF	160 m²	104,000
1304 / 00000	V	PSI		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000347595	Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	3 456 m²	1,000
1306 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344820	OLIENHOUTSTRAAT	MAARMAN MSM	346 m²	104,000
1307 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000352066	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN RC	345 m²	104,000
1308 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343390	0 OLIENHOUTSTRAAT	BASSON T	346 m²	104,000
1309 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343304	0 OLIENHOUTSTRAAT	KLAASE CE	345 m²	104,000
1310 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344837	0 OLIENHOUTSTRAAT	TELLIES M	346 m²	104,000
1311 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000344957	0 OLIENHOUTSTRAAT	VAN DER WESTHUIZEN P	345 m²	104,000
1312 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000352059	OLIENHOUTSTRAAT	ALEXANDER CL	346 m²	104,000
1313 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343311	0 OLIENHOUTSTRAAT	STRAUSS AM	345 m²	104,000
1314 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343329	OLIENHOUTSTRAAT	KOTZE GL	346 m²	130,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1315 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343336	0 OLIENHOUTSTRAAT	MAARMAN P & M	346 m²	104,000
1316 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 441	000000345083	0 OLIENHOUTSTRAAT	DRURY E & H	576 m²	156,000
1317 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343343	0 OLIENHOUTSTRAAT	FRANSMAN HC	0 m²	104,000
1318 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000343368	0 OLIENHOUTSTRAAT	CEDRAS E	0 m²	104,000
1324 / 00000		BUS		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000375225	0 Unknown street	CAPE NATURAL PROP PTY LTD	52 319 m²	3,500,000
1327 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000360853	12 LAMBERTSBAAI WEG	STEENBERG AF &	2 894 m²	667,000
1328 / 00000		RES		Graafwater	GRAAFFWATER 440	000000377904	RHENIUSSTRAAT	STAFFORD SK &	596 m²	917,000
2 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233020	BOOMSTRAAT 2	KOTZE E.M.	683 m²	1,777,000
3 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000361617	19 DUINESTRAAT	POTGIETER / MASHOPE-POTGIETER J.P.	694 m²	1,471,000
4 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000302763	DUINESTRAAT 21	JORDAAN J.J.C	694 m²	1,410,000
5 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233083	DUINESTRAAT 101 Vacant	CAPRICON FAMILIE TRUST	694 m²	550,000
6 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000366022	Vacant	CASSIE / NF THOMAS DE	694 m²	550,000
7 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233132	DUINESTRAAT 0 Vacant	KOTZE J.J.C	694 m²	550,000
8 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000358460	DUINESTRAAT 29	HOLLANDER I.H.	694 m²	1,262,000
9 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233157	DUINESTRAAT 31	KOTZE B.G.J	694 m²	1,163,000
10 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000358893	DUINESTRAAT 33	SILVERMOON INVESTMENTS 114 BK	458 m²	4,030,000
11 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377905	DUINESTRAAT 0 Shop	MAZYMAX PTY LTD	469 m²	955,000
14 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377799	STRANDSTRAAT 20 (DORP)	SOUTHEY J.H.	694 m²	1,678,000
15 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000356247	STRANDSTRAAT 19 (DORP)	ANNALENE VAN NIEKERK TRUST	694 m²	1,812,000
16 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377940	STRANDSTRAAT 18 (DORP)	H W E DE BRUYN TRUST	694 m²	2,750,000
17 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000353310	STRANDSTRAAT (DORP) 17	HUISAMEN R.W.	694 m²	2,183,000
18 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000334821	16 STRANDSTRAAT (DORP)	STRANDSTRAAT TRUST	694 m²	2,047,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
19 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233291	STRANDSTRAAT (DORP) 15	CHANGING TIDES 113 PTY LTD	694 m²	1,628,000
21 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378335	BOOMSTRAAT Vacant	SCHOONRAAD G.M.	683 m²	550,000
22 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378103	BOOMSTRAAT Vacant	HAWLEY CE	683 m²	350,000
23 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000361247	SKOOLSTRAAT 17 Vacant	MILLER P.	694 m²	350,000
24 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233358	SKOOLSTRAAT 0 Vacant	ROSSOUW I.	694 m²	350,000
25 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233365	SKOOLSTRAAT 8	VON SOLMS R.D.	694 m²	819,000
26 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233407	SKOOLSTRAAT 7	MOUTON L.	694 m²	1,140,000
27 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000364329	SKOOLSTRAAT 6	COETZEE T.E.	694 m²	1,467,000
28 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233421	5 SKOOLSTRAAT	HUISAMEN R.W.	694 m²	1,328,000
29 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374302	SKOOLSTRAAT 4	HOME SWEET HOME TRUST	694 m²	1,307,000
30 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000355878	SKOOLSTRAAT 3	JOUBERT C.P.	694 m²	1,290,000
31 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233485	SKOOLSTRAAT 2	DEPT OPENBARE WERKE GROND	644 m²	1,418,000
32 / 00000		PBO		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000333480	1 SKOOLSTRAAT Biblioteek	GIEPIE ENGELBRECHT FAMILIETRUS	0 m²	800,000
33 / 00000		PSP		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377450	HOOFSSTRAAT 17 Poskantoor	GIEPIE ENGELBRECHT FAMILIETRUS	0 m²	825,000
34 / 00000		PSP		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233566	DUINESTRAAT 0 Polisie Stasie	DEPT OPENBARE WERKE(SAPD STASI	865 m²	840,000
35 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233598	DUINESTRAAT 40	ABBOTT M.	777 m²	1,342,000
38 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233608	36 DUINESTRAAT	AMMON H.	694 m²	2,099,000
39 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233615	34 DUINESTRAAT 34 Vacant	ADMINISTRATOR OF THE CAPE	694 m²	350,000
40 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000367168	DUINESTRAAT 32	SILVERMOON INVESTMENTS 114 BK	694 m²	1,161,000
41 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000312112	DUINESTRAAT 30	DAKIN G.M.	694 m²	1,605,000
42 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378533	28 DUINESTRAAT	GRAUSO / ALGER MAM &	694 m²	1,359,000
43 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000333401	0 ELANDSBAAI 8110	LARGE M.E.	694 m²	2,033,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
44 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000361744	DUINESTRAAT 24	VERMEULEN F.J.L.	694 m²	1,565,000
45 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233686	0 SKOOLSTRAAT Spoorlyn	TRANSNET LTD	0 m²	1,000
46 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233693	HUNTERSTRAAT 1	ELANDSBAAI HOTEL PTY LTD	5 686 m²	3,560,000
47 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233735	HOOFSSTRAAT 1	CHANGING TIDES 113 PTY LTD	0 m²	600,000
47 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000368267	HUNTERSTRAAT 7A	CHANGING TIDES 113 PTY LTD	0 m²	9,200,000
50 / 00000		PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233816	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	12.8480 Ha	1,750,000
51 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233823	6 HOOFSSTRAAT	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	87.4554 Ha	4,340,000
52 / 00000		PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233855	19 HOOFSSTRAAT 19 Road	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	800 m²	1,000
53 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000358572	HUNTERSTRAAT 4	MILLER P.	1 239 m²	2,094,000
54 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000371083	HUNTERSTRAAT 8	LOCK FAMILY TRUST	1 557 m²	1,401,000
55 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000350397	HUNTERSTRAAT 10	MOUTON J.F.	1 561 m²	1,703,000
56 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000355483	HUNTERSTRAAT 12	BRAND I.S.	1 711 m²	1,602,000
57 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000371816	HUNTERSTREET 14	ROSIE E.S.	1 897 m²	1,602,000
58 / 00000	V	VACB		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000303238	0 GRIEKSEKAMP	SIMCHA TRUST	11 579 m²	1,200,000
59 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000233982	DUINESTRAAT 38	SAREL BARNARD FAMILIE TRUST	1 338 m²	2,877,000
62 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234009	0 UITSPANNING(STAATSGROND)	DEPT OPENBARE WERKE GROND	85 156 m²	3,830,000
63 / 00000		FAGR		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000375465	LANDBOUGROND 0	VIVIDZEAL TRUST	13.2226 Ha	550,000
64 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000317150	KAMPONG 0 Vacant	REPUBLIEK VAN SUID AFRIKA	32 088 m²	6,760,000
65 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234055	KAMPONG 0 Vacant	MIDNIGHT STORM INV 170 PTY LTD	14 812 m²	3,380,000
66 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234062	0 BERGHANGE	MIDNIGHT STORM INV.170 PTY LTD	18.2120 Ha	4,906,000
67 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234070	HAWE 0 Vacant	DEPT OPENBARE WERKE GRONDSAKE	6 959 m²	915,000
68 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234087	0 Unknown street Road	STUART CH	221 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
71 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234104	0 HOOFSTRAAT Vacant	TRANSNET LTD	8 565 m²	400,000
72 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234111	0 HOOFSTRAAT Vacant	SPOORNET PROPERTY	8 565 m²	400,000
73 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234129	0 HOOFSTRAAT Vacant	SPOORNET PROPERTY	8 565 m²	400,000
74 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234136	0 HOOFSTRAAT Vacant	SPOORNET PROPERTY	8 565 m²	400,000
75 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234143	0 HOOFSTRAAT Vacant	SPOORNET PROPERTY	8 565 m²	400,000
76 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234168	0 HOOFSTRAAT Vacant	SPOORNET PROPERTY	8 565 m²	400,000
77 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234175	0 Unknown street Vacant	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	22.6198 Ha	60,000
78 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234182	6 HOOFSTRAAT 6 Vacant	ELANDSBAAI HANDELS MPY EDMS BK	78.5051 Ha	2,150,000
79 / 00000		PBO		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234200	7 HOOFSTRAAT	VGK SANDVELD	11 432 m²	3,400,000
81 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234217	0 BERGHANGE Vacant	TRANSNET LTD	34 364 m²	1,000
82 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234224	0 BERGHANGE Vacant	TRANSNET LTD	9 734 m²	1,000
84 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234231	0 Unknown street Pad & Spoorlyn	TRANSNET LTD	1 812 m²	1,000
86 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234249	9 HOOFSTRAAT	TELKOM SA BPK	2 528 m²	300,000
87 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234263	0 BOOMSTRAAT	FOURIE P.J.A	612 m²	1,385,000
88 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234288	STRANDSTRAAT 10 (DORP)	LOUW R.A.	615 m²	2,223,000
89 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378435	9 STRANDSTRAAT	CAPES A.B.	627 m²	1,822,000
90 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234305	SKOOLSTRAAT 8	FERDBURG EDMS BPK	627 m²	2,830,000
91 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377533	STRANDSTRAAT(KL DORP) 7	CARSTENS N.	627 m²	2,794,000
92 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234344	STRANDSTRAAT (DORP) 6	VENTER IJM.	627 m²	2,910,000
93 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234376	STRANDSTRAAT (DORP) 5	JOZUA ACKERMAN FAMILIETRUST	627 m²	2,553,000
94 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000338311	4 STRANDSTRAAT (DORP)	VERMAAS PILOTS TRUST PIETER	627 m²	1,804,000
95 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000326718	STRANDSTRAAT (DORP) 3	BONESCHANS H. &	627 m²	1,591,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
96 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234457	2 STRANDSTRAAT (DORP)	ZUANNI H.F.	627 m²	1,887,000
97 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000313300	0 ERF 97 Vacant	POINTBREAK SURF TURF PROPRI	612 m²	1,400,000
98 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000348430	1 DUINESTRAAT 1 Vacant	HARDCOMBE TAGLIAMONTE J.J.	615 m²	350,000
99 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234496	DUINESTRAAT 3	KOTZE I.B.	627 m²	1,597,000
100 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000302788	DUINESTRAAT 5 Vacant	VISSER A.F.	627 m²	350,000
101 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000338463	DUINESTRAAT 7	GIEPIE ENGELBRECHT FAMILIETRUS	627 m²	2,709,000
102 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000338488	DUINESTRAAT 9 Vacant	GIEPIE ENGELBRECHT FAMILIE TRUST	627 m²	350,000
103 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234560	DUINESTRAAT 11	BURGER J.S.P	627 m²	2,034,000
104 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377381	13 DUINESTRAAT	KRIEL G.P.	627 m²	812,000
105 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000373651	DUINESTRAAT 0 Vacant	CORNELISSEN A.J.	627 m²	350,000
106 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378433	DUINESTRAAT	ROBBERTZE / GRUNDLING C.M.	627 m²	612,000
107 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234626	DUINESTRAAT 1	PREVOST & BONDESIO M.A.	615 m²	1,155,000
108 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378494	DUINESTRAAT Vacant	HAJEE M.E.	627 m²	350,000
109 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378436	20 DUINESTRAAT	OLIVER M.F.	627 m²	1,047,000
110 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378105	18 DUINESTRAAT Vacant	KETTLEWELL / OLIVER FJW.	627 m²	350,000
111 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234680	16 DUINESTRAAT	BURGER M.	627 m²	768,000
112 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378104	14 DUINE STREET Vacant	PARKER / BOTHA ME &	627 m²	350,000
113 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234707	12 DUINESTRAAT	TJ STOKES & C PRETORIUS -	627 m²	994,000
114 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000373683	DUINESTRAAT 10 Vacant	CLOETE T. &	627 m²	350,000
115 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000353038	8 DUINESTRAAT	CLOETE T.	627 m²	1,800,000
116 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234739	6 DUINESTRAAT	CLOETE T.	627 m²	2,692,000
117 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234746	0 SKOOLSTRAAT Vacant	ELANDSBAAI HANDELMAATSKAPPY	18 919 m²	2,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
118 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000373316	SKOOLSTRAAT 17	MILLER P.	830 m²	2,210,000
119 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000372552	16 SKOOLSTRAAT	WESSON L.	654 m²	544,000
120 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000334839	15 SKOOLSTRAAT Vacant	AMOS G.L.	646 m²	350,000
121 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378532	14 SKOOLSTRAAT	CAINE R.W.	707 m²	971,000
122 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000370548	SKOOLSTRAAT 13 Hout Huis	M C SETS & CONSTRUCTION PTY L	684 m²	681,000
123 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000354095	12 SKOOLSTRAAT	JOHNSON N. &	662 m²	1,187,000
124 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234841	0 ELANDSBAAI 8110 Vacant	KOOYMAN LF	627 m²	350,000
125 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234859	KEEROMSTRAAT 10	VISSER EN. &	619 m²	2,072,000
126 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000362956	9 KEEROM STREET	WARD A.O.	643 m²	1,942,000
127 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234915	8 KEEROMSTRAAT	WINFIELD FAMILY TRUST	614 m²	2,311,000
128 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000371118	0 O Vacant	GREEN M.G.	748 m²	1,400,000
129 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234947	KEEROMSTRAAT 6	RIEDEMANN / VAN NIEKERK F,M,R	684 m²	1,342,000
130 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234954	KEEROMSTRAAT 5	ZENZISA 5 CC	0 m²	1,406,000
131 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000234986	KEEROMSTRAAT 4	MEYER R.	0 m²	2,470,000
134 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378536	1 KEEROMSTRAAT Vacant	VAN NIEKERK / BECK A & W	0 m²	1,000,000
135 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235041	NOORDSTRAAT Vacant	KOTZE / FOUCHE L & A	0 m²	350,000
137 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000333754	0 SKOOLSTRAAT Vacant	ELANDSBAAI HANDELSMPY PTY LTD	800 m²	1,000
138 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000333761	0 Unknown street Road	ELANDIA VISSERYE CC	800 m²	1,000
139 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235059	STOMPNEUSSTEEG 10	STRAUSS J.N.	803 m²	1,470,000
140 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235066	STOMPNEUSSTEEG 9	VAN DER WESTHUIZEN JJJ.	783 m²	2,160,000
141 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235073	STOMPNEUSSTEEG 8	MCINTOSH I.E.R	765 m²	2,584,000
142 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000338216	STOMPNEUSSTEEG 7	THE SIMCHA TRUST	823 m²	2,147,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
143 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235108	STOMPNEUSSTEEG 6	STEYN E.P.	574 m²	1,346,000
144 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378531	5 STOMPNEUSSTEEG	A VAN HUYSSTEEN FAMILY TRUST	587 m²	1,822,000
145 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000358371	STOMPNEUSSTEEG 4	SCHONHARDT A.	838 m²	1,461,000
148 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235154	STOMPNEUSSTEEG 1	CAPES T.J.	812 m²	2,250,000
149 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235161	0 ELANDSBAAI 8110	CURRIE GODDEN JA G	792 m²	1,861,000
150 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377445	39 KREEFSIRKEL	SLABBER BIRKENHEAD FAMILY TRUS	805 m²	1,445,000
151 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378276	37 KREEFSIRKEL Vacant - Shack	LASPAZIS K.K.D	739 m²	750,000
152 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235228	35 KREEFSIRKEL	MOIR C.H.	989 m²	1,670,000
153 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235235	KREEFSIRKEL 33	KANNEMEYER B.J.	960 m²	2,340,000
154 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235281	KREEFSIRKEL 31	KANNEMEYER BJ	814 m²	1,545,000
155 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378401	29 KREEFSIRKEL Vacant	KANNEMEYER B J	814 m²	1,000,000
156 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235316	KREEFSIRKEL 27	JOUBERT MM	851 m²	2,266,000
157 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000309021	25 KREEFSIRKEL 25 Vacant	FLYBOY TRUST	851 m²	1,000,000
158 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000341160	KREEFSIRKEL 23	ROOIWAL TRUST	851 m²	2,275,000
159 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235362	KREEFSIRKEL 21	COETZER W.J.	851 m²	2,297,000
160 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378302	19 KREEFSIRKEL	VALENTINI M. &	851 m²	1,440,000
161 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000364061	KREEFSIRKEL 17	ALEX MUNRO PROPERTY TRUST	851 m²	3,916,000
162 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378274	15 KREEFSIRKEL	AMP TRUST	814 m²	1,000,000
163 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000302805	KREEFSIRKEL 13	LEIGH G.T.	814 m²	1,558,000
164 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235436	KREEFSIRKEL 11	EPENETOS G.A.	777 m²	1,989,000
165 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377821	KREEFSIRKEL 9 Vacant	STAFFORD P. &	777 m²	1,000,000
166 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235468	KREEFSIRKEL 7	PINK HOUSE TRUST	318 m²	2,857,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
167 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000349120	KREEFSIRKEL 3 Vacant	SWANSON A.N.	718 m²	1,000,000
168 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235500	GALJOENWEG 11	VAN DER POEL A.L.M	732 m²	2,146,000
169 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235517	GALJOENWEG 9	ROCKLANDS TRUST	880 m²	2,603,000
170 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235524	7 GALJOENWEG	DIGGES J.M.	880 m²	1,804,000
171 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235531	GALJOENWEG 5	THE OCEAN RIO PROP TRUST	880 m²	2,738,000
172 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235549	GALJOENWEG 3	BOOSTATRADE 14 CC	880 m²	2,405,000
173 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235556	GALJOENWEG 1	H INVESTMENTS NO 163 PTY LTD	399 m²	2,362,000
174 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235588	KREEFSIRKEL 1	OLESEN FAMILIE TRUST A	399 m²	2,384,000
175 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000324206	GALJOENWEG 8	VAN DER MERWE B.J.	813 m²	2,097,000
176 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000344033	GALJOENWEG 6	WISE A.B.	814 m²	1,104,000
177 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235620	GALJOENWEG 4	CLEMENTS MRA.	774 m²	2,230,000
179 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235676	KREEFSIRKEL 32	BURGER P.W.	780 m²	2,567,000
180 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378493	30 KREEFSIRKEL	ALBERTS D.D.	714 m²	1,674,000
181 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000359495	KREEFSIRKEL 28	CARSTENS N.J.	776 m²	1,836,000
182 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000351552	26 KREEFSIRKEL	HALL C.L.	817 m²	1,440,000
183 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235740	KREEFSIRKEL 24	JONES P.	757 m²	1,368,000
184 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235796	KREEFSIRKEL 22	LEZMIN 3452 CC	1 014 m²	2,380,000
185 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235813	KREEFSIRKEL 20	RAYMEN P.A.	895 m²	1,700,000
186 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235838	KREEFSIRKEL 18	PUDLEY & BLOCHLINGER & HALL R.E.	1 366 m²	808,000
187 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235852	KREEFSIRKEL 16	BOTES J.J.	970 m²	936,000
188 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235860	KREEFSIRKEL 14	TRAVETT TRADING CC	862 m²	1,360,000
189 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000361007	KREEFSIRKEL 12	ROBB A.D.	901 m²	1,592,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
190 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235891	KREEFSIRKEL 10	KOHR S.I.L	734 m²	1,992,000
191 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000354232	KREEFSIRKEL 8	BAYAPHAMBILI PROPERTIES 2 PROP	759 m²	2,350,000
192 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235919	KREEFSIRKEL 6	BRAMWELL G.D.	762 m²	1,802,000
193 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000235926	KREEFSIRKEL 4	SEYMOUR REM.	829 m²	2,637,000
194 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000365428	KREEFSIRKEL 2	PROTHEROE M.B.	859 m²	2,030,000
195 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000357917	OOP SPASIE	N7 BUILDING CONTRACTORS PTY LT	5 035 m²	1,000
197 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000309039	10 SNOEKSTEEG 10 Vacant	HUNTER J.	764 m²	150,000
198 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236006	9 SNOEKSTEEG	THORESEN C.A.	833 m²	2,000,000
199 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000333144	SNOEKSTEEG 8	BABOON POINT TRUST	820 m²	1,168,000
200 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000371069	7 SNOEKSTEEG	SAVANNA TRUST -	812 m²	3,168,000
201 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236045	6 SNOEKSTEEG 6 Vacant	VAN HUYSTEEN M.B.	529 m²	1,000,000
202 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000334557	5 SNOEKSTEEG	INDO TRUST	534 m²	2,930,000
203 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236060	SNOEKSTEEG 4	ELANDSBAAI FAMILIE TRUST	836 m²	1,813,000
204 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000314663	SNOEKSTEEG 3	KUSHNER B.J.	791 m²	1,691,000
205 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000325721	2 SNOEKSTEEG 2	HAYDEN S.C.	807 m²	928,000
206 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236091	SNOEKSTEEG 1	BOTHA G.S.	827 m²	1,360,000
210 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236101	0 ELANDSBAAI 8110	MUNISIPALITEIT	0 m²	350,000
211 / 00000		PSP		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236126	SPORTVELD 0	MUNISIPALITEIT	94 376 m²	15,356,000
212 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378497	LANGSTRAAT Vacant	MUN BERGRIVIER	25.0000 Ha	80,000
226 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236662	BOKKOMSTEEG 10	FACLIER FAMILY TRUST	804 m²	2,097,000
227 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000354063	BOKKOMSTEEG 9 Vacant	HONKHAUS C.	410 m²	600,000
228 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377820	8 BOKKOMSTEEG	ALEXANDER S.J.	803 m²	1,830,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
229 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236694	BOKKOMSTEEG 7	CURRAN K.M.	712 m²	1,786,000
230 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374729	6 BOKKOMSTEEG Vacant	SLABBER M.P.	711 m²	1,000,000
231 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236711	BOKKOMSTEEG 5	HOGG J.D.	725 m²	2,488,000
232 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236729	BOKKOMSTEEG 4	DU TOIT P.H.	781 m²	2,954,000
233 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236743	BOKKOMSTEEG 3	CURRAN L.J.	712 m²	1,638,000
234 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378434	2 BOKKOMSTEEG	CAMPBELL K.S.	830 m²	1,944,000
235 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000373718	KREEFSIRKEL 31 Vacant	LOCK FAMILY TRUST	827 m²	600,000
253 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236976	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	284 m²	15,000
254 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000236983	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	288 m²	15,000
255 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237000	STRANDSTRAAT(KL DORP) 25A	MUN CEDERBERG	386 m²	200,000
256 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237031	0 Unknown street Vacant	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	397 m²	15,000
257 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237049	STRANDSTRAAT 29 (KL DORP)	SWARTZ K	382 m²	135,000
258 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237063	KREEFSIRKEL 2	KLAASE L.	329 m²	135,000
259 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237095	KREEFSIRKEL 3	CEDERBERG MUN	327 m²	124,000
260 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237112	KREEFSIRKEL 4	CEDERBERG MUN	326 m²	135,000
261 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237137	KREEFSIRKEL 5	CEDERBERG MUN	328 m²	135,000
262 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237169	KREEFSIRKEL 6	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	276 m²	135,000
263 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237176	KREEFSIRKEL 7	CEDERBERG MUN	322 m²	135,000
264 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237218	STRANDSTRAAT(KL DORP) 31	ENGELBRECHT P.	171 m²	135,000
265 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237232	33 STRANDSTRAAT(KL DORP)	CEDERBERG MUN	103 m²	135,000
266 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237257	STRANDSTRAAT(KL DORP) 35	CEDERBERG MUN	159 m²	135,000
267 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237271	STRANDSTRAAT 39 (DORP)	CEDERBERG MUN	324 m²	135,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
268 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237313	STRANDSTRAAT (KL/DORP) 37A	CEDERBERG MUN	429 m²	135,000
269 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374983	LANGSTRAAT 8	MUN BERGRIVIER	801 m²	177,000
270 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237360	LANGSTRAAT 6	CEDERBERG MUN	403 m²	122,000
271 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237391	LANGSTRAAT 4	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	405 m²	82,000
272 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237401	AANDBLOMSTRAAT 26	CEDERBERG MUN	482 m²	122,000
273 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237426	AANDBLOMSTRAAT 24	CEDERBERG MUN	488 m²	122,000
274 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237458	AANDBLOMSTRAAT 22	MENTOOR D.	326 m²	82,000
275 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237465	AANDBLOMSTRAAT 20	DIEDERICKS P.P.	324 m²	82,000
276 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237472	AANDBLOMSTRAAT 18	NERO M.W.	307 m²	82,000
277 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237480	16 AANDBLOMSTRAAT	CEDERBERG MUN	297 m²	115,000
278 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237507	14 AANDBLOMSTRAAT	HARVEY T.	350 m²	82,000
279 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237514	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	324 m²	20,000
280 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237521	LANGSTRAAT 30	CEDERBERG MUN	356 m²	105,000
281 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237546	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	299 m²	20,000
282 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237553	LANGSTRAAT 31 Vacant	CEDERBERG MUN	299 m²	20,000
283 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237585	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	299 m²	20,000
284 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237592	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	299 m²	20,000
285 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237602	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 098 m²	1,000
286 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237610	PROTEASTRAAT 9	CEDERBERG MUN	427 m²	82,000
287 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237634	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	294 m²	75,000
288 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237641	PROTEASTRAAT 13	CEDERBERG MUN	306 m²	113,000
289 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237666	PROTEASTRAAT 3	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	376 m²	82,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
290 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237698	PROTEASTRAAT 14	CEDERBERG MUN	310 m²	82,000
291 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237715	LANGSTRAAT 12	VALENTYN D.	339 m²	82,000
292 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237722	10 LANGSTRAAT	CEDERBERG MUN	395 m²	82,000
293 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237747	STRANDSTRAAT(KL DORP) 30	CEDERBERG MUN	315 m²	118,000
294 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237761	STRANDSTRAAT(KL DORP) 28	CEDERBERG MUN	321 m²	113,000
295 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237786	STRANDSTRAAT(KL DORP) 26	CEDERBERG MUN	362 m²	113,000
296 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237803	STRANDSTRAAT (KL DORP) 24	CEDERBERG MUN	353 m²	84,000
297 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237835	STRANDSTRAAT(KL DORP) 22	CEDERBERG MUN	438 m²	82,000
298 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237850	STRANDSTRAAT 20 (KL DORP)	DIRKS J.	392 m²	82,000
299 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237867	STRANDSTRAAT (KL DORP) 18 Vacant	CEDERBERG MUN	361 m²	20,000
300 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237899	LANGSTRAAT 42	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	517 m²	129,000
301 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237909	LANGSTRAAT 38	ZONDEKA J.	310 m²	82,000
302 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237916	LANGSTRAAT 33	PLAATJIES W.	322 m²	82,000
303 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237923	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	414 m²	84,000
304 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237948	LANGSTRAAT 29	VAN NEEL M.	310 m²	158,000
305 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237955	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	833 m²	90,000
306 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237962	LANGSTRAAT 27	BASSON N.J.	309 m²	169,000
307 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237970	LANGSTRAAT 23	SPANDEEL K.	351 m²	82,000
308 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237987	LANGSTRAAT 21	MIGGELS F.	350 m²	163,000
309 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000237994	LANGSTRAAT 19	FRYER P.	339 m²	82,000
310 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238003	LANGSTRAAT 17	FRYER M.	340 m²	82,000
311 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238028	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	374 m²	20,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
312 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238035	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	427 m²	20,000
313 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238042	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	410 m²	158,000
314 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238050	LANGSTRAAT 11	CLAASEN J. &	432 m²	665,000
315 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238074	PROTEASTRAAT 6	CEDERBERG MUN	298 m²	82,000
316 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238099	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	366 m²	20,000
317 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238109	PROTEASTRAAT 2	WEST H.	297 m²	82,000
318 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238116	LANGSTRAAT 28	CEDERBERG MUN	298 m²	82,000
319 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238155	LANGSTRAAT 26	CEDERBERG MUN	299 m²	82,000
320 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238187	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	412 m²	20,000
321 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238194	LANGSTRAAT 24 Huis Uitgebrand	CEDERBERG MUN	356 m²	50,000
322 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238211	LANGSTRAAT 22	CEDERBERG MUN	465 m²	115,000
323 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238236	LANGSTRAAT 20	CEDERBERG MUN	376 m²	82,000
324 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238268	LANGSTRAAT 18	NTILANE D.	496 m²	82,000
325 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238275	LANGSTRAAT 16	CEDERBERG MUN	405 m²	82,000
326 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000323202	PROTEASTRAAT 12	WALKER C.J.	310 m²	211,000
327 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238300	PROTEASTRAAT 10	NOBLE M.	299 m²	82,000
328 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238317	PROTEASTRAAT 8	VYFER L.E.	299 m²	82,000
329 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238324	LANGSTRAAT 9	CEDERBERG MUN	593 m²	122,000
330 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238356	LANGSTRAAT 7	CEDERBERG MUN	535 m²	122,000
331 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238388	LANGSTRAAT 5	CEDERBERG MUN	637 m²	122,000
332 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238405	LANGSTRAAT 3	CEDERBERG MUN	751 m²	122,000
333 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238420	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	843 m²	153,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
334 / 00000		PBO		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238437	UNKNOWN STREET 0	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 484 m²	2,000,000
335 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238444	21 HOOFSTRAAT Karavaan Park	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	12 000 m²	2,400,000
344 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238451	0 Unknown street Road	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	333 m²	1,000
345 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238469	PELIKAANSTRAAT 5	NTSONDWA P.J.	449 m²	102,000
346 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238476	PELIKAANSTRAAT 4	VAN WYK A. &	399 m²	168,000
347 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238483	PELIKAANSTRAAT 3	SWARTS S.J.	393 m²	94,000
348 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238518	2 PELIKAANSTRAAT	NERO H.	416 m²	94,000
349 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238525	PELIKAANSTRAAT 1	MUGGELS J.J.	513 m²	104,000
350 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238532	KATJIEPIERINGSTRAAT 7	NERO N.J.	358 m²	104,000
351 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238540	KATJIEPIERINGSTRAAT 5	BASSON J. &	385 m²	104,000
352 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238557	KATJIEPIERINGSTRAAT 6	MENTOOR P. &	503 m²	104,000
353 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238564	KATJIEPIERINGSTRAAT 3	ENGELBRECHT W.J.	306 m²	104,000
354 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000355540	KATJIEPIERINGSTRAAT 4	ENGELBRECHT M.E.	474 m²	104,000
355 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238589	KATJIEPIERINGSTRAAT 2	BOOIS K.W.	539 m²	104,000
356 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238596	1 KATJIEPIERING STRAAT	BOOIZ J. &	382 m²	104,000
357 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238606	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	95 550 m²	1,000
358 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378475	14 STRANDSTRAAT	SMAC ENTERPRISES C C	679 m²	1,813,000
362 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238638	47 SEEMEEUSTRAT	TAYLOR A.J.	205 m²	60,000
363 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238645	45 SEEMEEUSTRAT	SMITH & VAN WYK J.J.	215 m²	60,000
364 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238652	43 SEEMEEUSTRAT	PEDRO E.	214 m²	60,000
365 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238660	41 SEEMEEUSTRAT	TAYLOR M.	214 m²	60,000
366 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238677	SEEMEEUSTRAT 39	N VAN WYK & Q SWARTS -	214 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
367 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238684	37 SEEMEEUSTRAT	SWARTS & STEPHENS P. &	214 m²	60,000
368 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238691	35 SEEMEEUSTRAT	FORTUIN & BASSON P. &	214 m²	60,000
369 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238701	SEEMEEUSTRAT 33	FORTUIN S.	214 m²	60,000
370 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238719	SEEMEEUSTRAT 31	VAN DER WESTHUIZEN J.G.	237 m²	60,000
371 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238726	SEEMEEUSTRAT 29	MIGGELS M.	204 m²	60,000
372 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238733	SEEMEEUSTRAT 27	VYFER J. &	204 m²	60,000
373 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238758	SEEMEEUSTRAT 25	JACKSON P.E.	204 m²	60,000
374 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238765	SEEMEEUSTRAT 23	VYVER A.J.	204 m²	107,000
375 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238772	SEEMEEUSTRAT 21	TAYLOR E.R.	204 m²	246,000
376 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238780	SEEMEEUSTRAT 19	HUMAN M.	204 m²	60,000
377 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238797	SEEMEEUSTRAT 17	AJ FRYER & MM BOOYSEN -	204 m²	60,000
378 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238807	SEEMEEUSTRAT 15	NONTSELE P.N.	204 m²	60,000
379 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238814	13 SEEMEEUSTRAT	NERO M.	204 m²	60,000
380 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238821	11 SEEMEEUSTRAT	VAN WYK D. &	204 m²	60,000
381 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238839	SEEMEEUSTRAT 9	KLAASEN P. &	204 m²	60,000
382 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238846	7 SEEMEEUSTRAT	POWIE VAN WYK D E	204 m²	60,000
383 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238853	SEEMEEUSTRAT 5	KAY & STUURMAN D.J.	204 m²	60,000
384 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238878	SEEMEEUSTRAT 3	DAVIDS J. &	244 m²	60,000
385 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238885	SEEMEEUSTRAT 1	VERCUIEL J.E.	277 m²	60,000
386 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238892	LANGSTRAAT 59	KWATSHA LN	250 m²	60,000
387 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238902	LANGSTRAAT 57	NONTSELE L.S.	237 m²	60,000
388 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238910	0 Unknown street	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	5 866 m²	100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
389 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238927	55 LANGSTRAAT	MULLER MTHOMBENI VM	229 m²	177,000
390 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378275	53 LANGSTRAAT	KLAASE A.N.	224 m²	60,000
391 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238959	LANGSTRAAT 51	W NJOLI & NN MBOKOTO .	235 m²	60,000
392 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238966	49 LANGSTRAAT	DIBISIKO L.	234 m²	60,000
393 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238973	47 LANGSTRAAT	MZIWABANTU M.	233 m²	60,000
394 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000238998	45 LANGSTRAAT	MGEDEZI S.	232 m²	60,000
395 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239007	LANGSTRAAT 43	T METU & NE MAJIKIJELA -	230 m²	60,000
396 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239014	46 LANGSTRAAT	SWARTS & MGEDEZI M. &	225 m²	100,000
397 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239021	59 MALMOKSTRAAT	NKOHLA & FOSI A. &	227 m²	60,000
398 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239039	57 MALMOKSTRAAT	MAKINANA L.	229 m²	60,000
399 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239046	55 MALMOKSTRAAT	NDLOVU & THANDELA Z.P.	228 m²	60,000
400 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239053	53 MALMOKSTRAAT	NTSWANTI S.G.	226 m²	60,000
401 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239078	51 MALMOKSTRAAT	SIKUNANA E.	225 m²	60,000
402 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239085	49 MALMOKSTRAAT	MAYILE & MHLANGENI M. &	222 m²	60,000
403 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239092	47 MALMOKSTRAAT	BLOU G.	233 m²	60,000
404 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239102	45 MALMOKSTRAAT	MASHIGO/SICATHA VO	190 m²	60,000
405 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239110	43 MALMOKSTRAAT	NGUTA & NDLELENI W. &	204 m²	60,000
406 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239127	41 MALMOKSTRAAT	BALONI S.	204 m²	60,000
407 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239134	39 MALMOKSTRAAT	KOMANI NK	204 m²	60,000
408 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239141	37 MALMOKSTRAAT Wendy House	TANDEKA LP	234 m²	50,000
409 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239159	35 MALMOKSTRAAT	NDODANA M.A.	369 m²	60,000
410 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239166	33 MALMOKSTRAAT	NDODANA P.	186 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
411 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239173	31 MALMOKSTRAAT	SOGA B.	205 m²	112,000
412 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239208	MALMOKSTRAAT 29	JAMJAM M.	205 m²	60,000
413 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239215	MALMOK STREET 27	RANAMANA K	205 m²	60,000
414 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239222	25 MALMOKSTRAAT	MAKOLOMETSI & KOOPMAN P.L.	205 m²	60,000
415 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239230	23 MALMOKSTRAAT	CETYWAYO L.S.	205 m²	60,000
416 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239247	21 MALMOKSTRAAT	NTANJANA PN	206 m²	60,000
417 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239254	19 MALMOKSTRAAT	MANDLAKAZI & DAMBUZA S.W.	206 m²	60,000
418 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239279	17 MALMOKSTRAAT	HUGO S.	206 m²	60,000
419 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378334	15 MALMOKSTRAAT	NCAPHAYI S.P.	206 m²	60,000
420 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239293	MALMOK STREET 13	MAKINANA D. &	206 m²	60,000
421 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239303	11 MALMOKSTRAAT	MAJIKIJELA N.E.	206 m²	60,000
422 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239328	9 MALMOKSTRAAT	BANGINGCA J.T.	206 m²	60,000
423 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239335	7 MALMOKSTRAAT	NJOLOZA M.	205 m²	60,000
424 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239342	5 MALMOKSTRAAT	MTHOMBENI A.N.	194 m²	167,000
425 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239350	3 MALMOKSTRAAT	MNDAWENI P.D.	245 m²	60,000
426 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239367	MALMOKSTRAAT 1	VJ LATOLA & S KOK -	278 m²	60,000
427 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239374	MARABOESTRAAT 3	TAYLOR & VYFER J.C.	408 m²	60,000
428 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239381	1 PERLEMOENSTRAAT	NERO J. &	326 m²	60,000
429 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239399	SEEMEEUSTRAT 26	MASOYISI L.L.	225 m²	60,000
430 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239409	SEEMEEUSTRAT 24	KLAASE & MARTINS J. &	221 m²	60,000
431 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239416	SEEMEEUSTRAT 22	MOLIELENG V	221 m²	60,000
432 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239423	SEEMEEUSTRAT 20	BLOU N.E.	204 m²	86,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
433 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239448	SEEMEEUSTRAT 18	JAJI N	204 m²	60,000
434 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239455	16 SEEMEEUSTRAT	TAYLOR R.J.	221 m²	60,000
435 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239462	14 SEEMEEUSTRAT	NGCONGOLWANA B	204 m²	60,000
436 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239470	12 SEEMEEUSTRAT	N MAVELA & B PLAATJIES .	204 m²	60,000
437 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239487	10 SEEMEEUSTRAT	DYONASE M.	204 m²	60,000
438 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239494	SEEMEEUSTRAT 8	FUNANI M.L.	204 m²	184,000
439 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239504	6 SEEMEEUSTRAT	SIQALA B.	204 m²	60,000
440 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239511	4 SEEMEEUSTRAT	TAYLOR & NYEKA M. &	204 m²	60,000
441 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239529	2 SEEMEEUSTRAT	NJARA K.	204 m²	60,000
442 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239536	LANGSTRAAT 48	MONDILEKI & MASOYISI B.M.	292 m²	60,000
443 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239543	LANGSTRAAT 46	B NOGAGA & M STEMELA -	225 m²	60,000
444 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239568	LANGSTRAAT 44	PAYEPHELI G.	213 m²	60,000
445 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239575	LANGSTRAAT 42	NQUMA Q.P.	195 m²	60,000
446 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239582	1 MALGASSTRAAT	SIBHEKEMPU QJ	225 m²	60,000
447 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000302682	MALGAS STREET 3	PEPANI F	204 m²	60,000
448 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239600	5 MALGASSTRAAT	SINGINTABA E.N.	204 m²	60,000
449 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239617	7 MALGASSTRAAT	GONIWE Z.J	204 m²	60,000
450 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239624	MALGAS STREET 9	MPAKA B.	225 m²	117,000
451 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239631	MALGASSTRAAT 11	RWEXWANA B.C.	225 m²	97,000
452 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239649	13 MALGASSTRAAT	TABULA L.E.	204 m²	60,000
453 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239656	MALGASSTRAAT 15	LUKAS P.	204 m²	60,000
454 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239663	17 MALGASSTRAAT	MATA N.	204 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
455 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239688	19 MALGASSTRAAT	NTSENDWANA N.	225 m²	60,000
456 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239695	21 MALGASSTRAAT	NTSENDWANA Z.D.	225 m²	60,000
457 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239705	23 MALGASSTRAAT	NYEKA N.E.	204 m²	60,000
458 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239712	MALGASSTRAAT 25	R NYEKA & NV SOMANA -	221 m²	60,000
459 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239720	27 MALGASSTRAAT	M JONI & Z NYEKA -	204 m²	60,000
460 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239737	29 MALGASSTRAAT	BOOI W.	238 m²	60,000
461 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239744	MALGASSTRAAT 31	NYEKA N.	232 m²	60,000
462 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239751	MALGASSTRAAT 33	KILANA & MGEMA B.E.	204 m²	60,000
463 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239769	35 MALGASSTRAAT	RULWA N.G.	221 m²	60,000
464 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239776	MALGASSTRAAT 37	VYFER & FARAO D. &	221 m²	60,000
465 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239783	MALGASSTRAAT 39	ENGELBRECHT & NEL JM &	246 m²	60,000
466 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239818	41 MALGASSTRAAT	MANGOLOTHI M.C.	260 m²	60,000
467 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239825	28 SEEMEEUSTRAT	KALA Z.	240 m²	60,000
468 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239832	30 SEEMEEUSTRAT	MTAYISA T.	242 m²	60,000
469 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239840	28 MALGASSTRAAT	MANGOLOTHI S.	268 m²	60,000
470 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239857	26 MALGASSTRAAT	MANGOLOTHI L.	261 m²	60,000
471 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239864	MALGASSTRAAT 24	MAGIBISELA K.	233 m²	135,000
472 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239871	22 MALGASSTRAAT	FOJI N.M.	204 m²	60,000
473 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239889	20 MALGASSTRAAT	MYOLI M.	204 m²	60,000
474 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239896	18 MALGASSTRAAT	NKUNKUMA T.	204 m²	60,000
475 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239906	MALGASSTRAAT 16	NONTSHINGA F.V.	204 m²	60,000
476 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239913	14 MALGASSTRAAT	DYONASE N.	204 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
477 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239938	12 MALGASSTRAAT	DLADLA M.P.	204 m²	60,000
478 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239945	10 MALGASSTRAAT	MOKOENA L.E.	204 m²	60,000
479 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239952	MALGASSTRAAT 8	BAZI M.	204 m²	60,000
480 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239960	6 MALGASSTRAAT	FRYER P.	204 m²	60,000
481 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239977	MALGASSTRAAT 4	SMITH J.J.	204 m²	60,000
482 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239984	MALGASSTRAAT 2	STEMBILE R.	204 m²	60,000
483 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000239991	40 LANGSTRAAT	SD CHAWE & KA SLEG -	209 m²	60,000
484 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240010	LANGSTRAAT 38	NGUDLE C.	210 m²	178,000
485 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240027	LANGSTRAAT 36	ZONDEKA & PLAATJIES B.H.	233 m²	182,000
486 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240034	STRANDLOPERSTRAAT 1	MOHAILA L.	277 m²	60,000
487 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240041	STRANDLOPERSTRAAT 3	MAFILIKA B.P.	204 m²	60,000
488 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240059	STRANDLOPERSTRAAT 5	NTSONDUA J.S.	204 m²	60,000
489 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240066	STRANDLOPERSTRAAT 7	S DULAZE & A GOOSEN -	204 m²	60,000
490 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240073	STRANDLOPERSTRAAT 9	MTAMO L.	250 m²	60,000
491 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240098	STRANDLOPERSTRAAT 11	NTSONDWA T.	232 m²	60,000
492 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240108	STRANDLOPERSTRAAT 13	DANSTER M.S.	204 m²	60,000
493 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240115	STRANDLOPERSTRAAT 15	BOOYSEN P.C.	204 m²	60,000
494 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240122	STRANDLOPERSTRAAT 17	BLANKENBERG B.N.	204 m²	60,000
495 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240130	STRANDLOPERSTRAAT 19	S KLAASE & E VAN WYK -	229 m²	60,000
496 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240147	STRANDLOPERSTRAAT 21	NEL K.	229 m²	60,000
497 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240154	STRANDLOPERSTRAAT 23	MAARMAN J.	204 m²	60,000
498 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240161	STRANDLOPERSTRAAT 25	VAN WYK J.S.	204 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
499 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240179	STRANDLOPERSTRAAT 27	TAYLOR T.A.	204 m²	60,000
500 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240186	STRANDLOPERSTRAAT 29	PIETERSON D.A.	229 m²	60,000
501 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240193	31 STRANDLOPERSTRAAT	PIETERSEN B.D.	229 m²	60,000
502 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240203	STRANDLOPERSTRAAT 33	KLAASE S	204 m²	60,000
503 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240228	STRANDLOPERSTRAAT 35	VAN WYK W.	204 m²	60,000
504 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240235	STRANDLOPERSTRAAT 37	NOBLE J.S.	232 m²	60,000
505 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240242	STRANDLOPERSTRAAT 39 Onvoltooide Aanbou	MAARMAN M.T.	295 m²	65,000
506 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240250	STRANDSTRAAT 10 (KL DORP)	MALI N.B.	210 m²	60,000
507 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240267	STRANDSTRAAT(KL DORP) 8	NERO P.J.	222 m²	148,000
508 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240274	4 IBUSSTRAAT	ANDREW G.	232 m²	60,000
509 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240281	3 IBUSSTRAAT	KLAASE L.	259 m²	60,000
510 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240299	IBUSSTRAAT 2	SCHIPPERS L.	216 m²	60,000
511 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240309	1 IBUSSTRAAT	GOBE Z	212 m²	195,000
512 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240316	STRANDSTRAAT 6 (KL DORP)	MALI S.W.	220 m²	60,000
513 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240323	STRANDSTRAAT 4(KL DORP)	NOBLE J.J.	198 m²	60,000
514 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240348	2 STRANDSTRAAT(KL DORP)	SOBEKWA P.J.	212 m²	60,000
515 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240355	32 SEEMEEUSTRAT	DANSTER F.	213 m²	60,000
516 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240362	MALMOKSTRAAT 22	A MAKINANA & D SPANDIEL -	204 m²	60,000
517 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240370	20 MALMOKSTRAAT	MBUKUSHE F.A.	225 m²	60,000
518 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240387	18 MALMOKSTRAAT	NKOHLISO & MATA S. &	232 m²	60,000
519 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240394	16 MALMOKSTRAAT	MAJIKIJELA M.P.	258 m²	60,000
520 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240404	14 MALMOKSTRAAT	MTYINGIZANE S.E.	244 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
521 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240411	12 MALMOKSTRAAT	LEQUOA P.	203 m²	60,000
522 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240429	28 MALMOKSTRAAT	PELSHE P.	200 m²	60,000
523 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240436	26 MALMOKSTRAAT	DU TOIT N.	252 m²	60,000
524 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240443	24 MALMOKSTRAAT	MAJIKILELA N.	246 m²	60,000
525 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240468	STRANDSTRAAT 3 (KL DORP)	THANGA M.M.	242 m²	60,000
526 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240475	STRANDSTRAAT(KL DORP) 5	SOBEKWA L.E.	223 m²	60,000
527 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240482	7 STRANDSTRAAT(KL DORP)	FORTUIN E.	223 m²	60,000
528 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240490	STRANDSTRAAT 9(KL DORP)	SKIPPERS S.	223 m²	60,000
529 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240500	11 STRANDSTRAAT	MAKAU P.E.	223 m²	297,000
530 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240524	STRANDSTRAAT 13 (KL DORP)	SOBEKWA J.D.	223 m²	200,000
531 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240531	STRANDSTRAAT 15	ALEXANDER J.J.	223 m²	60,000
532 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240549	STRANDSTRAAT 17(KL DORP)	BOOIS M.	223 m²	60,000
533 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240556	STRANDSTRAAT 19 (KL DORP)	DIRKS K.	291 m²	60,000
534 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240563	AANDBLOMSTRAAT 21	BLANKENBERG A.	219 m²	60,000
535 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240588	AANDBLOMSTRAAT 23	BOOIS E.	234 m²	60,000
536 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240595	PIKKEWYNSTRAAT 18	BOOYSEN D.	24 m²	60,000
537 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240605	PIKKEWYNSTRAAT 16	BEZUIDENHOUT J.	220 m²	60,000
538 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240612	PIKKEWYNSTRAAT 14	MLONYENI M.	256 m²	60,000
539 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240620	PIKKEWYNSTRAAT 12	SMITH S.	234 m²	60,000
540 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240637	PIKKEWYNSTRAAT 10	PINDO E.	246 m²	60,000
541 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240651	PIKKEWYNSTRAAT 8	SKIPPERS S.	212 m²	60,000
542 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240669	PIKKEWYNSTRAAT 6	HERMANS M.S.	254 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
543 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240676	PIKKEWYNSTRAAT 4	FUYIZILO M.	272 m²	60,000
544 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240683	PIKKEWYNSTRAAT 2	MBADAMANE M.	221 m²	60,000
545 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240718	PIKKEWYNSTRAAT 1	WILLIAMS D.	324 m²	60,000
546 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240725	PIKKEWYNSTRAAT 3	SOGOP M.	234 m²	60,000
547 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240732	PIKKEWYNSTRAAT 5	NOMBULELO L.	204 m²	60,000
548 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240740	PIKKEWYNSTRAAT 7	VAN NEEL K.	238 m²	60,000
549 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240757	PIKKEWYNSTRAAT 9	SPANDIEL S.	286 m²	60,000
550 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240764	PIKKEWYNSTRAAT 11	MAARTINS K.	193 m²	60,000
551 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240789	PIKKEWYNSTRAAT 13	MLONYENI M.	204 m²	60,000
552 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240796	PIKKEWYNSTRAAT 15	AFRIKA A.	204 m²	60,000
553 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240806	PIKKEWYNSTRAAT 17	KAMFER C.R.	204 m²	77,000
554 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240813	19 PIKKEWYNSTRAAT	STUNGU M.	204 m²	60,000
555 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240838	21 PIKKEWYNSTRAAT	JULIUS E.	233 m²	60,000
556 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240845	AANDBLOMSTRAAT 25	SOKUYEKA Z.M.C	211 m²	184,000
557 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240852	STRANDLOPERSTRAAT 12	VYVER S.	217 m²	60,000
558 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240860	STRANDLOPERSTRAAT 22	HUGO S.	255 m²	99,000
559 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240877	STRANDLOPERSTRAAT 20	LEDWABA J.	252 m²	60,000
560 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240884	STRANDLOPERSTRAAT 18	HUGO C. &	252 m²	60,000
561 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000350380	STRANDLOPERSTRAAT 16	HUGGO JJ MP	252 m²	60,000
562 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240901	STRANDLOPERSTRAAT 14	VYFER D.	252 m²	60,000
563 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240919	STRANDLOPERSTRAAT 12	NDIKE M.E.	249 m²	60,000
564 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240926	STRANDLOPERSTRAAT 10	MANDLELIZA G.A.	224 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
565 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240933	STRANDLOPERSTRAAT 8	NDIKE J.	218 m²	60,000
566 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240958	STRANDLOPERSTRAAT 6	NDIKE A.	217 m²	60,000
567 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240965	LANGSTRAAT 34	ADONIS G.	256 m²	60,000
568 / 00000	V	POS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240972	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	3 696 m²	10,000
569 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240980	AANDBLOMSTRAAT 1	ZONDEKA B.A.	214 m²	60,000
570 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000240997	AANDBLOMSTRAAT 3	NJOKWANA M.	204 m²	60,000
571 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241006	AANDBLOMSTRAAT 5	BOTHA M.D.F	204 m²	60,000
572 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000350372	AANDBLOMSTRAAT 7	SOBEKWA J.D.	204 m²	60,000
573 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241038	AANDBLOMSTRAAT 9	QOTSINI R.	260 m²	60,000
574 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241045	11 AANDBLOMSTRAAT	MBABE MJ	220 m²	60,000
575 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241052	13 AANDBLOMSTRAAT	PLAATJIES D.	224 m²	60,000
576 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241060	15 AANDBLOMSTRAAT	FILANDER J.S.	224 m²	60,000
577 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241077	AANDBLOMSTRAAT 17	BOOYSEN M.A.	224 m²	60,000
578 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241084	AANDBLOMSTRAAT 19	HUGO M.	224 m²	60,000
579 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241091	STRANDSTRAAT 21 (KL DORP)	NEWMAN C.	266 m²	157,000
580 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241101	LANGSTRAAT 37	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	1 259 m²	325,000
581 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241221	STRANDLOPERSTRAAT 4	KLASE E.	218 m²	60,000
582 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241239	2 STRANDLOPERSTRAAT	LE QUQA M.P.	240 m²	60,000
583 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241246	10 MALMOKSTRAAT	BOMVANA K.J.	245 m²	60,000
584 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241253	8 MALMOKSTRAAT	MATHABATHA E.N.	208 m²	60,000
585 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241278	6 MALMOKSTRAAT	SONGELWA B.	245 m²	60,000
586 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241285	MALMOKSTRAAT 4	QWESHA V.F.	305 m²	60,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
587 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241292	2 MALMOKSTRAAT	ZONDEKA R.	326 m²	60,000
588 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241302	16 STRANDSTRAAT(KL DORP)	WEST J.	277 m²	60,000
589 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241310	12 AANDBLOMSTRAAT	NGWANE M.	258 m²	60,000
590 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241327	10 AANDBLOMSTRAAT	SOBEKWA Z.G.	202 m²	240,000
591 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241334	AANDBLOMSTRAAT 8	MAGQUZU N.	191 m²	60,000
592 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241341	AANDBLOMSTRAAT 6	GONIWE SJ	223 m²	60,000
593 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241359	AANDBLOMSTRAAT 4	NJOLOZA PA	213 m²	60,000
596 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241366	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	66 072 m²	300,000
597 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241373	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	56 882 m²	300,000
598 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241398	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	7 388 m²	150,000
599 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241408	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	34 297 m²	1,150,000
600 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241415	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	26 442 m²	700,000
602 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241422	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	714 m²	1,000
603 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241430	21 STRANDSTRAAT(KL DORP)	VAN DER WESTHUIZEN J.P.	927 m²	2,248,000
604 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241454	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	9 571 m²	100,000
606 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241461	0 Unknown street Vacant	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	286 m²	15,000
607 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241479	0 Unknown street Vacant	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	298 m²	15,000
608 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241486	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	250 m²	15,000
609 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241493	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	249 m²	15,000
610 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241503	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	233 m²	15,000
611 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241528	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	232 m²	15,000
612 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241535	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	217 m²	15,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
613 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241542	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	213 m²	15,000
614 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241550	39 ALBATROSSINGEL	VAN WYK W.	217 m²	92,000
615 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241581	37 ALBATROSSINGEL	TIETIES A. &	247 m²	128,000
616 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241599	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	259 m²	15,000
617 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241609	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	261 m²	15,000
618 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241616	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	268 m²	15,000
619 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241648	ALBATROSSINGEL 29	MUN CEDERBERG	306 m²	112,000
620 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241662	29 ALBATROSSINGEL	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	308 m²	112,000
621 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241687	25 ALBATROSSINGEL	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	306 m²	112,000
622 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241704	ALBATROSSINGEL 23	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	373 m²	112,000
623 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241711	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	238 m²	15,000
624 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241729	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	233 m²	15,000
625 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241736	ALBATROSSINGEL 17	FORTUIN W. &	525 m²	92,000
626 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241768	ALBATROSSINGEL 15	MENTOOR H.	350 m²	92,000
627 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241790	ALBATROSSINGEL 13	CLOETE A.	358 m²	164,000
628 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241800	ALBATROSSINGEL 11	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	341 m²	92,000
629 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241824	ALBATROSSINGEL 9	AA MIGGELS & A VAN WYK -	581 m²	136,000
630 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241849	ALBATROSSINGEL 7	NERO J.J.	563 m²	208,000
631 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241863	5 ALBATROSSINGEL	VAN WYK A.	405 m²	92,000
632 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241895	ALBATROSSINGEL 3	BRINK P.J.	411 m²	92,000
633 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241912	1 ALBATROSSINGEL	ENGELBRECHT D.J.	461 m²	92,000
634 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241944	ALBATROSSINGEL 16	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	213 m²	92,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
635 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241969	0 Unknown street	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	250 m²	102,000
636 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000241976	ALBATROSSINGEL 14	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	241 m²	102,000
637 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242000	10 ALBATROSSINGEL	FARMER M.	282 m²	92,000
638 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242024	ALBATROSSINGEL 8	KASPER C. &	274 m²	92,000
639 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242049	ALBATROSSINGEL 6	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	421 m²	136,000
640 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242063	4 ALBATROSSINGEL	EFESIERS KERK	872 m²	152,000
641 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242088	2 ALBATROSSINGEL	BOOIZ P. &	593 m²	136,000
642 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242105	ALBATROSSINGEL 30	NERO W. &	729 m²	154,000
643 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242120	ALBATROSSINGEL 28	JACKSON W.P.	617 m²	136,000
644 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242144	ALBATROSSINGEL 26	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	276 m²	92,000
645 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000302731	ALBATROSSINGEL 24	TAYLOR S.D.	272 m²	92,000
646 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242183	ALBATROSSINGEL 22	CLOETE & WATTS L. &	276 m²	92,000
647 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242225	ALBATROSSINGEL 20	FORTUIN W	281 m²	92,000
648 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242240	ALBATROSSINGEL 18	OWIES S. &	279 m²	92,000
652 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242264	MARABOESTRAAT 5	CEDERBERG MUN	162 m²	80,000
653 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242289	6 MARABOESTRAAT	CEDERBERG MUN	222 m²	80,000
654 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242306	8 MARABOESTRAAT	CEDERBERG MUN	226 m²	80,000
655 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242338	MARABOESTRAAT 9 Vacant	CEDERBERG MUN	262 m²	15,000
656 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242352	MARABOESTRAAT 10 Vacant	CEDERBERG MUN	186 m²	15,000
657 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242377	11 MARABOESTRAAT	CEDERBERG MUN	217 m²	80,000
658 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242391	MARABOESTRAAT 12	CEDERBERG MUN	340 m²	78,000
659 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242419	13 MARABOESTRAAT	CEDERBERG MUN	453 m²	128,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
660 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242433	MARABOESTRAAT 4	MUN CEDERBERG	169 m²	80,000
661 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242465	3 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	313 m²	80,000
662 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242480	MARABOESTRAAT 6	MUN CEDERBERG	166 m²	82,000
663 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242507	MARABOESTRAAT 2	MUN CEDERBERG	129 m²	82,000
664 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242521	7 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	166 m²	82,000
665 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242546	5 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	205 m²	82,000
666 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242578	MARABOESTRAAT 1	MUN CEDERBERG	155 m²	80,000
667 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242592	9 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	197 m²	80,000
668 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242610	11 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	182 m²	80,000
669 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242634	PERLEMOENSTRAAT 13	MUN CEDERBERG	208 m²	80,000
670 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242659	2 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	150 m²	82,000
671 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242673	4 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	201 m²	80,000
672 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242708	PERLEMOENSTRAAT 6	MUN CEDERBERG	206 m²	82,000
673 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242722	SNIPSTRAAT 5	MUN CEDERBERG	205 m²	82,000
674 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242747	SNIPSTRAAT 7	MUN CEDERBERG	221 m²	82,000
675 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242761	SNIPSTRAAT 9	MUN CEDERBERG	212 m²	82,000
676 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242786	8 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	144 m²	80,000
677 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242803	3 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	216 m²	97,000
678 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242835	10 PERLEMOENSTRAAT	MUN CEDERBERG	235 m²	80,000
679 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242867	SNIPSTRAAT 1	MUN CEDERBERG	224 m²	80,000
680 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242881	10 SNIPSTRAAT	MUN CEDERBERG	199 m²	89,000
681 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242909	3 HOOFSTRAAT	MUN CEDERBERG	328 m²	87,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
682 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242923	4 SNIPSTRAAT	MUN CEDERBERG	180 m²	87,000
683 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242955	HOOFSSTRAAT 1	MUN CEDERBERG	265 m²	87,000
684 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242970	6 SNIPSTRAAT	MUN CEDERBERG	353 m²	80,000
685 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000242994	8 SNIPSTRAAT	MUN CEDERBERG	423 m²	80,000
686 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000243028	2 SNIPSTRAAT	MUN CEDERBERG	378 m²	80,000
688 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000370555	0 STRANDSTRAAT(KL DORP) Vacant	COTARI FAMILY TRUST	699 m²	1,400,000
690 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000330425	0 KREEFSIRKEL	OLESEN FAMILIE TRUST	510 m²	1,432,000
691 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000364826	HOOFSSTRAAT 0	MILLER P.	293 m²	1,070,000
692 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000353214	HUNTERSTRAAT 10	MOUTON C.P.	908 m²	560,000
699 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000376483	KREEFSIRKEL 5	PINK HOUSE TRUST	561 m²	1,470,000
700 / 00000		BUS		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000370918	Winkels - Onvoltooid	CEDERBERG MUN	750 m²	1,300,000
701 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000354994	0 Unknown street Vacant	GOODMAN WR GM	409 m²	480,000
702 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000354546	2 STOMPNEUSSTEEG	GRAULS K.L.	1 562 m²	3,486,000
705 / 00000		PBO		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377918		PROVINCIAL GOVERNMENT-WESTERN	639 m²	1,500,000
706 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000376476	GAILJOENWEG	ABRAHAMS F.	0 m²	1,428,000
708 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000365604	2A GALJOENWEG	GLASS S.C.	637 m²	1,370,000
711 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000354112	KEEROMSTRAAT 3	ENGELBRECHT J.A.	588 m²	1,475,000
712 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000354120	2 KEEROMSTRAAT	SCHENCK W.	669 m²	1,899,000
713 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000357787	Unknown street Woonhuis 40% Voltooi	BIATO FAMILY TRUST	389 m²	1,000,000
714 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377452	Unknown street Vacant	NAIDOO RE	348 m²	700,000
715 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000357804	MOUNTAIN CLOSE 3	WILLOWING PIPER TRUST	487 m²	3,090,000
716 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377451	Unknown street Vacant	WILLOWING PIPER TRUST	408 m²	1,400,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
717 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000376525	0 Unknown street Vacant	GREEFF SA	408 m²	1,400,000
718 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000376518	0 Unknown street Vacant	SIMAL R.P.F	408 m²	1,400,000
719 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000371076	0 Unknown street Vacant	EHLERS & LABUSCHAGHE TN &	496 m²	1,400,000
720 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000357836	Unknown street	ROUX & FLANAGAN NL;ML	473 m²	1,120,000
721 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377560	Unknown street Vacant	HEESOM-GREEN DH	421 m²	700,000
722 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000357868	Unknown street Vacant	TRACES S A CC	480 m²	600,000
723 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000362265	0 Unknown street Pad	N7 BUILDING CONTRACTORS PTY LT	716 m²	1,000
726 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377446	Unknown street	MUN CEDERBERG	787 m²	1,000
727 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377448	0 Unknown street	MUN CEDERBERG	191 m²	1,000
728 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377449	Unknown street Vacant - Road	MUN CEDERBERG	3 817 m²	1,000
729 / 00000	V	PSI		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000377447	0 Unknown street Pad	MUN CEDERBERG	27 860 m²	1,000
741 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374743	6 BOKKOMSTEEG Vacant	HESSELING M.A.	418 m²	1,300,000
742 / 00000		RES		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374775	UNKNOWN STREET 0 Onvoltooide Woning	AAPSTERT INV PTY LTD	416 m²	1,800,000
743 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000372782	Vacant	STEYN DJ. &	418 m²	1,300,000
744 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374817	Vacant	BRUMMER CJL	419 m²	1,300,000
745 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374824	Vacant	JR FARMING TRUST	479 m²	1,300,000
746 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374831	Vacant	STEYN D & R	634 m²	1,300,000
747 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374849	DIE MOND SLOT 14 Vacant	BOTES J.J.	867 m²	1,300,000
748 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374856	Vacant	SUTHERLAND P.J.	447 m²	700,000
749 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000378301	Vacant	ESTERHUYSE T.J.	417 m²	700,000
750 / 00000	V	RESV		Elandsbaai	ELANDSBAAI	000000374888	Vacant	BAKKES N. &	421 m²	700,000
1 / 00000		POWR		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000278895	UNKNOWN STREET 0	NG KERK - LEIPOLDTVILLE	8 533 m²	500,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
2 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000359921	UNKNOWN STREET 0	BASSON H.J.S	1 487 m²	460,000
5 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000278937	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	160,000
6 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000278944	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	100,000
7 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000278951	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	360,000
8 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000278969	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	360,000
9 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000278976	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	160,000
10 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000278983	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	100,000
11 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279000	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	100,000
12 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279017	UNKNOWN STREET 0	NG SENDINGKERK - SANDVELD	743 m²	465,000
13 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279024	0 Unknown street	NGK LEIPOLDTVILLE	743 m²	260,000
14 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279031	UNKNOWN STREET 0	VAN ZYL G.J.P	743 m²	100,000
15 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279049	UNKNOWN STREET	VISSER E.J.	743 m²	510,000
16 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279056	UNKNOWN STREET 0	DE JONGH E.	743 m²	600,000
17 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279063	UNKNOWN STREET 0	BUCKLEY G.	743 m²	350,000
18 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000325200	UNKNOWN STREET 0	BUCKLEY G.	743 m²	100,000
19 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000325217	0 Unknown street	BUCKLEY G	743 m²	100,000
20 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279105	UNKNOWN STREET 0	NG KERK - LEIPOLDTVILLE	743 m²	625,000
21 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279112	UNKNOWN STREET 0	BREDENKAMP E.H.G	743 m²	460,000
22 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279120	UNKNOWN STREET 0	BREDENKAMP E.H.G	743 m²	350,000
23 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000354828	UNKNOWN STREET 0	LEONARD A.J.	743 m²	420,000
24 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376557	UNKNOWN STREET 0	TOERIEN M. &	743 m²	550,000
25 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279151	UNKNOWN STREET 0	BASSON HAL.	743 m²	420,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
26 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279169	UNKNOWN STREET 0	VALENTINE J.T.	743 m²	650,000
27 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279176	UNKNOWN STREET 0	VALENTINE J.T.	743 m²	120,000
28 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000331789	UNKNOWN STREET 0	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	743 m²	355,000
29 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279218	0 Unknown street	BASSON D	743 m²	520,000
30 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279225	UNKNOWN STREET 0	VAN DER WESTHUIZEN PJ	743 m²	800,000
31 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279232	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN PJ	743 m²	100,000
32 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279240	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN PJ	743 m²	90,000
33 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279257	0 Unknown street	VAN DER WESTHUIZEN PJ	1 487 m²	150,000
34 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000365435	UNKNOWN STREET 0	HERMAN VISSER FAMILIE TRUST	744 m²	700,000
35 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000377847	0 Unknown street	DE LANGE M	576 m²	80,000
36 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000279289	0 Unknown street	NEL AM ME	910 m²	750,000
37 / 00000	V	PSI		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000354553	0 Unknown street	SMALBERGER B MF	4 438 m²	1,000
38 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000345767	0 Unknown street	JACOBS DC &	908 m²	500,000
39 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000351714	UNKNOWN STREET 0	ELS M.J.	908 m²	500,000
40 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000354306	0 Unknown street	JACOBS JC JW	908 m²	500,000
41 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000378001	0 Unknown street	LOUW J.H.	908 m²	100,000
42 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000354578	0 Unknown street	STRAUSS R	908 m²	200,000
43 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000354585	0 Unknown street	LALOR B.	908 m²	150,000
44 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000377562	0 Unknown street	RUAN THERON FAMILIE TRUST	687 m²	100,000
45 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000355317	0 Unknown street	GILHAM A	514 m²	100,000
46 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000333031	0 Unknown street	GILHAM A.	513 m²	460,000
50 / 00000	V	POWR		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376765	0 Unknown street	NG KERK - LEIPOLDTVILLE	3 000 m²	15,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
51 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376758	0 Unknown street	PIETER VAN ZYL TRUST	25 253 m²	1,220,000
52 / 00000		PSP		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376772	Unknown street	PROVINCIAL GOVERNMENT WESTERN	9 149 m²	450,000
54 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376807		LALOR BT	1 451 m²	735,000
56 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376814	0 Unknown street	BASSON HAL &	3 230 m²	40,000
57 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376821	Unknown street	BASSON HAL &	323 m²	40,000
58 / 00000		POWC		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376839	0 Unknown street	NED GER KERK LEIPOLDTVILLE	27 969 m²	1,200,000
59 / 00000		BUS		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000376846	0 Unknown street	VAN DEN BERG IV	4 092 m²	900,000
61 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000378047	Unknown street	VAN ZYL / STEYN / LOUW E / M	14 735 m²	500,000
62 / 00000		RES		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000378042	Unknown street	VAN ZYL EA	3 500 m²	400,000
63 / 00000	V	PSI		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000378044	Unknown street	MUN CEDERBERG	766 m²	1,000
64 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000378045	Unknown street	STEYN M.M.	1 840 m²	20,000
65 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000378046	Unknown street	LOUW LO	1 806 m²	20,000
66 / 00000	V	RESV		Leipoldtville	LEIPOLDTVILLE	000000378043	Unknown street	VAN ZYL EA	1 980 m²	20,000
1 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331267	0 Unknown street Completed	SELAH NGUNI LODGE CC	954.1766 Ha	1,035,000
1 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000370851	0 Unknown street Completed	J M S ADMIN TRUST	3 631 m²	110,000
1 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000364382	0 Unknown street Completed	DIE TRUSTEES IN DER TYD VAN DI	53.4476 Ha	686,000
1 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279338	0 Unknown street Vacant	FYNBOSLAND 271 CC	27.6856 Ha	221,000
1 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000359985	0 Unknown street Completed	KOBUS LOUW KINDER TRUST	611.8334 Ha	1,995,000
1 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279352	0 Unknown street Vacant	COETZEE T.E.	949.7977 Ha	2,930,000
1 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300131	0 Unknown street	VERLORENVLEI PTY LTD	597.0028 Ha	1,150,000
1 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300149	0 Unknown street Completed	ELANDIA VISSERYE CC	248.0367 Ha	1,130,000
1 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000362138	0 Unknown street Completed	LAASTEDRIF BOERDERY PTY LTD	722.9514 Ha	3,725,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000358741	0 Unknown street Completed	JABES TRUST	49.3795 Ha	587,000
1 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000361720	0 Unknown street Completed	ALEXANDER L	38 763 m²	1,885,000
1 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300188	UNKNOWN STREET 0 Completed	GROOTDRIF FAMILIETRUST	146.6234 Ha	317,000
1 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000378004	0 Unknown street Completed	SAKARA 222 PTY LTD	506.1539 Ha	1,790,000
1 / 00017	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000372739	0 Unknown street Vacant	ENGELBRECHT J & R	24 862 m²	20,000
1 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279472	0 Unknown street Vacant	KOOS LOUW FAMILIE TRUST	959.6945 Ha	2,370,000
1 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000370869	0 Unknown street Completed	J M S ADMIN TRUST	507.1928 Ha	1,650,000
1 / 00021	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279497	Unknown street Vacant	LOUW J.A.	507.2008 Ha	1,015,000
1 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279507	0 Unknown street Completed	KLAARFONTEIN TRUST	507.8718 Ha	2,495,000
1 / 00023	V	PROT		Farms	FARMS Piketberg	000000279514	0 Unknown street Vacant	RSA	67.2997 Ha	101,000
1 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279521	0 Unknown street Completed	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	154.0245 Ha	1,405,000
1 / 00025		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279539	0 Unknown street Completed	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	12 843 m²	200,000
1 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279546	0 Unknown street Completed	UITHOEK TRUST	611.1995 Ha	2,375,000
1 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300212	0 Unknown street Completed	LOUW JJ	221.5416 Ha	1,395,000
1 / 00028	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279578	0 Unknown street Vacant	RSA	83.4769 Ha	167,000
1 / 00029		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000362314	0 Unknown street Completed	LAASTEDRIF BOERDERY PTY LTD	794.2914 Ha	14,150,000
1 / 00030		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279592	0 Unknown street Completed	SCHAMREL JD &	15.0391 Ha	918,000
1 / 00031	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279602	0 Unknown street Vacant	PATERNOSTER GROEPBELANGE LTD	31 255 m²	1,095,000
1 / 00036		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279610	0 Unknown street Completed	MALAN L	41 384 m²	1,149,000
1 / 00037		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000358734	0 Unknown street	JABES TRUST	736.6273 Ha	1,475,000
1 / 00037		BUS		Farms	FARMS Piketberg	000000358735	0 Unknown street	JABES TRUST	0 m²	2,745,000
1 / 00040		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000378404	PORTION 40 OF THE FARM BONTEHE Completed	GLOBUS ENGINEERING AND REFRIGE	637.5889 Ha	2,120,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
1 / 00042		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000377566	0 Unknown street Completed	DU TOIT MC	63 840 m²	1,405,000
1 / 00049		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000377913	0 Unknown street Completed	FINCATI GAIAN LUIGI	10 867 m²	1,434,000
1 / 00051		PSI		Farms	FARMS Piketberg	000000370883	0 Unknown street Completed	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	681 m²	292,000
1 / 00052	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000366164	0 Unknown street Vacant	SCHREUDER HJ	92.6294 Ha	185,000
1 / 00054	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000368147	0 Unknown street Vacant	KOBUS LOUW KINDER TRUST	1,169.4004 Ha	3,240,000
1 / 00056		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000359551	0 Unknown street Completed	SEBULON TRUST	987.2666 Ha	14,150,000
1 / 00057		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000372094	0 Unknown street	Kobus Louw Kinder Trust	85.1933 Ha	3,735,000
2 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279673	0 Unknown street Vacant	OU VLOER KOTZE TRUST	335.5900 Ha	1,810,000
2 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300220	0 Unknown street Completed	EMSIE TRUST	1,071.7754 Ha	4,930,000
2 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000331605	0 Unknown street Vacant	SMUTS FAMILIE TRUST	528.6073 Ha	3,955,000
2 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000344548	0 Unknown street Completed	JH VISSER TRUST	1,027.8740 Ha	7,335,000
2 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000352644	0 Unknown street Vacant	RATELRUG FAMILIE TRUST	1,731.0735 Ha	1,360,000
2 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279747	0 Unknown street Completed	BO-KRUISFONTEIN TRUST	230.4067 Ha	2,290,000
2 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000377416	0 Unknown street Vacant	CARSTENS JM &	31.3667 Ha	63,000
2 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279761	0 Unknown street Vacant	SWARTLAND TRUST	34.2615 Ha	69,000
2 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279779	0 Unknown street Vacant	OU VLOER KOTZE TRUST	33.8166 Ha	551,000
2 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279786	0 Unknown street Completed	EMSIE TRUST	556.7458 Ha	6,510,000
2 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000330496	0 Unknown street Vacant	KROMLAND TRUST	742.3507 Ha	1,810,000
3 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353479	0 Unknown street Completed	HUISAMEN JJ	884.1753 Ha	2,345,000
3 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000279828	0 Unknown street Completed	HUISAMEN BOERDERY CC	442.9300 Ha	1,560,000
3 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000279835	0 Unknown street Vacant	LAMBRECHTS TRUST	441.2423 Ha	1,105,000
3 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300244	0 Unknown street Completed	DE GUNST	1,332.9427 Ha	3,055,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
4 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000279842	Unknown street Completed	COETZEE JCJ	1,610.6509 Ha	2,340,000
4 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000279850	Unknown street Completed	BERG JE	1,610.7660 Ha	1,930,000
5 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300251	0 Unknown street Vacant	CATWALK INV 52 PTY LTD	954.8426 Ha	1,910,000
5 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300269	0 Unknown street Vacant	VERLORENVLEI VAKANSIEPLAAS CC H	446.0684 Ha	1,010,000
5 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279881	0 Unknown street Completed	VERLORENVLEI PLAAS CC	531.7216 Ha	1,540,000
5 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279899	0 Unknown street Completed	POLLET JPM	314.3753 Ha	650,000
5 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279909	UNKNOWN STREET 0 Vacant	GROOTDRIF FAMILIETRUST	217.3463 Ha	109,000
5 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279916	0 Unknown street Completed	TE LEN BK	85.6532 Ha	546,000
5 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279923	0 Unknown street Vacant	CATWALK INV 52 PTY LTD	22.9054 Ha	37,000
5 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000279948	0 Unknown street Completed	GROOTDRIF FAMILIETRUST	2,321.7609 Ha	7,525,000
6 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000279955	0 Unknown street Vacant	LAMBRECHTS TRUST	148.5099 Ha	89,000
6 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377078	0 Unknown street Vacant	GGG BOERDERY PTY LTD	18.5139 Ha	11,000
8 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300276	0 Unknown street Completed	VERLORENVLEI SMIT BOERDERY CC	3,569.6603 Ha	5,260,000
8 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300283	0 Unknown street \$	COETZEE J.N.	4,714.3521 Ha	4,500,000
8 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000333497	0 Unknown street Completed	LAMBRECHTS TRUST	1,203.3548 Ha	2,890,000
8 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000366171	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNISIPALITEIT	17 131 m²	500,000
8 / 00003		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000345414	0 Unknown street	SCHREUDER J.J.	2 142 m²	1,070,000
8 / 00003		BUS		Farms	FARMS Piketberg	000000345415	0 Unknown street	SCHREUDER J.J.	0 m²	420,000
8 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280012	0 Unknown street Vacant	MIDNIGHT STORM INV 170 PTY LTD	12 232 m²	1,530,000
8 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300325	0 Unknown street Completed	ELANDIA VISSERYE CC	16 782 m²	2,674,000
8 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000300332	0 Unknown street Vacant	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	243.9575 Ha	390,000
8 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280044	0 Unknown street Vacant	ENGELBRECHT P.G.	706.4612 Ha	2,140,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
8 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000377102	0 Unknown street Vacant	MILDENHALL FAMILY TRUST	59.9572 Ha	2,400,000
8 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280069	0 Unknown street Vacant	RSA	14 252 m²	356,000
8 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280076	0 Unknown street Completed	ELANDIA VISSERYE CC	30 577 m²	820,000
8 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280083	0 Unknown street Vacant	MUISBOSSKERM CC	19.2331 Ha	385,000
8 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280118	0 Unknown street Vacant	MOSELBAAI NATUURRESERVAAT BK	97.2768 Ha	3,890,000
8 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280125	0 Unknown street Completed	COETZEE E.F.	2 141 m²	918,000
8 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000353341	0 Unknown street Completed	VOSLOO J.M.	616 m²	437,000
8 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280157	0 Unknown street Completed	BRIERS T.P.D	600 m²	534,000
8 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000324407	0 Unknown street Completed	DIDCOTT RCA.	500 m²	484,000
8 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280171	0 Unknown street Completed	TAYLOR N.A.G	500 m²	556,000
8 / 00023	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000363484	0 Unknown street Vacant	ALEXANDER L.	500 m²	250,000
8 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280196	0 Unknown street Completed	VERLORENVLEI SMIT BOERDERY CC	600 m²	522,000
8 / 00025		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280206	0 Unknown street Completed	VERLORENVLEI SMIT BOERDERY CC	623 m²	708,000
8 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000361543	0 Unknown street Completed	SCHOEMAN I.D.	500 m²	648,000
8 / 00027	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280238	0 Unknown street Vacant	VERLORENVLEI SMIT BOERDERY CC	600 m²	300,000
8 / 00028	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280245	0 Unknown street Vacant	COWIE IR	500 m²	250,000
8 / 00029		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000280252	0 Unknown street Completed	MORETTI R	500 m²	406,000
8 / 00030	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280260	0 Unknown street Vacant	BOSSI H	500 m²	250,000
8 / 00031	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280277	0 Unknown street Vacant	VERLORENVLEI SMIT BOERDERY CC	500 m²	250,000
8 / 00032		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000280284	0 Unknown street Completed	SAFRAN TRUST	500 m²	472,000
8 / 00033		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000280291	0 Unknown street Completed	CLARK G	600 m²	522,000
8 / 00034		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000378306	Unknown street Completed	BAUER / SCHNETLER MM &	600 m²	698,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
8 / 00035	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000280319	0 Unknown street Vacant	VERLORENVLEI SMIT BOERDERY CC	600 m²	300,000
8 / 00036		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000280326	0 Unknown street Completed	LAUBSCHER FAMILY TRUST	600 m²	628,000
8 / 00037	V	PROT		Farms	FARMS Piketberg	000000280333	0 Unknown street Vacant	HOME OWNERS ASSOC-VERLORENVLEI	87 842 m²	90,000
9 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000334211	0 UNKNOWN STREET \$	SOUTKLOOF BOERDERY PTY LTD	1,079.2303 Ha	500,000
9 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377085	UNKNOWN STREET 0 Completed	GCG BOERDERY PTY LTD	768.4005 Ha	1,320,000
10 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280372	UNKNOWN STREET	CARSTENS J.A.	581.0842 Ha	349,000
10 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378619	UNKNOWN STREET	CARSTENS J.A.	0 m²	1,260,000
10 / 00023	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356536	UNKNOWN STREET 0 Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	15 260 m²	2,000
10 / 00024	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356543	0 UNKNOWN STREET Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	740 m²	1,000
10 / 00025	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356568	UNKNOWN STREET 0 Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	290 m²	1,000
10 / 00026	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356575	UNKNOWN STREET 0 Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	740 m²	1,000
10 / 00027	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356582	UNKNOWN STREET 0 Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	530 m²	1,000
10 / 00028	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356590	UNKNOWN STREET 0 Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	2 800 m²	1,000
11 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280380	UNKNOWN STREET 0 Vacant	CARSTENS J.A.	1,824.1633 Ha	2,170,000
11 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280397	UNKNOWN STREET 0 Completed	KOTZE R.H.M	1,642.8729 Ha	2,575,000
11 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280407	UNKNOWN STREET 0 Vacant	SMITH W.A.P	762.3761 Ha	457,000
12 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377479	UNKNOWN STREET 0 Vacant	BLISS & STARS PTY LTD	426.9027 Ha	555,000
13 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377483	UNKNOWN STREET 0 Vacant	BLISS & STARS PTY LTD	927.6242 Ha	1,205,000
14 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280439	UNKNOWN STREET 0 Vacant	NIEUWOUTD R.J.	1,821.8436 Ha	911,000
15 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280446	UNKNOWN STREET 0 Vacant	NIEUWOUTD R.J.W	398.0626 Ha	279,000
15 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280453	UNKNOWN STREET 0 Vacant	NIEUWOUTD W.J.R	257.8746 Ha	354,000
16 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280478	0 UNKNOWN STREET Completed	CLANWILLIAMSE HANDELSHUIS	3,495.2180 Ha	3,915,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
18 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280485	UNKNOWN STREET 0 Vacant	JAAGVLAK BOERDERY TRUST	1,568.3602 Ha	941,000
18 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378539	FARM 18 PROTION 1 Vacant	REDELINGHUYS WO	1,568.3602 Ha	944,000
19 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374077	0 Unknown street Completed	FOUR STONES CIVIL CC	930.0000 Ha	1,585,000
19 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338618	0 Unknown street Completed	CHRISLOU TRUST	42.2866 Ha	739,000
19 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280527	0 Unknown street Vacant	STANDER H HAE	28 551 m²	30,000
19 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280541	0 Unknown street Vacant	STANDER H HAE	38 801 m²	5,000
19 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374084	0 Unknown street Vacant	FOUR STONES CIVIL CC	14 218 m²	2,000
19 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280566	0 Unknown street Completed	STANDER H HAE	48 827 m²	217,000
19 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338632	0 Unknown street Completed	CHRISLOU TRUST	36.5105 Ha	1,315,000
19 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338640	0 Unknown street Completed	CHRISLOU TRUST	673.2777 Ha	1,955,000
19 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338657	0 Unknown street Vacant	CHRISLOU TRUST	15.4860 Ha	326,000
19 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338664	0 Unknown street Vacant	CHRISLOU TRUST	21.6213 Ha	28,000
19 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338671	0 Unknown street Completed	CHRISLOU TRUST	152.8650 Ha	3,120,000
19 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338689	0 Unknown street	CHRISLOU TRUST	424.6973 Ha	300,000
19 / 00017	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280647	0 Unknown street Vacant	MAJORMATIC 157 PTY	714.3094 Ha	1,030,000
19 / 00018		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280654	0 Unknown street Completed	STANDER H HAE	33.2948 Ha	616,000
19 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338696	0 Unknown street Vacant	CHRISLOU TRUST	20.2253 Ha	26,000
19 / 00020	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338706	0 Unknown street Vacant	CHRISLOU TRUST	15.3748 Ha	465,000
19 / 00021	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378437	0 Unknown street Vacant	BURGER GJS &	206.1263 Ha	371,000
19 / 00023	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280693	0 Unknown street Vacant	MAJORMATIC 157 PTY LTD	495.6953 Ha	714,000
19 / 00024	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280703	0 Unknown street Vacant	DU TOIT AHPER	46 811 m²	8,000
19 / 00025		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338713	0 Unknown street Completed	CHRISLOU TRUST	131.3147 Ha	1,255,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
19 / 00026	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338738	0 Unknown street Vacant	CHRISLOU TRUST	869.9105 Ha	899,000
19 / 00027	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280742	0 Unknown street Vacant	CARRATU E CM	1,447.5953 Ha	1,880,000
19 / 00028		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338745	0 Unknown street Completed	CHRISLOU TRUST	52.2006 Ha	839,000
19 / 00029	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338752	0 Unknown street Vacant	CHRISLOU TRUST	21.9833 Ha	493,000
21 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000330432	UNKNOWN STREET 0 Vacant	KOOPMAN D.C.P	303.3744 Ha	298,000
21 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280781	UNKNOWN STREET 0 Vacant	KOOPMAN D.C.P	498.7864 Ha	648,000
22 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280799	UNKNOWN STREET 0 Completed	DIXON DIXON TRUST	2,207.2913 Ha	3,695,000
22 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353581	UNKNOWN STREET 0 Completed	MOUTON GPN.	509.3146 Ha	908,000
23 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356328	UNKNOWN STREET 0 Vacant	HOUGH E.C.	521.8329 Ha	598,000
24 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000321981	UNKNOWN STREET 0 Vacant	FOURIE J.H.	401.0155 Ha	241,000
25 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356303	UNKNOWN STREET 0 Vacant	HOUGH E.C.	883.7683 Ha	530,000
26 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000304545	UNKNOWN STREET 0 Vacant	VORSTER TRUST	532.0406 Ha	266,000
27 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280862	UNKNOWN STREET 0 Vacant	VAN ZYL DA. &	185.0908 Ha	111,000
28 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378537	UITSPAN KRAAL 28 Completed	CAREL KUUN FAMILIE TRUST	1,207.1150 Ha	1,970,000
28 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000358974	0 Unknown street Completed	PRETORIUS LA	328.9685 Ha	1,014,000
28 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377908	0 Unknown street Vacant	S T M TRUST	532.0555 Ha	692,000
28 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280904	0 Unknown street Completed	VAN ZYL MSW	317.7260 Ha	486,000
28 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000280911	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL MSW	70 637 m²	9,000
28 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356374	0 Unknown street Vacant	HOUGH EC	552.8808 Ha	332,000
28 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356335	0 Unknown street Completed	HOUGH EC	120.1746 Ha	595,000
28 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356342	0 Unknown street Vacant	HOUGH EC	18 629 m²	5,000
28 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356350	0 Unknown street Vacant	HOUGH EC	206.3040 Ha	124,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
28 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000329437	0 Unknown street Completed	EPICOM PTY LTD	514.4153 Ha	418,000
28 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356367	0 Unknown street Vacant	HOUGH EC	13 022 m²	3,000
28 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356293	0 Unknown street Vacant	HOUGH EC	36 084 m²	9,000
29 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378538	UITSPAN KRAAL 29 Vacant	CAREL KUUN FAMILIE TRUST	1,617.9150 Ha	2,105,000
30 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281016	UNKNOWN STREET 0 Completed	BURGER P.M.	371.3997 Ha	1,640,000
33 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000348461	0 Unknown street Vacant	JOTHEA TRUST	1,021.9855 Ha	613,000
34 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281048	0 Unknown street Completed	JOTHEA TRUST	1,248.7510 Ha	1,294,000
34 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331764	0 Unknown street Completed	VORSTER TRUST	700.6432 Ha	1,184,000
34 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331500	0 Unknown street Completed	VORSTER TRUST	1 126 m²	393,000
34 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000348454	0 Unknown street Completed	JOTHEA TRUST	873.7314 Ha	553,000
35 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000330440	0 Unknown street Vacant	VORSTER TRUST	371.9819 Ha	223,000
35 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281094	0 Unknown street Vacant	VORSTER TRUST	371.9919 Ha	223,000
36 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000348447	0 Unknown street Vacant	JOTHEA TRUST	568.5745 Ha	341,000
37 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281111	0 Unknown street Vacant	CONRAD M	423.5751 Ha	254,000
37 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281129	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK DJF	405.2738 Ha	243,000
38 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281136	0 Unknown street Vacant	M E K TRUST	480.6423 Ha	288,000
41 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281143	0 Unknown street Vacant	SMIT JH	3,131.9136 Ha	2,765,000
42 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281175	0 Unknown street Vacant	SMIT JH	480.1935 Ha	288,000
45 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374944	0 Unknown street Vacant	FOUR STONES CIVIL CC	85.8973 Ha	112,000
46 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281190	0 Unknown street Vacant	GERTSE D.A.	85.9073 Ha	52,000
47 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281200	0 Unknown street Vacant	GERTSE DASM	771.4767 Ha	602,000
50 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281217	0 Unknown street Completed	KOOPMAN FJ EJ	1,055.8213 Ha	675,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
50 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281224	0 Unknown street Completed	KOOPMAN FJ EJ	1,055.8340 Ha	1,009,000
51 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281231	0 Unknown street Vacant	DIXON DIXON TRUST	641.9422 Ha	195,000
51 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364287	0 Unknown street Vacant	GERTSE N MM	928 m²	1,000
51 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281256	0 Unknown street Completed	DU PLESSIS JP	25.3722 Ha	148,000
51 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281263	0 Unknown street Vacant	DIXON DIXON TRUST	20.5313 Ha	204,000
51 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281288	0 Unknown street Completed	GERTSE DASM	241.5337 Ha	524,000
52 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281295	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS JP	106.7239 Ha	64,000
53 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364270	0 Unknown street Completed	GERTSE N. &	720.2659 Ha	743,000
54 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281312	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS JP	89.4379 Ha	54,000
54 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281320	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS JP	308.9930 Ha	229,000
55 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281337	0 Unknown street Vacant	DIXON DIXON TRUST	49.6846 Ha	65,000
57 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281344	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT RJWJ	289.9954 Ha	685,000
57 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281351	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT WJRJ	361.3572 Ha	3,215,000
58 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Ceres RD	000000366189	0 Unknown street Vacant	RSA	1,527.0156 Ha	641,000
58 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281369	0 Unknown street Vacant	DIXON DIXON TRUST	705.7389 Ha	1,195,000
58 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281383	0 Unknown street Vacant	DIXON DIXON TRUST	705.7556 Ha	1,305,000
59 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Ceres RD	000000366196	0 Unknown street Vacant	RSA	147.2318 Ha	62,000
59 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000304143	0 Unknown street Vacant	PLEIADES FAMILY TRUST	12.2710 Ha	16,000
59 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281425	0 Unknown street	TRAVELLERS REST PTY LTD	1,009.5466 Ha	4,980,000
59 / 00002		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378620	Unknown street	TRAVELLERS REST PTY LTD	0 m²	1,957,000
59 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281432	0 Unknown street Completed	WIESE SS	61.7887 Ha	1,550,000
59 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281440	0 Unknown street Vacant	WIESE SS	564.0103 Ha	3,205,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
59 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281457	0 Unknown street Completed	HANNES MARY DE KLERK F TRUST	809.4803 Ha	2,390,000
59 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281464	0 Unknown street Vacant	HANNES MARY DE KLERK F TRUST	765.3757 Ha	987,000
59 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281471	0 Unknown street	TRAVELLERS REST PTY LTD	1,582.0106 Ha	4,100,000
59 / 00010		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000281472	0 Unknown street	TRAVELLERS REST PTY LTD	0 m²	108,000
59 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281489	0 Unknown street Vacant	TRAVELLERS REST PTY LTD	19.4593 Ha	25,000
59 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281496	0 Unknown street Completed	BURGER JMA	13.8618 Ha	305,000
59 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281506	0 Unknown street Vacant	BURGER JMA	46 827 m²	68,000
59 / 00025	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281513	0 Unknown street Vacant	TRAVELLERS REST PTY LTD	316.9862 Ha	447,000
59 / 00027	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281538	0 Unknown street Vacant	WIESE PB JS	36.3623 Ha	47,000
59 / 00029		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281545	0 Unknown street Completed	AGTER PAKHUIS BOEREVERENIGING	3 863 m²	380,000
59 / 00030		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281552	0 Unknown street Completed	TRAVELLERS REST PTY LTD	1,191.0629 Ha	2,040,000
59 / 00032		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281560	0 Unknown street Completed	OLD TOWN INVESTMENT 271 CC	1,050.8163 Ha	3,265,000
59 / 00033	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323393	0 Unknown street Vacant	STRAUSS FJ	2 147 m²	1,000
59 / 00037		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338760	0 Unknown street Completed	TRAVELERS REST WERKERS TRUST	524.2357 Ha	1,199,000
59 / 00039	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367182	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	63 710 m²	10,000
60 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281591	0 Unknown street Completed	BEN OLIVIER TRUST	2,966.0733 Ha	7,575,000
60 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281619	0 Unknown street Completed	ORCA HORTON 13 C C	1,258.7802 Ha	2,495,000
60 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378336	FREDERIKSDAL FARM 60-5 (REMAIN Vacant	GEY VAN PITTIUS PTY LTD	863.4129 Ha	1,505,000
60 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281633	0 Unknown street Completed	RIVERSIDE LANDSCAPING CC	555.9150 Ha	2,055,000
60 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281658	0 Unknown street Completed	DE MILANDER F.A.	1,647.7977 Ha	2,815,000
60 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281665	0 Unknown street Vacant	DE MILANDER FA	428.2660 Ha	257,000
60 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281680	0 Unknown street Vacant	WIESE SS	1,000.1372 Ha	1,300,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
60 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281697	0 Unknown street Completed	WIESE SS	933.5880 Ha	1,435,000
60 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377822	0 Unknown street Vacant	WIESE I	428.2637 Ha	557,000
62 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281714	0 Unknown street Vacant	DE MILANDER FA	1,171.9503 Ha	983,000
62 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353599	0 Unknown street Completed	CRONJE MJD	322.5428 Ha	348,000
62 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281739	0 Unknown street Completed	SMITH CPJ	855.3254 Ha	2,460,000
63 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281746	0 Unknown street Vacant	KOTZE RHMCG	2,475.2737 Ha	2,450,000
63 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281753	0 Unknown street Completed	PETERSFIELD TRUST	2,475.4398 Ha	2,795,000
64 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281778	0 Unknown street Completed	BRAKVLEI TRUST	1,050.4152 Ha	2,420,000
64 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281785	0 Unknown street Vacant	POWERPROP 209 CC	1,261.5264 Ha	990,000
64 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281792	0 Unknown street Completed	THERON JP	1,701.9291 Ha	4,000,000
64 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303277	0 Unknown street Completed	SMIT MEJ	795.7182 Ha	1,575,000
64 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281810	0 Unknown street Completed	ACKERMANN TJ	251.1430 Ha	1,024,000
64 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281827	Unknown street Completed	BRAND JA	981.8080 Ha	6,170,000
64 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281834	0 Unknown street Completed	MUGGIESDRAAI BOERDERY CC	1,088.8593 Ha	3,020,000
66 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373281	0 Unknown street Completed	JH LE ROUX FAMILIE TRUST	564.8829 Ha	1,874,000
66 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281859	0 Unknown street Completed	TRAWAL PLAAS PTY LTD	353.2790 Ha	2,335,000
66 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360187	0 Unknown street Vacant	TRAWAL FRESH FRUIT COMPANY PTY	126.6211 Ha	165,000
66 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000361462	0 Unknown street Completed	TRAWAL FRESH FRUIT CO PTY LTD	564.8829 Ha	2,274,000
66 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356448	0 Unknown street Completed	ROSTRA GRAPE COMPANY EDMS BP	21.7917 Ha	4,375,000
66 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281915	0 Unknown street Completed	COETZEE CJ	44 860 m²	598,000
66 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281922	0 Unknown street Completed	SMOOK J	63 383 m²	1,475,000
66 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281930	0 Unknown street Completed	LE ROUX JD	11.7000 Ha	155,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
66 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356409	0 Unknown street Vacant	ROSTRA GRAPE COMPANY EDMS BP	8 565 m²	187,000
66 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281954	0 Unknown street Completed	DE VLEI DE DOORNS BRDY	14 561 m²	1,405,000
66 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281961	0 Unknown street Completed	DORKOM TRUST	39 400 m²	985,000
66 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356416	0 Unknown street Vacant	ROSTRA GRAPE COMPANY EDMS BP	59 078 m²	962,000
66 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000281993	0 Unknown street Completed	COETZEE CJ	48 796 m²	956,000
66 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282002	0 Unknown street Completed	RSA	929 m²	21,000
66 / 00018		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282010	0 Unknown street Completed	SCHENCK JJ	71 436 m²	744,000
66 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282027	0 Unknown street Completed	DE VLEI DE DOORNS BOERDERY CC	32.1940 Ha	6,760,000
66 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282034	0 Unknown street Completed	ZYPHERFONTEIN TRUST	32.9281 Ha	9,645,000
66 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331884	0 Unknown street Completed	ZYPHERFONTEIN TRUST	32.8793 Ha	8,500,000
66 / 00023		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282059	0 Unknown street Completed	CALITZ GH	32.5367 Ha	1,805,000
66 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282066	0 Unknown street Completed	BREEDT LSA	21.4305 Ha	1,095,000
66 / 00026	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000356423	0 Unknown street Vacant	ROSTRA GRAPE COMPANY EDMS BP	2 231 m²	22,000
66 / 00030		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282098	0 Unknown street Completed	DE VLEI TRUST	137.0027 Ha	5,465,000
66 / 00031		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303358	0 Unknown street Completed	ANRO STEPHAN FAMILIETRUST	64.1215 Ha	2,370,000
66 / 00032		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282115	0 Unknown street Completed	RSA	8 547 m²	54,000
66 / 00034		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373299	Unknown street Completed	JH LE ROUX FAMILIE TRUST	244.9668 Ha	26,100,000
66 / 00035		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338784	0 Unknown street Completed	TRAWAL FRESH FRUIT CO PTY LTD	338.7601 Ha	39,800,000
66 / 00036	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364706	ZYPERFONTEIN 66 PORTION 36 Vacant	TRAWAL FARM DEVELOPMENT COMPAN	93.7898 Ha	2,640,000
67 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282122	0 Unknown street Vacant	COETZEE JAH	173.3289 Ha	312,000
69 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282147	0 Unknown street Completed	KOTZE & ZANDBERG ENGINEERING DJ &	43.3837 Ha	659,000
69 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282161	Completed	VAN DER WESTHUIZEN GC	656.6517 Ha	2,060,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
69 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282179	0 Unknown street Vacant	REDBUSH FARM PTY LTD	440.7226 Ha	1,720,000
69 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282186	0 Unknown street Completed	KOELFONTEIN ROOIBOS BK	656.6517 Ha	1,825,000
69 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372707	0 Unknown street Vacant	DEFACTO INV 279 PTY LTD	220.3614 Ha	441,000
69 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282203	0 Unknown street Completed	KOELFONTEIN ROOIBOS CC	56.6624 Ha	231,000
69 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372312	0 Unknown street Completed	AGGENBAGSKRAAL BOERDERY PTY LT	370.6071 Ha	844,000
69 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282242	0 Unknown street Completed	VAN WYK JWJ	220.3616 Ha	775,000
69 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282250	0 Unknown street Completed	KOTZE FG	32.3415 Ha	719,000
69 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282267	0 Unknown street Vacant	VAN LILL JJ	281.0359 Ha	507,000
69 / 00017	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282274	0 Unknown street Vacant	KOTZE FG	229.5526 Ha	1,030,000
69 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282281	0 Unknown street Vacant	REDBUSH FARM PTY LTD	51.4806 Ha	184,000
69 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282299	0 Unknown street Vacant	VAN LILL JJ	248.6895 Ha	518,000
69 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360807	0 Unknown street Completed	SMIT S	21.8769 Ha	484,000
71 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000350164	0 Unknown street Vacant	ANRO STEPHAN FAMILIETRUST	15.4622 Ha	31,000
71 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282316	0 Unknown street Vacant	REDBUSH FARM PTY LTD	410.7297 Ha	1,445,000
71 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377480	0 Unknown street Vacant	YSTERFONTEIN TRUST	412.9029 Ha	677,000
71 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282348	0 Unknown street Vacant	COETZEE CJ	136.7263 Ha	315,000
71 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282355	0 Unknown street Completed	VISSER SE	355.3965 Ha	1,220,000
71 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282362	FARM 71 PORTION 5 Completed	COETZEE FW	433.9805 Ha	1,860,000
71 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282370	0 Unknown street Vacant	ANRO STEPHAN FAMILIETRUST	235.5463 Ha	730,000
71 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282387	0 Unknown street Vacant	COETZEE CJ	10.8435 Ha	25,000
72 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328232	0 Unknown street Completed	BENCE DG	312.3147 Ha	878,000
72 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282429	0 Unknown street Vacant	BENCE SCHMID DG JP	156.1547 Ha	94,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
72 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282436	Unknown street Completed	GELDENHUYS S RE	156.1560 Ha	639,000
72 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000354842	0 Unknown street	GELDENHUYS RE S	75.6524 Ha	258,000
72 / 00007		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	900000354843	0 Unknown street	GELDENHUYS RE S	0 m²	432,000
73 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000330721	0 Unknown street	COETZEE JAH	539.4309 Ha	800,000
73 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282443	0 Unknown street Vacant	GELDENHUYS S RE	150.5653 Ha	90,000
73 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376564	Unknown street Completed	LUZAKI TRUST	416.5685 Ha	1,585,000
73 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282475	0 Unknown street Completed	DE VLEI BOERDERY (EDMS) BPK	27.9916 Ha	8,945,000
73 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282482	0 Unknown street Vacant	DE VLEI BOERDERY EDMS BPK	28.5793 Ha	57,000
73 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282490	0 Unknown street Vacant	DE VLEI BOERDERY (EDMS) BPK	30.9562 Ha	3,420,000
73 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282500	0 Unknown street Completed	COETZEE JAH	1,011.2735 Ha	2,375,000
73 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282517	0 Unknown street Completed	DE VLEI TRUST	83.0003 Ha	11,200,000
73 / 00009	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330739	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	25 394 m²	4,000
73 / 00012	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330746	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	437 m²	1,000
73 / 00013	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330778	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 067 m²	1,000
73 / 00017	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000377827	Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 928 m²	1,000
74 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372619	0 Unknown street Vacant	ROSTRA GRAPE CO PTY LTD	413.5493 Ha	312,000
74 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282531	0 Unknown street Completed	BREEKWAL TRUST	413.5323 Ha	7,675,000
74 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378338	ZYPHERFONTEIN WES Completed	MILLHURST TRUST	388.8648 Ha	7,320,000
74 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374542	0 Unknown street Vacant	ROSTRA GRAPE CO PTY LTD	413.5492 Ha	877,000
74 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282563	0 Unknown street Completed	BREEKWAL TRUST	24.6370 Ha	1,890,000
75 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375546	0 Unknown street Vacant	KARNMELKVLEI TRUST	402.5748 Ha	925,000
75 / 00001		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000282595	0 Unknown street Completed	TURNER NM	325.6652 Ha	613,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
75 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282605	0 Unknown street Completed	WALTERS ZA	1,305.5820 Ha	3,170,000
75 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282612	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	21 556 m²	3,000
75 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282620	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	19 772 m²	3,000
75 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282637	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	56 189 m²	8,000
75 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282644	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	5 739 m²	1,000
75 / 00007	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282651	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	80 510 m²	12,000
75 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282669	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	1,142.4843 Ha	946,000
75 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282676	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	9 582 m²	2,000
75 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282683	0 Unknown street Vacant	KOEGELENBERG D.J.M	760.1347 Ha	616,000
75 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000341787	0 Unknown street Completed	COLLINS AI	8 565 m²	168,000
75 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282725	0 Unknown street Completed	BOSMAN HR	8 565 m²	115,000
75 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282732	0 Unknown street Completed	ZANDBERG ENGINEERING C C .	200.9732 Ha	819,000
75 / 00016	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282740	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	12 745 m²	2,000
75 / 00017	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282757	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	12 745 m²	2,000
75 / 00018	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282764	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	31 743 m²	5,000
75 / 00019	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282771	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	38 906 m²	6,000
75 / 00020	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282789	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	6 189 m²	1,000
75 / 00021	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282796	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	37 634 m²	6,000
75 / 00022	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282806	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	6 974 m²	1,000
75 / 00023	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282813	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	12 839 m²	2,000
75 / 00024	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282838	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	32 162 m²	5,000
75 / 00026	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375553	0 Unknown street Vacant	KARNMELKVLEI TRUST	6 388 m²	3,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
75 / 00027	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375514	0 Unknown street Vacant	KARNMELKVLEI TRUST	4 464 m²	2,000
75 / 00028		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375521	0 Unknown street Completed	KARNMELKVLEI TRUST	8 028 m²	40,000
75 / 00032		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282877	0 Unknown street Completed	TURNER NM	392.1910 Ha	933,000
75 / 00035		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282884	0 Unknown street Completed	BOSMAN HR	11 909 m²	1,139,000
76 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282891	0 Unknown street Vacant	ZANDBERG ENGINEERING C C .	517.9664 Ha	976,000
76 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282901	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	60 743 m²	9,000
77 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000345887	0 Unknown street Vacant	VAN LILL TRUST	251.5929 Ha	576,000
77 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282926	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JD	19 788 m²	3,000
78 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000282933	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	24 440 m²	4,000
79 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282958	0 Unknown street Vacant	STRAUSS J.J.L	1,252.5509 Ha	978,000
79 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282965	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUTD WJ. &	578.0428 Ha	347,000
79 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282972	0 Unknown street Completed	NIEUWOUTD WJ. &	1,219.8510 Ha	2,310,000
79 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282980	FARM 79 PORTION 3 Completed	NIEUWOUTD WJ. &	638.1925 Ha	3,345,000
80 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000282997	0 Unknown street Vacant	TURNER N.M.	91.9099 Ha	206,000
80 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283006	0 Unknown street Vacant	STRASSCO FAMILIETRUST	39.1563 Ha	23,000
80 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000283013	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	16 745 m²	3,000
80 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283038	0 Unknown street Vacant	BURGER E.J.	12.6495 Ha	8,000
80 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283045	0 Unknown street Vacant	KOEGELENBERG D.J.M	28.7917 Ha	64,000
80 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000283052	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	32 518 m²	5,000
80 / 00007	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000283060	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	33 227 m²	5,000
81 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283077	0 Unknown street Vacant	KOEGELENBERG D.J.M	128.4798 Ha	263,000
82 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283084	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	179.7405 Ha	362,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
82 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283091	0 Unknown street Vacant	TURNER NM	20.6753 Ha	47,000
82 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283101	0 Unknown street Vacant	DE JONGH EP	27 270 m²	3,000
83 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283119	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	463.3799 Ha	942,000
83 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283126	0 Unknown street Vacant	TURNER NM	495.7950 Ha	1,180,000
83 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000283133	0 Unknown street Vacant	ESKOM HOLDINGS LTD	482 m²	1,000
84 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283158	0 Unknown street Vacant	EYGELAAR TJ	385.5136 Ha	794,000
84 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283165	0 Unknown street Completed	VISSER JH TJ	896.3965 Ha	1,555,000
84 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283172	0 Unknown street Vacant	DE JONGH JH	233.4636 Ha	549,000
84 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283180	0 Unknown street Vacant	VISSER JP CJ DE WITT MF	175.2264 Ha	350,000
84 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370805	0 Unknown street Vacant	F K L S PROJEKTE PTY LTD	731.5993 Ha	1,930,000
84 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283207	0 Unknown street Vacant	VAN DER WESTHUIZEN FGJ	56 017 m²	11,000
84 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283214	0 Unknown street Vacant	VISSER TJ	591.0671 Ha	1,195,000
84 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370812	0 Unknown street Vacant	F K L S PROJEKTE PTY LTD	595.8236 Ha	1,200,000
84 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283246	0 Unknown street Vacant	ZELKAR INV114 CC	308.7699 Ha	648,000
84 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283253	0 Unknown street Vacant	DE JONGH TRUST JC	8 674 m²	1,000
84 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283278	0 Unknown street Vacant	J C DE JONGH TRUST	826.6601 Ha	1,950,000
84 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283285	0 Unknown street Vacant	VAN DER WESTHUIZEN GJ	29.2656 Ha	29,000
84 / 00016	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283292	0 Unknown street Vacant	VAN DER WESTHUIZEN GJ	56.1877 Ha	90,000
84 / 00017	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370837	0 Unknown street Vacant	F K L S PROJEKTE PTY LTD	20 862 m²	2,000
84 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283310	0 Unknown street Vacant	DE JONGH EP	258.9551 Ha	129,000
84 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283327	0 Unknown street Completed	VAN DER WESTHUIZEN GJ	804.1437 Ha	2,405,000
84 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370844	0 Unknown street Completed	F K L S PROJEKTE PTY LTD	20 155 m²	134,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
85 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283341	0 Unknown street Completed	VAN DER WESTHUIZEN FGJ	1,051.4068 Ha	3,105,000
85 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283359	0 Unknown street Completed	VAN DER WESTHUIZEN GJ	11 834 m²	466,000
85 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283366	0 Unknown street Completed	VAN DER WESTHUIZEN SA	37.9552 Ha	662,000
85 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283373	UNKNOWN STREET 0 Completed	VAN DER WESTHUIZEN B.N.J	890.2289 Ha	2,545,000
86 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283398	0 Unknown street Vacant	J C DE JONGH TRUST	1,478.9624 Ha	3,410,000
86 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283408	ROODE KLIPHEUVEL Vacant	DE JONGH JJDW.	214.2729 Ha	571,000
86 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283415	ROODE KLIPHEUVEL Vacant	DE JONGH JJDW.	1,011.9426 Ha	2,285,000
87 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000332609	0 Unknown street Vacant	BUSY BEE TRADING 10 CC	687.0429 Ha	1,470,000
87 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283430	UNKNWOWN STREET 0 Vacant	ENGELBRECHT J.F.	346.4829 Ha	730,000
88 / 00000	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283447	0 Unknown street	ENGELBRECHT JA	399.4080 Ha	2,500,000
88 / 00000	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli		0000 Unknown Street	JA ENGELBRECHT	0 m²	200,000
88 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376719	0 Unknown street Completed	BRAND	837.8025 Ha	5,495,000
88 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378495	FARM 88 PORTION 2	ENGELBRECHT M.	66 798 m²	1,045,000
88 / 00002		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	900000378496	FARM 88 PORTION 2	ENGELBRECHT M.	0 m²	50,000
88 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283479	0 Unknown street Completed	ENGELBRECHT J.F.	1,438.1172 Ha	4,920,000
88 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283486	0 Unknown street Completed	VLOK J.E.S	405.8677 Ha	2,440,000
88 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283493	0 Unknown street Vacant	TURNER EA &	12.8480 Ha	128,000
88 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283503	0 Unknown street Completed	DE WAAL D.A.	405.8583 Ha	1,524,000
88 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000333426	0 Unknown street	SANDVELD GROENTEMARK CC	608.7716 Ha	2,480,000
88 / 00016		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000333427	0 Unknown street	SANDVELD GROENTEMARK CC	0 m²	608,000
88 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283550	0 Unknown street Completed	DE WAAL A.J.	23.5318 Ha	323,000
88 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283567	0 Unknown street Vacant	DE WAAL A.J.	585.2612 Ha	1,285,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
88 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283574	Unknown street	LAMBERTSBAY DEV.CORP.PTY LTD	2,301.1468 Ha	6,285,000
88 / 00019		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378409	FARMM 88 PORTION 19	LAMBERTSBAY DEV CORP PTY LTD	0 m²	2,189,000
88 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374895	UNKNOWN STREET 0	KOOKFONTEIN WESTCOAST PTY LTD	2,301.1468 Ha	9,305,000
88 / 00020		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000374896	UNKNOWN STREET 0	KOOKFONTEIN WESTCOAST PTY LTD	0 m²	122,000
88 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377916	UNKNOWN STREET Completed	S A ENGELBRECHT FAMILIETRUST	912.4137 Ha	3,690,000
89 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000283599	0 Unknown street Vacant	SOOPJESHOOGTE HUISEIENAARS VER	783.7352 Ha	1,565,000
90 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000283609	0 Unknown street Vacant	SOOPJESHOOGTE HUISEIENAARS VER	349.4863 Ha	699,000
92 / 00000	VM	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283623	Unknown street \$	MAFUTHA TRUST	340.5635 Ha	1,181,000
92 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283648	0 Unknown street Completed	STUDOR COTTAGE IND CC	17 132 m²	709,000
92 / 00008	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283662	0 Unknown street	WIESE CC	40.5722 Ha	2,925,000
92 / 00008	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000366654	0 Unknown street	WIESE CC	0 m²	2,772,000
92 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283670	0 Unknown street Vacant	SEVEN SEASONS TRADING 166 C C	79 193 m²	1,585,000
92 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283687	0 Unknown street Completed	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	717.3656 Ha	4,855,000
92 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283694	0 Unknown street	BURGER FAMILIE TRUST	706.4946 Ha	6,655,000
92 / 00015		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000283695	0 Unknown street	BURGER FAMILIE TRUST	0 m²	385,000
92 / 00016	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283704	UNKNOWN STREET 0	BURGER G.E.	881.9259 Ha	1,160,000
92 / 00016	L	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000366661	0 Unknown street	BURGER GE	0 m²	1,975,000
92 / 00017	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373309	0 Unknown street Vacant	CARSTENS F	84 499 m²	1,690,000
92 / 00018		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283729	UNKNOWN STREET 0 Completed	COEN VISSER FAMILIE TRUST	718.8588 Ha	5,405,000
92 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372591	Unknown street	MAFUTHA TRUST	139.0331 Ha	1,760,000
92 / 00019		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378410	Unknown street	MAFUTHA TRUST	0 m²	1,500,000
93 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283736	UNKNOWN STREET 0 Vacant	DE WAAL A.J.F	11.6988 Ha	23,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
93 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283743	0 Unknown street Vacant	TURNER EA	1 222 m²	1,000
93 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283768	0 Unknown street Completed	SCHREUDER HJ	1,524.3800 Ha	6,890,000
93 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283775	0 Unknown street Vacant	DE WAAL A.J.F	856.8175 Ha	1,775,000
93 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364505	0 Unknown street Completed	DE MILANDER F.A.	701.0715 Ha	1,535,000
93 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283790	0 Unknown street Vacant	VISSER JP CJ DE WITT MF	343.0097 Ha	836,000
93 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360469	0 Unknown street Vacant	AE BRINK BOERDERY BK	14.8793 Ha	30,000
93 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283817	0 Unknown street Completed	SCHREUDER HJ	15.6489 Ha	559,000
93 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364520	0 Unknown street Vacant	DE MILANDER FA	24 140 m²	5,000
93 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364537	0 Unknown street Vacant	DE MILANDER F.A.	74 390 m²	15,000
93 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364544	0 Unknown street Completed	DE MILANDER FA	74 419 m²	48,000
93 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303301	0 Unknown street Completed	CAROLANE 8 CC	49.9811 Ha	216,000
93 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303319	0 Unknown street Completed	CAROLANE 8 CC	67.9513 Ha	1,110,000
93 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283888	0 Unknown street Completed	TURNER EA	981.8080 Ha	4,420,000
93 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360476	0 Unknown street Completed	AE BRINK BOERDERY BK	317.1591 Ha	689,000
94 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283905	0 Unknown street Vacant	SLABBER MJ	50.3398 Ha	101,000
94 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376726	0 Unknown street Vacant	BRAND	467.2996 Ha	980,000
94 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364551	0 Unknown street Vacant	DE MILANDER F.A.	234.9553 Ha	507,000
95 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364569	0 Unknown street Vacant	DE MILANDER FA	595.6104 Ha	1,190,000
95 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364512	UNKNOWN STREET 0 Vacant	DE MILANDER F.A.	607.8469 Ha	1,215,000
96 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283951	0 Unknown street Completed	ZELKAR INV ONE HUNDRED FOURT	71 259 m²	647,000
96 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283969	0 Unknown street Completed	VISSER JP CJ DE WITT MF	671.2356 Ha	2,515,000
96 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283976	0 Unknown street Completed	EYGELAAR T.J.	314.3472 Ha	1,260,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
96 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000283983	0 Unknown street Vacant	ZELKAR INV ONE HUNDRED FOURT	47 828 m²	10,000
96 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284000	0 Unknown street Vacant	ZELKAR INV ONE HUNDRED FOURT	272.5696 Ha	545,000
96 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284017	0 Unknown street Completed	BURGER GTJ	242.4071 Ha	3,345,000
96 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284024	0 Unknown street Vacant	ZELKAR INV ONE HUNDRED FOURT	1,137.1298 Ha	2,500,000
96 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284031	0 Unknown street Vacant	BREEKKRANS TRUST	10 635 m²	2,000
97 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000354708	0 Unknown street Completed	HEBRON SAADKWEKERS EDMS BPK	320.2840 Ha	1,374,000
97 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000284056	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	30 502 m²	5,000
97 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000284063	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	29 194 m²	4,000
97 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000284088	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	20 943 m²	3,000
97 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284095	0 Unknown street Completed	BURGER E.J.	123.4304 Ha	1,095,000
97 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284105	0 Unknown street Vacant	BASSON N.F.	79.6116 Ha	197,000
97 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284112	0 Unknown street Completed	BASSON N.F.	139.1870 Ha	513,000
97 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284120	FARM 97 PORTION 24 Completed	STRASSCO FAMILIE TRUST	42.8266 Ha	1,579,000
97 / 00030	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000284137	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	24 246 m²	4,000
97 / 00031	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000284144	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	18 028 m²	3,000
97 / 00032	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000284151	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	62 906 m²	9,000
97 / 00033	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000284169	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	60 415 m²	9,000
97 / 00035	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284176	0 Unknown street Vacant	VAN PUTTEN F.V.	13 030 m²	3,000
97 / 00036		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284183	0 Unknown street Completed	COETZEE P.A.	2 141 m²	592,000
97 / 00037		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284218	0 Unknown street Completed	VAN PUTTEN ONDERNEMINGS CC	2,250.3923 Ha	5,545,000
97 / 00038	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284225	0 Unknown street Vacant	STRASSCO FAMILIE TRSUT	15.8606 Ha	41,000
97 / 00039		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284232	0 Unknown street Incomplete	RSA	3 600 m²	207,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
97 / 00041		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353408	0 Unknown street	JANSEN VAN VUUREN J.P.	53 045 m²	1,125,000
97 / 00041		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000353409	0 Unknown street	JANSEN VAN VUUREN J.P.	0 m²	270,000
97 / 00044	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000319510	0 Unknown street Vacant	MUNISIPALITEIT CEDERBERG	2 449 m²	6,000
98 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284257	0 Unknown street Completed	TURNER A.N.	565.3140 Ha	1,214,000
98 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284264	0 Unknown street Completed	VISSER S.F.	390.9926 Ha	588,000
98 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284271	0 Unknown street Vacant	BURGER E.J.	83.9401 Ha	50,000
98 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284289	0 Unknown street Completed	TURNER A.N.	231.8131 Ha	200,000
99 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284296	0 Unknown street Completed	KOEGELENBERG D.J.M	444.0296 Ha	592,000
99 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284306	0 Unknown street Completed	KOEGELENBERG DJM	394.9481 Ha	1,124,000
100 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284313	0 Unknown street Vacant	KOEGELENBERG DJM	411.2680 Ha	308,000
100 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284338	FARM 100 PORTION 1 Completed	VAN LILL JJ	517.1425 Ha	4,015,000
103 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284345	0 Unknown street	NEL WA	1,016.7526 Ha	3,955,000
103 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000284346	0 Unknown street	NEL WA	0 m²	540,000
103 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284352	0 Unknown street Vacant	WALTERS ZA	119.8469 Ha	72,000
103 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284360	0 Unknown street Vacant	KOEGELENBERG DJM	16.2733 Ha	10,000
103 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284377	0 Unknown street Vacant	LANGBERG PUNT BOERDERY EDMS	604.4874 Ha	2,485,000
105 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284384	0 Unknown street Vacant	REDBUSH FARM PTY LTD	429.3487 Ha	1,115,000
105 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000368309	0 Unknown street Vacant	LANGBERG PUNT TRUST	502.8174 Ha	1,470,000
106 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284401	0 Unknown street Vacant	ZEEKOEVLEI TRUST	322.5842 Ha	476,000
106 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284419	0 Unknown street Vacant	VISSER S.F.	62.9612 Ha	38,000
106 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284426	0 Unknown street Vacant	TURNER ANCS	66 609 m²	4,000
106 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284433	0 Unknown street Vacant	TURNER AN CS	53.8523 Ha	27,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
107 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284458	0 Unknown street Completed	ZEEKOEIVLEI TRUST	2,309.2830 Ha	18,100,000
107 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284465	FARM 107 PORTION 2	NEL AS	2,198.7176 Ha	12,700,000
107 / 00002		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000377942	FARM 107 PORTION 2	NEL AS	0 m²	1,370,000
107 / 00002		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	900000377943	FARM 107 PORTION 2 Guesthouse	NEL AS	0 m²	30,000
107 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000368563	0 Unknown street Completed	RIETVLEI FAMILIE TRUST	610.6645 Ha	2,855,000
107 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284480	0 Unknown street Vacant	MOUTON DF	549.2427 Ha	1,555,000
109 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284497	0 Unknown street Completed	PROTEA KOP ROOIBOS TEE PTY LTD	938.9256 Ha	5,550,000
109 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284507	FARM 109 PORTION 1 Completed	SMITH EJ	1,139.7389 Ha	4,750,000
109 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284514	0 Unknown street Completed	GROENKOL BOERDERYTRUST	1,585.1611 Ha	7,510,000
110 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284521	0 Unknown street Completed	ZEEKOEIVLEI TRUST	2,619.0590 Ha	4,230,000
110 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284539	FARM 110 PORTION 1 Completed	ZEEKOEIVLEI TRUST	854.2700 Ha	9,895,000
110 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284546	0 Unknown street Vacant	ZEEKOEIVLEI TRUST	288.8424 Ha	774,000
112 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372721	0 Unknown street Completed	DEFACTO INV 279 PTY LTD	879.4513 Ha	649,000
113 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284578	0 Unknown street Completed	VAN HEERDEN FD	334.7814 Ha	1,615,000
113 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284585	0 Unknown street Completed	OLIFANTSRIVER IRRIGATION BRD	38.5439 Ha	154,000
113 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284592	0 Unknown street	COMPION APJ	190.5736 Ha	2,010,000
113 / 00014		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284593	0 Unknown street	COMPION APJ	0 m²	3,700,000
113 / 00023		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284602	0 Unknown street	PONT OORD PTY LTD	32.5482 Ha	1,040,000
113 / 00023		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000284603	0 Unknown street	PONT OORD PTY LTD	0 m²	180,000
113 / 00025	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284610	0 Unknown street Vacant	THERON D	370.9758 Ha	232,000
113 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284627	0 Unknown street Completed	KROMME VALLEY BOERDERY PTY LTD	45.1033 Ha	2,645,000
113 / 00027		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000284634	0 Unknown street	ORIBEL PROP 32 PTY LTD	256.9544 Ha	3,400,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
113 / 00027	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000284635	0 Unknown street	ORIBEL PROP 32 PTY LTD	0 m²	161,000
113 / 00031	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284641	0 Unknown street Vacant	RIETVLEI BELEGGINGS CC	144.7501 Ha	520,000
113 / 00032		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374937	FARM 113 PORTION 32	T & S LOUW TRUST	53.0339 Ha	3,925,000
113 / 00032		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378622	FARM 113 PORTION 32	T & S LOUW TRUST	0 m²	270,000
113 / 00033	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284666	KROMME VALLEY Vacant	WS TRUST	1 012 m²	1,265,000
113 / 00034		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284673	0 Unknown street Completed	W S TRUST	836 m²	1,985,000
113 / 00035	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000378480	KROMME VALLEY 113 PORTION 35 Vacant	KARMEL TRUST	1 000 m²	1,250,000
113 / 00036		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000378367	KROMME VALLY 113 GEDEELTE 36 Completed	MJ TRUST	1 139 m²	2,809,000
113 / 00037		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284715	KROMME VALLEY 113 PORTION 37 Completed	BLUE DOT PROP 375 PTY LTD	1 143 m²	2,420,000
113 / 00038		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284722	KROMME VALLEY 113 PORTION 38 Completed	QUAIL CM	748 m²	1,865,000
113 / 00039		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000351753	KROMME VALLEY 113 PORTION 39 Completed	RA FAMILY TRUST	968 m²	3,230,000
113 / 00040		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000378408	KROMME VALLEY 113 PORTION 40 Completed	SUNSHINE STREET INVESTMENTS 29	909 m²	3,735,000
113 / 00041		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284754	KROMME VALLEY 113 PORTION 41 Completed	FACTAPROPS 1060 CC	738 m²	2,084,000
113 / 00042		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284761	KROMME VALLEY 113 PORTION 42 Completed	FACTAPROPS 1061 CC	784 m²	2,170,000
113 / 00043		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284779	KROMME VALLEY 113 PORTION 43 Completed	ERASMUS JOHANNES VAN ZYL TRUST	876 m²	2,355,000
113 / 00044		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000360701	KROMME VALLEY 113 PORTION 44 Completed	HARKER FAMILY TRUST	682 m²	2,244,000
113 / 00045		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284793	KROMME VALLEY 113 PORTION 45 Completed	VEEDEN PROP CC	875 m²	2,745,000
113 / 00046		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284803	KROMME VALLEY 113 PORTION 46 Completed	COURTNEY TJ	848 m²	2,315,000
113 / 00047		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000373676	KROMME VALLEY 113 PORTION 47 Completed	D A T PROP PTY LTD	1 081 m²	2,345,000
113 / 00048		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000378407	KROMME VALLEY 113 PORTION 48 Completed	DEETEE TRUST	1 089 m²	2,235,000
113 / 00049	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000378578	KROMME VALLEY 113 PORTION 49 Incomplete	ROBERTS JR &	1 000 m²	1,250,000
113 / 00050		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000378282	KROMME VALLEY 113 PORTION 50 Completed	ROYDEN TRUST	1 028 m²	3,195,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
113 / 00051		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000338294	KROMME VALLEY 113 PORTION 51 Completed	LES PETI TRUST	1 097 m²	2,080,000
113 / 00052		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000303326	KROMME VALLEY 113 PORTION 52 Completed	CARL VAN ROOYEN GRANDCHILDRENS	4 237 m²	2,060,000
113 / 00053	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000284881	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM HUISEIENAARSVER.	96 992 m²	100,000
113 / 00054		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284899	0 Unknown street Completed	JUSTVEST FIFTEEN PTY LTD	79.7413 Ha	351,000
113 / 00055		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000349948	0 Unknown street Completed	THE RONDAVEL TRUST	2 646 m²	2,275,000
113 / 00056		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284916	0 Unknown street Completed	DL STEPHAN TRUST	2 901 m²	2,180,000
113 / 00057		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284923	0 Unknown street Completed	BRAND WP	3 259 m²	2,015,000
113 / 00058		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000284948	0 Unknown street Completed	BRAND FG	3 335 m²	2,635,000
113 / 00059		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000357579	0 Unknown street Completed	HOGER W JA	3 354 m²	2,330,000
113 / 00060		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000329719	0 Unknown street Completed	RONDEBERG OORDTRUST R	115.5920 Ha	10,850,000
113 / 00061	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000309261	0 Unknown street Vacant	CARL VAN ROOYEN GRANDCHILDRENS	29.4739 Ha	1,600,000
113 / 00062	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356624	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 m²	10,000
113 / 00063	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356631	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	290 m²	1,000
113 / 00065	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356649	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	100 m²	1,000
113 / 00066	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356656	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	40 771 m²	6,000
113 / 00068	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356720	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	49 818 m²	7,000
113 / 00072	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356737	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	308 m²	1,000
113 / 00073	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356744	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	263 m²	1,000
113 / 00074	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356663	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	366 m²	1,000
113 / 00075	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356688	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	672 m²	1,000
113 / 00076	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356705	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	699 m²	1,000
113 / 00077		PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356769	0 Unknown street Completed	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	3 589 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
113 / 00079	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000378277	Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	41 m²	1,000
115 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284970	0 Unknown street Vacant	COMPION APJ	244.4335 Ha	147,000
116 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284987	0 Unknown street Vacant	COMPION JMM	20.8509 Ha	13,000
117 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000284994	UNKNOWN STREET 0 Vacant	RHEBOKFONTEIN TRUST	25.7488 Ha	15,000
118 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364343	0 Unknown street Vacant	KLEYNHANS JE	133.1251 Ha	192,000
119 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285028	0 Unknown street Vacant	COMPION JMM	592.1581 Ha	355,000
120 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285035	0 Unknown street	COMPION JMM	1,025.9225 Ha	1,370,000
120 / 00000		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000366848	0 Unknown street	COMPION JMM	0 m²	2,400,000
120 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000377159	0 Unknown street	COMPION JMM	0 m²	540,000
121 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285042	0 Unknown street Vacant	UYS HJ	246.4200 Ha	378,000
121 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285050	0 Unknown street Vacant	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	523.5971 Ha	716,000
121 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285067	0 Unknown street Vacant	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	410.7560 Ha	575,000
121 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285074	0 Unknown street Completed	ESKOM HOLDINGS LTD	12 648 m²	195,000
122 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285081	0 Unknown street Completed	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	111.4640 Ha	13,500,000
122 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373323	0 Unknown street Completed	SUIDERLAND PLASE EDMS BPK	19.6721 Ha	3,585,000
122 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285123	0 Unknown street Completed	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	57.0914 Ha	18,650,000
122 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285148	0 Unknown street Vacant	CAPE MANGOS PTY LTD	13.9983 Ha	280,000
122 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285155	0 Unknown street Completed	BASSON	932.4524 Ha	9,220,000
122 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285162	0 Unknown street Vacant	BASSON	532.2081 Ha	1,945,000
122 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285170	0 Unknown street Completed	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	396.9838 Ha	12,350,000
122 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374951	0 Unknown street Vacant	SUIDERLAND PLASE EDMS BPK	13 129 m²	1,000
122 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285194	0 Unknown street Vacant	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	43.3224 Ha	26,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
122 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285211	0 Unknown street Completed	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	32.3571 Ha	6,510,000
122 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378107	Unknown street Completed	DARCADIA FARMS PTY LTD	118.4817 Ha	20,450,000
122 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000325979	FARM 122 PORTION 22 Completed	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	36.9985 Ha	4,895,000
122 / 00023	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330834	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	55 607 m²	8,000
122 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000324333	0 Unknown street Completed	SUIDERLAND PLASE PTY LTD	114.2339 Ha	16,750,000
122 / 00029	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000333056	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	74 383 m²	11,000
123 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285268	0 Unknown street Vacant	KLEINVLEI FARM PTY LTD	954.0946 Ha	954,000
123 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285275	0 Unknown street Vacant	STEENRUG FARMS PTY LTD	38.5831 Ha	39,000
124 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285282	0 Unknown street Vacant	KLEINVLEI FARM PTY LTD	725.3270 Ha	725,000
125 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285290	0 Unknown street Vacant	DUIKERFONTEIN BOERDERY C C	467.7522 Ha	234,000
126 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000355451	0 Unknown street Completed	DUIKERFONTEIN BOERDERY CC	82.3013 Ha	697,000
126 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360148	0 Unknown street Completed	DUIKERFONTEIN BOERDERY C C	1,507.7907 Ha	3,095,000
126 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285324	0 Unknown street Completed	DE HANGEN BOERDERY CC	1,054.1054 Ha	4,360,000
126 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285331	0 Unknown street Completed	SMITH WAP	642.3901 Ha	2,635,000
127 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000285349	0 Unknown street Vacant	STEENRUG FARMS PTY LTD	150.1586 Ha	75,000
127 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285356	0 Unknown street	RHEBOKFONTEIN TRUST	805.9447 Ha	325,000
127 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000285357	0 Unknown street	RHEBOKFONTEIN TRUST	0 m²	168,000
127 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285363	0 Unknown street	RAS JF	69.3343 Ha	17,000
127 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000285364	0 Unknown street	RAS JF	0 m²	25,000
128 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285388	0 Unknown street Vacant	STEENRUG FARMS PTY LTD	800.8430 Ha	420,000
128 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285395	0 Unknown street Vacant	KLEINVLEI FARM PTY LTD	134.6270 Ha	67,000
129 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323298	0 Unknown street Vacant	BOWSHER R	689.1937 Ha	345,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
129 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285412	0 Unknown street Completed	RHEBOKFONTEIN TRUST	330.6969 Ha	657,000
130 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377831	0 Unknown street Vacant	KHOISAN TEA CC	638.1163 Ha	1,425,000
130 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377832	0 Unknown street Vacant	KHOISAN TEA CC	9 225 m²	1,000
131 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303118	FARM 131 Completed	CEDAR VISTA FARMING CC	970.0375 Ha	3,185,000
131 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000348905	0 Unknown street Vacant	CEDAR VISTA FARMING C C	1,539.0196 Ha	2,120,000
132 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000345358	Unknown street	VAN ASWEGEN M	125.6953 Ha	63,000
132 / 00002		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378623		VAN ASWEGEN M	0 m²	540,000
132 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285540	0 Unknown street Vacant	VAN ASWEGEN M	62.2155 Ha	62,000
132 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362642	FARM 132 PORTION 5	MNHP TRUST	94.9205 Ha	125,000
132 / 00005		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378624	FARM 132 PORTION 5	MNHP TRUST	0 m²	648,000
132 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362650	0 Unknown street Completed	MNHP TRUST	125.0654 Ha	180,000
132 / 00007	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000362770	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	6 321 m²	1,000
132 / 00008	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000362787	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	16 937 m²	1,000
133 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303598	0 Unknown street Vacant	TRAVELLERS REST PTY LTD	110.4189 Ha	66,000
133 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285589	0 Unknown street Vacant	TRAVELLERS REST PTY LTD	358.5967 Ha	215,000
134 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285596	0 Unknown street Completed	TUBBERRAY ESTATE CC	462.5938 Ha	1,585,000
134 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000285613	0 Unknown street Vacant	RSA	52 m²	1,000
134 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285638	0 Unknown street Completed	RAPITRADE 162 PTY LTD	40.2570 Ha	2,395,000
134 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285645	FARM 134 PORTION 5	DIAMON DUO PROPERTIES 250CC	32.5835 Ha	1,830,000
134 / 00005		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378625	FARM 134 PORTION 5	DIAMON DUO PROPERTIES 250CC	0 m²	750,000
134 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285652	0 Unknown street Vacant	ALBATROS PROP CC	43.3224 Ha	68,000
134 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285660	0 Unknown street Completed	BLUE SANDS TRADING 963 CC	17.1245 Ha	811,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
134 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338375	0 Unknown street Completed	BLUE SANDS TRADING 963 CC	69.5191 Ha	836,000
134 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285684	FARM 134 PORTION 11 Completed	DIAMOND DUO PROP 250 CC	105.3438 Ha	2,005,000
134 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377802	0 Unknown street Completed	DE PAKHUYS BOERDERY C C	8 565 m²	577,000
134 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338801	FARM 134 PORTION 14	O CONNELL BL	148.2337 Ha	788,000
134 / 00014		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378415	FARM 134 PORTION 14 GUESTHOUSE	O CONNELL BL	0 m²	135,000
134 / 00016	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000362794	FARM 134 PORTION 16 Vacant	ROADS TRUSTEES	4 877 m²	1,000
134 / 00017	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000362804	FARM 134 PORTION 17 Vacant	ROADS TRUSTEES	10 346 m²	1,000
135 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285701	0 Unknown street Vacant	TRAVELLERS REST PTY LTD	953.1157 Ha	608,000
135 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285719	0 Unknown street Vacant	TRAVELLERS REST PTY LTD	559.9548 Ha	658,000
135 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364216	0 Unknown street Vacant	BUSHMANSKLOOF	346.9931 Ha	362,000
135 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285733	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS JP	52.5052 Ha	79,000
135 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367190	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	56 570 m²	8,000
135 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367200	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	2 394 m²	1,000
135 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367217	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	24 503 m²	4,000
135 / 00007	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367224	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	1 490 m²	1,000
135 / 00008	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000366125	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	14 031 m²	2,000
135 / 00009	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367231	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	27 485 m²	4,000
135 / 00010	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000366132	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	31 738 m²	5,000
135 / 00011	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367249	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	8 456 m²	1,000
135 / 00012	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000366140	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	153 m²	1,000
135 / 00014	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000367256	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	4 029 m²	1,000
137 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364209	0 Unknown street Vacant	BUSHMANSKLOOF	183.2992 Ha	183,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
137 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285765	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS JPC	78.2392 Ha	117,000
138 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364199	0 Unknown street Vacant	BUSHMANSKLOOF	68.6328 Ha	103,000
141 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285797	0 Unknown street Completed	HANEKOM JH	1,587.1522 Ha	1,345,000
142 / 00001		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000285807	0 Unknown street	BIDOUW JEUGKAMP VERENIGING	117.7136 Ha	675,000
142 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285808	0 Unknown street	BIDOUW JEUGKAMP VERENIGING	0 m²	118,000
144 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285814	0 Unknown street Completed	BIEDOUW BOERDERY CC	998.0536 Ha	1,130,000
144 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285821	0 Unknown street Completed	SCHREUDER J.J.	1,077.0625 Ha	1,235,000
145 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285839	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK DJF	56.2087 Ha	31,000
145 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285846	0 Unknown street Vacant	BIEDOUW BOERDERY CC	52.3043 Ha	29,000
147 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285853	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK DJF	26.3833 Ha	15,000
147 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285878	0 Unknown street Vacant	VAN DER MERWE AJW	834.5431 Ha	501,000
148 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285885	0 Unknown street Vacant	WELBEDACHT ROOIBOS TRUST	657.4359 Ha	540,000
148 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285892	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK DJF	202.5550 Ha	111,000
149 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285902	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK DJF	301.7890 Ha	231,000
150 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285910	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK DJF	28.4478 Ha	16,000
151 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285934	0 Unknown street Vacant	VAN SCHALKWYK D.J.F	1,003.0148 Ha	502,000
152 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285959	0 Unknown street Completed	VAN SCHALKWYK DJF	32.4626 Ha	219,000
156 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285966	0 Unknown street Vacant	MAHARISHI VEDIC ORGANIC AGRI	635.1090 Ha	349,000
159 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285973	0 Unknown street Vacant	MAHARISHI VEDIC ORGANIC AGRI	2,724.4997 Ha	1,500,000
159 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285998	0 Unknown street Vacant	MAHARISHI VEDIC ORGANIC	2,724.4997 Ha	1,500,000
160 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286007	0 Unknown street Vacant	MAHARISHI VEDIC ORGANIC AGRI	1,791.3726 Ha	1,455,000
160 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286014	0 Unknown street Vacant	MAHARISHI VEDIC ORGANIC AGRI	1,933.1920 Ha	1,285,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
160 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286021	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH IN SA	11.6309 Ha	6,000
161 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303485	0 Unknown street Completed	KOOPMAN P.	487.1300 Ha	2,994,000
162 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286046	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	257.9399 Ha	142,000
162 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286053	0 Unknown street Vacant	MAHARISHI VEDIC ORGANIC AGRI	292.4522 Ha	161,000
164 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286078	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	658.0735 Ha	599,000
166 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286085	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	400.0004 Ha	364,000
167 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286092	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,610.8792 Ha	2,819,000
168 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286102	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH IN SOUTH AFRIC	2,613.7917 Ha	18,300,000
169 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286110	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	334.9040 Ha	424,000
170 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286127	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,345.2177 Ha	875,000
171 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286134	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	81.5147 Ha	45,000
173 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286141	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,290.7937 Ha	645,000
174 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286159	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	2,356.3195 Ha	1,180,000
175 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286166	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH IN SA	1,667.2532 Ha	834,000
176 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286173	0 Unknown street Vacant	RAPITRADE 162 PTY LTD Y	177.3021 Ha	314,000
176 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286198	0 Unknown street Vacant	BLUE SANDS TRADING 963 CC	62.3976 Ha	211,000
177 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286208	0 Unknown street Vacant	RAPITRADE 162 PTY LTD	124.1971 Ha	124,000
177 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286215	0 Unknown street Vacant	BLUE SANDS TRADING 963 CC	62.3976 Ha	31,000
177 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286222	0 Unknown street Vacant	UBUNTU CONSERVATION TRUST	1,004.4748 Ha	772,000
178 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286230	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,004.4748 Ha	727,000
179 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286247	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH OF SA	429.4277 Ha	1,469,000
183 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286254	UNKNOWN STREET 0	TRAVELLERS REST PTY LTD	1,888.3592 Ha	614,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
183 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286255	UNKNOWN STREET 0	TRAVELLERS REST PTY LTD	0 m²	330,000
184 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000286261	0 Unknown street	RSA	113.6911 Ha	370,000
184 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286262	0 Unknown street	RSA	0 m²	114,000
184 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286279	0 Unknown street Vacant	STEENRUG FARMS PTY LTD	63.6068 Ha	64,000
186 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323315	0 Unknown street	BOWSHER R	985.5828 Ha	949,000
186 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000323316	0 Unknown street	BOWSHER R	0 m²	246,000
187 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286293	0 Unknown street Completed	PIETER VAN ZYL TRUST	653.2921 Ha	5,805,000
187 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286303	0 Unknown street Vacant	BURGER GTJ	535.9045 Ha	5,490,000
188 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286328	0 Unknown street Vacant	STEENRUG FARMS PTY LTD	23.4033 Ha	12,000
189 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286335	0 Unknown street Vacant	STEENRUG FARMS PTY LTD	663.6034 Ha	332,000
189 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286342	0 Unknown street Vacant	RSA	63.6108 Ha	32,000
190 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323322	0 Unknown street	BOWSHER R	1,458.5000 Ha	335,000
190 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000323323	0 Unknown street	BOWSHER R	0 m²	540,000
191 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286367	0 Unknown street	PENBERTHY EJ	760.9858 Ha	259,000
191 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286368	0 Unknown street	PENBERTHY EJ	0 m²	457,000
192 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286374	0 Unknown street Vacant	STEEN RUG FARMS PTY LTD	517.9149 Ha	518,000
193 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286381	0 Unknown street Vacant	PENBERTHY EJ	43 192 m²	11,000
193 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286399	0 Unknown street Vacant	PENBERTHY EJ	17 693 m²	5,000
193 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286409	0 Unknown street	PATRYSVLEI PLASE PTY LTD	963.8750 Ha	771,000
193 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000286410	0 Unknown street	PATRYSVLEI PLASE PTY LTD	0 m²	384,000
193 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286416	0 Unknown street Completed	KLEINVLEI FARM PTY LTD	88.6225 Ha	6,825,000
193 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286423	0 Unknown street Vacant	VREDE OORD PLASE PTY LTD	75.6462 Ha	1,990,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
193 / 00007		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000377941	PORTION 7 OF THE FARM KLEIN VA Completed	C RW L PTY LTD	64.8414 Ha	8,100,000
193 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377943	PORTION 7 OF THE FARM KLEIN VA	C RW L PTY LTD	0 m²	2,565,000
193 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000354257	0 Unknown street Completed	SKEMERVLEI TRUST	26 942 m²	1,129,000
193 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286462	FARM 193 PORTION 9 Completed	BOSMAN JJ	14.0343 Ha	797,000
193 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286494	0 Unknown street Completed	VREDEOORD PLASE PTY LTD	16.5465 Ha	2,090,000
193 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286504	FARM 193 PORTION 13 Completed	VREDE OORD PLASE PTY LTD	17.0501 Ha	3,665,000
193 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286511	0 Unknown street Completed	VREDEOORD PLASE PTY LTD	17.4976 Ha	2,725,000
193 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376606	0 Unknown street Completed	BEUKES HOLDINGS PTY LTD	39.4382 Ha	2,505,000
193 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376613	0 Unknown street Completed	MARISA ANNE BEUKES FAMILY TRUS	15 098 m²	121,000
193 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286543	FARM 193 PORTION 21 Completed	SMIT INGENIEURSWERKE TRANSPORT	84 126 m²	1,740,000
196 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286568	0 Unknown street Completed	STEENRUG FARMS PTY LTD	979.6828 Ha	20,350,000
196 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286575	0 Unknown street Completed	BERGH KJ	25.8653 Ha	700,000
196 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286582	FARM 196 PORTION 2 Completed	KLEINVLEI FARM PTY LTD	1,075.3878 Ha	25,300,000
197 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000342621	FARM 197 PORTION 4 Completed	DIE BREDNA TRUST	14.3897 Ha	4,975,000
197 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377507	0 Unknown street Completed	L C PRUDENTIA PTY LTD	46 968 m²	2,579,000
197 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286631	FARM 197 PORTION 14 Completed	NIEUWOUTD GJ	11.2063 Ha	2,265,000
197 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000304721	0 Unknown street Completed	CLANWILLIAM BELEGGINGS C C	14.6095 Ha	3,150,000
197 / 00018		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286656	FARM 197 PORTION 18 Completed	NIEUWOUTD GJ	76.0783 Ha	10,350,000
197 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286663	0 Unknown street	PATRYSVLEI PLASE PTY LTD	626.3028 Ha	43,250,000
197 / 00021		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000286664	0 Unknown street	PATRYSVLEI PLASE PTY LTD	0 m²	432,000
197 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378574	FARM 197 PORTION 22 Completed	MOUTON TRUST	53.8687 Ha	10,500,000
197 / 00023		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286695	0 Unknown street Completed	LA MONTANARA LANDGOED CC	48 864 m²	1,294,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
197 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000358413	0 Unknown street Completed	HAVAUX LL	48 392 m²	2,010,000
197 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323403	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT FAMLIE TRUST	46 207 m²	1,590,000
197 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286720	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT M	31 424 m²	1,440,000
199 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286737	0 Unknown street Completed	SMITH GE	668.3143 Ha	2,250,000
199 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286744	0 Unknown street Completed	PATRYSVLEI FAMILIE TRUST	283.6966 Ha	7,915,000
199 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286751	FARM 199 PORTION 2 Completed	SMITH GE HS	581.3183 Ha	7,615,000
199 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371284	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	44 565 m²	7,000
199 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000322054	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	83 500 m²	13,000
199 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000370594	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	730 m²	1,000
200 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286769	FARM 200 Completed	BAK SE RUG BOERDERY	1,244.3672 Ha	7,435,000
200 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356783	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	10.3500 Ha	16,000
201 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286776	FARM 201 Completed	BAK SE RUG BOERDERY PTY LTD	936.8684 Ha	2,110,000
201 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356818	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	56 300 m²	8,000
201 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000377127	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	36 725 m²	6,000
204 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286783	0 Unknown street Completed	CITRUSDAL BELEGGINGS PTY LTD	1,799.2484 Ha	12,750,000
204 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286818	0 Unknown street Vacant	RSA	6 023 m²	1,000
204 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286825	0 Unknown street Vacant	RSA	107.8361 Ha	108,000
204 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286832	0 Unknown street Vacant	RSA	53 304 m²	5,000
204 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000286840	0 Unknown street Vacant	JAN DISSELDORP BELEGGINGS CC	56 144 m²	6,000
205 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286857	FARM 205 PORTION 2 Completed	MOUTON TRUST	1,562.6253 Ha	7,205,000
205 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286864	0 Unknown street Completed	MOUTON DJ	804.9279 Ha	1,060,000
205 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286871	0 Unknown street Vacant	RSA	19.0753 Ha	19,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
205 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286889	0 Unknown street Vacant	RSA	276.8054 Ha	277,000
205 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000359946	FARM 205 PORTION 9 Completed	AAN DE LANGEFONTEIN (PTY) LTD	2,595.0536 Ha	11,500,000
205 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286906	FARM 205 PORTION 10 Completed	SMIT DG	1,547.1171 Ha	6,915,000
205 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286913	0 Unknown street Vacant	KRANSVLEI BELEGGINGS CLANW	102.7187 Ha	123,000
205 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286938	FARM 205 PORTION 12 Completed	SMIT PJ	1,047.9365 Ha	6,010,000
205 / 00013	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363283	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	15.3561 Ha	23,000
205 / 00014	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000377583	FARM 205 PORTION 14 Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	21 680 m²	3,000
205 / 00016	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000377584	FARM 205 PORTION 14 Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	11 670 m²	2,000
205 / 00020	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363318	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	34 062 m²	5,000
205 / 00021	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363325	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	4 377 m²	1,000
205 / 00022	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363332	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	1 492 m²	1,000
205 / 00023	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363340	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	1 844 m²	1,000
205 / 00024	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363357	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	2 768 m²	1,000
205 / 00025	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363364	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	423 m²	1,000
209 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286945	0 Unknown street Completed	JAKKALSVLEI FAM TRUST	343.0596 Ha	5,285,000
209 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286952	0 Unknown street Completed	KROMLAND TRUST	381.9947 Ha	9,400,000
209 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286960	0 Unknown street Completed	KROMLAND TRUST	85.6531 Ha	439,000
213 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286977	0 Unknown street Completed	VISSER CPB	630.3536 Ha	2,885,000
213 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286984	0 Unknown street Completed	DE BEER GES	741.7567 Ha	4,015,000
213 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000286991	0 Unknown street Completed	JAKKALSVLEI FAMILIETRUST	21.4134 Ha	1,654,000
213 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287018	0 Unknown street Vacant	JAKKALSVLEI FAMILIETRUST	89.9332 Ha	1,100,000
213 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287025	0 Unknown street Vacant	JAKKALSVLEI FAMILIETRUST	148.6363 Ha	524,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
214 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287032	0 Unknown street Completed	TOLBOS BELEGGINGS EIENDOMS BK	1,205.3468 Ha	4,020,000
214 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287040	0 Unknown street Completed	BERGRUS FARMS PTY LTD	1,171.7391 Ha	5,910,000
216 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287064	0 Unknown street Vacant	LEKFORTEIN TRUST	63.8359 Ha	32,000
217 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287071	0 Unknown street Vacant	SMIT A	28.6996 Ha	14,000
218 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287089	0 Unknown street Vacant	JAKKALSVLEI FAMILIE TRUST	269.6202 Ha	585,000
218 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287096	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JC	35.3051 Ha	71,000
218 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287113	0 Unknown street Completed	DE BEER SAE	316.9166 Ha	12,400,000
219 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287145	0 Unknown street Completed	VAN ZYL JC	31.5728 Ha	527,000
219 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287152	0 Unknown street Vacant	JAKKALSVLEI FAMILIE TRUST	418.9962 Ha	1,220,000
219 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287160	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JC	710.3740 Ha	1,685,000
219 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287177	0 Unknown street Completed	VAN ZYL JC	40.7785 Ha	819,000
220 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000357441	0 Unknown street Completed	HEBRON SAADKWEKERS EDMS BPK	437.5670 Ha	3,055,000
220 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287191	0 Unknown street Completed	BASSON NF	385.3611 Ha	1,449,000
220 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287219	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	10.2783 Ha	15,000
220 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000287226	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	34 261 m²	5,000
220 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000287233	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	25 695 m²	4,000
220 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287258	0 Unknown street Vacant	BURGER E.J.	73.6618 Ha	166,000
220 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287265	0 Unknown street Completed	GENIS E.G.J	375.1610 Ha	2,869,000
220 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287272	0 Unknown street Completed	KROMLAND TRUST	385.5387 Ha	1,350,000
220 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287307	0 Unknown street Vacant	DIV-AFD CEDERBERG	766 m²	38,000
220 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287314	0 Unknown street Completed	LAUBSCHER W.J.	385.5912 Ha	1,389,000
220 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287321	0 Unknown street Completed	TURNER A.N.	623.9692 Ha	1,104,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
220 / 00023		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287339	0 Unknown street Completed	LOUW M.	11.2726 Ha	1,045,000
220 / 00024		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000287346	0 Unknown street Completed	DU PLESSIS J.P.J	2 894 m²	750,000
220 / 00025		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287353	0 Unknown street Completed	ESKOM HOLDINGS LTD	15 862 m²	210,000
220 / 00028	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000367986	0 Unknown street Vacant	GERT GENIS FAMILIE TRUST	481.1776 Ha	1,570,000
220 / 00029	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000367993	0 Unknown street Vacant	GERT GENIS FAMILIE TRUST	462.4361 Ha	2,005,000
221 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287378	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JC	150.5297 Ha	354,000
221 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377906	0 Unknown street Completed	KOOS VAN ZYL TRUST	231.9759 Ha	1,644,000
221 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287392	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JC	59.9572 Ha	88,000
221 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287402	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JC	161.4014 Ha	335,000
221 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000309254	0 Unknown street Completed	VAN ZYL LEM	69.7240 Ha	1,790,000
221 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287427	0 Unknown street Vacant	LAUBSCHER WJ	141.4035 Ha	268,000
221 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377907	0 Unknown street Vacant	KOOS VAN ZYL TRUST	644.6798 Ha	1,550,000
222 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287441	0 Unknown street Vacant	JAKKALSVLEI FAMILIETRUST	327.5706 Ha	164,000
222 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287459	0 Unknown street Vacant	ZEEKOEIVLEI TRUST	177.8903 Ha	179,000
222 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287466	0 Unknown street Vacant	JAKKALSVLEI FAMILIETRUST	30.6481 Ha	15,000
223 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287473	0 Unknown street Vacant	GENIS EGJ	353.5307 Ha	177,000
223 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287498	0 Unknown street Vacant	VISSER S.F.	175.8346 Ha	115,000
224 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000365241	0 Unknown street Completed	NAMAKWALAND SITRUS PTY LTD	105.1370 Ha	2,575,000
224 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000287515	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	8 565 m²	1,000
224 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287522	0 Unknown street Vacant	BURGER GTJ	157.3293 Ha	1,970,000
224 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287530	0 Unknown street Vacant	VISSER HJ	108.5904 Ha	2,080,000
224 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377563	0 Unknown street Vacant	SLABBER FAMILIE TRUST	48.1930 Ha	510,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
225 / 00000		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000287554	0 Unknown street Completed	SMIT / BASSON /BURGER/SCHREUDE NHHAL	14.6893 Ha	2,600,000
225 / 00029		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328673	0 Unknown street Completed	S M TRUST	540.0463 Ha	4,410,000
225 / 00030	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287579	0 Unknown street Vacant	SMIT N.H.	461.7578 Ha	2,995,000
225 / 00031	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287586	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT SEUN FAMILIETRUST	55 268 m²	11,000
225 / 00032		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287593	0 Unknown street Completed	SPIOENKOP TRUST	1,942.4459 Ha	8,590,000
225 / 00033		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287603	FARM 225 PORTION 33 Completed	VISSER H.J.	1,626.7028 Ha	10,950,000
225 / 00034	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287628	0 Unknown street Vacant	SMIT N.H.	358.3559 Ha	993,000
225 / 00035	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287635	0 Unknown street Vacant	SMIT N.H.	56 519 m²	11,000
225 / 00036	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328698	0 Unknown street Vacant	S M TRUST	348.2861 Ha	928,000
225 / 00039	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287650	0 Unknown street Vacant	BREDENKAMP E.H.G	9 564 m²	14,000
225 / 00041	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287674	0 Unknown street Vacant	LAG TRUST	46 610 m²	466,000
225 / 00042	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287681	0 Unknown street Vacant	LAG TRUST	50 764 m²	76,000
225 / 00043	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287699	0 Unknown street Vacant	LAG TRUST	11 420 m²	17,000
225 / 00044		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000355437	UNKNOWN STREET 0 Completed	GERSBACH K.H.B	73 919 m²	549,000
225 / 00045	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328955	0 Unknown street Vacant	SPIOENKOP TRUST	13 590 m²	20,000
225 / 00046		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287723	0 Unknown street Completed	SCHREUDER S.	23 955 m²	813,000
225 / 00047	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377800	0 Unknown street Vacant	SANDER V.G.	10 364 m²	16,000
225 / 00048	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287755	0 Unknown street Vacant	LA GRANGE A.J.E	9 364 m²	14,000
225 / 00050	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328715	0 Unknown street Vacant	S M TRUST	15 831 m²	24,000
225 / 00052	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287770	0 Unknown street Vacant	SMIT N.H.	19 072 m²	29,000
225 / 00053		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287787	0 Unknown street Completed	SMIT N.H.	13 619 m²	107,000
225 / 00054	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377454	0 Unknown street Vacant	SMIT T.D.	8 551 m²	13,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
225 / 00055		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287804	0 Unknown street Completed	MOUTON S.J.	43 355 m²	948,000
225 / 00056	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287811	0 Unknown street Vacant	ENGELBRECHT S.A.	13 576 m²	20,000
225 / 00057	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287829	0 Unknown street Vacant	LAG TRUST	1 513 m²	3,000
225 / 00058		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287836	0 Unknown street Completed	BREDENKAMP E.H.G	53 062 m²	116,000
225 / 00059	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287843	0 Unknown street Vacant	SPIOENKOP TRUST	61 285 m²	92,000
225 / 00064	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287900	0 Unknown street Vacant	VAN DER WESTHUIZEN F.A.	2 718 m²	109,000
225 / 00070		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377564	0 Unknown street Completed	SLABBER FAMILIE TRUST	373.9762 Ha	4,680,000
225 / 00088	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287956	0 Unknown street Vacant	SMIT N.H.	20 568 m²	21,000
225 / 00091		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287988	0 Unknown street Completed	SPIOENKOP TRUST	6 985 m²	2,770,000
225 / 00092		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000287995	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT SEUN FAMILIETRUST	99.9129 Ha	866,000
226 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353550	0 Unknown street Vacant	LOUW H.G.	10.0760 Ha	16,000
226 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353782	0 Unknown street Completed	ISW VAN ZYL TRUST	72 841 m²	93,000
226 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288068	0 Unknown street Completed	DE WAAL A.J.	15 503 m²	28,000
226 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353824	0 Unknown street Vacant	ISW VAN ZYL TRUST	2 570 m²	18,000
226 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288082	0 Unknown street Completed	ELANDSBAAI HANDELSMPY PTY LTD	24.7452 Ha	331,000
226 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288090	0 Unknown street Vacant	LOUW HJ	43 284 m²	9,000
226 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288100	0 Unknown street Completed	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	15,370.4749 Ha	35,100,000
226 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288117	0 Unknown street Vacant	AMINEL BELEGGINGS CC	15.6668 Ha	31,000
226 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288124	0 Unknown street Vacant	BRANDWACHT BOEREGROEP	91.6183 Ha	183,000
226 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288131	0 Unknown street Vacant	SCHREUDER HJ	59 272 m²	9,000
226 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288149	0 UNKNOWN STREET 0 Completed	MOCKE I.F.	28.7767 Ha	1,099,000
226 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288156	0 Unknown street Vacant	HUGO LOUW FAMILIE TRUST	148.2086 Ha	1,675,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
226 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353447	0 Unknown street Completed	LOUW HJ	52 249 m²	72,000
226 / 00016	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288188	0 Unknown street Vacant	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	405.9666 Ha	2,535,000
226 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288195	0 Unknown street Completed	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	67 998 m²	943,000
226 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288205	0 Unknown street Vacant	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	50 393 m²	8,000
226 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288212	0 Unknown street Vacant	ELANDSBAAI HANDELSMPY PTY LTD	19 872 m²	4,000
226 / 00020		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000288220	0 Unknown street Completed	MIXTRADE 43 PTY LTD	85 653 m²	776,000
226 / 00020		IND		Farms	FARMS Clanwilli	000000377837	0 Unknown street	MIXTRADE 43 PTY LTD	0 m²	450,000
226 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000371301	0 Unknown street Completed	MIXTRADE 43 PTY LTD	85 653 m²	185,000
226 / 00023	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288244	0 Unknown street Vacant	SCHREUDER HJ	15.7096 Ha	25,000
226 / 00026	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288251	0 Unknown street Vacant	SCHREUDER HJ	250.1133 Ha	1,535,000
226 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372697	0 Unknown street Completed	I S W VAN ZYL TRUST	4 206 m²	433,000
226 / 00028		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353422	0 Unknown street Completed	LOUW HJ	4 201 m²	549,000
226 / 00029		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353430	0 Unknown street Completed	LOUW HJ	6 679 m²	121,000
226 / 00030	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353800	0 Unknown street Vacant	ISW VAN ZYL TRUST	68 276 m²	11,000
226 / 00031	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353528	0 Unknown street Vacant	LOUW HG	90 533 m²	14,000
226 / 00035		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000361695	0 Unknown street Completed	HUGO WA	68 237 m²	699,000
226 / 00044		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288340	0 Unknown street Completed	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	104.9363 Ha	586,000
226 / 00050		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288357	0 Unknown street Completed	MSJ PLASE PTY LTD	346.4927 Ha	4,645,000
226 / 00051		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288364	0 Unknown street Completed	ATTIE DE WAAL TRUST	705.7279 Ha	3,120,000
227 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000345407	0 Unknown street Vacant	LOUW HG	711.7326 Ha	2,460,000
227 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288389	0 Unknown street Completed	AMINEL BELEGGINGS CC	740.3635 Ha	3,580,000
227 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362272	0 Unknown street Vacant	LAASTEDRIF BOERDERY PTY LTD	268.3072 Ha	1,365,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
227 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362184	0 Unknown street Vacant	LAASTEDRIF BOERDERY PTY LTD	309.8842 Ha	620,000
227 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000358727	0 Unknown street Vacant	JABES TRUST	261.5723 Ha	419,000
227 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288438	0 Unknown street Vacant	SCHREUDER HJ	42 817 m²	7,000
227 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288445	0 Unknown street Vacant	AMINEL BELEGGINGS CC	512.2362 Ha	1,025,000
228 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288452	0 Unknown street Vacant	AMINEL BELEGGINGS CC	555.5187 Ha	2,145,000
228 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288460	0 Unknown street Completed	SCHREUDER HJ	524.9897 Ha	5,365,000
229 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353817	0 Unknown street Completed	ISW VAN ZYL TRUST	453.8643 Ha	4,540,000
229 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353535	0 Unknown street Completed	LOUW HG	378.3134 Ha	2,995,000
229 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353567	0 Unknown street Vacant	LOUW HG	364.2002 Ha	1,785,000
229 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353790	0 Unknown street Vacant	ISW VAN ZYL TRUST	452.7954 Ha	3,900,000
229 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353574	0 Unknown street Completed	LOUW HG	27.4804 Ha	639,000
229 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353542	0 Unknown street Vacant	LOUW HG	72.6510 Ha	540,000
229 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000359544	0 Unknown street Vacant	LOUW HG	60.2562 Ha	360,000
230 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288558	0 Unknown street Completed	LOUW WB	1,456.0780 Ha	5,680,000
230 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362280	0 Unknown street Vacant	LAASTEDRIF BOERDERY PTY LTD	1 770 m²	1,000
230 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288572	0 Unknown street Vacant	HUGO LOUW TRUST	165.6650 Ha	391,000
230 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288580	0 Unknown street Vacant	M DE J LOUW TRUST	13 034 m²	3,000
230 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288597	0 Unknown street Completed	OUPA HUGO TRUST	709.8854 Ha	1,865,000
230 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288607	0 Unknown street Completed	M DE J LOUW TRUST	430.6476 Ha	6,795,000
230 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288614	0 Unknown street Vacant	HUGO LOUW FAM TRUST	248.9119 Ha	618,000
230 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288621	0 Unknown street Completed	KOOS LOUW FAMILIE TRUST	428.2959 Ha	6,355,000
230 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000313363	0 Unknown street Vacant	DE WAAL G.A.W	52 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
231 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288646	0 Unknown street Vacant	LOUW WB	903.0393 Ha	1,445,000
231 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288653	0 Unknown street Vacant	OUPA HUGO TRUST	225.7314 Ha	451,000
231 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288678	0 Unknown street Vacant	M DE J LOUW TRUST	419.7100 Ha	1,025,000
231 / 00006	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000288685	0 Unknown street Vacant	RSA	238.1695 Ha	476,000
231 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288692	0 Unknown street Vacant	KOOS LOUW FAMILIETRUST	249.6274 Ha	499,000
232 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288702	0 Unknown street Completed	HUGO LOUW FAMILIETRUST	599.4887 Ha	2,195,000
232 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288710	0 Unknown street Vacant	KOOS LOUW FAMILIE TRUST	13.2626 Ha	21,000
232 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288727	FARM 232 PORTION 2 Completed	KOOS LOUW FAMILIETRUST	510.1914 Ha	3,015,000
233 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000358766	0 Unknown street Vacant	JABES TRUST	138.0697 Ha	221,000
233 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288741	0 Unknown street Vacant	JH, SW, JJJ, AR LOUW	151.4257 Ha	333,000
234 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288759	0 Unknown street Vacant	ELANDSBAAI HANDELSMAATSKAPPY	713.0000 Ha	1,140,000
234 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000288766	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	19 009 m²	3,000
234 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000288773	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	20 509 m²	3,000
235 / 00001	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288798	0 Unknown street	THERON FAMILIE TRUST	1,369.3925 Ha	8,872,000
235 / 00001	VL	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000366679	0 Unknown street	THERON FAMILIE TRUST	0 m²	523,000
235 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288808	0 Unknown street Vacant	SCHREUDER H.J.	436.1116 Ha	992,000
235 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288815	0 Unknown street Vacant	TELKOM SA LTD	202 m²	11,000
235 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288822	0 Unknown street Completed	JH LAUBSCHER FAMILIE TRUST	127.7121 Ha	1,054,000
235 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373348	0 Unknown street Completed	SANDBERG SITRUS PTY LTD	665.2806 Ha	8,980,000
237 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377952	0 Unknown street Completed	VOORWAARTS AGRI PTY LTD	757.1980 Ha	5,870,000
237 / 00001		PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000288854	0 Unknown street Completed	SPOORNET WESTERN CAPE	52 608 m²	37,000
237 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288861	0 Unknown street Completed	JGM VISSER + SEUNS TRUST	102.6982 Ha	1,784,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
237 / 00004	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377949	0 Unknown street	FIRNA PTY LTD	1,340.3112 Ha	12,500,000
237 / 00004	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000377950	0 Unknown street	FIRNA PTYLTD	0 m²	864,000
237 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288893	0 Unknown street Vacant	LAUBSCHER PJAJH	64 320 m²	13,000
237 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288903	0 Unknown street Completed	LAUBSCHER JM	53.0274 Ha	132,000
237 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373732	0 Unknown street Completed	SANDBERG CITRUS PTY LTD	5 578 m²	413,000
237 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377484	0 Unknown street Completed	SANDBERG CITRUS PTY LTD	7 766 m²	24,000
237 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288942	0 Unknown street Completed	LAUBSCHER JCJ	668.0147 Ha	1,450,000
237 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288950	0 Unknown street Vacant	JH LAUBSCHER FAMILIETRUST	34 754 m²	7,000
237 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288967	0 Unknown street Completed	JH LAUBSCHER FAMILIETRUST	25 696 m²	991,000
237 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377959	0 Unknown street Completed	FIRNA PTY LTD	670.9544 Ha	5,150,000
237 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000288999	0 Unknown street Vacant	LAUBSCHER JH	6 603 m²	1,000
237 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289008	0 Unknown street Completed	SANVELD TRUST	21 601 m²	2,405,000
237 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373524	0 Unknown street Completed	SANDBERG CITRUS EDMS BPK	9 859 m²	313,000
237 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377485	0 Unknown street Vacant	SANDBERG CITRUS PTY LTD	7 581 m²	38,000
237 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377486	0 Unknown street Vacant	SANDBERG CITRUS PTY LTD	6 185 m²	1,000
237 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289047	0 Unknown street Completed	DU PREEZ HC	53.0274 Ha	1,090,000
237 / 00023		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376282	Completed	SANDBERG CITRUS PTY LTD	164.8120 Ha	2,740,000
238 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289054	0 Unknown street Completed	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	1,256.8286 Ha	6,880,000
238 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000350407	0 Unknown street Completed	SANVELD TRUST	145.0394 Ha	1,880,000
238 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000350414	0 Unknown street Vacant	SANVELD TRUST	12 499 m²	2,000
238 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000350421	0 Unknown street Vacant	SANVELD TRUST	10 221 m²	2,000
238 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289093	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	51 392 m²	5,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
239 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289103	0 Unknown street Completed	JGM VISSER SEUNS TRUST	859.6971 Ha	3,305,000
239 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289128	0 Unknown street Completed	JGM VISSER SEUNS TRUST	885.8010 Ha	8,155,000
239 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331612	0 Unknown street Completed	JGM VISSER SEUNS TRUST	18.3710 Ha	1,210,000
239 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289142	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	16.5000 Ha	1,000
239 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289150	0 Unknown street Vacant	VISSER HJ	136.1886 Ha	1,690,000
239 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289167	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	34 261 m²	3,000
239 / 00007	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330866	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	68 522 m²	7,000
239 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289174	0 Unknown street Vacant	JGM VISSER SEUNS TRUST	27 424 m²	5,000
239 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000332172	0 Unknown street Vacant	JGM VISSER SEUNS TRUST	1,198.2607 Ha	4,375,000
239 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289199	0 Unknown street Vacant	JGM VISSER SEUNS TRUST	11 626 m²	2,000
239 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372626	0 Unknown street Vacant	VISSER SOPHIA ELIZABETH SE	20 565 m²	4,000
239 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289216	0 Unknown street Vacant	JGM VISSER FAMILIETRUST	1,068.7597 Ha	5,705,000
239 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372633	0 Unknown street Completed	VISSER SE	57 570 m²	380,000
239 / 00017	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372658	0 Unknown street Vacant	VISSER SE	465.7173 Ha	991,000
239 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289255	0 Unknown street Vacant	JGM VISSER SEUNS TRUST	212.2905 Ha	2,120,000
239 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000355003	0 Unknown street Completed	LAUBSCHER AJ	32 297 m²	481,000
239 / 00020	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372665	0 Unknown street Vacant	VISSER SE	82 793 m²	17,000
239 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289287	0 Unknown street Completed	JGM VISSER SEUNS TRUST	13.3750 Ha	1,335,000
239 / 00022	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289294	0 Unknown street Vacant	JGM VISSER SEUNS TRUST	13.3749 Ha	27,000
239 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289304	0 Unknown street Completed	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	219.9626 Ha	3,030,000
239 / 00025	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289311	0 Unknown street Vacant	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	240.0286 Ha	2,230,000
239 / 00026	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289329	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	8 786 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
239 / 00027	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289336	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	3 985 m²	1,000
239 / 00028	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289343	0 Unknown street Vacant	JGM VISSER SEUNS TRUST	9 927 m²	2,000
240 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289368	0 Unknown street Vacant	OLOFF SMIT FAMILIE TRUST	626.7616 Ha	1,305,000
240 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289375	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	12.2570 Ha	18,000
240 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289382	0 Unknown street Vacant	OLOFF SMIT FAMILIE TRUST	77.9615 Ha	156,000
240 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289390	0 Unknown street Vacant	NIGRINI AT	600.6478 Ha	1,200,000
240 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289400	0 Unknown street Vacant	NIGRINI AJ	410.5594 Ha	859,000
241 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289417	0 Unknown street Completed	OLOFF SMIT FAMILIE TRUST	1,109.4916 Ha	3,970,000
241 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289424	0 Unknown street Completed	ELANKOR DRIE PTY LTD	1,180.1957 Ha	15,500,000
241 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289431	0 Unknown street Vacant	OLOFF SMIT FAMILIE TRUST	1,109.4901 Ha	6,360,000
241 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289449	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	10.2570 Ha	15,000
241 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289456	0 Unknown street Completed	VISSER JH	1,027.6252 Ha	9,150,000
241 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289463	0 Unknown street Vacant	ELANKOR DRIE PTY LTD	9 147 m²	2,000
241 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000289488	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	9 039 m²	1,000
242 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289495	0 Unknown street Completed	BMBW MA FOSTER	55 875 m²	155,000
242 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289512	0 Unknown street Vacant	GARVEN TM	338.2535 Ha	729,000
242 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289520	0 Unknown street Vacant	FOSTER MA	1,014.7695 Ha	1,925,000
242 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289537	0 Unknown street Completed	TURNER NM	676.5122 Ha	994,000
242 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372672	0 Unknown street Vacant	VISSER SE	73.8300 Ha	155,000
242 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000371848	0 Unknown street	SMIT JE &	997.9487 Ha	864,000
242 / 00015		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378626	FARM 242 PORTION 15	SMIT JE &	0 m²	441,000
242 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000371823	0 Unknown street Completed	BURGER AJ	942.0579 Ha	1,300,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
243 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289569	0 Unknown street Completed	CARSTENS GJ	279.3250 Ha	3,835,000
243 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289576	0 Unknown street Completed	VISSER GG	390.2389 Ha	11,100,000
243 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377457	0 Unknown street Vacant	CARSTENS JG	503.8564 Ha	1,265,000
243 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377823	Completed	VAN ZYL P	1,057.0447 Ha	4,625,000
243 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289625	0 Unknown street Completed	MARIUS ELSABE CARSTENS F TRS	1,082.0074 Ha	11,300,000
243 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377458	0 Unknown street Completed	CARSTENS JG	576.5976 Ha	1,530,000
243 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377825	0 Completed	VAN ZYL STEENS EC	186.9039 Ha	516,000
243 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377824	0 Vacant	VAN ZYL P	35.2596 Ha	71,000
243 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289664	0 Unknown street Vacant	OLOFF SMIT FAMILIE TRUST	290.1859 Ha	145,000
250 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289671	0 Unknown street Completed	SBK BOERDERY TRUST	853.3206 Ha	2,900,000
250 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289689	0 Unknown street Completed	FLORA UNITED PROTEA FARMS SA	589.1695 Ha	4,710,000
250 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289696	0 Unknown street Vacant	CARSTENS GJ	1,123.7898 Ha	968,000
250 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289706	0 Unknown street Vacant	STILLEBERG FARMS PTY LTD	547.7845 Ha	274,000
250 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289713	0 Unknown street Vacant	S B K BOERDERY TRUST	525.0604 Ha	507,000
250 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289738	0 Unknown street Completed	FLORA UNITED PROTEA FARMS SA	175.4918 Ha	3,945,000
253 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372577	0 Unknown street Completed	JEA TRUST	1,465.9540 Ha	15,850,000
253 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289752	0 Unknown street Completed	MIDDELТУIN PTY LTD	298.5488 Ha	10,850,000
253 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289760	fARM 253 PORTION 6 Completed	DE BEER AJ	256.9596 Ha	8,040,000
254 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289777	0 Unknown street Completed	MIDDELТУIN EIENDOMME PTY LTD	28.2075 Ha	826,000
254 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289784	FARM 254 PORTION 2 Completed	KHOI SAN TEA CC	520.5588 Ha	8,645,000
255 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289791	FARM 255 PORTION 5	WATERVALSTRUST	310.7669 Ha	3,045,000
255 / 00005		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378627	FARM 255 PORTION 5	WATERVALSTRUST	0 m²	100,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
255 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323259	FARM 255 PORTION 6 Completed	WATERVAL TRUST	303.3675 Ha	1,640,000
255 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289819	0 Unknown street Completed	KHOISAN TEA CC	47.7016 Ha	3,960,000
257 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372584	0 Unknown street Vacant	JEA TRUST	110.9523 Ha	133,000
258 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289833	0 Unknown street Vacant	MOUTON DJ	248.0570 Ha	124,000
261 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000330545	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDIA KONSTRUKSIE TRUST	1,413.1559 Ha	3,125,000
262 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338826	0 Unknown street Vacant	KLAWERVLEI SITRUS CC	180.6983 Ha	90,000
263 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289872	0 Unknown street Completed	DU PLESSIS GN	511.5613 Ha	2,945,000
263 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289880	0 Unknown street Vacant	MOUTON TRUST	210.4752 Ha	105,000
263 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000338833	0 Unknown street Vacant	KLAWERVLEI SITRUS CC	115.1345 Ha	58,000
263 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289907	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS GN	260.2496 Ha	312,000
263 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289914	0 Unknown street Vacant	RSA	46.0398 Ha	110,000
263 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289921	0 Unknown street Vacant	RSA	13.2937 Ha	32,000
263 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289939	0 Unknown street Vacant	MOUTON TRUST	149.4373 Ha	300,000
263 / 00013	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330873	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	50 559 m²	8,000
263 / 00014	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371171	0 Unknown street Vacant	SUID-AFRIKAANSE NASIONALE PADA	4 371 m²	1,000
263 / 00015	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371189	0 Unknown street Vacant	SUID-AFRIKAANSE NASIONALE PADA	1 363 m²	1,000
263 / 00016	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371196	0 Unknown street Vacant	SUID-AFRIKAANSE NASIONALE PADA	2 177 m²	1,000
265 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289946	0 Unknown street Completed	DU PLESSIS GN	912.6409 Ha	5,210,000
265 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289953	0 Unknown street Vacant	RSA	20.0599 Ha	30,000
265 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289978	0 Unknown street	CITRUSDAL BELEGGINGS PTY LTD	25.0255 Ha	1,000
265 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330908	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	83 424 m²	13,000
265 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371125	0 Unknown street Vacant	SUID-AFRIKAANSE NASIONALE PADA	1 041 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
265 / 00007	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	0000003711132	0 Unknown street Vacant	SUID-AFRIKAANSE NASIONALE PADA	23 426 m²	4,000
265 / 00008	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	0000003711157	0 Unknown street Vacant	SUID-AFRIKAANSE NASIONALE PADA	504 m²	1,000
266 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289985	FARM 266 PORTION 1 Completed	DRIEHOEK AGRI (EDMS) BPK	826.6752 Ha	14,850,000
266 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000289992	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS GN	116.0123 Ha	79,000
266 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290003	0 Unknown street Vacant	RSA	312.6554 Ha	375,000
266 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290028	0 Unknown street Vacant	RSA	12.5853 Ha	15,000
266 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290035	0 Unknown street Completed	SEDERVIEW FARM CC	21.9640 Ha	846,000
266 / 00010		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290042	0 Unknown street Completed	WOLMAN AT	1 057 m²	2,000,000
266 / 00011	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290050	0 Unknown street Vacant	WOLMAN AT	1 038 m²	1,000
266 / 00012	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290067	Unknown street Vacant	WOLMAN AT	1 038 m²	1,000
266 / 00013	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290074	Unknown street Vacant	WOLMAN AT	1 075 m²	1,000
266 / 00014	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290081	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00015	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290099	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00016	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290109	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00017	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290116	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	9 538 m²	1,000
266 / 00018	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290123	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00021	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290162	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00022	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290170	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00023	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290187	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00024	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290204	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00025	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290211	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00026	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290229	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
266 / 00027	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290236	0 Unknown street Vacant	SEDERVIEW FARM CC	1 m²	1,000
266 / 00028	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290243	Unknown street Vacant	SMITH DM	1 158 m²	1,000
266 / 00029		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290268	0 Unknown street Completed	SMITH DM	972 m²	2,000,000
266 / 00030	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290275	0 Unknown street Vacant	SMITH DM	991 m²	1,000
266 / 00031	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290282	0 Unknown street Vacant	SMITH DM	944 m²	1,000
266 / 00033	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356825	0 Unknown street	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	0 m²	1,000
266 / 00035		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000338858	0 Unknown street Completed	IZAK VAN NIEKERK FAMILIETRUST	1 050 m²	1,750,000
266 / 00036	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371206	0 Unknown street Vacant	SUID-AFRIKAANSE NASIONALE PADA	2 069 m²	1,000
268 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290300	0 Unknown street Vacant	RSA	17 785 m²	2,000
268 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290317	0 Unknown street Vacant	RSA	65.6152 Ha	79,000
268 / 00005	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000290324	0 Unknown street Vacant	JAN NIEUWOUDT FAMILIE TRUST	229.6086 Ha	144,000
269 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290331	0 Unknown street Completed	RAAD PS	655.5709 Ha	5,295,000
269 / 00001	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290349	0 Unknown street	VAN DER MERWE CP	636.1083 Ha	2,335,000
269 / 00001	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000366703	0 Unknown street	VAN DER MERWE CP	0 m²	693,000
269 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000366704	0 Unknown street	VAN DER MERWE CP	0 m²	240,000
269 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290356	0 Unknown street Completed	RSA	209.2474 Ha	473,000
269 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290363	0 Unknown street Vacant	RSA	239.1150 Ha	344,000
269 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290388	0 Unknown street Completed	TOLBOS BELEGGINGS PTY LTD	913.6698 Ha	7,095,000
269 / 00007	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290395	FARM 269 PORTION 7 Completed	CAPE MANGOS PTY LTD	256.4214 Ha	11,350,000
269 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000334973	0 Unknown street Completed	WAKE LAKE ESTATE PTY LTD	30.0000 Ha	2,020,000
269 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000321741	0 Unknown street Vacant	PIPERMAN TRADE & INV CO PTY LT	197.4369 Ha	1,041,000
269 / 00010	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290420	0 Unknown street Vacant	VACHAUDEZ FAMILIE TRUST	1 962 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
269 / 00011		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290437	0 Unknown street Completed	TOTRADE FIFTEEN PTY LTD	1 738 m²	1,470,000
269 / 00012	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290444	0 Unknown street Vacant	GEDEELTE 12 RONDEGAT CC	1 425 m²	1,000
269 / 00013	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290451	0 Unknown street Vacant	GEDEELTE 13 RONDEGAT CC	1 160 m²	1,000
269 / 00016		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000330464	0 Unknown street Completed	FERJOH 11 EIENDOMME PTY LTD	8 304 m²	1,280,000
269 / 00017	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290483	0 Unknown street Vacant	COSMETICS FOR AFRICA CC	1 439 m²	1,000
269 / 00018		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290518	0 Unknown street Completed	COSMETICS FOR AFRICA CC	1 679 m²	1,400,000
269 / 00019	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290525	0 Unknown street Vacant	MCCLAD TRUST	1 582 m²	1,000
269 / 00020	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290532	0 Unknown street Vacant	MCCLAD TRUST	1 582 m²	1,000
269 / 00021		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290540	0 Unknown street Completed	PRIME FOCUS CC	1 476 m²	1,015,000
269 / 00022		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290557	0 Unknown street Completed	HSE SUPPLIES PTY LTD	1 678 m²	1,380,000
269 / 00026	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000290564	0 Unknown street Vacant	FERGUS RA	972 m²	1,000
269 / 00027	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000290571	0 Unknown street Vacant	COSMETICS FOR AFRICA	972 m²	1,000
269 / 00028	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000363004	0 Unknown street Vacant	COSMETICS FOR AFRICA CC	972 m²	1,000
269 / 00029	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290596	0 Unknown street Vacant	CORREVON GEAM	972 m²	1,000
269 / 00030	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290606	0 Unknown street Vacant	CORREVON GEAM	972 m²	1,000
269 / 00031	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000366206	0 Unknown street Vacant	FERJOH 12 EIENDOMME PTY LTD	973 m²	1,000
269 / 00033	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377399	0 Unknown street Vacant	MAGOGUDI CONSTRUCTION PROJECTS	15.9287 Ha	478,000
269 / 00034		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290638	0 Unknown street Completed	SHAN LEE FAM TRUST	2 000 m²	1,500,000
269 / 00035		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290645	0 Unknown street Completed	MICATH FAMILY TRUST	2 000 m²	1,500,000
269 / 00036		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290652	0 Unknown street Completed	FERGUS RA	2 917 m²	1,200,000
269 / 00037		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000290660	0 Unknown street Completed	NEVERTHOUGHT RENTALS CC	2 015 m²	1,200,000
269 / 00039		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000330489	0 Unknown street Completed	FERJOH 12 EIENDOMME PTY LTD	189.2037 Ha	470,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
269 / 00043		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000329758	0 Unknown street Completed	HEIDEDAL TRUST	94 448 m²	8,430,000
270 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000335007	FARM 270	NIEUWOUDT / VISSER / TENSEGRI	1,300.2043 Ha	510,000
270 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000335008	FARM 270	NIEUWOUDT / VISSER / TENSEGRI	0 m²	270,000
270 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000370611	0 Unknown street Vacant	MUNTING M.J.	428.3813 Ha	428,000
270 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290691	0 Unknown street Completed	SWART MM	35 210 m²	692,000
270 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290719	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT GR JC	173.6034 Ha	175,000
270 / 00013	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000290726	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT GR JC	366.0834 Ha	220,000
270 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290733	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT DE VILLIERS GR HM	142.7481 Ha	89,000
270 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290758	0 Unknown street Completed	BOSCHKLOOF TRUST	6 470 m²	673,000
270 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290765	FARM 270 PORTION 16	DE VILLIERS HMD	31.6285 Ha	811,000
270 / 00016		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378628	FARM 270 PORTION 16	DE VILLIERS HMD	0 m²	378,000
270 / 00017	M	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000290772	0 Unknown street	NIEUWOUDT P	17.5865 Ha	756,000
270 / 00017	L	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366735	0 Unknown street	NIEUWOUDT P	0 m²	874,000
270 / 00018		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290780	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT GR	47 168 m²	563,000
270 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290797	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT GR	7 079 m²	46,000
270 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290807	0 Unknown street	NIEUWOUDT IE	504.1569 Ha	1,542,000
270 / 00022	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000290808	0 Unknown street	NIEUWOUDT IE	0 m²	113,000
270 / 00023		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290814	0 Unknown street Completed	NAMAKWALAND SITRUS PTY LTD	92.3406 Ha	10,450,000
270 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290821	0 Unknown street	UYS BZA	66.5981 Ha	1,609,000
270 / 00024	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000290822	0 Unknown street	UYS BZA	0 m²	26,000
270 / 00025		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290839	FARM 270 PORTION 25	BOSCHKLOOF TRUST	32 066 m²	1,165,000
270 / 00025		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378629	FARM 270 PORTION 25	BOSCHKLOOF TRUST	0 m²	540,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
270 / 00026	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290846	0 Unknown street	KRAKADOUW TRUST	91.1886 Ha	1,980,000
270 / 00026	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000366742	0 Unknown street	KRAKADOUW TRUST	0 m²	535,000
270 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377909	FARM 270 PORTION 27 Completed	HEAVENLY TRUST	83.9859 Ha	1,185,000
270 / 00027		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	900000377910	FARM 270 PORTION 27	HEAVENLY TRUST	0 m²	810,000
270 / 00030	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290853	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT IE AM	88.7871 Ha	93,000
270 / 00037		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377911	FARM 270 PORTION 37 Completed	TENSEGRITY PTY LTD	161.7877 Ha	1,435,000
270 / 00038		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377912	FARM 270 PORTION 38 Completed	TENSEGRITY PTY LTD	119.2625 Ha	766,000
270 / 00039		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377910	FARM 270 PORTION 39 Completed	VISSER / NIEUWOUDT WS /	70.0371 Ha	1,795,000
273 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290878	0 Unknown street	JAN NIEUWOUDT FAMILIE TRUST	1,025.2249 Ha	1,635,000
273 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000290879	0 Unknown street	JAN NIEUWOUDT FAMILIE TRUST	0 m²	290,000
273 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290885	0 Unknown street	OLIEN TRUST	574.4605 Ha	3,044,000
273 / 00001		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000290886	0 Unknown street	OLIEN TRUST	0 m²	216,000
273 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000290887	0 Unknown street	OLIEN TRUST	0 m²	96,000
273 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290892	0 Unknown street	JAMAKA CC	436.6255 Ha	7,235,000
273 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000290893	0 Unknown street	JAMAKA CC	0 m²	95,000
274 / 00001	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000290910	0 Unknown street	CLANWILLIAM WATERFRONT INV CC	24 426 m²	5,000,000
274 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290927	0 Unknown street Vacant	PATRYSVLEI BELEGGINGS PTY LTD	173.0003 Ha	104,000
274 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000290934	0 Unknown street Vacant	BONICA PROJECTS PTY LTD	53 775 m²	1,250,000
274 / 00019	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338872	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	254 m²	1,000
274 / 00020	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338880	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	304 m²	1,000
274 / 00021	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338897	0 Unknown street Vacant	GEMINI JJ TRUST	367 m²	1,000
274 / 00022	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338907	0 Unknown street Vacant	GOOD HOPE HOLDINGS PTY LTD	362 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
274 / 00023	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338914	0 Unknown street Vacant	BESTER SC	347 m²	1,000
274 / 00024	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338921	0 Unknown street Vacant	LUDSKI AUTOBODY REPAIRERS CC	333 m²	1,000
274 / 00025	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338939	0 Unknown street Vacant	FAR CLAN TRUST	311 m²	289,000
274 / 00026		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000338946	0 Unknown street Completed	CLAY EIF	252 m²	1,299,000
274 / 00029	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000318393	0 Unknown street Vacant	THIRION RC	200 m²	186,000
274 / 00030	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000378577	274 PORTION 30 KEURBOS Vacant	SMITH JH	200 m²	186,000
274 / 00031	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000338992	0 Unknown street Vacant	LUDSKI AUTOBODY REPAIRERS CC	200 m²	186,000
274 / 00032	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339001	0 Unknown street Vacant	WILSON ME	200 m²	186,000
274 / 00033	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339019	0 Unknown street Vacant	FOOT M	200 m²	186,000
274 / 00034	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339026	0 Unknown street Vacant	VAN DEVENTER AW	247 m²	230,000
274 / 00035	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000323266	0 Unknown street Vacant	MTHETHWA ZHJ	289 m²	269,000
274 / 00036	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000377876	0 Unknown street Vacant	JOSEPH LUDSKI FAMILY TRUST	408 m²	304,000
274 / 00037	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000377877	0 Unknown street Vacant	JOSEPH LUDSKI FAMILY TRUST	270 m²	251,000
274 / 00038	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339065	0 Unknown street Vacant	ALLERS KC	341 m²	317,000
274 / 00039	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000321999	0 Unknown street Vacant	SUNDOO SJ	309 m²	287,000
274 / 00040	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339072	0 Unknown street Vacant	PINK SLIP TRUST	282 m²	262,000
274 / 00041		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000339080	0 Unknown street Completed	DAVIDS BM	249 m²	1,269,000
274 / 00042	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339097	0 Unknown street Vacant	VDL TRADING CC	218 m²	203,000
274 / 00043	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339107	0 Unknown street Vacant	GEMINI JJ TRUST	210 m²	195,000
274 / 00044	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000378540	KEURBOS 274 PORTION 44 Vacant	GROVE BJ &	227 m²	211,000
274 / 00045	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000378476	KEURBOS 274 PORTION 45 Vacant	GROVE BJ &	224 m²	208,000
274 / 00046	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339139	0 Unknown street Vacant	MALUTSA PROP INVESTORS CC	227 m²	211,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
274 / 00047	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339146	0 Unknown street Vacant	CUCINELLI KATZKE CONSTRUCTIO	222 m²	206,000
274 / 00048	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339178	0 Unknown street Vacant	FINISHING TOUCH 31 PTY LTD	236 m²	219,000
274 / 00049	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339153	0 Unknown street Vacant	CLAY DW	313 m²	291,000
274 / 00050	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339185	0 Unknown street Vacant	MEADOW BROOK PROP 234 CC	304 m²	283,000
274 / 00051	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339192	0 Unknown street Vacant	MEADOW BROOK PROP 234 CC	221 m²	206,000
274 / 00052	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339202	0 Unknown street Vacant	MEADOW BROOK PROP 234 CC	268 m²	249,000
274 / 00053	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339210	0 Unknown street Vacant	MEADOW BROOK PROP 234 CC	247 m²	230,000
274 / 00054		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000353461	0 Unknown street Completed	ACKERMAN JCT	209 m²	1,334,000
274 / 00055	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000362152	0 Unknown street Vacant	PETTITT AR MCTAVISH GM	203 m²	189,000
274 / 00056	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000362160	0 Unknown street Vacant	HOUGHTON GM	395 m²	1,000
274 / 00057	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000322858	0 Unknown street Vacant	KOCH DL	221 m²	1,000
274 / 00058	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000362177	0 Unknown street Vacant	COLOURGEM ADVERTISING CC	204 m²	1,000
274 / 00059	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000318403	0 Unknown street Vacant	KLAASE JA	233 m²	1,000
274 / 00060	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000362191	0 Unknown street Vacant	FIFTH FACTOR TECHNOLOGIES CC	212 m²	197,000
274 / 00061	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362201	0 Unknown street Vacant	SALIE S S	212 m²	197,000
274 / 00062	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000323273	0 Unknown street Vacant	NOLAN HWC	212 m²	1,000
274 / 00063	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000362219	0 Unknown street Vacant	CORBET B CM	200 m²	1,000
274 / 00064	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000362226	0 Unknown street Vacant	ANLI SMIT TRUST	200 m²	1,000
274 / 00065	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339234	0 Unknown street Vacant	ANLI SMIT TRUST	200 m²	1,000
274 / 00066	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339241	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00067	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339259	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00068	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339266	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
274 / 00069	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339273	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00070	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339298	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00071	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339308	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00072	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339315	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00073	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339322	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	265 m²	1,000
274 / 00074	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339330	0 Unknown street Vacant	MALUTSA PROP INVESTORS CC	376 m²	1,000
274 / 00075	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339347	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00076	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339354	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00077	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339361	0 Unknown street Vacant	HUISMAN NE	200 m²	1,000
274 / 00078	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339379	0 Unknown street Vacant	ADENCO CONSTRUCTION TRUST	200 m²	1,000
274 / 00079	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339386	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00080	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339403	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00081	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339428	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00082	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339435	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	200 m²	1,000
274 / 00083	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339442	0 Unknown street Vacant	AGAPE FAMILY TRUST	200 m²	1,000
274 / 00084	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339450	0 Unknown street Vacant	ICEBERG INDUSTRIES CC	200 m²	1,000
274 / 00085	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000339474	0 Unknown street Vacant	POTGIETER WM	328 m²	305,000
274 / 00086	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000339481	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	15 312 m²	1,000
274 / 00087	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000339499	0 Unknown street Vacant	CLANWILLIAM WATERFRONT PTY LTD	842 m²	1,000
274 / 00822	V	RESV		Farms	FARMS Clanwilli	000000375578	0 Unknown street Vacant	VINTAGE AFRICA PROP PTY LTD	508 m²	118,000
274 / 00853		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000377506	0 Unknown street Completed	MILLS CL &	456 m²	1,375,000
275 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291110	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT+NIEUWOUDT GR JC	242.4107 Ha	145,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
275 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000376571	0 Unknown street Vacant	KEURBOS TRUST	242.4108 Ha	145,000
277 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000366213	0 Unknown street Vacant	ELANDIA VISSERYE CC	215.0000 Ha	1,905,000
277 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000375232	0 Unknown street Completed	VERLORENVLEI TRUST	23.3270 Ha	1,100,000
277 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000375257	FARM 277 PORTION 14 Vacant	VERLORENVLEI TRUST	1,882.2428 Ha	4,715,000
277 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291159	0 Unknown street	COETZEE TE	1,360.4916 Ha	2,810,000
277 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291173	0 Unknown street	COETZEE T	494.8296 Ha	1,740,000
277 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000366252	0 Unknown street Completed	COETZEE TE	36 950 m²	58,000
277 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000366260	0 Unknown street Completed	COETZEE TE	14.4786 Ha	1,505,000
277 / 00021	V	BUS		Farms	FARMS Piketberg	000000366277	0 Unknown street Vacant	COETZEE TE	55 556 m²	11,000
277 / 00022		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000365795	0 Unknown street Completed	SIEBRITS MATTHYS MACHIEL B-E	5 547 m²	99,000
277 / 00023		RES		Farms	FARMS Piketberg	000000365805	0 Unknown street Completed	PRIESTLEY FAMILY TRUST	8 595 m²	238,000
277 / 00025		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291198	0 Unknown street	ELANDIA VISSERY	706.4397 Ha	21,450,000
277 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000366286	FARM 277 PORTION 26 Completed	WYNDHAM/ AJ & MC HOON SC	122.9638 Ha	6,495,000
277 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Piketberg	000000366284	0 Unknown street Completed	COETZEE TE	253.2516 Ha	3,730,000
285 / 00000		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000333063	0 Unknown street Completed	REPUBLIEK VAN SUID AFRIKA	85.6700 Ha	673,000
288 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291247	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH IN SA	131.8566 Ha	295,000
288 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291254	0 Unknown street Vacant	RSA	112.9496 Ha	68,000
289 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291261	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	466.8676 Ha	292,000
290 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291279	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH OF SA	569.8862 Ha	2,125,000
291 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291286	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH OF SA	3,944.6790 Ha	5,200,000
292 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291293	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	874.5000 Ha	525,000
293 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291303	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	3,083.5120 Ha	2,740,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
294 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291328	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	86.1240 Ha	81,000
295 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291335	0 Unknown street In process	MORAVIAN CHURCH OF SA	346.0000 Ha	417,000
296 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291342	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,158.5019 Ha	1,045,000
296 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291350	0 Unknown street Vacant	SUURFONTEIN GAME RESERVE CC	31.1511 Ha	19,000
296 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291367	0 Unknown street Vacant	ZUURFONTEIN RESERVE TRUST	1,158.7590 Ha	695,000
297 / 00000		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291374	0 Unknown street Completed	VOGELVALLEI FARMS PTY LTD	3,663.8586 Ha	2,660,000
297 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291381	0 Unknown street Vacant	MORAVIAN CHURCH IN SOUTH AFRIC	3,115.1070 Ha	1,800,000
297 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291399	0 Unknown street Vacant	MATJIESFONTEINRIVIER FARMS LTD	3,591.2506 Ha	1,975,000
297 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291409	0 Unknown street Vacant	GROOTBERG TRUST	3,160.0567 Ha	1,580,000
297 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291416	0 Unknown street Vacant	ZUURFONTEIN RESERVE TRUST	626.3401 Ha	376,000
298 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291423	0 Unknown street Vacant	VOGELVALLEI FARMS PTY LTD	341.2039 Ha	188,000
299 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291448	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,823.2585 Ha	4,200,000
299 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291455	0 Unknown street Vacant	RSA	208.2066 Ha	115,000
300 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291462	UNKNOWN STREET 0 Vacant	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,251.3481 Ha	751,000
301 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291470	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH OF SA	460.9654 Ha	16,000
303 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291487	0 Unknown street Completed	MORAVIAN CHURCH OF SA	1,708.6226 Ha	2,020,000
310 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291494	0 Unknown street Vacant	SUURFONTEIN GAME RESERVE CC	1,012.0593 Ha	607,000
310 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291504	0 Unknown street Vacant	ZUURFONTEIN RESERVE TRUST	44.1337 Ha	28,000
311 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291511	0 Unknown street Vacant	WWF SOUTH AFRICA	2,185.7897 Ha	1,310,000
312 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291529	0 Unknown street Vacant	W W F SUID-AFRIKA	5,594.1133 Ha	3,075,000
312 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291536	0 Unknown street Vacant	SUURFONTEIN GAME RESERVE CC	3,044.1915 Ha	1,675,000
312 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291543	0 Unknown street Vacant	BREEKKRANS TRUST	565.2512 Ha	339,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
312 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291568	0 Unknown street Vacant	ZUURFONTEIN RESERVE TRUST	1,391.5722 Ha	835,000
313 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291575	0 Unknown street Vacant	W W F SUID AFRIKA	189.2793 Ha	114,000
314 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291582	0 Unknown street Vacant	W W F SUID-AFRIKA	1,724.9684 Ha	949,000
315 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328722	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	5,282.8195 Ha	3,170,000
316 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291600	0 Unknown street Vacant	KARSTEN PAS	337.1724 Ha	169,000
317 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291617	0 Unknown street Vacant	BREEKKRANS TRUST	464.1073 Ha	255,000
318 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291624	0 Unknown street Vacant	BREEKKRANS TRUST	845.3843 Ha	507,000
319 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291631	0 Unknown street Vacant	BREEKKRANS TRUST	57.9415 Ha	35,000
319 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291649	0 Unknown street Vacant	KARSTENS ESTERHUIZEN PAS J	15 303 m²	2,000
320 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291656	0 Unknown street Vacant	BREEKKRANS TRUST	1,328.5825 Ha	797,000
321 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291663	0 Unknown street	BREEKKRANS TRUST	1,486.0000 Ha	1,850,000
321 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291664	0 Unknown street	BREEKKRANS TRUST	0 m²	750,000
321 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291688	0 Unknown street Completed	CEDERFONTEIN MINERAL WATER PTY	7 506 m²	118,000
322 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291695	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	220.0826 Ha	1,585,000
322 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291696	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	0 m²	110,000
322 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000325418	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	2 423 m²	1,000
322 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328730	0 Unknown street Completed	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	21 662 m²	44,000
322 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328747	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	815 m²	1,000
322 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328754	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	48 544 m²	13,000
322 / 00005	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000328761	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	292.9263 Ha	144,000
322 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328762	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	0 m²	32,000
322 / 00006		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000328779	0 Unknown street Completed	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	27 124 m²	26,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
322 / 00007	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000328786	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	285.4075 Ha	120,000
322 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328787	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	0 m²	51,000
322 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328793	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	78 765 m²	20,000
322 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328803	0 Unknown street Completed	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	13 300 m²	175,000
322 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328828	0 Unknown street Completed	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	28 933 m²	59,000
322 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328835	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	59 644 m²	16,000
322 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328842	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	14 899 m²	4,000
322 / 00013	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000328850	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	285.4007 Ha	150,000
322 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328851	0 Unknown street	CEDERBERG CAMPING HIKING C C	0 m²	21,000
322 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291857	0 Unknown street Completed	WRIGHTLINE PTY LTD	54 485 m²	533,000
322 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000311180	0 Unknown street	KARSTEN GN	365.8264 Ha	1,065,000
322 / 00015		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000311181	0 Unknown street	KARSTEN GN	0 m²	270,000
323 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291871	0 Unknown street Vacant	W W F SUID-AFRIKA	770.8289 Ha	462,000
324 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000291889	0 Unknown street	W W F SUID-AFRIKA	495.5723 Ha	1,917,000
324 / 00000		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291890	0 Unknown street	W W F SUID-AFRIKA	0 m²	298,000
325 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291896	0 Unknown street Vacant	W W F SUID-AFRIKA	762.6147 Ha	458,000
326 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291906	0 Unknown street Vacant	W W F SUID-AFRIKA	1,063.2653 Ha	638,000
328 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291913	0 Unknown street Vacant	GEBROEDERS NIEUWOUDT	2,165.0902 Ha	1,485,000
329 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291938	0 Unknown street	GEBROEDERS NIEUWOUDT PTY LTD	1,699.7506 Ha	996,000
329 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000291939	0 Unknown street	GEBROEDERS NIEUWOUDT PTY LTD	0 m²	24,000
331 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291960	0 Unknown street Vacant	RSA	937.0823 Ha	562,000
331 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291977	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	144.0541 Ha	187,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
331 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000291984	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	194.8472 Ha	117,000
331 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000319929	0 Unknown street Completed	DIE P.K.LUCKHOFF TRUST	239.8704 Ha	718,000
331 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000330922	0 Unknown street Vacant	GEBROEDERS NIEUWOUDT PTY LTD	138.5872 Ha	83,000
331 / 00006	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292018	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	290.1376 Ha	174,000
331 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292025	0 Unknown street Completed	GAIA ALLIANCE CC	171.9057 Ha	398,000
332 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370241	0 Unknown street Completed	VAN DER WATT GF	67.1671 Ha	462,000
333 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292057	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	287.0870 Ha	172,000
334 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292071	0 Unknown street Vacant	RSA	136.6423 Ha	82,000
336 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292106	0 Unknown street Vacant	KROMRIVIERKLOOF PTY LTD	2,759.3562 Ha	1,655,000
336 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292113	0 Unknown street Completed	GRATCO INV PTY LTD	155.2703 Ha	459,000
337 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000318837	0 Unknown street Vacant	DIE P.K.LUCKHOFF TRUST	270.6056 Ha	162,000
339 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292160	0 Unknown street Vacant	RSA	2,209.7634 Ha	1,325,000
340 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378109	LITTLE BOYS KRAAL	LITTLE BOYS FARM PTY LTD	810.1478 Ha	1,156,000
340 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378110	LITTLE BOYS KRAAL	LITTLE BOYS FARM PTY LTD	0 m²	107,000
340 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000378111	LITTLE BOYS KRAAL	LITTLE BOYS FARM PTY LTD	0 m²	474,000
342 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000353366	0 Unknown street Vacant	AAN DE LANGEFONTEIN (PTY) LTD	310.3929 Ha	186,000
344 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353373	FARM 344 PORTION 1	AAN DE LANGEFONTEIN PTY LTD	739.0644 Ha	41,880,000
344 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000353374	FARM 344 PORTION 1	AAN DE LANGEFONTEIN PTY LTD	0 m²	120,000
347 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000354000	0 Unknown street Vacant	NOORDHOEK PAKSTOOR PTY LTD	23.0235 Ha	352,000
349 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292258	0 Unknown street Vacant	NOORDHOEK PAKSTOOR PTY LTD	4 102 m²	1,000
350 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292265	0 Unknown street Completed	MOUTON TRUST	560.5736 Ha	11,500,000
350 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292272	0 Unknown street Vacant	DU PLESSIS GN	86.3381 Ha	52,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
350 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292280	0 Unknown street Vacant	RSA	44.7350 Ha	54,000
350 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292297	0 Unknown street Vacant	RSA	43.1303 Ha	52,000
353 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292307	0 Unknown street	D J VISSER PTY LTD	3,255.0864 Ha	33,650,000
353 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292308	0 Unknown street	D J VISSER PTY LTD	0 m²	850,000
353 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377851	0 UNK	MOUTON CITRUS PTY LTD	1,068.2254 Ha	13,190,000
353 / 00001		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000377852	0 UNK	MOUTON CITRUS PTY LTD	0 m²	360,000
355 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292339	0 Unknown street Completed	NOORDHOEK PAKSTOOR PTY LTD	527.3572 Ha	9,835,000
356 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292353	0 Unknown street Completed	SMIT CJ	300.7155 Ha	1,800,000
356 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366291	0 Unknown street Completed	KLAWERVLEI SITRUS CC	980.0665 Ha	11,300,000
356 / 00008	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371862	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	29 348 m²	4,000
356 / 00009	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000318386	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	31 977 m²	5,000
356 / 00010	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371887	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	87 m²	1,000
356 / 00011	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371894	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	11.3813 Ha	17,000
356 / 00012	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356832	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	2 715 m²	1,000
356 / 00013	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356840	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	503 m²	1,000
356 / 00014	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371904	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	279 m²	1,000
356 / 00015	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371911	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	64 m²	1,000
356 / 00016	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371929	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	686 m²	1,000
356 / 00017	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371936	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	64 m²	1,000
356 / 00018	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371943	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	871 m²	1,000
356 / 00019	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371968	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	651 m²	1,000
356 / 00020	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371975	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	5 638 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
356 / 00021	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000371982	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	3 617 m²	1,000
356 / 00022	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000372009	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	905 m²	1,000
356 / 00023	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000372016	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 394 m²	1,000
356 / 00024	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000372023	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	2 284 m²	1,000
356 / 00025	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000372048	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 254 m²	1,000
356 / 00026	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000372055	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	655 m²	1,000
356 / 00027	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000372062	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	312 m²	1,000
356 / 00028	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000372087	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	905 m²	1,000
357 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292378	0 Unknown street Vacant	VAN DER MERWE JGG	1 260 m²	1,000
360 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000349955	FARM 360	KRIEBERG BOERDERY PTY LTD	1,559.6988 Ha	2,055,000
360 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000349956	0 Unknown street	KRIEBERG BOERDERY PTY LTD	0 m²	150,000
360 / 00000		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000349957	0 Unknown street	KRIEBERG BOERDERY PTY LTD	0 m²	160,000
360 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000349401	0 Unknown street Completed	TSUI GOAB PROPRIETARY LIMITE	260.3503 Ha	1,060,000
360 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292402	0 Unknown street Vacant	MOUTON TRUST	18 081 m²	2,000
360 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292410	0 Unknown street Vacant	JAN NIEUWOUDT FAMILIE TRUST	183.9387 Ha	110,000
360 / 00004	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292427	0 Unknown street Vacant	JAMAKA CC	205.8056 Ha	123,000
360 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292434	0 Unknown street Vacant	MOUTON TRUST	648.9697 Ha	3,325,000
360 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292441	0 Unknown street	PURPLE MOSS 1147 CC	536.4759 Ha	1,449,000
360 / 00008		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292442	0 Unknown street	PURPLE MOSS 1147 CC	0 m²	216,000
360 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378405	KRIEBERG Completed	JAMAKA CC	69 835 m²	1,004,000
363 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000292466	0 Unknown street Vacant	JAMAKA CC	77.2538 Ha	46,000
364 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292473	0 Unknown street Vacant	MOUTON TRUST	96.2371 Ha	48,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
368 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292508	FARM 368 Completed	DE BEER H.C.	955.0459 Ha	9,985,000
368 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292515	0 Unknown street Completed	SILWERSTROOM TRUST	987.5702 Ha	19,300,000
372 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373972	0 Unknown street Completed	THE CEDERBERG PARTNERSHIP PTY	1,120.7807 Ha	791,000
372 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292530	0 Unknown street Completed	WILLIE MARAIS FAM TRUST	501.1624 Ha	516,000
372 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000357723	0 Unknown street Completed	TIERHOEK BOERDERY PTY LTD	278.9426 Ha	9,525,000
372 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000348084	0 Unknown street Completed	OLIVIER AA	361.8865 Ha	1,239,000
372 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000325778	0 Unknown street Vacant	LOUDAM FLO TRUST	71.2092 Ha	2,820,000
372 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292579	0 Unknown street Completed	ROOIKRANS BOERDERY	712.3380 Ha	3,010,000
372 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292586	0 Unknown street Vacant	J J MARAIS FAMILIETRUST	494.9586 Ha	4,185,000
372 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292593	0 Unknown street Completed	WILLIE MARAIS FAMILIETRUST	678.4821 Ha	8,330,000
372 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000357716	0 Unknown street Vacant	TIERHOEK BOERDERY PTY LTD	294.4690 Ha	4,160,000
374 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000348655	FARM 374 PORTION 5	DAFFODIL TRADING 50 PTY LTD	77.5582 Ha	2,390,000
374 / 00005		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378631	FARM 374 PORTION 5	DAFFODIL TRADING 50 PTY LTD	0 m²	630,000
374 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292635	0 Unknown street Completed	UITSIG FAMILIE TRUST	170.2680 Ha	5,515,000
374 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375666	0 Unknown street Completed	DAFFODIL TRADING 50 CC	32.5648 Ha	1,795,000
374 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292667	0 Unknown street Completed	MOUTON WJ	182.4855 Ha	4,005,000
374 / 00020	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356857	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	60 022 m²	9,000
374 / 00022	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000330947	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	5 411 m²	1,000
374 / 00029	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000354465	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 724 m²	1,000
374 / 00030	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356864	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	7 551 m²	1,000
374 / 00031	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356871	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	286 m²	1,000
375 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292674	0 Unknown street Completed	PALMIETFONTEIN-ANNEX BERG	794.2771 Ha	5,905,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
375 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292681	0 Unknown street Completed	PALMIETFONTEIN TRUST	950.3498 Ha	10,900,000
375 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292699	0 Unknown street Vacant	PALMIETFONTEIN TRUST	118.0509 Ha	65,000
375 / 00009	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292709	0 Unknown street Vacant	PALMIETFONTEIN TRUST	103.3555 Ha	102,000
375 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292716	0 Unknown street Completed	WILLIE MARAIS FAMILIE TRUST	405.1704 Ha	20,100,000
378 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292723	FARM 378	MARCUSKRAAL TRUST	1,072.7862 Ha	12,400,000
378 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378632	FARM 378	MARCUSKRAAL TRUST	0 m²	810,000
379 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378281	Completed	STAGMANSKOP VRUGTE PTY LTD	292.5636 Ha	4,180,000
379 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292755	0 Unknown street Completed	PENSON HEIGHTS PTY LTD	407.6121 Ha	1,750,000
379 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292762	0 Unknown street Completed	SIMPSON PJ	110.9734 Ha	11,000,000
380 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292770	0 Unknown street Completed	STAGMANSKOP VRUGTE PTY LTD	191.6232 Ha	12,800,000
382 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292787	0 Unknown street Completed	WILLIE MARAIS FAMILIETRUST	418.2969 Ha	8,030,000
383 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000344298	0 Unknown street Completed	DAFFODIL TRADING 50 PTY LTD	148.8938 Ha	2,630,000
383 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000354472	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	74 m²	1,000
383 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000354480	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	181 m²	1,000
383 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000354497	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 924 m²	1,000
383 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000354507	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	503 m²	1,000
384 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292804	0 Unknown street Completed	VEITCH A	241.1676 Ha	967,000
385 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292811	0 Unknown street Completed	GRIBB GC	13 373 m²	184,000
385 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375507	0 Unknown street Completed	GRIBHOLM TRUST	13 373 m²	59,000
386 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292836	0 Unknown street Completed	MIELIEDRAAI BEWARINGSTRUST CC	385.7934 Ha	372,000
387 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292843	0 Unknown street Vacant	MANEBERG EIENDOMME PTY LTD	59.1073 Ha	165,000
388 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292868	0 Unknown street Completed	SIMPSON PJ	105.7351 Ha	967,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
390 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292875	0 Unknown street Vacant	FLORA UNITED PROTEA FARMS SA	111.3906 Ha	67,000
390 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330552	0 Unknown street Vacant	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	51.0836 Ha	110,000
391 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292890	0 Unknown street Vacant	KOTZE JD	335.6020 Ha	201,000
392 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292900	0 Unknown street Completed	HANEKOM JDM	1,063.5672 Ha	1,425,000
395 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292917	0 Unknown street Completed	KOTZE JD	397.2502 Ha	630,000
395 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292924	0 Unknown street	VAN ZYL JHF	368.9077 Ha	2,840,000
395 / 00001		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000292925	0 Unknown street	VAN ZYL JHF	0 m²	108,000
396 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370234	0 Unknown street Vacant	MARAIS C.	297.9166 Ha	405,000
397 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292949	0 Unknown street Vacant	BO BERGVLEI TRUST	90.8895 Ha	55,000
398 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292956	0 Unknown street Vacant	BO BERGVLEI TRUST	735.0672 Ha	1,135,000
398 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000292963	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	80 871 m²	12,000
398 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000292988	0 Unknown street Vacant	BO BERGVLEI TRUST	60.2370 Ha	75,000
399 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377826	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL STEENS EC	795.6353 Ha	2,530,000
399 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293004	0 Unknown street Vacant	TRANSNET FREIGHT RAIL	18 845 m²	3,000
399 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293011	0 Unknown street Vacant	SWARTLAND TRUST	863.4528 Ha	432,000
399 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293029	0 Unknown street Vacant	TRANSNET FREIGHT RAIL	18 845 m²	3,000
400 / 00000	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293036	0 Unknown street	BO BERGVLEI TRUST	3,196.5310 Ha	11,350,000
400 / 00000	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000366750	0 Unknown street	BO BERGVLEI TRUST	0 m²	3,200,000
400 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293068	0 Unknown street Completed	SMIT F	235.1855 Ha	437,000
400 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293075	0 Unknown street Vacant	BO BERGVLEI TRUST	475.1454 Ha	373,000
400 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293082	0 Unknown street Completed	SMIT F	756.2207 Ha	5,520,000
400 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293090	0 Unknown street Completed	BOVENSTELAND FAMILIETRUST	49.1067 Ha	325,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
400 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293100	0 Unknown street Vacant	STEPHAN JCJ	557.5958 Ha	1,075,000
400 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293117	0 Unknown street Completed	ESKOM HOLDINGS LTD	36 211 m²	272,000
401 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000372746	0 Unknown street Completed	ISPY TRADE PTY LTD	563.7957 Ha	2,435,000
401 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293131	0 Unknown street Vacant	BO BERGVLEI TRUST	183.3046 Ha	101,000
403 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323308	0 Unknown street Completed	BOVENSTELAND FAMILIETRUST	417.5018 Ha	4,020,000
403 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330560	0 Unknown street Vacant	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	231.0638 Ha	537,000
404 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293156	FARM 404 Completed	GOLDEN DECISION TWENTY FIVECC	329.4236 Ha	9,030,000
404 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293163	0 Unknown street Completed	GOLDEN DECISION 25 CC	329.4236 Ha	4,380,000
405 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293188	0 Unknown street Completed	BOVENSTELAND FAMILIETRUST	68.1087 Ha	8,340,000
406 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378337	Completed	PHILADELPHIA TRUST	303.3279 Ha	2,730,000
407 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000329564	0 Unknown street Completed	COENRAAD JULIANA VISSER TRUS	485.9148 Ha	3,645,000
407 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293212	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	14.3626 Ha	22,000
407 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293220	0 Unknown street Vacant	ORANGE GROVE TRUST	54.9179 Ha	455,000
407 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293237	0 Unknown street Vacant	ORANGE GROVE TRUST	61.7417 Ha	468,000
407 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293244	0 Unknown street Vacant	COEN VISSER FAMILIE TRUST	183.8330 Ha	1,665,000
407 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293251	0 Unknown street Completed	COEN VISSER FAMILIETRUST	11.6774 Ha	762,000
408 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293269	0 Unknown street Completed	ONDERBERGVLEI EIENDOMME PTY LT	373.8901 Ha	3,475,000
408 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293276	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	13.1307 Ha	20,000
408 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293283	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	18.9065 Ha	28,000
408 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000310860	0 Unknown street Vacant	ONDERBERGVLEI EIENDOMME PTY LT	180.1187 Ha	99,000
408 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000333095	0 Unknown street Vacant	J C J STEPHAN TRUST	556.4310 Ha	1,245,000
408 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293332	0 Unknown street Vacant	JCJ STEPHAN TRUST	87.0578 Ha	519,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
408 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293340	0 Unknown street Completed	STEPHAN JCJ	183.0090 Ha	1,500,000
408 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293357	0 Unknown street Vacant	STEPHAN JCJ	257.5906 Ha	155,000
408 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293364	0 Unknown street Completed	COEN VISSER FAMILIETRUST	59 646 m²	302,000
408 / 00016	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293371	0 Unknown street Vacant	STEPHAN JCJ	438.0368 Ha	1,720,000
408 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293389	0 Unknown street Completed	BASSON JAA	67.7030 Ha	460,000
408 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293396	0 Unknown street Vacant	NED GER SENDINGKERK-SANDVLEI	3 936 m²	6,000
408 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293406	0 Unknown street Completed	STEPHAN JCJ	59.4968 Ha	3,430,000
408 / 00023	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293445	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	991 m²	1,000
408 / 00024	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293452	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	62 m²	1,000
408 / 00025	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293460	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	62 m²	1,000
408 / 00026	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293477	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	62 m²	1,000
408 / 00027	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293484	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	62 m²	1,000
408 / 00028	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293491	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	62 m²	1,000
408 / 00029	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293501	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	1 035 m²	1,000
408 / 00030	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293519	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	1 985 m²	1,000
408 / 00032		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293526	0 Unknown street Completed	BRINK CS	42 827 m²	629,000
408 / 00036	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293558	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	20 769 m²	3,000
408 / 00037		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293565	0 Unknown street Completed	ORANGE GROVE TRUST	74 283 m²	1,745,000
408 / 00038		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293572	0 Unknown street Completed	COEN VISSER FAMILIE TRUST	977.1322 Ha	4,959,000
408 / 00039	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293580	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	5 765 m²	1,000
408 / 00040	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293597	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	2 356 m²	1,000
408 / 00046	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293607	0 Unknown street Vacant	DALENKOR 11 PTY LTD	331.7330 Ha	1,440,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
408 / 00048		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378002	Unknown street Completed	WINDHEUWEL TRUST	48.1998 Ha	1,444,000
408 / 00049	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378003	Unknown street Vacant	WINDHEUWEL TRUST	515.1034 Ha	3,035,000
408 / 00056		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000346094	0 Unknown street Completed	NATIONAL GOVERMENT OF REPUBLIC	38 288 m²	377,000
408 / 00058		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000345686	0 Unknown street Completed	NAT GOVERNMENT OF RSA	267.7600 Ha	10,400,000
408 / 00059		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000361984	0 Unknown street Completed	DALENKOR ELF PTY LTD	82.0805 Ha	2,434,000
409 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293646	0 Unknown street Vacant	ORANGE GROVE TRUST	887.9210 Ha	1,875,000
410 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377914	0 Unknown street Vacant	COEN VISSER FAMILIETRUST	1,075.8040 Ha	1,700,000
411 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293685	0 Unknown street Vacant	JP VISSER FAMILIETRUST	74.4150 Ha	494,000
411 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293692	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	58 858 m²	9,000
411 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293702	0 Unknown street Vacant	SPOORNET WESTERN CAPE	10 906 m²	2,000
412 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293710	0 Unknown street Vacant	JP VISSER FAMILIETRUST	22 456 m²	4,000
413 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293727	0 Unknown street Vacant	JP VISSER FAMILIETRUST	24.1454 Ha	117,000
414 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293734	0 Unknown street Vacant	JP VISSER FAMILIETRUST	59 342 m²	12,000
415 / 00000	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000293741	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	2 848 m²	1,000
416 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293759	0 Unknown street Vacant	DE LA QUERRA FAMILIETRUST	135.5405 Ha	68,000
416 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360116	0 Unknown street Vacant	DE LA QUERRA FAMILIETRUST	116.0915 Ha	58,000
418 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293798	0 Unknown street Vacant	SMIT F	553.2882 Ha	389,000
418 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293808	0 Unknown street Vacant	SMIT F	108.1300 Ha	369,000
419 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293815	0 Unknown street Vacant	BO BERGVLEI TRUST	770.5062 Ha	700,000
419 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293822	0 Unknown street Completed	SMIT F	905.7041 Ha	1,409,000
420 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293830	0 Unknown street Vacant	BO BERGVLEI TRUST	329.5236 Ha	198,000
421 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378048	Unknown street Vacant	WILGERBOSDRIF BOERDERY PTY LTD	226.8282 Ha	397,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
422 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378049	Unknown street Vacant	WILGERBOSDRIF BOERDERY PTY LTD	348.2131 Ha	674,000
425 / 00001	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378050	Unknown street	WILGERBOSDRIF BOERDERY PTY LTD	301.6064 Ha	12,200,000
425 / 00001	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378051	0 Unknown street	WILGERBOSDRIF BOERDERY PTY LTD	0 m²	360,000
425 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293879	0 Unknown street Completed	KOTZE F	209.2222 Ha	11,050,000
426 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000332077	0 Unknown street Completed	HEIDEDAL TRUST	269.2887 Ha	17,100,000
427 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293893	0 Unknown street Vacant	PALMIETFONTEIN TRUST	298.6598 Ha	187,000
430 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293903	0 Unknown street Vacant	PALMIETFONTEIN TRUST	276.0754 Ha	166,000
431 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293928	0 Unknown street Vacant	MANEBERG EIENDOMME PTY LTD	158.9942 Ha	95,000
432 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000293935	0 Unknown street Vacant	DOORSRING ONTWIKKELING PTY	728.6204 Ha	1,455,000
433 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293950	0 Unknown street Completed	LANDBOU NAVORSINGSRAAD	126.7667 Ha	3,395,000
433 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293967	0 Unknown street Vacant	JOHN VAN WYK FAMILIETRUST	13 764 m²	3,000
433 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000293981	0 Unknown street Vacant	VAN WYK JF	85 662 m²	17,000
433 / 00017	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356889	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	45 367 m²	7,000
433 / 00018	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356896	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	40 505 m²	6,000
433 / 00019	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356906	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	15 840 m²	2,000
433 / 00020	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356938	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	19 412 m²	3,000
433 / 00024	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376652	0 Unknown street Vacant	MAANSKOP BOERDERY PTY LTD	57.3940 Ha	11,000,000
433 / 00025		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376677	0 Unknown street Completed	MAANSKOP BOERDERY PTY LTD	207.3470 Ha	18,800,000
433 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000354627	0 Unknown street Completed	JOHN VAN WYK FAMILIETRUST	872.9814 Ha	7,570,000
433 / 00027	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356945	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	751 m²	1,000
433 / 00028	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356952	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 428 m²	1,000
433 / 00029	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356960	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 940 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
433 / 00030	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356977	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	1 154 m²	1,000
433 / 00034	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356984	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	2 590 m²	1,000
433 / 00035	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000356991	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	50 m²	1,000
433 / 00037	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357018	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	2 809 m²	1,000
436 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000293999	0 Unknown street Completed	ENGELBRECHT EH	767.6183 Ha	1,590,000
436 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300580	0 Unknown street Vacant	JOSAN BELEGGINGS PTY LTD	778.6204 Ha	1,555,000
436 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300597	0 Unknown street Vacant	ENGELBRECHT A	781.3314 Ha	1,565,000
437 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330584	0 Unknown street Completed	BRAND WFJR	882.5442 Ha	2,255,000
437 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377854	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	14.6501 Ha	9,000
437 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294022	0 Unknown street Completed	LAUBSCHER JMH	145.0300 Ha	376,000
437 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000294030	0 Unknown street Vacant	MOUTON CH	306.3144 Ha	184,000
438 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000300614	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	2,500.0300 Ha	33,350,000
438 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294047	0 Unknown street Completed	BRAND WFJR	391.3270 Ha	1,360,000
438 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300621	SCHUINSVLEI HOEK Completed	DE JONGH JJDW.	387.9715 Ha	1,390,000
439 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377853	FARM 439	MOUTON CITRUS PTY LTD	2,503.5470 Ha	28,940,000
439 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330591	0 Unknown street Vacant	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	1,404.5882 Ha	3,485,000
439 / 00000		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	900000377854	FARM 439	MOUTON CITRUS PTY LTD	0 m²	910,000
439 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294079	0 Unknown street Completed	ESKOM HOLDINGS LTD	2 018 m²	195,000
439 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000363967	TAAIBOSCH VLAKTE Vacant	DE JONGH JJDW.	1,047.1018 Ha	2,320,000
440 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294093	0 Unknown street Vacant	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA	946.0795 Ha	568,000
440 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330601	0 Unknown street Vacant	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	639.1799 Ha	1,390,000
440 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300678	0 Unknown street Vacant	MAASRUST PTY LTD	596.9025 Ha	1,270,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
440 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330619	0 Unknown street Vacant	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	330.7684 Ha	720,000
440 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000333352	0 Unknown street Vacant	FOSTER CC	500.1785 Ha	1,000,000
440 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300702	0 Unknown street Vacant	BRAND W.F.J	403.4551 Ha	882,000
441 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377855	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	173.5380 Ha	109,000
441 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300710	VOGELSTRUIS VLEI Vacant	DE JONGH JJDW.	582.2434 Ha	1,180,000
441 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000333360	0 Unknown street Vacant	BRAND WFJR	193.0735 Ha	431,000
442 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294128	0 Unknown street Vacant	BOONTJIESRIVIER BOERDERY LTD	282.2230 Ha	230,000
442 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300734	0 Unknown street Completed	VAN ZYL JD	750.8497 Ha	2,065,000
442 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330626	0 Unknown street Completed	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	1,493.1066 Ha	4,760,000
442 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294135	0 Unknown street Completed	VERMEULEN FN	702.6945 Ha	1,900,000
442 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000359030	0 Unknown street Completed	VAN ZYL GJJ	1,594.7916 Ha	3,095,000
442 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294150	0 Unknown street Completed	VAN ZYL G	77 091 m²	469,000
442 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330633	0 Unknown street Completed	VAN ZYL G	632.1406 Ha	1,750,000
442 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300808	0 Unknown street Completed	DE JONGH	991.7927 Ha	1,995,000
442 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000366894	0 Unknown street Completed	TWEEVLEI BOERDERY TRUST	471.0926 Ha	1,294,000
442 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300822	0 Unknown street Vacant	VISSER GNF	103.9413 Ha	218,000
442 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300830	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JD	218.6644 Ha	1,955,000
442 / 00017	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300847	0 Unknown street Vacant	ZANDBERG ENGINEERING CC	318.8127 Ha	750,000
442 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000315995	0 Unknown street Vacant	COETZEE CJ	12.9654 Ha	26,000
442 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300861	0 Unknown street Completed	DE JONGH EP	41.6168 Ha	177,000
442 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300879	0 Unknown street Completed	DE JONGH EP	2,461.6701 Ha	6,105,000
442 / 00022	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000366904	0 Unknown street Vacant	TWEEVLEI BOERDERY TRUST	149.1100 Ha	343,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
442 / 00023	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000366911	0 Unknown street Vacant	TWEEVLEI BOERDERY TRUST	107.4448 Ha	241,000
442 / 00024	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300903	0 Unknown street Vacant	VAN ZYL JD	149.2140 Ha	325,000
442 / 00028		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294181	0 Unknown street Completed	SMIT PJA	537.7490 Ha	1,155,000
442 / 00033		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294199	0 Unknown street Completed	SMIT PJA	9 281 m²	100,000
442 / 00034		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294209	0 Unknown street Completed	VAN ZYL GGP	50.6278 Ha	292,000
442 / 00035	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294216	0 Unknown street Vacant	VAN SCHOOR AAS	54.9405 Ha	110,000
442 / 00036		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294223	0 Unknown street Completed	ENGELBRECHT GWJ	42 827 m²	199,000
442 / 00037		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294248	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT SF	582.2452 Ha	1,375,000
442 / 00038	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300935	0 Unknown street Vacant	VISSER GNF	369.9670 Ha	785,000
442 / 00039	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294255	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT SF	213.2188 Ha	524,000
442 / 00040		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294262	0 Unknown street Completed	SMIT PJA	34 261 m²	195,000
442 / 00041		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300942	0 Unknown street Completed	JC DE JONGH TRUST	204.5890 Ha	1,360,000
442 / 00042		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300950	0 Unknown street Completed	VAN ZYL JD	347.4719 Ha	2,355,000
442 / 00043		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294270	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT LE	17 351 m²	588,000
442 / 00044		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294287	0 Unknown street Completed	MAREE GHS	17 125 m²	338,000
442 / 00045		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294294	0 Unknown street Completed	VAN ZYL WJJ	17 125 m²	173,000
442 / 00046		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000359047	0 Unknown street Completed	VAN ZYL GJJ	17 134 m²	255,000
442 / 00047	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300974	0 Unknown street Vacant	COETZEE CJ	129.5412 Ha	270,000
442 / 00050		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000345894	0 Unknown street Completed	VAN LILL TRUST	447.3055 Ha	1,249,000
442 / 00052	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000300999	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT SF	1,263.5208 Ha	3,050,000
442 / 00053	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294304	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT JJ	412.0944 Ha	728,000
442 / 00054	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000294311	0 Unknown street Vacant	NIEUWOUDT WJJ F	324.4192 Ha	565,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
443 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000301008	0 Unknown street	VAN ZYL J.D.	997.3815 Ha	598,000
443 / 00000		BUS		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000301009	0 Unknown street	VAN ZYL J.D.	0 m²	1,500,000
443 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294336	0 Unknown street Completed	MANEBERG EIENDOMME PTY LTD	977.2616 Ha	21,700,000
450 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353253	FARM 450 PORTION 3	LENTELUS CITRUS TRUST	73.4450 Ha	5,660,000
450 / 00003		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000353254	FARM 450 PORTION 3	LENTELUS CITRUS TRUST	0 m²	50,000
450 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000318940	0 Unknown street Completed	ENTIPROX PTY LTD	250.0801 Ha	1,210,000
450 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294375	0 Unknown street Vacant	BOONTJIESRIVIER BOERDERY LTD	319.2266 Ha	238,000
451 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377856	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	331.9194 Ha	18,450,000
451 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294390	0 Unknown street Completed	AGTERLAND FAMILIE TRUST	372.4937 Ha	8,460,000
451 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294400	0 Unknown street Completed	AGTERLAND FAMILIETRUST	191.4734 Ha	2,080,000
451 / 00005	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377857	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	11.5006 Ha	17,000
451 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377858	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	11.5535 Ha	17,000
451 / 00007	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377859	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	11.5742 Ha	17,000
451 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377860	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	51.5423 Ha	31,000
451 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377861	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	5 983 m²	2,000,000
451 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377862	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	207.5222 Ha	4,810,000
451 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294505	0 Unknown street Completed	BOONTJIESRIVIER BOERDERY LTD	42.3339 Ha	3,295,000
451 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294512	0 Unknown street Completed	AGTERLAND FAMILIETRUST	203.2065 Ha	3,610,000
451 / 00016	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294520	0 Unknown street Vacant	AGTERLAND FAMILIETRUST	10.7956 Ha	509,000
451 / 00020	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377863	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	12.9428 Ha	2,115,000
451 / 00028		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294544	0 Unknown street Completed	AGTERLAND FAMILIE TRUST	9 389 m²	804,000
451 / 00030		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000351591	0 Unknown street Completed	VREDE TRUST	58.4062 Ha	2,675,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
451 / 00034	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377864	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	13.6216 Ha	1,755,000
451 / 00045	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294618	0 Unknown street Vacant	AGTERLAND FAMILIETRUST	21.5635 Ha	32,000
451 / 00046	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377865	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	26.2576 Ha	3,615,000
451 / 00058		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000351619	FARM 451 PORTION 58 Completed	VREDE TRUST	121.2539 Ha	7,745,000
451 / 00060	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377866	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	203.3771 Ha	15,400,000
451 / 00063	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377867	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	35.4139 Ha	53,000
451 / 00065		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294664	FARM 451 PORTION 65 Completed	LUBBE AJ	100.4227 Ha	11,050,000
451 / 00066		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000358452	0 Unknown street Completed	MOOV FUEL PTY LTD	25 783 m²	3,000,000
451 / 00067		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370604	0 Unknown street Completed	NPD PROPERTIES PROPRIETY LTD	31 235 m²	1,279,000
451 / 00079	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377868	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	1 846 m²	2,515,000
451 / 00080		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377869	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	33 332 m²	728,000
451 / 00081	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377870	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	33 190 m²	2,265,000
451 / 00082	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377871	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	12.5553 Ha	1,135,000
451 / 00083		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294745	0 Unknown street Completed	LUBBE AJ	29.8310 Ha	5,805,000
451 / 00084	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294752	0 Unknown street Vacant	LUBBE AJ	41.5271 Ha	3,155,000
451 / 00085		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294760	0 Unknown street Completed	STARGROW PTY LTD	41.4467 Ha	2,025,000
451 / 00086	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294777	0 Unknown street Vacant	DE KAMP BOERDERY PTY LTD	22.0000 Ha	4,505,000
451 / 00087		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294784	0 Unknown street Completed	ROBYN ROSE CC	70 820 m²	564,000
451 / 00088	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000333105	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	2 068 m²	1,000
451 / 00089	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000333112	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	3 460 m²	1,000
451 / 00090	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000377455	FARM 451 PORTION 90 Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	21 917 m²	3,000
451 / 00093	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357032	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	9 490 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
451 / 00094	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000333120	0 Unknown street Vacant	CEDERBERG MUNICIPALITY	56 691 m²	9,000
451 / 00097	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357040	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	789 m²	1,000
451 / 00098	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000363251	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	49 m²	1,000
451 / 00099		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377872	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	105.0772 Ha	11,800,000
452 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000332084	0 Unknown street Completed	HEIDEDAL TRUST	440.4099 Ha	16,800,000
452 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000357635	0 Unknown street Vacant	THE TIERHOEK TRUST	82.6924 Ha	50,000
452 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000332091	0 Unknown street Completed	HEIDEDAL TRUST	51 397 m²	1,540,000
453 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294826	0 Unknown street Completed	PAARDEKOP WERKNEMERSTRUST	429.6100 Ha	23,700,000
453 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294833	0 Unknown street Completed	BIELIE VAN ZYL FAMILIE TRUST	370.3239 Ha	4,295,000
453 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294858	0 Unknown street Completed	SOLDAATKOP VRUGTE PTY LTD	273.1293 Ha	23,950,000
454 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294865	FARM 454 Completed	OUPOT FAMILIE TRUST	609.2116 Ha	27,750,000
455 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294872	FARM 455 Completed	PETERSFIELD TRUST	2,022.6358 Ha	3,315,000
455 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294907	0 Unknown street Vacant	MUNISIPALITEIT CITRUSDAL	24.0184 Ha	2,200,000
455 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357071	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	8 135 m²	1,000
455 / 00007	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357096	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	190 m²	1,000
455 / 00008	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357106	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 m²	1,000
455 / 00009	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357113	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 m²	1,000
455 / 00010	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357152	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 m²	1,000
455 / 00011	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357160	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 m²	1,000
455 / 00012	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357177	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 m²	1,000
455 / 00013	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357184	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 m²	1,000
455 / 00014	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000370562	0 Unknown street Vacant	MUN CEDERBERG	836 m²	1,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
455 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377582	FARM 455 PORTION 15 Vacant	PETERSFIELD TRUST	326.1404 Ha	12,350,000
459 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294921	0 Unknown street	GREYS PASS FARM PTY LTD	2,551.7550 Ha	26,625,000
459 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000294922	0 Unknown street	GREYS PASS FARM PTY LTD	0 m²	1,723,000
459 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000294923	0 Unknown street	GREYS PASS FARM PTY LTD	0 m²	225,000
459 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294939	0 Unknown street Completed	ESKOM HOLDINGS LTD	4 192 m²	277,000
459 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000333137	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	22.7522 Ha	34,000
460 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377873	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	461.6563 Ha	281,000
460 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294953	0 Unknown street Completed	BOONTJIESRIVIER BOERDERY PTY	239.8290 Ha	12,200,000
460 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294978	0 Unknown street Completed	VLAKRUG BOERDERY PTY LTD	723.9807 Ha	13,950,000
460 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294985	0 Unknown street Completed	BOONTJIESRIVIER BOERDERY	112.1572 Ha	8,985,000
460 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000294992	0 Unknown street Completed	BOONTJIESRIVIER BOERDERY	38.2865 Ha	28,000
460 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295001	0 Unknown street Completed	VLAKRUG BOERDERY PTY LTD	17 874 m²	181,000
461 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295019	0 Unknown street Vacant	BOONTJIESRIVIER BOERDERY	416.3815 Ha	254,000
464 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295026	0 Unknown street Vacant	RSA	61.5661 Ha	38,000
467 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000339668	0 Unknown street	ALLANDALE TRUST	207.1328 Ha	5,965,000
467 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000339669	0 Unknown street	ALLANDALE TRUST	0 m²	90,000
467 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295058	0 Unknown street Completed	CITRUSDAL PLANTASIE PTY LTD	564.1818 Ha	1,635,000
467 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295065	0 Unknown street	BURGER ISW	176.9020 Ha	7,540,000
467 / 00003		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295066	0 Unknown street	BURGER ISW	0 m²	180,000
467 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295067	0 Unknown street	BURGER ISW	0 m²	25,000
467 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295072	0 Unknown street	INCINDI TRADING INV CC	26.5184 Ha	2,445,000
467 / 00007		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295073	0 Unknown street	INCINDI TRADING INV CC	0 m²	180,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
467 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295080	0 Unknown street Vacant	WATERFALL FARM PORTION 7 PTY L	42.1279 Ha	773,000
467 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295097	0 Unknown street Completed	ROSSOUW JJ	67.4284 Ha	5,980,000
467 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295107	0 Unknown street Vacant	BOONTJIESRIVIER BOERDERY	95.0922 Ha	68,000
467 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000353278	0 Unknown street Vacant	LENTELUS CITRUS TRUST	60.2576 Ha	380,000
467 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295121	0 Unknown street Completed	SMIT JA	85 652 m²	1,555,000
467 / 00015		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295139	0 Unknown street Completed	FUSION PROPERTIES 251 CC	33.7538 Ha	545,000
467 / 00017		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000310242	0 Unknown street Completed	A L G KINDER TRUST	206.6149 Ha	5,585,000
467 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295153	0 Unknown street Vacant	TOPDRIFT BOERDERY CC	37.6618 Ha	4,260,000
467 / 00020	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295178	0 Unknown street Vacant	A L G KINDERTRUST	51.5239 Ha	2,520,000
467 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295185	0 Unknown street Completed	SPG DU PLESSIS SEUNS FAMILIE	29.6759 Ha	4,005,000
468 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295192	0 Unknown street	GONNAFONTEIN PTY LTD	590.2468 Ha	5,308,000
468 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295193	0 Unknown street	GONNAFONTEIN PTY LTD	0 m²	192,000
468 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303333	0 Unknown street Completed	E C C E TRUST	21.4220 Ha	524,000
469 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295210	0 Unknown street Vacant	MARAIS IHJ	212.2661 Ha	127,000
471 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295227	0 Unknown street Vacant	BURGER ISW	125.8853 Ha	76,000
471 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377915	0 Unknown street	SMIT HM	125.8853 Ha	339,000
471 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	900000377916	0 Unknown street	SMIT HM	0 m²	574,000
472 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370026	0 Unknown street	CEDERBERG GLAMPING PTY LTD	21.4575 Ha	655,000
472 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000367922	0 Unknown street	ALG KINDERTRUST	0 m²	50,000
472 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000367923	0 Unknown street	ALG KINDERTRUST	0 m²	1,075,000
474 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377477	0 Unknown street Vacant	DEVILS PEAK FARM PTY LTD	382.0161 Ha	229,000
474 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000330658	0 Unknown street Completed	VAALVLEI BOERDERY PTY LTD	1,669.9183 Ha	3,545,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
474 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295266	0 Unknown street Vacant	SMIT CG	343.1153 Ha	223,000
475 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295273	0 Unknown street	ELANDSKLOOF COMMUNAL PROP.ASS.	2,399.7090 Ha	125,000
475 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295274	0 Unknown street	ELANDSKLOOF COMMUNAL PROP.ASS.	0 m²	1,075,000
476 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295298	0 Unknown street Completed	ELANDSKLOOF COMMUNAL PROP ASS	703.4737 Ha	3,045,000
477 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295308	0 Unknown street Vacant	MARAIS IHJ	119.2501 Ha	60,000
478 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000378568	FARM 478 Vacant	MOUTON FAMILIETRUST & J A BOER	2,675.6750 Ha	1,340,000
479 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295322	0 Unknown street	VAN DER MERWE M	1,338.8994 Ha	2,025,000
479 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Vanrhynsd	000000377828	0 Vacant	VAN DER MERWE AE	2,200.7544 Ha	2,940,000
479 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295323	0 Unknown street	VAN DER MERWE M	0 m²	300,000
479 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378572	FARM 479 PORTION 5 Completed	QUALIO FRUIT PTY LTD	65.6417 Ha	1,474,000
480 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370273	0 Unknown street	ROCKWOOD ENTERPRISES PTY LTD	109.6321 Ha	3,510,000
480 / 00002		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000370274	0 Unknown street	ROCKWOOD ENTERPRISES PTY LTD	0 m²	1,900,000
480 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295354	0 Unknown street Completed	G G BURGER BOERDERY BK	213.0000 Ha	4,280,000
481 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295361	0 Unknown street Vacant	MOUTON DC	45 685 m²	14,000
481 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295379	0 Unknown street Completed	FRANCI TRUST	17 385 m²	339,000
481 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295386	0 Unknown street Completed	MOUTON DC	28.4147 Ha	3,765,000
481 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295393	0 Unknown street Completed	BLOUBERG TRUST	36.9384 Ha	3,630,000
481 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295403	0 Unknown street Vacant	MOUTON D.C.	45 305 m²	9,000
481 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295428	0 Unknown street Vacant	MOUTON DC	43 177 m²	3,000
481 / 00016	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295435	0 Unknown street Vacant	MOUTON DC	54.0973 Ha	4,815,000
481 / 00019	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295442	0 Unknown street Vacant	MOUTON DC	98 337 m²	1,750,000
481 / 00021	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295450	0 Unknown street Vacant	CEDARZICHT LANDGOED PTY LTD	62 902 m²	6,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
481 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000325351	0 Unknown street Completed	M M TRUST	20.3539 Ha	2,535,000
481 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295474	0 Unknown street Completed	MOUTON DC	74 028 m²	476,000
481 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295481	0 Unknown street Completed	MOUTON JONKER DC DJ	44 317 m²	272,000
481 / 00030		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295499	0 Unknown street Completed	BURGER MCB	9 544 m²	263,000
481 / 00031	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295509	0 Unknown street Vacant	MOUTON DC	40 694 m²	751,000
481 / 00034	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295516	0 Unknown street Vacant	JONKER DJP	42 382 m²	304,000
481 / 00040		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295523	0 Unknown street Completed	BURGER MCB	51 491 m²	1,395,000
481 / 00041	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295548	0 Unknown street Vacant	FRANCI TRUST	26.1609 Ha	65,000
481 / 00043		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295555	0 Unknown street Completed	ESTERHUIZEN M	103.7782 Ha	10,550,000
481 / 00053		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295570	0 Unknown street Completed	FRANCI TRUST	79.6990 Ha	8,855,000
481 / 00055		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375264	0 Unknown street Completed	SCHOONWINKEL FAMILY TRUST	50.0001 Ha	2,625,000
482 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377829	0 Unknown street Completed	EBENHAESER BOERDERY PTY LTD	421.9496 Ha	22,650,000
484 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295611	0 Unknown street Completed	GOROMONZI TRUST	17.3716 Ha	1,670,000
486 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295629	0 Unknown street Completed	TWEEFONTEIN TRUST	339.3205 Ha	9,750,000
486 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295636	0 Unknown street Completed	CEDARZICHT LANDGOED PTY LTD	130.8413 Ha	17,850,000
488 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295643	FARM 488	BERGSOOM BOERDERY PTY LTD	1,463.0147 Ha	906,000
488 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295644	FARM 488	BERGSOOM BOERDERY PTY LTD	0 m²	864,000
488 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364431	FARM 488 PORTION 2 Completed	BERGSOOM BOERDERY PTY LTD	152.4453 Ha	9,925,000
489 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295668	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	265.7789 Ha	18,900,000
490 / 00000	VM	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295675	FARM 490	ELEPHANT LEISURE RESORTS LTD	210.3019 Ha	876,000
490 / 00000	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000366774	FARM 490	ELEPHANT LEISURE RESORTS LTD	0 m²	1,890,000
490 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295682	0 Unknown street Completed	FRANCI TRUST	76.7031 Ha	12,600,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
492 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295690	FARM 492	HENNIE VAN ZYL TRUST	76.7031 Ha	16,950,000
492 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295691	FARM 492	HENNIE VAN ZYL TRUST	0 m²	2,031,000
492 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295700	0 Unknown street Vacant	BOONTJIESRIVIER BOERDERY LTD	81.8685 Ha	7,475,000
492 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295717	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	90.4467 Ha	14,900,000
492 / 00015	VM	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295724	0 Unknown street Vacant	HENNIE VAN ZYL TRUST	34 261 m²	600,000
492 / 00016	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295731	0 Unknown street Vacant	BOONTJIESRIVIER BOERDERY	15.4237 Ha	8,000
492 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295749	0 Unknown street Completed	AAN DE LANGEFONTEIN PTY LTD	34.4245 Ha	4,345,000
492 / 00026		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295763	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE JJG	38.8081 Ha	4,805,000
492 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295788	0 Unknown street Completed	OSTRILAND IMPORT EXPORT LTD	20 002 m²	5,850,000
492 / 00028		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295795	0 Unknown street Completed	LOUIS RONTGEN WHOLESALÉ PROP	10 000 m²	2,065,000
492 / 00029	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000359520	0 Unknown street Vacant	ALUME PROP PTY LTD	2 601 m²	220,000
492 / 00030	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000359537	0 Unknown street Vacant	ALUME PROP PTY LTD	1 754 m²	220,000
493 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295805	0 Unknown street	BURTON RDJCR	390.2336 Ha	1,498,000
493 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295806	0 Unknown street	BURTON RDJCR	0 m²	81,000
493 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295807	0 Unknown street	BURTON RDJCR	0 m²	232,000
493 / 00004	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295812	0 Unknown street Vacant	P J SMIT TRUST	81.9423 Ha	41,000
493 / 00007	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295837	0 Unknown street Vacant	BERGROND TRUST	490.4961 Ha	245,000
494 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295844	FARM 494 Completed	MOUTON FAMILIETRUST	694.7049 Ha	12,550,000
494 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295851	FARM 494 PORTION 1 Completed	KARDOUW TRUST	446.9514 Ha	23,000,000
494 / 00003		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295869	FARM 949 PORTION 3 Incomplete	ALG BOERDERY	50 489 m²	9,788,000
494 / 00005	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375271	0 Unknown street	SCHOONWINKEL FAMILY TRUST	156.1157 Ha	12,650,000
494 / 00005	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000366799	0 Unknown street	KLEIN SWARTVLEI FAMILIE TRUST	0 m²	3,200,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
494 / 00006		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295918	0 Unknown street Completed	CITRUS SELECT PTY LTD	49 321 m²	10,125,000
494 / 00008	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000359135	FARM 494 PORTION 8 Vacant	CEDAR CITRUS PTY LTD	132.9191 Ha	12,000,000
494 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364449	FARM 494 PORTION 9 Completed	K S F KINDERTRUST	122.8764 Ha	8,550,000
495 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295925	FARM 495	BATHS HEIGHTS PTY LTD	1,011.2650 Ha	3,050,000
495 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000295926	FARM 495	BATHS HEIGHTS PTY LTD	0 m²	500,000
496 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295933	0 Unknown street Completed	BATHS HEIGHTS PTY LTD	70.3940 Ha	23,100,000
496 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373242	0 Unknown street \$	BATHS HEIGHTS PTY LTD	0 m²	1,206,000
496 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000295932	0 Unknown street \$	BATHS HEIGHTS PTY LTD	0 m²	10,903,000
497 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000374461	0 Unknown street Vacant	ALBERTYN BURGER FAMILIE TRUST	3,366.9870 Ha	1,685,000
498 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295957	0 Unknown street Vacant	GEWALD IA	34 261 m²	551,000
498 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295964	0 Unknown street Vacant	BATHS HEIGHTS PTY LTD	34 261 m²	551,000
499 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295971	0 Unknown street Vacant	BATHS HEIGHTS PTY LTD	218.2443 Ha	2,975,000
499 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295989	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE CP	72.0676 Ha	7,310,000
499 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000295996	0 THE BATHS ROAD Completed	AM HALL (VALHALLA TRUST)	26.9850 Ha	1,060,000
499 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296005	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE NJ	32.4023 Ha	4,155,000
499 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296012	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE A	58.8099 Ha	10,350,000
499 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377848	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	49.3723 Ha	120,000
499 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377475	0 Unknown street Completed	CITRUSDAL BAKKERY PTY LTD	31 380 m²	1,585,000
499 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296044	0 Unknown street	BIESIEVLAK	64.3940 Ha	11,500,000
499 / 00013		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000296045	0 Unknown street	BIESIEVLAK	0 m²	50,000
499 / 00014	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296051	0 Unknown street Vacant	NOORDHOEK TRUST	15.3861 Ha	2,010,000
499 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378479	Unknown street Vacant	NOORDHOEK TRUST	43 989 m²	1,000,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
499 / 00017	V	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000296083	0 Unknown street Vacant	NOORDHOEK TRUST	68.1627 Ha	1,645,000
499 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378478	Unknown street Vacant	NOORDHOEK TRUST	48 901 m²	1,000,000
499 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296125	0 Unknown street Completed	NOORDHOEK TRUST	37 346 m²	5,400,000
499 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296132	0 Unknown street Completed	NOORDHOEK TRUST	68.1627 Ha	8,030,000
499 / 00021		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296140	0 Unknown street Completed	NOORDHOEK TRUST	47.3371 Ha	8,495,000
499 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296157	0 Unknown street Completed	NOORDHOEK TRUST	41.7093 Ha	8,805,000
499 / 00024		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296164	0 Unknown street	MISGUNT TRUST	64.4926 Ha	11,150,000
499 / 00024		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000296165	0 Unknown street	MISGUNT TRUST	0 m²	50,000
499 / 00026	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377476	0 Unknown street Vacant	CITRUSDAL BAKKERY PTY LTD	32.3947 Ha	5,160,000
499 / 00031		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296189	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE O	35 640 m²	1,294,000
499 / 00032		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377849	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	78.6433 Ha	1,410,000
499 / 00034		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000361261	0 Unknown street Completed	DIE JOEPIE BURGER FAMILIE TRUS	19.5073 Ha	2,395,000
499 / 00035		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296213	0 Unknown street Completed	KASTEEL OLYMPUS BK	21 767 m²	735,000
499 / 00037		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296238	0 Unknown street Completed	BOY BURGER PTY LTD	10.2535 Ha	1,600,000
499 / 00039		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296245	0 Unknown street Completed	BOY BURGER PTY LTD	48.0696 Ha	7,635,000
499 / 00042		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377850	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	48.0696 Ha	6,110,000
500 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378303	Unknown street Completed	NOORDHOEK TRUST	16.8570 Ha	4,365,000
500 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374479	0 Unknown street Completed	ALBERTYN BURGER FAMILIE TRUST	16.8551 Ha	3,825,000
500 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374486	0 Unknown street Completed	ALBERTYN BURGER FAMILIE TRUST	56.6329 Ha	5,805,000
500 / 00007		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296301	0 Unknown street Completed	WILHELM SOETE TRUST	37.7459 Ha	6,295,000
500 / 00012		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378304	Unknown street Completed	NOORDHOEK TRUST	21.6691 Ha	5,195,000
500 / 00013	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296333	0 Unknown street Vacant	WILHELM SOETE TRUST	29.8014 Ha	4,060,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
500 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374493	0 Unknown street Vacant	ALBERTYN BURGER FAMILIE TRUST	45.8003 Ha	634,000
500 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000361254	0 Unknown street Vacant	DIE JOEPIE BURGER FAMILIE TRUS	72.1688 Ha	2,285,000
500 / 00019		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000361494	0 Unknown street	DIE JOEPIE BURGER FAMILIE TRUS	173.3791 Ha	11,100,000
500 / 00019		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000361495	0 Unknown street	DIE JOEPIE BURGER FAMILIE TRUS	0 m²	50,000
502 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296414	THE KOM Vacant	J A BOERDERY EDMS TRUST .	3,112.3460 Ha	1,865,000
503 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296421	0 Unknown street	BOY BURGER PTY LTD JOEPIE BU	189.9859 Ha	1,111,000
503 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296422	0 Unknown street	BOY BURGER PTY LTD JOEPIE BU	0 m²	94,000
504 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296439	0 Unknown street Vacant	ALBERTYNBURGER TRUST	782.4898 Ha	469,000
504 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296446	0 Unknown street Vacant	VAN DER MERWE BJ	1,538.3370 Ha	923,000
504 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366326	0 Unknown street	SMITH CJ	0 m²	102,000
504 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366333	0 Unknown street	SILWERSPRUIT CITRUS PTY LTD	0 m²	288,000
504 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366358	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	0 m²	61,000
504 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366365	0 Unknown street	SMIT GJ	0 m²	246,000
504 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366372	0 Unknown street	THEERIVIER TRUST	0 m²	164,000
504 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366380	0 Unknown street	HENSKIE TRUST	0 m²	61,000
504 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366862	0 Unknown street	VAN DER MERWE BJ	0 m²	246,000
504 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000361511	0 Unknown street Vacant	DIE JOEPIE BURGER FAMILIE TRUS	782.4866 Ha	469,000
505 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000361504	0 Unknown street Vacant	DIE JOEPIE BURGER FAMILIE TRUS	106.0243 Ha	64,000
505 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296485	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	32.9151 Ha	4,747,000
505 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296486	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	0 m²	8,000
505 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296492	0 Unknown street	SMIT GJ	10.4740 Ha	431,000
505 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366397	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	0 m²	240,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
505 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366407	0 Unknown street	HENSKIE TRUST	0 m²	751,000
505 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366414	0 Unknown street	SMITH H	0 m²	89,000
505 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374905	0 Unknown street	SMIT GJ	0 m²	272,000
505 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296502	0 Unknown street Completed	SWARTLAND TRUST	85 953 m²	2,715,000
505 / 00004		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296510	0 Unknown street Completed	THEE RIVER TRUST	129.1393 Ha	9,475,000
505 / 00005	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296527	0 Unknown street Vacant	SILWERSPRUIT CITRUS PTY LTD	21 193 m²	1,000
505 / 00006	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296534	00000 Unknown street Shares	MNR AW SMIT	54 504 m²	0
505 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366439	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	0 m²	60,000
505 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366453	0 Unknown street	THEERIVIER TRUST	0 m²	60,000
505 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366478	0 Unknown street	CEDARZICHT LANDGOED PTY LTD	0 m²	241,000
505 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296541	0 Unknown street Completed	PAYNE FAMILY TRUST	127.4576 Ha	18,200,000
505 / 00010	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000374503	0 Unknown street Vacant	ALBERTYN BURGER FAMILIE TRUST	164.3379 Ha	2,405,000
505 / 00011	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296566	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	105.0418 Ha	7,575,000
505 / 00021	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296573	0 Unknown street Vacant	HENSKIE TRUST	14.1114 Ha	2,140,000
505 / 00022		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296598	0 Unknown street	HENSKIE TRUST	19.0321 Ha	1,874,000
505 / 00022	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296599	0 Unknown street	HENSKIE TRUST	0 m²	6,000
505 / 00023		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296608	0 Unknown street Completed	SWARTLAND TRUST	14.1271 Ha	2,800,000
505 / 00024	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296615	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	19.1863 Ha	1,248,000
505 / 00024	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296616	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	0 m²	7,000
505 / 00025	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296622	0 Unknown street Vacant	ALBERTYNBURGER TRUST	99.6523 Ha	3,830,000
505 / 00026	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296630	0 Unknown street Vacant	THEERIVIER TRUST	32.7735 Ha	2,785,000
505 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000348126	0 Unknown street Completed	THEERIVIER TRUST	32.7727 Ha	4,600,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
505 / 00028	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296654	0 Unknown street Vacant	PAYNE FAMILY TRUST	32.7741 Ha	5,015,000
505 / 00030		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296661	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	163.8948 Ha	28,950,000
505 / 00031		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296679	0 Unknown street Completed	SWARTLAND TRUST	81 198 m²	1,345,000
505 / 00032		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000344026	0 Unknown street Completed	BROWN JM	106.0279 Ha	787,000
505 / 00033		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296693	0 Unknown street	THEERIVIER TRUST	32.3012 Ha	2,949,000
505 / 00033	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296694	0 Unknown street	THEERIVIER TRUST	0 m²	11,000
505 / 00035		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296703	0 Unknown street Completed	ALBERTYNBURGER TRUST	14.8779 Ha	3,280,000
506 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296728	0 Unknown street Vacant	TIERKLOOF FAMILIETRUST	169.3878 Ha	102,000
506 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296735	0 Unknown street Vacant	CARDOUW FAMILIETRUST	169.6889 Ha	102,000
507 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296750	0 Unknown street Vacant	KOOPMANSKRAAL TRUST	191.7004 Ha	115,000
509 / 00000		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296767	0 Unknown street Completed	ALG KINDERTRUST	844.6239 Ha	6,255,000
509 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296781	FARM 509 PORTION 2	NORMAN MH	207.4974 Ha	945,000
509 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000296782	FARM 509 PORTION 2	NORMAN MH	0 m²	75,000
509 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296799	0 Unknown street Completed	A L G KINDERTRUST	293.7391 Ha	21,950,000
509 / 00008		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000361102	FARM 509 PORTION 8	WILHELM SOETE TRUST	389.1642 Ha	5,720,000
509 / 00008	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000361103	FARM 509 PORTION 8	WILHELM SOETE TRUST	0 m²	100,000
511 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296823	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE / OLIVIER BJ /	25 082 m²	1,969,000
511 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000318918	0 Unknown street Completed	STERRENBERG TRUST	147.9529 Ha	15,900,000
511 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296855	0 Unknown street Completed	KEEROM TRUST	210.8738 Ha	7,255,000
511 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360660	0 Unknown street Completed	KEEROM TRUST	201.1737 Ha	19,150,000
511 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296887	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE M	61 760 m²	453,000
511 / 00006		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296894	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE BJ	61 656 m²	1,029,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
511 / 00009		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000302876	FARM 511 PORTION 9 Incomplete	EXPIDOR EIGHTEEN CC	48 459 m²	5,105,000
511 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296936	0 Unknown street Completed	SWARTLAND TRUST	74.8789 Ha	5,750,000
511 / 00011		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000329363	0 Unknown street Completed	KEEROM TRUST	54.9195 Ha	3,715,000
511 / 00012	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296968	0 Unknown street Vacant	BURGER CJ	30 733 m²	10,000
511 / 00013		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296975	0 Unknown street Completed	BURGER CJ	30 732 m²	89,000
511 / 00014		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000296982	0 Unknown street Completed	BURGER A	42 827 m²	969,000
511 / 00015	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378106	KEEROM 511-15 Vacant	CHARLENE & WERNER BURGER TRUST	28.9730 Ha	876,000
511 / 00016		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000350566	0 Unknown street Completed	KEEROM TRUST	61 913 m²	1,395,000
511 / 00018	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297016	0 Unknown street Vacant	BURGER CJ	83.2503 Ha	7,740,000
511 / 00020		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362018	0 Unknown street Completed	VAN DER MERWE BJ	155.4738 Ha	11,900,000
513 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000318883	REstant VAN DIE PLAAS 513 Vacant	STERRENBURG TRUST	1,169.1320 Ha	701,000
513 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000350573	0 Unknown street Vacant	KEEROM TRUST	547.0798 Ha	328,000
513 / 00002	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000378477	Unknown street	KEEROM TRUST	563 m²	146,000
513 / 00002		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000366485	0 Unknown street	SWARTLAND TRUST	0 m²	146,000
513 / 00002		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000366527	0 Unknown street	KEEROM TRUST	0 m²	146,000
513 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297070	0 Unknown street Vacant	VAN DER MERWE BJ	554.0720 Ha	332,000
516 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303615	0 Unknown street Vacant	JANSE VAN RENSBURG JB	10.7695 Ha	269,000
517 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000339548	0 Unknown street Vacant	JANSE VAN RENSBURG JB	72 200 m²	180,000
519 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297136	0 Unknown street Vacant	RSA	130.2513 Ha	78,000
524 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297143	0 Unknown street Completed	PARK L	2,334.9440 Ha	1,665,000
524 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297168	0 Unknown street Completed	NIEUWOUDT GJVJ	1,315.8896 Ha	865,000
525 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297175	0 GROOTKLOOF PLAAS Vacant	JAN NIEUWOUDT FAMILIE TRUST	275.6822 Ha	1,655,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
526 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297190	0 Unknown street Vacant	BRAKVLEI TRUST	1,155.3320 Ha	1,550,000
527 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297200	0 Unknown street Completed	ENGELBRECHT JA JA	2,118.7242 Ha	6,705,000
527 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297217	0 Unknown street Completed	SANDVELD ORGANICS CC	150.0008 Ha	847,000
528 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376701	0 Unknown street	CEDAR CITRUS PTY LTD	358.7094 Ha	10,990,000
528 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000376702	0 Unknown street	CEDAR CITRUS PTY LTD	0 m²	110,000
528 / 00001		PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000297231	0 Unknown street Completed	ESKOM HOLDINGS LTD	3 594 m²	68,000
528 / 00004		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000357561	FARM 528 PORTION 4 Completed	GROENKLOOF EIENDOMME PTY LTD	27 351 m²	4,162,000
530 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297256	0 Unknown street Completed	HENNIE VAN ZYL TRUST	44.6034 Ha	6,720,000
531 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377565	0 Unknown street Completed	RIETVLEI FAMILIE TRUST	1,308.3010 Ha	2,660,000
532 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297288	0 Unknown street Completed	FARM 532 CLANWILLIAM CC	1,865.0850 Ha	2,830,000
535 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297295	0 Unknown street Completed	S B K BOERDERY TRUST	2,899.5390 Ha	14,800,000
535 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297305	FARM 535 PORTION 1 Completed	FRITZ CARSTENS FAMILIE TRUST	2,899.5390 Ha	9,700,000
536 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297312	0 Unknown street Completed	BIEDOUW BOERDERY CC	1,364.0540 Ha	2,990,000
537 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297320	0 Unknown street Completed	BAKKER A.	4,974.0610 Ha	4,980,000
537 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000349828	0 Unknown street Completed	3 PIEKE BOERDERY C C	1,399.5050 Ha	1,470,000
537 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297344	0 Unknown street Vacant	M.E.K TRUST	11.1634 Ha	223,000
537 / 00003	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297351	0 Unknown street Vacant	TRA TRA BERG BEWAREA TRUST	391.0926 Ha	235,000
538 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297369	0 Unknown street	REMHOOGTE BOERDERY	1,194.9620 Ha	6,045,000
538 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000297370	0 Unknown street	REMHOOGTE BOERDERY	0 m²	180,000
538 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297371	0 Unknown street	REMHOOGTE BOERDERY	0 m²	230,000
538 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297376	0 Unknown street	GECKO CREEK CC	516.7614 Ha	955,000
538 / 00001		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000297377	0 Unknown street	GECKO CREEK CC	0 m²	990,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
539 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297418	0 Unknown street Completed	MIDDELPOS TRUST	646.4061 Ha	1,689,000
540 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297425	0 Unknown street Vacant	BURGER PM	5,082.2649 Ha	3,050,000
541 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328916	0 Unknown street	FANTASTIC INV 427 CC	93.8924 Ha	654,000
541 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000328917	0 Unknown street	FANTASTIC INV 427 CC	0 m²	270,000
541 / 00003	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297440	0 Unknown street Vacant	SHUNYATA VALLEY VENTURE CC	938.9240 Ha	563,000
541 / 00004	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000306905	0 Unknown street	BAKKRANS TRUST	8 694 m²	1,000
542 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297457	0 Unknown street	KEURBOSCHFONTIJN BEWAREA TRUST	2,533.0680 Ha	2,025,000
542 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000297458	0 Unknown street	KEURBOSCHFONTIJN BEWAREA TRUST	0 m²	540,000
542 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297459	0 Unknown street	KEURBOSCHFONTIJN BEWAREA TRUST	0 m²	450,000
543 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297464	0 Unknown street Vacant	BAKKRANS TRUST	2,315.6780 Ha	1,390,000
545 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297471	0 Unknown street Completed	ROOIKRANS BOERDERY	201.5883 Ha	1,129,000
546 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297489	0 Unknown street Completed	LEKFORTEIN TRUST	1,050.3260 Ha	3,085,000
546 / 00001	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297496	0 Unknown street	DE BEER SA LJ	746.3539 Ha	1,675,000
547 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297506	0 Unknown street	ALLANDALE TRUST	211.7322 Ha	7,140,000
547 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000297507	0 Unknown street	ALLANDALE TRUST	0 m²	180,000
547 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297508	0 Unknown street	ALLANDALE TRUST	0 m²	150,000
547 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297513	0 Unknown street	ALG KINDERTRUST	181.9169 Ha	6,785,000
547 / 00002		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000297514	0 Unknown street	ALG KINDERTRUST	0 m²	50,000
547 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377409	FARM 547 PORTION 3 Completed	ALLANDALE TRUST	70.2332 Ha	10,150,000
547 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000309215	0 Unknown street	HARRIS D	107.4572 Ha	1,019,000
547 / 00004	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000309216	0 Unknown street	HARRIS D	0 m²	201,000
548 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360934	0 Unknown street Incomplete	JARVIS IH	31.0797 Ha	1,090,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
549 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328666	FARM 549 Completed	S M TRUST	1,197.5020 Ha	9,460,000
549 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297577	0 Unknown street Completed	ENGELBRECHT JF	1,197.5100 Ha	2,770,000
551 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297584	0 Unknown street Completed	FONTEINTJIE TRUST	438.0212 Ha	2,900,000
551 / 00001		PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297591	0 Unknown street Completed	CEDAR PACK PTY LTD	87 477 m²	5,155,000
551 / 00002	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000363244	0 Unknown street Vacant	FONTEINTJIE TRUST	133.7426 Ha	9,895,000
553 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297601	0 Unknown street Completed	AJ VAN ZYL TRUST	510.1448 Ha	41,450,000
555 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000373267	0 Unknown street	AAN DE LANGEFONTEIN PTY LTD	457.8010 Ha	17,750,000
555 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000339570	0 Unknown street	AAN DE LANGEFONTEIN (PTY) LTD	0 m²	265,000
555 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357191	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	35 281 m²	5,000
556 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331027	0 Unknown street Completed	DU PLESSIS JHG	429.6839 Ha	5,605,000
557 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000328708	0 Unknown street Completed	S M TRUST	997.7865 Ha	2,755,000
558 / 00000	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000297633	0 Unknown street Vacant	TRANSNET LTD	27.7623 Ha	42,000
560 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297658	0 Unknown street Vacant	MOUNTAIN CLUB OF SA CAPE TOWN	4,057.0800 Ha	2,030,000
561 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297665	0 Unknown street Completed	MISGUNT TRUST	90.5217 Ha	11,450,000
562 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297672	0 Unknown street Completed	LAING HB	1,526.7320 Ha	11,750,000
563 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297680	0 Unknown street Completed	VISSER JB	1,649.8940 Ha	4,540,000
566 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375539	0 Unknown street Completed	KARNMELKVLEI TRUST	722.0657 Ha	1,975,000
567 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000317671	0 Unknown street Vacant	WOLFKOP LANDGOED TRUST	1 m²	350,000
567 / 00003	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297714	0 Unknown street Vacant	WOLFKOP LANDGOED TRUST	900 m²	441,000
567 / 00004	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000338382	0 Unknown street Vacant	WILCO TRUST	901 m²	441,000
567 / 00005		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000362829	0 Unknown street Completed	ESTERHUYZEN FAMILIETRUST	900 m²	1,315,000
567 / 00006	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297746	0 Unknown street Vacant	VENTER MK	900 m²	441,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
567 / 00007	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297753	0 Unknown street Vacant	VAN HUYSSTEEN MB	899 m²	441,000
567 / 00008	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000378108	Unknown street Vacant	WOLFKOP EIGHT PTY LTD	899 m²	441,000
567 / 00009		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297785	0 Unknown street Completed	DAVIES CC	900 m²	758,000
567 / 00010	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297792	0 Unknown street Vacant	DE VILLIERS PJRM	899 m²	441,000
567 / 00011		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297802	0 Unknown street Completed	LE ROEX AP	900 m²	829,000
567 / 00012	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000377917	0 Unknown street Vacant	WOLFKOP MUNCH PTY LTD	901 m²	441,000
567 / 00013	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297827	0 Unknown street Vacant	WOLFKOP LANDGOED TRUST	900 m²	441,000
567 / 00014	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297834	0 Unknown street Vacant	NEREUS TRUST	901 m²	441,000
567 / 00015		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297841	0 Unknown street Completed	WOLFKOP LANDGOED TRUST	900 m²	1,045,000
567 / 00016	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297859	0 Unknown street Vacant	J H TRUST	899 m²	441,000
567 / 00017	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297866	0 Unknown street Vacant	DE KOCK PD	901 m²	441,000
567 / 00018		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000355518	0 Unknown street Completed	STRAUSS FJ	900 m²	1,040,000
567 / 00019		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297898	0 Unknown street Completed	WOLFKOP LANDGOED TRUST	900 m²	1,090,000
567 / 00020		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297908	0 Unknown street Completed	JN MOUTON	903 m²	1,219,000
567 / 00021		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297915	0 Unknown street Completed	WOLFKOP LANDGOED TRUST	899 m²	785,000
567 / 00022		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297922	0 Unknown street Completed	WOLFKOP LANDGOED TRUST	890 m²	782,000
567 / 00023		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000297930	0 Unknown street	WOLFKOP LANDGOED TRUST	412.8696 Ha	356,000
567 / 00023	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297931	0 Unknown street	WOLFKOP LANDGOED TRUST	0 m²	206,000
567 / 00027		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000354514	0 Unknown street Completed	SILLY FRUIT PTY LTD	19.5327 Ha	1,770,000
568 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297947	0 Unknown street Completed	JJ MARAIS FAMILIETRUST	874.7112 Ha	4,150,000
568 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297954	0 Unknown street Completed	J J MARAIS FAMILIETRUST	345.8654 Ha	3,370,000
569 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297961	0 Unknown street Completed	NUWEPOS BOERDERY FAMILIE TRUST	730.1309 Ha	6,545,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
571 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297986	0 Unknown street Vacant	LAING HB	571.0000 Ha	1,115,000
572 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000297993	0 Unknown street	CEDARZICHT LANDGOED PTY LTD	168.0613 Ha	13,830,000
572 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000297994	0 Unknown street	CEDARZICHT LANDGOED PTY LTD	0 m²	20,000
573 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298002	0 Unknown street Vacant	LOUW HAL	620.8171 Ha	993,000
574 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298010	FARM 574 Vacant	HENNY BOY VISSER FAMILIETRUST	1,591.6130 Ha	8,225,000
575 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298027	0 Unknown street	SMIT JH	1,906.5090 Ha	5,455,000
575 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000298028	0 Unknown street	SMIT JH	0 m²	475,000
577 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000323386	0 Unknown street Completed	GEMINI MOON TRADING 536 PTY LT	640.3006 Ha	8,040,000
577 / 00001	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000298041	0 Unknown street Vacant	GONNAFONTEIN HOME OWNERS ASSOC	49.3867 Ha	500,000
577 / 00002		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298059	0 Unknown street Completed	POND RO	551 m²	736,000
577 / 00003	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298066	0 Unknown street Vacant	WAGENER MJDV	542 m²	406,000
577 / 00004	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298073	0 Unknown street Vacant	HOFFMANN MM	521 m²	391,000
577 / 00005		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000353743	0 Unknown street Completed	ROSSOUW LA	510 m²	748,000
577 / 00006	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298108	0 Unknown street Vacant	MULLER CJ	53 m²	398,000
577 / 00007	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000374535	0 Unknown street Vacant	DU TOIT E	546 m²	410,000
577 / 00008	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000364022	0 Unknown street Vacant	THE ADAM ROFF FAMILY TRUST T	495 m²	371,000
577 / 00009	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000377801	0 Unknown street Vacant	R H ANDRAG TRUST	519 m²	389,000
577 / 00010		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298147	0 Unknown street Completed	R H ANDRAG TRUST	522 m²	698,000
577 / 00011	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298154	0 Unknown street Vacant	ORDO TRUST	53 m²	398,000
577 / 00012	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298161	0 Unknown street Vacant	LUBBE JF	531 m²	398,000
577 / 00013	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000371291	0 Unknown street Vacant	COETZEE BWT	515 m²	386,000
577 / 00014	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000367619	0 Unknown street Vacant	SCHEEPERS FE	532 m²	399,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
577 / 00015	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298193	0 Unknown street Vacant	HARMSE WJJ	524 m²	393,000
577 / 00016		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298203	0 Unknown street Completed	DOUWURMKOP TRUST	538 m²	730,000
577 / 00017	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298228	0 Unknown street Vacant	GMB TRUST	513 m²	385,000
577 / 00018	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000377092	0 Unknown street Vacant	BREYER RA	534 m²	400,000
577 / 00019		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298242	0 Unknown street Completed	JACOB DANIEL KRIGE F TRUST	533 m²	709,000
577 / 00020	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298250	0 Unknown street Vacant	CEDAR TRUST	540 m²	405,000
577 / 00021		RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000298267	0 Unknown street Completed	MOLENAAR KG	537 m²	769,000
578 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000157668	0 Unknown street Vacant	KEURBOS TRUST	75.8063 Ha	400,000
580 / 00000	M	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298274	0 Unknown street	WATERVAL TRUST	1,356.6100 Ha	3,001,000
580 / 00000	L	BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000377141	0 Unknown street	WATERVAL TRUST	0 m²	504,000
580 / 00000		PROT		Farms	FARMS Clanwilli		0000 Unknown	WATERVAL TRUST	0 m²	534,000
581 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298281	0 Unknown street	KEURBOS TRUST	1,846.4510 Ha	8,305,000
581 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000298282	0 Unknown street	KEURBOS TRUST	0 m²	216,000
581 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000298283	0 Unknown street	KEURBOS TRUST	0 m²	535,000
583 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298299	0 Unknown street Completed	VONDELINGSRUST cc	198.3417 Ha	357,000
583 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298309	0 Unknown street Completed	GILL DJ	198.3417 Ha	453,000
585 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298316	FARM 585 Completed	DE LILLE TRUST	2,067.3350 Ha	4,450,000
585 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298323	0 Unknown street Completed	SNYMAN BH EC	33.2059 Ha	311,000
586 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298348	0 MERTENHOF FARM	LUBBE BJ	1,300.9060 Ha	1,900,000
586 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000298349	0 MERTENHOF FARM	LUBBE BJ	0 m²	72,000
587 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331235	0 Unknown street Completed	WELBEDACHT ROOIBOS TRUST	2,592.0090 Ha	4,130,000
588 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298362	FARM 588 Completed	GRIBHOLM TRUST	1,184.3450 Ha	16,500,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
590 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298370	FARM 590 Completed	MIDDELТУIN EIENDOMME PTY LTD	746.7935 Ha	17,000,000
590 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000331041	0 Unknown street Vacant	DE BEER E.J.	771.4700 Ha	2,125,000
591 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000303492	0 Unknown street Completed	MOUTON CITRUS PTY LTD	527.6528 Ha	21,650,000
591 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000362233	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	93 242 m²	14,000
591 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374327	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	161 m²	1,000
591 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374334	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	2 829 m²	1,000
591 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374341	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	4 547 m²	1,000
591 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374359	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	972 m²	1,000
591 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374366	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 519 m²	1,000
591 / 00008	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374376	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	475 m²	1,000
591 / 00009	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374398	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	208 m²	1,000
591 / 00010	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374408	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	950 m²	1,000
591 / 00011	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374418	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	254 m²	1,000
591 / 00012	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374415	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 323 m²	1,000
591 / 00013	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374422	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	420 m²	1,000
591 / 00014	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374447	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	103 m²	1,000
591 / 00015	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374454	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	237 m²	1,000
592 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376684	0 Unknown street Completed	MAANSKOP BOERDERY PTY LTD	113.9703 Ha	15,150,000
593 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298404	0 Unknown street	MOUTON CITRUS OF SA CAPE TOWN	803.8470 Ha	13,650,000
593 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000298405	0 Unknown street	MOUTON CITRUS OF SA CAPE TOWN	0 m²	165,000
593 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357201	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	5 817 m²	1,000
593 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357219	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	29 024 m²	4,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
593 / 00004	V	RES		Farms	FARMS Clanwilli	000000362823	0 Unknown street Vacant	AGENCY S O C LTD	2 309 m²	1,000
594 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000376691	0 Unknown street Completed	MAANSKOP BOERDERY PTY LTD	670.1904 Ha	14,150,000
595 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298429	0 Unknown street Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	96.3535 Ha	7,815,000
599 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372337	0 Unknown street Completed	AGGENBAGSKRAAL BOERDERY PTY LT	685.6052 Ha	6,325,000
600 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298443	FARM 600 Completed	DU PLESSIS CF	832.6259 Ha	5,730,000
601 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298468	FARM 601 Completed	SANDFONTEIN TRUST	1,210.8270 Ha	7,020,000
602 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298475	0 Unknown street Completed	M M TRUST	136.3615 Ha	28,900,000
606 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378406	FARM 606	MAANSKOP BOERDERY PTY LTD	582.5819 Ha	1,885,000
606 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	900000378407	FARM 606	MAANSKOP BOERDERY PTY LTD	0 m²	210,000
610 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377481	0 Unknown street Completed	YSTERFONTEIN TRUST	47 257 m²	1,540,000
613 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362882	0 Unknown street Completed	JP VISSER FAMILIETRUST	1,381.0799 Ha	2,545,000
614 / 00004		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360839	0 Unknown street Completed	MARCUSKRAAL TRUST	53.7488 Ha	116,000
614 / 00005		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360846	0 Unknown street Completed	P R C TRUST	464.7256 Ha	866,000
616 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298556	0 Unknown street Completed	OUKRAAL BOERDERY C C	52.1422 Ha	3,195,000
617 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000298563	0 Unknown street Completed	NOORDHOEK PAKSTOOR PTY LTD	1,321.2140 Ha	19,350,000
617 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357226	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	98 201 m²	15,000
617 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357233	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	604 m²	1,000
617 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357258	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	800 m²	1,000
617 / 00004	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357265	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	1 800 m²	1,000
617 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357272	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	770 m²	1,000
617 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000357280	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	300 m²	1,000
620 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299207	0 Unknown street	PATTERTON FHF	35.4301 Ha	384,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
620 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000299208	0 Unknown street	PATTERTON FHF	0 m²	10,000
621 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299214	0 Unknown street	GEBROEDERS NIEUWOUDT PTY LTD	1,791.5830 Ha	15,690,000
621 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000299215	0 Unknown street	GEBROEDERS NIEUWOUDT PTY LTD	0 m²	3,950,000
621 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000299216	0 Unknown street	GEBROEDERS NIEUWOUDT PTY LTD	0 m²	860,000
622 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364819	0 Unknown street Completed	HAARWEGSKLOOF TRUST	941.0320 Ha	5,260,000
623 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378403	Unknown street Completed	D J FARMING CC	804.1415 Ha	5,330,000
623 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299246	0 Unknown street Vacant	KLIPHEUWEL TRUST	796.0941 Ha	4,350,000
623 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299253	0 Unknown street Completed	KLIPHEUWEL TRUST	81 576 m²	676,000
624 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000363276	FARM 624 Completed	JDP BURGER TRUST	934.8722 Ha	2,370,000
628 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000318876	FARM 628 REMAINING	AGTER PAKHUIS EIENDOMME C C	387.1718 Ha	2,350,000
628 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378633	FARM 628 REMAINING	AGTER PAKHUIS EIENDOMME C C	0 m²	454,000
628 / 00001	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299285	FARM 628 PORTION 1 Vacant	SPREETH SJ	88.4493 Ha	97,000
628 / 00002		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299292	FARM 628 PORTION 2 Completed	SPREETH SJ	71.1040 Ha	116,000
628 / 00003		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299302	FARM 628 PORTION 3 Completed	SPREETH SJ	77 730 m²	296,000
628 / 00005	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000368002	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	20 289 m²	3,000
628 / 00006	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000365065	0 Unknown street Vacant	ROADS TRUSTEES	429 m²	1,000
629 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299310	0 Unknown street Completed	AGTER PAKHUIS EIENDOMME C C	28 115 m²	561,000
630 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299327	0 Unknown street Vacant	MIDDELТУIN EIENDOMME PTY LTD	389.7515 Ha	2,950,000
631 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000299334	0 Unknown street Vacant	DE BEER SA	332.9002 Ha	903,000
632 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378305	Unknown street Completed	NOORDHOEK TRUST	144.6705 Ha	15,900,000
633 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000364181	FARM 633	BUSHMANSKLOOF	5,480.7789 Ha	3,290,000
633 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378634	FARM 633	BUSHMANSKLOOF	0 m²	32,400,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
637 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000366534	0 Unknown street	RSA	46,800.9344 Ha	23,400,000
637 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000366535	0 Unknown street	RSA	0 m²	1,755,000
638 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377967	FARM 638 Completed	WINDGHEUWEL TRUST	973.7410 Ha	4,500,000
639 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377968	FARM 639 Completed	WINDHEUWEL TRUST	583.8284 Ha	7,845,000
640 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000358357	FARM 640 Completed	DIXON DIXON TRUST	1,823.2800 Ha	4,780,000
641 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000307761	PLAAS 641 Completed	ZANDBERG CITRUS LANDGOED PTY L	251.5487 Ha	9,740,000
641 / 00001	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000339509	0 Unknown street Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	19 246 m²	1,000
641 / 00002	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000362258	0 Unknown street Vacant	SUID AFRIKAANSE NASIONALE PADA	318 m²	1,000
641 / 00003	V	PSI		Farms	FARMS Clanwilli	000000374912	FARM 641 PORTION 3 Vacant	SOUTH AFRICAN NATIONAL ROADS A	172 m²	1,000
642 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000362057	0 Unknown street Completed	BOVENSTELAND FAMILIETRUST	68.4956 Ha	7,400,000
643 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377833	0 Unknown street Completed	KHOISAN TEA CC	744.6600 Ha	2,945,000
643 / 00001		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378280	FARM 643 PORTION 1 Completed	OCEAN MONARCH CC	680.1558 Ha	8,790,000
644 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285437	0 Unknown street Completed	VAN WYK GJ	1,310.3716 Ha	2,470,000
645 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000307803	0 Unknown street Vacant	BOWSHER R	457.2500 Ha	274,000
648 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000357297	0 Unknown street Vacant	THEO OLIVER FAM TRUST	502.3010 Ha	301,000
649 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000312144	0 Unknown street Vacant	KROMRIVIERKLOOF PTY LTD	1,168.6400 Ha	584,000
650 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000354539	0 Unknown street	DRIEHOEK PLASE PTY LTD	374.3809 Ha	2,550,000
650 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000354540	0 Unknown street	DRIEHOEK PLASE PTY LTD	0 m²	504,000
651 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000339523	0 Unknown street Vacant	BRAND JA	1,651.7550 Ha	1,560,000
652 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000285533	0 Unknown street Vacant	TUBERRAY ESTATES CC	358.7271 Ha	494,000
653 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377874	0 Unknown street	MOUTON CITRUS PTY LTD	799.9360 Ha	16,890,000
653 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	000000377875	0 Unknown street	MOUTON CITRUS PTY LTD	0 m²	210,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
659 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372714	0 Unknown street Completed	DEFACTO INV 279 PTY LTD	521.7129 Ha	2,135,000
660 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366118	0 Unknown street Completed	KILLIAN RONJA CONRAD INHERIT	1,029.2342 Ha	858,000
660 / 00010		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377491	0 Unknown street	SOUL COUNTRY FARM PTY LTD	1,351.6277 Ha	1,640,000
660 / 00010		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	900000377492	0 Unknown street	SOUL COUNTRY FARM PTY LTD	0 m²	630,000
661 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000375497	0 Unknown street Completed	YSTERFONTEIN TRUST	45.5418 Ha	7,055,000
662 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000358597	0 Unknown street Completed	OLIVE GROVE FARMS PTY LTD	15.5846 Ha	2,025,000
663 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372344	0 Unknown street Completed	UBUNTU CONSERVATION TRUST	363.6019 Ha	546,000
664 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000372351	KLEINPAKHUIS FARM Completed	UBUNTU CONSERVATION TRUST	324.8677 Ha	610,000
665 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000360814	0 Unknown street	VALHALLA TRUST	632.4748 Ha	3,540,000
665 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000360815	0 Unknown street	VALHALLA TRUST	0 m²	180,000
666 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000366083	FARM 666 Completed	WILHELM SOETE TRUST	156.1618 Ha	20,050,000
667 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378460	FARM 667 Vacant	MAFUTHA TRUST	530.8053 Ha	3,200,000
668 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000367577	0 Unknown street Completed	VAN ZYL JHVS	925.9804 Ha	3,510,000
669 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000367584	0 Unknown street Completed	JAN EN LEONIE TRUST	226.3975 Ha	1,100,000
670 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370072	FARM 670 Completed	OLYVENBOSCHKRAAL PTY LTD	423.6844 Ha	17,650,000
671 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000370266	0 Unknown street Vacant	DAFFODIL TRADING 50	21.1806 Ha	1,415,000
672 / 00000		FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378279	0 Completed	VENTER GHJ	47.3669 Ha	908,000
673 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000377881	Vacant	MOUTON CITRUS PTY LTD	106.5700 Ha	9,470,000
674 / 00000	V	FAGR		Farms	FARMS Clanwilli	000000378055	FARM 674	BATHS NATURAL HOT SPRINGS PTY	325.4472 Ha	771,000
674 / 00000		BUS		Farms	FARMS Clanwilli	000000378413	FARM 674	BATHS NATURAL HOT SPRINGS PTY	0 m²	100,000
674 / 00000	V	PROT		Farms	FARMS Clanwilli	900000378414	FARM 674	BATHS NATURAL HOT SPRINGS PTY	0 m²	196,000
619 / 00000		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000325697	0 Unknown street Completed	VERENIGING VIR GEMEENSKAP BOSB	437.5869 Ha	450,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
619 / 00001		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298595	0 Unknown street Completed	NATIONAL GOVERNMENT OF RSA	2 928 m²	84,000
619 / 00002		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000325009	2 SKOOLSTRAAT Completed	ZIMRI J	945 m²	88,000
619 / 00003		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324894	3 SKOOLSTRAAT Completed	HENDRIKS AJ	666 m²	84,000
619 / 00004		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324615	4 SKOOLSTRAAT Completed	JOUBERT JJT	666 m²	84,000
619 / 00005		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324622	SKOOLSTRAAT 5 Completed	OCKHUIS H.J.M	526 m²	84,000
619 / 00006		PBO		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324936	6 SKOOLSTRAAT Completed	GROOTKLOOF PRIMER	3 784 m²	420,000
619 / 00007		PSI		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298651	0 Unknown street Completed	WESKUS DISTRIK MUN	254 m²	52,000
619 / 00008	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298669	0 Unknown street Vacant	WESKUS DISTRIK MUN	8 825 m²	20,000
619 / 00009	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298676	0 Unknown street Vacant	WESKUS DISTRIK MUN	276 m²	7,000
619 / 00010	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298683	0 Unknown street Vacant	WESKUS DISTRIK MUN	13 140 m²	25,000
619 / 00011		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324750	11 KERKSTRAAT Completed	HANEKOM JJ	247 m²	80,000
619 / 00012		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298725	0 Unknown street Completed	WESKUS DISTRIK MUN	195 m²	76,000
619 / 00013		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298732	0 Unknown street Completed	WESKUS DITRIK MUN	185 m²	76,000
619 / 00014		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298740	0 Unknown street Completed	OCKHUIS LMM	475 m²	86,000
619 / 00015		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324767	15 KERKSTRAAT Completed	OCKHUIS F	425 m²	86,000
619 / 00016		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324848	17 KERKSTRAAT Completed	KOOPMAN JJ	425 m²	86,000
619 / 00017		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324630	16 KERKSTRAAT Completed	MC KLEINSMITH FJ HANEKOM	425 m²	86,000
619 / 00018		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324862	18 JAKARANDA STRAAT Completed	VILJOEN JJ	396 m²	86,000
619 / 00019		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324887	KERKSTRAAT 19 Completed	ZIMRI N.A.	544 m²	90,000
619 / 00020		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324870	20 JAKARANDA STRAAT Completed	WILLIAMS P	477 m²	90,000
619 / 00021		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000298813	0 Unknown street Completed	PEDRO WJP	452 m²	86,000
619 / 00022		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324598	22 KERKSTRAAT Completed	SALOMO MM	490 m²	86,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
619 / 00023		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324774	KERKSTRAAT 23 Completed	TITUS M.S.	487 m²	88,000
619 / 00024		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324693	24 KERKSTRAAT 24 Completed	JANTJIES J.C.	530 m²	86,000
619 / 00025		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324654	25 KERKSTRAAT Completed	OCKHUIS DJ	385 m²	86,000
619 / 00026	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000357949	0 Unknown street Vacant	DISTRIKS MUN-WESKUS	277 m²	7,000
619 / 00027	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000357956	0 Unknown street Vacant	DISTRIKS MUN-WESKUS	293 m²	7,000
619 / 00028		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324816	28 JAKARANDA STRAAT Completed	VAN ROOIJEN SJW	336 m²	85,000
619 / 00029		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324541	29 JAKARANDA STRAAT Completed	ZIMRI J	424 m²	86,000
619 / 00030		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324686	30 JAKARANDA STRAAT Completed	OCKHUIS GJ	489 m²	87,000
619 / 00031		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324855	31 JAKARANDA STRAAT Completed	VILJOEN CP	402 m²	86,000
619 / 00032		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324781	32 JAKARANDA STRAAT Completed	OCKHUIS JH	375 m²	86,000
619 / 00033		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324929	33 JAKARANDA STRAAT Completed	ZIMRI JJ	369 m²	86,000
619 / 00034		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324904	34 JAKARANDA STRAAT Completed	BANIES J	413 m²	86,000
619 / 00035		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324735	JAKARANDASTRAAT 35 Completed	BURROWS J.H.	355 m²	86,000
619 / 00036		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324728	36 PALMIDA STRAAT Completed	ZIMRI F	358 m²	86,000
619 / 00037		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324742	37 PALMIDA STRAAT Completed	OCKHUIS JJJ	360 m²	90,000
619 / 00038		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324647	38 PALMIDA STRAAT Completed	TAMBOER J	401 m²	86,000
619 / 00039		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324534	39 PALMIDA STRAAT Completed	JANTJIES JJ	399 m²	88,000
619 / 00040		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324527	0 PALMIDA STRAAT Completed	VAN ROOI JJ	389 m²	90,000
619 / 00041		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324679	41 PALMIDA STRAAT Completed	KOTZE G	368 m²	87,000
619 / 00042		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000299052	0 Unknown street Completed	KWAGO RJ	411 m²	86,000
619 / 00043		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324799	43 PALMIDA STRAAT Completed	HANEKOM NA	313 m²	86,000
619 / 00044	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000357963	0 Unknown street Vacant	DISTRIKS MUN-WESKUS	367 m²	9,000

Munisipaliteit CEDERBERG Municipality

Valuation roll for the financial years 2022/23, 2023/24, 2024/25, 2025/26

Date of valuation : 2021/09/01

Erf / Portion & Unit	Flags	Category	Section	Township	Suburb	Account no	Situation address & Effective date + Comment	Owner name	Extent (m²/Ha)	Valuation
619 / 00045	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000357988	0 Unknown street Vacant	DISTRIKS MUN-WESKUS	418 m²	10,000
619 / 00046		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324703	46 PROTEASTRAAT Completed	KOOPMAN F	431 m²	86,000
619 / 00047		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324661	47 PROTEASINGEL Completed	JENTZEL E	503 m²	86,000
619 / 00048		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324809	48 PROTEASTRAAT Completed	BURROWS E	431 m²	88,000
619 / 00049		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324566	49 PROTEASINGEL Completed	HANEKOM PN	454 m²	86,000
619 / 00050		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324573	50 PROTEASTRAAT Completed	KOOPMAN JJ	395 m²	86,000
619 / 00051		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000324608	51 PROTEASTRAAT Completed	ZIMRI KJM	500 m²	86,000
619 / 00052		RES		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000357995	52 PROTEASINGEL Completed	DISTRIKS MUN-WESKUS	443 m²	86,000
619 / 00053	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000299172	0 Unknown street Vacant	WESKUS DISTRIK MUN	7 692 m²	20,000
619 / 00054		PBO		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000299180	0 Unknown street Completed	WESKUS DISTRIK MUN	2 636 m²	700,000
619 / 00055	V	RESV		Algeria/Grootkl	Algeria/Grootkl	000000299197	0 Unknown street Vacant	WESKUS DISTRIK MUN	244 m²	7,000
Records										10,285
									Total valuation	9,479,837,000

I, HENDRIK COENRAAD BOTHA, Identity number 8204085152080 do certify that I have, in accordance with the provisions of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act no. 6 of 2004), hereinafter referred to as the "Act", to the best of my skills and knowledge and without fear, favour or prejudice, prepared the valuation roll/supplementary valuation roll in terms of the provisions of the Act. In the discharge of my duties as municipal valuer I have complied with Sections 43 and 44 of the Act.



Certified at MOORREESBURG this 31ST day of JANUARY 2022). Signature of Municipal Valuer _____.

Professional Registration Number with the South African Council for the Property Valuers Profession: 5601 .

Category of Professional Registration: PROFESSIONAL VALUER.