



MUNISIPALITEIT  
MUNICIPALITY

(027) 482 8000  
(027) 482 1933

PRIVAATSAK/PRIVATE BAG X2  
CLANWILLIAM  
8135

VORM A: RESIDENSIEËL (VOL TITEL EN DEEL TITEL GEBRUIK VIR RESIDENSIEËLE DOELEINDES)

BESWAAR NO

BESWAAR TEEN AANGELEENTHEID AANGEDUI OF WEGGELAAT VAN WAARDASIEROL

BESKRYWING VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD (VOLTOOI APARTE VORM VIR

ELKE INSKRYWING WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD)

ERF/EENHEID NO

SKEMA NAAM

AFDELING 1: INLITING VAN BESWAARMAKER

**1.1 BESWAARMAKER IS DIE EIENAAR**

GEREGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM

IDENTITEITS NR

MAATSKAPPY/BK REGISTRASIE NR

STRAAT ADRES

KODE

POS ADRES

KODE

TELEFOON NR - HUIS

( )

WERK

( )

SEL

FAKS NR

( )

E-POS ADRES

**1.2 BESWAARMAKER IS NIE DIE EIENAAR OF DIE MUNISIPALITEIT IS DIE BESWAARMAKER**

NAAM VAN BESWAARMAKER

IDENTITEITS NR

COMPANY OR CC REG NUMBER

STRAAT ADRES

CODE

POSTAL ADDRESS

CODE

TELEFOON NR - HUIS

( )

WERK

( )

SEL

FAKS NR

( )

E-POS ADRES

STATUS VAN BESWAARMAKER(b.v. Huurder, Koper, Munisipaliteit ens.

**1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN BESWAARMAKER**

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER

POS ADRES

KODE

TELEFOON NR - HUIS

( )

WERK

( )

SEL

FAKS NR

( )

E-MAIL ADDRESS

\*INDIEN VERTEENWOORDIGER AANGESTEL IS, BEWYS VAN MAGTIGING AANGEHEG WORD

**AFDELING 2: EIENDOM BESONDERHEDE**

(VIR AFDELING TITELS, SIEN AFDELING 4)

STRAAT ADRES

KODE

GROOTTE VAN EIENDOM

m

MUNISIPALE REKENING NR

(Indien beskikbaar)

NAAM VAN VERBANDHOUER	GEREGISTREERDE BEDRAG VAN VERBAND

VOORSIEN VOLLEDIGE BESONDERHEDE VAN SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES OF ANDER ENDOSERINGS TEEN

EIENDOM (INDIEN VAN TOEPASSING)

SERWITUUT NR

GEAFFEKTEERDE ARIA

m

TEN GUNSTE VAN

VIR WATTER DOELEINDES

IS VERGOEDING BETAAL

JA

NEE

INDIEN JA: DATUM VAN BETALING

BEDRAG

R

**AFDELING 3 BESKRYWING VAN RESIDENSIELE HUIS (VIR SEKTORALE TITEL VOLTOOI AFDELING 4)**

DUI GETAL AAN, OF JA/NEE IN TOEPASLIKE BLOKKE

**HOOF WONING**

AANTAL SLAAPKAMERS		SITKAMER MET EETKAMER		APARTE TOILET	
EETKAMER		OPWASKAMER		SITKAMER	
TELEVISIE KAMER		KOMBUIS		SPEELKAMER	
AANTAL BADKAMERS		STUDEERKAMER			
ANDER				ANDER	

**BUIITE GEBOUE**

AANTAL MOTORHUISE	
WOONSTEL/KAMER	
ANDER	

GROOTTE VAN HOOFGEBOU	
GROOTTE VAN BUIITEGEBOUE	
GROOTTE VAN ANDER GEBOUE	
TOTALE GROOTTE VAN GEBOUE	

**ANDER GEBOUE (HEG AS BYLAAG AAN)**

ANDER	SWEMBAD		TENNIS BAAN		
	BOORGAT		TUIN	GOED	GEMIDDELD SWAK
	ANDER		ANDER		
	VOOR		AGTER	KANT 1	KANT 2
HEININGS	TIPE				
	HOOGTE				

OPRIT (bv. Stene of plaveisel)

Merk v

JA	NEE
----	-----

ANDER KENMERKE:

**ALGHELE TOESTAND VAN EIENDOM**

(Merk v)

GOED		GEMIDDELD		SWAK	
------	--	-----------	--	------	--

**AFDELING 4 SEKTORALE TITEL EENHEDE**

SKEMA NO		NAAM VAN SKEMA		WOONSTEL		GROOTTE	
NAAM VAN BESTURENDE AGENT				TEL NO			
AANTAL SLAAPKAMERS		SITKAMET MET EETKAMER		APARTE TOILET			
EETKAMER		OPWAS KAMER		SITKAMER			
TELEVISIE KAMER		KOMBUIS		SPEELKAMER			
AANTAL BADKAMBERS		STUDEERKAMER					
ANDER				ANDER			
ANDER				ANDER			

MAANDELIKSE HEFFING

BESONDERHEDE VAN EKSCLUSIEWE

**GEWONE EIENDOM BESTAAN UIT:**

SWEMBAD	
TENNISBAAN	
ANDER	
ANDER	
ANDER	
ANDER	

MOTORHUIS		m
KAR AFDAK		m
OOP PARKERING		m
STOOR KAMER		m
TUIN		m
ANDER		m

**AFDELING 5: BEMARKINGSINLIGTING**

INDIEN EIENDOM HUIDIGLIK OP MARK IS,

INDIEN JOU EIENDOM VIR DIE AFGELOPE 3 JAAR OP MARK

WAT IS VERKOOPPRYS?

WAS, WAT IS VERKOOPPRYS?



AANBOD ONTVANG

AANBOD ONTVANG

NAAM VAN AGENT

TEL NO



VERKOOPSTRANSAKSIE (ANDER EIENDOMME IN OMGEWING) GEBRUIK DEUR BESWAARMAKER MET VASSTELLING VAN

MARKWAARDE VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

ERF/GEDEELTE/EENHEID	VOORSTAD/PLAAS/SKEMA NAAM	DATUM VAN VERKOOP	VERKOOPPRYS

**AFDELING 6: BESWAAR BESONDERHEDE**

BESKRYWING VAN EIENDOM/EENHEID	BESONDERHEDE SOOS GEREFLK- TEER IN WAARDASIEROL	WYSIGING VERSOEK DEUR APPELANT

ONGUNSTIGE KENMERKE EN/OF ANDER REDES TER ONDERSTEUNING VAN BESWAARMAKING(BYLAAG G KAN VOORSIEN WORD)

**AFDELING 7: VERKLARING**

AANDAG WORD OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET GEVESTIG WAT MELD DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE NIE VOORSIEN IS WANNEER DIT VEREIS WORD NIE IN TERME VAN SUB ARTIKEL 42(1) VAN DIE WET EN DIE EIENAAR BETROKKE STEUN OP SODANIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE IN 'N APPÉL AAN 'N APPÉLRAAD. DIE APPÉLRAAD MAG BESLIS TEN OPSIGTE VAN KOSTES IN TERME VAN ARTIKEL 70 VAN DIE WET INDIEN DIE APPÉLRAAD IS VAN MENING DAT DIE VERSUIM OM ENIGE SULKE DOKUMENTE, INLIGTING OF BESONDERHEDE VOORSIEN, WAT 'N GEVOLG HET DAT 'N ONNODIGE LAS OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISPALE WAARDEERDER OF APPÉLRAAD GEPLAAS HET.

EK/ONS \_\_\_\_\_ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDE VOORSIEN, JUIS EN KORREK IS.

	JAAR	MAAND	DAG
DATE			

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE

**AFDELING 8: BESLUIT VAN MUNISPALE WAARDEERDER**

BESKRYWING VAN DIE EIENDOM/EENHEID NR.	
KATEGORIE	
FISIESE ADRES/DEUR NR./WOONSTEL NR.	
GROOTTE	
MARK WAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

REDES VAN DIE MUNISPALE WAARDEERDER

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			

MAAN VAN MUN. WAARDEERDER	HANDTEKENING