



MUNISIPALITEIT  
MUNICIPALITY

(027) 482 8000

(027) 482 1933

PRIVAATSAK/PRIVATE BAG X2  
CLANWILLIAM  
8135

VORM B: EIENDOMME ANDERS AS RESIDENSIEEL OF LANDBOUKUNDIG (Besigheid, fabriek, Kantore, Skole)

BESWAAR NO

BESWAAR TEEN AANGELEENTHEID AANGEDUI OF WEGGELAAT VAN WAARDASIEROL)

BESKRYWING VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD (VOLTOOI APARTE VORM VIR ELKE

INSKRYWING WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

ERF/GEDEELTE/EENHEID		VOORSTAD/PLAAS/SKEMA	
<b>AFDELING 1: INLIGTING VAN BESWAARMAKER</b>		PLAAS NR	REG AFD

**1.1 BESWAARMAKER IS DIE EIENAAR**

GEREGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM			
IDENTITEITS NR		COMPANY OR CC REG NUMBER	
STRAAT ADRES			KODE
POS ADRES			KODE
TELEFOON - HUIS	( )	WERK	( )
SEL		FAKS NR	( )
E-POS ADRES			

**1.2 BESWAARMAKER IS NIE DIE EIENAAR OF DIE MUNISIPALITEIT IS DIE BESWAARMAKER**

NAAM VAN BESWAARMAKER			
IDENTITEITS NR		COMPANY OR CC REG NUMBER	
STRAAT ADRES			KODE
POS ADRES			KODE
TELEFOON - HUIS	( )	WERK	( )
SEL		FAKS NR	( )
E-POS ADRES			
STATUS VAN BESWAARMAKER(BV. Huurder, Koper, Munisipaliteit ens.)			

**1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN BESWAARMAKER**

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER			
POS ADRES			KODE
TELEFOON - HUIS	( )	WERK	( )
SEL		FAKS NR	( )
E-POS ADRES			

\*INDIEN VERTEENWOORDIGER AANGESTEL IS, BEWYS VAN MAGTIGING AANGEHEG WORD

**AFDELING 2: EIENDOM BESONDERHEDE**

STRAAT ADRES		KODE	
GEDEELTE VAN EIENDOM		m	
MUNISIPALE REKENING NR		(INDIEN BESKIKBAAR)	
NAAM VAN VERBANDHOUER	GEREGISTREERDE BEDRAG VAN VERBAND		

VOORSIEN VOLLEDIGE BESONDERHEDE VAN SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES OF ANDER ENDOSERINGS TEEN

EIENDOM (INDIEN VAN TOEPASSING)

SERWITUUT NR		GEAFFEKTEERDE AREA	m
TEN GUNSTE VAN			
VIR WATTER DOELEINDES			
IS VERGOEDING BETAAL	JA	NEE	
INDIEN JA: DATUM VAN BETALING		BEDRAG	R

**AFDELING 3: BESKRYWING VAN GEBOUE (VIR SEKTORALE TITEL VOLTOOI AFDELING 4)**

INLIGTING ONDER 3.1 TOT 3.4 OP BYLAAG DEURGEDEE WORD SOOS VOLG

3.1 NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR, BTW UITGESLUIT	ESKALASIE VAN HUUR	ANDER BYDRAE	TERMYN VAN HUUR	BEGIN DATUM

3.2 SKEDULE VAN UITGAWES WAT INSLUIT: MUNISIPALE ADMINISTRASIE, VERSEKERING, SEKURITEIT ETC - BYLAE B

3.3 STAAT VAN INKOMSTE EN UITGAWES VAN VORIGE FINANSIËLE JAAR - BYLAAG C

3.4 GROOTTE VAN GEBOUE - BYLAE D

GEBOUE NR	GROOTTE	BESKRYWING bv. Gebruik as winkel, kantore	TOESTAND

3.5 INDIEN BESIGHEID NIE TOT VOLLE POTENSIAAL EN BESTE GEBRUIK ONTWIKKEL IS NIE, DUI GEDEELTE VAN GROND

WAT BESKIKBAAR IS VIR VERDERE ONTWIKKELING

 m

ANDER EIENSKAPPE VAN GEBOUE: (VOORSIEN BYLAAG INDIEN NODIG)

---



---



---



---



---



---



---

**AFDELING 4: SEKTORALE TITEL EENHEDE**

SKEMA NR	NAAM VAN SKEMA	WOONSTEL	GROOTTE
NAAM VAN BESTURENDE AGENT			TEL NO
WINKELS	m	ANDER	m
KANTORE	m	ANDER	m
FABRIEKE	m	ANDER	m

HUURDER EN HUUR INLIGTING - BYLAAG A

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR BTW UITGESLUIT	ESKALASIE VAN HUUR	ANDER BYDRAES	TERMYN VAN HUUR	BEGIN DATUM

MAANDELIKSE HEFFING

R

BESONDERHEDE VAN EKSKLUSIEWE GEBRUIKS-

AREAS

GEWOE EIENDOM BESTAAN UIT:

SWEMBAD	
TENNISBAAN	
ANDER	
ANDER	
ANDER	
ANDER	

MOTORHUIS	m
KAR AFDAK	m
OOP PARKERING	m
STOOR KAMER	m
TUIN	m
ANDER	m

**AFDELING 5: BEMARKINGSINLIGTING**

INDIEN EIENDOM HUIDIGLIK OP MARK IS,

WAT IS VERKOOPPRYS?

 R

AANBOD ONTVANG

 R

NAAM VAN AGENT

INDIEN JOU EIENDOM VIR DIE AFGELOPE 3 JAAR OP MARK

WAS, WAT IS VERKOOPPRYS?

 R

AANBOD ONTVANG

 R

TEL NO

 ( )

VERKOOPSTRANSAKSIE (ANDER EIENDOMME IN OMGEWING) GEBRUIK DEUR BESWAARMAKER MET VASSTELLING VAN

MARKWAARDE VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

ERF/GEDEELTE/EENHEID	VOORSTAD/PLAAS/SKEMA NAAM	DATUM VAN VERKOOP	VERKOOPPRYS

**AFDELING 6: BESWAAR BESONDERHEDE**

BESKRYWING VAN EIENDOM/EENHEID	BESONDERHEDE SOOS GEREFL- TEER IN WAARDASIEROL	WYSIGING VERSOEK DEUR APPELANT

ONGUNSTIGE KENMERKE EN/OF ANDER REDES TER ONDERSTEUNING VAN BESWAARMAKING(BYLAAG G KAN VOORSIEN WORD)

**AFDELING 7: VERKLARING**

AANDAG WORD OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET GEVESTIG WAT MELD DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE NIE VOORSIEN IS WANNEER DIT VEREIS WORD NIE IN TERME VAN SUB ARTIKEL 42(1) VAN DIE WET EN DIE EIENAAR BETROKKE STEUN OP SODANIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE IN 'N APPÉL AAN 'N APPÉLRAAD. DIE APPÉLRAAD MAG BESLIS TEN OPSIGTE VAN KOSTES IN TERME VAN ARTIKEL 70 VAN DIE WET INDIEN DIE APPÉLRAAD IS VAN MENING DAT DIE VERSUIM OM ENIGE SULKE DOKUMENTE, INLIGTING OF BESONDERHEDE VOORSIEN, WAT 'N GEVOLG HET DAT 'N ONNODIGE LAS OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISPALE WAARDEERDER OF APPÉLRAAD GEPLAAS HET.

EK/ONS \_\_\_\_\_ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDE

VOORSIEN, JUIS EN KORREK IS.

	JAAR	MAAND	DAG
DATE			

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE

**AFDELING 8: BESLUIT VAN MUNISIPALE WAARDEERDER**

BESKRYWING VAN DIE EIENDOM/EENHEID NR.	
KATEGORIE	
FISIESE ADRES/DEUR NR./WOONSTEL NR.	
GROOTTE	
MARK WAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

**REDES VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER**


---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			

NAAM VAN MUN. WAARDEERDER	HANDTEKENING
---------------------------	--------------